

COMUNE DI MORRO D'ORO

TASI - TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI

AVVISO AI CONTRIBUENTI

versamento SALDO 2017 - scadenza : 16/12/2017

Il **16 DICEMBRE 2017** scade il termine per il versamento del SALDO del Tributo sui Servizi Indivisibili (**TASI**). Il pagamento deve essere effettuato tramite modello F24 con le aliquote ed i codici sotto indicati utilizzando il codice del comune di **Morro D'Oro** che è **F747** :

Aliquote e detrazioni per il calcolo del tributo TASI anno 2017:

	Aliquota	Cod.tributo
Abitazione principale e relative pertinenze – SOLO categorie catastali A1, A8, A9	2,00 per mille	3958
Abitazione principale e relative pertinenze –categorie catastali DIVERSE da A1, A8, A9 (Art. 1 comma 14 lettera b) della Legge di stabilità 2016).	esente	-
Unità immobiliari concesse in comodato d'uso a parenti in linea retta di 1° grado che abbiano staccato il proprio stato di famiglia da quella di origine.	1,00 per mille	3961
Unità immobiliare posseduta dai residenti all'estero iscritti all' AIRE purchè l'abitazione risulti non locata oppure se la stessa è data in comodato d'uso gratuito a familiari in linea retta di 1° grado.	1,00 per mille	3961
Unità immobiliare con categoria catastale diversa da A1, A8, A9 (non di lusso) , posseduta dai residenti all'estero iscritti all' AIRE già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza purchè l'abitazione risulti non locata o data in comodato. (Art. 1 comma 14 lett a) e b) della Legge 28/12/2015, n. 208 - Legge di stabilità 2016).	Esente	-
Terreni agricoli (Esenzione ai sensi dell' art.2 comma 1 lett. f) D.L. 06/03/2014 n. 16)	esenti	-
Tutti gli altri immobili	1,40 per mille	3961
Immobili dichiarati " beni-merce " dalle imprese edili	1,40 per mille	3961
Aree edificabili	1,40 per mille	3960
Fabbricati rurali ad uso strumentale (l'immobile è strumentale all'attività agricola se iscritto nella categoria catastale D10 o se possiede l'annotazione di ruralità posta dal competente Ufficio del Territorio).	1,00 per mille	3959
Detrazione ai possessori di <u>abitazioni principale</u>	€. 30,00	-

Immobili affittati o dati in comodato:

(Art. 52 Regolamento IUC approvato con deliberazione del C.C. n.21 del 09/09/2014 e deliberazione aliquote TASI 2014 -Atto del C.C. n. 23 del 09/09/2014): - percentuale dovuta dal proprietario : **80%** -percentuale dovuta dall' occupante : **20%**

Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto che la destina ad abitazione principale (pertanto risieda anagraficamente nell'immobile), escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, il possessore versa la TASI nella percentuale pari all' 80% dell'ammontare complessivo del tributo, mentre nulla è dovuto da parte dell'occupante.

Come specificato dal **MEF** nella nota prot. **n. 2472 del 29 gennaio 2016**, poiché la base imponibile **TASI** è la stessa dell'IMU, la riduzione al 50% della base imponibile per comodato gratuito (solo per chi possiede i requisiti come dettato dall'art. 1 comma 10 della Legge di stabilità 2016), vale anche ai fini TASI. Pertanto nel caso del comodato, il proprietario verserà la TASI con riduzione del 50% in base alla quota di ripartizione prevista dal Comune (80%) mentre il comodatario non pagherà la quota TASI di sua competenza in quanto per quest'ultimo, l'immobile è abitazione principale (solo se il comodatario utilizza l'immobile come sua abitazione principale quindi con residenza e dimora abituale).

I pagamenti dall' ESTERO possono essere effettuati tramite versamento sul c/c bancario intestato al Comune di Morro D'Oro acceso presso la **Banca Popolare di Bari** : **IBAN IT05 U054 2404 2970 0005 0015 577**.

E' indispensabile indicare nella causale "**SALDO TASI 2017**" e il *nome e cognome del soggetto debitore*.

PER OGNI ULTERIORE INFORMAZIONE è possibile consultare il sito del Comune all'indirizzo www.comune.morrodoro.te.gov.it oppure rivolgersi a: Ufficio Tributi del Comune di Morro D'oro - Tel. 085-8958878 -e/o indirizzi di posta elettronica:: tributi@comunemorrodoro.it,

PEC: protocollo@pec.comune.morrodoro.te.it