



COMUNE DI BOTTIDDA

AREA TECNICO MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 145 del 19/09/2022

PROPOSTA N. 513 del 16/09/2022

**OGGETTO: LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERO COMUNALE VIA NUORO -
AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO LAVORI - CUP I52E22000070001 CIG 9223342E96**

VISTO l'art. 107 Co.3 lett. b D. Lgs. N° 267/2000 e 21 Regolamento Comunale Uffici e servizi;

VISTO il Decreto Sindacale N° 6/2022 di attribuzione della responsabilità del Settore Area Tecnica Manutentiva e SUAPE;

VISTO il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, adottato con deliberazione G.C. N° 67 del 10.11.2000 esecutiva per approvazione CO.RE.CO Cagliari N° 004029 del 21.12.2000;

PREMESSO CHE;

- l'art. 30 del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 giugno 2019, n. 58 (c.d. "Decreto crescita"), ha previsto l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, come individuati al comma 3 del medesimo articolo;

- che il decreto della FL del 18 Gennaio 2022 applica quanto disposto dalla nuova versione dell'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n.34 (modificato dall'art. 51 del c.d. "Decreto Agosto") dove si prevede l'assegnazione, ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti, di contributi, nel limite massimo di 168 milioni di euro per l'anno 2022, per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

- che è stato assegnato il contributo di 84.168,33 euro in favore dei 1996 comuni con popolazione inferiore ai 1.000 abitanti e, gli stessi sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 16 maggio 2022;

- che l'opera in questione non è compresa nell'annualità in corso (2021) del programma triennale delle opere pubbliche in quanto l'ammontare dei lavori è inferiore ai €100.000,00;

- che il sottoscritto Geom. Edoardo Cocco, ha assunto il ruolo di responsabile del procedimento per l'intervento in questione, e, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;

- CHE occorre quanto prima fare la consegna per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi in quanto imminente la scadenza imposta dal Decreto;

- CONSIDERATO che le opere di urbanizzazione sono funzionalmente destinate al soddisfacimento di esigenze e interessi collettivi in ambiti quali, ad esempio, l'istruzione, la cultura e il tempo libero e, di regola, sono realizzate contestualmente alla esecuzione di interventi pubblici o privati. L'elenco delle opere di urbanizzazione è contenuto nel

D.P.R. 380/2001 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) che ha ripreso e ampliato quello di cui all'articolo 4 L. 847/1964. Sono opere di urbanizzazione secondaria, le tipologie di interventi elencate dal comma 8 dell'articolo 16: asili nido e scuole materne, scuole dell'obbligo nonché strutture e complessi per l'istruzione superiore all'obbligo, mercati di quartiere, delegazioni comunali, chiese e altri edifici religiosi, impianti sportivi di quartiere, aree verdi di quartiere, centri sociali e attrezzature culturali e sanitarie. Il n. 127-quinquies, della Tabella A, Parte III, allegata al D.P.R. 633/1972 (Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto) stabilisce che alle opere di urbanizzazione primaria e secondaria si applica l'aliquota ridotta del 10%. La medesima aliquota ridotta è altresì applicabile, ai sensi del successivo n. 127-septies, anche alle prestazioni di servizi dipendenti da contratti di appalto relativi alla costruzione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Ai fini dell'aliquota ridotta, quindi, deve trattarsi di un'opera inclusa nell'elenco di cui al ricordato D.P.R. 380/2001 e deve sussistere il requisito essenziale costituito dalla destinazione a uso pubblico. L'agevolazione, peraltro, si applica indipendentemente dai soggetti (pubblici o privati) che realizzano le opere.

- TUTTO ciò considerato, si ritiene di dover applicare l'aliquota ridotta al 10% in quanto detti interventi ricadono nella destinazione d'uso pubblico trattandosi di cimitero Comunale;

Dato atto che:

- l'Amministrazione comunale intende realizzare con il contributo assegnato i seguenti interventi di potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di edifici pubblici: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERO COMUNALE DI VIA NUORO;
- Gli Enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 16 maggio 2022, a pena di decadenza;
- Che in caso di mancato rispetto del predetto termine di inizio dell'esecuzione dei lavori - entro il 16 Maggio - l'assegnazione sarà revocata, in tutto o in parte;

Dato atto:

- Che con Deliberazione G.C. n. 13 del 15/04/2022 è stato nominato il RUP e dato atto di indirizzo;
- Che con Deliberazione G.C. n. 18 del 29/04/2022 è stato approvato il progetto Def-Ese redatto dall'ufficio tecnico Comunale;

RICHIAMATA la Determinazione N.58 del 12.05.2022 relativa all'avvio della procedura di scelta dell'operatore economico a mezzo del portale Telematico Sardegnacat giusta "rfq-390883", con richiesta di offerta economica;

RICHIAMATA la medesima Determinazione relativa all'approvazione Rdo "rfq-390883" e dell'assunzione dell'impegno di spesa a favore della ditta aggiudicataria Ditta LUAS di Giaccu Giovanni Antonio, Viale Europa 14 Villagrande Strisaili (NU) P.I.V.A. 00976390914 "Ditta Appaltatrice";

VISTO il contratto d'appalto n.2/2022 del 29/07/2022;

DATO ATTO che i lavori hanno avuto regolare inizio;

Dato atto che per il presente appalto sono stato attribuiti i seguenti codici: C.U.P. 152E22000070001 CIG: 9223342E96;

CONSIDERATO che con Determinazione Area Tecnica n°144 del 16/09/2022 è stata autorizzata una proroga sul termine ultimo del fine lavori traslato a tutto il 10/12/2022;

DATO ATTO, che la Ditta LUAS di Giaccu Giovanni Antonio, Viale Europa 14 Villagrande Strisaili (NU) P.I.V.A. 00976390914 "Ditta Appaltatrice", con nota acclarata al protocollo Comunale n.2788 in data 12/09/2022 ha richiesto l'autorizzazione al subappalto alla Ditta Prefabbricati Ogliastro s.r.l.s. con Sede in Tortoli (OG) Via Copernico n.2, Cap. 08048 P.I.V.A. 01516670914, PEC prefabbricatitortoli@arubapec.it per l'importo presunto di €.19.850,00 oltre IVA relative alla parte delle opere di realizzazione della copertura dei blocchi dei loculi con pensiline prefabbricate, allega alla nota il contratto di subappalto e tutta la documentazione necessaria quale POS, Dichiarazione ai sensi dell'art. 80 e dichiarazioni ai sensi del Decreto 81/08 e s.m.i. dichiarazione di iscrizione INPS INAIL e Cassa Edile, visura camerale e dichiarazione ai sensi dell'art. 90 relativamente al costo del personale e dei lavori eseguiti similari e dell'adeguata attrezzatura e DURC;

ACCERTATO che, all'atto dell'offerta presentata per la gara d'appalto è stata espressa l'intenzione di cedere in sub-appalto le opere di cui trattasi;

VISTO l'art. 105 del codice dei contratti 50/2016 per la parte ancora in vigore;

VISTO il decreto semplificazioni Bis, per il quale resta il divieto di cessione e di affidamento integrale delle lavorazioni concesse in subappalto;

PRESO ATTO che la citata Impresa ha presentato dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale per i pubblici appaltatori e quelli di ordine economico-finanziario e tecnico-organizzativo, ha dichiarato di aver verificato l'idoneità tecnico-prof.le del sub-appaltatore, ed ha inoltrato il contratto di sub-appalto il cui effetti decorreranno dalla data del rilascio dell'autorizzazione;

VISTA il contratto di subappalto presentato, dal quale si evince che l'importo stimato è pari a €.19.850,00 e che i prezzi delle varie lavorazioni saranno inferiori rispetto all'elenco dei prezzi per una percentuale non più alta del 20% ai sensi dell'art. 105 c. 14;

DATO ATTO che ai sensi del c. 2 del citato art. 105 il sub-appalto non può superare la quota del 50% dell'importo complessivo di contratto di lavori;

DATO ATTO che il RUP ha verificato che , ai sensi dell'art. 105 c. 14, i prezzi applicati al subappaltatore sono gli stessi risultanti dall'aggiudicazione con un ribasso non superiore al venti per cento;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate al D.L.vo 56/2018 in ultimo con delibera del Consiglio n. 636 del 10.07.2019, in particolare il punto 4.2.4 in merito ai controlli da attivare;

DATO ATTO che le verifiche per l'accertamento sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m in capo al subappaltatore sono in fase di accertamento;

VISTO comunque il DURC attestante la regolarità della Ditta nel versamento dei contributi previdenziali e assicurativi giusto DURC INAIL_33105644 avente scadenza a tutto il 20/09/2022;

PRESO ATTO che, nel caso in esame, l'operatore è classificato come "microimpresa";

DATO ATTO nel rispetto dell'art.105 c. 13 lett.c) in merito alla corresponsione delle somme dovute al sub-appaltatore, viene fornita la dichiarazione formale con la quale la ditta subappaltatrice rinuncia al pagamento diretto da parte della stazione appaltante;

CONSIDERATO che la predetta prestazione è contraddistinta dal medesimo codice CIG e CUP dell'appalto principale C.U.P. I52E22000070001 CIG: 9223342E96;

CONSIDERATO CHE in deroga all'art. 105, commi 2 e 5, del D.Lgs. n. 50/2016, il subappalto non può superare la quota del 50% dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture (eliminando il previgente limite del 40% introdotto, fino al 30 giugno 2021, dall'art. 1, comma 18, primo periodo, del D.L. n. 32/2018, cd. "Decreto sblocca cantieri"). In ogni caso, dal 1° novembre 2021 viene eliminato per il subappalto il limite del 30% dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture (art. 105, comma 2, terzo periodo, D.Lgs. n. 50/2016). In ogni caso, il novellato art. 105, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 sancisce un obbligo di piena e totale solidarietà fra contraente principale e subappaltatore che "sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto" (in sostituzione della responsabilità esclusiva del contraente principale anche per i fatti commessi dal subappaltatore). Rimane poi integralmente confermata la responsabilità solidale del contraente principale e del subappaltatore rispetto agli obblighi retributivi e contributivi.

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

Visti;

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli art. 147, 147 bis e 151;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019 (cd. Decreto Sblocca-cantieri);
- il D.L. n. 18/2020 conv. con modificazioni in Legge 27/2020 (cd. Decreto Cura Italia);
- il D.L. n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020; (cd. Decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

D E T E R M I N A

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione, Di autorizzare l'impresa LUAS di Giaccu Giovanni Antonio, Viale Europa 14 Villagrande Strisaili (NU) P.I.V.A. 00976390914 "Ditta Appaltatrice", esecutrice dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERO COMUNALE DI VIA NUORO C.U.P. I52E22000070001 CIG: 9223342E96 affidati con contratto d'appalto il contratto d'appalto n° 02/2022 del 29/07/2022, il subappalto ai sensi della normativa vigente alla Ditta Prefabbricati Ogliastro s.r.l.s. con Sede in tortoli (OG) Via Copernico n.2, Cap. 08048 P.I.V.A. 01516670914, PEC prefabbricatitortoli@arubapec.it per l'importo presunto di €19.850,00 per i lavori relativi alla parte delle opere di realizzazione della copertura dei blocchi dei loculi con pensiline prefabbricate;

Di dare atto che sono in corso le verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

Di dare atto che il rapporto di sub-appalto che viene autorizzato soggiace alle disposizioni di legge vigenti, oltre che alle previsioni contenute, in merito, nella lettera di invito e nello schema di contratto;

Di dare atto che è onere della Direzione Lavori e del Coordinatore della Sicurezza nella fase dell'esecuzione, di verificare il rispetto degli adempimenti di competenza;

Di imputare il tutto al capitolo n.20004 del Bilancio 2022;

Che la futura liquidazione avverrà tramite bonifico sul conto dedicato indicato nella dichiarazione citata nella parte narrativa, agli atti e nel rispetto dell'art.105 c. 13 lett.c) in merito alla corresponsione delle somme dovute al sub-appaltatore, viene fornita la dichiarazione formale con la quale la ditta subappaltatrice rinuncia al pagamento diretto da parte della stazione appaltante;

Che nel rispetto dell'art.105 c. 13 lett.c) in merito alla corresponsione delle somme dovute al sub-appaltatore, viene fornita la dichiarazione formale con la quale la ditta subappaltatrice rinuncia al pagamento diretto da parte della stazione appaltante;

Che, in riferimento alla normativa relativa alla scissione dei pagamenti, l'I.V.A. è da versare a cura del concessionario o committente ai sensi dell'art 17 ter del d.P.R. n. 633/1972;

Che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile del procedimento è il sottoscritto Geom. Edoardo Cocco, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

Di dare atto, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile dell'Area.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 513 del 16/09/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio **GRANDE GIANLUCA** in data **19/09/2022**

**Il Responsabile del Servizio
GRANDE GIANLUCA**

Non rilevante sotto il profilo contabile

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 620

Il 19/09/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **432 del 19/09/2022** con oggetto

LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERO COMUNALE VIA NUORO - AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO LAVORI - CUP I52E22000070001 CIG 9223342E96

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione di **SEGRETERIA GENERALE il 19/09/2022**

**Il Responsabile della Pubblicazione
SEGRETERIA GENERALE**
