



Comune di Fossacesia



**VERBALE DI GARA n. 2 del 12 Giugno 2023
(seduta telematica pubblica)**

**APPALTO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA ED ESECUZIONE
DEI LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIA XXV
APRILE IN CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA NEL COMUNE DI
FOSSACESIA (CH)**

(Gara telematica su piattaforma e-procurement di ECO.LAN. SpA ai sensi dell'art.58 del D.Lgs 50/2016 - URL piattaforma telematica: <https://ecolanspa.acquistitelematici.it/>)

Procedura negoziata senza bando di cui all'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 come derogato dall'art.1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito con L. 120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51 del DL 31.5.2021 n. 77 con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del Codice come derogato dall'art. 1 comma 3 della L. 120/2020 ed applicando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter dell'art. 97 del Codice, con le deroghe stabilite dal comma 3 dell'art. 1 della L. 120/2020.

CUP: G94E21000940001 - CIG: 9839752439

*** * ***

L'anno **duemilaventitre addì 12 del mese di Giugno (12/06/2023)**, alle ore 16.10, in Lanciano, presso l'ufficio gare della Società Eco.Lan. S.p.A in Via Arco della Posta – 66034 Lanciano (CH), si è dato avvio alle operazioni di gara così come indicato all'art. 18 del Bando e Disciplinare di gara, ad opera del Delegato dal Responsabile della CUC ECO.LAN. S.p.A. Dott.ssa Scutti Sara, alla presenza telematica del RUP.

La procedura di gara in oggetto è stata disposta con Determinazione a contrattare del Responsabile del Settore IV del Comune di Fossacesia nr. 80 del 23/05/2023 e avverrà mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 36 comma 2, del D. Lgs. 50/2016 come derogato dall'art.1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito con L. 120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51 del DL 31.5.2021 n. 77, convertito con L. 108/2021, con invito di almeno dieci operatori economici, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi 36 comma 9-bis e 95 del Codice e art. 1 comma 3 del DL 76/2020 convertito in L. 120/2020 e successivamente modificato dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, prevedendo l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;



Sede Amministrativa
Via Arco della Posta 1
66034 Lanciano CH
T. 0872 716332
F. 0872 715087
E. info@ecolanspa.it

Sede Operativa
S.P. Pedemontana Loc. Cerratina
66034 Lanciano CH
T. 0872 50454
F. 0872 50583
W. ecolanspa.it





Comune di Fossacesia

Tutti gli atti di gara sono stati redatti in conformità alle disposizioni del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i. e relative deroghe di cui al Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito con L. 120/2020 come successivamente modificato dal Decreto Legge 77/2021 convertito con L. 108/2021 (**nel prosieguo, Codice**).

Il RUP dell'intervento è l'Ing. Alessandra Ferrante.

La gara viene gestita, nell'ambito dei servizi di committenza erogati dalla ECO.LAN. S.p.A. in favore dei comuni aderenti, in modalità elettronica mediante la piattaforma DIGITALPA raggiungibile all'URL: <https://ecolanspa.acquistitelematici.it/>

Dato atto che:

- la gara è stata regolarmente pubblicata sulla piattaforma digitale della ECO.LAN SpA con il codice identificativo n. 2168 in data 8.06.2023;
- dando seguito a quanto trasmesso alla Cuc Eco.Lan dalla Stazione Appaltante, sono stati invitati a partecipare mezzo trasmissione di apposita Lettera di invito, i seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	Partita iva
DI.GI.ALL. S.R.L.	09300231215
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	01952571006
I PLATANI S.R.L.	01499430666
SPAMPINATO GROUP S.R.L.	04726470877
Tecta S.r.l.	01993960671
IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO SRL	01546860691
Impresa Edile Lionetti s.r.l. DUE C IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	08157730725
CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A R.L.	02049410695
CAMST COOPERATIVA ALBERGO MENSA	06619770826
SPETTACOLO TURISMO SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA in sigla CAMST soc.coop a r.l.	00501611206
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	05041951210
CPL Concordia Soc. Coop.	00154950364
ZURLO DOMENICO	00355270703
TENAGLIA S.r.l.	01235490693
ROMANO COSTRUZIONI SRL	07722271215
NIKANTE COSTRUZIONI SRL	01556890703
FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	01951710670



Sede Amministrativa
Via Arco della Posta 1
66034 Lanciano CH
T. 0872 716332
F. 0872 715087
E. info@ecolanspa.it

Sede Operativa
S.P. Pedemontana Loc. Cerratina
66034 Lanciano CH
T. 0872 50454
F. 0872 50583
W. ecolanspa.it





Comune di Fossacesia



Ragione Sociale	Partita iva
MATI GROUP S.p.A. a socio unico	02229530734
CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOC. CONS. A R.L.	05035680288
EDILFLORIO SRL	02450630690

- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, scaduto alle ore 12:00 del giorno 8.06.2023, sono pervenute n. 03 (tre) offerte telematiche da parte dei seguenti Operatori Economici:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione
IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO SRL	01546860691	08-06-2023 10:07:21
FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	01951710670	08-06-2023 10:56:06
TENAGLIA S.r.l.	01235490693	08-06-2023 11:43:59

- con verbale n.1 del 8.06.2023, in base a quanto indicato nel Bando e Disciplinare di gara all'art.18, si è dato avvio alle operazioni di gara procedendo all'apertura e visualizzazione sulla piattaforma telematica della documentazione amministrativa prodotta dalle Ditte e sono state inviate apposite richieste documentali in applicazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art.83 del D.Lgs. 50/2016.

A seguito di disamina della documentazione pervenuta si rileva il seguente esito:



Sede Amministrativa
Via Arco della Posta 1
66034 Lanciano CH
T. 0872 716332
F. 0872 715087
E. info@ecolanspa.it

Sede Operativa
S.P. Pedemontana Loc. Cerratina
66034 Lanciano CH
T. 0872 50454
F. 0872 50583
W. ecolanspa.it





Comune di Fossacesia



Ragione Sociale	Partita iva	Esito Verifica Doc. Amministrativa
IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO SRL	01546860691	Documentazione completa e conforme
FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	01951710670	Documentazione conforme ma carente del Passoe anche con l'indicazione dei professionisti incaricati per le attività di progettazione a causa del mancato funzionamento del sito in quanto risulta che il "servizio è momentaneamente sospeso per manutenzione"
TENAGLIA S.r.l.	01235490693	Documentazione completa e conforme (l'indicazione del professionista incaricato per le attività di progettazione in possesso dei requisiti per l'espletamento dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 per la redazione del PSC è stata riportata nell'Allegato O)

A questo punto, il RUP effettua le proprie valutazioni e determinazioni in ordine alle ammissioni/esclusioni del concorrente con il seguente esito:

Ragione Sociale	Partita iva	Esito Ammissione/Esclusione
IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO SRL	01546860691	Ammesso
FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	01951710670	Ammesso
TENAGLIA S.r.l.	01235490693	Ammesso

Tutto quanto premesso, il Responsabile della Cuc alla presenza del RUP, procede alla verifica e validazione telematica delle offerte economiche presentate dalla Ditte concorrenti, rilevando la completezza e correttezza di tale documentazione rispetto a quanto richiesto negli atti di gara e registrando sulla piattaforma il ribasso offerto, come riportato sulle offerte economiche presentate e di seguito indicate:



Sede Amministrativa
Via Arco della Posta 1
66034 Lanciano CH
T. 0872 716332
F. 0872 715087
E. info@ecolanspa.it

Sede Operativa
S.P. Pedemontana Loc. Cerratina
66034 Lanciano CH
T. 0872 50454
F. 0872 50583
W. ecolanspa.it





Comune di Fossacesia



Ragione Sociale	Partita iva	Ribasso % offerto
IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO SRL	01546860691	18,622%
FELIZIANI ITALO SRL UNIPERSONALE	01951710670	13,13%
TENAGLIA S.r.l.	01235490693	22,518%

Pertanto, si propone di aggiudicare la presente procedura all' operatore economico TENAGLIA S.r.l. p. iva 01235490693, risultato primo in graduatoria con un ribasso offerto pari al 22,518% dell'importo a base d'asta (pari ad € 1.916.133,25 oltre IVA), importo corrispettivo per i servizi di progettazione esecutiva a base di gara (pari a € 72.127,79 oltre Cassa ed IVA) oltre oneri per la sicurezza (pari ad € 51.300,00 oltre IVA).

La seduta è sciolta alle ore 17.15.

Il Delegato del Responsabile CUC Eco.Lan – f.to Dott.ssa Sara Scutti

Il RUP - f.to Ing. Alessandra Ferrante



Sede Amministrativa
Via Arco della Posta 1
66034 Lanciano CH
T. 0872 716332
F. 0872 715087
E. info@ecolanspa.it

Sede Operativa
S.P. Pedemontana Loc. Cerratina
66034 Lanciano CH
T. 0872 50454
F. 0872 50583
W. ecolanspa.it

