



CITTÀ DI FOSSACESIA

Provincia di Chieti

ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

REGISTRO GENERALE N. 407 del 23/05/2023

Determina del Responsabile del Servizio N. 80 del 23/05/2023

PROPOSTA N. 552 del 23/05/2023

OGGETTO: PNRR M4C1I1.1

RICONVERSIONE DELL'EX SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIA XXV APRILE IN CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA" (CUP: G94E21000940001)

Determina a contrarre

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Unione Europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani
PROGRAMMA NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

Nominato con Decreto Sindacale n°39 del 30.11.2022, adotta la seguente determinazione a seguito di istruttoria espletata dal Responsabile del Procedimento:

VISTO il decreto del Ministero dell'interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, con la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le politiche della Famiglia e con il Ministero dell'istruzione – Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e formazione, del 31 marzo 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana dell'11 aprile 2022 – Serie generale n. 85, recante ammissione in via definitiva a finanziamento di alcuni enti locali che hanno presentato richieste di contributo, per il quinquennio 2021-2025, per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, rientranti tra i c.d. “progetti in essere” del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), nell'ambito della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;

PRESO ATTO che il Comune di Fossacesia è stato ammesso nella graduatoria approvata e beneficiario del seguente contributo: RICONVERSIONE DELL'EX SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIA XXV APRILE IN CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA (CUP: G94E21000940001) - contributo assegnato € 2.267.464,76;

DATO ATTO che a settembre 2022 il Comune di Fossacesia rappresentato dal Sindaco Enrico Clemente Di Giuseppantonio in qualità di legale rappresentante dell'Ente e il Ministero dell'istruzione, rappresentato dalla dott.ssa Simona Montesarchio in qualità di Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza, hanno sottoscritto l'accordo di concessione del finanziamento di che trattasi;

VISTA la Determina n. 140 del 22/09/2022 con cui sono stati affidati ai sensi dell'art. 36 comma, 2 lettera a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. derogato dall'art. 1 della Legge n. 120/2020 e dall'art. 51 della Legge n. 108/2021, all'Ing. NICOLA SCARICACIOTTOLI (codice fiscale SCRNCL54T27G237C,

partita IVA n. 01367740691) con sede in Corso G. Garibaldi Paglieta (CH), l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica appaltabile sulla base delle Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC, emanate nel Luglio 2021 dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, compreso prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza e rilievi laser scanner dell'intero immobile oggetto di intervento e le prestazioni opzionali di Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione riguardanti il "PROGETTO DI RICONVERSIONE DELL'EX SCUOLA DELL'INFANZIA VIA XXV APRILE IN CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA" (CUP: G94E21000940001), per il prezzo di € 70.124,11, oltre oneri di relativa Cassa Previdenziale ed IVA di legge;

DATO ATTO che:

- con nota prot. N. 20656 del 19/12/2022 questo Comune ha provveduto ad indire la conferenza di servizi decisoria per la definizione del procedimento amministrativo in oggetto da svolgersi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della legge n. 241/1990 e art. 27 d. lgs. 50/2016 indicando i seguenti termini:

- richieste di integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni entro 10 giorni;
- trasmissione delle proprie determinazioni relative alle decisioni oggetto della conferenza entro 30 giorni;

- con Determina n. 51 del 07.04.2023 e con Determina n. 70 del 15.05.2023 di rettifica per errore materiale della anzidetta determina:

- si è preso atto del verbale conclusivo della conferenza di servizi decisoria e relativi allegati, indetta ai sensi dell'art. 14-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'acquisizione di tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati e necessari per l'approvazione e l'appalto del progetto di "RICONVERSIONE DELL'EX SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIA XXV APRILE IN CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA" (CUP: G94E21000940001), redatto in data 07/04/2023 e formante parte integrante e sostanziale al presente atto anche se qui materialmente non accluso;
- si è adottata la presente determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ex art. 14-quater della L. n. 241/1990 e s.m.i. indetta per l'acquisizione di tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati di competenza delle Amministrazioni, Enti e Soggetti competenti coinvolti e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati, necessari per l'approvazione e l'appalto del progetto di "RICONVERSIONE DELL'EX SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIA XXV APRILE IN CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA" (CUP: G94E21000940001);

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica di "RICONVERSIONE DELL'EX SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIA XXV APRILE IN CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA" (CUP: G94E21000940001) redatto dall'Ing. NICOLA SCARICACIOTTOLI (codice fiscale SCRNL54T27G237C, partita IVA n. 01367740691) con sede in Corso G. Garibaldi Paglieta (CH), fatto pervenire in data 15.12.2022 prot. 20382 e con successivi aggiornamenti, in ultima trasmissione al protocollo dell'Ente al n. 8086 il 15/05/2023, che prevedeva una spesa complessiva iniziale di € 2.267.464,76 e che a seguito del Decreto del Ragioniere generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124 pubblicato sulla G.U.R.I. del 29.03.2023 è stata elevata a € 2.494.211,24, l'ulteriore fondo di € 226.746,48 pari al 10% dell'originario finanziamento è stato concesso per l'avvio delle opere indifferibili 2023, interamente finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";

DATO ATTO che il progetto di che trattasi risulta costituito dai seguenti elaborati:

Tav. 01 Relazione generale

Tav. 02 Relazione sulla metodologia di rilievo topografico e laser scanner

Tav. 03 Stato di fatto sviluppo planimetrico piano seminterrato

Tav. 04 Stato di fatto sviluppo planimetrico piano terra
Tav. 05 Stato di fatto piante piano seminterrato e piano terra
Tav. 06 Stato di fatto prospetti sezioni 1
Tav. 07 Stato di fatto prospetti sezioni 2
Tav. 08 Stato di fatto prospetti sezioni 3
Tav. 09 Stato di fatto prospetti sezioni 4
Tav. 10 Stato di progetto-Sviluppo planimetrico-Piano seminterrato
Tav. 11 Stato di progetto sviluppo planimetrico piano terra
Tav. 12 Stato di progetto-Piante- Pianta seminterrato e piano terra
Tav. 13 Stato di progetto - Prospetti sezioni 1
Tav. 14 Stato di progetto - Prospetti sezioni 2
Tav. 15 Stato di progetto - Prospetti sezione 3
Tav. 16 Stato di progetto - Prospetti sezioni 4
Tav. 17 Stato di progetto - Calcolo superfici aeroilluminanti
Tav. 18 Relazione di calcolo strutturale
Tav. 19 Fascicolo dei calcoli
Tav. 20 Relazione geotecnica e sulle fondazioni
Tav. 21 Relazione illustrativa materiali esistenti
Tav. 21a Relazione strutturale materiali impiegati
Tav. 22 Relazione sintetica discorsiva
Tav. 22a Relazione sintetica check list generale check generale
Tav. 23 Relazione sintetica check list intervento
Tav. 24 Risultati forma grafica
Tav. 25 Valutazione della sicurezza e analisi e verifica dei codici di calcolo
Tav. 26 Struttura-Piante e sezioni generali corpo 1 e 2- Particolari costruttivi
Tav. 27 Struttura-Piante e sezioni generali corpo 1
Tav. 28 Struttura-Esecutivi travi corpo 1
Tav. 29 Struttura-esecutivi pilastri corpo 1
Tav. 30 Struttura-Piante e sezioni generali corpo 2
Tav. 31 Struttura-esecutivi trave corpo 2
Tav. 32 Struttura- Esecutivi pilastri corpo 2
Tav. 33 Piano di manutenzione della struttura
Tav. 34 Prime indicazioni sulla sicurezza
Tav. 35 Relazione criteri ambientali minimi
Tav. 36 Relazione sul rispetto dei principi DNSH
Tav. 37 Relazione gestione delle materie
Tav. 38 Impianto fotovoltaico - Relazione
Tav. 39 Impianto fotovoltaico - Elaborato grafico
Tav. 40 Computo metrico estimativo
Tav. 41 Cronoprogramma dei lavori
Tav. 42 Quadro economico
Tav. 43 Schema di contratto
Tav. 44 Capitolato speciale d'appalto
Relazione geologica
Relazione per la Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico

VISTO il rapporto di verifica conclusivo in contraddittorio con il progettista del 12.05.2023 eseguito dalla CDV ENGINEERING S.R.L. e sottoscritto dal RUP;

VISTO il verbale di validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica emesso dal RUP Ing. Alessandra Ferrante in data 15.05.2023;

DATO ATTO che con DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 70 DEL 15/05/2023:

- è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica di “RICONVERSIONE DELL’EX SCUOLA DELL’INFANZIA IN VIA XXV APRILE IN CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA” (CUP: G94E21000940001) redatto dall’Ing. NICOLA SCARICACIOTTOLI (codice fiscale SCRNCL54T27G237C, partita IVA n. 01367740691) con sede in Corso G. Garibaldi Paglieta (CH), fatto pervenire in data 15.12.2022 prot. 20382 e con successivi aggiornamenti, in ultima trasmissione al protocollo dell’Ente al n. 8086 il 15/05/2023, che prevedeva una spesa complessiva iniziale di € 2.267.464,76 e che a seguito del Decreto del Ragioniere generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124 pubblicato sulla G.U.R.I. del 29.03.2023 è stata elevata a € 2.494.211,24, di cui € 1.967.433,25 come costo dei lavori (comprensivi di oneri di sicurezza per € 51.300,00), ed € 526.777,99 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- si è dato atto che:
 - l’Ing. Alessandra Ferrante, in qualità di RUP dell’intervento curerà le attività consequenziali nel rispetto delle norme vigenti;
 - l’intervento di che trattasi risulta “Finanziato dall’Unione europea - NextGenerationEU”, incluso interamente nel Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;
 - l’intervento di che trattasi, per la spesa di € 2.267.464,76, risulta preimpegnato al Capitolo del Bilancio Comunale n°53598/9 (PNRR-M4C1-INV. 1.1.-CUP: G94E21000940001 – RICONVERSIONE EX SCUOLA DELL’INFANZIA IN VIA XXV APRILE IN CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA) dell’esercizio finanziario 2022 per la gestione del fondo pluriennale vincolato;
 - per la restante somma di € 226.746,48, si provvederà a preimpegnare sul Capitolo del Bilancio Comunale n°53598/9 (PNRR-M4C1-INV. 1.1.-CUP: G94E21000940001 – RICONVERSIONE EX SCUOLA DELL’INFANZIA IN VIA XXV APRILE IN CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA) dell’esercizio finanziario 2023 per la gestione del fondo pluriennale vincolato;
- è stato demandato al Responsabile del Settore IV – Lavori Pubblici e Manutenzioni l’adozione degli adempimenti e determinazioni di competenza, necessari all’attuazione di quanto deliberato, nel pieno rispetto delle norme di legge e delle citate scadenze previste nel programma di finanziamento;

VISTO il quadro economico del progetto di fattibilità tecnico economica (PTFE) dei lavori di cui trattasi per l’importo complessivo di € 2.494.211,24 ripartito come segue:

	Parziali	Totali
A) Lavori a Base d'Asta		
1. Lavori a Misura	€ -	
2. Lavori a Corpo	€ 1.916.133,25	
3. Lavori in Economia ricompresi nell'appalto	€ -	
4. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso diretti (inclusi nel C.M.)		
Importo lavori soggetti a ribasso		€ 1.916.133,25
5. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso Speciali (PSC)	€ 51.300,00	
Totale oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 51.300,00
IMPORTO DEI LAVORI		€ 1.967.433,25
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1. Lavori in Economia esclusi da appalto (compreso IVA)		€ 3.499,86
2.1 Indagini Geologiche e Geologo (lordo di Cassa e IVA)	€ 14.865,60	
2.2 Rilievi e Accatastamenti (lordo di Cassa e IVA)	€ 7.633,32	
2.3 Relazione Archeologica (lordo di Cassa e IVA)	€ 1.501,08	
2. Totale Rilievi Accertamenti ed Indagini (lordo di Cassa e IVA)		€ 24.000,00
3. Allacci a Pubblici Servizi (compreso oneri per autorizzazione e interferenze)		€ -
4. Imprevisti (compreso IVA)		€ 30.442,32
5. Acquisizioni aree o immobili e indennizzi		€ -
6. Accantonamento		€ -
7.1 Aggiornamento PFTE da porre a base di affidamento lavori	€ 15.845,25	
7.1 Progettazione Definitiva ed Esecutiva e CSP	€ 72.127,79	
7.2 Direzione Lavori e CSE	€ 51.187,11	
7.3 Verifica progettazione	€ 25.183,00	
7.3 Collaudi	€ 19.225,33	
7.4 CASSA 4%	€ 7.342,74	
7. Totale Spese Tecniche compreso CASSA		€ 190.911,22
8. Spese per incentivi art. 113 D. Lgs. 50/2016		€ 28.180,80
9. Spese per commissioni giudicatrici e per le attività di Committenza delle CUC		€ 10.000,00
10. Spese per Pubblicità, contributo ANAC e per opere artistiche		€ 1.000,00
11.1 IVA per lavori in appalto	€ 196.743,33	
11.2 IVA per Spese Tecniche	€ 42.000,47	
11. Totale IVA e altre Imposte		€ 238.743,79
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 526.777,99
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A + B)		€ 2.494.211,24

RITENUTO, a seguito del Decreto del Ragioniere generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124 pubblicato sulla G.U.R.I. del 29.03.2023, di provvedere all'accertamento di entrata dell'ulteriore somma di € 226.746,48 imputandola al Capitolo n° 2981/9 (TRASF. STATO PER RICONVERSIONE EX SCUOLA INFANZIA VIA XXIV APRILE IN CENTRO POLIFUNZIONALE (SPESA 53598-9) - PNRR) dell'esercizio finanziario 2023;

RITENUTO altresì, a seguito del Decreto del Ragioniere generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124 pubblicato sulla G.U.R.I. del 29.03.2023, di provvedere a preimpegnare l'ulteriore somma di € 226.746,48 imputandola al Capitolo n° 53598/9 (LAVORI PER RICONVERSIONE EX SCUOLA INFANZIA VIA XXIV APRILE IN CENTRO POLIFUNZIONALE - CAP. 2981/9 - PNRR) dell'esercizio finanziario 2023 per la gestione del fondo pluriennale vincolato;

RICHIAMATI:

- l'articolo 48 comma 5 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito dalla legge n. 108 del 2021 che recita: *“Per le finalità di cui al comma 1, in deroga a quanto previsto dall'articolo 59, commi 1, 1-bis e 1-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Sul progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara, è sempre convocata la conferenza di servizi di cui all'articolo 14, comma 3, della legge 7 agosto 1990, n. 241. L'affidamento avviene mediante acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta ovvero, in alternativa, mediante offerte aventi a oggetto la realizzazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo e il prezzo. In entrambi i casi, l'offerta relativa al prezzo indica distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione definitiva, per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori. In ogni caso, alla conferenza di servizi indetta ai fini dell'approvazione del progetto definitivo partecipa anche l'affidatario dell'appalto, che provvede, ove necessario, ad adeguare il progetto alle eventuali prescrizioni susseguenti ai pareri resi in sede di conferenza di servizi. A tal fine, entro cinque giorni dall'aggiudicazione ovvero dalla presentazione del progetto definitivo da parte dell'affidatario, qualora lo stesso non sia stato*

- acquisito in sede di gara, il responsabile unico del procedimento avvia le procedure per l'acquisizione dei pareri e degli atti di assenso necessari per l'approvazione del progetto.*"
- le Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC, emanate nel Luglio 2021 dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici;
 - l'articolo 23 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 che recita: *"La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione."*;
 - l'articolo 24 comma 3 del Decreto-Legge 24 febbraio 2023, n. 13 convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41 che recita: *"Al fine di accelerare l'attuazione degli interventi di edilizia scolastica rientranti nel PNRR, i soggetti attuatori degli interventi, le stazioni appaltanti, ove diversi dai soggetti attuatori, le centrali di committenza e i contraenti generali:
a) applicano ai relativi procedimenti le previsioni di cui all'articolo 7-ter del decreto-legge n. 22 del 2020, come modificato dal comma 2 del presente articolo;
b) possono, in deroga alle previsioni di cui all'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, procedere all'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 215.000 euro. In tali casi, l'affidamento diretto può essere effettuato, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante ovvero in elenchi o albi istituiti o messi a disposizione dalla centrale di committenza, comunque nel rispetto del principio di rotazione."*;

VALUTATA la scadenza del 20 giugno 2023 quale termine ultimo per l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, giusta nota prot. N. 8095 del 15.05.2023 trasmessa dalla dott.ssa Simona Montesarchio in qualità di Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza del Ministero dell'istruzione del Merito;

DATO ATTO che il 22/05/2023 il Comune di Fossacesia rappresentato dal Sindaco Enrico Clemente Di Giuseppantonio in qualità di legale rappresentante dell'Ente ha sottoscritto l'addendum all'accordo di concessione del finanziamento di che trattasi;

RITENUTO opportuno, per la necessità ed urgenza di eseguire l'intervento di RICONVERSIONE DELL'EX SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIA XXV APRILE IN CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA al fine di non danneggiare l'Ente per le spese già affrontate in fase progettuale, di dover procedere con urgenza all'espletamento delle procedure di gara;

TENUTO CONTO dell'avanzato livello di definizione tecnica del PFTE posto a base della procedura di affidamento, che salvaguarda la qualità della progettazione;

RITENUTO di poter procedere all'affidamento dell'appalto della progettazione esecutiva (che include tutti i contenuti e gli elementi previsti per il progetto definitivo) e dell'esecuzione dei lavori per i seguenti importi:

- € 72.127,79 oltre contributo previdenziale e IVA per la progettazione esecutiva e CSP;
- € 1.967.433,25 oltre IVA per i lavori di cui € 51.300,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 1.916.133,25 da assoggettare a ribasso d'asta, suddivisi come segue:
Categoria OG1 € 1.489.655,25 - OG11 € 477.778,00;

DATO ATTO che si procederà alle fasi procedurali al fine di addivenire all'aggiudicazione dell'appalto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori ai sensi del combinato disposto dei richiamati art. 59 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. eii. e dell'art. 48, comma 5 del , decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modifiche in Legge 29 luglio 2021 n. 108;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, l'appalto in oggetto verrà affidato senza suddivisioni in lotti funzionali, in quanto tale suddivisione non risulta possibile, posto che l'intervento da realizzare è su un singolo edificio e la suddivisione in più lotti e affidamenti renderebbe l'opera contrastante con i principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa che potrebbero derivare dall'interferenza tra più Ditte nell'esecuzione dei lavori;

ATTESO che in riferimento ai lavori in argomento non sussiste un interesse transfrontaliero certo, in considerazione del relativo importo, inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e della localizzazione dell'appalto;

RICHIAMATO l'art. 59 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. eii. e dell'art. 48, comma 5 del , decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modifiche in Legge 29 luglio 2021 n. 108, nonché gli artt. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento del contratto di cui trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 come derogato dall'art. 1, comma 2, lett. b) del DL 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e DL 77/2021 convertito con L. 108/2021, trattandosi di lavori di importo pari o superiore ad € 1.000.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria ed in considerazione delle esigenze di celerità ed economicità delle procedure, inconciliabili con i tempi ed i costi della gara pubblica;

RICORDATO che:

- il Comune di Fossacesia è socio della ECO.LAN. S.p.A., con sede legale in Lanciano (CH), Via Arco Della Posta n.1, Codice fiscale e Partita IVA 01537100693, REA Numero CH – 140427, società per azioni a totale capitale pubblico, divenuta operativa dal 23/03/2011, a seguito della trasformazione del “Consorzio Comprensoriale Smaltimento Rifiuti Lanciano”;
- il Comune di Fossacesia, con propria deliberazione consiliare n°04 del 27.01.2021 ha aderito, attraverso il modello “in house” ed ai sensi dell'art. 37 comma 4 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla Centrale di Committenza istituita presso la ECO.LAN. SpA con sede legale in Lanciano (CH), Via Arco Della Posta n.1, Codice fiscale e Partita IVA 01537100693, REA Numero CH – 140427 - iscritta all'anagrafe dell'ANAC con Codice AUSA 0000189446, per l'espletamento dei servizi di committenza previsti nell'oggetto sociale della medesima società, consistenti nelle attività di centralizzazione delle committenze, ivi incluse le attività di committenza ausiliarie;

RICORDATO, altresì, che:

- la ECO.LAN. SpA può svolgere, se la stazione appaltante decide di avvalersene, fino alla completa definizione delle qualificazioni delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del Codice, l'esercizio delle attività e funzioni di Centrale di Committenza di cui agli articoli 37 e 38 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i. (anche alla luce della modifica apportata dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e poi dall'art. 52, comma 1, lettera a), sub. 1.2, legge n. 108 del 2021) limitatamente agli enti soci, assicurando agli stessi il supporto organizzativo, gestionale e tecnologico;
- la ECO.LAN. SpA ai sensi del comma 10 dell'art. 216 del medesimo D. Lgs. 50/2016, fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, soddisfa i requisiti di qualificazione mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, tenuto dell'ANAC - Codice AUSA 0000189446;

VISTA la convenzione disciplinante la gestione dei servizi di committenza erogati dalla CUC di ECO.LAN. SpA in favore di questo Comune, ai sensi dell'art. 4 comma 4 lettera e) del D.Lgs. 19 agosto n. 175 e di cui all'art. 3, comma 1 lettere l) ed m) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

DATO ATTO che in applicazione dell'art. 40 e 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le procedure di affidamento saranno svolte esclusivamente in modalità telematica attraverso piattaforma di e-procurement, messa a disposizione dalla CUC di ECO.LAN. SpA nell'ambito della citata convenzione disciplinante la gestione dei servizi di committenza;

PRECISATO che, in relazione al combinato disposto dei citati artt.192 del D.Lgs 267/2000 e 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016 occorre stabilire il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la

sua forma e le clausole ritenute essenziali e le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere alla indizione della gara telematica di che trattasi, mediante il ricorso alla Centrale di Committenza di ECO.LAN. SpA, a cui si demandano le attività per la predisposizione del bando di gara, in aderenza alle indicazioni fornite con il presente atto ed alle successive fasi procedurali fino alla predisposizione della proposta di aggiudicazione secondo le pattuizioni indicate nella citata convenzione disciplinante la gestione dei servizi di committenza erogati della suddetta CUC;

DATO ATTO che le spese di gara di seguito riepilogate saranno interamente versate da questo comune in favore della ECO.LAN. SpA a seguito del termine dell'espletamento delle attività da parte della C.U.C., in quanto espressamente previste nelle somme a disposizione della stazione appaltante nel quadro economico di progetto:

Importo a base di gara	spettante alla CUC	IVATO
€ 2.039.561,04	€ 8.158,24 ridotto a € 5.000,00 (tetto massimo)	€ 6.100,00

DATO ATTO, infine, che la spesa complessiva da riconoscere alla ECO.LAN. SpA di € 6.100,00 oltre quella per il corrispettivo obbligatorio per l'ANAC di € 660,00 trova copertura finanziaria nelle voci 9 e 10 del quadro economico di progetto e quindi nella previsione di bilancio per l'intervento di che trattasi al Cap. n°53598/9 (PNRR-M4C1-INV. 1.1.-CUP: G94E21000940001 – RICONVERSIONE EX SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIA XXV APRILE IN CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA);

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n°50 e ss.mm.ii. - Codice degli Appalti;
- il D.L. n. 76/2020 convertito in L. n. 120/2020;
- il D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021;
- il D.L. n. 13/2023 convertito in L. n. 41/2023;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n°207 e ss.mm.ii. - relativamente a quanto ancora applicabile;
- la Legge 6 novembre 2012, n°190 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n°33 e ss.mm.ii;

DETERMINA

- 1) di **RITENERE** la premessa qui interamente trascritta come motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di **ACCERTARE**, a seguito del Decreto del Ragioniere generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124 pubblicato sulla G.U.R.I. del 29.03.2023, l'ulteriore somma di € 226.746,48 imputandola al Capitolo n° 2981/9 (TRASF. STATO PER RICONVERSIONE EX SCUOLA INFANZIA VIA XXIV APRILE IN CENTRO POLIFUNZIONALE (SPESA 53598-9) - PNRR) dell'esercizio finanziario 2023;
- 3) di **PREIMPEGNARE**, a seguito del Decreto del Ragioniere generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124 pubblicato sulla G.U.R.I. del 29.03.2023, l'ulteriore somma di € 226.746,48 imputandola al Capitolo n° 53598/9 (LAVORI PER RICONVERSIONE EX SCUOLA INFANZIA VIA XXIV APRILE IN CENTRO POLIFUNZIONALE - CAP. 2981/9 - PNRR) dell'esercizio finanziario 2023 per la gestione del fondo pluriennale vincolato;
- 4) di **INDIRE** la procedura per l'affidamento del contratto di cui trattasi mediante il ricorso alla Centrale di Committenza di ECO.LAN. SpA, a cui si demandano le attività per la predisposizione del bando di gara, in aderenza alle indicazioni fornite con il presente atto ed alle successive fasi procedurali fino alla predisposizione della proposta di aggiudicazione;

5) di **ADOTTARE** il presente atto quale Determinazione a Contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art.192 del D.Lgs 267/2000 e dell'art.32, comma 2, del Codice, per l'appalto della progettazione esecutiva e i lavori di "RICONVERSIONE DELL'EX SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIA XXV APRILE IN CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA" (CUP: G94E21000940001), secondo il progetto di fattibilità tecnica ed economica stabilendo quanto segue:

- il fine del contratto è quello di realizzare la progettazione esecutiva (che include tutti i contenuti e gli elementi previsti per il progetto definitivo) e realizzare i lavori di interesse pubblico indicati nel progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato;
- l'oggetto del contratto attiene all'esecuzione delle prestazioni relative alla progettazione esecutiva (che include tutti i contenuti e gli elementi previsti per il progetto definitivo) ed all'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016, avverrà in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle desumibili dal C.S.A. del progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato;
- l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 95 del Codice e art. 1 comma 3 del DL 76/2020 convertito in L. 120/2020 e successivamente modificato dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021, prevedendo l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque; si prevede una unica percentuale di ribasso applicabile sia all'importo dei lavori a base d'asta che a quello delle spese tecniche a base d'asta;
- per quanto attiene all'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata si ritiene di disporre l'invito a n. 20 operatori economici presenti all'albo telematico della ECO.LAN SpA in possesso, al momento dell'invito, dei requisiti per i lavori nel seguito indicati e dell'iscrizione nella White List, per una tutela dell'ordine e sicurezza pubblica anticipata considerato i termini previsti dall'accordo di concessione del finanziamento di che trattasi, che saranno selezionati attraverso il sorteggio;

6) di **DARE ATTO** che ai sensi della convenzione disciplinante la gestione dei servizi di committenza erogati dalla CUC di ECO.LAN. SpA in favore di questo Comune, al fine di dare avvio alle procedure telematiche di affidamento del contratto di che trattasi, si specificano i seguenti dati e documenti:

- nominativo del RUP: Ing. Alessandra Ferrante
- provvedimento di approvazione del progetto posto a base di gara: DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 70 DEL 15/05/2023;
- verbale validazione del progetto posto a base di gara in data 15.05.2023;
- CUP: G94E21000940001;
- CIG: 9839752439;
- Importo a base di gara:
- l'importo lavori ammonta ad € 1.967.433,25 oltre IVA;
- l'importo a base d'asta soggetto a ribasso risulta pari ad € 1.916.133,25;
- il costo per l'attuazione delle misure relative alla sicurezza è di € 51.300,00;
- l'incidenza dei costi per la manodopera ammontano al 26,659%;
- l'importo per i servizi di progettazione esecutiva (che include tutti i contenuti e gli elementi previsti per il progetto definitivo) € 72.127,79 oltre contributi e IVA;
- la procedura ha per oggetto la realizzazione di prestazioni appartenenti alle seguenti categorie:

LAVORI

Categorie	Classifiche	Importo
OG1	III-bis	€ 1.489.655,25
OG11	II	€ 477.778,00
Totale		€ 1.967.433,25

PROGETTAZIONE ESECUTIVA (che include tutti i contenuti e gli elementi previsti per il progetto definitivo)

L'importo del corrispettivo per i servizi di progettazione esecutiva (che include tutti i contenuti e gli elementi previsti per il progetto definitivo) a base di gara ammonta ad € 72.127,79 oltre Cassa ed IVA. In relazione all'importo dei servizi tecnici si chiede il possesso dei requisiti come di seguito specificati:

- idoneità professionale tale per cui le ditte dovranno indicare il professionista incaricato dei servizi tecnici;

- avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e architettura relativi a lavori appartenenti alle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, (secondo quanto esplicitato nella tabella, relativamente alla corrispondenza con la classificazione di cui alla tabella Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016) per un importo globale lavori, in ciascuna categoria, almeno pari al relativo ammontare;

7) di **DISPORRE** i seguenti impegni di spesa con imputazione al Capitolo n° 53598/9 del Bilancio Comunale, corrente esercizio finanziario 2023:

- € 6.100,00 (comprensivo IVA di legge al 22%) in favore della ECO.LAN. SpA;
- € 660,00 in favore dell'ANAC quale contributo dovuto per la gara di che trattasi;

8) di **DARE ATTO** che:

- saranno adottate le misure di pubblicazione previste nella L. 190/2012 che detta disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e della illegalità nella pubblica amministrazione e nel D.Lgs. 33/2013 di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e in particolare l'art. 37 relativo agli obblighi di pubblicazione concernenti contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, e che la stessa costituisce anche avviso di post informazione dell'affidamento di che trattasi;
- tutte le pubblicazioni relative al presente provvedimento saranno validamente rese note, ai sensi dell'Art. 32, della Legge 18 giugno 2009, n°69, sul sito Web istituzionale del Comune di Fossacesia;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. 50/2016 è l'Ing. Alessandra Ferrante Responsabile del Settore IV - Lavori Pubblici e Manutenzioni, alla quale si demandano le attività consequenziali, nel rispetto della normativa vigente;

9) di **DISPORRE** la trasmissione del presente Atto al Settore Finanziario, come previsto dall'art. 183, comma 7, del D. Lgs 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(Ing. Alessandra Ferrante)

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 552 del 23/05/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio FERRANTE ALESSANDRA in data 23/05/2023.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della proposta n.ro 552 del 23/05/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria dell'entrata ai sensi dell'art. 179, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

ACCERTAMENTI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di Bilancio			Piano dei Conti		Importo
				Titolo	Tipol.	Cat.	Codice	Descrizione	
2023	2981	67	1	4	200	01	4.02.01.01.001	Contributi agli investimenti da Ministeri	226.746,48

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	53598	407	1	04	01	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	226.746,48
2023	53598	407	2	04	01	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	6.100,00
2023	53598	407	3	04	01	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	660,00

Fossacesia, lì 23/05/2023

Il Responsabile del Servizio

GENTILE ANGELA