



# CITTÀ DI SPOLTORE

Provincia di Pescara

TECNICO URBANISTICO



## REGISTRO GENERALE N. 1388 del 27/06/2023

### Determina del Responsabile del Servizio N. 184 del 27/06/2023

PROPOSTA N. 1587 del 26/06/2023

**OGGETTO:** Lavori di “Consolidamento dissesto idrogeologico area franosa Via della Libertà in fraz. Caprara OPP21-05”. PNRR, M2, C4, I2.1 - CUP: D61B21000720002 - CIG: 9050295BB0. Liquidazione somma riconosciuta per compensazione prezzi all’impresa 3B Immobiliare

### IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE TECNICO URBANISTICO

*Visto il Decreto del Sindaco n. 82 del 16 settembre 2022, di nomina del sottoscritto Arch. Claudio Rosica quale Responsabile del Settore IV Tecnico-Urbanistico fino al termine del mandato;*

*Richiamate le deliberazioni:*

- *n. 14 del 30/03/2023 adottata dal Consiglio Comunale ad oggetto: “Approvazione Documento Unico di Programmazione 2023-2025”;*
- *n. 18 del 11/04/2023 adottata dal Consiglio Comunale ad oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023/2025” (art. 151 del D.Lgs n. 267/2000 e art. 10 D.Lgs. n. 118/2011);*
- *n. 61 del 04/05/2023, esecutiva, adottata dalla Giunta Comunale ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione anno 2023/2025”;*

**Premesso** che il Comune di Spoltore è risultato assegnatario del contributo di € 1.000.000,00 in base alle segnalazioni di cui al OCDPC 441/2017 riferite alla III° annualità prevista nel DPCM 27 febbraio 2019 e successivo DPCM 21/10/2020;

**Che** con provvedimento prot. 11282 del 30/03/2021 è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del Decreto Lgs 50/2016, nella persona del geom. *Carlo Di Massimo*;

**Che** in data 29/07/2021 è stata stipulata “Convenzione per l’affidamento delle funzioni di soggetto attuatore” tra il Commissario Delegato - Presidente della Regione Abruzzo, nominato con OCDPC 441/2017, titolare delle procedure di cui al DPCM 27/02/2019 e s.m.i., ed il Sindaco del Comune di Spoltore quale soggetto attuatore;

**Premesso** che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 184 del 21 dicembre 2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell’opera in oggetto, redatto dal professionista *Ing. Antonio Silvestri*, per l’importo complessivo di € 1.000.000,00, finanziata con contributo regionale di

Protezione Civile in base alle segnalazioni di cui al OCDPC 441/2017 riferite alla III° annualità prevista nel DPCM 27 febbraio 2019 e successivo DPCM 21/10/2020;

**Considerato** che la spesa di € 1.000.000,00 è finanziata con contributo regionale e le relative somme sono previste in bilancio come segue:

importo	Cap	Descrizione
825.000,00	3515/10	Consolidamento dissesto idrogeologico area via della Libertà Frazione Caprara – Contr. Regionale Protezione Civile Cap E 432/2 – PNRR – Missione 2, Componente 4, Inv. 2.1
155.000,00	3515/11	Inc. prof. Consolidamento dissesto idrogeologico area via della Libertà Frazione Caprara – Contr. Regionale Protezione Civile Cap E 432/2 – PNRR – Missione 2, Componente 4, Inv. 2.1
20.000,00	3515/12	Espropri per Consolidamento dissesto idrogeologico area via della Libertà Frazione Caprara – Contr. Regionale Protezione Civile Cap E 432/2 – PNRR – Missione 2, Componente 4, Inv. 2.1

**Che** con Determina n. 20 del 26/01/2022, i lavori di “**Consolidamento dissesto idrogeologico di un’area franosa in Via della Libertà in frazione Caprara OPP21\_05**” sono stati aggiudicati alla ditta **3B IMMOBILIARE SRL**, con sede a Castronuovo di Sant’Andrea (PZ) 85030, in Viale Della Libertà n. 14, P.I. n. 01440060760, che ha offerto un ribasso del **23,555%** e ha presentato un’offerta economica pari ad un importo netto di **Euro 566.457,45** oltre **€ 9.000,00** per oneri di sicurezza, per complessivi **€ 575.457,45**.

**Che** in data 16/05/2022 Rep. 1145 è stato stipulato il contratto di appalto, registrato presso l’Agenzia delle Entrate in data 17/05/2022 al num. 5791;

**Che** in data 11/07/2022 è avvenuta la consegna dei lavori, come da verbale redatto dal direttore dei lavori Ing. *Antonio Silvestri*;

**Che** con Determina n. 325 del 22/11/2022 è stato liquidato all’impresa *3B Immobiliare Srl* il Certificato di pagamento n. 1 relativo al 1° Stato d’Avanzamento Lavori a tutto il 11/11/2022 da cui risulta raggiunto un importo netto dei lavori di € 360.812,02;

**Vista** l’istanza di compensazione per l’aumento dei costi dei materiali, presentata a questo Ente dall’appaltatore *3B Immobiliare Srl*, in data 03/03/2023, prot. 8755, per l’importo complessivo di **€ 91.874,15**, già ridotto del 10% ai sensi dell’art. 26 del decreto legge 50/2022 (Decreto Aiuti);

**Vista** la Circolare MIMS del 25/11/2021 relativa alle modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione per la variazione dei prezzi dei materiali da costruzione che prevede che “*Il direttore dei lavori dovrà accertare le quantità del singolo materiale usate nell’appalto determinando l’ammontare della compensazione «sia per le opere contabilizzate a*

*misura sia per quelle contabilizzate a corpo», presentandole poi al Responsabile del procedimento (RUP) della stazione appaltante. E' specificato che «La compensazione non è soggetta al ribasso d'asta ed è al netto delle eventuali compensazioni precedentemente accordate». Ricevuti i calcoli dal direttore dei lavori, il RUP verifica l'esistenza di somme a disposizione nel quadro economico dell'opera e dispone i pagamenti. In caso di mancanza di risorse, invece, il RUP potrà presentare istanza di accesso al Fondo di compensazione di 100 milioni istituito presso il MIMS secondo la procedura di cui al Dm 30.9.2021 (GU 258 del 28.10.21) inerente le [modalità di utilizzo del fondo di compensazione](#).*

**Considerato** che la somma richiesta dall'appaltatore, pari a complessivi € **91.874,15 + iva**, trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico alla voce "Economie di gara", e pertanto, non è stato necessario effettuare la relativa richiesta di fondi al MIMS;

**Vista** la relazione del Direttore dei Lavori Ing. *Antonio Silvestri* sull'istanza di compensazione dei prezzi, pervenuta in data 08/03/2023, con la quale è stato calcolato analiticamente l'aumento dei prezzi e confermato l'importo di € 91.874,15 oltre iva richiesto dall'appaltatore;

**Vista** l'Attestazione del RUP in data 08/03/2023, in merito alla richiesta di compensazione prezzi avanzata dall'appaltatore, che attesta quale importo definitivo ammesso è pari ad € 91.874,15 + iva 10% per complessivi € **101.061,56**;

**Dato atto** che con nota prot. 10811 del 21/03/2023 è stato richiesto alla Struttura di Missione di Protezione Civile della Regione Abruzzo, l'autorizzazione all'utilizzo delle economie per il riconoscimento di detta somma quale compensazione prezzi, oltre che per finanziare la perizia di variante;

**Che**, la Struttura di Missione di Protezione Civile della Regione Abruzzo, con nota prot. 960 del 21/03/2023, ha trasmesso il proprio Nulla Osta all'utilizzo delle economie come richieste da questo ufficio;

**Dato atto che** con Determina n. 126 del 12/04/2023 è stata approvata la perizia di variante, preventivamente autorizzata dalla Regione Abruzzo, per l'importo aggiuntivo di lavori netti pari ad € 24.203,52 + iva, contenuta nel 5% dell'importo contrattuale, fermo restando l'importo complessivo di € **1.000.000,00**;

**Che** i lavori sono stati ultimati in tempo utile in data 11/05/2023, come regolarmente certificato dal Direttore dei Lavori;

**Visto** lo stato finale dei lavori redatto in data 05/06/2023 dal direttore dei lavori per un importo totale netto di € 599.660,97 oltre iva e quindi contenuto nell'importo contrattuale assentito;

**Visto** il certificato di regolare esecuzione dei lavori, redatto in data 05/06/2023 dal direttore lavori, da cui risulta, oltre al pagamento del saldo lavori per l'importo di € 240.653,01 oltre IVA 10%, anche il riconoscimento della somma spettante per la compensazione dei prezzi di € 91.874,15 + iva 10% per complessivi € 101.061,56;

**Dato atto** che la Regione Abruzzo – Dipartimento di Protezione Civile, ha già erogato a favore di questo ente la somma di € 300.000,00 quale anticipazione del 30% dell'intero contributo e la seconda rata di € 155.361,15, per complessivi € 455.361,15;

**Dato atto** che la Regione Abruzzo procederà all'erogazione delle ulteriori somme spese ad avvenuto caricamento a cura del RUP di tutti gli altri atti di liquidazione maturati, comprensivi delle relative fatture, e del rendiconto finale, sulla piattaforma informatica della Protezione Civile;

**Vista** la fattura n. 53/00 del 22/06/2023 prot. 22240 del 22/06/2023, dell'importo di € 91.874,15 + iva 10% per complessivi € 101.061,56;

**Vista** la regolarità contributiva della ditta *3B Immobiliare Srl* giusto DURC prot. INAIL39255345 del 24/06/2023, con scadenza 22/10/2023, agli atti di questo ufficio;

**Ritenuto** di procedere alla liquidazione della somma riconosciuta per la compensazione prezzi all'impresa appaltatrice;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**Visto** il codice dei contratti emanato con D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** lo Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

**1)-** Prendere atto di quanto descritto in premessa e disporre la liquidazione della somma riconosciuta per la compensazione dei prezzi all'appaltatore, calcolata in base al prospetto redatto dal direttore dei lavori in data 07/03/2023, e confermata nel Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 05/06/2023, secondo il seguente prospetto:

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE				
Ditta creditrice		3B IMMOBILIARE SRL, con sede a Castronuovo di Sant'Andrea (PZ) 85030, in Viale Della Libertà n. 14, P.I. n. 01440060760		
Oggetto della spesa		Lavori di "Consolidamento dissesto idrogeologico area franosa Via della Libertà in fraz. Caprara OPP21-05". CUP: D61B21000720002 - CIG: 9050295BB0. Liquidazione somma riconosciuta per compensazione prezzi.		
Fattura		n. 53/00 del 22/06/2023 prot. 22240 del 22/06/2023		
Importo prestazione		Euro		<b>€ 101.061,57</b>
		IMPONIBILE Euro		€ 91.874,15
		IMPOSTA (IVA 10%) Euro		€ 9.187,42
RIFERIMENTI BILANCIO				
Importo €	Cap.	C/R	Impegno	Oggetto
<b>101.061,57</b>	3515/10	2023	335	Consolidamento dissesto idrogeologico area via della Libertà Frazione Caprara – Contr. Regionale Protezione Civile Cap E 432/2 – PNRR – Missione 2, Componente 4, Inv. 2.1

2)- Di caricare, a cura del RUP, il presente atto sulla piattaforma informatica della Protezione Civile unitamente alla relazione acclarante i rapporti tra il Comune di Spoltore e la Regione Abruzzo, al fine di ricevere l'erogazione delle somme dovute a saldo secondo quanto descritto all'art. 8 della Convenzione sopra richiamata;

3)- Dare atto che la presente determinazione sarà:

- firmata digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;
- memorizzata digitalmente e pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Spoltore;
- sarà sottoposta al visto del Responsabile del servizio Finanziario;

Il Responsabile del IV Settore  
Arch. Claudio Rosica

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Carlo Di Massimo

#### VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 1587 del 26/06/2023, esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità amministrativa firmato digitalmente dal Responsabile del Procedimento DI MASSIMO CARLO in data 26/06/2023.

#### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Settore attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica della proposta n.ro 1587 del 26/06/2023, in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare, ed esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio ROSICA CLAUDIO in data 27/06/2023.

---

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1587 del 26/06/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

#### LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Impegno
2023	1559	1	335	3B IMMOBILIARE SRL	101.061,57

Parere firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio Dott.ssa MELIDEO ANNA MARIA in data 27/06/2023.

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1898

Il 30/06/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione n.ro 1388 del 27/06/2023 con oggetto: **Lavori di "Consolidamento dissesto idrogeologico area franosa Via della Libertà in fraz. Caprara OPP21-05". PNRR, M2, C4, I2.1 - CUP: D61B21000720002 - CIG: 9050295BB0. Liquidazione somma riconosciuta per compensazione prezzi all'impresa 3B Immobilia**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da DI MASSIMO CARLO il 30/06/2023.