



# PROVINCIA DI PESCARA

## SETTORE I - TECNICO

### REGISTRO GENERALE N. 780 del 29/07/2021

#### Determina del Dirigente di Settore N. 5 del 26/07/2021

PROPOSTA N. 25 del 22/07/2021

**OGGETTO:** C.I.G. n. Z57326DA4A. Interventi di manutenzione ordinaria edifici scolastici e impianti – lavori Covid 19. “Distretto C”. Affidamento ed impegno di spesa in favore di Massimi Costruzioni

La sottoscritta arch. Alessandra Berardi, in qualità di Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica;

Considerato che:

- l'emergenza sanitaria dovuta alla pandemia da Covid 19, ha comportato, già dall'anno 2020, l'adeguamento degli istituti scolastici al fine di consentirne l'utilizzo – con le limitazioni di legge che via via si sono succedute – nel rispetto della sicurezza, quest'ultima riferita sia alle specifiche normative che regolano l'edilizia scolastica che alle peculiarità delle condizioni d'uso imposte dalla tutela sanitaria derivante dal contrasto al Covid-19 - “distanziamento” tra studenti e tra quanti operano negli edifici a vario titolo e rigorosa osservanza dei parametri inerenti le condizioni di igiene e decoro e del benessere climatico derivante dalla climatizzazione e dall'aerazione dei locali -;
- per consentire in sicurezza l'avvio del nuovo anno scolastico - stante l'attuale recrudescenza del virus che potrebbe, a detta degli esperti, avere una nuova impennata nel prossimo autunno - occorre prevedere prudenzialmente ulteriori interventi da eseguire nei prossimi mesi estivi, anche alla luce delle recenti indicazioni del CTS presso il Ministero della Salute;
- le opere necessarie per il conseguimento di dette finalità afferiscono la manutenzione sia edile che impiantistica degli edifici, tese, come già detto, a favorire il distanziamento degli alunni e al contempo a ripristinare, ove necessario, condizioni di agibilità – sotto il profilo dell'igiene, della salubrità e sicurezza – di aule, laboratori, spazi connettivi e sale riunioni;
- gli interventi suddetti si riferiscono a manutenzioni ordinarie a seguito di segnalazioni e relative verifiche da e presso gli edifici scolastici, identificati per facilità, nell'ambito del “Distretto C” come di seguito:
  - Istituto Spaventa in Città Sant'Angelo;
  - ITC Alessandrini e Liceo D'Ascanio in Montesilvano;
  - ITC Marconi e Licei Luca Da Penne –Mario dei Fiori in Penne
- le tipologie di intervento sono le seguenti:
  - ripristino funzionalità di servizi igienici;
  - manutenzione infissi esterni;
  - manutenzione e sanificazione impianti di climatizzazione;
  - riparazione impermeabilizzazione delle coperture degli edifici (tetti e terrazzi)
  - revisione funzionalità di grondaie e pluviali;
  - manutenzione impianti elettrici, idrico, igienico – sanitario, termico;
  - realizzazione di pareti mobili per favorire la flessibilità degli spazi;
  - adeguamento locali per eliminazione barriere architettoniche;
- le tempistiche sono distribuite per tutta la durata dell'anno scolastico 2021/2022;

Visto che:

- alla luce di quanto sopra, ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) del D.L. vo n. 50/2016 e ss.mm.ii, con lettera d'invito prot. n. 12312 del 12/07/2021 è stata formulata richiesta di offerta all'O.E.

Massimi Costruzioni di Loreto Aprutino (PE) P.I. 01445490681, su un importo a base d'asta di €. 30.000,00, di cui € 2.000,00 per oneri di sicurezza, oltre I.V.A.;

- il succitato O.E. ha trasmesso la propria offerta (rif. prot. n. 12727 del 16.07.2021) con un ribasso del 0,25% sull'importo a base d'asta, per un totale netto di € 29.930,00 oltre 22% per una spesa complessiva di € 36.514,60;

Ritenuto di prendere atto della correttezza della procedura delle operazioni esperite per costituire un'obbligazione nei confronti del suddetto O.E.;

Valutata la congruità dell'importo offerto come da attestazione della sottoscritta Rup, in calce alla predetta documentazione;

Accertato sotto la propria responsabilità che sono state svolte tutte le procedure occorrenti per costituire un'obbligazione nei confronti del suddetto O.E.;

Acquisita la regolarità contributiva protocollo n. INAIL\_27666997 del 31/05/2021;

Dato atto che sono in corso le verifiche ex post, il cui esito positivo renderà efficace il presente affidamento ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs.vo 50/2016 ss.mm.ii.;

Verificati:

- gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 136/2010, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il rispetto degli obblighi di trasparenza;
- la copertura finanziaria dell'importo di € 36.514,60 come di seguito:
  - per €. 24.400,00 al capitolo 7210/2 del PEG 2021 denominato: "Manutenzione ordinaria edifici scolastici e impianti – lavori Covid 19. Distretto C",
  - per €. 12.114,60 al capitolo 7200 del PEG 2022 denominato: "Spese di manutenzione ordinaria per impianti e strutture scolastiche (Servizi);

Ciò premesso propone l'aggiudicazione dei lavori di manutenzione ordinaria di tipo edile impiantistico presso gli edifici scolastici Provinciali del Distretto C su Pescara, Montesilvano e Penne all'O.E. Massimi Costruzioni di Loreto Aprutino (PE) P.I. 01445490681 per un totale netto di € 29.930,00 oltre 22% per una spesa complessiva di € 36.514,60;

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE alla luce di quanto sopra;

Vista l'istruttoria de quo a cura del RUP, della quale se ne condivide la correttezza;

Ritenuto di:

- prendere atto della correttezza della procedura della gara esperita per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto;
- approvare, la proposta di aggiudicazione, come formulata dal Rup;
- procedere all'aggiudicazione dei lavori de quo all'O.E. Massimi Costruzioni di Loreto Aprutino (PE) P.I. 01445490681 per un totale netto di € 29.930,00 oltre 22% per una spesa complessiva di € 36.514,60;

Accertata la compatibilità del programma dei pagamenti con gli stanziamenti di cassa ai sensi dell'art.183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii.;

Attestata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto d'interesse relativamente alla propria figura ed a quella del R.U.P., arch. Alessandra Berardi, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/90;

Espresso parere favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1 del D.Lgs.vo n. 267/2000 ss.mm.ii.;

Visti:

- il C.I.G. n. Z57326DA4A;
- gli artt. 183 e 179 del D.Lgs.vo 50/2016 ss.mm.ii.;
- il D. Lgs.vo 23 giugno 2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;

Richiamati:

- il D.P. n. 37 del 23.12.2019 con il quale è stato prorogato al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Settore I-Tecnico;
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 12 del 20.04.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2021-2023 ed i relativi allegati;
- il D.D.P n. 52 del 28.04.2021 con cui è stato approvato il Peg 2021;

## D E T E R M I N A

1. di stabilire che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto:
  - di quanto esposto dal R.U.P. per l'intervento in oggetto;
  - della correttezza della procedura esperita per l'affidamento dei lavori in questione;
3. di adottare il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.L.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii. stabilendo che:
  - il fine che si intende perseguire è il ripristino della condizioni di sicurezza di istituti scolastici ai sensi della vigente normativa per il contrasto alla diffusione del Covid-19;
  - l'oggetto del contratto da stipulare è quello dei "lavori di manutenzione presso gli edifici scolastici Provinciali del Distretto C di Pescara, Montesilvano e Penne;
  - il contratto sarà stipulato in forma pubblico-amministrativa;
  - per la scelta del contraente si è fatto ricorso all'affidamento diretto previsto dall'art. 36 comma 2 lett.a) del D. Lgs. n. 50/2016;
  - i tempi di esecuzione e le penali sono definiti nell'elaborato "Capitolato prestazionale d'oneri", allegato alla documentazione di gara;
  - la conclusione del contratto in parola rispetta i principi di efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa improntata alla tempestività ed all'economicità;
4. di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs.vo 50/2016 ss.mm.ii. la proposta di affidamento come formulata dal Rup;
5. di affidare gli interventi in questione all'O.E. Massimi Costruzioni di Loreto Aprutino (PE) P.I. 01445490681 per un totale netto di € 29.930,00 oltre 22% per una spesa complessiva di € 36.514,60 per i motivi in narrativa;
6. di imputare la spesa suddetta di €. 36.514,60 I.V.A. inclusa come di seguito:
  - per €. 24.400,00 al capitolo 7210/2 del PEG 2021 denominato: "Manutenzione ordinaria edifici scolastici e impianti – lavori Covid 19. Distretto C",
  - per €. 12.114,60 al capitolo 7200 del PEG 2022 denominato: "Spese di manutenzione ordinaria per impianti e strutture scolastiche (Servizi);
7. di precisare che l'esito positivo delle verifiche ex post in corso, renderà efficace il presente affidamento ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs.vo 50/2016 ss.mm.ii.;
8. di precisare che l'obbligazione sarà certa, liquida ed esigibile per €. 24.400,00 entro l'esercizio 2021 e per €. 12.114,60 entro l'esercizio 2022;
9. di comunicare all'O.E.l'adozione del presente atto;
10. di dare atto che avverso il presente atto è possibile il ricorso al T.A.R. Abruzzo ex art.119 del D.Lgs. n.104/2010;
11. di dare atto altresì che sarà verificato il rispetto delle disposizioni in materia di trasparenza mediante la pubblicazione dei dati obbligatori nella sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE del sito web dell'Ente.

---

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Dirigente ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 25 del 22/07/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente URBANI LUIGI in data 26/07/2021

---

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Gestione Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 25 del 22/07/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2021	7210	1150	1	04	05	1	03	1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	24.400,00
2021	7200	1151	1	04	05	1	03	1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	12.114,60

Pescara, li 29/07/2021

Il Responsabile del Servizio Gestione Finanziaria  
LONGO VALENTINA

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1036

Il 04/08/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 780 del 29/07/2021 con oggetto: **C.I.G. n. Z57326DA4A. Interventi di manutenzione ordinaria edifici scolastici e impianti – lavori Covid 19. "Distretto C". Affidamento ed impegno di spesa in favore di Massimi Costruzioni**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da GIZZARELLI ELISA il 04/08/2021.