



Determina n. 205 del 13/04/2018

COMUNE DI ALEZIO

Provincia di Lecce

REGISTRO DI SETTORE n.ro 107 del 12/04/2018

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

LAVORI PUBBLICI

OGGETTO :

SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE, DISINSETTIZZAZIONE, DERATTIZZAZIONE E SANIFICAZIONE per gli anni 2018-2020. - Indizione R.d.O. sul portale gestito da CONSIP SpA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente determinazione

PREMESSO che è necessario individuare la ditta cui affidare il servizio di disinfestazione, disinfestazione, derattizzazione e sanificazione per gli anni 2018-2020, in conformità alle direttive del Dipartimento di Prevenzione della ASL LE/2 di Maglie;

CONSIDERATO:

- che l'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 prescrive che *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori”*;
- che le amministrazioni pubbliche locali, per espressa previsione dell'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006 e smi *“per gli acquisiti di beni e servizi di importo superiore a 1.000 euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitaria, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure”*;
- che il D.L. 95/2012 *“Spending Review 2”*, convertito con modificazioni nella Legge 135/2012 e smi, prevede all'art. 1, comma 1, l'obbligo di approvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto di beni e servizi messi a disposizione da CONSIP S.p.A. o di utilizzare, come limiti massimi, i parametri di qualità e di prezzo degli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla stessa società;
- che all'interno del Mercato Elettronico della P.A. gli Enti Locali possono effettuare acquisti mediante *“Ordini diretti d'Acquisto” (OdA) o “Richieste di Offerta” (RdO)*;

RILEVATO:

- che il combinato disposto fra il D.P.R. n. 101/2002 e l'art. 56 del D. Lgs. n. 50/2016 rivela che il mercato elettronico è uno strumento di scelta del contraente, rientrante a sua volta nello strumento dell'asta elettronica;
- che pertanto, l'art. 56 comma 1 del D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 consente agli Enti Locali di ricorrere nell'ambito delle procedure telematiche di acquisto al c.d. Mercato Elettronico di cui al D.P.R. n. 101 del 04.04.2002, istituito dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e gestito tramite la CONSIP S.p.A.;
- che l'acquisizione del bene/servizio in oggetto non rientra nei casi nei quali i Comuni sono obbligati ad

utilizzare le convenzioni, in applicazione:

- a) dell'art. 9, comma 3, del D.L. 66/2014, convertito nella Legge n. 89/2014, che prevede l'individuazione ogni anno di categorie di beni e servizi (non lavori) e loro soglie di valore, al superamento delle quali è comunque obbligatorio il ricorso a CONSIP o ad altri soggetti aggregatori;
 - b) dell'art. 1, comma 512, della Legge n. 208/2015, che obbliga tutte le amministrazioni pubbliche individuate dall'ISTAT ad acquisire beni e servizi informatici esclusivamente da CONSIP o altri soggetti aggregatori (nei limiti dei beni e servizi disponibili);
 - c) dell'art. 1, comma 7, del D.L. 95/2012, convertito nella Legge 135/2012, per le categorie merceologiche di energia elettrica, gas, carburanti rete ed extra rete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e mobile;
- che comunque, alla data dell'adozione del presente provvedimento non risultano attive convenzioni avente ad oggetto il bene/servizio da acquisire, sia in termini di tipologia che di modalità, né presso il portale gestito da CONSIP S.p.A. né presso la centrale di committenza regionale, sicché è possibile effettuare l'acquisizione in oggetto in via autonoma, senza l'autorizzazione prevista dall'art. 1, comma 510, della Legge n. 208/2015, né la trasmissione del presente provvedimento alla Corte dei Conti;
 - che in tal caso il citato mercato elettronico consente alle S.A., per importi inferiori alla soglia comunitaria, di approvigionarsi di beni e servizi presenti nel catalogo attraverso un confronto concorrenziale delle offerte ricevute a seguito dell'invio di una richiesta di offerta (RdO);

CONSIDERATO, ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria ..." approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016 ed aggiornate con delibera n. 206 del 01.03.2018:

1. che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice dei contratti pubblici, ivi compreso l'affidamento diretto, devono avvenire nel rispetto dei principi enunciati dall'articolo 30, comma 1, (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione);
2. che dovendo contemperare l'utilizzo ottimale delle risorse da impiegare con l'esigenza di non dilatare impropriamente la durata del procedimento, garantendo al contempo l'adeguatezza e idoneità dell'azione amministrativa rispetto alle finalità ed all'importo del contratto, si ritiene opportuno l'utilizzo della "procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici", ai sensi dell'art. 36, comma 2, let. b), del D.Lgs. n. 50/2016;
3. che tale procedura soddisfa pienamente il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e delle regole di concorrenza, in quanto prevede l'acquisizione di informazioni, dati, documenti volti a identificare le soluzioni presenti sul mercato per soddisfare i propri fabbisogni e la platea dei potenziali affidatari;
4. che nel rispetto del principio di rotazione, tali ditte non sono state interessate negli ultimi tre anni solari da una precedente commessa (sia affidamento che invito) rientrante nello stesso settore merceologico, ovvero nella stessa categoria di opere, ovvero ancora nello stesso settore di servizi per prestazioni di valore economico analogo;
5. che in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza ed in ottemperanza agli obblighi di motivazione del provvedimento amministrativo sanciti dalla legge n. 241/1990 e dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267 del 2000, si riportano di seguito ed in maniera sintetica i dati essenziali dell'affidamento:
 - interesse pubblico che si intende soddisfare: garantire l'igiene urbana e la salute pubblica;
 - caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare: come indicato in premessa;
 - importo massimo stimato dell'affidamento: €. 12'500,00 oltre ad IVA come per legge;
 - copertura contabile: cap. 1758 art. 2 del bilancio dell'ente;
 - procedura seguita: procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici (art. 36, comma 2, let. b) del D.Lgs. n. 50/2016);
 - criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte: minor prezzo (art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016);
 - principali condizioni contrattuali: indicate nell'allegato tecnico – disciplinare di gara;
 - onere motivazionale relativo all'economicità dell'affidamento e al rispetto dei principi di concorrenza: soddisfatto mediante la formulazione di una Richiesta d'Offerta (RdO) sul portale gestito da CONSIP SpA;

DATO ATTO che a monte dell'acquisto da parte di un'Amministrazione nell'ambito del mercato elettronico, vi

è un bando e una procedura selettiva che abilita i fornitori a presentare i propri prodotti e servizi, sulla base di valutazioni del possesso dei requisiti di moralità, nonché di capacità economico- finanziaria e tecnici professionali, conformi alla normativa vigente ed a quanto disciplinato e disposto da CONSIP S.p.A. e dal M.E.F.;

CONSIDERATO, altresì:

- che l'art. 79 del D.Lgs. n. 50/2016, nel fissare i termini minimi per tutte le gare, non richiama l'art. 58 che disciplina le gare telematiche, lasciando alle S.A. la libertà di fissare i termini per la presentazione delle offerte in funzione dell'oggetto della gara e del tempo necessario per preparare sia l'offerta che la documentazione a corredo;
- che la gestione informatizzata delle gare risponde anche alle esigenze di semplificazione e speditezza;
- che per la presente procedura, la presentazione dell'offerta non richiede compiti particolarmente gravosi, in quanto trattasi di prestazioni standardizzate; inoltre, non è prevista l'offerta tecnica e non vengono richieste cauzione provvisoria, referenze bancarie, sopralluoghi assistiti, ecc.
- che, alla luce di quanto sopra, si ritiene congruo un termine di ricezione delle offerte non inferiore a gg. 7 decorrenti dalla data dell'invio della R.d.O.;

RITENUTO, pertanto, di dover attivare la procedura d'acquisto sul MEPA attraverso la modalità "*Richiesta di Offerta*" (RdO), che permette di negoziare prezzi e condizioni migliorative dei prodotti pubblicati sui cataloghi on-line, tramite richiesta ai fornitori abilitati di ulteriori offerte personalizzate sulla base delle specifiche esigenze di questo Ente;

VISTO l'allegato tecnico-disciplinare di gara, all'uopo predisposto ed allegato alla presente determinazione;

DATO ATTO che la complessiva somma risultante dall'esito della presente procedura verrà imputata al cap. 1758, art. 2, del bilancio di previsione 2018, 2019 e 2020;

VISTI:

- lo Statuto Comunale e il Regolamento di contabilità dell'ente;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "*Nuove norme sul procedimento amministrativo*";
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*";
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*";
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006*" nella parte ancora vigente;
- la Legge 07.08.2012, n. 135 "*Conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95: Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica ...*";

Ritenuto dover procedere all'affidamento dei servizi in oggetto;

D E T E R M I N A

- 1) **di procedere** all'indizione dell'appalto in argomento, dell'importo complessivo di **€. 12'500,00** oltre ad IVA come per legge, mediante procedura di richiesta d'offerta (RdO) sul portale gestito da CONSIP S.p.A., con il criterio del minor prezzo mediante offerta sull'importo del servizio posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, quarto comma, del su citato D.L.vo n. 50/2016;
- 2) **di approvare** l'allegato tecnico-disciplinare di gara, allegati al presente atto del quale formano parte integrante e sostanziale;
- 3) **di stabilire**:
 - di invitare allo scopo **almeno cinque operatori economici** presenti sul MEPA, iscritti negli appositi elenchi (Bando "*servizi di pulizia degli immobili e di disinfestazione*");
 - che il termine per la ricezione delle offerte sarà **non inferiore a gg. 7** (sette) decorrenti dalla data dell'invio della R.d.O.;
 - che l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di **una sola offerta**, purché valida;
 - che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00 euro, ai sensi dell'art. 32, comma 10, let. b) e comma 14, del Codice dei Contratti, non è necessario procedere alla stipula del contratto e non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni;
- 4) **di dare atto**:
 - che il valore posto a base d'appalto è inferiore alla soglia di rilievo comunitaria;
 - che, trattandosi di appalto di importo inferiore a 40'000,00 euro, non vi è a carico dell'Ente alcun contributo da versare all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;

- 5) **di prenotare** la complessiva somma di € 15'250,00 sul cap. 1758, art. 2, del bilancio di previsione 2018-2020, dando atto che si provvederà alla definitiva assunzione dell'impegno di spesa all'esito della presente procedura;
- 6) **di dare atto** che l'esigibilità di tale obbligazione avverrà entro il 31 dicembre di ogni anno;
- 7) **di dare atto** che si provvederà alla pubblicazione dei dati relativi al presente affidamento nel rispetto del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";;
- 8) **di dare atto** che in ottemperanza alle disposizioni della deliberazione del 03.11.2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, il codice identificativo dell'intervento (CIG) è il seguente: **Z2E23292BF**;
- 9) **di attestare**, inoltre, la compatibilità del pagamento derivante dall'assunzione del presente impegno di spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 10) **di dare atto**, altresì, che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 153 – comma 5 – del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Il Responsabile del Servizio LL.PP.

Arch. Massimo GUERRIERI

Dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUOEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Data 12/04/2018 il responsabile di Procedimento Arch. GUERRIERI MASSIMO

Il Responsabile del Settore

Arch. GUERRIERI MASSIMO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.



COMUNE DI ALEZIO

Provincia di Lecce

Visto di Regolarità Contabile
IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
ai sensi dell'art. 183, comma 7, del TUEL
in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE
sulla proposta n.ro 261 del 12/04/2018
ESPRIME PARERE
FAVOREVOLE

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Dati contabili:

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Impegni			Importo
				Numerazione	Progressivo		
2018	1	1758	2	2018/ 5	1	€ 6.500,00	
2019	1	1758	2	2018/ 6	1	€ 6.500,00	
2020	1	1758	2	2018/ 7	1	€ 6.500,00	

Alezio, li 13/04/2018

IL RESPONSABILE DELLA'AREA ECONOMICO-FINANZIARIO

Dr.ssa **LATERZA MONICA CLAUDIA**

Numero REGISTRO GENERALE 205 del 13/04/2018

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;
il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.
L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.



COMUNE DI ALEZIO

Provincia di Lecce

Nota di Pubblicazione

I 13/04/2018 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione numero 205 del 13/04/2018 con oggetto :

SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE, DISINSETTIZZAZIONE, DERATTIZZAZIONE E SANIFICAZIONE per gli anni 2018-2020. - Indizione R.d.O. sul portale gestito da CONSIP SpA.

e vi resterà affissa per giorni 10 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Data 13/04/2018

Della Bona Adriana

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;
il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.
L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.



COMUNE DI ALEZIO

Provincia di Lecce

Via San Pancrazio n. 34 - 73011 – ALEZIO (LE) – Tel. 0833.283125 Fax: 0833.282340
http://www.comune.alezio.le.it PEC: lavoripubblici.comune.alezio@pec.rupar.puglia.it

ALLEGATO TECNICO - DISCIPLINARE DI GARA

Procedura: richiesta d'offerta (RdO) sul portale gestito da CONSIP S.p.A.
criterio: offerta del minor prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei servizi posto a base di gara,
ai sensi dell'articolo 95, comma 4, decreto legislativo n. 50 del 2016

**SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE, DISINSETTIZZAZIONE, DERATTIZZAZIONE E
SANIFICAZIONE per gli anni 2018-2020 (n° 3 anni)**

CIG (Codice Identificativo Gara): **Z2E23292BF**– R.d.O. n. 1924504

1) DATI GENERALI:

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Alezio, via San Pancrazio, 34 – 73011 – ALEZIO (LE)
tel. 0833-283125 - fax 0833.282340 - e-mail: lavoripubblici@comune.alezio.le.it

LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO: Sono oggetto del servizio in appalto i quattro edifici scolastici e l'intero centro abitato.

LUOGO DELLA GARA: La gara verrà esperita in seduta pubblica, a seguito della scadenza del termine concesso per la ricezione delle offerte, secondo le modalità definite nel manuale "MePA - Procedura di acquisto tramite RDO - Aggiudicata al prezzo più basso".

TERMINE RICEZIONE delle OFFERTE. Le offerte redatte in lingua italiana dovranno pervenire a pena di esclusione entro e non oltre le **ore 11,00 (undici) del giorno __.04.2018.**

IMPORTO APPALTO e IMPORTO A BASE di GARA. L'importo complessivo dell'appalto è di € **12'500,00** (IVA esclusa), di cui € **10'568,00 per servizi soggetti a ribasso** ed € 1'932,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, predeterminati dalla S.A. nel *DUVRI* allegato alla presente procedura.

Pertanto, l'importo contrattuale (IC) sarà costituito dalla sommatoria dei seguenti importi:

- importo dei servizi (A) posto a base di gara, pari ad €. 10'568,00, cui applicare il ribasso d'asta proposto;
- oneri della sicurezza (CS), pari ad €. 1'932,00 (644,00 €/anno), non soggetto a ribasso d'asta.

$$(IC) = (\text{offerta del concorrente}) + (CS)$$

IMPORTANTE: Non verranno ammesse offerte riferite ad importi diversi rispetto a quello posto a base di gara (Si ribadisce che l'importo dei servizi posto a base di gara sul quale deve essere formulata l'offerta è €. 10'068,00).

2. BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del "SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE, DISINSETTIZZAZIONE, DERATTIZZAZIONE E SANIFICAZIONE per gli anni 2018-2020 (n° 3 anni)".

CARATTERISTICHE TECNICHE. Gli interventi dovranno essere eseguiti in conformità alle direttive del Dipartimento di Prevenzione della ASL LE/2 di Maglie e come specificato nella *Relazione Tecnica Descrittiva del Servizio* e come descritto sinteticamente di seguito:

- n. 13 interventi di disinfestazione all'anno dell'intero centro abitato;
- n. 6 interventi di derattizzazione all'anno dell'intero centro abitato;
- n. 4 interventi di sanificazione nei 4 plessi scolastici (n. 1 intervento per plesso prima dell'avvio dell'anno scolastico);
- n. 1 intervento all'anno straordinario di sanificazione dell'edificio scolastico di via Anaclerio (in occasione di eventi elettorali) o di altro immobile pubblico.

3. NOMENCLATURA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Numeri di riferimento CVP 90921000-9 (*Servizi di disinfezione e disinfestazione*).

Possono partecipare alla gara unicamente gli operatori economici in possesso dei necessari requisiti di carattere generale (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016) e di idoneità professionale, che siano in grado di dimostrare idonea capacità tecnica, riferita all'importo a base di gara, attraverso la presentazione dei seguenti documenti:

- 1) Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, con oggetto sociale ed esercizio di attività per lo specifico settore di attività oggetto del presente appalto.

NB Alla luce della esiguità dell'importo contrattuale non si richiede il possesso di ulteriori requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali.

Tali requisiti devono essere posseduti alla data di trasmissione dell'offerta.

4. DURATA DELL'APPALTO - PENALI.

Il periodo è fissato in tre anni consecutivi, a partire da quello in corso.

E' prevista una penale di 50,00 euro per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione dei servizi richiesti rispetto al calendario accettato dall'Amministrazione Comunale.

5. INFORMAZIONI.

- Presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Alezio - via San Pancrazio, 34 – tel. 0833.283125 – fax 0833.282340, si può prendere visione degli atti ed acquisire ulteriori informazioni relative all'appalto in oggetto. (orario di apertura al pubblico: Lunedì e Mercoledì 9,00-11,00 – Giovedì 16,30-18,30).
- L'A.C. provvederà a dare risposta ai quesiti pervenuti entro e non oltre le ore 11:00 del __.04.2018.

6. FINANZIAMENTI e PAGAMENTI.

Intervento finanziato con fondi propri di bilancio.

Non è prevista alcuna anticipazione. L'appaltatore avrà diritto a n. 3 pagamenti rateali annuali posticipati, previo verifica dei servizi espletati, trasmissione di regolare fattura ed acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) in corso di validità.

7. TIPOLOGIA DEL CONTRATTO.

A corpo ai sensi dell'articolo 3, comma 1, let. dddd) del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00 euro, ai sensi dell'art. 32, comma 10, let. b) e comma 14, del Codice dei Contratti, non è necessario procedere alla stipula del contratto e non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni

8. MODALITA' DI GARA.

L'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del minor prezzo espresso mediante "*massimo ribasso percentuale rispetto all'importo totale dei servizi a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza*", ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50 del 2016 e secondo le modalità di cui al successivo art. 13.

9. SUBAPPALTO:

Non è ammesso il subappalto.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura tutti gli operatori economici presenti sul MEPA, iscritti negli appositi elenchi, in possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale previsti dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016. Saranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Non possono partecipare in nessun modo alla gara i concorrenti che:

- a. Si trovano in una delle clausole di esclusione di cui all'art. 80, del D.Lgs 50/2016;
- b. Non siano in regola con la legge 68/1999 "*Norme per il diritto al lavoro dei disabili*";
- c. Si siano avvalsi dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001, ovvero qualora il periodo di emersione non si sia concluso alla data di pubblicazione della gara;
- d. che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso negli ultimi 5 anni grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stessa stazione appaltante che bandisce la gara (p.e. risoluzione contrattuale per gravi violazioni, abbandono ingiustificato del servizio, ecc.).

11. CAUZIONE.

Alla luce dell'esiguo importo dell'appalto, non è richiesta la cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del d.lgs.n.50/2016.

12. MODALITA' DI REDAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE DA ESIBIRE.

Per la partecipazione alla gara l'operatore economico interessato dovrà trasmettere entro i termini indicati all'art. 1, quanto segue:

A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

1. **istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica** secondo il *modello All. A.1*, ovvero, **a pena di esclusione**, tutte le stesse informazioni e dichiarazioni ivi contenute qualora non si utilizzi lo stesso allegato;
2. **dichiarazione**, (qualora ne ricorrano le condizioni) secondo il fac-simile **All. A.2**, ovvero tutte le stesse informazioni e dichiarazioni ivi contenute (le quali sono tutte previste **a pena di esclusione come per l'allegato A.1**);
3. la seguente documentazione attestante i requisiti economici-finanziari e tecnico-organizzativi dell'impresa:
 - a) **certificato di iscrizione alla CCIAA** di data non anteriore a mesi sei rispetto a quella fissata per la gara dal quale dovrà risultare che l'impresa è iscritta per le attività dei servizi oggetto dell'appalto (allegato non obbligatorio);
4. eventuale ulteriore documentazione prescritta, a seconda dei casi di partecipazione alla gara, dal D.lgs.n.50/2016.

DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE I REQUISITI:

Ai sensi e per gli effetti del DPR n.445/2000 le documentazioni e le certificazioni richieste possono essere sostituite con autodichiarazioni allegando fotocopia del documento di identità del dichiarante in corso di validità.

B) OFFERTA, con l'indicazione della misura percentuale di *ribasso sull'importo dei servizi posto a base di gara*, espressa sia in cifre che in lettere, con un massimo di **tre** cifre decimali; *le cifre decimali oltre la terza non saranno prese in considerazione (ossia come non scritte) nè arrotondate e ciò anche ai fini dell'aggiudicazione definitiva della gara (che pertanto sarà con un massimo di tre cifre decimali).*

Non sono ammesse offerte pari all'importo a base d'asta, nè in aumento, nè parziali o condizionate. Non sono ammesse, altresì, offerte in variante.

Si richiama l'attenzione a quanto stabilito dall'art. 23, comma 16 e dall'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 ed al contenuto della sentenza del Consiglio di Stato n. 03 del 20.03.2015 (adunanza plenaria), che prevedono l'obbligo per i concorrenti di indicare i propri costi della manodopera e tutti i costi della sicurezza nell'offerta economica. In particolare:

- a. le Stazioni Appaltanti devono indicare negli atti di gara, separatamente dall'importo dell'appalto posto a base d'asta, i costi della sicurezza quantificati nel P.S.C./DUVRI e per i quali è precluso qualsiasi ribasso, oltre che ai costi della manodopera (NB questi ultimi da utilizzare ai soli fini dell'eventuale controllo dell'anomalia).
- b. i Concorrenti devono indicare nell'offerta economica sia gli oneri di sicurezza quantificati nel PSC/DUVRI (nella esatta misura predeterminata dalla stazione appaltante), sia gli altri oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendali la cui misura può variare in relazione alla propria realtà organizzativa ed operativa ed al tipo di offerta formulata (art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016), oltre che ai propri costi della manodopera.

La mancata indicazione, nell'offerta economica, degli oneri di sicurezza aziendali e dei propri costi della manodopera, comporterà la legittima esclusione del concorrente dalla gara per carenza di un elemento essenziale dell'offerta.

Verranno esclusi dalla gara per violazione del principio della segretezza delle offerte, i concorrenti che renderanno nota la propria offerta nella fase dell'esame della documentazione amministrativa.

13. AGGIUDICAZIONE

- a. L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo espresso dal ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del decreto legislativo n. 50 del 2016, con le precisazioni di cui alle lettere seguenti.
- b. La Stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, applicherà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dello stesso articolo; comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.
- c. Offerte anormalmente basse: ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016, sono considerate anomale le offerte che, in base alla valutazione effettuata in sede di gara, appariranno anormalmente basse, incongrue o comunque inattendibili.
- d. La S.A. si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.
- e. Qualora la Stazione appaltante, in relazione alla natura e alla qualità delle offerte rapportate all'esiguità dei ribassi sui prezzi o all'assoluta accettabilità di questi ultimi, ritenga che una o più offerte, seppure ricadenti nella fattispecie di cui alla precedente lettera c), non possano essere considerate anomale, può omettere motivatamente la richiesta di

giustificazioni.

- f. La Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta valida e conveniente per l'Amministrazione.
- g. Il RUP aggiudicherà l'appalto alla ditta migliore offerente fra quelle rimaste in gara con le modalità del presente bando, nonché ai sensi degli artt. nn. 32 e 33 del d.lgs. n. 50/2016.
- h. E' facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016) o in caso di interesse pubblico oppure, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
- i. L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'Impresa aggiudicataria, mentre per l'Ente appaltante diventa tale se non quando, a norma di legge, tutti gli atti inerenti la gara in questione ad esso necessari e dipendenti avranno conseguito piena efficacia giuridica.
- j. La stipula del contratto è comunque subordinata al positivo esito della verifica dei requisiti prescritti.

14. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

- a) il soggetto che presiede il seggio di gara, presso l'ufficio LL.PP. del Comune di Alezio, il giorno .04.2018, alle ore .:00, in seduta pubblica, sulla base della documentazione trasmessa, provvede a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione alle modalità di trasmissione del plico, ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal presente bando di gara;
- b) Sono ammessi ad assistere all'apertura delle buste tutte le imprese partecipanti, ovvero i loro rappresentanti delegati, nella misura max di una persona per ogni concorrente. Potranno chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni soltanto i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata.
- c) Il soggetto che presiede il seggio di gara provvede a proclamare l'elenco degli offerenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni; quindi procede all'apertura delle offerte ai sensi del successivo Capo 3;
- d) L'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche avverrà in seduta pubblica, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa di cui al precedente punto.
- e) A seguito della verifica delle offerte, il RUP redigerà la graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, a seguito dell'applicazione di quanto previsto all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e di quanto previsto al precedente art. 13.
- f) Il RUP propone l'aggiudicazione in favore dell'offerente che ha presentato la migliore offerta che, ove ricorra il caso, sia stata giudicata congrua in quanto adeguatamente giustificata.
- g) qualora risultino migliori due o più offerte uguali (considerando le stesse fino alla terza cifra decimale) si procederà al sorteggio tra le stesse, ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924, n. 827.

Verranno esclusi dalla gara per violazione del principio della segretezza delle offerte, fatta salva l'applicazione delle ulteriori sanzioni previste per legge, i concorrenti fra i quali esistono situazioni di controllo ai sensi dell'art. 2359 del Cod.Civ. o situazioni di collegamento con altre imprese concorrenti (salvo che i concorrenti dimostrino che il rapporto di controllo o di collegamento non abbia influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara, come previsto dalla Corte di giustizia delle C.E., sez. IV, 19 maggio 2009, C-538/07).

La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La **verifica e l'eventuale esclusione** sono disposte **dopo l'apertura delle offerte economiche**. A tal fine, la S.A. valuterà in seduta riservata la documentazione eventualmente prodotta e disporrà in merito alla conferma dell'ammissione o all'esclusione dei concorrenti ed alla eventuale successiva formulazione della nuova graduatoria.

15. ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO IN VIA DEFINITIVA:

L'aggiudicatario in via definitiva è tenuto:

1) a presentare:

- a) Cauzione definitiva da prestarsi nelle forme previste dall'art.103 del d.lgs.n.50/2016 che disciplina le garanzie di esecuzione e coperture assicurative. Si fa presente che qualora la ditta aggiudicataria sia munita di una certificazione indicata all'art. 93 comma 7 del d.lgs.n. 50/2016 usufruisce del beneficio della riduzione al 50% della garanzia in argomento;
- b) Polizza di assicurazione, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del d.lgs.n. 50/2016, che tenga indenne l'Amministrazione Comunale di Alezio da tutti i rischi di esecuzione del servizio e che preveda anche una garanzia di Responsabilità Civile verso Terzi (R.C.T.) ed una garanzia di Responsabilità Civile verso i prestatori d'Opera (R.C.O.), con validità sino alla data di ultimazione del servizio;

- c) Dichiarazione, sottoscritta con le modalità di cui all'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000, attestante che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia";
- d) Dichiarazione, sottoscritta con le modalità di cui all'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000, che non sono intervenute modifiche alla ragione sociale dell'impresa dalle date riportate negli atti di gara esibiti, nonché la permanenza, in capo all'impresa ed ai soggetti tenuti per legge, dei requisiti di ordine generale di cui d.lgs.n.50/2016, e di ordine speciale necessari all'esecuzione dell'intervento di cui al presente bando;
- 2) a dare immediato compimento e *quant'altro* richiesto dall'Amministrazione Comunale per la stipulazione del contratto e per l'avvio dei servizi, anche nelle more del perfezionamento del contratto;
- 3) a firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione procederà nei modi di legge;
- 4) a ottemperare alle prescrizioni del presente documento.

In difetto di quanto sopra, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione ed a nuova aggiudicazione.

16. CONTROVERSIE

Le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'Autorità giudiziaria competente, è esclusa la possibilità di deferire le stesse a competenza arbitrale.

17. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Massimo GUERRIERI, Responsabile del Servizio LL.PP. - via San Pancrazio n. 34 – 73011 ALEZIO
tel. 0833.283125 - fax- 0833.282340 – e-PEC: lavoripubblici.comune.alezio@pec.rupar.puglia.it

18. ALTRE INFORMAZIONI.

1. Con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. __ RG e n. __ RS del __.04.2018 è stata indetta procedura (R.d.O. su MEPA) per l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto.
2. L'impresa dovrà dichiarare, **a pena di esclusione**, quanto segue (NB trattasi di dichiarazioni già contenute nell'All.1):
 - l'accettazione delle norme e delle condizioni legittime contenute nel presente documento e di tutte le disposizioni che concernono la fase esecutiva del contratto;
 - di essersi recati sul luogo di esecuzione delle prestazioni, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei servizi e di aver giudicato gli stessi realizzabili ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; attesta altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dell'intervento e della disponibilità materiali e di attrezzature adeguate all'entità, ai tempi ed alla tipologia e categoria dei servizi in appalto;
 - l'accettazione del protocollo di legalità per gli appalti pubblici approvato dal Comune di Alezio con deliberazione di G.C. n. 104 del 11.10.2012;
 - l'accettazione degli obblighi derivanti dal codice di comportamento approvato dal Comune di Alezio con delibera di G.C. n. 140 del 31.12.2013;
 - l'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
 - di obbligarsi, nei confronti dei lavoratori che saranno impegnati nel servizio, all'applicazione integrale del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori del settore;
 - che non richiederà danni o ristori economici per qualsivoglia motivo nel caso in cui non si dovesse dare corso all'appalto;
 - il domicilio eletto per le comunicazioni, l'indirizzo di posta elettronica certificata ed il numero di fax per le eventuali comunicazioni (art. 76, comma 6, d.lgs. n. 50/2016).
3. Ai sensi dei punti 5.2 e 5.3 delle Linee Guida n. 3 ANAC "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", si precisa che la verifica della documentazione amministrativa e la valutazione delle offerte anormalmente basse verrà effettuata direttamente dal RUP e, pertanto, il seggio di gara opererà soltanto in sede di apertura delle offerte economiche. Per quanto sopra, tutti i riferimenti a "seggio di gara" riportati nel presente bando, in merito alla verifica della documentazione amministrativa e la valutazione delle offerte anormalmente basse, devono intendersi sostituiti da "Responsabile del Procedimento".
4. Non è previsto il sopralluogo assistito in sito.
5. La produzione dell'offerta implica e costituisce accettazione senza riserve di tutte le prescrizioni e condizioni sopra riportate, la cui inosservanza, anche parziale, costituirà motivo di esclusione e/o di eventuale risoluzione in caso di avvenuta aggiudicazione.
6. Si preavvisa che, indipendentemente dall'esito riveniente dalla aggiudicazione definitiva, l'Amministrazione

comunale non procederà ad alcun rimborso o compenso agli operatori economici interessati alla gara (*siano essi aggiudicatari, classificati non aggiudicatari, rinunciatar, esclusi, ecc.*).

7. Si precisa che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **soccorso istruttorio**. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'eventuale offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
8. Ai sensi dell'art. 76 comma 6 del d.lgs n. 50/2016 si evidenzia che, tutte le **comunicazioni** e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese a mezzo fax/PEC, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi del Codice dei contratti e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
9. **Supplente**: la Stazione appaltante si riserva di avvalersi della facoltà di cui all'articolo 110, commi 1 e 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016, per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, potranno essere interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, come risultanti dalla relativa graduatoria e se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei servizi residui; l'interpello avverrà in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta originariamente ammessa, escluso l'originario aggiudicatario, sino al quinto migliore offerente in sede di gara; l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta;
10. **Computo dei termini**: tutti i termini previsti dal presente bando di gara, ove non diversamente specificato, sono calcolati e determinati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971;
11. Tutta la documentazione da produrre deve essere **in lingua italiana** o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione. Gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione Europea dovranno essere espressi in euro.
12. Si richiama l'applicazione delle seguenti norme: il D.Lgs.n. 50/2016, il D.P.R. n. 207/2010 nella parte ancora vigente, la legge n.136/2010, l'art.14 del D.lgs. n.81/2008, nonché il D.P.R.n. 445/2000 sulla semplificazione amministrativa. Sono da considerarsi inefficaci tutte le eventuali indicazioni non coerenti con il D.Lgs. n.50/2016 e con l'altra normativa di settore.
13. Il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 sarà limitato alle procedure di gara nonché alle segnalazioni da effettuarsi all'*Autorità Nazionale Anticorruzione*, alla *Prefettura* o comunque ad altra *Autorità*. - Si evidenzia che i dati richiesti per la compilazione dell'allegato A.1, inclusi i recapiti telefonici, di fax e PEC, sono necessari ad uno snellimento delle procedure di gara, quali, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, per chiarire la documentazione esibita dal concorrente nonché per consentire gli opportuni accertamenti di veridicità delle dichiarazioni (Agenzie, INPS, INAIL, Casse Edili, ecc.) ed, infine, in sede di segnalazioni ad altre Autorità ed Enti competenti.

Alezio, __.04.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Arch. Massimo GUERRIERI