



COMUNE DI MELPIGNANO



Provincia di Lecce

Avviso esplorativo per l'attivazione di una forma di "Partenariato Speciale Pubblico-Privato" per la selezione di soggetti privati nell'ambito dell'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR del 20 dicembre 2021 del Ministero della Cultura.

Con il presente Avviso pubblico il Comune di Melpignano, sulla base degli indirizzi approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 10/02/2022 e della determinazione del Responsabile del Settore Amministrativo Contabile n. 37 del 14/02/2022, con la quale viene approvato lo schema del presente Avviso pubblico e il relativo modello di domanda di partecipazione, procede alla selezione di soggetti privati con cui, attraverso accordi di cooperazione in partenariato speciale pubblico – privato, attuare gli interventi del *Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale* nell'ambito dell'Avviso pubblico per la *presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR del 20 dicembre 2021 del Ministero della Cultura*. A tal fine il Comune di Melpignano,

AVVISA

Che i soggetti interessati possono presentare proposte di "Partenariato Speciale Pubblico – Privato", per realizzare, nell'ambito dell'Investimento 2.1 "Attrattività dei borghi storici" della Missione 1 – Componente 3 del PNRR, interventi finalizzati a:

- a) sostenere le attività culturali, creative, turistiche, commerciali, agroalimentari e artigianali, volte a rilanciare le economie locali valorizzando i prodotti, i saperi e le tecniche del territorio;
- b) creare piccoli servizi culturali anche a fini turistici;
- c) favorire la creazione e promozione di nuovi itinerari e visite guidate.

Le proposte dovranno concretizzarsi nella predisposizione di una bozza di accordo di cooperazione in partenariato speciale pubblico – privato corredata di interventi, iniziative e attività, attinenti l'ambito culturale, declinato anche nei suoi collegamenti con gli ambiti dell'istruzione, ricerca, welfare, ambiente, turismo, nell'obiettivo di incrementare quantitativamente e qualitativamente i servizi, razionalizzare l'offerta e la sua gestione, rafforzare indirettamente le filiere produttive locali collegate.

Il presente Avviso pubblico non ha natura di proposta contrattuale per cui l'Amministrazione Comunale non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della procedura e, pertanto, i soggetti richiedenti non potranno vantare alcuna pretesa per il solo fatto di aver risposto al presente Avviso.

Articolo 1 - Finalità dell'accordo

La finalità dell'accordo di cooperazione in partenariato speciale pubblico – privato è di promuovere progetti per la rigenerazione, valorizzazione e gestione del grande patrimonio di storia, arte, cultura e tradizioni presenti nel territorio del Comune di Melpignano, integrando obiettivi di tutela del patrimonio culturale con le esigenze di rivitalizzazione sociale ed economica, di rilancio occupazionale e di contrasto dello spopolamento.

Articolo 2 – Amministrazione procedente

Comune di Melpignano, Settore Amministrativo Contabile, Piazza Antonio Avantaggiato 2, 73020 Melpignano – C.F. 83000910758, P.IVA: 02430960753.

Responsabile del procedimento: Responsabile del Settore Amministrativo Contabile. Dott. Giuseppe Iannone, Telefono 0836.332161, E-mail ragioneria@comune.melpignano.le.it.

Il presente Avviso pubblico, con il modello di domanda di partecipazione, è pubblicato integralmente all'Albo pretorio online e inserito nella sezione dell'Amministrazione Trasparente del Comune di Melpignano sotto-sezione Bandi di gara e contratti.

Articolo 3 – Oggetto dell'Avviso

Il presente Avviso pubblico è volto a ricevere proposte di cooperazione in partenariato speciale pubblico – privato, con le quali i partner privati si impegnano a concorrere al raggiungimento degli obiettivi dei *Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale*.

Sono ritenute meritevoli di un maggior punteggio le candidature accompagnate da formule di partenariato in grado di esprimere efficaci forme di coordinamento e collaborazione tra soggetti pubblici e privati, livelli istituzionali, soggetti del terzo settore e altri attori rilevanti per la realizzazione del Progetto.

Sono valutate nel merito le forme flessibili e innovative di gestione in ambito culturale attraverso il ricorso a:

- accordi di collaborazione pubblico – privato da stipulare e finalizzati alla realizzazione di uno o più interventi previsti dal Progetto con evidenza dei ruoli e degli impegni assunti dai partner coinvolti;
- impegni giuridicamente rilevanti alla stipula di accordi di collaborazione pubblico-privato finalizzati alla realizzazione di uno o più interventi previsti dal Progetto;
- adesioni di partner privati i quali si impegnano, con effetti giuridici vincolanti, a concorrere al raggiungimento degli obiettivi del Progetto attraverso interventi di cofinanziamento o l'esecuzione di interventi sinergici e integrati a carico del partner privato.

Articolo 4 – Linee di azione

In considerazione di quanto previsto dall'*Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR del 20 dicembre 2021 del Ministero della Cultura*, le proposte di cooperazione in partenariato speciale pubblico – privato sono articolate in una o più tipologie di intervento, tra quelle di seguito elencate:

1. realizzazione di centri di documentazione, inventari, studi, ricerche del patrimonio culturale immateriale, ecc.;
2. interventi materiali e immateriali per la creazione di itinerari culturali e/o naturalistici;
3. iniziative e attività per rinnovare l'offerta culturale e favorire una più ampia partecipazione delle comunità locali con particolare attenzione ai giovani e alle fasce più deboli della popolazione;
4. progetti digitali per la fruizione dei beni artistici, culturali, paesaggistici e delle produzioni locali;
5. attività formative ed educative per pubblici diversi;
6. attività di informazione, promozione e comunicazione, compreso sito web, materiale promozionale, pubblicazioni divulgative e scientifiche, purché nel quadro di azioni coordinate a livello complessivo del borgo;
7. iniziative ed eventi culturali quali mostre, festival, spettacoli dal vivo, attività audiovisive e cinematografiche, ecc., purché non occasionali ma in stretta connessione con la strategia proposta/linea di azione.

Articolo 5 – Soggetti ammessi

L'Avviso pubblico è aperto a tutti gli operatori economici e i soggetti privati con carattere non profit.

Articolo 6 – Contenuti minimi delle proposte

I soggetti di cui all'art. 5 del presente Avviso pubblico interessati a presentare proposte dovranno produrre la seguente documentazione:

- la domanda di partecipazione secondo il modello allegato;
- cumulativamente o alternativamente le bozze di:
 - a) accordi di collaborazione pubblico – privato da stipulare;
 - b) impegni giuridicamente rilevanti alla stipula di accordi di collaborazione pubblico-privato;

- c) adesioni con effetti giuridici vincolanti a concorrere al finanziamento o all'esecuzione di interventi;
- le proposte di cooperazione in partenariato speciale pubblico – privato articolate in una o più tipologie di intervento, contenenti l'illustrazione degli interventi proposti con descrizione di obiettivi e risultati attesi, la stima dei costi con esplicitazione del metodo di calcolo applicato e le eventuali autorizzazioni necessarie per la loro realizzazione;
- per i casi di cui ai punti a) e b), la suddetta proposta deve essere corredata da Piano economico e finanziario relativo alla gestione dei servizi ed attività economiche dell'intervento, indicando sinteticamente modelli di servizio, modelli di gestione, ammortamenti, costi (utenze, riscaldamento, condizionamento, acquisto beni, acquisto merci, conduzione immobili, manutenzioni ordinarie, servizi, ammortamenti, oneri finanziari, oneri fiscali e tributari), ricavi (ticket, trasferimenti, gestioni patrimoniali, proventi finanziari, proventi diversi);
- l'elenco e la descrizione dei principali analoghi interventi, iniziative e attività effettuate negli ultimi tre anni;
- (se la documentazione trasmessa non è sottoscritta con firma digitale) la copia di un documento d'identità in corso di validità.

Articolo 7 – Durata dell'accordo

Gli interventi, iniziative e attività dell'accordo di cooperazione in partenariato speciale pubblico – privato devono essere interamente realizzati e completati entro il termine perentorio del 30 giugno 2026, in coerenza con le tempistiche previste dal PNRR e secondo le fasi attuative che risulteranno indicate nel medesimo *Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale* positivamente valutato ai sensi dell'*Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR*.

Gli interventi, iniziative e attività dell'accordo, per garantire la stabilità del *Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale*, devono proseguire per i cinque anni successivi al loro completamento senza subire modifiche sostanziali:

- a) che ne alterino la natura o le modalità di esecuzione, o che procurino un vantaggio indebito ad un'impresa o a un ente pubblico;
- b) che siano il risultato di un cambiamento nella natura della proprietà di una infrastruttura o della cessazione di una attività produttiva.

Articolo 8 – Termini e modalità di presentazione delle proposte

I soggetti di cui all'art. 5 del presente Avviso pubblico interessati potranno far pervenire la propria proposta, secondo le modalità previste all'interno del presente Avviso pubblico e nella forma specificamente definita all'interno del precedente articolo 6, tramite posta elettronica certificata (PEC) esclusivamente all'indirizzo protocollo.comune.melpignano@pec.rupar.puglia.it non oltre le ore 12:00 del giorno **25 Febbraio 2022**, con il seguente oggetto: "*Partenariato Speciale Pubblico-Privato*" - *Rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici*.

Sono previste le seguenti modalità alternative di trasmissione della documentazione:

- invio del documento informatico, sottoscritto con firma digitale;
- invio della copia informatica in formato pdf del documento analogico (cartaceo), con sottoscrizione autografa, unitamente a copia di un documento d'identità in corso di validità.

Non saranno prese in esame proposte pervenute con termini e modalità diverse rispetto a quanto definito all'interno del presente articolo 8.

Articolo 9 – Individuazione delle proposte

Decorso il termine di pubblicazione indicato, il Comune di Melpignano potrà avviare la fase di valutazione delle proposte, nel rispetto dei principi di imparzialità e di parità di trattamento fra i soggetti di cui all'art. 5 del presente Avviso pubblico, applicando, nel caso di più proposte, i seguenti criteri di valutazione.

	Criteri di valutazione	Punti	massimi
--	------------------------	-------	---------

		attribuibili
1	Qualità della proposta progettuale	40
1.1	Coerenza della proposta con le finalità dell'accordo di cui all'art. 1 dell'Avviso	20
1.2	Adeguatezza della proposta in relazione al contesto comunale e territoriale di riferimento	10
1.3	Innovatività della proposta progettuale e delle interventi ivi previste	10
2	Solidità e livello di dettaglio degli accordi e degli impegni/adesioni	30
2,1	Coerenza degli elementi degli accordi e degli impegni/adesioni con le linee di azione di cui all'art. 4 dell'Avviso	15
2.2	Livello di dettaglio degli accordi e degli impegni/adesioni	15
3	Svolgimento di analoghi interventi, iniziative e attività	30
3.1	Qualità di analoghi interventi, iniziative e attività nell'ambito proposto	30
	TOTALE	100

I criteri saranno applicati da una Commissione, composta da tre membri, appositamente nominata a seguito della presentazione delle offerte.

A seguito della valutazione comparativa delle proposte pervenute saranno richieste integrazioni e/o modifiche, se ritenute utili alla maggiore aderenza delle stesse agli intendimenti strategici e alle necessità attuative dell'Amministrazione Comunale. Si procederà alla valutazione anche nel caso di presentazione di una sola proposta ed alla conseguente individuazione del Partner privato se l'unica proposta sarà ritenuta di pubblico interesse.

L'Amministrazione Comunale potrà, se lo riterrà necessario, contattare tutti i soggetti di cui all'art. 5 del presente Avviso pubblico che presenteranno la proposta per richiedere chiarimenti nel rispetto dei principi di par condicio e trasparenza.

Il Comune di Melpignano si riserva, in ogni caso, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente Avviso pubblico.

La presentazione della proposta non fa sorgere alcun diritto al compenso e/o al ristoro per le prestazioni compiute e le spese sostenute dai soggetti che rispondano al presente Avviso pubblico (quali, a titolo meramente esemplificativo, gli studi e i progetti presentati dagli operatori interessati).

Art. 10 – Chiarimenti

E' possibile ottenere chiarimenti in merito alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) protocollo.comune.melpignano@pec.rupar.puglia.it entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 22/02/2022 indicando il seguente oggetto: *"Partenariato Speciale Pubblico-Privato" - Rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici. Richiesta chiarimenti.*

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 2 (due) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle proposte, all'indirizzo PEC indicato nella richiesta e mediante pubblicazione in forma anonima sull'Amministrazione Trasparente del Comune.

Art. 11 - Tutela dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, esclusivamente nell'ambito del procedimento.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito "GDPR 2016/679"), recante disposizioni

a tutela delle persone e di altri soggetti relativamente al trattamento dei dati personali, si informa che i dati personali forniti saranno trattati nel rispetto della normativa richiamata e degli obblighi di riservatezza cui è tenuto il Comune di Melpignano.

Melpignano, 14 febbraio 2022

Per Il Responsabile del Settore Amministrativo Contabile
Dott. Marco Signore