



COMUNE DI SCAFA

AREA TECNICA

REGISTRO GENERALE N. 672 del 22/07/2021

Determina N. 290 del 22/07/2021 del Responsabile di Settore.

OGGETTO: GESTIONE DEI SERVIZI ENERGETICI INTEGRATI, FINALIZZATI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE A SERVIZIO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SCAFA (PE) CUP: D41E20000420005 CIG: 87117381A0 – APPROVAZIONE VERBALI DI GARA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTE:

- ✓ la delibera di C.C. n. 7 del 19/04/2021 con il quale è stato approvato il DUP 2021/2023;
- ✓ la delibera di C.C. n. 8 del 19/04/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021/2023;
- ✓ la delibera di G.C. n. 46 del 28/04/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario per l'esercizio 2021 e affidati ai responsabili dei servizi i capitoli del bilancio 2021;

DATO ATTO CHE i dipendenti identificati come Responsabili di Servizio sono abilitati a sottoscrivere gli atti d'impegno così come previsto dall'art. 23 del Regolamento di Contabilità e art. 107 del T.U.E.L. D. Lgvo n. 267/2000;

VISTO il Decreto Sindacale n. 3 del 08.02.2021 con il quale ha nominato sé stesso Responsabile del Servizio Tecnico fino al 07.08.2021;

PREMESSO:

che questa Amministrazione Comunale intende raggiungere i seguenti, importanti, obiettivi nel campo della sicurezza, vivibilità e sostenibilità ambientale:

- riduzione dei consumi energetici derivanti dal funzionamento degli impianti di pubblica illuminazione, nel rispetto della normativa per l'illuminazione stradale, ricorrendo all'utilizzo di sorgenti luminose ad alta efficienza;
- riduzione dei costi di gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica, ricorrendo all'utilizzo di sorgenti luminose con maggiore vita media e di un sistema di telecontrollo;
- messa in sicurezza degli impianti di illuminazione pubblica comunale e adeguamento alle norme CEI, con particolare riferimento all'adeguamento dei quadri elettrici, alla protezione dai contatti diretti/indiretti ed alla funzionalità dell'impianto di terra;
- riduzione dell'inquinamento luminoso attraverso una accurata ed oculata gestione dei suddetti impianti, anche differenziata a seconda delle stagioni e delle necessità peculiari;
- ulteriore riduzione dell'inquinamento luminoso e dei consumi energetici, attraverso l'utilizzo di riduttori di flusso luminoso;
- riduzione dell'affaticamento visivo e miglioramento della sicurezza per la circolazione stradale;

che l'attuazione coordinata delle azioni ed obiettivi sopra descritti diventa strategica in quanto capace di incidere in maniera determinante anche su una sensibile riduzione di emissione di Co2 da fonti energetiche combustibili;

che gli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Scafa(PE) necessitano dell'esecuzione di interventi finalizzati al contenimento energetico, determinando gli impianti medesimi pesanti costi di gestione che, se risparmiati, potrebbero essere stornati per altre iniziative di pubblica utilità;

che le Amministrazioni Comunali hanno il dovere di gestire in modo razionale e senza sprechi non solo le risorse economiche ma anche le risorse energetiche della comunità;

che con nota del 27.10.2020 e del 19.11.2020 prot. nn.7414 e 7664, la Società Enel Sole Srl, con sede legale in Via Flaminia n. 970, Roma, ha presentato una proposta di Project Financing per la realizzazione di interventi di adeguamento normativo, di efficientamento energetico comprensivo della fornitura di energia elettrica, il tutto a servizio degli impianti di pubblica illuminazione;

che con deliberazione di consiglio comunale n.35 del 23.12.2020, esecutiva ai sensi della legge, è stato deciso di:

- di stabilire che è intendimento dell'Amministrazione Comunale raggiungere gli obiettivi indicati in premessa in tema di risparmio ed efficientamento energetico ed adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione attraverso la promozione di un Partenariato Pubblico Privato, ai sensi del Titolo I – art.180 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni, finalizzato all'affidamento della concessione, mediante Project Financing (Finanza di progetto ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni), per la “Gestione dei servizi energetici integrati, finalizzati all'efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione a servizio del territorio del Comune di Scafa (PE), con annessa manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, per un periodo di anni 18 (diciotto)”, attraverso l'affidamento ad un soggetto identificato ESCO ai sensi del D.Lgs. n.115 del 30 maggio 2008, capace, tra l'altro, di valorizzare i Titoli di Efficienza Energetica (T.E.E.) acquisibili a seguito della realizzazione del suddetto intervento di efficientamento energetico, sulla base di una modalità operativa che garantisca un significativo risparmio sia in termini ambientali che in termini economici e che sollevi integralmente l'Amministrazione Comunale da ogni tipo di responsabilità in ordine al conseguimento dei risparmi previsti nella proposta ammessa e alla remunerazione e alla realizzazione dei conseguenti investimenti, compresa la voltura in favore del soggetto attuatore dei relativi contratti di fornitura elettrica;
- di dichiarare di pubblico interesse la proposta presentata dalla Società Enel Sole Srl, con sede legale al Via Flaminia, 970 a Roma per la concessione di servizio di gestione e manutenzione nonché realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficientamento energetico sugli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Scafa (PE), individuando tale società quale promotore dell'iniziativa, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 183, comma 15, del D. Lgs. 50/2016;
- di approvare il progetto di fattibilità tecnica economica presentato dalla Società Enel Sole srl con note acquisite al protocollo comunale in date 27.10.2020 (prot. n.7014) e 19.11.2020 (prot. n. 7664) per la realizzazione di interventi di adeguamento normativo, di efficientamento energetico comprensivo della fornitura di energia elettrica, il tutto a servizio degli impianti di pubblica illuminazione, costituita dai seguenti elaborati:
 - a. Relazione illustrativa
 - 1. Stato di fatto degli impianti
 - 2. Studio di Prefattibilità Ambientale
 - b. RI_Allegato 1: Database degli impianti esistenti All.1
 - c. RI_Allegato 2 - elaborati grafici
 - 1. TAV. 01/2 - Planimetria dei centri luminosi e dei quadri di comando – stato di fatto
 - 2. TAV. 02/2 - Planimetria dei centri luminosi e dei quadri di comando – stato di fatto
 - d. Relazione tecnica degli interventi
 - 1. Schede Tecniche dei Componenti
 - 2. Analisi Energetica
 - e. RT_Allegato 1: elaborati grafici
 - 1. TAV. 01 - Categorie illuminotecniche di progetto ipotizzate
 - 2. TAV. 02 - Categorie illuminotecniche di progetto ipotizzate
 - f. Cronoprogramma dei lavori
 - g. Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza
 - h. Calcolo sommario della spesa
 - i. Relazione tecnico economica

j. Specificazione delle caratteristiche del servizio

k. asseverazione del piano economico e finanziario con all'interno la bozza di convenzione;

CODICE VOCE	VOCI IN ENTRATA		IMPORTO € (IVA esclusa)
e1	canone complessivo della concessione		2.389.935
e	TOTALE ENTRATE (e=e1)		2.389.935

CODICE VOCE	VOCI IN USCITA	parziali € (IVA esclusa)	sub-totali € (IVA esclusa)
u1	importo dei lavori al netto dei costi della sicurezza	574.197	
u2	importo costi della sicurezza per interferenze sui lavori iniziali	11.775	
u3 = u1+u2	importo totale dei lavori		585.972
u4.1	spese tecniche di cui all'art.113 comma 1, D.lgs. 50/2016 relative alla progettazione ed AsBuilt	17.135	

u4.2	spese tecniche di cui all'art.113 comma 1, D.lgs. 50/2016 relative al collaudo	7.551	
u4.3	spese tecniche di cui all'art.113 comma 1, D.lgs. 50/2016 relative alla direzione lavori	11.907	
u4.4	spese tecniche di cui all'art.113 comma 1, D.lgs. 50/2016 relative al coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	2.904	
u4.5	spese tecniche di cui all'art.113 comma 1, D.lgs. 50/2016 relative al coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	7.261	
u4			46.758
u5	Assistenza al RUP	8.086	
u6	spese per predisposizione della proposta, comprensive delle opere d'ingegno di cui all'art. 2578 del codice civile diritti opere di ingegno	13.761	
u7	incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016	19.455,90	
u8	spese tecniche relative al direttore per l'esecuzione del contratto	18.000,00	
u0	Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale (valore contabile riscatto impianti)	2.921	
u9 u4+u5+u6+u7+u8+u0	= spese varie		108.981,90
u3+u7	SUBTOTALE USCITE PER INVESTIMENTI INIZIALI (u3+u7)		694.953,90
u10	costo energia per 18 anni		460.175
u11	costo di gestione per 18 anni		386.823

u12	oneri accessori (registrazione contratto, fidejussioni, assicurazione)		33.285
u	TOTALE USCITE (u=u3+u7+u8+u9+u10)		1.575.236,90

TOTALE ENTRATE - USCITE (e-u)		814.698,10
--------------------------------------	--	-------------------

- di dichiarare, la Società Enel Sole Srl, con sede legale al Via Flaminia, 970, “Promotrice” ai sensi dell’art.183 del D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- di nominare quale responsabile del procedimento la Sig.ra Sandra Cerritelli, dipendente del Comune di Scafa;
- di prevedere che la scelta del Concessionario debba avvenire mediante l’esperienza di una gara ad evidenza pubblica secondo i principi e le finalità di cui al D.Lgs n.50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art.183 del medesimo decreto legislativo, in cui le principali condizioni tecniche ed economiche della proposta del promotore saranno poste a base di gara, con la precisazione che il promotore avrà diritto di prelazione di cui all’art.183 del D.lgs. n.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- di demandare al predetto responsabile dell’area tecnica-manutentiva tutti gli adempimenti necessari e conseguenti alla presente deliberazione in stretta applicazione della disciplina di legge;
- di specificare che, pur essendo alcuni punti luce presenti sul territorio comunale non di proprietà del Comune di Scafa, non verrà chiesto né preteso alcun tipo di onere per il riscatto da parte della società concessionaria al termine della concessione e pertanto tale clausola dovrà essere espressamente stabilita nel contratto di concessione;
- di dare atto che contestualmente alla stipula del contratto di affidamento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica, qualunque sia il concessionario, decade l’esistente convenzione per la manutenzione dell’impianto di pubblica illuminazione stipulato con Enel Sole in data 30.11.1999.
- di dare atto che i competenti uffici comunali, in accordo con il Proponente, potranno apportare alla bozza di convenzione eventuali modifiche di modesta entità al fine della migliore definizione dei reciproci rapporti tra le parti;

CONSIDERATO:

che la spesa sarà interamente finanziata con capitali privati, mediante l'istituto del “Progetto di Finanza”, ai sensi dell’art. 183, comma 15, del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

che l’importo dell’investimento è indicativo e suscettibile di modifiche in funzione dei progetti che saranno proposti;

che tale iniziativa è stata inserita nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi per il biennio 2020-2021, ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

che in base agli studi economici svolti in sede di redazione del progetto di fattibilità, la concessione prevede:

- a) la realizzazione dell'intervento con risorse totalmente a carico del concessionario aggiudicatario;
- b) una durata di 18 (diciotto) anni decorrenti dalla data di stipula della convenzione;
- c) il Comune corrisponderà un canone presunto annuo di complessivi € 132.774,16 oltre I.V.A. così come determinato nella relazione tecnica economica;

STABILITO:

che il contratto di concessione da affidarsi ha per oggetto la progettazione, la realizzazione nonché la gestione per 18 (diciotto) anni degli impianti di pubblica illuminazione nel comune di Scafa;

che la durata della concessione è prevista in anni 18 (diciotto);

che tutti i costi della progettazione, della realizzazione, gestione e della relativa manutenzione (per 18 anni) degli impianti esistenti e di nuova realizzazione come dettagliati nel citato progetto di fattibilità tecnica economica posto a base di gara della presente finanza di progetto e nel relativo disciplinare di gara, verranno interamente sostenuti dalla ditta aggiudicataria della concessione;

che a fronte delle obbligazioni contrattuali, saranno riconosciuti, in favore del concessionario, da parte del comune di Scafa, dei canoni annui fissi, per la durata di anni 18 (diciotto), di importo da definirsi in sede di aggiudicazione;

che l'intervento da realizzarsi appartiene alla categoria prevalente OG10 (impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua) – classifica II;

CONSIDERATO:

che la spesa sarà interamente finanziata con capitali privati, mediante l'istituto del "Progetto di Finanza", ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

che il progetto come sopra approvato è posto a base di una gara ad evidenza pubblica per l'affidamento di un contratto di concessione, gara alla quale è invitato il soggetto proponente in veste di "Promotore", al quale è riservata la possibilità di esercitare il diritto di prelazione nei confronti dell'aggiudicatario, nei termini indicati dal medesimo comma 15 dell'art. 183 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO:

il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 ed, in particolare, l'art.32 che, al comma 2, stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

DATO ATTO:

che la scelta del contraente avverrà mediante procedura aperta, secondo quanto sancito dall'art.60 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni, con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del medesimo decreto;

DATO ATTO:

che sono stati predisposti il bando di gara, il disciplinare di gara e l'ulteriore modulistica di gara, in conformità alle disposizioni di legge vigenti in materia, per l'esecuzione dell'affidamento dell'intervento in oggetto;

che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche ed integrazioni, occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

TENUTO CONTO che con atto n. 151 del 05.05.2021 si è determinato di:

1. di dare atto:

- che il valore complessivo della Concessione è pari ad € 2.389.935,00, oltre IVA come per legge,
- che l'importo dei lavori funzionali alla gestione del servizio oggetto di affidamento sono stimati in € 585.972,00 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad € 11.775,00 anch'essi oltre IVA.

- 2. di dare atto**, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 Decreto Legislativo n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., l'individuazione e l'indicazione degli elementi e delle procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO

T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b - *“Concessione per lo svolgimento del servizio di gestione degli impianti della pubblica illuminazione, comprensivo di fornitura di energia elettrica e di realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica”*

FINE DA PERSEGUIRE

T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a - Adeguamento normativo e gestione del servizio della pubblica illuminazione - *“Servizio di gestione degli impianti della pubblica illuminazione e realizzazione di interventi di adeguamento normativo”*

FORMA DEL CONTRATTO

T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b - *pubblica amministrativa*

CLAUSOLE ESSENZIALI

T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b - *sono previste negli atti e negli allegati di gara*

CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i..

CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE

Decreto Legislativo n.50 del 18 aprile 2016 articolo 95 - La selezione dell'offerta migliore viene fatta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinato ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i..

- 3. di approvare** il bando di gara, il disciplinare di gara e l'ulteriore modulistica di gara, redatti in conformità alle disposizioni di legge vigenti in materia, per l'esecuzione dell'intervento in oggetto, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni, che anche se non materialmente allegati alla presente determinazione, ma depositati agli atti dell'ufficio, ne formano parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che a seguito del bando ad evidenza pubblica è stato stabilito quale termine ultimo per la presentazione dell'offerta la data del 21.06.2021 alle ore 14:00

CONSIDERATO che alla data di scadenza del termine fissato per la ricezione delle offerte è pervenuta n. 1 offerta regolarmente conservata nelle forme previste dalla legge dal RUP della gara.

VISTO che l'offerta pervenuta è ritenuta ammissibile e pertanto si rende necessario al fine di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori procedere alla nomina della commissione di gara ai sensi dell'art. 77 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che avrà il ruolo di analisi della predetta offerta secondo il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa.

VISTO che a norma di quanto disposto dall'art. 77 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 la valutazione delle offerte pervenute deve essere demandata ad apposita commissione giudicatrice.

VISTO che il citato articolo 77 del d.lgs. n. 50/2016 testualmente dispone:

1. *Nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto.*
2. *La commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni.*
3. *I commissari sono scelti fra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'Anac di cui all'articolo 78... non appartenenti alla stessa stazione appaltante ... la stazione appaltante può, in caso di affidamento di contratti...per i lavori di importo inferiore a un milione di euro o per quelli che non presentano particolare complessità, nominare alcuni componenti interni alla stazione appaltante, nel rispetto del principio di rotazione, escluso il Presidente...*
4. *I commissari non devono aver svolto né possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta. La nomina del RUP a membro delle commissioni di gara è valutata con riferimento alla singola procedura.*
7. *“La nomina dei commissari e la costituzione della Commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte”;*
8. *Il Presidente della commissione giudicatrice è individuato dalla stazione appaltante tra i commissari sorteggiati (esterni).*

VISTO che l'art. 78 (Albo dei componenti delle commissioni giudicatrici) del d.lgs. 50/2016, di cui al rimando del precedente comma 3, prevede la costituzione nel breve periodo (ai sensi delle Linee guida n. 5 Anac), presso l'Anac, dell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici.

CONSIDERATO che con comunicato del presidente dell'Anac del 09/01/2019 si è provveduto al differimento dell'operatività dell'Albo dei Commissari di gara di cui all'art. 78 del d.lgs. 19 aprile 2016, n. 50 al termine del 15 aprile 2019.

VISTO che fino all'entrata in vigore dell'Albo dei commissari istituito presso l'ANAC, i commissari di gara continuano ad essere nominati dall'organo della stazione appaltante competente nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione degli inviti e degli affidamenti preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante, in applicazione dell'articolo 216, comma 12, dello stesso d.lgs. 50/2016.

CONSIDERATO:

- che in ossequio ai disposti del comma 1 dell'art. 77 d.lgs. 50/2016, poiché la gara in oggetto prevede l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, occorre nominare una Commissione giudicatrice che valuti le offerte tecniche ed economiche presentate dai concorrenti;
- che in ossequio ai disposti del comma 2 dell'art. 77 del d.lgs. 50/2016, la Commissione sarà costituita da un numero dispari di commissari, pari a tre, come ritenuto opportuno dal responsabile del servizio tecnico comunale;
- che in ossequio alle direttive dell'ANAC e data la rilevanza dell'appalto in questione si è ritenuto opportuno avvalersi di professionisti esperti esterni, così come previsto dall'art. 77 del d.lgs. n. 50/2016;
- che con note Prot. n. 5947 del 25.06.2021 si è provveduto a richiedere ai professionisti individuati la disponibilità ad assumere l'incarico in oggetto;

CONSIDERATO che in relazione alle richieste Prot n. 5947 del 25.06.2021, sono pervenute le seguenti accettazioni:

- in data 02.07.2021 a mezzo pec l'Ing. Maurizio Vicaretti, libero professionista, ha dato riscontro positivo alla richiesta acquisito al n. 6262 del protocollo del comune in data 02.07.2021;
- in data 29.06.2021 a mezzo pec l'Ing. Giuseppe Di Nardo, libero professionista, ha dato riscontro positivo alla richiesta acquisito al n. 6038 del protocollo del comune in data 26.06.20221;
- in data 129.06.2021 a mezzo pec l'ing. Sergio Lopez, libero professionista, ha dato riscontro positivo alla richiesta acquisito al n. 6054 del protocollo del comune in data 26.06.20221;

CONSIDERATO che prima dell'accettazione dell'incarico è necessario acquisire, in ragione di quanto previsto dagli art. 77, comma 9, e 216, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 nonché sulla base delle dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, da parte dei suindicati professionisti Arch. Domenico Fineo, l'Ing. Maurizio Vicaretti e l'Ing. Davide Cicchini, la dichiarazione di non sussistenza delle cause di incompatibilità e di astensione all'assunzione dell'incarico previste dai commi 4, 5 e 6 del citato art. 77.

CONSIDERATO che qualora i professionisti evidenzieranno eventuali cause di sussistenza delle cause di incompatibilità e di astensione all'assunzione dell'incarico previste dai commi 4, 5 e 6 del citato art. 77 del d.lgs 50/2016 il servizio tecnico provvederà alla sostituzione dei membri non idonei con medesimo atto.

VISTO che pertanto con determinazione n. 607 del 05.07.2021 si è provveduto a nominare la seguente la commissione così composta:

- Ing. Maurizio Vicaretti (Presidente di gara membro esterno)
- Ing. Giuseppe Di Nardo (Commissario membro esterno)
- Ing. Sergio Lopez (Commissario membro esterno)
- segretario di commissione con funzioni verbalizzanti il Geom. Luigi Buccella dipendente dell'ente.

Dato atto così come stabilito nel bando di gara, entro il termine ultimo per la presentazione dell'offerta, è pervenuta un'unica istanza da parte della **Ditta ENEL SOLE srt di Via Laminia 980 – 00189 Roma in data 21.06.2021 Prot. 5661;**

Tenuto conto che in data 06.07.2021 alle ore 09:30, presso gli uffici del Comune di Scafa, la predetta commissione si è riunita per svolgere le procedure di gara;

Preso atto:

- **del Verbale di gara n. 01 del 06.07.2021 (ore 09:30)** in cui la Commissione di gara attesta l'ammissibilità alle procedure di che trattasi della **Ditta ENEL SOLE srt di Via Laminia 980 – 00189 Roma**;
- **del Verbale di gara n. 02 del 06.07.2021 (ore 11:00)** in cui la *Commissione dichiara “che l’offerta della ditta concorrente risulta congrua ed accettabile e pertanto procederà all’apertura della offerta economica”*;
- **del Verbale di gara n. 03 del 06.07.2021 (ore 14:00)** in cui la Commissione dichiara che :
 - l’offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella dell’Impresa unica offerente ENEL SOLE srl che ha conseguito il punteggio finale di 96./100 e propone di aggiudicare l’appalto dei lavori indicati sopra all’Impresa **ENEL SOLE srl**, che ha conseguito il punteggio di **96/100** e che ha offerto il ribasso **del 0,10% (zerovirgoladeci per cento)** sul canone annuo di concessione e una riduzione della durata della concessione di anni 1 .

RITENUTO di poter procedere all’approvazione dei predetti verbali di gara per la **“Concessione del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica nel Comune di Scafa”**
CUP: D41E20000420005 CIG: 87117381A0;

RITENUTO di poter approvare la proposta di aggiudicazione alla **Ditta ENEL SOLE srt di Via Laminia 980 – 00189 Roma** per l’espletamento della **“Concessione del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione comprensivo di fornitura di energia elettrica e realizzazione di interventi di adeguamento normativo ed efficienza energetica nel Comune di Scafa”** **CUP: D41E20000420005 CIG: 87117381A0;**

Vista la legge n. 241 del 07.08.1990;

Visto il d.lgs.n. 267 del 18.08.2000;

Visto il d.lgs. n. 50 del 18.04.2016;

DETERMINA

1. le premesse formano parte integrante della presente determina, anche se non materialmente ritrascritte;
2. **di prendere atto** dei n. 3 verbali di gara redatti in data 06.07.2021 dalla Commissione esaminatrice per l’esecuzione dell’intervento in oggetto, mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni per la Finanza di progetto ai sensi dell’art.183 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni), per la **“Gestione dei servizi energetici integrati, finalizzati all’efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione a servizio del territorio del Comune di Scafa (PE) CUP: D41E20000420005 CIG: 87117381A0** dando atto che detti verbali costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non fisicamente allegati;
3. **Di approvare** la proposta di aggiudicazione ai sensi dell’art. 33 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016a favore della ditta **Ditta ENEL SOLE srt di Via Laminia 980 – 00189 Roma**

4. **Di trasmettere** i verbali citati al punto 1. unitamente al presente provvedimento al Responsabile del Procedimento per l'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;
5. **Di dare atto che** si provvederà alla verifica di quanto autocertificato dalla ditta aggiudicataria in sede di gara al fine di rendere successivamente efficace l'aggiudicazione definitiva proposta con il presente provvedimento;
6. **Di dare atto che** l'aggiudicazione definitiva dovrà avvenire con riserva di decadenza dai benefici e di revoca, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000 ed ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 252/1998, nel caso emergano, anche successivamente, dichiarazioni non veritiere;
7. **Di confermare** a norma dell'art. 5 della legge 241/90, il responsabile del procedimento nella persona della dipendente Sandra Cerritelli;
8. **Di dare atto che:**
 - il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio informatico del Comune, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e ss.mm.ii. e del Regolamento comunale attuativo;
 - il presente provvedimento è soggetto agli adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012, da assolvere tramite pubblicazione sul sito istituzionale del Comunale.

**Il Responsabile del Servizio Tecnico
Maurizio Giancola**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 796 del 21/07/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore Avv. GIANCOLA MAURIZIO in data 22/07/2021.

Non rilevante sotto il profilo contabile

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 893

Il 22/07/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 672 del 22/07/2021 con oggetto: **GESTIONE DEI SERVIZI ENERGETICI INTEGRATI, FINALIZZATI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE A SERVIZIO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SCAFA (PE) CUP: D41E20000420005 CIG: 87117381A0 – APPROVAZIONE VERBALI DI GARA**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Avv. GIANCOLA MAURIZIO il 22/07/2021.



COMUNE DI SCAFA

Cap.65027 - Prov. Pescara
P.IVA 00208610683 - Cod.Fisc.81000070680
Tel.085/8541226 - Fax 085/8543155
urbanistica@comune.scafa.pe.it – tecnico@comune.scafa.pe.it
tecnico@pec.comune.scafa.pe.it

SERVIZIO TECNICO

VERBALE DI GARA N. 1 CON PROCEDURA APERTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI

***Gestione degli impianti di pubblica illuminazione comprensiva
della fornitura di energia elettrica e di interventi di
adeguamento normativo e di efficienza energetica***

Data 06 LUGLIO 2021

ore 9:30

SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con atto del Responsabile del Servizio Tecnico n. 259 del 05.07.2021 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di

Gestione degli impianti di pubblica illuminazione comprensiva della fornitura di energia elettrica e di interventi di adeguamento normativo e di efficienza energetica

composta dai signori:

- | | |
|----------------------------|------------|
| 1. ing. Maurizio VICARETTI | Presidente |
| 2. ing. Sergio LOPEZ | Componente |
| 3. ing. Giuseppe DI NARDO | Componente |

e assistita dal segretario verbalizzante geom. Luigi Buccella, si è riunita alle ore 9:30 del giorno 06.07.2021 per l'espletamento della gara mediante procedura aperta, come sopra specificato.

I componenti della commissione dichiarano esplicitamente e confermano con la sottoscrizione del presente atto, che **non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall'art. 77 del D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..**

PREMESSO

- che con determinazione a contrattare n. 151, in data 05.05.2021 successivamente rettificata per errore materiale con la n. 154 del 10.05.2021 del Responsabile del Servizio avv. Maurizio GIANCOLA, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura aperta ai sensi degli articoli 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. per l'affidamento dei lavori di **Gestione degli impianti di pubblica illuminazione comprensiva della fornitura di energia elettrica e di interventi di adeguamento normativo e di efficienza energetica** e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente il bando e il disciplinare di gara;

–che, in relazione all'importo all'importo a base di gara, è stato pubblicato un bando di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto sui seguenti organi informativi:

- GURI V° serie Speciale n. 56 del 17.05.2021;
- Pubblicazione LEX MEDIA del 19.05.2021;
- Quotidiano nazionale IL GIORNALE del 19.05.2021;
- Quotidiano nazionale LA NOTIZIA del 19.05.2021;
- Siti Internet del Comune di Scafa dal 19.05.2021;

che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. stimata sulla base degli elementi e dei fattori ponderali specificati nel disciplinare di gara

CIÒ PREMESSO

La Commissione di Giudicatrice, nominata e composta come in premessa specificato, si riunisce, come previsto dal bando di gara, in seduta pubblica per l'avvio e l'espletamento delle procedure di gara.

il Presidente dà atto che all'apertura delle buste in seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

Il Presidente informa che la seduta pubblica odierna, sarà diretta alle seguenti operazioni:

- Accertamento del numero e dell'identificazione delle offerte pervenute;
- Apertura della busta "A" della ditta concorrente al fine di esaminare la documentazione amministrativa in essa presente ciò al fine di verificare la correttezza formale della documentazione in essa contenuta.

La Commissione prende atto che è stata presentata nei termini e con le modalità previste nel bando una sola offerta:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
01	ENEL SOLE srl – VIA LAMINIA 970 – 00189 Roma	21.06.2021 prot. 5661

Il Presidente della Commissione:

– procede all'apertura del pacco cartaceo sigillato contenente il materiale di gara costituito da n. 3 plichi cartacei anch'essi sigillati contrassegnati con le sigle:

- A- documentazione Amministrativa;
- B- documentazione Tecnica;
- C- Offerta economica.

Si procede quindi all'apertura della Busta A- Documentazione amministrativa della busta "B" contenente l'offerta amministrativa della ditta concorrente al fine di esaminare la documentazione in essa presente che risulta essere la seguente:

CONCORRENTE n° 1 – ENEL SOLE srl

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PRESENTATA:

- a) Dichiarazione di sottoscrizione dei documenti cartacei presenti eseguita con firma digitale in data certa precedente alla scadenza della presentazione dell'offerta con files contenuti in supporto informatico (pennetta USB) allegata e sigillata;
- b) Domanda di partecipazione alla gara
- c) Dichiarazione di non appaltare a terzi i lavori oggetto di Concessione
- d) Dichiarazione con indicazione delle cariche dei responsabili delle ditte;
- e) Dichiarazione con verbale di presa visione dei luoghi;
- f) Modello di formulario per Gara Unica Europea;
- g) Polizza di Garanzia Fidejussoria Provvisoria con impegno al rilascio della definitiva;
- h) Ricevuta di versamento Contributo ANAC;
- i) Ricevuta pagamento Bolli
- j) Attestazione UNI ISO 9001 e UNI ISO 14001
- k) Procura speciale al sig. Fabio Ugolini quale rappresentante della società verso enti;
- l) Dichiarazione insussistenza motivi di esclusione da parte del progettista;
- m) Dichiarazione insussistenza motivi di esclusione da parte della ditta offerente;
- n) Dichiarazione di possesso requisiti iscrizione CCIAA, SOA, Attività eseguite e contratti in essere

Al termine della verifica, la Commissione dà atto che la documentazione presente nella busta "A" presentata dalla ditta partecipante è completa e corretta, salvo ulteriori verifiche ed approfondimenti da parte del RUP e dell'ufficio tecnico.

Alle ore 10.50 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica ed prosegue con le operazioni di gara in seduta riservata.

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario

.....
Ing. Maurizio Vicaretti

.....
Ing. Sergio Lopez

.....
geom. Luigi Buccella

.....
Ing. Giuseppe Di Nardo