



CITTA' DI MASSAFRA

PROVINCIA DI TARANTO

RIPARTIZIONE QUINTA UFFICIO DEL DIRIGENTE RIP.5 Ordinanza N. 226 del 29/12/2023

Oggetto: DECRETO DI ASSEGNAZIONE DEFINITIVA DI ALLOGGIO E.R.P. AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N.10 DEL 7/04/2014 E S.M.I

IL DIRIGENTE DELLA V RIPARTIZIONE

Visti:

- l'art. 95 del D.P.R.n. 616 del 24.07.1977, concernente l'attribuzione ai Comuni delle funzioni amministrative in materia di assegnazione degli alloggi E.R.P.;
- la Legge Regionale della Puglia n. 10 del 7/04/2014 e ss.mm.ii – Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di E.R.P. ;

Dato atto che nel territorio di Massafra si sono costruiti nr 16 alloggi di edilizia residenziale pubblica,, da utilizzare per l'assegnazione ad altrettanti aventi diritto nei modi di legge;

Atteso che con avviso pubblico in data 21/11/2017 è stato indetto bando di concorso pubblico generale per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia residenziale pubblica che si rendessero liberi o disponibili nell'ambito territoriale del Comune di Massafra ai sensi dell'art.4 della L.R. 7/04/2014 n. 10;

Richiamata la determina dirigenziale n. 1165 del 08/06/2020, avente per oggetto: "Approvazione Graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica ai sensi dell'art. 4 della L.R. n.10/2014;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale nr 1850 del 02/08/2022 è stata dichiarata la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio E.R.P. nr 14;
- ai fini dello scorrimento della graduatoria approvata con determina dirigenziale n. 1165/2020, l'ufficio ha verificato, ai sensi degli articoli 6 e 8 della L.R. Puglia n.10/2014, i requisiti autodichiarati dai 15 richiedenti utilmente posizionati dal n. 26 al n. 40 nonché la permanenza attuale degli stessi requisiti, ai sensi degli articoli 6 e 8 della L.R. Puglia n.10/2014;
- all'esito positivo delle suddette verifiche e a seguito di nr 02 rinunce intervenute, l'alloggio nr 14 è stato proposto al sig. -----OMISSIS-----, nato ad -----OMISSIS-----OMISSIS--OMISSIS-- l' -----OMISSIS- (C.F. -----OMISSIS-----) , utilmente collocato in graduatoria, il quale, in data 26.10.2023, ha accettato l'alloggio proposto.

Vista la determinazione dirigenziale n. 2931 del 14/11/2023 con la quale si è stabilito, per le motivazioni ivi indicate, di procedere all'assegnazione, nei confronti del sig. -----OMISSIS-----, nato ad -----OMISSIS-----OMISSIS--OMISSIS-- l' -----OMISSIS- (C.F. -----OMISSIS-----), dell'alloggio nr 14, resosi disponibile;

Verificato che sussistono tutte le condizioni di fatto e di diritto e che non sussistono ragioni contrarie per procedere all'assegnazione a favore della sig. -----OMISSIS----- dell'alloggio identificato con il n. 14 – piano IV, della planimetria allegata, resosi disponibile a seguito della decadenza/rinuncia di altro assegnatario.

Vista la Legge Regionale n. 10/2014;

Visto il decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 e ss.mm.ii.

Per quanto sopra

ASSEGNA

Ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale n 10 del 7/04/2014, al sig. -----OMISSIS-----, nato ad -----OMISSIS-----OMISSIS----- --OMISSIS- (C.F. -----OMISSIS-----), l'alloggio E.R.P. sito in Massafra alla Via Aosta s.n., contraddistinto con il n. 14 (quattordici)- piano IV nella planimetria allegata, ad un canone di locazione da stabilire in base alla Legge Regionale n. 10 del 7/04/2014;

DISPONE

Che l'assegnazione abbia carattere definitivo con la stipula del contratto di locazione di cui all'art. 11 della L.R. n. 10/2014 a cura della competente Ripartizione IV - Ufficio Demanio e Patrimonio.

INFORMA

Che sarà convocato l'assegnatario per gli adempimenti relativi alla stipulazione del contratto di locazione e alla consegna dell'alloggio.

Avverso il presente provvedimento, entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica, è ammesso ricorso amministrativo al T.A.R. Sezione di Lecce ovvero, entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica, ricorso straordinario al Capo dello Stato.

Manda copia del presente provvedimento:

- al Messo Comunale per la notifica a mani proprie del Sig. -----OMISSIS----- residente in ----OMISSIS--- alla via -----OMISSIS-----;
- alla Ripartizione IV - Ufficio Demanio e Patrimonio per la consegna dell'alloggio e per le formalità contrattuali e per tutti gli adempimenti previsti dalla L.R. 10/2014;

DISPONE

- la pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio on-line, nonché sul sito web istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE RIPARTIZIONE V
Arch. Luigi Traetta

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate