



COMUNE DI ALEZIO

LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE N. 467 del 30/09/2019

Determina del Responsabile di Settore N. 234 del 30/09/2019

PROPOSTA N. 666 del 30/09/2019

OGGETTO: Art. 1, comma 140, Legge n. 232/2016 e D.M. n. 1007/2017 - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA DANTE ALIGHIERI – Importo intervento €. 435'000,00 - Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione definitiva.

PREMESSO

- che con **determinazione n. 346 RG e n. 179 RS del 11.07.2019** si è proceduto all'indizione della gara d'appalto in argomento, dell'importo complessivo €. 435'000,00, di cui €. 290'676,35 per lavori a base d'asta, €. 11'970,95 per oneri per la sicurezza ed €. 132'352,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione, mediante espletamento di procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 1, let. sss) e dell'art. 60 del D.L.vo n. 50/2016, con il criterio dell'offerta più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, secondo comma, dello stesso decreto e con la valutazione delle congruità delle offerte secondo i disposti dell'art. 97 del su richiamato D.L.vo n. 50/2016;
- che con **determinazione n. 385 RG e n. 196 RS del 07.08.2019** si costituiva la commissione giudicatrice per l'appalto relativo al progetto denominato "*Intervento di messa in sicurezza dell'edificio scolastico di via Dante Alighieri*" dell'importo complessivo di €. 435'000,00 come segue:
 - ing. Salvatore Gianfreda, in qualità di componente interno;
 - ing. Francesco Miccoli, in qualità di componente esterno in possesso di adeguata professionalità e competenza tecnica;
 - ing. Antonio Miraglia, in qualità di componente esterno in possesso di adeguata professionalità e competenza tecnica;
- che con **determinazione n. 386 RG e n. 197 RS del 08.08.2019** si approvava l'esito del sub procedimento di ammissione ed esclusione delle ditte concorrenti, a seguito del quale si ammettevano alle successive fasi della procedura di gara tutte le cinque ditte partecipanti;

CONSIDERATO:

- che con la su citata **determinazione n. 346 RG e n. 179 RS del 11.07.2019** si approvava il bando di gara con il quale, tra l'altro, si stabiliva nel giorno **01.08.2019** alle ore 12:30 l'inizio delle relative procedure e per le ore 12,00 dello stesso giorno il termine ultimo per la ricezione delle offerte;
- che la gara è stata gestita interamente tramite il portale *EmpULIA* (Centrale di acquisto della Regione Puglia);
- che il bando di gara prot. 08731 del 11.07.2019, ai sensi del D.M. 02.12.2016, è stato pubblicato integralmente sul portale *EmpULIA*, all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune di Alezio, oltre che sulla Piattaforma ANAC e Sito Web del MIT www.serviziocontrattipubblici.it ;
- che entro i termini stabiliti nel bando di gara risultano pervenuti n. 5 plichi telematici, da parte di altrettanti operatori qualificati all'espletamento dei suddetti lavori;
- che dai verbali della gara verbali di gara del 01.08.2019 (1° seduta pubblica), del 09.08.2019 (2° seduta pubblica), del 09.08.2019 (1° seduta riservata), del 12.08.2019 (2° seduta riservata), del 19.08.2019 (3° seduta pubblica), del 13.09.2019 (3° seduta riservata), del 20.09.2019 (4° seduta pubblica), è risultata prima in graduatoria la ditta *MAROCCIA Costruzioni srl* da Lecce, che presenta l'offerta economica pari al **13,60%** e l'offerta temporale pari a **90 giorni** naturali e consecutivi,
- che a seguito della procedura di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, effettuata dal RUP, l'offerta proposta dal citato operatore economico è stata ritenuta congrua e non anormalmente bassa;

VISTO:

- lo Statuto Comunale e il Regolamento di contabilità dell'ente;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "*Nuove norme sul procedimento amministrativo*";
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*";
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*";
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006*" nella

parte ancora vigente;

VISTO il quadro economico allegato al progetto esecutivo denominato “*Intervento di messa in sicurezza dell’edificio scolastico di via Dante Alighieri*”, approvato con deliberazione di G.C. n. 95 del 27.06.2019;

Visto, altresì, gli allegati verbali di gara del 01.08.2019 (1° seduta pubblica), del 09.08.2019 (2° seduta pubblica), del 09.08.2019 (1° seduta riservata), del 12.08.2019 (2° seduta riservata), del 19.08.2019 (3° seduta pubblica), del 13.09.2019 (3° seduta riservata), del 20.09.2019 (4° seduta pubblica), con i quali è stata proposta l’aggiudicazione dei lavori di che trattasi in favore della ditta **MAROCCIA Costruzioni srl** da Lecce, che presenta l’offerta economica pari al **13,60%** e l’offerta temporale pari a **90 giorni** naturali e consecutivi;

DATO ATTO che la complessiva somma di € 435'000,00 relativa all’intervento di che trattasi, è disponibile sul cap. 3143 art. 3 del bilancio dell’Ente (fondi assegnati con D.M. n. 1007/2017);

VISTO il Decreto del Sindaco pro-tempore n. 15 del 21.05.2019 che conferisce le funzioni dirigenziali di cui all’art. 107, cc. 2 e 3, e all’art. 109 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. allo scrivente Arch. Massimo Guerrieri, nominandolo responsabile di posizione organizzativa relativamente alla struttura apicale “*Settore Tecnico – LL.PP.*”;

Attesa la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

1. **di approvare** gli allegati verbali di gara del 01.08.2019 (1° seduta pubblica), del 09.08.2019 (2° seduta pubblica), del 09.08.2019 (1° seduta riservata), del 12.08.2019 (2° seduta riservata), del 19.08.2019 (3° seduta pubblica), del 13.09.2019 (3° seduta riservata), del 20.09.2019 (4° seduta pubblica), parte integrante e sostanziale del presente atto, e **di confermare** le risultanze delle operazioni di gara per l’affidamento dei lavori di che trattasi;
2. **di aggiudicare** l’appalto relativo ai lavori a farsi nell’ambito del progetto denominato “*Intervento di messa in sicurezza dell’edificio scolastico di via Dante Alighieri*” alla ditta **MAROCCIA Costruzioni srl** da Lecce, per il prezzo complessivo di **€ 263'115,32** oltre ad I.V.A. come per legge, calcolato sull’importo a base d’asta di €. 290'676,35, a fronte di un ribasso operato del 13,60% e sulle somme non soggette a ribasso relative alla sicurezza, pari ad €. 11'970,95;
3. **di dare atto** che:
 - l’importo della cauzione, ai sensi dell’art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 è determinato nella misura del 13,60% dell’importo contrattuale ed è pari ad €. 35'783,68;
 - che il tempo contrattuale per l’esecuzione dei lavori è pari a n. 90 giorni naturali e consecutivi;
 - che la seconda migliore offerta è quella formulata dalla ditta De Giorgi Global Service srl da San Donato di Lecce, che ha presentato un ribasso economico del 7,50% (corrispondente ad un’offerta di €. 280'846,57 oltre ad IVA come per legge) e l’offerta temporale pari a **90 giorni** naturali e consecutivi;
4. **di comunicare** a tutti i concorrenti, tramite il contestuale invio del presente provvedimento - come disposto dall’art. 76 del D.Lgs. 50/2016 - quanto segue:
 - ditte partecipanti: n. 5
 - ditte escluse: n. 0
 - ditta aggiudicataria: **MAROCCIA Costruzioni srl** da Lecce;
 - ribasso economico offerto: 13,60%;
 - tempo di esecuzione dei lavori: 90 giorni naturali e consecutivi;
1. **di pubblicare** l’esito della presente procedura di gara su:
 - sul portale *EmPULIA*,
 - all’albo pretorio dell’Ente,
 - sul sito internet www.comune.alezio.le.it
 - sulla Piattaforma ANAC
 - sul Sito Web del MIT www.serviziocontrattipubblici.it
1. **di dare atto** che la complessiva somma di € 435'000,00 relativa all’intervento di che trattasi, è disponibile sul cap. 3143 art. 3 del bilancio dell’Ente (fondi assegnati con D.M. n. 1007/2017);

7. **di dare atto** che si provvederà alla pubblicazione dei dati relativi al presente affidamento nel rispetto del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
8. **di dare atto**, infine, che in ottemperanza alle disposizioni della deliberazione del 03.11.2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, il codice identificativo dell'intervento è **ZF82975570**;
9. **di dare atto** che i CUP relativi al presente intervento sono i seguenti:
- **D39F17000160001** per l'importo di €. 255'000,00 (interventi di carattere strutturale);
 - **D35B17004000001** per l'importo di €. 180'000,00 (interventi di manutenzione straordinaria);
10. **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 – comma 7 – del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
Arch. Massimo GUERRIERI

VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 666 del 30/09/2019, esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento Arch. GUERRIERI MASSIMO in data 30/09/2019.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 666 del 30/09/2019 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile di Settore Arch. GUERRIERI MASSIMO in data 30/09/2019.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 183 c. 7, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 666 del 30/09/2019 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2019	3143	1035	1	04	02	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	321.000,69

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore Economico Finanziario **Dr.ssa LATERZA MONICA CLAUDIA** il 30/09/2019.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 975

Il 01/10/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 467 del 30/09/2019 con oggetto: **Art. 1, comma 140, Legge n. 232/2016 e D.M. n. 1007/2017 - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA DANTE ALIGHIERI – Importo intervento €. 435'000,00 - Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione definitiva.**

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 467 del 30/09/2019

Resterà affissa per giorni 10 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da DELLA BONA ADRIANA il 01/10/2019.