COMUNE DI POSADA
Provincia di NUORO

SERVIZI TRIBUTI

	DENOMINAZIONE SERVIZIO	REQUISITI NECESSARI	FORMA	DOCUMENTI DA ALLEGARE	COSTI	TEMPI DI LEGGE	INFORMAZIONI UTILI
1	Imposta Municipale Propria - IMU - Richiesta aliquote e valori aree edificabili	//	Richiesta verbale - A mezzo: fax - posta elettronica - Pec	//	//	//	Le aliquote IMU approvate sono rese pubbliche attraverso la pubblicazione di manifesti informativi sul sito istituzionale comunale - la relativa Delibera di C.C. di approvazione delle aliquote IMU viene pubblicata sul sito del MEF entro 30 gg. Dall'approvazione delle aliquote
2	Imposta Municipale Propria - IMU - Richiesta calcolo	//	Richiesta verbale - A mezzo: fax - posta elettronica - Pec	Visura catastale	//	//	L'Ufficio Tributi fornisce ai cittadini anche la possibiltà di effettuare il calcolo dell'imposta on-line collegandosi al link "calcolo IMU" presente sulla home page del sito istituzionale del Comune di POSADA
3	Imposta Municipale Propria - IMU - dichiarazione di variazione	//	La dichiarazione deve essere redatta su apposito modello ministeriale allegato	//	//	Entro i termini di Legge stabiliti dalla normativa nazionale sull'IMU	Le dichiarazioni di variazione IMU devono essere trasmesse all'Ufficio Tributi mediante raccomandata senza ricevuta di ritorno, o con Pec, oppure tramite presentazione diretta all'Ufficio Tributi del Comune di POSADA che rilascia apposita ricevuta
4	Imposta Municipale Propria - IMU - dichiarazione di inagibilità/inabitabilità di fabbricato - come previsto dal decreto legge n. 201/2011 convertito con legge n. 214/2011 e dall'articolo 3 del Regolamento comunale IMU	Essere soggetto passivo dell'imposizione	La domanda deve essere redatta su apposito modulo allegato o reperibile presso l'Ufficio Tributi	Dati catastali dell'immobile, certificazione o autocertificazione dell'inabitabilità/inagibilità	//	Entro i termini di Legge	Il fabbricato deve essere inagibile dal punto di vista statico (diroccato, pericolante o simile) o inabitabile dal punto di vista igienico-sanitario, in conformità alle norme vigenti in materia, al Regolamento Imu e al Regolamento edilizio comunale
5	Imposta Municipale Propria - IMU - dichiarazione per concessione in uso gratuito di fabbricato a parenti di primo grado in linea retta (genitori e figli) (art. 7/bis Regolamento comunale sull'IMU)	Essere soggetto passivo dell'imposizione	La domanda deve essere redatta su apposito modulo allegato o reperibile presso l'Ufficio Tributi	Visura catastale	//	Entro i termini di Legge	Possono usufruire dell'aliquota ridotta le abitazioni concesse in uso gratuito a parenti di primo grado in linea retta (genitori e figli) occupate quali abitazioni principali e con residenza anagrafica - resta preclusa qualsiasi altra destinazione (art. 7/bis Regolamento comunale IMU)
6	Imposta Municipale Propria - IMU - istanza di rimborso	Essere soggetti del versamento	La domanda deve essere redatta su apposito modulo allegato o reperibile presso l'Ufficio Tributi	Copie versamenti effettuati - visure catastali	//	180 giorni dalla data di presentazione dell'istanza	Il contribuente può fruire del rimborso per le somme non dovute o versate in eccedenza in base alla normativa nazionale vigente ed in conformità al Regolamento comunale IMU
7	Imposta Comunale sugli immobili - ICI - Richiesta aliquote e valori aree edificabili (fino all'anno 2012)	//	Richiesta verbale presso l'Ufficio Tributi	//	//	//	Le aliquote ICI approvate (fino all'anno 2012) sono rese pubbliche sul sito istituzionale del Comune di San Teodoro

8	Imposta Comunale sugli immobili - ICI - istanza di rimborso	Essere soggetti del versamento	La domanda deve essere redatta su apposito modulo allegato o reperibile presso l'Ufficio Tributi	Copie versamenti effettuati - visure catastali	//	180 giorni dalla data di presentazione dell'istanza	Il contribuente può fruire del rimborso per le somme non dovute o versate in eccedenza in base alla normativa nazionale vigente ed in conformità al Regolamento comunale ICI
9	Tributo Comunale sui rifiuti e sui servizi - TARES - dichiarazione: originaria - di subentro o di variazioni varie - da presentare entro 90 giorni dall' inizio dell'occupazione o detenzione di locali ed aree tassabili siti nel territorio comunale (D.L. 201/2011 convertito con legge 214/2011) e (art. 16 Regolamento comunale) sia per utenze domestiche che per utenze non domestiche	//	La domanda deve essere redatta su apposito modulo allegato o reperibile presso l'Ufficio Tributi	Documento d'identità - planimetria catastale degli immobili dichiarati	//	//	Con il medesimo modello e sempre entro il termine di 90 giorni vanno denunciate eventuali successive variazioni che si verificano o in merito alle condizioni di tassabilità o per modifiche di recapito o altro - Si rammenta che il solo cambio di residenza o altre iformazioni scritte o verbali per utenze domestiche e non domestiche trasmesse dal contribuente ad altri settori comunali (es. Ufficio commercio o ufficio Suap) non costituisco automatica iscrizione ai fini della TARES
10	Tributo Comunale sui rifiuti e sui servizi - TARES - dichiarazione di cessazione - da presentare entro 90 giorni dalla fine dell'occupazione o detenzione di locali ed aree tassabili siti nel territorio comunale per vendita, locazione o altro (D.L. 201/2011 convertito con legge 214/2011) e (art. 16 Regolamento comunale) sia per utenze domestiche che per utenze non domestiche	//	La domanda deve essere redatta su apposito modulo allegato o reperibile presso l'Ufficio Tributi	Documento d'identità - copia dell'atto di compravendita o copia contratto di locazione	//	//	Si rammenta che il solo cambio di residenza o altre iformazioni scritte o verbali per utenze domestiche e non domestiche trasmesse dal contribuente o da società ad altri settori comunali (es. Ufficio commercio o ufficio Suap) non comportano l'automatica disdetta dell'utenza ai fini della TARES
11	Tassa smaltimento rifiuti solidi urbani - TARSU (fino all'anno 2012) - Dichiarazione: originaria - di subentro e variazioni varie - da presentare entro il 20 gennaio dell'anno successivo all'inizio dell'occupazione o detenzione di locali ed aree scoperte a qualsiasi uso adibite	//	La domanda deve essere redatta su apposito modulo allegato o reperibile presso l'Ufficio Tributi	Documento d'identità - planimetria catastale degli immobili dichiarati	//	//	Con il medesimo modello e sempre entro il 20 gennaio dell'anno successivo all'evento vanno denunciate eventuali successive variazioni che si verificano o in merito alle condizioni di tassabilità o per modifiche di recapito o altro - Si rammenta che il solo cambio di residenza o altre iformazioni scritte o verbali per utenze domestiche e non domestiche trasmesse dal contribuente ad altri settori comunali (es. Ufficio commercio o ufficio Suap) non costituisco automatica iscrizione ai fini della Tarsu
12	Tassa smaltimento rifiuti solidi urbani - TARSU (fino all'anno 2012) - Dichiarazione di cessazione - da presentare entro il 20 gennaio dell'anno successivo dalla fine dell'occupazione o detenzione di locali ed aree scoperte a qualsiasi uso adibite	//	La domanda deve essere redatta su apposito modulo allegato o reperibile presso l'Ufficio Tributi	Documento d'identità - copia dell'atto di compravendita o copia contratto di locazione	//	//	Si rammenta che il solo cambio di residenza o altre informazioni scritte o verbali trasmesse dal contribuente o da società ad altri settori comunali (es. Ufficio commercio o ufficio Suap) non comportano l'automatica disdetta dell'utenza ai fini della TARSU
13	Istanza di rateizzo di pagamenti di tributi comunali (IMU - ICI - TARES - TARSU) particolarmente onerosi	Essere soggetto passivo dell'imposizione	La domanda deve essere redatta su apposito modulo allegato o reperibile presso l'Ufficio Tributi	Copia dell'atto che ha dato origine alla richiesta	//	30 giorni dalla presentazione dellistanza	//
14	Istanza di discarico/sgravio tributi	Essere soggetto passivo dell'imposizione	La domanda deve essere redatta su apposito modulo allegato o reperibile presso l'Ufficio Tributi	Copia dell'atto o dell'avviso di pagamento che ha dato origine alla richiesta	//	60 giorni dalla presentazione dellistanza	//
15	Richieste di verifica correttezza versamenti tributi diversi e rilascio di certificati relativi a posizioni tributarie	Essere soggetto passivo dell'imposizione o tecnico incaricato con delega	Richiesta verbale o per mezzo fax o posta elettronica o Pec	Visura catastale	//	//	E' consigliabile per l'utente consultare periodicamente l'Ufficio Tributi in caso di problematiche o dubbi su quanto versato per i tributi (ICI - IMU - TARES - TARSU) così da evitare di incorrere in eventuali avvisi di accertamento con applicazione di sanzioni e interessi per omesso/tardivo o parziale versamento
16	Richiesta di apertura di sinistro per risarcimento danni da parte di cittadini o dipendenti	//	La domanda deve essere redatta su apposito modulo allegato o reperibile presso l'Ufficio Tributi	Tutta la documentazione richiesta nella modulistica predisposta dall'ufficio	//	//	