



COMUNE DI MELENDUGNO

Provincia di Lecce

Ordinanza N. 34 del 12/08/2022

OGGETTO: Istituzione di parcheggi temporaneo e provvisorio per esigenze di sicurezza, incolumità e decoro dei luoghi in località Sant'Andrea fino al 31-08-2022.

IL SINDACO

Premesso:

- che con nota protocollo n. 12408 del 24-06-2022 trasmessa dal Comandante della Polizia Locale, ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità ed in considerazione della situazione di rischio di forte congestionamento del traffico veicolare nella località di S. Andrea a causa della notevole presenza di autoveicoli e pedoni, si chiedeva l'individuazione di aree di sosta dei veicoli presso la suddetta località per il periodo estivo;
- che si prendeva atto dell'effettivo rischio di totale saturazione delle aree di sosta, che, al momento, continuano ad essere insufficienti in termini di capienza, per la concomitante assenza di aree destinate a parcheggio sia pubbliche che private;
- che il "vecchio" parcheggio pubblico al servizio della località di S. Andrea è stato, nell'ambito del progetto per la valorizzazione e riqualificazione integrata dei paesaggi costieri della Puglia - Valorizzazione e Riqualificazione integrata del Paesaggio Costiero di Melendugno, trasformato in parco;
- che è in corso l'iter per la realizzazione di un nuovo parcheggio comunale periferico, opera inserita nel piano triennale oo.pp. 2022-24;
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale nr. 6 del 28/03/2022, e successiva Deliberazione di Giunta Comunale 70 del 04/04/2022, veniva dato indirizzo al responsabile del servizio Sviluppo del Territorio di provvedere per l'acquisizione in locazione di terreni privati, da prendere in affitto, per il periodo dal 15 giugno al 15 settembre, e da destinare a parcheggi a pagamento pubblici analogamente agli altri stalli presenti nelle marine; stante anche il fatto che nell'offerta tecnica migliorativa della impresa affidataria del "servizio di gestione dei parcheggi a pagamento sul territorio comunale periodo 2021-2023", si è offerta "*... la disponibilità ad attrezzare e gestire nuove aree di sosta , da 1 a 400 stalli , che saranno acquisite successivamente a cura dell'Amministrazione, nel corso di validità del contratto, da adibire a parcheggi pubblici a pagamento con le stesse modalità di quelle già contrattualizzate.*"; e che peraltro detta società si è impegnata anche in dette eventuali aree all'installazione, con oneri a proprio carico, sia dei parcometri aggiuntivi che della segnaletica per la regolamentazione delle aree di sosta a pagamento laddove necessaria;

Considerato:

- che, in esecuzione di detti provvedimenti, è stato pubblicato apposito avviso PUBBLICO PER TERRENI DA PRENDERE IN AFFITTO DA PARTE DEL COMUNE DA ADIBIRE A PARCHEGGI TEMPORANEI ESTIVI PRESSO LE MARINE DI MELENDUGNO, scaduto il 15-04-2022;
- che alla scadenza dell'avviso di cui sopra sono pervenute alcune manifestazioni di disponibilità per l'affitto di terreni, tra cui anche in località S. Andrea;
- che dette manifestazioni di disponibilità sono state vagliate dal competente ufficio comunale che ha pubblicato l'avviso pubblico;
- che, tuttavia, l'iter autorizzativo, laddove eventualmente possibile, non è ancora concluso;
- che, al fine di fronteggiare, nella marina di S. Andrea, l'attesa situazione di rischio evidenziata nella richiesta del Comando della P.M. e di cui sopra, si è ritenuto ipotizzabile utilizzare le aree in Sant'Andrea di coloro che hanno partecipato alla manifestazione

d'interesse e che intendono, nelle more dell'iter amministrativo di cui sopra, renderle disponibili nell'immediato;

Richiamate le proprie precedenti ordinanze n. 27-2022, n. 30-2022 e n. 31-2022, con le quali, in considerazione di quanto precede, si ordinava l'istituzione in S. Andrea di n. 2 un parcheggio pubblici fino, da ultimo, al 31-07-2022 compreso, presso l'area di Corciulo Vincenza (manifestazione di interesse 8181 del 15-04-2022) e Sicuro Carmela (manifestazione d'interesse 8110 del 14-04-2022), quest'ultimo poi revocato prima della scadenza del 31-07 con ordinanza n. 31-2022 per intervenuti problemi igienico sanitari (segnalazione di inconvenienti da parte di privati e intervento dei carabinieri forestali, come segnalato dal competente ufficio tecnico);

Vista la nuova comunicazione del Comando della Polizia Locale protocollo n. 15773 del 12-08-2022, con la quale si reitera la richiesta di individuazione di aree a parcheggio presso la località in parola *“ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità ed in considerazione della situazione di rischio di forte congestionamento del traffico veicolare”*;

Considerato che si conferma con tutta evidenza, al momento, l'assoluta penuria di aree a parcheggio serventi la località di S. Andrea e che ciò rappresenta un rischio per la pubblica incolumità, la circolazione veicolare e il decoro dei luoghi, attesa la rilevante affluenza sulla località in questione, alla vigilia della settimana di ferragosto;

Ritenuto si debba utilizzare almeno l'area già utilizzata a parcheggio temporaneo a seguito di ordinanza n. 30-2022 e non interessata dagli inconvenienti di cui al successivo provvedimento di revoca n. 31-2022, al fine di fronteggiare la situazione di grave emergenza per la penuria di aree allo scopo destinate e quindi al fine di garantire la pubblica e privata sicurezza, la viabilità, la tranquillità ed il decoro della zona in questione;

Ritenuto quindi di ordinare presso l'area sopra citata (proprietà Corciulo Vincenza), l'istituzione di parcheggio al servizio della località di S. Andrea fino al 31-08-2022;

Visto l'art. 7 del D.Lgs. n. 285-1992 (codice della strada);

Visto l'art. 50 del T.U.EE.LL. n. 267-2000, il quale tra l'altro prevede che il sindaco emana ordinanze contingibili ed urgenti, quale rappresentante della comunità locale, in relazione all'urgente necessità di interventi volti a superare situazioni di grave incuria o degrado del territorio, dell'ambiente e del patrimonio culturale o di pregiudizio del decoro e della vivibilità urbana;

ORDINA

L'istituzione in S. Andrea di n. 1 parcheggio pubblico a pagamento nella fascia oraria 8.30-24.00, al momento fino al 31-08-2022 per tutte le ragioni di cui in narrativa, presso terreno di Corciulo Vincenza (manifestazione di interesse 8181 del 15-04-2022);

Di dare direttive agli uffici comunali, ciascuno per le proprie competenze, di attivare la ditta affidataria del servizio di parcheggi pubblici a pagamento al fine di attrezzare le aree suddette con la relativa segnaletica e i parcometri nonché al fine di regolare i rapporti economici e contrattuali con i proprietari dei terreni;

Di dare atto che è fatta salva l'istruttoria relativa all'avviso pubblico di cui in narrativa;

Al Comando della Polizia Locale di porre in essere quanto necessario per la viabilità nella località di cui alla presente al fine di evitare congestionamenti del traffico e saturazione della località medesima per eccessivo carico antropico e veicolare;

AVVERTE

Che avverso la presente Ordinanza, chiunque abbia interesse potrà ricorrere, entro 60 giorni, al TAR Lecce ovvero al Presidente della Repubblica con ricorso straordinario entro 120 giorni;

DISPONE

Di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio on line dell'Ente.

Di trasmettere la presente Ordinanza alla proprietà dell'area adibita a parcheggio, agli uffici comunali, al Comandante della locale Stazione dei Carabinieri ed alla Prefettura di Lecce.

Dalla residenza municipale, addì 12-08-2022

IL SINDACO
Dr. Maurizio Cisternino
F.ma omessa art. 3 D.Lgs. n. 39-93