



# COMUNE DI SCAFA

Provincia di Pescara  
Piazza Matteotti, 5 - Cap 65027  
P.IVA 00208610683 - Cod. Fisc. 81000070680  
Tel. 0858541226 - Fax 0858543155

Oggetto: Invito alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma, 2, lett. "b" del d.lgsvo. n. 50/2016 nel testo in vigore, riguardante i servizi di: *Pulizia e spazzamento delle strade e piazze Comunali - pulizia e manutenzione dei giardini comunali- manutenzioni immobili e strade Comunali - pulizia locali sede adibiti a servizi Comunali*".

**CUP : D49E19000980004 - CIG: 804124661E**

## CHIARIMENTI

**1) Relativamente agli adempimenti obbligatori per l'impresa subentrante, siamo a richiedervi se rispetto all'appalto cessante vi siano modificazioni di termini, modalità e prestazioni contrattuali;**

- a) la durata del contratto due anni;
- b) ore settimanali 100 (n.2 unità 40/h e n.1 unità 20/h);

**2) Stante l'obbligo per l'impresa subentrante in un contratto d'appalto di assumere il personale che l'impresa uscente non riconfermerà nel proprio organico (art. 4 C.C.N.L. Imprese di pulizia e servizi integrati/ multiservizi, cessazione d'appalto), siamo con la presente a richiederVi, per il servizio di pulizia dei locali in oggetto, l'attuale organico dei dipendenti utilizzati, quale C.C.N.L. venga attualmente applicato nei loro confronti, la relativa qualifica, il monte ore settimanale svolto e eventuali condizioni particolari (disabilità, anzianità di servizio, ecc.):**

- ✓ per il servizio di pulizia l'organico attualmente utilizzato è di una unità per n.10 ore settimanali con qualifica di *"addetta alle pulizie"* e il CCNL applicato è: *Terziario Confcommercio*" e non vi sono condizioni particolari;

**3) In ottemperanza alla legge 241/90 e s.m.i. si chiede di conoscere il nominativo dell'attuale gestore del servizio e quali siano gli attuali prezzi di gestione o in alternativa di avere copie delle precedenti delibere di aggiudicazione:**

- ✓ l'attuale gestore è: la ditta *"Il Verde Srl Unipersonale"*, con sede in C.da Francoli, n. 24, in Tocco da Casauria (PE) e con determina n.294/T del 29.11.2019 è stato affidato il servizio di *"Spazzamento strade - piazze - giardini, di proprietà comunali - manutenzioni immobili e strade comunali - pulizia locali sede degli uffici comunali e locali adibiti a servizi comunali"* dal 01.12.2019 al 29.02.2020 per l'importo di € 23.415,98 IVA 22% compresa:

**4) Relativamente alla capacità economica-finanziaria si richiede se il fatturato di 178.316,00 euro annuo è da possedere nel triennio 2017-2019 oppure nel triennio 2016-2018;**

- ✓ il fatturato di € 178.316,00/annuo è da possedere nel triennio 2017/2019.