



COMUNE DI SCAFA

Piazza Matteotti, 5
Cap.65027 - SCAFA (Pescara)
P.IVA 00208610683 - Cod. Fiscale 81000070680
Tel. 085/8541226 - Fax 085/8543155

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA SCAFA - TURRIVALIGNANI

n.12 /CUC Del 10.06.2015	Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola elementare in C.so I° Maggio (Intervento indicato al n.132 dell'allegato al DCD n.89/2011). Provvedimenti.
-----------------------------	--

L'anno Duemilaquindici il giorno Dieci del mese di Giugno nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.
SCAFA - TURRIVALIGNANI**

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale, n. 1 del 29.01.2015, di istituzione della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Scafa e Turrivalignani;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale, n. 11 del 27.02.2015, di istituzione della Struttura organizzativa operante quale Centrale Unica di Committenza;

Richiamato il decreto sindacale n. 2 del 27.02.2015 di nomina del sottoscritto quale Responsabile della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Scafa e Turrivalignani;

Dato atto che con propria precedente determinazione n.10/CUC del 22.04.2015 si è avviata la procedura di scelta del soggetto affidatario dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola elementare sita in Scafa in C.so I° Maggio (Intervento indicato al n.132 dell'allegato al DCD n.89/2011), ai sensi dell'art.192 del d.lgs.267/2000, indicando fine, oggetto e forma del contratto e modalità di scelta del contraente;

Rilevato, che in data 22.04.2015, si è pubblicato sul sito internet del Comune di Scafa, quale capofila della Centrale Unica di Committenza Scafa - Turrivalignani, l'avviso di indagine di mercato, ai fini di ricevere le manifestazioni di interesse delle ditte interessate a partecipare alla predetta procedura, con termine fino al 29.04.2015;

Considerato che il predetto avviso prevedeva che alla procedura negoziata sarebbero stati ammessi a seguito di sorteggio n° cinque soggetti che ne avessero fatto richiesta;

Dato atto che, hanno prodotto istanza di manifestazione di interesse n.76 imprese, e che pertanto si è proceduto al sorteggio delle cinque ditte da invitare alla procedura negoziata;

Visto che con determina del responsabile del Servizio della CUC Scafa-Turrivalignani n.11 del 12.05.2015 si è proceduto a:

1. approvare il verbale in data 08.05.2015 della seduta di sorteggio delle cinque ditte da invitare alla procedura negoziata a seguito dell'indagine di mercato svolta per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse in oggetto;
2. approvare lo schema di lettera di invito alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola elementare in C.so I° Maggio (Intervento indicato al n.132 dell'allegato al DCD n.89/2011)";
3. dare atto che, i nominativi degli operatori economici verranno mantenuti riservati fino all'avvenuta presentazione delle offerte economiche.

Dato atto che con lettera di invito prot. n. 2916 del 13.05.2015 sono stati invitati i cinque operatori economici sorteggiati alla predetta procedura negoziata fissando il termine di presentazione delle offerte per le ore 13:00 del giorno 09/06/2015;

Preso atto che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte nessuna delle cinque ditte invitate ha prodotto la propria offerta;

Ritenuto, attesa l'urgenza di provvedere, di non effettuare un ulteriore sorteggio;

Considerato, invece, opportuno, per garantire la speditezza della procedura, procedere all'invio della lettera di invito già approvata a tutte le altre n. 71 ditte che hanno prodotto manifestazione di interesse;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Visto il D.P.R. 207/2010 e s.m.i;

Visto lo statuto comunale;

DETERMINA

1. di procedere, data l'urgenza per l'esecuzione delle opere, a invitare alla procedura negoziata tutte le altre 71 ditte che hanno prodotto istanza di interesse e che non sono state sorteggiate nella seduta dell'08.05.2015;
2. di dare atto che lo schema della lettera di invito alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento sismico della scuola elementare in C.so I° Maggio (Intervento indicato al n.132 dell'allegato al DCD n.89/2011)" è quello approvato con la determina n.11/CUC del 12.05.2015.
3. di dare atto che il codice CIG per la procedura di gara di cui sopra è 62888001EF;
4. di dare atto che il codice CUP per la procedura di gara di cui sopra è D47E13000460001;



Il Responsabile della C.U.C.
Scafa - Turrivalignani
Luigi Tontodonati

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on-line (ai sensi dell' art.32, comma 1, della Legge n.69 del 18.06.2009 e s.m.i) per 15 giorni consecutivi.

A norma dell'art.8 della Legge n. 241/90, si rende noto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Paolo Mantenuto e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 085/8541226.

Scafa, 11 GIU. 2015



Il Responsabile della C.U.C.
Scafa - Turrivalignani
Luigi Tontodonati

N. 342 DEL REGISTRO DELLE
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Ente (ai sensi dell' art.32, comma 1, della Legge n. 69 del 18.06.2009 e s.m.i), per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____.

Scafa, lì _____



IL MESSO COMUNALE

**DOMANDA DI AMMISSIONE
E DICHIARAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA E DELL'OFFERTA**

Spett. le C.U.C.
Scafa -Turrialignani
Piazza Matteotti n.5
65027 Scafa (PE)

OGGETTO: *Comune di Scafa - Invito alla procedura negoziata Prot. n° _____ del _____* per l'affidamento dei lavori di **“ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE IN C.SO I° MAGGIO”**.

Importo complessivo dell'appalto: € 419.841,33 di cui € 233.105,75 per lavori soggetti a ribasso ed € 186,735,58 per costo del personale e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

Istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione

Il sottoscritto nato il a
..... in qualità di
dell'impresa con sede in
..... con codice fiscale n... ..
con partita IVA n con la presente

DICHIARA

che intende partecipare alla gara in epigrafe:

come impresa singola.

Il sottoscritto, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m.i., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

DICHIARA ALTRESI'

A) di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, del D.lgs 12.04.2006, m. 163, è più precisamente dichiara:

a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;

Oppure

a) che sono cessate le incapacità personali derivanti da sentenza dichiarativa di fallimento o di liquidazione coatta con la riabilitazione civile, pronunciata dall'organo giudiziario competente in base alle condizioni e con il procedimento previsto dal capo IX

Oppure.

a) che è venuta meno l'incapacità a contrarre - prevista nei casi di amministrazione controllata e di concordato preventivo - per revoca o per cessazione dell'amministrazione controllata, ovvero per la chiusura del concordato preventivo - attraverso il provvedimento del giudice delegato che accerta l'avvenuta esecuzione del concordato ovvero di risoluzione o annullamento dello stesso;

Oppure:

a) che si è concluso il procedimento dell'amministrazione straordinaria di cui al D.Lgs. n. 270/99;

b) che nei propri confronti, e nei confronti di tutti i soggetti di cui all'art.38 comma 1 lettera b) secondo periodo, non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.6 del decreto legislativo n.159 del 2011 o di una delle cause ostative previste dall'art.67 del decreto legislativo n.159 del 2011;

c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

Oppure

c) che è venuta meno - nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 condannati con sentenza definitiva per uno dei reati surrichiamati l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione a causa della concessione del provvedimento di riabilitazione;

Oppure

c) che è stato applicato - nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 condannati con sentenza definitiva, oppure di applicazione della pena su richiesta per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale del concorrente - l'articolo 178 del codice penale riguardante la riabilitazione, oppure l'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale riguardante l'estinzione del reato.

d) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163

Oppure

d) che i nominativi e le generalità dei soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara di che trattasi, sono i seguenti:

.....
.....
.....
.....

e che nei confronti dei suddetti soggetti durante il periodo in cui rivestivano cariche societarie:

non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

Oppure

nel caso di sentenze a carico, sono stati adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, dimostrabili con la documentazione allegata

e) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

f) di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio.

g) che non è stata commessa grave negligenza o malafede nella esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che ha bandito la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi prova dalla stazione appaltante.

h) di non avere commesso violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito.

i) che, ai sensi del comma 1-ter, non risulta iscrizione nel casellario informatico di cui all'art.7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

j) che nei confronti dell'impresa rappresentata non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248, modificato da ultimo dall'art. 5 della legge 3 agosto 2007, n. 123;

k) di non aver riportato l'iscrizione di cui all'art.7, comma 10, del D.Lgs.163/2006, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

l) di non trovarsi nella situazione di cui all'art. 38, comma 1, lettera m-ter del D.Lgs. 163/2006, n.163, ossia non aver denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria, essendo stati vittime dei reati previsti o puniti dagli artt. 317 e 629 del Codice penale, aggravati ai sensi dell'art.7 del D.L. 13/05/1991 n. 152 convertito con modificazioni dalla legge 12/07/1991 n. 203, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art.4, comma 1, della Legge 24/11/1981 n. 689;

m) che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i.;

Oppure

m) che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta;

n) la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 *(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*

Oppure

n) la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 *(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000).*

o) di aver adempiuto all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

p) di non trovarsi in situazione di controllo come controllante o come controllato ai sensi dell'art. 2359 del codice civile con alcuna impresa;

Oppure

p) di trovarsi in situazione di controllo come controllante o come controllato ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile con le seguenti imprese *(denominazione, ragione sociale e sede legale):*

.....
.....
.....
.....
.....
.....

q) di essere in regola nei confronti dei seguenti Enti Previdenziali:

INPS di matr. n.
INAIL di matr. n.
Cassa Edile di matr. n.
e/o Edil Cassa di matr. n.

r) di non trovarsi in nessuna delle situazioni previste all'articolo 90, comma 8 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 con il soggetto incaricato della progettazione dell'opera;

s) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di: per le seguenti attività:

.....
.....
.....

e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (*per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza*):

numero di iscrizione
data di iscrizione
durata della ditta/data termine

forma giuridica

titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e il luogo di residenza*):

.....
.....
.....

t) che intende subappaltare le seguenti lavorazioni:

(*per la categoria prevalente max il 30%*)

.....
.....
.....

u) di essere consapevole che non potrà subappaltare lavori se non quelli dichiarati al precedente punto v) e che richieste di subappalto diverse ed ulteriori non saranno autorizzate dalla Stazione Appaltante;

v) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'invito alla gara, nello schema di contratto, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Piano di Sicurezza e Coordinamento nonché in tutti i rimanenti elaborati del Progetto Esecutivo approvato con atto di Consiglio Comunale n. 25 del 24.06.2014;

w) di essersi recato sul posto dove devono essere eseguiti i lavori;

x) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di

sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

y) di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

z) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

aa) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatte salve quelle previste da disposizioni normative in materia;

bb) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

cc) di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.lgs 12.04.2006, n. 163., degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto e nell'intero progetto;

dd) di prendere atto che si tratta di appalto a misura;

ee) che l'indirizzo di PEC al quale potranno essere inviate eventuali richieste di integrazioni e chiarimenti è il seguente:.....;

gg) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

gg) che l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti è il seguente:

.....

hh) di possedere i requisiti di qualificazione previsti dall'articolo 40 del D.lgs.12.04.2006, n. 163, nonché dai Titoli II e III del Regolamento per la qualificazione delle imprese di costruzione e più specificatamente:

che il nominativo della SOA regolarmente autorizzata che ha rilasciato l'attestazione è

.....

che l'attestazione è stata rilasciata in data

che la/le categoria/e di qualificazione è/sono per classifica/classifiche

che direttore/i tecnico/i è/sono (indicare nominativo e luogo e data di nascita)

.....

che l'impresa è in possesso della certificazionedel sistema di qualità di cui all'art. 40 comma 3 lett. a del D.lgs.12.04.2006, n. 163, (obbligatoria per classifiche III, IV, V, VI, VII, VIII) oppure

che l'impresa è in possesso degli elementi significativi e correlati del sistema di qualità di cui all'art. 4 del DPR 34/2000 (consentita, pur se non obbligatoria, per classifiche I e II)

che i dati contenuti nella certificazione SOA non hanno subito variazioni che impediscano o limitino la partecipazione a gare d'appalto

Ai sensi dell'art. 43 del d.P.R. n. 445/2000, al fine di consentire la stazione appaltante di procedere alla verifica della presente autocertificazione, fornisce i seguenti dati:

1) Procura della Repubblica presso il Tribunale di Ufficio Casellario Giudiziale,

PEC.....fax n.

- 2) Procura della Repubblica presso il Tribunale di Ufficio Carichi
Pendenti,PEC..... fax n.
- 3) Amministrazione Provinciale di Settore Politiche del Lavoro,
PEC..... fax n.

....., lì

(luogo) (data)

.....
(timbro e firma del titolare e/o legale rappresentante)

N.B.

la dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

Le dichiarazioni di cui ai punti **b)** e **c)** devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1 lettere b) e c) del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e dai procuratori qualora sottoscrittori delle dichiarazioni costituenti la documentazione amministrativa e/o dell'offerta.



COMUNE DI SCAFA

Provincia di Pescara
Piazza Matteotti, 5 - Cap 65027
P.IVA 00208610683 - Cod. Fisc. 81000070680
Tel. 0858541226 - Fax 0858543155

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA SCAFA - TURRIVALIGNANI

Prot.n° 3694

Scafa, li 11.06.2015

Trasmessa a mezzo PEC

All'Impresa in indirizzo

Oggetto: Invito alla procedura negoziata relativa all'appalto di sola esecuzione, ai sensi degli artt. 53, comma, 2, lett. a) e 122, comma 7, del d.lgs. 12 aprile 2006, n.163, riguardante i lavori di : " **Adeguamento sismico della scuola elementare in C.so I° Maggio (Intervento indicato al n.132 dell'allegato al DCD n.89/2011)**"

CIG 62888001EF CUP D47E13000460001

In esecuzione della determina a contrattare n. 64/T del 21.04.2015, n.10/CUC del 22.04.2015, n. 11/CUC del 12.05.2015 e n.12/CUC del 10.06.2015 è indetta **gara d'appalto** mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 57 e 122 - comma 7 del D.Lgvo n. 163/06 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori in oggetto;

A seguito dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla presente procedura

Codesta impresa è invitata a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, di seguito, meglio specificati.

Termine ultimo per la presentazione delle offerte: ore 13:00 del giorno 30.06.2015.

1. Oggetto, durata ed importo dell'appalto

L'appalto ha per oggetto la realizzazione dei lavori necessari ad adeguare simicamente il fabbricato della scuola elementare e relative opere accessorie.

Il luogo di esecuzione dei lavori è Scafa (Pe) in C.so I° Maggio

La durata prevista è di 150 (centocinquanta giorni).

IMPORTO DEI LAVORI:

	<i>Importi in euro</i>	soggetti a ribasso	NON soggetti a ribasso
I.a	Costo del personale (CP)		€ 157.704,42
I.b	Costi di sicurezza aziendali (CS)		€ 29.031,16
I.c	Lavori (L) al netto dei costi che precedono I.a (CP) e I.b (CS)	€ 233.105,75	
	IMPORTI SOGGETTI E IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 233.105,75	€ 186.735,58
	IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO	€ 419.841,33	

Ai sensi dell'art. 118, comma 2, del D.Lgvo n. 163/06, per la prevalenza dei lavori previsti, le opere sono ascrivibili, secondo la classificazione di cui all'allegato A del D.P.R. n. 207/2010, alla:

Categoria prevalente**OG1 - Classifica II**

Non sono previsti lavori appartenenti a categorie scorporabili ai sensi degli artt. 107, 108 e 109 del D.P.R. n. 207/10.

2. Condizioni di partecipazione

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art.34 del d.lgs. 12 aprile 2006, n.163 (nel prosieguo, Codice) in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 10 della presente lettera di invito.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
- l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;
- l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

3. Sopralluogo, presa visione della documentazione di gara e chiarimenti sulla procedura.

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara (*elaborati grafici, piano della sicurezza, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, ecc*) per la formulazione dell'offerta, presso gli uffici del responsabile del procedimento siti nella sede municipale in Piazza Matteotti n.5 nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00 previo appuntamento telefonico al numero 0858541226.

Entro le ore 12:00 del terzo giorno antecedente quello stabilito per la presentazione delle

offerte dovrà essere ritirata la **lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori** sulla base della quale dovrà essere formulata l'offerta.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

Tutti gli elaborati progettuali saranno consultabili sul sito www.comune.scafa.pe.it

Il ritiro della **lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**, nonché la presa visione della documentazione di gara **sono obbligatori**. Il termine indicato per il ritiro della lista, per la presa visione della documentazione di gara è **tassativo**.

Si specifica che la **copia di riferimento dei documenti di progetto a base di appalto è e resta unicamente quella cartacea posta in visione presso gli uffici del responsabile del procedimento**.

Sarà inoltre possibile, da parte dei concorrenti, ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento, al fax **0858543155** o all'indirizzo email tecnico@comune.scafa.pe.it urbanistica@comune.scafa.pe.it tecnico.scafa@pec.pescarainnova.it, **entro e non oltre** le ore 12:00 del quinto giorno antecedente quello stabilito per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

A tale quesiti si provvederà, a mezzo fax /posta elettronica certificata, a dare risposta scritta. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato per la loro formulazione.

4. Modalità di presentazione della documentazione

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n.445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

Al fine di facilitare la compilazione delle dichiarazioni per partecipare alla gara, la Stazione Appaltante ha predisposto apposita modulistica che viene inviata unitamente al presente invito. La modulistica non è da utilizzare obbligatoriamente; in caso di utilizzo l'Impresa partecipante è tenuta a verificare la corrispondenza di detti modelli con le dichiarazioni previste nel presente invito, pena esclusione, e a riempire gli spazi tratteggiati con le informazioni richieste e barrando le caselle poste accanto alle dichiarazioni da produrre in segno di consenso e cancellando le dichiarazioni che non interessano.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all' articolo 46 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art.46, comma 1, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce **causa di esclusione**.

5.Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

6.Finanziamento e pagamenti

L'appalto è finanziato con Decreto del Commissario Delegato n.89 del 27.12.2011 e s.m.i.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art.53, comma 4, 2° periodo del Codice è previsto "a misura".

Agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

7.Subappalto

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

Si precisa che ai sensi dell'art.122, comma 7, del Codice, le lavorazioni appartenenti alla categoria G1 prevalente sono subappaltabili o affidabili a terzi mediante subcontratto, nei limiti del 20 *per cento* dell'importo della medesima categoria.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art.118 del Codice e dall'art.170 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuati, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

8. Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti dovrà essere corredata da:

1. **Cauzione provvisoria di € 8.396,83** pari al 2% dell'importo totale in appalto (lavori + costo del personale + oneri per la sicurezza) costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato oppure mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa oppure fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e in possesso di apposita autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in originale e valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà, a pena di esclusione, contenere tutte le clausole di cui al comma 4

dell'articolo 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. e potrà essere redatta utilizzando la scheda tecnica - schema tipo 1.1 del D.M 123/04.

La cauzione provvisoria, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'articolo 75, comma 8, del D.lgs 12.04.2006, n. 163., utilizzando la scheda tecnica - schema tipo 1.2 del D.M. 123/04. La cauzione definitiva dovrà essere conforme a quanto previsto dai commi 1 e 2 dell'articolo 113 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e sarà pertanto progressivamente svincolata nei termini e per le entità definite al medesimo articolo 113, comma 3.

In caso di raggruppamento temporaneo costituito o da costituirsi la cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo e il predetto impegno incondizionato rilasciato dal fideiussore deve contenere indicazione espressa dei nominativi del capogruppo e degli altri componenti il raggruppamento.

In caso di raggruppamento temporaneo già costituito o da costituirsi, la cauzione provvisoria in forma di fidejussione dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi degli altri componenti il raggruppamento.

Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 del D.lgs 12.04.2006. In caso di associazioni temporanee di imprese di tipo orizzontale per beneficiare della riduzione di cui al predetto articolo è necessario che ciascuna impresa sia certificata UNI EN ISO 9000 o sia in possesso della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, comprese eventuali imprese associate ex art. 95, comma 4 D.P.R. n. 554/99 e s.m.i. (cooptate); mentre, nell'ulteriore ipotesi di riunione o associazione di tipo verticale, la riduzione della cauzione si applica limitatamente alla quota parte riferibile a quella, tra le imprese riunite, dotate della certificazione o dichiarazione, comprese eventuali imprese associate ex art. 95, comma 4, D.P.R. n. 554/99 e s.m.i. (cooptate).

In tale caso la cauzione dovrà essere corredata dalla certificazione del sistema di qualità in corso di validità o dalla dichiarazione della presenza di elementi significativi del sistema di qualità in corso di validità in originale ovvero in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del DPR 445/00 e s.m.i. ovvero in copia ai sensi dell'art. 19 o dell'art. 19 bis medesimo decreto ovvero da autodichiarazione sottoscritta in forma semplice dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore dell'impresa o di ciascuna impresa raggruppata e/o associata ex art. 95, comma 4 DPR 554/99 e s.m.i. in regime di qualità attestante il possesso di tale certificazione o dichiarazione con in allegato fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

Si precisa che la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ovvero la prevista dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema potrà anche risultare direttamente dall'attestazione SOA.

La cauzione di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

E' consentito il dimezzamento della garanzia ai sensi dell'art. 75 c.7 del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

In tale caso la cauzione dovrà essere corredata dalla certificazione del sistema di qualità in corso di validità.

La cauzione di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del Regolamento;
- b) la polizza assicurativa di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata: per i danni di esecuzione: € 500.000,00(non inferiore all'importo del contratto);
- c) per la responsabilità civile verso terzi: € 500.000,00;

9. Pagamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture

I concorrenti, a pena di esclusione dalla gara, dovranno effettuare, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad euro 35,00 scegliendo tra le seguenti modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 21 dicembre 2011 (in caso di nuove indicazioni da parte dell'Autorità, inserire la relativa deliberazione e le diverse modalità di pagamento ivi indicate):

- a) versamento online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Di ners, American Express collegandosi al "Servizio riscossione" dell'Autorità e seguendo le istruzioni a video oppure, ove emanato, il manuale del servizio.
in contanti sulla base del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione" dell'Autorità, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini (il punto di vendita più vicino è individuato attivando la voce "contributo AVCP" tra le voci di servizio previste dalla funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te") all'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it>

Si precisa che la stazione appaltante è tenuta (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

10. Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'art.40 del Codice, nonché ai sensi dell'art.61 del Regolamento, ai lavori da assumere.

11. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 84 del Codice, sulla base dei criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi pesi e sotto-pesi indicati nella presente lettera di invito, mediante il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al Regolamento. Il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari tramite compilazione delle liste delle lavorazioni e forniture previste in appalto e con le modalità previste nella presente lettera di invito e deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo della manodopera. La determinazione dei coefficienti variabili tra zero ed uno necessari per applicare il metodo aggregativo compensatore sarà effettuata secondo i criteri e le formule indicate al paragrafo 17.2 della presente lettera di invito.

12. Ulteriori disposizioni

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180gg dal termine indicato nella presente lettera di invito per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione

appaltante.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 2 e dall'articolo 87 del Codice; resta comunque ferma la facoltà di cui all'articolo 86, comma 3, del Codice.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario. La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.140 del Codice.

Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

13. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Per partecipare alla gara le imprese dovranno far pervenire presso l'Amministrazione Comunale di Scafa, esclusivamente tramite il servizio postale, per posta raccomandata AR, per posta celere di Stato o corriere espresso, entro le ore 13:00 (tredici) del giorno 30.06.2015 all'ufficio protocollo, un plico contenente l'offerta al seguente indirizzo:

Comune di Scafa - Piazza Matteotti n.5 - 65027 Scafa (PE)

È possibile anche la consegna a mano del plico, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 presso l'ufficio protocollo del Comune di Scafa, che ne rilascerà apposita ricevuta. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Sul plico, appositamente chiuso e idoneamente sigillato con ceralacca, controfirmato su tutti i lembi di chiusura compresi quelli già predisposti chiusi dal fabbricante, dovrà chiaramente apporsi, oltre all'indirizzo del destinatario e al nominativo della ditta mittente, la dicitura:

"CONTIENE OFFERTA PER LA GARA RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE IN C.SO 1° MAGGIO (INTERVENTO INDICATO AL N.132 DELL'ALLEGATO AL DCD N.89/2011)" PER IL GIORNO 01.07.2015 ORE 10:00".

Oltre il termine stabilito non potrà essere validamente presentata alcuna offerta anche se sostitutiva od integrativa di offerta precedente.

All'interno del plico dovranno essere inserite n. 3 buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, nelle quali dovrà essere contenuta la documentazione di cui ai successivi punti:

- 1) **BUSTA A** sulla quale dovrà essere apposta la dicitura: **"DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**;
- 2) **BUSTA B** sulla quale dovrà essere apposta la dicitura: **"OFFERTA TECNICA"**;
- 3) **BUSTA C** sulla quale dovrà essere apposta la dicitura: **"OFFERTA ECONOMICA"**

La mancanza, l'incompletezza o la difformità delle dichiarazioni o della documentazione da inserire nelle buste indicate con le lettere A, B e C determina l'esclusione dalla gara.

Si precisa, altresì, che non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte plurime

condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

14. Contenuto della Busta "A" - Documentazione amministrativa

Nella busta "A - Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

- A. Istanza di ammissione all'appalto e dichiarazioni rese dal legale rappresentante dell'Impresa come da allegato A/1 (*in caso di partecipazione in RTI già costituito la dichiarazione dovrà essere sottoscritta dalla sola impresa capogruppo, mentre in caso di partecipazione di costituendo RTI la stessa dovrà essere prodotta da ogni imprese che intende raggrupparsi sottoscritta dal relativo legale rappresentante*);
- B. "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità;
- C. **documento** attestante il versamento in contanti o in titoli della **cauzione provvisoria** o **fideiussione bancaria** oppure **polizza assicurativa** oppure **polizza** relativa alla **cauzione provvisoria** valida per almeno centoottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione di contenente l'impegno, verso il concorrente, a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art. 113 del Codice;
- D. **dichiarazione** rilasciata dalla stazione appaltante attestante che il concorrente ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori, ovvero dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta di aver preso visione dei luoghi, verificabile sulla base degli atti della stazione appaltante;
- E. **attestazione di pagamento in originale, ovvero in copia autentica di euro 35,00 (euro trentacinque/00) a favore dell'Autorità;**

Nelle dichiarazioni, il sottoscrittore dovrà espressamente indicare che è a conoscenza delle sanzioni penali, previste ai sensi dell' art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

Alle dichiarazioni indicate dovrà essere allegata fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del soggetto che ha sottoscritto le dichiarazioni stesse, a meno che la firma non sia autenticata nelle forme di legge.

Tutte le suindicate dichiarazioni potranno essere successivamente verificate da parte di questo Ente, ai sensi dell' art. 71 del D.P.R. 445/2000, che provvederà alla revoca dell'aggiudicazione nel caso di dichiarazioni non corrispondenti a verità ed alla segnalazione del fatto alle Autorità competenti.

E' consentito produrre in luogo di tale dichiarazione unica sostitutiva, o in luogo di singole parti della medesima, le certificazioni relative o, per i concorrenti di altro Stato della Comunità Europea, i documenti equivalenti in base alla legge dello Stato di appartenenza.

15. Contenuto della Busta "B- Offerta tecnico-organizzativa"

Qualora il concorrente proponga di introdurre nel **progetto esecutivo** posto a base di gara soluzioni migliorative ed integrazioni tecniche, al fine di documentare le proposte e consentirne la valutazione, potrà inserire nella la busta " **B - Offerta tecnica**", nella quantità e nello sviluppo che in base ad autonome sue scelte riterrà necessario o opportuno, i seguenti ulteriori documenti:

- 1) **elenco riassuntivo** delle soluzioni migliorative e delle integrazioni tecniche proposte;
- 2) **elaborati grafici** relativi alle eventuali proposte offerte dal concorrente, integrative o migliorative del **progetto esecutivo** posto a base di gara; gli elaborati

dovranno chiaramente indicare a quali parti del **progetto esecutivo** esse si riferiscono e dovranno dimostrare la loro integrazione e coerenza con lo stesso progetto esecutivo posto a base di gara;

- 3) **elaborati descrittivi** relativi alle eventuali proposte progettuali offerte dal concorrente in variante o migliorative del **progetto esecutivo** posto a base di gara;
- 4) **relazioni tecniche** con allegate le relative documentazioni, compresi i certificati di qualità ove esistenti, e i calcoli che illustrino i benefici qualitativi, derivanti dalle soluzioni e integrazioni proposte;
- 5) **relazioni tecniche sui costi di utilizzazione e manutenzione** con allegate le relative documentazioni, compresi i certificati di qualità ove esistenti, e i calcoli che illustrino i benefici sul piano manutentivo e gestionale, derivanti dalle soluzioni e integrazioni proposte;
- 6) **relazione tecnico-economica** delle proposte migliorative relative agli impianti che illustri l'abbattimento dei costi energetici, manutentivi e gestionali;
- 7) **elenco dei materiali, dei componenti, delle apparecchiature e delle lavorazioni** riguardanti le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche proposte che risultano aggiunti a quelli della lista delle lavorazioni e forniture previste per la **esecuzione dell'opera o dei lavori** o che hanno sostituito alcuni di quelli della suddetta lista e che formeranno parte integrante dell'elenco prezzi contrattuali; l'elenco deve essere corredato dalle relative specifiche tecniche senza, però, indicarne i prezzi in quanto questi devono essere esclusivamente specificati nella busta "**B - Offerta economica**";
- 8) **la descrizione e la specificazione** delle eventuali proposte di miglioramento delle misure di sicurezza che si adotteranno in fase di esecuzione dei lavori.
- 9) **Offerta di riduzione dei tempi** per l'esecuzione dei lavori, che sarà valutata in base alla formula di cui al successivo paragrafo 18.2 della presente lettera di invito.

Si precisa che:

- a) nessun onere di progettazione verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate;
- b) le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche - fermo restando che non dovranno comunque alterare la natura e la destinazione delle singole parti dell'opera - dovranno essere finalizzate a migliorare la manutenzione, durabilità, sostituibilità, compatibilità e controllabilità nel ciclo di vita delle tubazioni e degli impianti, dei materiali e dei componenti, e, quindi, finalizzate ad ottimizzare il costo globale di costruzione, manutenzione e gestione;

Si precisa, infine, che **le relazioni e tutti gli elaborati relativi all'offerta- tecnica, a pena di esclusione dell'offerta, devono essere sottoscritti dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore.**

16. Contenuto della Busta "C- Offerta economica"

Nella busta "C- Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti :

- 1) **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **prezzo globale** che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza e del costo del personale , non soggetti a ribasso espresso in cifre ed in lettere ed il **conseguente ribasso percentuale**, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto **prezzo globale** dell'appalto; il **prezzo globale** offerto, deve essere determinato, ai sensi dell'articolo 82 del Codice, mediante **offerta a prezzi unitari** compilata secondo le norme e con le modalità previste nella presente **lettera di invito**;

- 2) dichiarazione, ai sensi dell' art. 119, comma 5, del Regolamento, di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.
- 3) **lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori** messa a disposizione dei concorrenti dalla stazione appaltante in formato cartaceo, (in allegato alla lettera di invito) completata in sua parte ed in base alla quale è determinato il prezzo complessivo presunto offerto nonché i prezzi unitari offerti;

17. Procedura di aggiudicazione

17.1. Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa

La gara avrà luogo presso la sala consigliare il giorno 01.07.2015, alle ore 10:00 e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede nel giorno e ora che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo fax/posta elettronica certificata almeno due giorni prima della data fissata.

La commissione giudicatrice, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "**A - Documentazione amministrativa**", procede a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono.

La commissione giudicatrice, nella stessa seduta o in successive sedute pubbliche, effettua la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, secondo le modalità indicate al paragrafo 6 della presente lettera di invito e procede all'eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti.

17.2 Apertura delle buste contenenti l'offerta tecnico-organizzativa e l'offerta economica e valutazione delle offerte

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procede all'apertura delle buste "**B - Offerta tecnica**", al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

La commissione giudicatrice, procederà, in successive sedute riservate a determinare dell'offerta economicamente più vantaggiosa impiegando il **metodo aggregativo compensatore** che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base della seguente formula:

$$P_i = C_{ai} * P_a + C_{bi} * P_b + \dots + C_{ni} * P_n$$

dove

P_i = punteggio concorrente i;

C_{ai} = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;

C_{bi} = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i

C_{ni} = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;

P_a = peso criterio di valutazione a;

P_b = peso criterio di valutazione b;

P_n = peso criterio di valutazione n.

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, relativi ai criteri di valutazione aventi natura

qualitativa, saranno determinati dalla commissione giudicatrice, sulla base della documentazione contenuta nella busta "B - Offerta tecnica", in una o più sedute riservate, previa redazione di quadri sinottici dei contenuti delle offerte, procedendo alla assegnazione dei relativi coefficienti per i criteri e sub-criteri di valutazione qualitativi di cui alla tabella seguente.

N.ORD.	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MAX	SUB ELEMENTI	SUB PUNTEGGIO MAX
1	VALORE TECNICO, FUNZIONALITÀ E COSTO DI UTILIZZAZIONE E MANUTENZIONE DELLE PROPOSTE MIGLIORATIVE.	80		
			1.1. Integrazione e migliorie agli interventi previsti in riferimento alla funzionalità ed alla sicurezza della centrale termica e dell'impianto di riscaldamento anche mediante l'introduzione di nuove opere e una diversa dislocazione dell'attuale locale tenendo presente del futuro ampliamento e della diversa utilizzazione dei due piani (P.T. scuola materna- I° P. scuola elementare) desunte dall'offerta tecnica presentata.	50
			1.2. Integrazione e migliorie agli interventi previsti in riferimento alla funzionalità ed alla sicurezza dell'impianto antincendio anche mediante l'introduzione di nuove opere tenendo conto del futuro ampliamento e della diversa utilizzazione dei due piani (P.T. scuola materna- I° P. scuola elementare) desunte dall'offerta tecnica presentata.	15
			1.3 Soluzioni progettuali e caratteristiche tecniche delle sistemazioni esterne (opere a verde, pavimentazioni, arredo dell'area di pertinenza dell'edificio desunti dall'offerta tecnica presentata.	15
2	Tempistica di esecutività'	5		
3	Prezzo offerto	15		

18. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Pescara, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

19. INFORMAZIONI DISPOSIZIONI FINALI

Il Responsabile del procedimento è il Geom. Paolo Mantemuto - Telefono 085 8541226 e-mail tecnico@comune.scafa.pe.it Pec protocollo@pec.comune.scafa.pe.it

Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs 163/2006.

L'offerta è immediatamente impegnativa ed irrevocabile per l'impresa, lo sarà per l'Ente Appaltante dalla data di stipula del contratto d'appalto.

Tutte le spese per/ed in causa del contratto, diritti di segreteria, ivi compresi bolli, spese di registrazione, tasse ed ogni altra nessuna esclusa, sono a carico dell'Aggiudicatario.

Nel caso in cui non si possa dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle ditte partecipanti.

I dati forniti dalle imprese partecipanti saranno trattati ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali)



Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza
Scafa - Turrivalignani
Luigi Tomodonati

Allegati:

- Allegato "A/1" Istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione;