



COMUNE DI BOTTIDDA

AREA TECNICO MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 89 del 09/06/2021

PROPOSTA N. 335 del 08/06/2021

OGGETTO: LAVORI "REAL. INT. EFF. ENERGETICO EDIFICI PUBBLICI CASA COMUNALE VIA GOCEANO 2 E DEL GARAGE VIA GOCEANO 10." MISURE 4.1.1 E 4.3.1. LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE IMPRESA AFFIDATARIA. CUP: I57J17000000007 CIG. 859054452B

VISTO l'art. 107 Co.3 lett. b D. Lgs. N° 267/2000 e 21 Regolamento Comunale Uffici e servizi;
VISTO il Decreto Sindacale N°12/2020 di attribuzione della responsabilità del Settore Area Tecnica Manutentiva e SUAPE;

VISTO il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, adottato con deliberazione G.C. N° 67 del 10.11.2000 esecutiva per approvazione CO.RE.CO Cagliari N° 004029 del 21.12.2000;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n° 18 in data 26/03/2021, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente;

- nella Programmazione dei Lavori Pubblici per il triennio 2019-2021, è stata inserita, nell'anno 2019, la previsione della realizzazione dei LAVORI "REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI DELLA CASA COMUNALE SITA NELLA VIA GOCEANO 2 E DEL GARAGE COMUNALE SITO NELLA VIA GOCEANO 10."

- che il Comune di Bottidda è risultato beneficiario, come da graduatoria approvata con la Determinazione del Direttore dell'Unità di progetto interventi per l'efficientamento energetico n.1 prot. 8 del 08.05.2018 pos. 7 per l'importo di €. 803.420,41 da attuarsi tramite la realizzazione di due operazioni sulle risorse delle azioni 4.1.1 del POR FESR Sardegna 2014-2020 per €. 381.246,57 a valere sull'azione 4.1.1 e €. 107.353,44 a valere sull'azione 4.3.1 e €. 314.820,40 sul Conto Termico 2.0.

- VISTA la Determinazione del Direttore dell'Unità di progetto, interventi per l'efficientamento energetico n. 3 protocollo n° 400 del 19.07.2018, con la quale è stata conferita la delega per la realizzazione degli interventi individuati ed impegnate a carico del Bilancio della regione le relative risorse finanziarie.

- VISTA la nota della RAS prot. 865 del 05.11.2018 relativa alla trasmissione del disciplinare preliminare al provvedimento di impegno e delega.

- CHE con Determinazione Area Tecnica n.57 del 02/04/2020 viene approvato il Progetto Definitivo-Esecutivo dei lavori di "REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI DELLA CASA COMUNALE SITA NELLA VIA GOCEANO 2 E DEL GARAGE COMUNALE SITO NELLA VIA GOCEANO 10" redatto dal Dott. Ing. Gianni Murineddu di Benetutti, per l'importo complessivo di € 803.420,40;

RITENUTO CHE;

- che non è possibile frazionare l'intervento in diversi lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva), alla luce del lavoro da attuare (interventi specifici per tipologia) e, soprattutto, delle possibili interferenze delle opere (con ritardi nell'esecuzioni dei lavori);

- di poter procedere all'affidamento dell'esecuzione dei lavori mediante procedura aperta con il criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs 50/2016, previa pubblicazione di un bando/disciplinare di gara, ai sensi dell'art.95 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i;
- che ai sensi dell'art.37 del D.lgs. n.50/2016 le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 non possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo superiore a 40.000,00 euro ma devono procedere all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo ad una centrale di committenza, nella fattispecie la Centrale Unica di Committenza della VII° Comunità Montana "Goceano";
- che tra il Comune di Bottidda e la "VII° Comunità Montana Goceano" è stata stipulata idonea convenzione per la gestione delle gare pubbliche per importo sopra soglia;
- che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;
- i lavori in oggetto saranno affidati sulla base del miglior prezzo, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs n.50/2016, previa pubblicazione di un bando di gara, secondo il criterio dell'offerta del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.lgs. n.50/2016;
- la stazione appaltante potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, previa indicazione nel bando di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTA;

- la nota della RAS Assessorato dei Lavori Pubblici, del 04/11/2019 prot. 1431, con la quale si esprime il parere positivo di coerenza del progetto con i contenuti della proposta e con gli obiettivi delle Azioni 4.1.1. e 4.3.1. del POR FESR 2014-2020, salvo l'osservanza di alcune prescrizioni;
- la Determinazione R.A.S. relativa all'assegnazione sulla misura 4.1.1. dell'importo pari a €381.246,57 e sulla misura 4.3.1. dell'importo pari a €107.353,42;
- la comunicazione da parte del GSE prot. GSEWEB/P20200122006 del 04/03/2020 relativa all'accoglimento della richiesta di prenotazione degli incentivi per un totale pari a €290.485,81;
- la comunicazione da parte del GSE prot. GSEWEB/P20200135063 del 10/03/2020 relativa all'accoglimento della richiesta di prenotazione degli incentivi per un totale pari a €14.351,15;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 17/01/2020, con la quale la restante parte pari a €9.984,26 a valere su fondi Comunali di Bilancio 2020;
- la Determinazione Area Tecnica N. 57 del 02/04/2020 con la quale veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo come sopra citato;

VISTA la nota dell'Assessorato dei Lavori Pubblici prot.1653/GAB del 24.04.2020, con la quale si impartiscono delle direttive per la predisposizione dei necessari aggiornamenti ai PSC e POS per il contenimento della diffusione del Covid-19 nei cantieri edili;

CONSIDERATO che i lavori non erano stati ancora appaltati e il tecnico progettista ha prodotto le necessarie modifiche ed integrazioni relativamente alle citate direttive, apportando nuove tavole integrative al progetto esecutivo già approvato, nonché modifiche al quadro economico, integrando di fatto gli oneri per la sicurezza come da computo metrico estimativo della sicurezza;

VISTA la Determinazione n. 76 del 14/05/2020 relativa alla RI-approvazione progetto definitivo-esecutivo lavori di "realizzazione di interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici della casa comunale sita nella Via Goceano 2 e del garage comunale sito nella Via Goceano 10;

VISTO il nuovo quadro economico rimodulato, post direttiva Regionale COVID-19;

VISTA la Determinazione n. 79 del 20/05/2020 relativa alla determina a contrarre e affidamento gara alla C.U.C. Comunità Montana Goceano, lavori di "realizzazione di interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici della casa comunale sita nella Via Goceano 2 e del garage comunale sito nella Via Goceano 10 ed il relativo trasferimento delle somme alla C.U.C. pari a €4.000,00 per l'esecuzione della gara di cui trattasi;

DATO ATTO:

- che in relazione alla necessità di provvedere all'aggiudicazione della procedura in oggetto citato, il Comune di Bottidda ha trasmesso alla C.U.C. Comunità Montana Goceano, la determina a contrarre n° 134 del 03/09/2020, rettificata per ultimo con la determina n° 209 del 20.11.2020;

- che dal suddetto atto si evince che l'affidamento dei lavori venga disposto con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120 36 co 2 lett. b) del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;

- che in data 17.09.2020 si procedeva alla pubblicazione dell'avviso prot. n° 1029 tendente all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici alla gara in oggetto;

- che lo stesso avviso, è stato pubblicato dal 17/09/2020 e fino alle ore 14:00 del 02.10.2020 sul sito internet della CUC comunità montana del Goceano e del Comune di Bottidda, sul portale telematico della centrale unica di committenza regionale denominata SardegnaCAT, giusta Rdl_3765 dove gli operatori economici avrebbero dovuto presentare la propria candidatura;

- che nell'avviso sopra richiamato venivano specificati i requisiti minimi che dovevano essere posseduti dai soggetti candidati per poter essere invitati a presentare offerta, dando atto, al punto F) dello stesso, che qualora il numero dei candidati fosse in misura maggiore di 10, si sarebbe proceduto alla selezione mediante sorteggio pubblico;

- che entro il termine previsto, sono pervenute n° 88 manifestazioni di interesse;

- che Il responsabile del procedimento ha verificato le n° 88 (Ottantaotto) candidature pervenute nei termini previsti attraverso il Portale SardegnaCAT, ritenendo le stesse tutte ammissibili;

- PRESO ATTO che le manifestazioni di interesse pervenute sono risultate in misura superiore a 10, si è proceduto ad individuare gli operatori mediante sorteggio pubblico;

- Che tale sorteggio pubblico è stato effettuato in data 05.11.2020 come risulta dal relativo verbale, e sono stati estratti i 10 soggetti da invitare alla gara:

- Che con determinazione n° 19 del 21/11/2020 del responsabile della C.U.C., è stato approvato l'esito del sorteggio pubblico suddetto e si sono approvati gli atti di gara procedura negoziata, relative all'affidamento in oggetto;

- Che in data 30.11.2020 è andato in pensione il Resp. del procedimento Geom. Saturnino Satta, ed il Comune di Bottidda ha trasmesso a questo ente una nota informativa nella quale informa la C.U.C. che il nuovo responsabile del procedimento incaricato risulta essere il Geom. Edoardo Cocco, dipendente di ruolo del Comune - settore tecnico;

- Che con nota del 24/12/2020 prot. 1549 il responsabile della C.U.C. Comunica l'aggiudicazione dell'appalto. (articolo 76, comma 5 lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 s.m.i - Procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara, sul portale telematico SardegnaCAT (art. 1 commi 2 lett. b) della L. 120/2020) dei Lavori di "REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI DELLA CASA COMUNALE SITA NELLA VIA GOCEANO 2 E DEL GARAGE COMUNALE SITO NELLA VIA GOCEANO 10" CUP: I57J17000000007. CIG: 8526807FB8. Comune di Bottidda;

- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5 lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 s.m.i., si comunica a tutti i soggetti previsti dalla medesima norma che con determinazione n° 21 del 24.12.2020 la Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana del Goceano ha provveduto ad aggiudicare l'appalto dei lavori specificati in oggetto al costituendo RTI fra le imprese CEDIM SRL, via PITZE SERRA 44 Quartu Sant'Elena (CA) (mandataria) c.f. e p.i. 02271030922 ed impresa Bonina srl (mandante) con sede in Via Kennedy 35 Brolo (ME), c.f. e p.i. 01810170835, che ha offerto il ribasso del -25,868% per un importo offerto di €426.583,94 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a €20.875,00 per un totale di contratto pari a € 447.458,94 oltre I.V.A.

- Ai sensi dell'art. 76, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si comunicava che in data 28.01.2021 scadeva il termine dilatorio (art. 32 comma 9 D.Lgs. n° 50/2016 s.m.i.) per la stipulazione del contratto d'appalto, pertanto, solo dopo tale termine, sarà possibile sottoscrivere il medesimo contratto con la ditta aggiudicataria;

- che a seguito della conclusione delle operazioni di gara è stata effettuata, con esito positivo, nei riguardi della ditta aggiudicataria provvisoria dell'appalto, la verifica in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario mediante il sistema AVCPass ai sensi dell'art. 81, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

- che pertanto con determinazione del responsabile della CUC n° 21 del 24/12/2020 è stata disposta l'aggiudicazione efficace all'esito favorevole della comprova del possesso dei suddetti requisiti;

- Che' il C.I.G. relativo alla gara espletata dalla C.U.C. della Comunità Montana Goceano è CIG: 8526807FB8 ed è stato correttamente acquisito il CIG figlio 859054452B;

- che si rende necessario prendere atto della suddetta aggiudicazione, assumere impegno di spesa nei confronti dell'impresa aggiudicataria e nel contempo prendere atto del nuovo quadro economico conseguente alla gara;

RICHIAMATA la Determinazione n° 60 del 06/04/2021 relativa alla presa d'atto esito procedura espletata della C.U.C. GOCEANO, per l'affidamento dei lavori, impegno di spesa e approvazione quadro economico conseguente stipula contratto;

RICHIAMATO il contratto d'appalto n° 02/2021 del 16/04/2021 e registrato all'AdE di Sassari Serie 1T 3835 del 21/04/2021;

Ai sensi dell'art. 35 del D. Leg.vo 50/2016, comma 18 (modificato dal D.L. 32/2019, c.d. "sblocca cantieri"), entro 15 giorni dall'inizio della prestazione (quindi sia che si tratti di lavori sia che si tratti di servizi o forniture), l'appaltatore ha diritto ad una anticipazione del 20% sul valore del contratto di appalto;

L'erogazione dell'anticipazione è consentita anche nel caso di consegna in via d'urgenza (vedi art. 91, D.L. 17/03/2020, n. 18 - c.d. Decreto Cura Italia - che ha modificato il comma 18 del suddetto art. 35);

L'art. 207 del D.L. 19/05/2020, n. 34 (c.d. "Decreto Rilancio"), ha previsto al comma 1 che l'importo dell'anticipazione può essere incrementato fino al 30% (in deroga, quindi, a quanto previsto dal citato art. 35 del D. Leg.vo 50/2016, comma 18, che fissa l'importo massimo dell'anticipazione al 20%), nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante, nei seguenti casi:
1) procedure i cui bandi o avvisi sono già stati pubblicati alla data del 19/05/2020 (data di entrata in vigore del D.L. 34/2020);
2) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi

termini;

3) in ogni caso, procedure avviate a decorrere dal 19/05/2020 e fino al 30/06/2021.

Dato Atto, che la ditta CEDIM SRL, via PITZE SERRA 44 Quartu Sant'Elena (CA) ha richiesto l'erogazione dell'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale, ai sensi della normativa vigente come da nota del 14/05/2021 prot.1451;

Considerato che:

- i lavori di cui sopra hanno avuto inizio in data 07/05/2021;
- ai sensi dell'art. 35, comma 18 e posto che l'importo contrattuale è pari ad €.447.458,94 (Iva esclusa), l'anticipazione del 30% corrisponde ad €.134.237,68 oltre iva;
- l'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante;

Vista

- la fattura FATTPA 7_21 del 01/06/2021 emessa dalla ditta CEDIM SRL, via PITZE SERRA 44 Quartu Sant'Elena (CA P.IVA. 02271030922, relativa alla corresponsione dell'anticipazione di cui all'art. 35, comma 18;
- la polizza fideiussoria per l'anticipazione n. POLIZZA N. 1674.00.27.2799816009 DEL 28/05/2021 per l'importo garantito pari ad €.134.237,68 emessa il 28/05/2021 dalla SACE BT S.P.A./Agenzia di BRESCIA ACC MARCHESI SRL- AUTORIZZAZIONE IVASS ALL'ESERCIZIO RAMO CAUZIONI N. 2654 DEL 28/11/2008 - ISCRIZIONE AL N. 1.00149 ALBO IMPRESE DI ASSICURAZIONE E RIASSICURAZIONE, in favore del Comune di Bottidda, presentata dalla ditta CEDIM SRL, via PITZE SERRA 44 Quartu Sant'Elena (CA) P.IVA. 02271030922;

Acquisito il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema "DURC online" messo a disposizione dal portale INAIL_26531693 con scadenza di validità prevista per la data del 07/07/2021;

Dato atto che, a norma della legge n. 136/2010 e della legge 217/2010, l'appaltatore ha fornito le informazioni richieste dalla predetta normativa, ovvero il numero di conto dedicato all'appalto ed i nominativi ed i codici fiscali dei soggetti che possono operare sul conto medesimo;

Ritenuto pertanto di dover concedere l'anticipazione in oggetto per un importo di €.134.237,68 oltre I.V.A.;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
- La Legge del 11/09/2020 n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO IL Cap. n° 20071 del Bilancio 2021 ove sono disponibili tali somme;

DETERMINA

La narrativa che precede s'intende interamente richiamata e conseguentemente;

Di liquidare in favore della CEDIM SRL, via PITZE SERRA 44 Quartu Sant'Elena (CA) P.IVA. 02271030922 la seguente fattura emessa per l'anticipazione di cui in premessa,

FATTURA	DATA FATTURA	SCADENZA PAGAMENTO	EURO (Al netto dell'I.V.A.)	I.V.A.	TOTALE
7_21	01/06/2021	30/06/2021	134.237,68	13.423,77	147.661,44

autorizzandone, altresì, il pagamento.

Di imputare la spesa all'impegno n. 20071 del Bilancio 2021;

Che la liquidazione avverrà tramite bonifico sul conto dedicato indicato nella dichiarazione citata nella parte narrativa, agli atti;

Che, in riferimento alla normativa relativa alla scissione dei pagamenti, l'I.V.A. è da versare a cura del concessionario o committente ai sensi dell'art 17 ter del d.P.R. n. 633/1972;

Di dare atto che la presente determinazione è stata trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n.267/2000 nonché al Responsabile del servizio Tecnico per l'attestazione di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D.Lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento, il quale è pertanto immediatamente esecutivo.

Di dare atto che il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali e sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

Che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile del procedimento è il sottoscritto Geom. Edoardo Cocco, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

Di dare atto, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile dell'Area.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 335 del 08/06/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio **COCCO EDOARDO** in data **09/06/2021**

**Il Responsabile del Servizio
COCCO EDOARDO**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 335 del 08/06/2021** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

LIQUIDAZIONI

Anno	Num.	Prog.	Impegno	Creditore	Importo
2021	270	1	438	CEDIM SRL	147.661,45

Visto di Regolarita' Contabile del Responsabile del Servizio **CAVAL PIETRO il 10/06/2021.**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
CAVAL PIETRO**

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 400

Il 10/06/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **284 del 10/06/2021** con oggetto

LAVORI "REAL. INT. EFF. ENERGETICO EDIFICI PUBBLICI CASA COMUNALE VIA GOCEANO 2 E DEL GARAGE VIA GOCEANO 10." MISURE 4.1.1 E 4.3.1. LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE IMPRESA AFFIDATARIA. CUP: I57J17000000007 CIG. 859054452B

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione di **SEGRETERIA GENERALE il 10/06/2021**

**Il Responsabile della Pubblicazione
SEGRETERIA GENERALE**
