



CITTÀ DI FOSSACESIA

Provincia di Chieti

FINANZA E CONTABILITA'

REGISTRO GENERALE N. 387 del 17/05/2023

Determina del Responsabile del Servizio N. 104 del 17/05/2023

PROPOSTA N. 525 del 17/05/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE SERVIZIO ACCERTAMENTO, LIQUIDAZIONE. RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA CANONE PATRIMONIALE UNICO e CANONE MERCATALE - PERIODO 01/07/2023-31/12/2027 (MESI 54) - DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE ATTI GARA - CIG: 9828513980

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO, LIQUIDAZIONE. RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE UNICO e CANONE MERCATALE, LEGGE 160/2019 PER IL PERIODO DAL 01/07/2023 AL 31/12/2027 (MESI 54) - DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE ATTI DI GARA - CIG: **9828513980**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO:

- il Decreto Sindacale n. 8 del 29 aprile 2022 con il quale sono state conferite alla sottoscritta, le funzioni di direzione del Settore II "Finanza e Contabilità", ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a), del CCNL 31.03.1999;

RICHIAMATO:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.7 in data 29.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il DUP per il periodo 2023/2025;
- la delibera di Consiglio Comunale n°15 del 19 aprile 2023, riguardante l'ultimo Bilancio di Previsione approvato, riferito all'esercizio finanziario 2023/2025 (art. 151 del D.Lgs. n°267/2000 e art. 10 del D. Lgs. n°118/2011);
- la Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 10 maggio 2023, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2023/2025;

VISTO l'art. 1, comma 816 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 a mente del quale "... A decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai fini di cui al presente comma e ai commi da 817 a 836, denominato « canone », è istituito dai comuni, dalle province e dalle città metropolitane, di seguito denominati « enti », e sostituisce: la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi. ...";

CONSIDERATO che il canone è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe.

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 30 dicembre 2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale, si sono stabiliti gli indirizzi per l'affidamento in concessione del servizio in argomento:

- la durata della concessione di anni cinque (periodo dal 01/01/2023 al 31/12/2027);
- il corrispettivo del servizio in favore dell'aggiudicatario è determinato dall'aggio; quale importo a base d'asta, il Comune stabilisce l'aggio a favore del Concessionario nella misura massima del 25 % oltre Iva di legge;
- di demandare al responsabile del Settore Finanziario tutti gli adempimenti necessari all'espletamento della procedura di gara e all'affidamento in concessione del servizio in oggetto;

CONSIDERATO che questo Comune, non può assicurare la gestione diretta del nuovo canone, sia per la carenza di personale appropriato nella dotazione organica, sia per la mancanza di specifici mezzi ed attrezzature, ne garantire la funzionalità necessaria anche in termini di efficacia ed efficienza;

VISTO l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sull'Ordinamento degli enti locali, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

ATTESO che si rende necessario assumere apposita determinazione a contrattare per affidare in concessione il servizio in premessa alle condizioni sotto riportate;

PRECISATO, a norma dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000 che il fine perseguito dall'Amministrazione Comunale, attraverso la stipulazione del contratto in oggetto è quello di affidare in concessione il servizio di accertamento e riscossione volontaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (canone unico), del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate (canone mercatale) e del servizio delle pubbliche affissioni, compreso il servizio di affissione dei manifesti;

RITENUTO pertanto che occorre, al fine di garantire la qualità delle prestazioni e alla luce di quanto riportato, procedere alla concessione dei servizi sopra citati ed avviare la procedura di gara per l'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.lgs. 76/2020 (c.d. "decreto semplificazioni") convertito in Legge n. 120/2020 (l'art. 1 del D.Lgs. 76/2020 prevede che, in deroga all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, comma 2, nonché all'art. 157 del D.Lgs. 50/2016, comma 2, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto equivalente di avvio del procedimento sia adottato entro il 30.06.2023), nel rispetto degli elementi di seguito indicati:

- la procedura di gara verrà esperita dal Comune di Fossacesia a cui compete la redazione degli atti amministrativi di gara;
- lo svolgimento della gara dovrà avvenire in modalità interamente telematica mediante il sistema di negoziazione messo a disposizione dal MEPA, sia per agevolare la partecipazione degli operatori, che per assicurare pienamente la trasparenza della procedura mediante - la tracciabilità di tutte le operazioni di gara, e in ossequio alle vigenti normative;
- aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, e dell'art. 173 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- la concessione decorre dal 01/07/2023 al 31/12/2027 (mesi 54), secondo quanto prescritto nell'allegato Capitolato Tecnico, dove viene dettagliata tale attività. Non sono previsti rinnovi;

- la Concessione è compensata unicamente ad aggio, l'aggio a base di gara è pari al 25%;
- il valore presunto, meramente indicativo, della concessione in oggetto è stimato in € 12.750,00 annui corrispondenti ad un importo complessivo presunto di € 57.375,00 per il periodo del presente appalto, considerato l'aggio massimo fissato al 25% su un incasso di € 51.000,00 annui oltre IVA per legge, (gli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenza sono pari a 0,00);

VISTA la documentazione tecnico amministrativa, predisposta da questa Stazione Appaltante, acclusa all'originale del presente atto come parte integrante e sostanziale, e che si intende approvare nel medesimo contesto:

- *Capitolato di affidamento del Servizio;*
- Schema di *“Avviso esplorativo per Manifestazione di Interesse”*, con relativo modello di presentazione dell'istanza di candidatura;

che saranno pubblicati per gg 15 (quindici) in *“Amministrazione Trasparente”*, nella sezione dedicata ai *Bandi di Gara e Contratti*, e nell'*Albo Pretorio online* del sito istituzionale del Comune di Fossacesia;

DATO ATTO:

- che della spesa annua di € 12.750,00 + IVA per legge € 2.805,00 per un totale di € 15.555,00;
- che per l'anno 2023 la spesa è pari ad € 7.775,50 IVA compresa e che il predetto importo troverà allocazione sul Capitolo n°5080/15 del Bilancio Finanziario 2023/2025;
- che per gli anni 2024-2025-2026-2027, si terrà conto in fase di predisposizione dei relativi bilanci di previsione;
- che, per la presente procedura, ai sensi dell'Art.3, comma 5, della Legge n°136/2010, questa Stazione Appaltante, ha provveduto a generare il numero di Lotto CIG: 9828513980, presso il portale Web dell'A.N.AC. - Autorità Nazionale Anticorruzione -;
- che ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art.1 della Legge n.208/2015 (legge di stabilità 2016);

PRECISATO che il valore della concessione è stimato e che la spesa effettiva dovrà tenere conto dall'aggio di aggiudicazione del concessionario e proporzionato alle effettive entrate incassate per i servizi oggetto della Concessione;

DATO ATTO che

- l'art. 229 del *“nuovo codice”* dei contratti pubblici, il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, ha previsto la sua entrata in vigore dal 01.04.2023 e l'efficacia delle sue disposizioni, unitamente agli allegati, a far data dal 01.07.2023;
- l'art. 225 del suddetto *“nuovo codice”* dei contratti pubblici prevede anche un diverso periodo transitorio e di ultra vigenza, sino al 31.12.2023, per una serie di norme del D. Lgs. n. 50/2016 e nello stesso elencate;

VISTI:

- il D.Lgs 18 agosto 2000, n°267 - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;
- il D.Lgs. 18 Aprile 2016, n°50 *“Nuovo Codice dei Contratti Pubblici”*;
- il Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2023/2024;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per la disciplina del canone patrimoniale unico, approvato con deliberazione n. 12 del 07 luglio 2021, e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

1. DI RITENERE la premessa qui interamente trascritta come parte integrante della presente determinazione;

2. DI ASSUMERE apposita determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 per affidare in concessione il servizio di accertamento e riscossione volontaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (canone unico), del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate (canone mercatale) e del servizio delle pubbliche affissioni, compreso il servizio di affissione dei manifesti;

3. DI ATTIVARE, per le motivazioni esposte in narrativa, la procedura per la concessione del servizio di accertamento e riscossione volontaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (canone unico), del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate (canone mercatale) e del servizio delle pubbliche affissioni, compreso il servizio di affissione dei manifesti, per il periodo dal 01/07/2023 al 31/12/2027 (mesi 54), mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.lgs. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020;

4. DI INDIRE la gara per la concessione dei servizi in oggetto nel rispetto degli elementi di seguito indicati:

- la procedura di gara verrà esperita dal Comune di Fossacesia a cui compete la redazione degli atti amministrativi di gara;
- lo svolgimento della gara dovrà avvenire in modalità interamente telematica mediante il sistema di negoziazione messo a disposizione dal MEPA, sia per agevolare la partecipazione degli operatori, che per assicurare pienamente la trasparenza della procedura mediante - la tracciabilità di tutte le operazioni di gara, e in ossequio alle vigenti normative;
- aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, e dell'art. 173 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- la concessione decorre dal 01/07/2023 al 31/12/2027 (mesi 54), secondo quanto prescritto nell'allegato Capitolato Tecnico, dove viene dettagliata tale attività. Non sono previsti rinnovi;
- la Concessione è compensata unicamente ad aggio, l'aggio a base di gara è pari al 25%;
- il valore presunto, meramente indicativo, della concessione in oggetto è stimato in € 12.750,00 annui corrispondenti ad un importo complessivo presunto di € 57.375,00 per il periodo del presente appalto, considerato l'aggio massimo fissato al 25% su un incasso di € 51.000,00 annui oltre IVA per legge, (gli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenza sono pari a 0,00);

5. DI APPROVARE la documentazione tecnico amministrativa, predisposta da questa Stazione Appaltante, acclusa all'originale del presente atto come parte integrante e sostanziale, e che si intende approvare nel medesimo contesto:

- *Capitolato di affidamento del Servizio;*
- *Schema di "Avviso esplorativo per Manifestazione di Interesse", con relativo modello di presentazione dell'istanza di candidatura;*

che saranno pubblicati per gg 15 (quindici) in "Amministrazione Trasparente", nella sezione dedicata ai *Bandi di Gara e Contratti*, e nell'*Albo Pretorio online* del sito istituzionale del Comune di Fossacesia;

6. DI DARE ATTO:

- che della spesa annua di € 12.750,00 + IVA per legge € 2.805,00 per un totale di € 15.555,00;
- che per l'anno 2023 la spesa è pari ad € 7.775,50 IVA compresa e che il predetto importo troverà allocazione sul Capitolo n°5080/15 del Bilancio Finanziario 2023/2025;
- che per gli anni 2024-2025-2026-2027, si terrà conto in fase di predisposizione dei relativi bilanci di previsione;
- che, per la presente procedura, ai sensi dell'Art.3, comma 5, della Legge n°136/2010, questa Stazione Appaltante, ha provveduto a generare il numero di Lotto CIG: 9828513980, presso il portale Web dell'A.N.AC. - Autorità Nazionale Anticorruzione -;
- che ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art.1 della Legge n.208/2015 (legge di stabilità 2016);

7. DI DARE ATTO altresì che gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 14 marzo 2013 n.33;

8. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta, la quale adotterà e fornirà gli adempimenti necessari connessi e conseguenti nel pieno rispetto della normativa vigente.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2°
(Dott.ssa Angela Gentile)

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 525 del 17/05/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio GENTILE ANGELA in data 17/05/2023.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 525 del 17/05/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato dal Responsabile del Servizio GENTILE ANGELA in data 17/05/2023.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 691

Il 17/05/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione n.ro 387 del 17/05/2023 con oggetto: **AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE SERVIZIO ACCERTAMENTO, LIQUIDAZIONE. RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA CANONE PATRIMONIALE UNICO e CANONE MERCATALE - PERIODO 01/07/2023-31/12/2027 (MESI 54) - DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE ATTI GARA - CIG: 9828513980**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da FAVIA LIDIA il 17/05/2023.

Il documento è generato dal Sistema Informativo automatizzato del CITTÀ DI FOSSACESIA. La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. n. 3 D.Lgs. n. 39 del 12 Febbraio 1993