



Contributi a valere sul Fondo comuni marginali, al fine di realizzare interventi di sostegno alle popolazioni residenti nei comuni svantaggiati. Adeguamento di immobile e comunale e concessione in comodato d'uso gratuito. Approvazione dell'Elenco delle istanze ammissibili a contributo.

**Verbale n. 1 del 3 giugno 2024
della Commissione interna**

PREMESSO CHE con deliberazione n. 167 del 24 agosto 2022 la Giunta Comunale ha previsto, tra l'altro, di utilizzare il contributo concesso al Comune di Melpignano con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 settembre 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 296 del 14 dicembre 2021, secondo la seguente modalità:

- a) una quota stimata di € 35.317,14 per: adeguamento di immobili appartenenti al patrimonio disponibile del comune da concedere in comodato d'uso gratuito a persone fisiche o giuridiche, con bando pubblico, per l'apertura di attività commerciali, artigianali o professionali per un periodo di cinque anni dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività.

RICHIAMATA la deliberazione n. 67 del 24 aprile 2024, con la quale la Giunta Comunale ha stabilito tra l'altro, di:

- concedere in comodato d'uso gratuito a persone fisiche o giuridiche, per un periodo di cinque anni, l'immobile di seguito elencato al fine di sviluppare attività imprenditoriale nel territorio comunale: Piano Terra Frantoio Ipoceo di Via Fazzi, distinta in catasto al foglio di mappa n. 4 part. n. 203, sub. n. 7;
- prevedere, a seguito delle verifiche con esito positivo sull'attività economica. la locazione finanziaria al termine del comodato d'uso, per 6 anni più 6 anni di proroga, con canone di locazione da corrispondere per un valore che verrà calcolato in riferimento agli indici stabiliti dall'Agenzia delle Entrate e dallo stato di manutenzione iniziale dei beni;
- approvare la seguente documentazione allegata alla deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale: Avviso pubblico; Modello domanda; Dichiarazione *de minimis*; Proposta progettuale, Quadro economico.

DATO ATTO CHE in data 6 maggio 2024 e sino al 21 maggio 2024 sono stati pubblicati sulla home page del sito web del Comune <https://www.comune.melpignano.le.it/> e nella Sezione Amministrazione trasparente – Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici: Avviso pubblico; Modello domanda; Dichiarazione *de minimis*; Proposta progettuale, Quadro economico.

ATTESO CHE, entro il predetto termine del 21 maggio 2024, sono pervenute n. 2 (due) domande di agevolazione, mediante PEC: protocollo.comune.melpignano@pec.rupar.puglia.it e in busta chiusa tramite consegna al Protocollo Comunale sito in Piazza A. Avantaggiato n. 2 – 73020 MELPIGNANO (LE):

- Prot. n. 3835 del 21 maggio 2024 - WeaveSrl;
- Prot. n. 3840 del 21 maggio 2024 - Specchia Salvatore.

VISTI:

- l'art. 35 *bis* del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- l'art. 15 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

- l'art. 6 – *Valutazione delle istanze* dell'Avviso pubblico-

CONSIDERATO CHE con la determinazione n. 185 del 3 giugno 2024 il Responsabile del Settore Amministrativo Contabile ha nominato i componenti la Commissione interna per la valutazione delle istanze nelle persone dei dipendenti Sig.ri:

- Dott. Marco Signore, Segretario Comunale – Presidente;
- Arch. Annalisa Malerba, Responsabile del Settore Tecnico – Componente;
- Dott.ssa Filomena Refolo, Funzionario giuridico-amministrativo – Componente;
- Sig.ra Maria Treglia, Istruttore amministrativo-contabile – Segretario.

Ogni componente della Commissione esaminatrice dichiara di aver già ricevuto copia della seguente documentazione approvata con la suddetta deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 24 aprile 2024:

- Avviso pubblico;
- Modello domanda;
- Dichiarazione *de minimis*;
- Proposta progettuale,
- Quadro economico.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventiquattro addì tre del mese di giugno alle ore 15.30 nella Sala Consiliare della Sede Comunale, sito in Melpignano in Piazza A. Avvantaggiato n. 2.

Si riunisce la Commissione interna per la valutazione delle istanze, pervenute in risposta all'*Avviso pubblico finalizzato all'assegnazione delle risorse previste dal Fondo di sostegno ai comuni marginali - Concessione di contributi per l'adeguamento di immobili comunali da concedere in comodato d'uso gratuito a persone fisiche o giuridiche, con avviso pubblico, per l'apertura di attività commerciali, artigianali o professionali per un periodo di cinque anni dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività - Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 30 settembre 2021*, nelle persone dei dipendenti Sig.ri:

- Dott. Marco Signore, Segretario Comunale – Presidente;
- Arch. Annalisa Malerba, Responsabile del Settore Tecnico – Componente;
- Dott.ssa Filomena Refolo, Funzionario giuridico-amministrativo – Componente;
- Sig.ra Maria Treglia, Istruttore amministrativo-contabile – Segretario.

Tutti i componenti la Commissione esaminatrice dichiarano:

1. Sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'art. 35 *bis* del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165:

- di non essere in stato di quiescenza da oltre quattro anni precedenti la data di pubblicazione del relativo bando di concorso;
- l'insussistenza nei propri confronti:
 - a) di alcun decreto di condanna ad una pena pecuniaria in sostituzione di una pena detentiva e di alcuna sentenza, anche non passata in giudicato ovvero ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p., per avere consumato o tentato di consumare uno dei reati contro la pubblica amministrazione di cui al Capo I del Titolo II del Libro II del Codice Penale;
 - b) di alcuna sentenza non sospesa di condanna per aver concorso, con dolo o colpa grave, in qualità di membro o segretario verbalizzante di altre commissioni giudicatrici, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;
 - c) di essere stato condannato con sentenza sospesa per aver concorso, con dolo o colpa grave, in qualità di membro o segretario verbalizzante di altre commissioni giudicatrici, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi.

2. Sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33:

- di non svolgere i seguenti incarichi o di avere la titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o lo svolgimento di attività professionali.

La Commissione interna, ai sensi dell'art. 6 - *Valutazione delle istanze* dell'Avviso pubblico procede alla verifica dei requisiti di ricevibilità volta ad accertare la regolarità formale dell'istanza mediante la verifica di:

- presentazione entro i termini di scadenza;
- domanda, redatta in conformità all'Allegato A e firmata dal titolare dell'impresa, nel caso di ditta individuale, o dal legale rappresentante in caso di società;
- allegato B debitamente compilato e sottoscritto;
- allegato C debitamente compilato e sottoscritto;
- documento di identità in corso di validità del titolare dell'impresa, nel caso di ditta individuale, o dal legale rappresentante in caso di società;

Domande	Termine	Allegato A	Allegato B	Allegato C	Documento
WeaveSrl - Prot. n. 3835/2024	✓	✓	✓	✓	✓
Specchia Salvatore - Prot. n. 3840/2024	✓	✓	✓	✓	✓

Al termine della ricevibilità e ammissibilità, la Commissione interna procede a stilare l'elenco delle istanze ammissibili a contributo e delle irricevibili/inammissibili.

Istanze ammissibili a contributo	Istanze irricevibili/inammissibili
WeaveSrl - Prot. n. 3835/2024	X
Specchia Salvatore - Prot. n. 3840/2024	X

Al termine della procedura valutativa, la Commissione interna procede a stilare l'elenco delle istanze ammissibili a contributo e a stilare graduatoria secondi i criteri stabiliti di quelle ammissibili e non finanziabili per carenza di risorse e irricevibili/inammissibili.

WeaveSrl

N.	CRITERIO	PUNTI
1	Valutazione della fattibilità d'impresa che dovrà contenere: - configurazione dell'idea d'impresa - analisi di mercato - sviluppo dell'idea d'impresa	35 su 40
2	Proposte volte al potenziamento dell'attrattività del borgo: - insediamento di nuovi servizi nel campo della cultura, del turismo, del sociale, della ricerca, della formazione - incremento dell'attrattività residenziale e contrasto dell'esodo demografico - crescita economica duratura, inclusiva e sostenibile, occupazione piena e produttiva	60 su 60
TOTALE		95 su 100

Specchia Salvatore

N.	CRITERIO	PUNTI
1	Valutazione della fattibilità d'impresa che dovrà contenere:	30 su 40

	- configurazione dell'idea d'impresa - analisi di mercato - sviluppo dell'idea d'impresa	
2	Proposte volte al potenziamento dell'attrattività del borgo: - insediamento di nuovi servizi nel campo della cultura, del turismo, del sociale, della ricerca, della formazione - incremento dell'attrattività residenziale e contrasto dell'esodo demografico - crescita economica duratura, inclusiva e sostenibile, occupazione piena e produttiva	40 su 60
TOTALE		70 su 100

Elenco istanze ammissibili a contributo

Domande	Punteggio
WeaveSrl- Prot. n. 3835/2024	95 su 100
Specchia Salvatore - Prot. n. 3840/2024	70 su 100

Elenco istanze ammissibili e non finanziabili per carenza di risorse e irricevibili/inammissibili.

Domande	Ammissibili e non finanziabili	Irricevibili/inammissibili
X	X	X
X	X	X

La Commissione interna dispone la trasmissione al Responsabile del Procedimento e Responsabile del Settore Amministrativo Contabile dell'Elenco istanze ammissibili a contributo e dell'Elenco istanze ammissibili e non finanziabili per carenza di risorse e irricevibili/inammissibili e la loro pubblicazione sulla home page del sito web del Comune <https://www.comune.melpignano.le.it/> e nella Sezione Amministrazione trasparente – Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici.

La seduta viene tolta alle ore 16.30.

Letto, approvato e sottoscritto.

I COMMISSARI

Dott.ssa Annalisa Malerba

Dott.ssa Filomena Refolo

IL PRESIDENTE

dott. Marco Signore

IL SEGRETARIO

Dott.ssa Maria Treglia