

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA n. 4 del 07 MARZO 2024**

**APPALTO INTEGRATO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (COMPRESO CSP) ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA PRESSO IL POLO SCOLASTICO SAN GIOVANNI IN VENERE, IN SOSTITUZIONE DELLA STRUTTURA COMUNALE ESISTENTE IN VIA PRIMO MAGGIO”** (Gara telematica su piattaforma e-procurement di ECO.LAN. S.p.A. - URL piattaforma telematica: <https://ecolanspa.acquistitelematici.it/>)

**Seduta riservata**

Procedura negoziata con applicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del D. Lgs. 36/2023 con le norme derogatorie di cui al Decreto Legge 77/2021 convertito con L. 108/2021 e s.m.i. e relativi rimandi al D. Lgs. 50/2016, applicabili nel periodo transitorio ai sensi degli artt. 225 e 229 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36

**CUP: G93H19000200001 CIG: B0373E39AD**

\*\*\* \* \*\*\*

L’anno **duemilaventiquattro** il giorno **sette** del mese di **marzo** alle ore 09:00, presso la sala riunioni della sede legale della Eco.Lan. S.p.A. sita in Lanciano (CH) alla Via Arco della Posta n.1, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice della gara in oggetto, nominata con Determina del Responsabile del Settore del Comune di Fossacesia (CH) nr.8 del 29.02.2024-reg.gen. nr.154 del 29.02.2024 e così composta:

- Geom. Alberto Magri: Presidente di Commissione;
- Geom. Alessandro Mezzanello: Componente di commissione;
- Dott. Antonio Palermo: Componente di commissione;

Il Presidente verifica la regolarità della composizione della Commissione e dà atto della presenza del *plenum*.

Si precisa che la presente gara è gestita interamente in modalità telematica mediante l’ausilio della Piattaforma web della Stazione Appaltante Digital PA, la quale assicura la piena segretezza delle offerte,

**Sede Amministrativa**

Via Arco della Posta 1  
66034 Lanciano CH  
T. 0872 716332  
F. 0872 715087  
C.F. e P.I. 01537100693  
REA 140427  
Capitale sociale Euro € 3.066.990,00 i.v.

**Sede Operativa**

S.P. Pedemontana  
Loc. Cerratina  
66034 Lanciano CH  
T. 0872 50454  
F. 0872 50583  
E. info@ecolanspa.it  
W. ecolanspa.it



impedisce di operare variazioni sui documenti inviati, garantisce l'attestazione e la tracciabilità di ogni operazione compiuta sulla piattaforma stessa nonché l'inalterabilità delle registrazioni di sistema (log), quali rappresentazioni informatiche degli atti e delle operazioni compiute valide e rilevanti ai sensi di legge.

- la gara è stata regolarmente pubblicata sulla piattaforma digitale della ECO.LAN S.p.A. con il codice identificativo n.2479 in data 01.02.2024;
- con il verbale nr.1 del 19.02.2024, si procedeva ad ammettere le ditte di seguito indicate al proseguo delle operazioni di gara

Ragione Sociale	Partita iva
LACOGEIT S.R.L.	08126680720
ITACA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	00877120949
COPROJECT S.R.L.	02615860695
GI.DO.GI. S.R.L.	01010910667
IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	01546860691
TENAGLIA S.R.L.	01235490693
DI. DM. GROUP S.R.L.	02378510693

- con il verbale nr.2 del 05.032024 relativo alla seduta di insediamento della Commissione Giudicatrice, nel corso della quale sono state aperte le offerte tecniche presentate dai concorrenti in gara per il mero controllo documentale delle offerte trasmesse e si è conclusa con l'ammissione dei sette Operatori Economici partecipanti;
- con il verbale nr.3 relativo alla seduta riservata del 06.032024 durante la quale la commissione giudicatrice ha completato l'esame dell'offerta tecnica dei concorrenti ai nr. 1-2-3-4 del precedente elenco dei candidati offerenti ammessi;

- *il Presidente della Commissione di Gara*



#### Sede Amministrativa

Via Arco della Posta 1  
66034 Lanciano CH  
T. 0872 716332  
F. 0872 715087  
C.F. e P.I. 01537100693  
REA 140427  
Capitale sociale Euro € 3.066.990,00 i.v.

#### Sede Operativa

S.P. Pedemontana  
Loc. Cerratina  
66034 Lanciano CH  
T. 0872 50454  
F. 0872 50583  
E. info@ecolanspa.it  
W. ecolanspa.it



- riprende le operazioni di gara in seduta riservata per l'esame e valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara e provvede quindi alla valutazione dell'offerta presentata dal concorrente:

➤ **IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO SRL**

Dopo ampio esame e discussione in ordine agli elementi presenti nella documentazione tecnica presentata, rispetto ai singoli criteri e sub-criteri di riferimento prestabiliti nel Disciplinare di gara, ogni singolo commissario procede ad assegnare i coefficienti  $C_{ai}$  per singolo sub-criterio, come riportati nella tabella riepilogativa allegata al presenta verbale quale parte integrante e sostanziale.

Successivamente la Commissione provvede alla valutazione dell'offerta presentata dal concorrente:

➤ **TENAGLIA SRL**

Dopo ampio esame e discussione in ordine agli elementi presenti nella documentazione tecnica presentata, rispetto ai singoli criteri e sub-criteri di riferimento prestabiliti nel Disciplinare di gara, ogni singolo commissario procede ad assegnare i coefficienti  $C_{ai}$  per singolo sub-criterio, come riportati nella tabella riepilogativa allegata al presenta verbale quale parte integrante e sostanziale.

Successivamente la Commissione provvede alla valutazione dell'offerta presentata dal concorrente:

➤ **DI.DM.GROUP SRL**

Dopo ampio esame e discussione in ordine agli elementi presenti nella documentazione tecnica presentata, rispetto ai singoli criteri e sub-criteri di riferimento prestabiliti nel Disciplinare di gara, ogni singolo commissario procede ad assegnare i coefficienti  $C_{ai}$  per singolo sub-criterio, come riportati nella tabella riepilogativa allegata al presenta verbale quale parte integrante e sostanziale.

Terminate le valutazioni di tutti i concorrenti nella precedente seduta, la Commissione procede all'assegnazione del punteggio corrispondente ai coefficienti attribuiti per ogni sub – criterio come riportato nelle tabelle allegate alla presente quale parte integrante e sostanziale e successivamente al calcolo del punteggio complessivo dell'offerta tecnica assegnato ad ogni operatore economico come riepilogato nella seguente tabella.



**Sede Amministrativa**

Via Arco della Posta 1  
66034 Lanciano CH  
T. 0872 716332  
F. 0872 715087  
C.F. e P.I. 01537100693  
REA 140427  
Capitale sociale Euro € 3.066.990,00 i.v.

**Sede Operativa**

S.P. Pedemontana  
Loc. Cerratina  
66034 Lanciano CH  
T. 0872 50454  
F. 0872 50583  
E. info@ecolanspa.it  
W. ecolanspa.it



Concorrente	Punteggio offerta tecnica assegnato
<b>1. LACOGEIT SRL</b>	<b>66</b>
<b>2. COPROJECT SRL</b>	<b>61</b>
<b>3. TENAGLIA SRL</b>	<b>58</b>
<b>4. DI.DM.GROUP SRL</b>	<b>57</b>
<b>5. ITACACOSTRUZIONI GENERALI SRL</b>	<b>45</b>
<b>6.GI.DO.GI. SRL</b>	<b>43</b>
<b>7.IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE</b>	<b>39</b>

Alle ore 12:50 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata ed aggiorna i lavori al 08 marzo p.v. alle ore 10:00, in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica

\*\*\* \* \*\*\*

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale composto da n.4 pagine numerate progressivamente, il quale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DI COMMISSIONE

Geom. Alberto Magri \_\_\_\_\_

IL COMPONENTE DI COMMISSIONE

Geom. Alessandro Mezzanella \_\_\_\_\_

IL COMPONENTE DI COMMISSIONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Antonio Palermo \_\_\_\_\_



**Sede Amministrativa**

Via Arco della Posta 1  
66034 Lanciano CH  
T. 0872 716332  
F. 0872 715087  
C.F. e P.I. 01537100693  
REA 140427  
Capitale sociale Euro € 3.066.990,00 i.v.

**Sede Operativa**

S.P. Pedemontana  
Loc. Cerratina  
66034 Lanciano CH  
T. 0872 50454  
F. 0872 50583  
E. info@ecolanspa.it  
W. ecolanspa.it

