CITTA' DI MASSAFRA

Provincia di Taranto

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 10 DEL 08/04/2022

OGGETTO: CAMPUS IMPRESE IONICHE – Approvazione della variante al progetto di insediamento aziendale e del nuovo schema di convenzione in attuazione dell'accordo di programma del 25.2.2003.

L'anno duemilaventidue, addì otto, del mese di Aprile, alle ore 15:00, nella sala delle adunanze consiliari MUNICIPALE di Piazza Garibaldi, dietro regolare avviso di convocazione, contenente anche l'elenco degli affari da trattare, notificato ai Consiglieri in carica del Comune e pubblicato all'Albo Pretorio del Comune stesso nei termini di legge, si è riunito in sessione ordinaria pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale all'appello risultano:

COGNOME E NOME	PRESENTE	COGNOME E NOME	PRESENTE
LEPORE PAOLO	SI	PIZZUTILO FRANCESCO	SI
LIPPOLIS GIUSEPPE	SI	GIANNOTTA ANGELO	SI
BACCARO MAURIZIO	SI	MASSARO VITA	--
ESPOSITO GIUSEPPE	SI	GENTILE RAFFAELE	SI
NARDELLI MARIA ROSARIA	SI	ERRICO TERESA	SI
LAGHEZZA ANNA RITA	SI	MIOLA ANTONIO BENVENUTO	SI
CACCIAPAGLIA FRANCESCO	SI	ZACCARO GIANCARLA	SI
SPINELLI ATENA ROSA ILARIA	SI	RAMUNNO SAVERIO	SI
MIRAGLIA GIUSEPPE	SI	SANTORO DOMENICO	SI
BOMMINO MICHELE	SI	CASTIGLIA GAETANO	--
QUERO GIOVANNI	SI	SILVESTRI GAIA	SI
LAGHEZZA FRANCESCA	SI	QUARTO FABRIZIO	SI
CASTRONUOVO VINCENZO	SI		

Presenti n° 23 Assenti n° 2

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa D'ELIA LOREDANA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il BOMMINO MICHELE, nella sua qualità di Presidente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'ufficio, il Dirigente della V Ripartizione relaziona come di seguito.

Premesso che:

- con deliberazione del consiglio comunale 52 del 25.6.2021 è stata adottata la variante al progetto di insediamento aziendale e il nuovo schema di convenzione in attuazione dell'accordo di programma del 25.2.2003;
- dell'avvenuta adozione è stato dato avviso nei modi e termini di legge anche mediante il deposito degli atti presso la segreteria comunale nel periodo dal 23.9.2021 al 3.10.2021;
- nei successivi venti giorni al termine di deposito non risultano pervenute osse4rvazioni/opposizioni come da certificazione del Segretario comunale del 7/2/2022 prot n. 6622.;

Considerato che:

- il 29.11.2021 il comune di Massafra, nella qualità di autorità procedente, ha avviato la procedura di registrazione del piano in questione, secondo quanto previsto dal comma 7.4 del regolamento regionale 18 del 9.10.2013, per l'assolvimento degli adempimenti VAS;
- con nota dell'8.12.2021/AOO_089/08 la regione Puglia – Dipartimento ambiente, paesaggio e qualità urbana – Sezione autorizzazioni ambientali, comunicava la conclusione della procedura di registrazione prevista al comma 7.4 del regolamento regionale 18/2013;

Visti:

- la variante al progetto di insediamento aziendale, acquisito il 4.8.2020/31342, composto dai seguenti elaborati:
    - Relazione descrittiva della variante al piano urbanistico attuativo;
    - 1 - Relazione tecnica illustrativa;
    - 2 – Inquadramento territoriale, Ubicazione dell'area di intervento, stralcio catastale di zona;
    - 3 – Sovrapposizione piano urbanistico assentito e di variante;

- 4 – Schema di viabilità dell'insediamento produttivo;
- 5 – Rete delle acque pluviali;
- 6 – Rete della pubblica illuminazione;
- 7 – Elenco prezzi opere di urbanizzazione;
- 8 – Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione – I lotto;
- 9 - Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione – II lotto;
- 10 – Elenco prezzi Centro servizi;
- 11 – Computo metrico Centro servizi;

- lo schema di convenzione;

Acquisiti i pareri:

- dell'ASL – presidio di Massafra - richiesto il 12.11.2020/463337 e ricevuto favorevole con prescrizioni il 12.2.2021/7190;
- dell'AdB – consulente comunale secondo quanto previsto dalla legge regionale 19/2013 – richiesto il 12.11.2020 e reiterato il 26.1.2021/3944 e ricevuto favorevole l'11.3.2021/12411;

propone di deliberare

1. le premesse sono parte integrante dell'atto;
2. approvare il nuovo progetto di insediamento aziendale composto dai seguenti elaborati:
   - Relazione descrittiva della variante al piano urbanistico attuativo;
   - 1 - Relazione tecnica illustrativa;
   - 2 – Inquadramento territoriale, Ubicazione dell'area di intervento, stralcio catastale di zona;
   - 3 – Sovrapposizione piano urbanistico assentito e di variante;
   - 4 – Schema di viabilità dell'insediamento produttivo;
   - 5 – Rete delle acque pluviali;
   - 6 – Rete della pubblica illuminazione;
   - 7 – Elenco prezzi opere di urbanizzazione;

- 8 – Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione – I lotto;
- 9 - Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione – II lotto;
- 10 – Elenco prezzi Centro servizi;
- 11 – Computo metrico Centro servizi;

3. approvare il nuovo schema di convenzione in attuazione dell'accordo di programma del 25.2.2003;
4. demandare al RUP ogni successivo adempimento ai fini dell'attuazione completa di quanto deliberato.

Il Dirigente V Ripartizione

Architetto Luigi Traetta

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, di cui al punto 07 all' o.d.g

Dato atto che sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art 49 del D.Lgs 267/2000

Sentita la relazione del Consigliere Lepore Paolo;

Con voti Con voti espressi in forma palese per appello nominale sulla proposta, proclamata dal Presidente come segue:

presenti in aula 23 assenti 2 (Massaro, Castiglia)

Favorevoli **16**

Astenuti **7** Errico, Miola, Zaccaro, Ramunno, Santoro, Silvestri. Gentile

Contrari ///

Con l'esito che precede

DELIBERA

Di approvare la proposta in oggetto allegata, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Inoltre in relazione all'urgenza di provvedere agli adempimenti successivi, con separata votazione, per alzata di mano;

come segue:

presenti in aula 23 assenti 2 (Massaro, Castiglia)

Favorevoli **16**

Astenuti **7** Errico, Miola, Zaccaro, Ramunno, Santoro, Silvestri, Gentile

Contrari ///

Con l'esito che precede

DELIBERA

Di dichiarare la stessa immediatamente esecutiva eseguibile ai sensi dell'art 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 c.1 del T.U.E.L. il Dirigente **TRAETTA LUIGI** in data **09/02/2022** ha espresso parere **FAVOREVOLE**,
Arch. TRAETTA LUIGI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 c.1 del T.U.E.L. il Dirigente **D'ELIA LOREDANA** in data **16/02/2022** ha espresso parere **FAVOREVOLE**,
Dott.ssa D'ELIA LOREDANA

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente	**Il Segretario Generale**
BOMMINO MICHELE	**Dott.ssa D'ELIA LOREDANA**

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1127

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **PALANGA COSIMO PIO** attesta che in data 12/04/2022 si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio.

La Delibera è esecutiva ai sensi ex art. 134, comma 4 del T.U.E.L..

Massafra, lì 12/04/2022

Il Firmatario la pubblicazione

PALANGA COSIMO PIO

ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI
ADELISA SAVONA
ARCHITETTO
n. 606 - Sez. A
PROVINCIA BARLETTA - ANDRIA - TRANI

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Taranto
Iscrizione Albo N 1039
Geometra Antonio Montemurro

COMUNE DI MASSAFRA
PROVINCIA DI TARANTO

COMMITTENTE
CONSORZIO "CAMPUS DELLE IMPRESE JONICHE" - Massafra

UBICAZIONE
LOC. SANT'ARCANGELO
AGRO DI MASSAFRA

OGGETTO
PROGETTO OPERE DI ORBANIZZAZIONE PRIMARIA
PER COMPLETAMENTO ACCORDO DI PROGRAMMA DI CUI ALLA D.G.R. 42/03

SCALA DISEGNI

ELABORATO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

TAVOLA
1

Geom. ANTONIO MONTEMURRO
VIA BOLZANO, 4 - MASSAFRA (TA)
TEL. 099/8852983 - E - mail: geomonte@libero.it

DATA
SETTEMBRE 2019

TIMBRO e FIRMA

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

PREMESSA

La presente relazione è relativa alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria per l'attuazione dell'Accordo di Programma di cui alla Delibera della Giunta della Regione Puglia n. 42 del 11.02.2003 per il completamento del comprensorio di insediamenti produttivi a carattere artigianale – industriale in località "Pezzarossa", già parzialmente attuato giusta Permesso di Costruire n. 235/2006.

A seguito della eliminazione del canale di irrigazione, si è ritenuto opportuno operare, per motivi di sicurezza stradale, una lieve modifica alla viabilità di piano. Tale modifica consiste essenzialmente nello slittamento verso sud dell'accesso alla strada provinciale in n. 76, in modo da creare un incrocio ortogonale e ridurre gli spazi di curvatura, modifica peraltro concordata con l'ufficio tecnico provinciale in sede di rilascio delle autorizzazioni ai passi di accesso.

Il comprensorio consortile risulta censiti in catasto al foglio di mappa 86 particelle 429, 430, 431, 432, 434, 435, 436, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 450, 451, 454, 455, 456, 457, 462, 463, 464, 465 e 466 (lotti fondiari già assegnati ai consorziati giusta atto di divisione e vendita per notar Cosimo Panetti del 29.06.2005 reg.to a Taranto il 15.07.2005 al n.108/S2V), e particelle 433, 4.37, 438, 439, 448, 449, 452, 453, 458, 459, 460, 461 e 467 già oggetto di cessione gratuita al Comune di Massafra per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria.

Nei capitoli successivi sono descritte in modo dettagliato tutte le opere di urbanizzazione oggetto di intervento.

1. Viabilità

La viabilità prevista nella proposta progettuale è rappresentata principalmente da due assi stradali che collegano le strade provinciali n° 76 (Massafra – Chiatona) e n° 78, ortogonali tra loro, che strutturano ed organizzano l'intero insediamento industriale, delineando altresì l'area destinata al centro servizi ed ai relativi parcheggi di pertinenza. Su tali strade, di larghezza pari a 8,00 m., si innesta la rete stradale di distribuzione interna ai lotti industriali delle dimensioni di 7 metri (2 corsie) e 5 metri (sensi unici) così come si evince dagli elaborati grafici allegati.

DESCRIZIONE DELLE CARATTERISTICHE TECNICO COSTRUTTIVE DELL'ASSE CENTRALE, DELLE STRADE INTERNE AI LOTTI E DEI PARCHEGGI

1.1. Preparazione sottofondi rilevati e fondazioni

1.1.1. Fondazione di rilevati stradali con pietrame calcareo informe di cava, idonei alla compattazione, compreso la preparazione del piano di posa, le bagnature e la sistemazione delle scarpate, la profilatura dei cigli e delle banchine, la cilindratura con rulli 14.000/18.000 kg e ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte;

1.1.2. Successivo strato costituito da misto granulare stabilizzato con legante naturale o con frantumato di cava in granulometria continua compresa la compattazione al 95% della densità Proctor Mod.;

1.2. Pavimentazioni stradali

1.2.1. Strato di collegamento (binder) costituito da graniglia 5/15 agglomerata a caldo con bitume puro, steso con vibrofinitrice e cilindrato con rullo di peso adeguato previa umettatura del piano viabile con emulsione bituminosa.

1.2.2. Tappeto di usura (binder chiuso) costituito da graniglia e sabbia con bitume di penetrazione steso con vibrofinitrice e cilindrato con rullo di peso adeguato, previa umettatura del piano viabile con emulsione bituminosa.

1.3. Pavimentazione marciapiedi

1.3.1. Pavimentazione marciapiedi in pietrini di cemento, di spessore cm 2,5. Prodotti e controllati secondo la Norma UNI, in opera con malta di allettamento di tipo cementizio.

1.4. Cordonature

1.4.1. Cordoni retti in calcestruzzo preconfezionato Rck>250 e con spigolo smussato, posati in opera con malta cementizia negli assetti su sottofondo in calcestruzzo sezione 18x25 cm circa.

1.5. Sistemazioni stradali

1.5.1. Segnali e pannelli stradali di qualsiasi specie, forma e dimensione (dischi, triangoli, appendici, targhe, ecc.) in lamiera di ferro 10/10 mm rinforzati con scolatura perimetrale e 2 traversi di irrigidimento, verniciati con una mano di antiruggine sintetica cotta a fuoco a 140°, finitura interamente rifrangente in pellicola retroriflettente del tipo A, di classe 1 rispondente alle prescrizioni tecniche del D.M.LL.PP. 23/6/90 e del capitolato d'appalto C.S.A: cartelli sino a 1,25 mq.

1.5.2. Sostegni di tipo tubolare di ferro zincato dello spessore di 3 mm, verniciati a fuoco previa adeguata preparazioni, forniti a piè d'opera: diametro esterno 60 mm.

1.5.3. Verniciatura su superfici stradali, bitumate o selciate o in calcestruzzo, per formazione di strisce, continue o intermittenti, in colore bianco o giallo, con impiego di almeno grammi 90 al ml di vernice speciale rifrangente con perline di vetro premiscelate alla vernice, compreso ogni onere di perfetto tracciamento e quant'altro occorra per l'esecuzione della segnaletica a regola d'arte, con valutazione effettuata per lo sviluppo effettivo delle strisce.

1.5.4. Verniciatura per segnali, frecce e simili, zebratura, lettere e segni diversi dalle strisce di 12/15 cm. Con misurazione v.p.p. tenendo conto della minima superficie minima circoscrivibile alle singole intere lettere, zebrature o simboli.

2. Impianto idrico

La alimentazione idrica delle utenze industriali avverrà mediante la realizzazione di una rete di distribuzione allacciata al pozzo artesiano attualmente esistente e ubicato in posizione baricentrica all'area oggetto dell'intervento. La rete di distribuzione, già realizzata in parte, sarà completata con tubazione interrata di in PVC rigido di diametro idoneo, secondo le norme e le prescrizioni di legge, il pozzo artesiano sarà infine dotato di quadro di manovra e comando.

Caratteristiche tecniche della rete di idrica

2.1 Rete

2.1.1 Chiusini carrabili per acquedotti rettangolari di tipo unificato in ghisa sferoidale dimensioni nette 600x400 mm

2.1.1 Pozzetti a tenuta idraulica tipo "Pisa" predisposti per l'immissione sia dall'alto che laterale, della sezione circolare del diametro di 50 cm o sezione rettangolare di diametro 40x40 cm posti su letto di posa e rinfianco in cls dello spessore minimo di 10 cm.

2.1.1 tubazione i PVC rigido conforme alle norme UNI 7441/75 Tipo 313 con Marchio IIP, materiale di giunzione necessario, compreso giunti a flangia o altri raccordi, per collegamento dei tubi ai pezzi speciali. PN 10 diametro esterno 160 mm

3. Rete Fognante Bianca

In base alla normativa vigente è previsto un impianto di raccolta, trattamento e smaltimento delle acque di prima pioggia rinvenienti dalle aree consortili (strade e parcheggi) da ubicare in prossimità dell'accesso consortile dalla S.P. n. 103; le acque rinvenienti dalle superfici dei singoli lotti già edificati, sono trattate con impianti autonomi già autorizzati dalla Provincia di Taranto in conformità al R.R. n. 26 del 9.12.2013 (disciplina e trattamento acque meteoriche), i restanti lotti non ancora edificati, saranno dotati di impianto autonomo contestualmente alla loro edificazione e/o trasformazione.

L'impianto consortile sarà dimensionato in considerazione della superficie di intervento, che costituisce il bacino di utenza, pari a m^2 13.847, costituita dalla viabilità consortile, parcheggi pubblici e piazzali in genere, dotate di griglie di captazione, pozzetti di ispezione e condotte per la raccolta e invio delle acque all'impianto.

3.2 DATI DI PROGETTO

Con riferimento alla L.R. n° 26 del 9.12.2013, per il dimensionamento della vasca di prima pioggia, essendo la superficie scolante equivalente superiore ai 10.000 mq (mq 13.847), sono stati considerati i primi 3 mm di pioggia che cadono sulla superficie impermeabile del bacino scolante (equivalente) durante i primi 15 minuti di pioggia (da riferire alla parte di superficie contribuente in ogni punto di scarico effettivamente soggetta ed emissioni, deiezioni e scarichi inquinanti) come segue:

Volume di 1^pioggia = Superficie Scolante Equivalente 13.847 mq x 0,003 m di acqua nei primi 15 minuti di evento meteorico preceduto da almeno 48 ore di secca = 41,54 mc arrotondato a 42 mc.

3.3 FUNZIONAMENTO DELL'IMPIANTO

Le acque meteoriche ricadenti sulle suddette superfici, appositamente grigliate e dissabbiate, saranno convogliate in apposito pozzetto scolmatore che rappresenta il dispositivo di stramazzo e by-pass delle portate idrauliche eccedenti la capacità massima del sistema, quindi stoccate in apposita vasca per il trattamento. Quando il comparto di accumulo sarà colmo, le portate di pioggia successiva (seconda pioggia, meno inquinata) provocheranno un innalzamento del livello liquido nel pozzetto distributore, raggiungendo così la quota di troppo-pieno collocata ad un livello complanare rispetto a quella della quota di arrivo, e sfiorando direttamente prima il separatore di fanghi e idrocarburi secondario, realizzato in conformità alla norma UNI EN 858, e quindi in una cameretta finale per la filtrazione fine degli idrocarburi residui.

Nel medesimo tempo la valvola di chiusura, chiuderà l'accesso al comparto di accumulo, già riempito completamente, impedendo il riflusso dei liquidi leggeri nel precedente pozzetto distributore, cosicché le acque successive (seconda pioggia) possano defluire esclusivamente dalla condotta di by-pass senza esserne contaminate.

Le acque di prima pioggia, così raccolte nel comparto di trattamento, permarranno in condizioni statiche per un periodo minimo di circa 48 ore, in questo modo i fanghi in esse presenti si depositeranno sul fondo del bacino mentre la frazione principale di idrocarburi e oli, flotterà in superficie. Quando successivamente verranno rilanciate al separatore di idrocarburi secondario, mediante un'elettropompa a portata controllata, il cui avvio avverrà a seguito di un comando impartito dal quadro di controllo, con un ritardo predeterminato rispetto al momento iniziale della precipitazione, le acque di prima pioggia saranno prelevate in una parte del comparto definita "clear space", rappresentando essa la fase già più chiarificata del liquido, mentre la frazione fangosa e la frazione oleosa già separate per gravità durante il periodo di stasi, permarranno intrappolate all'interno del bacino per essere espurgate in fase di manutenzione ordinaria, mediante autobotte.

Il tempo di quiete delle acque di prima pioggia nel comparto, sarà automaticamente prolungato, anche oltre le 48 ore programmate, sino all'effettiva cessazione della precipitazione, grazie alle rilevazioni fornite al sistema da un sensore di pioggia.

L'inizio della precipitazione, il successivo riempimento del bacino, e la procedura di evacuazione finale, sono controllate quindi da una combinazione di sensori di pioggia e di livello, che provvedono ad inviare i segnali percepiti al quadro elettronico di controllo, in grado di gestire l'intero ciclo in modo automatico.

In questo modo, il sistema depurativo composto da un comparto di trattamento acque di prima pioggia, e da un comparto di separazione gravitazionale secondaria, sarà in grado di depurare sino al rispetto dei parametri di cui alla Tab. 3 – All. 5 – DLgs. 152/2006, l'acqua rilanciata dall'elettropompa di evacuazione prima che questa raggiunga per gravità il corpo idrico ricettore.

L'impianto di disoleatura sarà di tipo statico a flusso orizzontale, e sarà costituito da vasca prefabbricata in C.A.V. interrata a perfetta tenuta stagna, realizzato con calcestruzzo vibrato su casseri metallici.

L'impianto sarà composto da una serie di vasche in cls, ad anelli sovrapposti e a perfetta tenuta che costituiranno il comparto di dissabiatura ed il comparto di separazione idrocarburi con dispositivo a coalescenza.

Il vano di dissabbiatura, in conformità a quanto disposto dalla norma UNI EN 858, è dimensionato in ragione di min. 200 lt. (separatore “Medio”, per “aree con alta densità di impianti tecnologici, impianti con macchinari”) per ogni unità di grandezza nominale assegnata al separatore sulla base degli stessi criteri di norma. Il vano di separazione degli idrocarburi, in combinazione con la cameretta di filtrazione terziaria, sarà in grado di garantire nel refluo scaricato una concentrazione di idrocarburi, oli e idrocarburi-derivati non superiori ai limiti previsti dall’allegato 5 – Tab. 4 – D.lgs. 152/2006.

Quest’ultimo sarà dotato di dispositivo di coalescenza, avente struttura in scatolato in PRFV e contenente al suo interno reticolo plastico montato su tramezza debitamente forata, con funzione di coalescere le particelle di olio. Sarà inoltre dotato di otturatore automatico d’emergenza per la chiusura della bocca di scarico in caso di superamento del livello massimo di stoccaggio degli oli separati, con sistema di galleggiante, che nel caso di superamento del livello impostato dello strato di olio, azionerà la lente che chiude la bocca di captazione del tubo impedendo l’immissione degli idrocarburi eccedenti nel refluo scaricato.

Nella vasca di stoccaggio acque meteoriche saranno installate due elettropompe sommergibili (l’una in alternanza e riserva all’altra), in grado di sollevare le acque verso le successive fasi della depurazione e da qui al recapito finale. Detta/e pompa verrà attivata dal quadro di protezione e controllo a corredo dell’impianto, dopo 48 ore dal termine dell’ultimo evento meteorico.

3.4 SERVIZI OCCORRENTI

A completamento dell’impianto sarà realizzato idoneo impianto di smaltimento delle acque meteoriche trattate costituito da tubazioni interrate microforate in opera in apposite trincee drenanti (dimensionate sulle portate dell’impianto e sulla capacità di assorbimento del terreno) che contribuiranno alla irrigazione del verde consortile.

4. RETE DI CAPTAZIONE ACQUE DI PIOGGIA

La rete fognarie, sia bianche che nere, saranno realizzate come di seguito specificato:

4.1 Tubazione in PEAD o PP di tipo corrugato a doppia parete per condotte non in pressione conforme alla norma UNI EN 13476 complete di sistema di giunzione con relativa guarnizione elastomerica a norma EN 681-1, i pezzi speciali, compreso il materiale di rinfianco e la formazione del letto di posa.

4.2 Pozzetto di derivazione in cemento armato con Rck 300, per lo smaltimento delle acque meteoriche prefabbricato, delle dimensioni interne di 100x50 cm e di altezza variabile, con platea e pareti di spessore non inferiore a 15 cm atte a sostenere le sollecitazioni trasmesse dai mezzi in transito, predisposizione atte all'innesto di tubazioni di collegamento e scarico, sottostante magrone di fondazione minimo di 15 cm. la sovrastante soletta armata di copertura.

4.3 Chiusini stradali rettangolari del tipo unificato in ghisa sferoidale dimensioni nette 600x400 mm.

4.4 Pozzetti prefabbricati per caditoia stradale di dimensioni v.p.p. 40x40x40 cm, caratteristiche di calcestruzzo vibro compresso, completo si chiusino a griglia.

5. Rete di smaltimento delle acque nere

L'intera area consortile su avvale di singoli impianti di trattamento e smaltimento acque nere in relazione alle esigenze dei singoli consorziati, in ottemperanza a quanto stabilito con Delibera di Consiglio Comunale n. del.

5. Rete di Illuminazione Stradale

L'illuminazione stradale del complesso sarà realizzato con pali di altezza 8,00 mt. e armature illuminanti dotate di lampade al sodio ad alta pressione.

Lungo l'asse stradale che struttura l'insediamento, i pali per l'illuminazione saranno posti, sfalsati, a margine di entrambe le carreggiate pali di illuminazione alla distanza di 25 metri; lungo le strade che costituiscono la rete di distribuzione interna all'area saranno posti pali dello stesso tipo su un unico lato della strada alla distanza di 25 metri l'uno dall'altro. La potenza delle lampade e le caratteristiche costruttive delle armature illuminanti sarà tale da garantire i livelli di illuminazione previsti dalle norme.

L'impianto elettrico di alimentazione, tubazioni e cavi e pozzetti di ispezione, sarà del tipo interrato e realizzato in conformità alle norme.

L'intero complesso sarà dotato di apposita cabina elettrica di trasformazione dimensionata per l'alimentazione di tutte le utenze elettriche esistenti e secondo le indicazioni dell'ente erogatore dell'energia elettrica.

Caratteristiche della rete di illuminazione pubblica:

5.1 Alimentazione elettrica

5.1.1 Cavidotto plastico corrugato a doppia parete, autoestinguente a sezione circolare, di idonea resistenza meccanica allo schiacciamento, completi di tirafilo, manicotti di giunzione e pezzi speciali, a marchio IMQ Diametro esterno 90 mm.

5.1.2 Cavo elettrico tipo FG70R/4 con conduttori in rame, isolamento in gomma EPR ad alto modulo di qualità G-sette, guaina in PVC conforme alle norme CEI 20-22 entro cavidotti, cavo 4x16 mmq.

5.1.3 Pozzetti prefabbricati di calcestruzzo vibrocompresso, completi di chiusini a griglia di cemento, della dimensione di 40x40x40 cm.

5.2 Illuminazione stradale

5.2.1 Palo conico diritto in acciaio zincato avente sezione terminale diametro mm 60 e sezione di base opportuna da incassare per un'altezza minima pari a mm 500, spessore minimo nominale mm 3, comprensivo di fori per il passaggio delle tubazioni elettriche, asola per alloggiamento morsettiera e piastrina per il collegamento di terra. Altezza f.t. mm 8100 (Hi=900). Posato entro blocco di fondazione predisposto.

5.2.2 Armatura stradale applicabile su braccio o testa palo, con fissaggio a doppia staffa, realizzata in alluminio pressofuso incernierata con gancio di acciaio inox ad apertura dall'alto, coppa in vetro resistente al borosilicato, riflettore in alluminio purissimo, vano porta accessori con grado di protezione IP23, vano gruppo ottico IP55, comprensiva di lampada cablate e rifasate e accenditore, al sodio ad alta pressione da 400W.

5.2.3 Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato di calcestruzzo vibrocompresso, completo di chiusino a griglia di cemento, della dimensione di 40x40x40 cm.

5.2.4 Armadi stradali con quadro di distribuzione per comando e controllo di potenza e variazione di induttanza con regolazione elettronica lineare per lampade a scarica nei gas per potenza fino 3x11 KVA. In esecuzione ad armadio in SMC ed elementi modulari ad incastro, con n.2 vani distinti, delle dimensioni mm 816x209x418, su basamento in cls. Con su montate e cablate le seguenti apparecchiature: n.1 interruttore magnototermico 4x80 A, P.I.=12KA; n.1 relè differenziale a tempo d'intervento regolabile; n.1 contatore 4&P8<100A; n.1 interruttore magnetotermico 2x5 A; n.1 settore per funzionamento manuale/automatico; unità di governo induttanze, scheda elettronica estraibile con led di segnalazione delle diverse fasi lavoro e di fuori servizio; interruttore orario giornaliero con riserva di carica per inserimento regime normale e ridotto; selettore bypass apparecchiatura; commutatore voltometrico; voltometro digitale.

5.2.5 Tubazione in acciaio isolato e dotato di rivestimento protettivo contro la corrosione secondo le norme ISO 5256 e UNI 9099, DN 100 comprensivo della preparazione del letto di posa, il sottofondo in cls e il rinfianco laterale per uno spessore minimo di 10 cm e il posizionamento del nastro colorato per l'identificazione della conduttura, il collaudo a norma di legge e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.

5.2.6 Cavidotto tubolare in PVC rigido a resistenza 750 N. e marchio IMQ in opera in scavo o trincea già predisposti completo di curve, giunzioni e manicotti, compreso gli oneri per la formazione del letto di posa, per il fissaggio in sede e per il collegamento ai pozzetti. Diametro esterno 125 mm

5.2.7 Pozzetti prefabbricati di calcestruzzo vibrocompresso, completo di chiusino a griglia di cemento, compreso lo scavo in materiale di qualsiasi natura, il successivo rinterro contro le pareti, il trasporto a rifiuto delle materie eccedenti; la formazione dei fori per il passaggio delle tubazioni e ogni altro onere e magistero. Misurazione vuoto per piano 40x40x40 cm.

6. VERDE DI ARREDO

Il verde di arredo consiste essenzialmente nella sistemazione a verde delle aree interne (aiuole alberature di piazze, viali e strade) e lungo le aree di distacco dalle proprietà private confinanti con il presente insediamento. nonché lungo le fasce di rispetto, 20 metri, che costeggiano le strade provinciali nn°103 e 35.
Le essenze arboree previste saranno quelle tipiche della zona e/o già esistenti nell'area: ulivi e mandarini.

6.1 Messa a dimora di alberi consistenti nello scavo di buca nel terreno delle dimensioni 1,00x1,00x1,00 m, eventuale drenaggio della stessa, posa in opera di pali tutori di castagno, legatura degli alberi e questi ultimi da farsi con cordina vegetale e con l'uso di pezze di tela di juta, potatura in fase di impianto, posa in opera di concime organico umificato biologicamente attivo industrialmente prodotto, rinterro e formazione di conchetta di compluvio e primo innaffiamento.

6.2 Specie arboree di agrumi di età minima di 3/4 anni comprensivi di zolla umidificata di dimensioni minime 0,50x0,50x0,50.

6.3 Tappeto erboso consistente in lavori preliminari di diserbamento, spietramento prima lavorazione profonda del terreno, concimazione chimica ed organica, disinfestazione del terreno con grammisomeri, seconda lavorazione superficiale del terreno per l'interramento dei concimi e dei disinfestanti, formazione del letto di semina, seminagione fatta a "spaglio" o alla "volata", erpicatura leggera per l'interramento del seme, rullatura ed innaffiamento con acqua da idranti già predisposti, con la sola esclusione delle sementi per superfici minime di 2500 mq.

6.4 Impianti di irrigazione, composti da una tubazione sotterranea in polietilene ad alta densità o polivinile atossico di diametro adeguato alla dimensione dell'impianto stesso, comprensivi di cavo, reinterro e fornitura di raccorderia, irrigatori, valvole e quant'altro occorre per il funzionamento. Sono escluse opere murarie ed i costi relativi agli allacciamenti alla rete idrica e gli impianti elettrici.

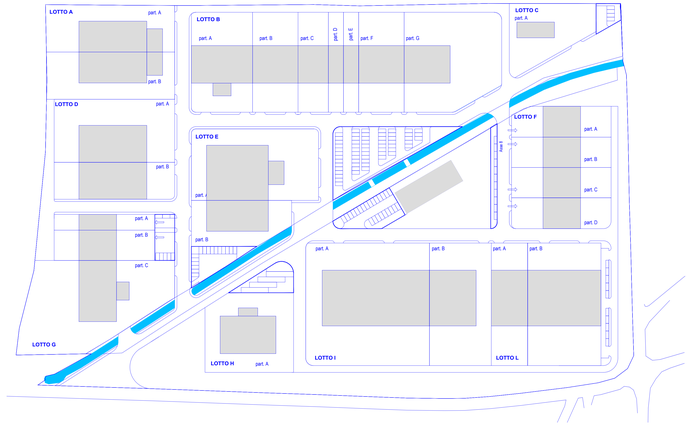
URBANIZZAZIONI SECONDARIE

SPAZI PUBBLICI E PER ATTIVITA' COLLETTIVE

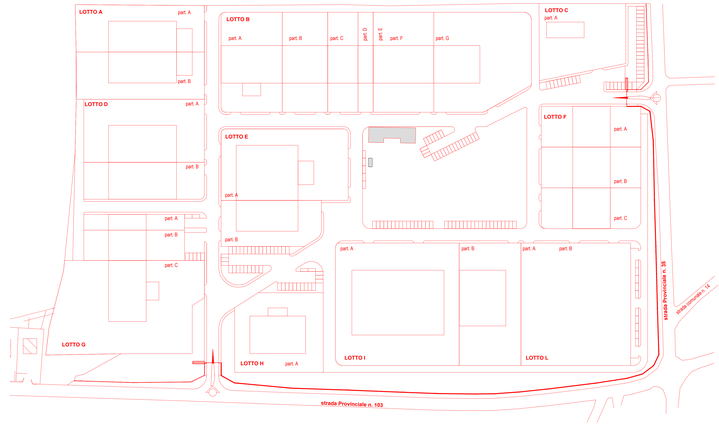
I proponenti si impegnano a cedere uno spazio di 150 mq. circa dell'edificio che verrà ristrutturato a spese e a cura del Consorzio campus e che sarà destinato ad ospitare servizi alle imprese e/o alla persona. Ciò alternativa alla cessione gratuita al Comune di un'area pari al 10% della superficie dell'insediamento (così come previsto dall'art. 5 punto 1 di cui al D.M. 1444/68). In tale spazio l'amministrazione potrà in tal modo insediare attrezzature a servizio di attività di uso collettivo.
Massafra, 13 luglio 2020

Il Tecnico

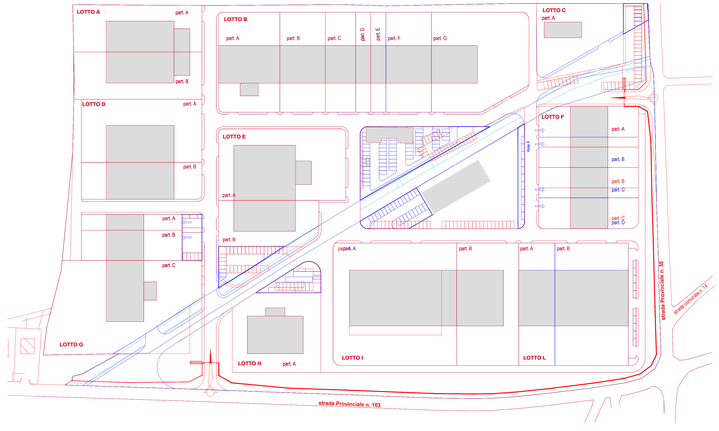
SISTEMAZIONE URBANISTICA ASSENTITA



SISTEMAZIONE URBANISTICA IN VIARIANTE



SOVRAPPOSIZIONE SISTEMAZIONE URBANISTICA ASSENTITA E SISTEMAZIONE URBANISTICA IN VIARIANTE



LEGENDA

- SISTEMAZIONE URBANISTICA DI CUI AL P. di C. n. 235/06
- SISTEMAZIONE URBANISTICA IN VARIANTE
- SEDE CANALE IRRIGAZIONE DISMESSO
- FABBRICATO SERVIZI
- CABINA ELETTRICA CONSORTILE
- CANALE IRRIGAZIONE E AREA DI SEDIME DISMESSI

COMUNE DI MASSAFRA
PROVINCIA DI TARANTO

COMMITTENTE: CONSORZIO "CAMPUS DELLE IMPRESE JONICHE" - Massafra

LOCALITÀ: LOC. SANT'ARCANGELO AGRO DI MASSAFRA

OGGETTO: PROGETTO OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PER COMPLETAMENTO ACCORDO DI PROGRAMMA DI CUI ALLA D.G.R. 42/03

SCALA (SCALE): 1 : 1000

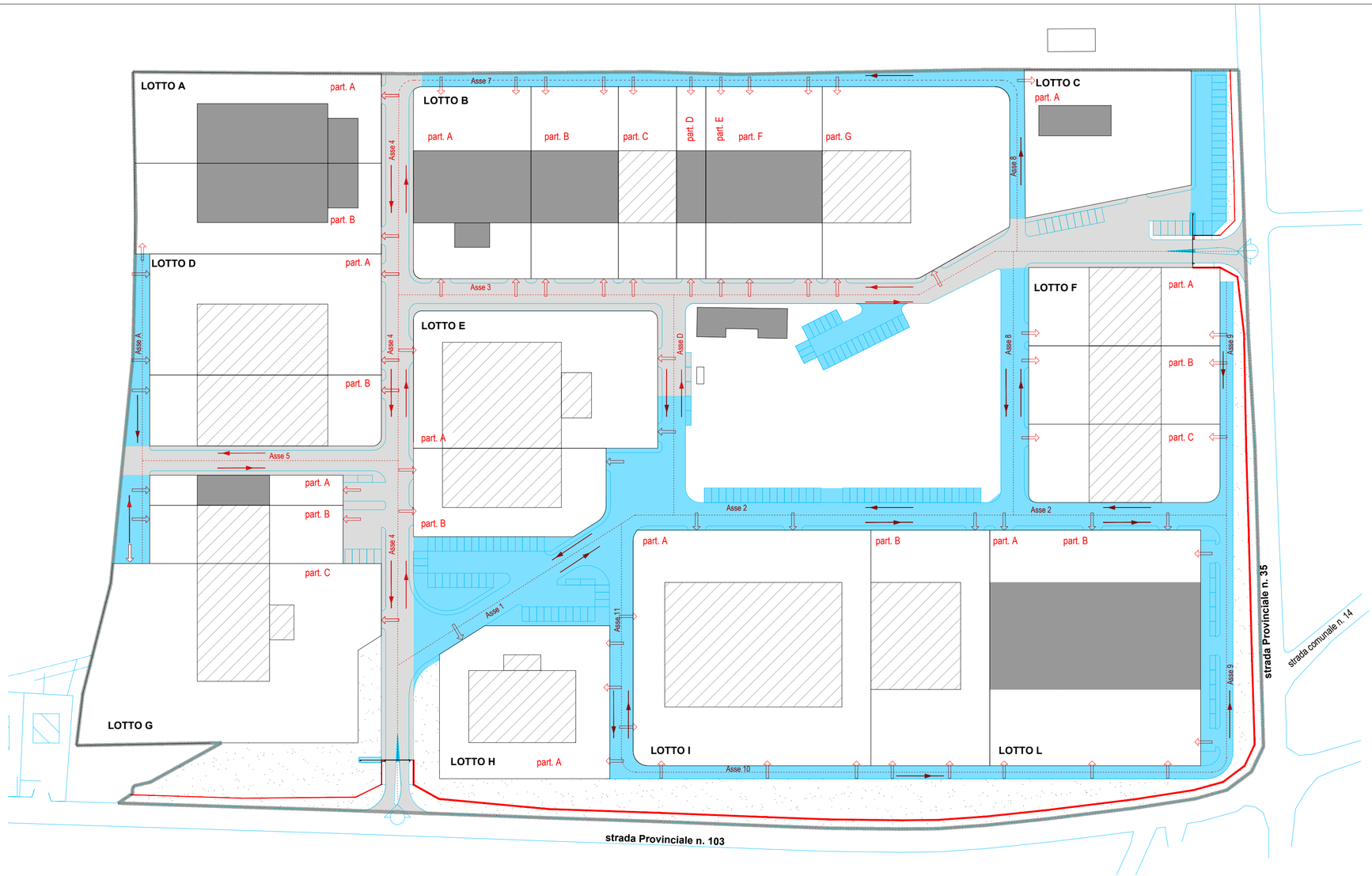
ELABORATO: SOVRAPPOSIZIONE PIANO URBANISTICO ASSENTITO E IN VARIANTE

TAVOLA: 3

Geom. ANTONIO MONTEMURRO
VIA BOLZANO, 4 - MASSAFRA (TA)
TEL. 099/8852983 - E - mail: geomonte@libero.it

DATA: SETTEMBRE 2019

DISEGNO: a cura



LEGENDA

- VIABILITA' 1° LOTTO
- VIABILITA' 2° LOTTO
- ACCESSI CONSORTILI
- ACCESSO CARRABILE LOTTI
- DIREZIONE DI MARCIA
- Asse 3 — ASSE VIARIO
- RECINZIONE AREA CONSORTILE

COMUNE DI MASSAFRA
PROVINCIA DI TARANTO

COMMITTENTE: CONSORZIO "CAMPUS DELLE IMPRESE JONICHE" - Massafra

UBICAZIONE: LOC. SANT'ARCANGELO AGRO DI MASSAFRA

OGGETTO: PROGETTO OPERE DI ORBANIZZAZIONE PRIMARIA PER COMPLETAMENTO ACCORDO DI PROGRAMMA DI CUI ALLA D.G.R. 42/03

SCALA DISEGNI: 1 : 1000

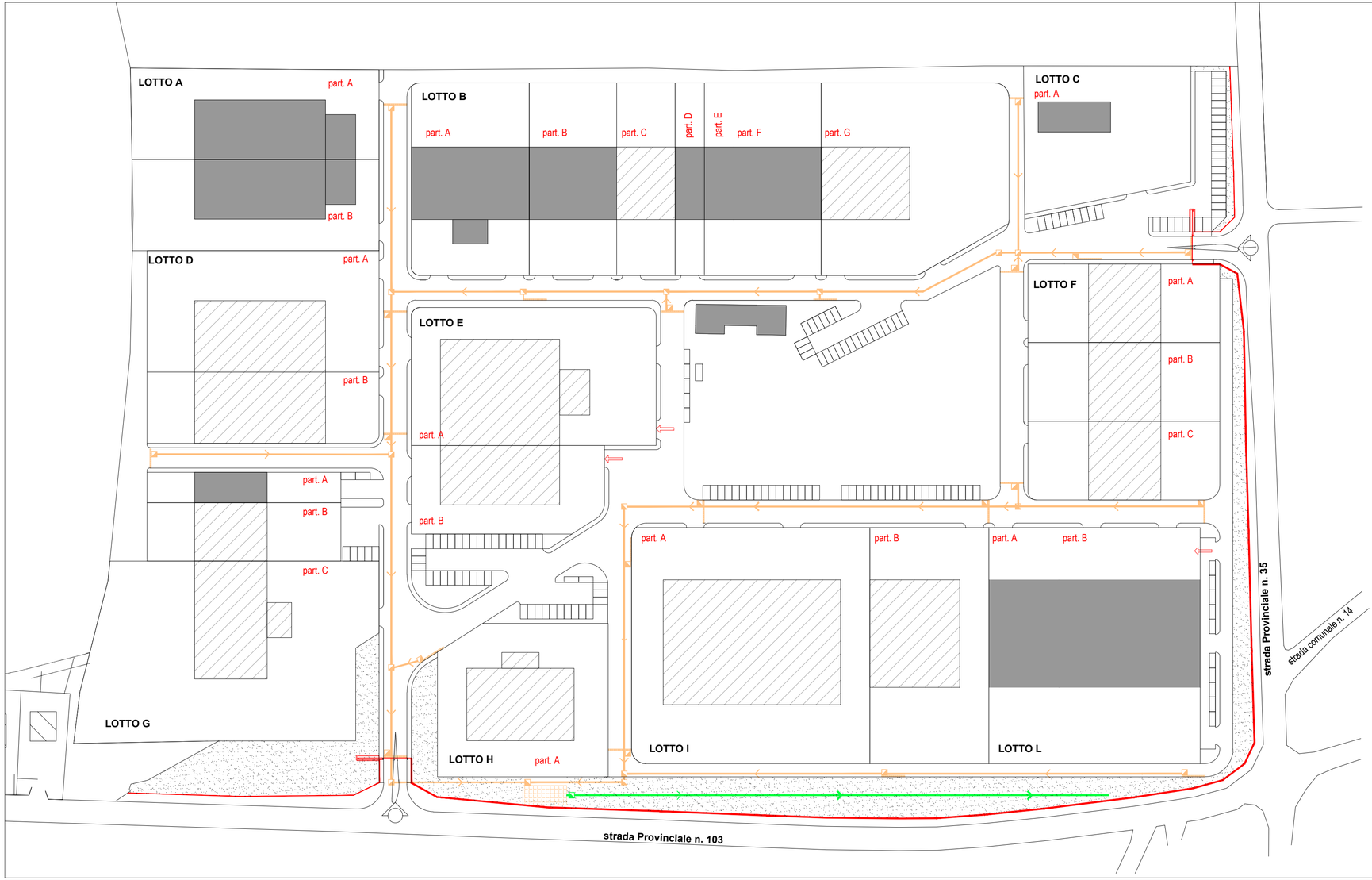
ELABORATO: - SCHEMA DI VIABILITA' DELL'INSEDIAMENTO PRODUTTIVO

TAVOLA: 4

Geom. ANTONIO MONTEMURRO
VIA BOLZANO, 4 - MASSAFRA (TA)
TEL. 099/8852983 - E - mail: geomonte@libero.it

DATA: SETTEMBRE 2019

TIMBRO e FIRMA



LEGENDA

- TRONCO FOGNA BIANCA
- GRIGLIE DI RACCOLTA ACQUE BIANCHE
- POZZETTO STRADALE DI ISPEZIONE
- IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUE BIANCHE
- CONDOTTA DISPERDENTE SUBIRRIGAZIONE
- FABBRICATI ESISTENTI
- FABBRICATI IN PROGETTO

COMUNE DI MASSAFRA
PROVINCIA DI TARANTO

COMMITTENTE: CONSORZIO "CAMPUS DELLE IMPRESE JONICHE" - Massafra

UBICAZIONE: LOC. SANT'ARCANGELO AGRO DI MASSAFRA

OGGETTO: PROGETTO OPERE DI ORBANIZZAZIONE PRIMARIA PER COMPLETAMENTO ACCORDO DI PROGRAMMA DI CUI ALLA D.G.R. 42/03

SCALA DISEGNI: 1 : 1000

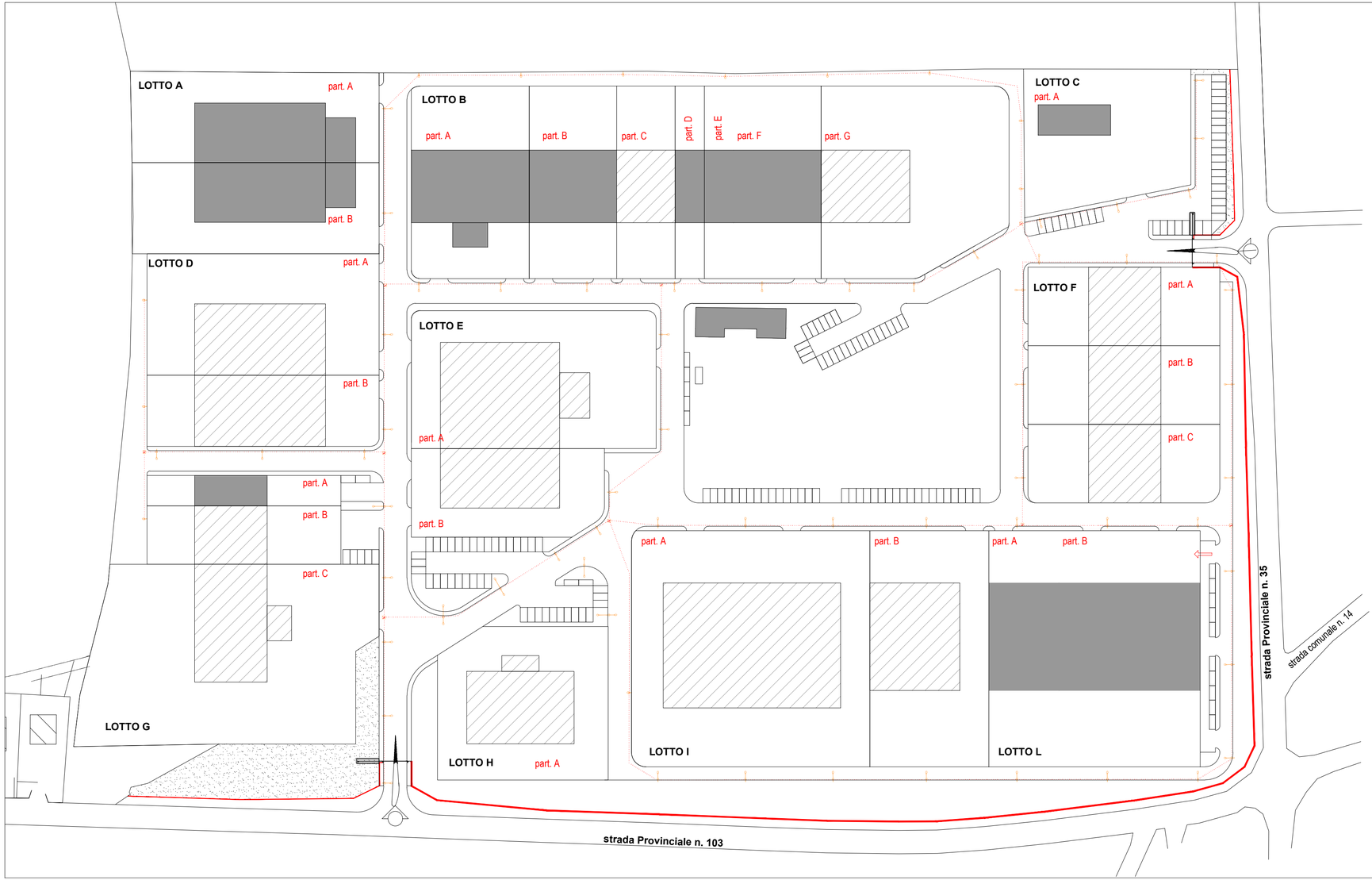
ELABORATO: RETE DELLE ACQUE PLUVIALI

TAVOLA: 5

Geom. ANTONIO MONTEMURRO
VIA BOLZANO, 4 - MASSAFRA (TA)
TEL. 099/8852983 - E - mail: geomonte@libero.it

DATA: SETTEMBRE 2019

TIMBRO e FIRMA



LEGENDA

- ILLUMINAZIONE STRADALE SU PALO
- CANALIZZAZIONE RETE ELETTRICA IN PVC
- POZZETTO DI RACCORDO RETE ELETTRICA
- FABBRICATI ESISTENTI
- FABBRICATI IN PROGETTO

COMUNE DI MASSAFRA
PROVINCIA DI TARANTO

COMMITTENTE: CONSORZIO "CAMPUS DELLE IMPRESE JONICHE" - Massafra

UBICAZIONE: LOC. SANT'ARCANGELO AGRO DI MASSAFRA

OGGETTO: PROGETTO OPERE DI ORBANIZZAZIONE PRIMARIA PER COMPLETAMENTO ACCORDO DI PROGRAMMA DI CUI ALLA D.G.R. 42/03

SCALA DISEGNI: 1 : 1000

ELABORATO: RETE DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE

TAVOLA: 6

Geom. ANTONIO MONTEMURRO
VIA BOLZANO, 4 - MASSAFRA (TA)
TEL. 099/8852983 - E - mail: geomonte@libero.it

DATA: SETTEMBRE 2019

TIMBRO e FIRMA

Campus delle Imprese Joniche - Massafra
Provincia di Taranto

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Realizzazione di opere di urbanizzazione

COMMITTENTE: Campus delle Imprese Joniche

Data, 27/07/2020

IL TECNICO
Geom. Antonio Montemurro

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E D E L L ' A R T I C O L O	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 E 01.002a	Scavo a sezione obbligata, eseguita con mezzi meccanici, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato nell'ambito del cantiere: - in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 mc.) **euro (otto/70)**	mc	8,70
Nr. 2 E 01.007a	Formazione di rilevati con materiali idonei alla compattazione provenienti da cave di prestito compresa la preparazione del piano di posa, l'indennità di cava, il prelievo ed il trasporto dei materiali occorrenti entro 10 km di distanza, le bagnature,i necessari discarichi, la sistemazione delle scarpate, la profilatura delle banchine e dei cigli. - rilevati con misto da cava di prestito **euro (venticinque/00)**	mc	25,00
Nr. 3 E 01.010	Rinterro di scavi in presenza di sottoservizi o similari realizzato con materiale idoneo proveniente dagli scavi, compreso il costipamento meccanico realizzato a strati non superiori a cm 30. **euro (dodici/50)**	mc	12,50
Nr. 4 E 01.012a	Cilindratura meccanica di pietrisco per massicciata del tipo chiuso eseguita con compressore di peso non inferiore a 16000 kg, compreso spargimento del pietrisco e del materiale aggregante (pietrischetto, graniglia o sabbione), innaffiamento e configurazione del piano stradale, esclusa la fornitura del materiale. - cilindratura di massicciata superficiale di larghezza fino a m 2 **euro (sette/20)**	mc	7,20
Nr. 5 E 01.014	Compattazione meccanica, con idonei mezzi costipanti, del piano di posa di rilevati o di fondazioni stradali, eseguita a strati di spessore non superiore a cm 30, in modo da raggiungere un valore della densità secca pari al 90 % circa della prova AASHO modificata, previa asportazione della cotica erbosa, compreso la fornitura e miscelazione, in qualunque proporzione, di adatti materiali di ricarica, compreso l'innaffiamento e l'essiccamento del materiale fino ad ottenere l'umidità ottima e le prove di laboratorio. **euro (tre/80)**	mc	3,80
Nr. 6 E 08.007b	Fornitura e posa in opera di massetto in conglomerato cementizio a resistenza caratteristica e classe di esposizione conforme alle prescrizioni delle norme UNI vigenti con dimensioni massima degli inerti pari a mm 30, in opera ben livellato e pistonato, armato con rete elettrosaldata di diametro mm 6 a maglia cm 20x20, su vespaio livellato e lisciato, compreso l'uso di tavolame di contenimento, sponde, e il loro disarmo, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, l'avvicinamento al luogo di posa, compreso altresì l'uso, all'occorrenza, di qualsiasi apparecchiatura anche meccanica atta ed idonea a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: - Massetto in calcestruzzo RcK 20 spessore cm 8 **euro (ventiuno/58)**	mq	21,58
Nr. 7 E 12.010	Fornitura e posa in opera di pavimento in pietrini di cemento per marciapiedi, cortili, dello spessore di 2,5 cm di qualsiasi colore, compreso malta di sottofondo e di allettamento di tipo cementizio a 4 quintali di cemento, dato in opera compreso tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero. **euro (ventitre/50)**	mq	23,50
Nr. 8 E.08	Realizzazione di blocco di fondazione dim. 100x100x100 cm con fornitura in opera di calcestruzzo cementizio R'ck 25 N/mmq tipo 325, completo di casseformi per la realizzazione del foro di idoneo diametro per la corretta infissione e piombatura del sostegno, tubi di ingresso/uscita dei cavi di diametro idoneo alle sezioni e numero dei cavi. il prezzo si intende comprensivo degli oneri per lo scavo eseguito a mano o con mezzi meccanici per il rispetto delle dimensioni del blocco, del successivo ripristino con materiale identico a quello presistente, il carico, il trasporto, il conferimento alle pubbliche discariche del materiale scavato e quant'altro occorrra per l'esecuzione del blocco a perfetta regola d'arte. **euro (ottantacinque/00)**	cadauno	85,00
Nr. 9 EL 03.017e	Fornitura e posa in opera di linea elettrica in cavo tripolare MT, sigla di designazione RG7HOR/12-20kV (CEI 20-13, CEI 20-35). Sono compresi: l'installazione su canalizzazione predisposta, le giunzioni, i terminali. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 3x25 mm2 **euro (trenta/40)**	m	30,40
Nr. 10 EL 04.	Fornitura e posa in opera di cavidotto plastico corrugato a doppia parete, autoestinguente, a sezione circolare, di idonea resistenza meccanica allo schiacciamento, rispondente alle norme CEI EN 50086-2-4, a marchio IMQ e marcatura CE, di diametro esterno 90 mm, superficie esterna di colore rosso, completo di trafilo, manicotti di giunzione, di pezzi speciali, sfridi, raccordi, curve e quant'altro occorra per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, su scavo predisposto ad una profondità di circa cm 50 dal piano stradale. Diametro esterno mm 90. **euro (quattro/30)**	m	4,30
Nr. 11 EL 04.001f	Fornitura e posa in opera di tubazione flessibile in PVC autoestinguente serie pesante IMQ, costruita secondo le norme CEI EN 50086-1, CEI EN 50086-2-1, da incassare sotto traccia o sotto pavimento o all'interno di intercapedini, escluse le opere murarie di scasso e di ripristino della muratura, inclusi gli oneri relativi al fissaggio sulla traccia aperta ed al collegamento alla scatola di derivazione. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Diametro esterno mm 50. **euro (cinque/02)**	m	5,02
Nr. 12 EL 05.022e	Fornitura e posa in opera di armatura stradale applicabile su braccio o testa palo, con fissaggio a doppia staffa, realizzata con corpo in alluminio pressofuso e copertura in alluminio pressofuso incernierata con gancio in acciaio inox ad apertura dall'alto, coppa in vetro resistente al borosilicato, riflettore in alluminio purissimo, vano portaccessori con grado di protezione IP23, vano gruppo ottico IP55, con l'uso di piattaforma aerea omologata e comprensiva di lampade cablate e rifasate, accenditore. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con lampada al sodio alta pressione 400W. **euro (trecentotrentatre/98)**	cad	333,98
Nr. 13 EL 05.027h	Fornitura e posa in opera in basamento predisposto di palo conico diritto in acciaio zincato avente sezione terminale diametro mm 60 e sezione di base opportuna, da incassare nel terreno per un'altezza minima (Hi) pari a mm 500, spessore minimo nominale mm 3		

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E D E L L ' A R T I C O L O	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	(ñ10%), e comprensivo di fori per i passaggi delle tubazioni dei conduttori elettrici, asola per alloggiamento morsettiera e piastrina per collegamento di terra, inclusi lo scavo e la sabbia di riempimento fra palo ed alloggiamento, fissaggio con collare in cemento alla base. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. È escluso il basamento e la morsettiera. Per altezza f.t. mm 8100 (Hi=900). **euro (trecentoquattordici/31)**	cadauno	314,31
Nr. 14 EL 07.001c	Fornitura e posa in opera di corda o tondo in rame nudo per impianti di dispersione e di messa a terra, su scavo di terreno già predisposto, escluso l'onere dell'apertura e della chiusura dello stesso. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Di sezione pari a 35 mm2 (7x 2,5 mm). **euro (tre/90)**	m	3,90
Nr. 15 EL 07.005	Fornitura e posa in opera di dispersore tondo in acciaio ramato ø=18 mm, rivestimento 0,1 mm, lunghezza 1,5 m completo di puntazza e manicotto in ghisa, da conficcare in terreno di media consistenza e comprensiva di collegamento alla rete generale di terra e quanto altro occorre per dare l'opera Dispersore ramato **euro (ventinove/40)**	cad	29,40
Nr. 16 EL. 21	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico tipo FG70R/4 (0,6/lkV) con conduttori in rame, isolamento in gomma EPR ad alto modulo di qualità G-sette, guaina in pvc conforme alle norme CEI 20-22 II, CEI 20-35, CEI 20-37, CEI 20-11 e CEI 20-34 e a marchio IMO, da posarsi in derivazione dalla morsettiera internamente al sostegno per l'alimentazione dell'armatura stradale posta in som¬mità. Nel prezzo sono compresi gli oneri per l'utilizzo di sonde, collegamenti elettrici e segnafili di identificazione, eventuali sfridi ed ogni onere e magistero per la posa del cavo a perfetta regola d'arte. In esecuzione bipolare 2x2,5 mmq. **euro (uno/50)**	ml	1,50
Nr. 17 EL.08	Fornitura e posa in opera di morsettiera da palo da incasso in materiale plastico completa di morsetti multipli per il collegamento entra/esci di n. 2 cavi quadripolari di sezione fino a 16 mmq e derivazione elettrica di n. 1 cavo bipolare di sezione 2,5 mmq per l'alimentazione dell'armatura stradale, completa di n. 1 porta fusibile di protezione sulla derivazione e di coperchio di chiusura in materiale isolante con sistema di chiusura azionabile con chiave a brugola, guarnizioni, collegamenti elettrici e quant'altro occorra per dare il lavoro eseguito a regola d'arte. **euro (ventiotto/00)**	cadauno	28,00
Nr. 18 EL.20	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico tipo FG70R/4 (0,6/lkV) con conduttori in rame, isolamento in gomma EPR ad alto modulo di qualità G-sette, guaina in pvc conforme alle norme CEI 20-22 II, CEI 20-35, CEI 20-37, CEI 20-11 e CEI 20-34 e a marchio IMO, da posarsi in cavidotto/tubazione interrata predisposta. Nel prezzo sono compresi gli oneri per l'utilizzo di sonde, collega¬menti elettrici e segnafili di identificazione, eventuali sfridi ed ogni onere e magistero per la posa del cavo a perfetta regola d'arte. In esecuzione quadripolare 4x16 mmq. **euro (sette/00)**	ml	7,00
Nr. 19 EL.21	Fornitura e posa in opera di giunto di continuità o di derivazio¬ne del tipo in resina colata epossidica o ispezionabile in gel per cavi quadripolari di sezione fino a 16mmq e derivazione di cavo quadripolare di sezione fino a 16mmq, comprensivo di ogni onere per la preparazione dei cavi, per la fornitura e posa in opera dei morsetti a compressione, del corredo per l'esecuzione del giunto e quant'altro necessario per eseguire la giunzione a perfetta regola d'arte. **euro (cinquanta/00)**	cadauno	50,00
Nr. 20 EL.22	Fornitura ed installazione di controllore elettronico di potenza completo di quadro elettrico di comando e protezione dell'impianto aventi le seguenti caratteristiche: CONTROLLORE ELETTRONICO DI POTENZA - Per l'installazione su strada e/o su marciapiede con potenza non inferiore a 23 KVA (7,7 KVA per ogni fase) contenuto in armadio in vetroresina di dimensioni adeguate, con grado di protezione IP 44; - regolatore di tensione mediante autotrasformatori a rampa progressiva con variazioni minime di 1 V/min; - stabilizzazione della tensione con circuiti indipendenti da quelli per la regolazione, con tolleranza ± 1V; - stabilizzazione della tensione mantenuta entro una tolleranza +/- 1,5% a fronte di variazioni in ingresso del 10% in tutte le condizioni di funzionamento; - la tensione di alimentazione del regolatore deve essere del tipo trifase 400 V con neutro, alla frequenza di 50 Hz; - variazione della tensione di uscita sino a 175 V minimi, mantenendo la stabilizzazione della stessa; - microprocessore con display visualizzazione dati e tastiera per programmazione personalizzabile dei cicli di riduzione stagionali, periodici, settimanali e giornalieri, parametri funzionali (tensione normale (luce piena), tensione ridotta, tensione di accensione, tempo di accensione, tempo di rientro da bleck-aut, allarmi per tensione, corrente, potenza, cosfi, visualizzazione misure per singola fase di tensione Ingresso/Uscita, corrente, potenza, cosfi; - funzionamento tramite forzatura in situazioni di allarme o per semplice comando del CEP, con l'interruzione del controllo delle linee attraverso la loro esclusione e l'alimentazione dell'impianto direttamente dalla rete; - memorizzazione delle ore di funzionamento/by-pass, numero di black out, energia consumata e risparmio energetico; - by- pass automatico con funzione no-break; - predisposizione per attivazione funzioni di telegestione. Il regolatore deve poter lavorare ad una temperatura ambiente tra - 15°C e + 40 °C ed umidità relativa compresa tra 0 e il 95% senza formazione di condensa. B) QUADRO DI COMANDO E PROTEZIONE Il quadro deve essere realizzato su un chassis autonomo removibile ed inserito in apposito quadro in vetroresina separato o nello stesso quadro del controllore di dimensioni adeguate, grado di protezione IP 44 e contenente le seguenti apparecchiature: - n° 1 interruttore magnetotermico quadripolare da 50 A, p.i. 10 KA; curva c, con bobina di sgancio; - n° 1 relè differenziale a riarmo automatico con logica a microprocessore e display visualizzazione valori di taratura/interventi regolabile da 0,03 a 3 A;		

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E D E L L ' A R T I C O L O	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	- n. 1 contattore tripolare di inserzione linea con Iemax in AC3 (Ue ≤ 440 V) = 50 A;		
	- n. 1 interruttore magnetotermico per protezione circuiti ausiliari di portata adeguata; - relè crepuscolare modulare con fotocellula separata esterna, da fissarsi sul sostegno più vicino, con sensibilità regolabile completa di cavi di collegamento; - scaricatore di sovratensione ad ossidi metallici per protezione da sovratensioni generate da scariche atmosferiche, 4 poli, In 100 KA; - selettore di funzionamento a tre posizioni normale/0/automatico,by-pass crepuscolare; - n. 9 interruttori magnetotermici unipolari In 16 A, p.i. = 6KA; curva c per protezione selettiv a gruppi di lampade; - voltmetro ed amperometro analogico commutabile sulle tre fasi; - morsettiera di ingresso segregata; e quant'altro occorrente per un corretto funzionamento del complesso. Il complesso deve essere corredato di: - telai per il fissaggio su idoneo basamento; - schemi elettrici funzionali di tutti i componenti, manuale di montaggio e di manutenzione; - certificazioni e dichiarazione di conformità del complesso in conformità alle norme - CEI 17-13; - certificazione di rispondenza del prodotto alla normativa UNI EN 29001 (ISO 9001); - garanzia del complesso e dei suoi componenti per 24 mesi dalla data di energizzazione dell'impianto. **euro (undicimila/00)**	cadauno	11´000,00
Nr. 21 EL.23	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico tipo FG70R/4 (0,6/lkV) con conduttori in rame, isolamento in gomma EPR ad alto modulo di qualità G-sette, guaina in pvc conforme alle norme CEI 20-22 II, CEI 20-35, CEI 20-37, CEI 20-11 e CEI 20-34 e a marchio IMO, da posarsi in cavidotto/tubazione interrata predisposta per collegamento palo. Nel prezzo sono compresi gli oneri per l'utilizzo di sonde, collega¬menti elettrici e segnafili di identificazione, eventuali sfridi ed ogni onere e magistero per la posa del cavo a perfetta regola d'arte. In esecuzione bipolare 2x6 mmq. **euro (due/70)**	ml	2,70
Nr. 22 F 02.001e	Pozzetto di raccordo prefabbricato in conglomerato cementizio non carrabile, vibrato, in opera compresa la frattura del diaframma per consentire il passaggio delle tubazioni , il rinfianco in conglomerato cementizio a ql. 3 alla base e ai lati. Restano esclusi gli oneri per lo scavo ma sono compresi gli oneri ed accessori per dare il lavoro compiuto. - Pozzetto di raccordo prefabbricato da cm 70 x 70 x 70 **euro (centosedici/19)**	cad	116,19
Nr. 23 F 02.022f02	Chiusini in ghisa sferoidale EN-GJS-500-7 secondo le norme ISO 1083 - UNI 4544 ed altre caratteristiche secondo le norme UNI EN 124, rivestiti di vernice bituminosa. Telaio e coperchio devono portare una marcatura leggibile e durevole indicante: - EN 124; - La classe corrispondente; - Il nome o la sigla del fabbricante, il tutto corredato da certificato di conformità rilasciato da istituti riconosciuti dalla rete europea IQ NET prodotti in stabilimenti certificati ISO 9001: 2000. Forniti e posti in opera: Telaio di sagoma quadrata, con coperchio quadrato a rilievo antisdrucciolo aventi dimensioni esterne mm.: 400 x 400 **euro (ventisette/09)**	cad.	27,09
Nr. 24 F.001.056.aa	Fornitura e posa in opera di tubazione in PEAD (polietilene alta densità) o in PP (polipropilene) di tipo corrugato a doppia parete per condotte di scarico interrate non in pressione conformi alla norma UNI EN 13476, complete di sistema di giunzione con relativa guarnizione elastomerica a norma EN 681-1, compresi i pezzi speciali e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera, il materiale di rinfianco e la formazione del letto di posa. Classe di rigidità SN8 Diametro interno mm 400 **euro (quarantaotto/32)**	m	48,32
Nr. 25 F.002.014.a	Fornitura e posa in opera di pozzetto per caditoia stradale, prefabbricato in calcestruzzo cementizio vibrato, con relativa malta o calcestruzzo. Compreso ogni onere ed accessorio per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Pozzetto prefabbricato da cm 50 x 50 x 40 spessore 10 cm **euro (ottantacinque/00)**	cad	85,00
Nr. 26 F.002.046.b.1	Caditoie in ghisa sferoidale, secondo le norme ISO 1083 o UNI EN 1563, con resistenza a rottura e valore della freccia residua conformi a quanto indicato, per la classe di carico dichiarata, alla norma UNI-EN 124, conformi al regolamento NF-110, rivestiti di vernice idrosolubile di colore nero non tossica e non inquinante. Telaio e coperchio devono riportare una marcatura per fusione leggibile e durevole indicante: EN 124 La classe di resistenza corrispondente Il nome o il logo del produttore Il luogo di fabbricazione (può essere in codice purchè identificabile e rintracciabile dall'utilizzatore) Il marchio qualità prodotto, rilasciato da ente di certificazione indipendente accreditato per la certificazione qualità dei prodotti in ghisa. Il tutto deve essere corredato da: Certificazione di conformità del prodotto rilasciata da ente certificatore riconosciuto dalla rete europea AFNOR, certificazione ISO 9001:2008 e ISO 14001 relativa alla tutela ambientale Rapporto delle prove meccaniche (Carico di Prova e Freccia Residua) eseguite sul dispositivo secondo Capitolo 8) della UNI EN 124, cronologicamente compatibile con la produzione dei materiali oggetto della fornitura Analisi chimica e prove meccaniche eseguite sulla ghisa sferoidale conformemente alla ISO 1083 o UNI EN 1563 per la gradazione 500-7 o GJS 500-7, cronologicamente compatibile con la produzione dei materiali oggetto della fornitura. Classe D 400 con resistenza a rottura maggiore di 400kN. Caditoia piana con telaio di sagoma quadrata, con coperchio quadrato, sifonabile, con rilievo antisdrucciolo; aventi dimensioni esterne mm: 500 x 500 sup. di scarico 615 cm²; peso 41 Kg **euro (duecentosedici/20)**	cad	216,20
Nr. 27 I 05.011a	Fornitura e posa in opera di gruppo di sollevamento acqua per impianti irrigui, costituito da una elettropompe ad asse orizzontale con motore trifase, staffa portante con piedini antivibranti, collettori di aspirazione e mandata con giunti antivibranti, valvole di intercettazione e ritegno, manometro con rubinetto e flangia di controllo, due o piu' serbatoi pressurizzati a membrana idonei per impieghi alimentari, impianto elettrico completo di quadro IP 55 con interruttori, telesalvamotori, commutatore per invertire l'ordine di avviamento, spie di funzionamento e blocco, pressostati, cavi di collegamento alle elettropompe e morsetteria. Portata min/med/max: Q (mc/h) = 0/5,0/10,0 Prevalenza corrispondente non inferiore a: H (bar).= 4,2/3,5/1,8 Potenza nominale dei motori: P (kW) = 2 x 0,74. **euro (millecentoquindici/50)**	cad	1´115,50

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E D E L L ' A R T I C O L O	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 28 Inf 01.007	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresa l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine, compresa ogni fornitura, lavorazione ed onere per dare il lavoro compiuto secondo le modalità prescritte nelle Norme Tecniche, misurata in opera dopo costipamento. **euro (quattordici/50)**	mc	14,50
Nr. 29 Inf 01.009	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscelati aggregati e bitume, secondo le prescrizioni del CSdA, confezionato a caldo in idonei impianti, steso in opera con vibrofinitrici, e costipato con appositi rulli fino ad ottenere le caratteristiche del CSdA, compreso ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito: **euro (uno/15)**	mq/cm	1,15
Nr. 30 Inf 01.011	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), ottenuto con pietrischetti e graniglie avente perdita di peso alla prova Los Angeles (CRN BU n› 34), confezionato a caldo in idoneo impianto, in quantità non inferiore al 5% del peso degli inerti, conformi alle prescrizioni del CsdA; compresa la fornitura e stesa del legante di ancoraggio in ragione di 0,7 kg/mq di emulsione bituminosa al 55%; steso in opera con vibrofinitrice meccanica e costipato con appositi rulli fino ad ottenere l'indice dei vuoti prescritto dal CsdA; compresa ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito: **euro (uno/40)**	mq/cm	1,40
Nr. 31 Inf 01.039b	Fornitura e posa in opera di cordoli retti o curvi, a sezione trapezolidale realizzati in calcestruzzo vibrocompresso di resistenza a rottura superiore a 3,5 MPa, assorbimento d'acqua < 12% e antigelività con marcatura CE conforme alle norme UNI EN 1340, eventualmente colorati con ossidi inorganici, allettati con malta cementizia a q.li 4 di cemento escluso il sottofondo, compresa la sigillatura dei giunti con malta cementizia grassa e quanto occorre per garantire il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Retti di sezione di cm. 6/8 x h. 18 lunghezza cm.100 **euro (sedici/55)**	ml	16,55
Nr. 32 Inf 02 10.007b	Impianto di irrigazione a goccia. Realizzazione di impianto a goccia composto da ala gocciolante autocompensanti e autopulente, con gocciolatori di portata da 2 o 4 l/h; comprensivo di eventuale tubazione equilibratrice in polietilene PE80 De32 max, raccordi, pezzi speciali, sfiati, valvole di drenaggio, materiali di consumo, collaudo e quant'altro necessario per eseguire l'opera in modo da garantire il perfetto umettamento dell'area interessata; escluse la fornitura e montaggio di pompe, filtri, condotta primaria e automatismi. Per l'impianto a goccia sottotraccia è previsto l'utilizzo di gocciolatori antintrusione delle radici, con l'ala interrata ad una profondità di circa cm 7 per tappeto erboso e cm 15 per alberi/arbusti, comprensivo il picchettamento, l'apertura dei solchi e l'interramento dell'ala. Per superficie minime di mq 300. impianto sotto traccia per specie alberi/arbustive **euro (otto/40)**	mq	8,40
Nr. 33 Inf.001.057.b	Canaletta di drenaggio in calcestruzzo, per lo smaltimento delle acque meteoriche superficiali fornita in opera entro scavo di fondazione da conteggiare a parte, completa di griglia in acciaio zincato conforme alle DIN 19580 di classificazione del sovraccarico A, B, C, D, E (utilizzo ai bordi delle strade, sentieri, piazzali di parcheggio, garage, aree industriali con normale traffico). 20 x 100 cm, altezza 25 cm **euro (centoquarantasette/07)**	cad	147,07
Nr. 34 Ipp.01.12000	Fornitura di impianto di trattamento delle acque di pioggia in accumulo per depurazione di acqua di pioggia di piazzali di superficie fino a mq. 12000 per un volume di acque trattate pari a l 60000 e portata pari a 66 l/s, costituito da pozzetto scolmatore monoblocco rotostampato il polietilene ad alta densità (LLDPE) dotato di tre ingressi in pcv (diametro 250 mm) com guarnizioni in gomma N.B.R. per ingresso, uscita e collegamento by-pass (diametro mm 1000. Sistema di accumulo/rilancio/dissabbiatore costituito da n. 6 cisterne monoblocco (capacità 10100 l) rotostampato il polietilene ad alta densità (LLDPE) dotato di una valvola antiriflusso e di una elettropompa sommersa corredata di quadri elettrico ; collegate tra loro da giunti flangiati (diametro mm. 160). Sistema di depurazione composto da un deoliatore/dissabbiatore monoblocco (diametro mm 1150 - h mm 1220) rotostampato il polietilene ad alta densità (LLDPE) con filtro a coalescenza dotato di ingressi in pcv (diametro 160 mm) com guarnizioni in gomma N.B.R. per ingresso e uscita; tutte le vasche sono munite di chiusino di ispezione filettato in polipropilene. E' compreso lo scavo, la posa, tutti i collegamenti con tubi in pvc serie pesante e quant'altro occorrente per dare l'impianto completo e funzionante, compreso lo scavo, la posa in opera, il pietrame di drenaggio, il tessuto non tessuto di copertura ed il rinterro delle condotte disperdenti per subirrigazione da realizzare a valle dell'impianto. **euro (cinquantaunomila/00)**	cadauno	51´000,00
Nr. 35 IS.001.003.c	Drenaggio Fornitura e posa in opera di canaletta prefabbricata in conglomerato cementizio vibrato, completa di telaio e griglia in acciaio pressato zincato antitacco con maglia 30x10 mm antinfortunistica, marchiata, conforme alle norme UNI EN 124 di classe C 250 e da impiegarsi per la realizzazione della raccolta delle acque meteoriche superficiali, in opera posata secondo le norme UNI EN 1433:2004 con sottofondo e rinfianchi dello spessore di cm.8 in conglomerato cementizio dosato a 150 Kg di cemento tipo R 3,25 per mc di inerte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il corretto allineamento secondo le livellette di progetto. la fornitura e posa in opera del sottofondo e del rinfianco, i pezzi speciali, la sigillatura dei giunti, lo scavo, il conferimento a discarica autorizzata del materiale di risulta, la griglia metallica e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. **euro (sessantacinque/00)**	ml	65,00
Nr. 36 IS.001.003.e	Drenaggio Fornitura e posa in opera di pozzetto di ispezione in cls vibrato dimensioni interne 50x50 cm con altezza interna variabile fino a 120 cm per ispezione, completo di telaio e la griglia ispezionabile dimensioni 50x50 cm in acciaio pressato zincato antitacco con maglia 30x10 mm marchiata conforme alle norme UNI EN 124 di classe C 250. Compreso lo scavo della sede, il basamento in calcestruzzo, il rinfianco in misto arido ben costipato, la malta di allettamento, nonché tutte le operazioni necessarie al raccordo dei pozzetti con la rete drenante e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. **euro (centocinquanta/00)**	cad	150,00

Data, 27/07/2020

Il Tecnico
Geom. Antonio Montemurro

Campus delle Imprese Joniche - Massafra

Provincia di Taranto

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Realizzazione di opere di urbanizzazione - 1° Lotto

COMMITTENTE: Campus delle Imprese Joniche

Data, 06/10/2019

IL TECNICO
Geom. Antonio Montemurro

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 / 1 E 01.002a	Scavo a sezione obbligata, eseguita con mezzi meccanici, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il ... mbito del cantiere: - in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 mc.)							
	tratto 1 - scavo per rete illuminazione	1,00	859,00	0,300	0,500	128,85		
	tratto 1 - scavo pozzetti elettrici	28,00	1,00	1,000	1,000	28,00		
	SOMMANO mc					156,85	8,70	1´364,60
2 / 3 EL 04.	Fornitura e posa in opera di cavidotto plastico corrugato a doppia parete, autoestinguente, a sezione circolare, di idonea resistenza meccanica allo schiacciamento, rispondente all ... rfetta regola d'arte, su scavo predisposto ad una profondità di circa cm 50 dal piano stradale. Diametro esterno mm 90.							
	linea dorsale tratto 1	1,00	859,00			859,00		
	SOMMANO m					859,00	4,30	3´693,70
3 / 4 EL 04.001f	Fornitura e posa in opera di tubazione flessibile in PVC autoestinguente serie pesante IMQ, costruita secondo le norme CEI EN 50086-1, CEI EN 50086-2-1, da incassare sotto traccia ... alla scatola di derivazione. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Diametro esterno mm 50.							
	tratto 1 - collegamento palo alla dorsale	26,00	5,00			130,00		
	SOMMANO m					130,00	5,02	652,60
4 / 5 E 01.010	Rinterro di scavi in presenza di sottoservizi o similari realizzato con materiale idoneo proveniente dagli scavi, compreso il costipamento meccanico realizzato a strati non superiori a cm 30.							
	rinterro cavidotti - tratto 1	1,00	859,00	0,300	0,500	128,85		
	SOMMANO mc					128,85	12,50	1´610,63
5 / 11 F 02.001e	Pozzetto di raccordo prefabbricato in conglomerato cementizio non carrabile, vibrato, in opera compresa la frattura del diaframma per consentire il passaggio delle tubazioni , il r ... ono compresi gli oneri ed accessori per dare il lavoro compiuto. - Pozzetto di raccordo prefabbricato da cm 70 x 70 x 70							
	tratto 1 - pozzetti illuminazione					28,00		
	SOMMANO cad					28,00	116,19	3´253,32
6 / 15 EL 07.005	Fornitura e posa in opera di dispersore tondo in acciaio ramato ø=18 mm, rivestimento 0,1 mm, lunghezza 1,5 m completo di puntazza e manicotto in ghisa, da conficcare in terreno di ... enza e comprensiva di collegamento alla rete generale di terra e quanto altro occorre per dare l'opera Dispersore ramato							
	tratto 1					28,00		
	SOMMANO cad					28,00	29,40	823,20
7 / 16 EL 05.027h	Fornitura e posa in opera in basamento predisposto di palo conico diritto in acciaio zincato avente sezione terminale diametro mm 60 e sezione di base opportuna, da incassare nel t ... uanto altro occorre per dare l'opera finita. È escluso il basamento e la morsettiera. Per altezza f.t. mm 8100 (Hi=900).							
	tratto i					28,00		
	SOMMANO cadauno					28,00	314,31	8´800,68
	A R I P O R T A R E							20´198,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							20´198,73
8 / 17 EL 05.022e	Fornitura e posa in opera di armatura stradale applicabile su braccio o testa palo, con fissaggio a doppia staffa, realizzata con corpo in alluminio pressofuso e copertura in allum ... accenditore. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con lampada al sodio alta pressione 400W.							
	tratto 1					28,00		
	SOMMANO cad					28,00	333,98	9´351,44
9 / 18 EL.08	Fornitura e posa in opera di morsettiera da palo da incasso in materiale plastico completa di morsetti multipli per il collegamento entra/esci di n. 2 cavi quadripolari di sezione ... chiave a brugola, guarnizioni, collegamenti elettrici e quant'altro occorra per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.							
	tratto 1					28,00		
	SOMMANO cadauno					28,00	28,00	784,00
10 / 19 EL 07.001c	Fornitura e posa in opera di corda o tondo in rame nudo per impianti di dispersione e di messa a terra, su scavo di terreno già predisposto, escluso l'onere dell'apertura e della c ... dello stesso. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Di sezione pari a 35 mm2 (7x 2,5 mm).							
	tratto 1 - dorsale	1,00	859,00			859,00		
	tratto 1 - collegamento dorsale/dispersore/palo	28,00	5,00			140,00		
	SOMMANO m					999,00	3,90	3´896,10
11 / 20 EL.20	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico tipo FG70R/4 (0,6/ lkV) con conduttori in rame, isolamento in gomma EPR ad alto modulo di qualità G-sette, guaina in pvc conform ... i sfridi ed ogni onere e magistero per la posa del cavo a perfetta regola d'arte. In esecuzione quadripolare 4x16 mmq.							
	tratto 1 - illuminazione stradale	1,00	859,00			859,00		
	SOMMANO ml					859,00	7,00	6´013,00
12 / 21 EL.21	Fornitura e posa in opera di giunto di continuità o di derivazio¬ne del tipo in resina colata epossidica o ispezionabile in gel per cavi quadripolari di sezione fino a 16mmq e deri ... ne, del corredo per l'esecuzione del giunto e quant'altro necessario per eseguire la giunzione a perfetta regola d'arte.							
	Tratto 1 - pubblica illuminazione	1,00	28,00			28,00		
	SOMMANO cadauno					28,00	50,00	1´400,00
13 / 22 EL.22	Fornitura ed installazione di controllore elettronico di potenza completo di quadro elettrico di comando e protezione dell'impianto aventi le seguenti caratteristiche: CONTROLLORE ... 001 (ISO 9001); - garanzia del complesso e dei suoi componenti per 24 mesi dalla data di energizzazione dell'impianto.							
	Illuminazione stradale					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	11´000,00	11´000,00
14 / 23 EL.23	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico tipo FG70R/4 (0,6/ lkV) con conduttori in rame, isolamento in gomma EPR ad alto modulo di qualità G-sette, guaina in pvc conform ... ntuali sfridi ed ogni onere e magistero per la posa del cavo a perfetta regola d'arte. In esecuzione bipolare 2x6 mmq.							
	tratto 1	28,00	5,00			140,00		
	A R I P O R T A R E					140,00		52´643,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					140,00		52´643,27
	SOMMANO ml					140,00	2,70	378,00
15 / 24 EL. 21	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico tipo FG70R/4 (0,6/ lkV) con conduttori in rame, isolamento in gomma EPR ad alto modulo di qualità G-sette, guaina in pvc confo ... ali sfridi ed ogni onere e magistero per la posa del cavo a perfetta regola d'arte. In esecuzione bipolare 2x2,5 mmq. collegamento morsettiera armatura - tratto 1	10,00	28,00			280,00		
	SOMMANO ml					280,00	1,50	420,00
16 / 2 E 01.002a	Scavo a sezione obbligata, eseguita con mezzi meccanici, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il ... mbito del cantiere: - in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 mc.) tratto 1 - scavo pozzetti fogna bianca	20,00	1,00	1,000	1,000	20,00		
	tratto 1 - scavo caditoie	13,00	8,00	0,500	0,800	41,60		
	scavo condotta disperdente per subirrigazione	1,00	20,00	0,500	1,000	10,00		
	SOMMANO mc					71,60	8,70	622,92
17 / 12 F 02.001e	Pozzetto di raccordo prefabbricato in conglomerato cementizio non carrabile, vibrato, in opera compresa la frattura del diaframma per consentire il passaggio delle tubazioni , il r ... ono compresi gli oneri ed accessori per dare il lavoro compiuto. - Pozzetto di raccordo prefabbricato da cm 70 x 70 x 70 tratto 1 - pozzetti rete fognaria					28,00		
	SOMMANO cad					28,00	116,19	3´253,32
18 / 25 Ipp.01.12000	Fornitura di impianto di trattamento delle acque di pioggia in accumulo per depurazione di acqua di pioggia di piazzali di superficie fino a mq. 12000 per un volume di acque tratt ... n tessuto di copertura ed il rinterro delle condotte disperdenti per subirrigazione da realizzare a valle dell'impianto. acque rinvenienti da strade consortili					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	51´000,00	51´000,00
19 / 26 I 05.011a	Fornitura e posa in opera di gruppo di sollevamento acqua per impianti irrigui, costituito da una elettropompe ad asse orizzontale con motore trifase, staffa portante con piedini ... ,0/10,0 Prevalenza corrispondente non inferiore a: H (bar).= 4,2/3,5/1,8 Potenza nominale dei motori: P (kW) = 2 x 0,74. per impianto di irrigazione acqua di pioggia					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1´115,50	1´115,50
20 / 27 Inf 02 10.007b	Impianto di irrigazione a goccia. Realizzazione di impianto a goccia composto da ala gocciolante autocompensanti e autopulente, con gocciolatori di portata da 2 o 4 l/h; comprensiv ... ei solchi e l'interramento dell'ala. Per superficie minime di mq 300. impianto sotto traccia per specie alberi/arbustive distribuzione acqua di impianto trattamento	1,00	1000,00			1´000,00		
	SOMMANO mq					1´000,00	8,40	8´400,00
21 / 28 Inf.001.057.b	Canaletta di drenaggio in calcestruzzo, per lo smaltimento delle acque meteoriche superficiali fornita in opera entro scavo di fondazione da conteggiare a parte, completa di grigli ... lle strade, sentieri, piazzali di parcheggio, garage, aree industriali con normale traffico). 20 x 100							
	A R I P O R T A R E							117´833,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							117´833,01
	cm, altezza 25 cm accesso s.p. 103 e s.p.35	2,00	8,00			16,00		
	SOMMANO cad					16,00	147,07	2´353,12
22 / 29 IS.001.003.c	Drenaggio Fornitura e posa in opera di canaletta prefabbricata in conglomerato cementizio vibrato, completa di telaio e griglia in acciaio pressato zincato antitacco con maglia 30x ... zzata del materiale di risulta, la griglia metallica e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. captazione strade interne lotto 1	12,00	8,00			96,00		
	SOMMANO ml					96,00	65,00	6´240,00
23 / 30 IS.001.003.e	Drenaggio Fornitura e posa in opera di pozzetto di ispezione in cls vibrato dimensioni interne 50x50 cm con altezza interna variabile fino a 120 cm per ispezione, completo di telai ... al raccordo dei pozzetti con la rete drenante e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. rete di captazione lotto 1					15,00		
	SOMMANO cad					15,00	150,00	2´250,00
24 / 31 F.001.056.aa	Fornitura e posa in opera di tubazione in PEAD (polietilene alta densità) o in PP (polipropilene) di tipo corrugato a doppia parete per condotte di scarico interrate non in pressio ... a in opera, il materiale di rinfianco e la formazione del letto di posa. Classe di rigidità SN8 Diametro interno mm 400 rete acque bianche lotto 1	1,00	700,00			700,00		
	SOMMANO m					700,00	48,32	33´824,00
25 / 6 E 01.007a	Formazione di rilevati con materiali idonei alla compattazione provenienti da cave di prestito compresa la preparazione del piano di posa, l'indennità di cava, il prelievo ed il tr ... chi, la sistemazione delle scarpate, la profilatura delle banchine e dei cigli. - rilevati con misto da cava di prestito Tratto 1 - pavimentazione stradale	1,00	7854,00		0,200	1´570,80		
	SOMMANO mc					1´570,80	25,00	39´270,00
26 / 7 E 01.012a	Cilindratura meccanica di pietrisco per massicciata del tipo chiuso eseguita con compressore di peso non inferiore a 16000 kg, compreso spargimento del pietrisco e del materiale ag ... l piano stradale, esclusa la fornitura del materiale. - cilindratura di massicciata superficiale di larghezza fino a m 2 tratto 1 - pavimentazione stradale	1,00	7854,00		0,100	785,40		
	SOMMANO mc					785,40	7,20	5´654,88
27 / 8 Inf 01.009	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscelati aggregati e bitume, secondo le prescrizioni del CSdA, confezionato a caldo in idonei impianti, s ... ad ottenere le caratteristiche del CSdA, compreso ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito: tratto 1 - pavimentazione stradale	1,00	7894,00		4,000	31´576,00		
	SOMMANO mq/cm					31´576,00	1,15	36´312,40
28 / 9 Inf 01.039b	Fornitura e posa in opera di cordoli retti o curvi, a sezione trapezolidale realizzati in calcestruzzo vibrocompresso di resistenza a rottura superiore a 3,5 MPa, assorbimento d'ac ... occorre per garantire il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Retti di sezione di							
	A R I P O R T A R E							243´737,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							243´737,41
	cm. 6/8 x h. 18 lunghezza cm.100							
	tratto 1 - cordolo marcipiedi	2,00	866,00			1´732,00		
	SOMMANO ml					1´732,00	16,55	28´664,60
29 / 10 E 08.007b	Fornitura e posa in opera di massetto in conglomerato cementizio a resistenza caratteristica e classe di esposizione conforme alle prescrizioni delle norme UNI vigenti con dimensio ... ccanica atta ed idonea a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: - Massetto in calcestruzzo RcK 20 spessore cm 8							
	massetto marciapiedi - tratto 1	2,00	866,00	0,800		1´385,60		
	chiusura scavo linea dorsale - tratt0 1	1,00	859,00	0,800		687,20		
	SOMMANO mq					2´072,80	21,58	44´731,02
30 / 13 E 12.010	Fornitura e posa in opera di pavimento in pietrini di cemento per marciapiedi, cortili, dello spessore di 2,5 cm di qualsiasi colore, compreso malta di sottofondo e di allettamento di tipo cementizio a 4 quintali di cemento, dato in opera compreso tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero.							
	tratto 1 - pavimentazione marciapiedi	2,00	866,00	0,800		1´385,60		
	SOMMANO mq					1´385,60	23,50	32´561,60
31 / 14 F 02.022f02	Chiusini in ghisa sferoidale EN-GJS-500-7 secondo le norme ISO 1083 - UNI 4544 ed altre caratteristiche secondo le norme UNI EN 124, rivestiti di vernice bituminosa. Telaio e coper ... era: Telaio di sagoma quadrata, con coperchio quadrato a rilievo antisdrucciolo aventi dimensioni esterne mm.: 400 x 400							
	tratto 1 -					28,00		
	SOMMANO cad.					28,00	27,09	758,52
	Parziale LAVORI A MISURA euro							350´453,15
	T O T A L E euro							350´453,15
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	Riepilogo SUPER CATEGORIE		
001	Pubblica Illuminazione	53´441,27	15,249
002	Rete fogna bianca	109´058,86	31,119
003	Viabilità	187´953,02	53,631
	Totale SUPER CATEGORIE euro	350´453,15	100,000
	A R I P O R T A R E		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE		
M	**LAVORI A MISURA euro**	350´453,15	100,000
M:001	Pubblica Illuminazione euro	53´441,27	15,249
M:002	Rete fogna bianca euro	109´058,86	31,119
M:003	Viabilità euro	187´953,02	53,631
	TOTALE euro	350´453,15	100,000

Data, 06/10/2019

Il Tecnico
Geom. Antonio Montemurro

	A R I P O R T A R E		

Campus delle Imprese Joniche - Massafra

Provincia di Taranto

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Realizzazione di opere di urbanizzazione - 2° Lotto

COMMITTENTE: Campus delle Imprese Joniche

Massafra, 06/10/2019

IL TECNICO
Geom. Antonio Montemurro

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 / 1 E 01.002a	Scavo a sezione obbligata, eseguita con mezzi meccanici, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato nell'ambito del cantiere: - in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 mc.)							
	tratto 2 - scavo per rete illuminazione	1,00	1067,00	0,300	0,500	160,05		
	tratto 2 - scavo pozzetti elettrici	42,00	1,00	1,000	1,000	42,00		
	SOMMANO mc					202,05	8,70	1´757,84
2 / 3 EL 04.	Fornitura e posa in opera di cavidotto plastico corrugato a doppia parete, autoestinguente, a sezione circolare, di idonea resistenza meccanica allo schiacciamento, rispondente alle norme CEI EN 50086-2-4, a marchio IMQ e marcatura CE, di diametro esterno 90 mm, superficie esterna di colore rosso, completo di trafilo, manicotti di giunzione, di pezzi speciali, sfridi, raccordi, curve e quant'altro occorra per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, su scavo predisposto ad una profondità di circa cm 50 dal piano stradale. Diametro esterno mm 90.							
	linea dorsale tratto 2	1,00	1067,00			1´067,00		
	SOMMANO m					1´067,00	4,30	4´588,10
3 / 4 EL 04.001f	Fornitura e posa in opera di tubazione flessibile in PVC autoestinguente serie pesante IMQ, costruita secondo le norme CEI EN 50086-1, CEI EN 50086-2-1, da incassare sotto traccia o sotto pavimento o all'interno di intercapedini, escluse le opere murarie di scasso e di ripristino della muratura, inclusi gli oneri relativi al fissaggio sulla traccia aperta ed al collegamento alla scatola di derivazione. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Diametro esterno mm 50.							
	tratto 2 - collegamento palo alla dorsale	40,00	5,00			200,00		
	SOMMANO m					200,00	5,02	1´004,00
4 / 5 E 01.010	Rinterro di scavi in presenza di sottoservizi o similari realizzato con materiale idoneo proveniente dagli scavi, compreso il costipamento meccanico realizzato a strati non superiori a cm 30.							
	rinterro cavidotti - tratto 2	1,00	1067,00	0,300	0,500	160,05		
	SOMMANO mc					160,05	12,50	2´000,63
5 / 11 F 02.001e	Pozzetto di raccordo prefabbricato in conglomerato cementizio non carrabile, vibrato, in opera compresa la frattura del diaframma per consentire il passaggio delle tubazioni , il rinfianco in conglomerato cementizio a ql. 3 alla base e ai lati. Restano esclusi gli oneri per lo scavo ma sono compresi gli oneri ed accessori per dare il lavoro compiuto. - Pozzetto di raccordo prefabbricato da cm 70 x 70 x 70							
	tratto 2 - pozzetti illuminazione					42,00		
	SOMMANO cad					42,00	116,19	4´879,98
6 / 15 EL 07.005	Fornitura e posa in opera di dispersore tondo in acciaio ramato ø=18 mm, rivestimento 0,1 mm, lunghezza 1,5 m completo di puntazza e manicotto in ghisa, da conficcare in terreno di media consistenza e comprensiva di collegamento alla rete generale di terra e quanto altro occorre per dare l'opera Dispersore ramato							
	tratto 2					42,00		
	SOMMANO cad					42,00	29,40	1´234,80
	A R I P O R T A R E							15´465,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							15´465,35
7 / 16 EL 05.027h	Fornitura e posa in opera in basamento predisposto di palo conico diritto in acciaio zincato avente sezione terminale diametro mm 60 e sezione di base opportuna, da incassare nel terreno per un'altezza minima (Hi) pari a mm 500, spessore minimo nominale mm 3 (ñ10%), e comprensivo di fori per i passaggi delle tubazioni dei conduttori elettrici, asola per alloggiamento morsettiera e piastrina per collegamento di terra, inclusi lo scavo e la sabbia di riempimento fra palo ed alloggiamento, fissaggio con collare in cemento alla base. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. È escluso il basamento e la morsettiera. Per altezza f.t. mm 8100 (Hi=900).							
	tratto 2					42,00		
	SOMMANO cadauno					42,00	314,31	13´201,02
8 / 17 EL 05.022e	Fornitura e posa in opera di armatura stradale applicabile su braccio o testa palo, con fissaggio a doppia staffa, realizzata con corpo in alluminio pressofuso e copertura in alluminio pressofuso incernierata con gancio in acciaio inox ad apertura dall'alto, coppa in vetro resistente al borosilicato, riflettore in alluminio purissimo, vano portaccessori con grado di protezione IP23, vano gruppo ottico IP55, con l'uso di piattaforma aerea omologata e comprensiva di lampade cablate e rifasate, accenditore. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con lampada al sodio alta pressione 400W.							
	tratto 2					42,00		
	SOMMANO cad					42,00	333,98	14´027,16
9 / 18 EL.08	Fornitura e posa in opera di morsettiera da palo da incasso in materiale plastico completa di morsetti multipli per il collegamento entra/esci di n. 2 cavi quadripolari di sezione fino a 16 mmq e derivazione elettrica di n. 1 cavo bipolare di sezione 2,5 mmq per l'alimentazione dell'armatura stradale, completa di n. 1 porta fusibile di protezione sulla derivazione e di coperchio di chiusura in materiale isolante con sistema di chiusura azionabile con chiave a brugola, guarnizioni, collegamenti elettrici e quant'altro occorra per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.							
	tratto 2					42,00		
	SOMMANO cadauno					42,00	28,00	1´176,00
10 / 19 EL 07.001c	Fornitura e posa in opera di corda o tondo in rame nudo per impianti di dispersione e di messa a terra, su scavo di terreno già predisposto, escluso l'onere dell'apertura e della chiusura dello stesso. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Di sezione pari a 35 mm2 (7x 2,5 mm).							
	tratto 2 - dorsale	1,00	1067,00			1´067,00		
	tratto 2 - collegamento dorsale/dispersore/palo	42,00	5,00			210,00		
	SOMMANO m					1´277,00	3,90	4´980,30
11 / 20 EL.20	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico tipo FG70R/4 (0,6/ lkV) con conduttori in rame, isolamento in gomma EPR ad alto modulo di qualità G-sette, guaina in pvc conforme alle norme CEI 20-22 II, CEI 20-35, CEI 20-37, CEI 20-11 e CEI 20-34 e a marchio IMO, da posarsi in cavidotto/tubazione interrata predisposta. Nel prezzo sono compresi gli oneri per l'utilizzo di sonde, collega¬menti elettrici e segnafili di identificazione, eventuali sfridi ed ogni onere e magistero per la posa del cavo a perfetta regola d'arte. In esecuzione quadripolare 4x16 mmq.							
	tratto 2 - illuminazione stradale	1,00	1067,00			1´067,00		
	SOMMANO ml					1´067,00	7,00	7´469,00
	A R I P O R T A R E							56´318,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							56´318,83
12 / 21 EL.21	Fornitura e posa in opera di giunto di continuità o di derivazio¬ne del tipo in resina colata epossidica o ispezionabile in gel per cavi quadripolari di sezione fino a 16mmq e derivazione di cavo quadripolare di sezione fino a 16mmq, comprensivo di ogni onere per la preparazione dei cavi, per la fornitura e posa in opera dei morsetti a compressione, del corredo per l'esecuzione del giunto e quant'altro necessario per eseguire la giunzione a perfetta regola d'arte.							
	Tratto 2 - pubblica illuminazione	1,00	42,00			42,00		
	SOMMANO cadauno					42,00	50,00	2´100,00
13 / 22 EL.23	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico tipo FG70R/4 (0,6/ lkV) con conduttori in rame, isolamento in gomma EPR ad alto modulo di qualità G-sette, guaina in pvc conforme alle norme CEI 20-22 II, CEI 20-35, CEI 20-37, CEI 20-11 e CEI 20-34 e a marchio IMO, da posarsi in cavidotto/tubazione interrata predisposta per collegamento palo. Nel prezzo sono compresi gli oneri per l'utilizzo di sonde, collega¬menti elettrici e segnafili di identificazione, eventuali sfridi ed ogni onere e magistero per la posa del cavo a perfetta regola d'arte. In esecuzione bipolare 2x6 mmq.							
	tratto 2	42,00	5,00			210,00		
	SOMMANO ml					210,00	2,70	567,00
14 / 23 EL. 21	Fornitura e posa in opera di cavo elettrico tipo FG70R/4 (0,6/ lkV) con conduttori in rame, isolamento in gomma EPR ad alto modulo di qualità G-sette, guaina in pvc conforme alle norme CEI 20-22 II, CEI 20-35, CEI 20-37, CEI 20-11 e CEI 20-34 e a marchio IMO, da posarsi in derivazione dalla morsettiera internamente al sostegno per l'alimentazione dell'armatura stradale posta in som¬mità. Nel prezzo sono compresi gli oneri per l'utilizzo di sonde collegamenti elettrici e segnafili di identificazione, eventuali sfridi ed ogni onere e magistero per la posa del cavo a perfetta regola d'arte. In esecuzione bipolare 2x2,5 mmq.							
	collegamento morsettiera armatura - tratto 2	10,00	42,00			420,00		
	SOMMANO ml					420,00	1,50	630,00
15 / 2 E 01.002a	Scavo a sezione obbligata, eseguita con mezzi meccanici, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato nell'ambito del cantiere: - in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 mc.)							
	tratto 2 - scavo pozzetti fogna bianca	12,00	1,00	1,000	1,000	12,00		
	tratto 2 - scavo caditoie	8,00	8,00	0,500	0,800	25,60		
	SOMMANO mc					37,60	8,70	327,12
16 / 12 F 02.001e	Pozzetto di raccordo prefabbricato in conglomerato cementizio non carrabile, vibrato, in opera compresa la frattura del diaframma per consentire il passaggio delle tubazioni , il rinfianco in conglomerato cementizio a ql. 3 alla base e ai lati. Restano esclusi gli oneri per lo scavo ma sono compresi gli oneri ed accessori per dare il lavoro compiuto. - Pozzetto di raccordo prefabbricato da cm 70 x 70 x 70							
	tratto 2 - pozzetti rete fognaria					42,00		
	SOMMANO cad					42,00	116,19	4´879,98
17 / 24 Inf.001.057.b	Canaletta di drenaggio in calcestruzzo, per lo smaltimento delle acque meteoriche superficiali fornita in opera entro scavo di fondazione da conteggiare a parte, completa di griglia in acciaio zincato conforme alle DIN 19580 di classificazione del sovraccarico A, B, C, D, E (utilizzo ai bordi delle strade, sentieri, piazzali di parcheggio, garage,							
	A R I P O R T A R E							64´822,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							64´822,93
	aree industriali con normale traffico). 20 x 100 cm, altezza 25 cm							
	accesso s.p. 103 e s.p.35	2,00	8,00			16,00		
	SOMMANO cad					16,00	147,07	2´353,12
18 / 25 IS.001.003.c	Drenaggio Fornitura e posa in opera di canaletta prefabbricata in conglomerato cementizio vibrato, completa di telaio e griglia in acciaio pressato zincato antitacco con maglia 30x10 mm antinfortunistica, marchiata, conforme alle norme UNI EN 124 di classe C 250 e da impiegarsi per la realizzazione della raccolta delle acque meteoriche superficiali, in opera posata secondo le norme UNI EN 1433:2004 con sottofondo e rinfianchi dello spessore di cm.8 in conglomerato cementizio dosato a 150 Kg di cemento tipo R 3,25 per mc di inerte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il corretto allineamento secondo le livellette di progetto. la fornitura e posa in opera del sottofondo e del rinfianco, i pezzi speciali, la sigillatura dei giunti, lo scavo, il conferimento a discarica autorizzata del materiale di risulta, la griglia metallica e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
	captazione strade interne lotto 2	9,00	8,00			72,00		
	SOMMANO ml					72,00	65,00	4´680,00
19 / 26 IS.001.003.e	Drenaggio Fornitura e posa in opera di pozzetto di ispezione in cls vibrato dimensioni interne 50x50 cm con altezza interna variabile fino a 120 cm per ispezione, completo di telaio e la griglia ispezionabile dimensioni 50x50 cm in acciaio pressato zincato antitacco con maglia 30x10 mm marchiata conforme alle norme UNI EN 124 di classe C 250. Compreso lo scavo della sede, il basamento in calcestruzzo, il rinfianco in misto arido ben costipato, la malta di allettamento, nonché tutte le operazioni necessarie al raccordo dei pozzetti con la rete drenante e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	rete di captazione lotto 2					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	150,00	1´500,00
20 / 27 F.001.056.aa	Fornitura e posa in opera di tubazione in PEAD (polietilene alta densità) o in PP (polipropilene) di tipo corrugato a doppia parete per condotte di scarico interrate non in pressione conformi alla norma UNI EN 13476, complete di sistema di giunzione con relativa guarnizione elastomerica a norma EN 681-1, compresi i pezzi speciali e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera, il materiale di rinfianco e la formazione del letto di posa. Classe di rigidità SN8 Diametro interno mm 400							
	rete acque bianche lotto 2	1,00	524,00			524,00		
	SOMMANO m					524,00	48,32	25´319,68
21 / 6 E 01.007a	Formazione di rilevati con materiali idonei alla compattazione provenienti da cave di prestito compresa la preparazione del piano di posa, l'indennità di cava, il prelievo ed il trasporto dei materiali occorrenti entro 10 km di distanza, le bagnature,i necessari discarichi, la sistemazione delle scarpate, la profilatura delle banchine e dei cigli. - rilevati con misto da cava di prestito							
	Tratto 2 - pavimentazione stradale	1,00	5953,00		0,200	1´190,60		
	SOMMANO mc					1´190,60	25,00	29´765,00
22 / 7 E 01.012a	Cilindratura meccanica di pietrisco per massicciata del tipo chiuso eseguita con compressore di peso non inferiore a 16000 kg, compreso spargimento del pietrisco e del materiale aggregante (pietrischetto, graniglia o sabbione), innaffiamento e configurazione del piano stradale, esclusa la fornitura del materiale. - cilindratura di massicciata superficiale di larghezza fino a m 2							
	A R I P O R T A R E							128´440,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							128´440,73
	tratto 2 - pavimentazione stradale	1,00	5953,00		0,100	595,30		
	SOMMANO mc					595,30	7,20	4´286,16
23 / 8 Inf 01.009	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscelati aggregati e bitume, secondo le prescrizioni del CSdA, confezionato a caldo in idonei impianti, steso in opera con vibrofinitrici, e costipato con appositi rulli fino ad ottenere le caratteristiche del CSdA, compreso ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito: tratto 2 - pavimentazione stradale	1,00	5953,00		4,000	23´812,00		
	SOMMANO mq/cm					23´812,00	1,15	27´383,80
24 / 9 Inf 01.039b	Fornitura e posa in opera di cordoli retti o curvi, a sezione trapezolidale realizzati in calcestruzzo vibrocompresso di resistenza a rottura superiore a 3,5 MPa, assorbimento d'acqua < 12% e antigelività con marcatura CE conforme alle norme UNI EN 1340, eventualmente colorati con ossidi inorganici, allettati con malta cementizia a q.li 4 di cemento escluso il sottofondo, compresa la sigillatura dei giunti con malta cementizia grassa e quanto occorre per garantire il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Retti di sezione di cm. 6/8 x h. 18 lunghezza cm.100 tratto 2 - cordolo marcipiedi	2,00	560,00			1´120,00		
	SOMMANO ml					1´120,00	16,55	18´536,00
25 / 10 E 08.007b	Fornitura e posa in opera di massetto in conglomerato cementizio a resistenza caratteristica e classe di esposizione conforme alle prescrizioni delle norme UNI vigenti con dimensioni massima degli inerti pari a mm 30, in opera ben livellato e pistonato, armato con rete elettrosaldata di diametro mm 6 a maglia cm 20x20, su vespaio livellato e lisciato, compreso l'uso di tavolame di contenimento, sponde, e il loro disarmo, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, l'avvicinamento al luogo di posa, compreso altresì l'uso, all'occorrenza, di qualsiasi apparecchiatura anche meccanica atta ed idonea a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: - Massetto in calcestruzzo RcK 20 spessore cm 8 massetto marciapiedi - tratto 2 chiusura scavo linea dorsale - tratt0 2	2,00 1,00	560,00 1067,00	0,800 0,800		896,00 853,60		
	SOMMANO mq					1´749,60	21,58	37´756,37
26 / 13 E 12.010	Fornitura e posa in opera di pavimento in pietrini di cemento per marciapiedi, cortili, dello spessore di 2,5 cm di qualsiasi colore, compreso malta di sottofondo e di allettamento di tipo cementizio a 4 quintali di cemento, dato in opera compreso tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero. tratto 2 - pavimentazione marciapiedi	2,00	560,00	0,800		896,00		
	SOMMANO mq					896,00	23,50	21´056,00
27 / 14 F 02.022f02	Chiusini in ghisa sferoidale EN-GJS-500-7 secondo le norme ISO 1083 - UNI 4544 ed altre caratteristiche secondo le norme UNI EN 124, rivestiti di vernice bituminosa. Telaio e coperchio devono portare una marcatura leggibile e durevole indicante: - EN 124; - La classe corrispondente; - Il nome o la sigla del fabbricante, il tutto corredato da certificato di conformità rilasciato da istituti riconosciuti dalla rete europea IQ NET prodotti in stabilimenti certificati ISO 9001: 2000. Forniti e posti in opera: Telaio di sagoma quadrata, con coperchio quadrato a rilievo antisdrucciolo aventi dimensioni esterne mm.: 400 x 400 tratto 2 -					42,00		
	SOMMANO cad.					42,00	27,09	1´137,78
	A R I P O R T A R E							238´596,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							238´596,84
	Parziale LAVORI A MISURA euro							238´596,84
	T O T A L E euro							238´596,84
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O	
	Riepilogo CAPITOLI	
000	<nessuna>	11´942,00
001	Tratto 1	0,00
002	Tratto 2	0,00
003	overflow	226´654,84
	Totale CAPITOLI euro	238´596,84
	A R I P O R T A R E	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	Riepilogo SUPER CATEGORIE		
001	**Pubblica Illuminazione**	59´615,83	24,986
002	**Rete fogna bianca**	39´059,90	16,371
003	**Viabilità**	139´921,11	58,643
	Totale SUPER CATEGORIE euro	238´596,84	100,000
	A R I P O R T A R E		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE		
M	**LAVORI A MISURA euro**	238´596,84	100,000
M:001	Pubblica Illuminazione euro	59´615,83	24,986
M:002	Rete fogna bianca euro	39´059,90	16,371
M:003	Viabilità euro	139´921,11	58,643
	TOTALE euro	238´596,84	100,000

Massafra, 06/10/2019

Il Tecnico
Geom. Antonio Montemurro

	A R I P O R T A R E		

Comune di Massafra
Provincia di Taranto

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Ultimazione Centro Servizi

COMMITTENTE: CAMPUS DELLE IMPRESE JONICHE

Data, 27/07/2020

IL TECNICO

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E D E L L ' A R T I C O L O	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 002	Fornitura in opera di struttura mista in c.a. e laterizio, a copertura piana, costituita da solai piani a nervature parallele del tipo misto in c.a. e laterizio, pilastri, travi, ... d ogni onere e magistero per dare l'opera finita al grezzo a perfetta regola d'arte, compreso l'onere delle fondazioni. **euro (centoottanta/00)**	mq	180,00
Nr. 2 019.a	Porte interne - Fornitura e posa in opera di porte per interni marca AIP mod. Futura SP dim. 80x210cm. Battuta in massiccio, interno in abete snervato ed essiccato, alveolare resi ... o, maniglie, coprifili, copri cerniera ottonati, guarnizione insonorizzante e maniglie speciali per versione scorrevole. **euro (trecento/00)**	n.	300,00
Nr. 3 021.f	Portone di ingresso sezionale tipo Breda di accesso al piano interrato, realizzato con lamiera di alluminio bugnato, caratteristiche di tenuta ed isolamento secondo gli statndards ... rramenta d'uso e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte, escluso solo il collegamento elettrico. **euro (duemilaottocento/00)**	cadauno	2´800,00
Nr. 4 A.01.009e	Fornitura e posa in opera di estintore portatile a polvere polivalente per classi di fuoco A (combustibili solidi), B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), ti ... nstallazione e funzionamento. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Estintore classe 43A – 183BC (Kg 9). **euro (sessantatre/25)**	cad	63,25
Nr. 5 A.02.003c	Fornitura e posa in opera di porta antincendio ad un battente, costruita su misura ed omologata secondo la norma UNI 9723. Sono compresi: il telaio in acciaio munito di zanche per ... n/max del foro muro a contatto con il telaio; L x H = 500 x 1750 / 1300 x 2150 (mm). Quota aggiuntiva per porte REI 60. **euro (centoundici/85)**	mq	111,85
Nr. 6 E 01.001a	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppaie, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezz ... ambito del cantiere. a in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 mc) **euro (quattro/50)**	mc	4,50
Nr. 7 E 01.010a	Rinterro di scavi in presenza di sottoservizi o similari realizzato con materiale idoneo proveniente dagli scavi, compreso il costipamento meccanico realizzato a strati non superiori a cm 30. Rinterro di scavi in presenza di sottoservizi **euro (due/50)**	mc	2,50
Nr. 8 E 04.0004.00a	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture non precompresse di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi, paratie ... l getto S3, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; escluso ogni altro onere. - classe di resistenza a compressione minima C25/30. **euro (settantaotto/00)**	mc	78,00
Nr. 9 E 04.0037	Fornitura e posa in opera di acciaio per calcestruzzo armato ordinario, classe tecnica B450C, saldabile, conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuz ... egatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido, in barre ad aderenza migliorata nei diametri da 5 mm a 40 mm **euro (uno/20)**	Kg.	1,20
Nr. 10 E 04.0038.00b	Fornitura e posa in opera di rete metallica elettrosaldata da utilizzare in opere con calcestruzzo armato ordinario secondo i disposti del D.M. 14/01/2008, tagliata a misura e post ... matura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido; - diametri da 6 mm a 16 mm, classe tecnica B450C **euro (due/16)**	kg	2,16
Nr. 11 E 12.024a	Fornitura e posa in opera di pavimentazione in grès porcellanato, per interni ed esterni, di 1^ scelta, gruppo B1 Norma Europea 176, impasto unico, a tutto spessore, compatto, cost ... collanti e prodotti riempi fuga per la finitura delle connessioni. - di dimensioni di cm 20x30 o 30x30 finitura naturale **euro (quarantauno/60)**	mq	41,60
Nr. 12 E 13.003	Fornitura e posa in opera di zoccoletto in piastrelle di gres ceramico a superficie piana di altezza cm 7,5 e spessore da mm 8 a 10, posato con andamento rettilineo o curvo, fissat ... icinamento al luogo di posa, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. **euro (dieci/10)**	ml	10,10
Nr. 13 E 16.005	Fornitura e posa in opera di intonaco a calce per esterni, eseguito a qualsiasi altezza su pareti in pietrame verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, compreso even ... la formazione dei piani di lavoro, e quant'altro necessario, il tutto per uno spessore complessivo non superiore a cm 3. **euro (trentadue/33)**	mq	32,33
Nr. 14 E 16.030	Fornitura in opera di rivestimento al quarzo pigmentato rigato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, pigmenti inorganici, farine e quarzo a granulometria selezionata ... eriali ed attrezzi, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. **euro (nove/70)**	mq	9,70
Nr. 15 E 17.006	Fornitura e posa in opera di infisso in profilato di lamiera di alluminio anodizzato estruso per finestre e balconi ad uno o due battenti apribili ovvero per finestre a due battent ... ere, cremonese in alluminio, scodellini, scrocco ed ogni altro accessorio, esclusa la sola fornitura in opera dei vetri.		

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E D E L L ' A R T I C O L O	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (duecentoventi/00)	mq	220,00
Nr. 16 E 21.001b04	Fornitura e posa in opera di lastre rettangolari con faccia vista e coste levigate, per soglie, davanzali, imbotti e scale, compreso la formazione del o dei gocciolatoi della sezio ... ro occorrente per davanzali, copertine, stipiti, architravi e scale: Spessore 3 cm - Pietra di Trani normale o Bisceglie **euro (centodieci/00)**	mq	110,00
Nr. 17 E.01.002c	Scavo a sezione obbligata, eseguita con mezzi meccanici, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il ... ino a un massimo di 10 km: in roccia tenera, calcare o simile, stratificata o compatta, scavabile con benna da roccia **euro (dieci/50)**	mc	10,50
Nr. 18 E.09.003	Vespaio costituito da gettata di pietrame calcareo informe, compreso l'assestamento e la regolarizzazione superficiale con pietrisco, eseguita con materiale non proveniente dagli scavi e fornito dall'impresa. **euro (trentanove/00)**	m3	39,00
Nr. 19 E.15.001	Fornitura e posa in opera di rivestimento di pareti interne in piastrelle di ceramica smaltata monocottura, 1° scelta, pasta rossa con superficie liscia o semilucida poste in o ... essario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Piastrelle monocottura delle dimensioni cm 20 x 20 o 20 x 25 **euro (trentatre/90)**	mq	33,90
Nr. 20 E.17.003a	Intonaco liscio, per interni e esterni eseguito a qualsiasi altezza su superfici verticali rette, orizzontali e inclinate con malta di cemento. Realizzato con un primo strato di a ... o occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Intonaco liscio a due strati su superfici interne **euro (quindici/30)**	mq	15,30
Nr. 21 EL 01.014	Fornitura e posa in opera di pulsante di sgancio posto fuori porta su custodia in vetro frangibile completo di collegamento con cavo e tubazione fino alla bobina dell'interruttore- ... e generale MT, funzionante a perfetta regola d'arte. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. **euro (centoventiotto/02)**	cad	128,02
Nr. 22 EL 01.015	Fornitura e posa in opera di barra collettrice di terra per il nodo equipotenziale realizzata con piatto di rame con misure assimilabile a mm 80x10, supportata da isolatori fissati ... rra, di protezione, di equipotenzialità e di neutro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. **euro (centonovanta/05)**	cad	190,05
Nr. 23 EL 02.005h	Carpenteria per quadro elettrico IP54 in lamiera verniciata a fuoco o con polveri epossidiche, grado di protezione IP54, con porta, realizzato con struttura componibile in lamiera ... er dare l'opera finita. Larghezza assimilabile a mm 700. Nelle misure utili assimilabili a: Porta in lamiera h = 1700 mm **euro (duecentoottantatre/90)**	cad	283,90
Nr. 24 EL 02.006h	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quo ... noltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare da 10 a 32A **euro (trentasei/77)**	cad	36,77
Nr. 25 EL 02.006o	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quo ... re compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Quadripolare da 10 a 32A **euro (sessantaotto/39)**	cad	68,39
Nr. 26 EL 02.006p	idem c.s. ...Quadripolare da 40 a 63A **euro (ottanta/20)**	cad	80,20
Nr. 27 EL 02.008b	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica B o D, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la ... nto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa quota di carpenteria. Bipolare da 10 a 32A caratteristica B o D. **euro (quarantatre/65)**	cad	43,65
Nr. 28 EL 02.008h	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica B o D, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la ... altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa quota di carpenteria. Quadripolare da 10 a 32A caratteristica B o D. **euro (settantaotto/90)**	cad	78,90
Nr. 29 EL 02.008i	idem c.s. ...Quadripolare da 40 a 63A caratteristica B o D. **euro (centododici/55)**	cad	112,55
Nr. 30 EL 02.010a	Blocco differenziale da accoppiare ad interruttori automatici, potere di interruzione 4,5/6/10/15/25 kA secondo norme CEI EN 61009, Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono com ... quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare fino a 25A Id:0,03A tipo A **euro (settantaotto/07)**	cad	78,07
Nr. 31 EL 02.010s	Blocco differenziale da accoppiare ad interruttori automatici, potere di interruzione 4,5/6/10/15/25 kA secondo norme CEI EN 61009, Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono com ... occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria.		

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E D E L L ' A R T I C O L O	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	Quadripolare da 25 a 40A Id:0,1/0,3/0,5A tipo AC **euro (sessantaquattro/54)**	cad	64,54
Nr. 32 EL 02.010t	idem c.s. ...Quadripolare da 40 a 63A Id:0,1/0,3/0,5A tipo AC **euro (sessantanove/80)**	cad	69,80
Nr. 33 EL 02.010x	Blocco differenziale da accoppiare ad interruttori automatici, potere di interruzione 4,5/6/10/15/25 kA secondo norme CEI EN 61009, Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono com ... re per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Quadripolare fino a 63A con Id:0,1/0,3/0,5/1/2A tipo S **euro (centotrentatre/76)**	cad	133,76
Nr. 34 EL 02.011c	Interruttore magnetotermico differenziale compatto , caratteristica C, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN61009, fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quot ... orre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Unipolare +N.A. 2 moduli fino a 32A, Id:0,3A tipo AC **euro (novantasei/87)**	cad	96,87
Nr. 35 EL 02.012b	Interruttore automatico magnetotermico in custodia isolante, con sganciatori magnetotermici standard o con relè a microprocessore con funzione di sovraccarico e corto circuito rego ... to altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare, In:100A Icc: 35 kA standard **euro (trecentosessantaotto/35)**	cad	368,35
Nr. 36 EL 02.012s	Interruttore automatico magnetotermico in custodia isolante, con sganciatori magnetotermici standard o con relè a microprocessore con funzione di sovraccarico e corto circuito rego ... altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare, In:250A Icc: 70 kA elettronico **euro (milletrentasei/26)**	cad	1´036,26
Nr. 37 EL 02.012w	idem c.s. ...carpenteria. Tetrapolare, In:630A Icc: 70 kA elettronico **euro (duemilacinquecentosessantasette/43)**	cad	2´567,43
Nr. 38 EL 02.012y	idem c.s. ...carpenteria. Tetrapolare, In:800A Icc: 70 kA elettronico **euro (duemilanovecentocinquantauno/20)**	cad	2´951,20
Nr. 39 EL 02.013e	Accessori per interruttori automatici in scatola isolante ad esecuzione fissa, forniti e posti in opera funzionanti. Sono compresi il cablaggio, gli accessori di montaggio anche in ... inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sganciatore differ. Ritardato Id: tar, In: fino a 250A **euro (trecentonovantacinque/17)**	cad	395,17
Nr. 40 EL 02.014a	Interruttore automatico magnetotermico modulare ad elevato potere di interruzione min. 16kA, max. 25kA, a norme CEI EN 60947-2, provvisto di morsetti per cavo fino a mmq 35, fornit ... eso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tripolare da 16 ÷ 63 A, Icc:16kA **euro (centoquattro/26)**	cad	104,26
Nr. 41 EL 02.014c	Interruttore automatico magnetotermico modulare ad elevato potere di interruzione min. 16kA, max. 25kA, a norme CEI EN 60947-2, provvisto di morsetti per cavo fino a mmq 35, fornit ... o quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare da 16 ÷ 63 A, Icc:16kA **euro (centotrentanove/06)**	cad	139,06
Nr. 42 EL 02.014d	idem c.s. ...lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare da 16 ÷ 63 A, Icc:25kA **euro (duecentocinquantacinque/18)**	cad	255,18
Nr. 43 EL 02.014h	Interruttore automatico magnetotermico modulare ad elevato potere di interruzione min. 16kA, max. 25kA, a norme CEI EN 60947-2, provvisto di morsetti per cavo fino a mmq 35, fornit ... quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare da 80 ÷ 100 A, Icc:25kA **euro (duecentonovantatre/40)**	cad	293,40
Nr. 44 EL 02.014i	Interruttore automatico magnetotermico modulare ad elevato potere di interruzione min. 16kA, max. 25kA, a norme CEI EN 60947-2, provvisto di morsetti per cavo fino a mmq 35, fornit ... ompreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tripolare da 125 A, Icc:16kA **euro (duecentoventinove/90)**	cad	229,90
Nr. 45 EL 02.014n	Interruttore automatico magnetotermico modulare ad elevato potere di interruzione min. 16kA, max. 25kA, a norme CEI EN 60947-2, provvisto di morsetti per cavo fino a mmq 35, fornit ... preso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare da 125 A, Icc:25kA **euro (quattrocentoventinove/63)**	cad	429,63
Nr. 46 EL 02.014v	Interruttore automatico magnetotermico modulare ad elevato potere di interruzione min. 16kA, max. 25kA, a norme CEI EN 60947-2, provvisto di morsetti per cavo fino a mmq 35, fornit ... ro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Incremento per sganciatore diff. quadripolare Id:0,03 ÷ 3,0 A istantaneo. **euro (duecentododici/94)**	cad	212,94
Nr. 47 EL 03.001e	Linea elettrica in cavo unipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incendio ... ccorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x95 mm2 **euro (dieci/46)**	m	10,46

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E D E L L ' A R T I C O L O	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 48 EL 03.001f	idem c.s. ...opere murarie. 1x70 mm2 **euro (otto/67)**	m	8,67
Nr. 49 EL 03.001g	idem c.s. ...opere murarie. 1x50 mm2 **euro (sei/88)**	m	6,88
Nr. 50 EL 03.001h	idem c.s. ...opere murarie. 1x35 mm2 **euro (cinque/58)**	m	5,58
Nr. 51 EL 03.002n	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incend ... ccorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 4x25 mm2 **euro (tredici/72)**	m	13,72
Nr. 52 EL 03.002p	idem c.s. ...opere murarie. 4x10 mm2 **euro (sette/70)**	m	7,70
Nr. 53 EL 03.002r	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incend ... occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 4x4 mm2 **euro (quattro/27)**	m	4,27
Nr. 54 EL 03.002z10	idem c.s. ...opere murarie. 2x4 mm2 **euro (tre/15)**	m	3,15
Nr. 55 EL 03.002z11	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incend ... corre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 2x2,5 mm2 **euro (due/61)**	m	2,61
Nr. 56 EL 03.003f	Linea elettrica in cavo resistente al fuoco RF31 ed a ridotta emissione di fumi e di gas tossici corrosivi, con conduttori flessibili isolati con materiale reticolato speciale sott ... occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 4x4 mm2 **euro (sette/16)**	m	7,16
Nr. 57 EL 03.005g	Linea elettrica in cavo unipolare flessibile isolato con gomma speciale non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi, sigla di designazione N07 ... ccorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x50 mm2 **euro (sette/61)**	m	7,61
Nr. 58 EL 03.005i	idem c.s. ...opere murarie. 1x25 mm2 **euro (quattro/72)**	m	4,72
Nr. 59 EL 03.005n	Linea elettrica in cavo unipolare flessibile isolato con gomma speciale non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi, sigla di designazione N07 ... occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x6 mm2 **euro (due/20)**	m	2,20
Nr. 60 EL 03.005o	idem c.s. ...opere murarie. 1x4 mm2 **euro (uno/61)**	m	1,61
Nr. 61 EL 03.005p	Linea elettrica in cavo unipolare flessibile isolato con gomma speciale non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi, sigla di designazione N07 ... corre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x2,5 mm2 **euro (uno/23)**	m	1,23
Nr. 62 EL 03.016c	Fornitura e posa in opera di cavo unipolare MT, sigla di designazione RG7H1OR/12-20kV, (CEI 20-13, CEI 20-35), in cavidotto già predisposto. Sono compresi: l'installazione su canal ... ne predisposta, le giunzioni, i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 1x150 mm2 **euro (ventiquattro/66)**	m	24,66
Nr. 63 EL 03.016f	Fornitura e posa in opera di cavo unipolare MT, sigla di designazione RG7H1OR/12-20kV, (CEI 20-13, CEI 20-35), in cavidotto già predisposto. Sono compresi: l'installazione su canal ... one predisposta, le giunzioni, i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 1x50 mm2 **euro (quattordici/09)**	m	14,09
Nr. 64 EL 04.001a	Fornitura e posa in opera di tubazione flessibile in PVC autoestinguente serie pesante IMQ, costruita secondo le norme CEI EN 50086-1, CEI EN 50086-2-1, da incassare sotto traccia ... alla scatola di derivazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Diametro esterno mm 16. **euro (uno/95)**	m	1,95
Nr. 65 EL 04.001c	idem c.s. ...esterno mm 25. **euro (tre/10)**	m	3,10

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E D E L L ' A R T I C O L O	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 66 EL 04.005a	Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione in plastica da incasso, con coperchio a vista incluse le opere murarie per il fissaggio su forati o mattoni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Dimensioni assimilabili a mm 92x92x45. **euro (tre/69)**	cad	3,69
Nr. 67 EL 04.005c	idem c.s. ...a mm 118x96x70. **euro (quattro/48)**	cad	4,48
Nr. 68 EL 04.007c	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC serie pesante per canalizzazione di linee di alimentazione elettrica conforme alle Norme CEI EN 50086-1 e CEI EN 50086-2-4, su scavo p ... ta su cavedi, atta al tipo di posa. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Diametro esterno mm 100. **euro (otto/20)**	m	8,20
Nr. 69 EL 04.013a	Traccia su muratura di qualsiasi genere esclusa quella in pietra e in calcestruzzo per la posa di canalizzazioni elettriche per colonne montanti o linee dorsali, quando non diversa ... la tinteggiatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Traccia fino a cm 10 di larghezza. **euro (otto/59)**	m	8,59
Nr. 70 EL 05.003b	Fornitura e posa in opera di plafoniera con corpo in policarbonato autoestinguente V2 e schermo in policarbonato autoestinguente e grado di protezione min. IP55, fissata ad altezza ... , reattori, fusibile, condensatori di rifasamento, la coppa prismatizzata; gli accessori di fissaggio. Esecuzione 2x36W. **euro (sessantauno/22)**	cad	61,22
Nr. 71 EL 05.017p	Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza costruita in materiale plastico autoestinguente resistente alla fiamma (norme CEI 34-21 CEI EN 60598-2-22) ad una altezza max d ... d accessori di fissaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 1x11W (solo emergenza) 3h. **euro (centoventiuno/20)**	cad	121,20
Nr. 72 EL 05.022c	Fornitura e posa in opera di armatura stradale applicabile su braccio o testa palo, con fissaggio a doppia staffa, realizzata con corpo in alluminio pressofuso e copertura in allum ... accenditore. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con lampada al sodio alta pressione 150W. **euro (trecentosei/30)**	cad	306,30
Nr. 73 EL 05.025a	Fornitura e posa in opera di testa palo per pali diritti realizzati in acciaio zincato di spessore min. pari a mm 3 (±10%), da fissare sulla sommità' del palo, con diametro termina ... ri a mm 60 e lunghezza in pianta max mm. 300. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Singolo. **euro (trenta/27)**	cad	30,27
Nr. 74 EL 05.027h	Fornitura e posa in opera in basamento predisposto di palo conico diritto in acciaio zincato avente sezione terminale diametro mm 60 e sezione di base opportuna, da incassare nel t ... anto altro occorre per dare l'opera finita. E' escluso il basamento e la morsettiera. Per altezza f.t. mm 8100 (Hi=900). **euro (trecentoquattordici/31)**	cad	314,31
Nr. 75 EL 06.002a	Fornitura e posa in opera di impianto citofonico per unità modulari, ad 1 pulsante di chiamata, compresi gli oneri per il montaggio, cablatura e collaudo, il tutto per dare il lavo ... a d'arte. Nel prezzo s'intendono esclusi esclusi le tracce e le canalizzazioni. Impianto citofonico per 1 unità modulare **euro (cinquecentosedici/75)**	cad	516,75
Nr. 76 EL 06.011a	Impianto elettrico per edificio civile completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di f ... a regola d'arte Per punto presa, alimentazione illuminatore industriale, CEE Punto presa CEE interbloccata 16A/230V 2P+T **euro (sessantauno/60)**	cad	61,60
Nr. 77 EL 06.011m	Impianto elettrico per edificio civile completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di f ... onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte Per punto presa CEE Punto presa CEE interbloccata 32A/400V 3P+T **euro (settantaquattro/88)**	cad	74,88
Nr. 78 EL 06.012a	Impianto elettrico per edificio civile completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di f ... egola d'arte Per punto luce a deviatore e invertitore 10 A. Punto luce a deviatore ed invertitore con corrugato pesante. **euro (settanta/43)**	cad	70,43
Nr. 79 EL 06.013a	Impianto elettrico per edificio civile completo di: - sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; - conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di ... compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte Per punto luce a interruttore 10 A. Punto luce con corrugato pesante. **euro (ventiotto/90)**	cad	28,90
Nr. 80 EL 06.016a	Impianto elettrico per edificio civile completo di: - sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; - conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di ... re l'opera compiuta a regola d'arte Per punto presa bivalente 10/16 A Punto presa bivalente 10/16A con corrugato pesante **euro (trenta/28)**	cad	30,28
Nr. 81	Impianto elettrico per edificio civile - sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; - cavo N07V-K ; - scatola di		

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E D E L L ' A R T I C O L O	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
EL 06.022b	derivazione; - scatola portafrutto incassa ... onamento e fissaggio dei pezzi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte Suoneria da parete da 230V **euro (trentaotto/22)**	cad	38,22
Nr. 82 EL 06.025a	Impianto elettrico per edificio civile - sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura (pagato a parte); - cavetto telefonico con guaina in PVC e conduttori di ... ompreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte Per punto presa telefonica. Presa telefonica in tubo corrugato pesante **euro (ventitre/17)**	cad	23,17
Nr. 83 EL 06.026d	Fornitura e posa in opera di centrale antintrusione a microprocessore per controllo a zone, omologata IMQ 1° livello, con possibilità di parzializzazione delle zone, completo di li ... 24 ore ed ogni altro onere necessario per dare l'opera finita, funzionante ed a perfetta regola d'arte. Da 11 a 20 zone. **euro (millequarantatre/80)**	cad	1´043,80
Nr. 84 EL 06.027a	Fornitura e posa in opera di accessori per impianti e centrali antintrusione con caratteristiche e prestazione adeguate e comprensivi di fissaggio e quant'altro necessario per dare ... ita, funzionante ed a perfetta regola d'arte. Kit inseritore, completo di lettore chiave, scheda interfaccia e 3 chiavi. **euro (duecentonovantaquattro/89)**	cad	294,89
Nr. 85 EL 06.027d	Fornitura e posa in opera di accessori per impianti e centrali antintrusione con caratteristiche e prestazione adeguate e comprensivi di fissaggio e quant'altro necessario per dare ... finita, funzionante ed a perfetta regola d'arte. Combinatore telefonico digitale a 2 canali con 5 numeri memorizzabili. **euro (duecentosettantauno/56)**	cad	271,56
Nr. 86 EL 06.027e	Fornitura e posa in opera di accessori per impianti e centrali antintrusione con caratteristiche e prestazione adeguate e comprensivi di fissaggio e quant'altro necessario per dare ... l'opera finita, funzionante ed a perfetta regola d'arte. Combinatore telefonico cellulare GSM a 4 canali autoalimentato. **euro (quattrocentonovantasette/37)**	cad	497,37
Nr. 87 EL 06.027f	Fornitura e posa in opera di accessori per impianti e centrali antintrusione con caratteristiche e prestazione adeguate e comprensivi di fissaggio e quant'altro necessario per dare l'opera finita, funzionante ed a perfetta regola d'arte. Sirena autoalimentata da interno. **euro (settantadue/59)**	cad	72,59
Nr. 88 EL 06.027g	idem c.s. ...Sirena autoalimentata con lampeggiatore da esterno **euro (centotrentatre/32)**	cad	133,32
Nr. 89 EL 06.028e	Fornitura e posa in opera di rivelatore ad infrarossi passivo, con piroelemento ad alta sensibilità e basso disturbo o sensore a doppio elemento e doppia elaborazione del segnale, ... per dare l'opera finita, funzionante e a perfetta regola d'arte. A doppio elemento ad effetto tenda portata 20 m circa. **euro (centosettantauno/85)**	cad	171,85
Nr. 90 EL 06.030c	Fornitura e posa in opera di contatto magnetico a doppio bilanciamento con antimanomissione per infissi per montaggio a vista o da incasso, composto da una parte fissa ed una mobil ... ubazione predisposta per una distanza massima di circa 25 m e quanto altro necessario per dare l'opera finita. In vista. **euro (trentacinque/13)**	cad	35,13
Nr. 91 EL 07.002d	Fornitura e posa in opera di corda, tondo o piatto (bandella) in rame nudo, per impianti di dispersione e di messa a terra , a vista, comprensiva di installazione a vista, accessor ... so quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse le opere murarie. Di sezione pari a 25 mm2(7x Ø 2,1 mm). **euro (sette/00)**	m	7,00
Nr. 92 EL.008.001	Fornitura e posa in opera di ascensore ad azionamento elettrico per disabili, in edifici di civile abitazione (D.M .236 del 14-6-1989). A - Caratteristiche: Impianto installato in vano proprio, ad azionamento elettrico, di tipo automatico, portata 450 Kg, 6 persone, 5 fermate, corsa utile 12,5 m, velocità m/s 0,63/0,15, rapporto di intermittenza 0,40, macchinario posto in alto, motore elettrico trifase in corto circuito di adatta potenza, guide di scorrimento per la cabina in profilato di acciaio a T trafilato o fresato, contrappeso con blocchi di ghisa o altro materiale, guidato con guide in profilato a T trafilato o fresato. B - Caratteristiche cabina: Cabina in lamiera di ferro rivestita in materiale plastico superficie utile massima 1,24 mq, pavimento ricoperto in gomma, porte di cabina e di piano automatiche scorrevoli orizzontalmente di tipo centrale o telescopico, azionate da un operatore elettrico, con luce netta non inferiore a 0,85 m, dispositivo di protezione di chiusura con cellula fotoelettrica compresi inoltre tutti gli accessori ed apparecchiature cogenti. É inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'impianto finito e funzionante.Sono esclusi: le linee elettriche di alimentazione per luce e forza motrice fino al macchinario; le tasse d'impianto, di collaudo e di esercizio. **euro (venticinquemilasessantaquattro/34)**	cad	25´064,34
Nr. 93 EL.008.002	Differenza di prezzo per ogni fermata in più o in meno (massimo nove fermate corsa massima m. 27,50) e conseguente variazione di corsa di circa m 3,40 a fermata. **euro (millequattrocentoquarantaquattro/04)**	cad	1´444,04
Nr. 94 F 02.001a	Pozzetto di raccordo prefabbricato in conglomerato cementizio vibrato, in opera compresa la frattura del diaframma per consentire il passaggio delle tubazioni , il rinfianco in con ... sono compresi gli oneri ed accessori per dare il lavoro compiuto. Pozzetto di raccordo prefabbricato da cm 40 x 40 x 40 **euro (quarantauno/23)**	cad	41,23
Nr. 95 F.01.017f	Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità PE 100, colore nero, conteggiate a metro lineare, per condotte interrate in pressione (acquedotti, ir ... empimento, pavimentazione ed eventuali pozzetti di ispezione. Diametro esterno x spessore: D		

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E D E L L ' A R T I C O L O	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	x s (mm). D x s = 90 x 8,2. **euro (dodici/24)**	m	12,24
Nr. 96 F.02.001b	Pozzetto di raccordo prefabbricato in conglomerato cementizio vibrato, in opera compresa la frattura del diaframma per consentire il passaggio delle tubazioni , il rinfianco in con ... lta ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro compiuto. Pozzetto di raccordo prefabbricato da cm 50 x 50 x 40 **euro (cinquantasei/02)**	Cal	56,02
Nr. 97 F.03.001e	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC rigido, serie 303/1, conforme alle norme UNI EN 1401-1 per smaltimento acque meteoriche, con giunti a bicchiere, compreso pezzi ... , curve, ecc.), lo scavo ed il rinterro, staffe o dispositivi di fissaggio. Diametro esterno da 250 mm e spessore mm 3,6 **euro (dodici/00)**	m	12,00
Nr. 98 I 01.002a	Fornitura e posa in opera di punto attacco per alimentazione di apparecchi igienico- sanitari con acqua calda o fredda, (solo fredda sino alla cassetta di scarico del vaso a sedere ... onere e magistero. per ambienti con o gruppi di servizio con un numero di apparecchi da 1 a 5, per apparecchio igienico. **euro (settantatre/35)**	cad	73,35
Nr. 99 I 01.004a	Fornitura e posa in opera di punto attacco per scarico di apparecchi igenico sanitari eseguito dall'apparecchio fino all'innesto con il collettore sub-orizzontale eseguito in tubaz ... i onere e magistero. per ambienti con gruppi di servizio con un numero di apparecchi da 1 a 5, per apparecchio igienico. **euro (sessantasei/50)**	cad	66,50
Nr. 100 I 02.005	Fornitura e posa in opera di bidet in porcellana vetrificata (vitreous-china) a pianta di forma variabile o comunque conforme ai prodotti in uso nel mercato, con erogazione d'acqua ... 42-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. **euro (duecento/19)**	cad	200,19
Nr. 101 I 05.008h	Fornitura e posa in opera di autoclave per sollevamento liquidi, costituito da serbatoio verticale o orizzontale in acciaio zincato, collaudato ISPESL e soggetto alle verifiche per ... , alimentatore d'aria automatico, indicatore di livello e libretto matricolare ISPESL. Capacità = litri 2500 PN = 8 bar. **euro (duemilaottocentosettanta/00)**	cad	2´870,00
Nr. 102 I.001	Fornitura in opera di tubazione per linee telefoniche ed elettriche in PVC del tipo corrugato a doppia parete dotato di filo pilota zincatp delle sezioni a partire da mm. 60 fino a ... materiale arido per il riporto a giusta quota e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte **euro (quindici/56)**	ml	15,56
Nr. 103 I.002	Fornitura in opera di tubazione DN 40 e/o DN 50 per gas metano in acciaio Mannesmann con rivestimento esterno in feltro di vetro bituminato, completa di pezzi speciali, fasciature ... ro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte dal contatore posto sul confine del lotto alla caldaia. **euro (ventiquattro/55)**	ml	24,55
Nr. 104 I.02.001b	Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana vetrificata (vitreus-china), installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetter ... dizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. delle dimensioni di cm 65x50 con tolleranza in meno o in più di cm 2. **euro (centoottantasette/54)**	cad	187,54
Nr. 105 I.02.003a	Fornitura e posa in opera di colonna in porcellana vetrificata per lavabo. delle dimensioni di cm 65x50 con tolleranza in meno o in più di cm 2. **euro (novantacinque/05)**	cad	95,05
Nr. 106 I.02.006	Fornitura e posa in opera di vaso igienico in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo ad aspirazione o a cacciata con scarico a pavimento o a parete e comprensivo di allet ... contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI D.L., il rifiuto dei materiali stessi. **euro (duecentosessantatre/44)**	cad	263,44
Nr. 107 I.02.010	Fornitura e posa in opera di cassetta di scarico per il lavaggio del vaso igienico, del tipo da incasso a parete (non in vista), realizzata a monoblocco con materiale plastico, con ... per il raccordo tra tubo di risciacquamento e vaso. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. **euro (duecentodiciotto/06)**	cad	218,06
Nr. 108 I.02.017c	Fornitura e posa in opera di piatto per doccia in gres porcellanato bianco, completo di piletta e griglia di scarico ad angolo, cromate, di raccordo alle tubazioni di allaccio, con ... dizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. delle dimensioni standard di mercato di circa cm 80x80 tipo profondo. **euro (duecentododici/84)**	cad	212,84
Nr. 109 I.04.005a	Fornitura e posa in opera di gruppo monoforo per lavabo in ottone del tipo pesante cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalen ... a e fredda, di bocca di erogazione. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Scarico con comando a pistone. **euro (ottantacinque/38)**	cad	85,38
Nr. 110 I.04.013	Fornitura e posa in opera di gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per ... occia ad incasso con filtri incorporati perfettamente funzionante. E' compreso		

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E D E L L ' A R T I C O L O	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	quanto occorre per dare il lavoro finito. **euro (centotredici/59)**	cad	113,59
Nr. 111 PS.001	Progettazione specialistica di sistemi ed installazione di attrezzature di precisinione e relativa impiantistica **euro (trentamila/00)**	cad	30´000,00
Nr. 112 S 03.012a	Ponteggio metallico fisso, costituito da elementi tubolari e giunti in acciaio realizzati in opera (marcatura per tutti gli elementi impiegati). Sono compresi il montaggio, lo smon ... basette. La misura viene effettuata a giunto. Fornitura per l'intera durata dei lavori e comunque per un max. di 6 mesi. **euro (dodici/25)**	cad	12,25

Data, 27/07/2020

Il Tecnico

Comune di Massafra
Provincia di Taranto

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Ultimazione Centro Servizi

COMMITTENTE: CAMPUS DELLE IMPRESE JONICHE

Data, 07/10/2019

IL TECNICO

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 E.17.003a	Intonaco liscio, per interni e esterni eseguito a qualsiasi altezza su superfici verticali rette, orizzontali e inclinate con malta di cemento. Realizzato con un primo strato di a ... o occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Intonaco liscio a due strati su superfici interne							
	piano terra - perimetro *(lung.=9,3+9,3+20,7+6,3+11+3,2+5,3+3,5+5+4+3+3+3,9+3,8+3,6+3,6+3,6+3,6+1,3+1,3+1,9+1,9+3,2+3,2+1,5+1,5)	1,00	121,50		3,000	364,50		
	piano terra - perimetri *(lung.=9,3*4+3,3*4+3,8*2+2,7*2+1,6*2+3*4+1,6*3+1,1*2)	1,00	85,60		3,000	256,80		
	piano terra/primo vani scala *(lung.=4,9+3,7+2+1,9+3+4,5)	2,00	20,00		6,000	240,00		
	cieli rampe scala	2,00	8,00	1,200		19,20		
	perimetro vano ascensore *(lung.=7,8+6,4)	2,00	14,20		7,000	198,80		
	primo piano perimetri *(lung.=9,3+9,3+9,3+4,8+3,5)	1,00	36,20		3,000	108,60		
	primo piano perimetri *(lung.=9+9,1+9,2+3*2+5,9*2+1,2*4+3,5*2+3,*2+4,5*2+1,5*2+3*2)	1,00	80,90		3,000	242,70		
	piano terra soffitti *(lung.=9,1*9,1+6,2*10,8+9*8,9)	1,00	229,87			229,87		
	primo piano soffitti *(lung.=9*8,9+9,1*9,1)	1,00	162,91			162,91		
	SOMMANO mq					1´823,38	15,30	27´897,71
2 S 03.012a	Ponteggio metallico fisso, costituito da elementi tubolari e giunti in acciaio realizzati in opera (marcatura per tutti gli elementi impiegati). Sono compresi il montaggio, lo smon ... basette. La misura viene effettuata a giunto. Fornitura per l'intera durata dei lavori e comunque per un max. di 6 mesi.							
	fabbricato servizi *(lung.=33+10+12*2+11+6+10)	1,00	94,00		5,000	470,00		
	fabbricato servizi	2,00	42,00		4,000	336,00		
	SOMMANO cad					806,00	12,25	9´873,50
3 E 16.005	Fornitura e posa in opera di intonaco a calce per esterni, eseguito a qualsiasi altezza su pareti in pietrame verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, compreso even ... la formazione dei piani di lavoro, e quant'altro necessario, il tutto per uno spessore complessivo non superiore a cm 3.							
	fabbricato servizi *(lung.=31*2+10*2+3*2)	1,00	88,00		4,000	352,00		
		8,00	10,00		4,000	320,00		
	SOMMANO mq					672,00	32,33	21´725,76
4 E 16.030	Fornitura in opera di rivestimento al quarzo pigmentato rigato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, pigmenti inorganici, farine e quarzo a granulometria selezionata ... eriali ed attrezzi, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte.							
	edificio uffici	1,00	672,00			672,00		
	SOMMANO mq					672,00	9,70	6´518,40
5 E.15.001	Fornitura e posa in opera di rivestimento di pareti interne in piastrelle di ceramica smaltata monocottura, 1° scelta, pasta rossa con superficie liscia o semilucida poste in o ... essario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Piastrelle monocottura delle dimensioni cm 20 x 20 o 20 x 25							
	servizi piano terra *(lung.=1,7*4+1,3*4+3,6*2+1,1*2+3,2*2+1,5*4+6,4+2+2,9*2+1,6*4+1,6*2+1,1*2)	1,00	59,80		2,100	125,58		
	servizi primo piano *(lung.=3,4*2+1,2*4+2,9*2+1,6*4)	1,00	23,80		2,100	49,98		
	SOMMANO mq					175,56	33,90	5´951,48
6	Fornitura e posa in opera di pavimentazione in grès porcellanato, per							
	A R I P O R T A R E							71´966,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							71´966,85
E 12.024a	interni ed esterni, di 1^ scelta, gruppo B1 Norma Europea 176, impasto unico, a tutto spessore, compatto, cost ... collanti e prodotti riempi fuga per la finitura delle connessioni. - di dimensioni di cm 20x30 o 30x30 finitura naturale							
	piano terra	1,00	229,87			229,87		
	primo piano	1,00	162,91			162,91		
	SOMMANO mq					392,78	41,60	16´339,65
7 E 13.003	Fornitura e posa in opera di zoccoletto in piastrelle di gres ceramico a superficie piana di altezza cm 7,5 e spessore da mm 8 a 10, posato con andamento rettilineo o curvo, fissat ... icinamento al luogo di posa, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	piano terra *(lung.=121,5+85,6)	1,00	207,10			207,10		
	primo piano *(lung.=36,2+80,9)	1,00	117,10			117,10		
	SOMMANO ml					324,20	10,10	3´274,42
8 E 21.001b04	Fornitura e posa in opera di lastre rettangolari con faccia vista e coste levigate, per soglie, davanzali, imbotti e scale, compreso la formazione del o dei gocciolatoi della sezio ... ro occorrente per davanzali, copertine, stipiti, architravi e scale: Spessore 3 cm - Pietra di Trani normale o Bisceglie							
	stipiti completi di aperture esterne - aperture piano terra *(larg.=2*2+							
	2,4*2,4)	3,00		9,760	0,250	7,32		
	(larg.=4*2,4)	9,00		9,600	0,250	21,60		
	(larg.=2,4+2,8)	3,00		5,200	0,250	3,90		
	(larg.=1,6+2,8)	3,00		4,400	0,250	3,30		
	aperture primo piano *(larg.=2,8+4)	6,00		6,800	0,250	10,20		
	(larg.=2,4+2,8)	5,00		5,200	0,250	6,50		
	(larg.=1,2+2,8)	3,00		4,000	0,250	3,00		
	gocciolatoio perimetrale fabbricato *(lung.=11*2+10*8)	1,00	102,00		0,400	40,80		
	scala interna - gradini	20,00	1,20	0,300		7,20		
	scala interna - sottogradi	20,00	1,20	0,180		4,32		
	scala interna - battiscopa	20,00	0,35	0,200		1,40		
	SOMMANO mq					109,54	110,00	12´049,40
9 E 17.006	Fornitura e posa in opera di infisso in profilato di lamiera di alluminio anodizzato estruso per finestre e balconi ad uno o due battenti apribili ovvero per finestre a due battent ... ere, cremonese in alluminio, scodellini, scrocco ed ogni altro accessorio, esclusa la sola fornitura in opera dei vetri.							
	piano terra	3,00		2,000	2,400	14,40		
		9,00		2,000	1,400	25,20		
		3,00		1,200	1,400	5,04		
		3,00		0,800	1,400	3,36		
	finestre primo piano	6,00		2,000	1,400	16,80		
		5,00		1,200	1,400	8,40		
		3,00		0,800	1,400	3,36		
		1,00		2,000	2,400	4,80		
	SOMMANO mq					81,36	220,00	17´899,20
10 019.a	Porte interne - Fornitura e posa in opera di porte per interni marca AIP mod. Futura SP dim. 80x210cm. Battuta in massiccio, interno in abete snervato ed essiccato, alveolare resi ... o, maniglie, coprifili, copri cerniera ottonati, guarnizione insonorizzante e maniglie speciali per versione scorrevole.							
	piano terra					16,00		
	primo piano					7,00		
	SOMMANO n.					23,00	300,00	6´900,00
	A R I P O R T A R E							128´429,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							128´429,52
11 I 01.002a	Fornitura e posa in opera di punto attacco per alimentazione di apparecchi igienico- sanitari con acqua calda o fredda, (solo fredda sino alla cassetta di scarico del vaso a sedere ... onere e magistero. per ambienti con o gruppi di servizio con un numero di apparecchi da 1 a 5, per apparecchio igienico. piano terra primo piano					8,00 4,00		
	SOMMANO cad					12,00	73,35	880,20
12 I 01.004a	Fornitura e posa in opera di punto attacco per scarico di apparecchi igenico sanitari eseguito dall'apparecchio fino all'innesto con il collettore sub-orizzontale eseguito in tubaz ... i onere e magistero. per ambienti con gruppi di servizio con un numero di apparecchi da 1 a 5, per apparecchio igienico. piano terra primo piano					8,00 4,00		
	SOMMANO cad					12,00	66,50	798,00
13 I.02.001b	Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana vetrificata (vitreus-china), installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetter ... dizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. delle dimensioni di cm 65x50 con tolleranza in meno o in più di cm 2. piano terra e primo piano					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	187,54	1´312,78
14 I.02.003a	Fornitura e posa in opera di colonna in porcellana vetrificata per lavabo. delle dimensioni di cm 65x50 con tolleranza in meno o in più di cm 2. piano terra e primo piano					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	95,05	665,35
15 I.02.006	Fornitura e posa in opera di vaso igienico in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo ad aspirazione o a cacciata con scarico a pavimento o a parete e comprensivo di allet ... contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI D.L., il rifiuto dei materiali stessi. piano terra e primo piano					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	263,44	1´844,08
16 I.02.010	Fornitura e posa in opera di cassetta di scarico per il lavaggio del vaso igienico, del tipo da incasso a parete (non in vista), realizzata a monoblocco con materiale plastico, con ... per il raccordo tra tubo di risciacquamento e vaso. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. piano terra e primo piano					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	218,06	1´526,42
17 I.02.017c	Fornitura e posa in opera di piatto per doccia in gres porcellanato bianco, completo di piletta e griglia di scarico ad angolo, cromate, di raccordo alle tubazioni di allaccio, con ... dizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. delle dimensioni standard di mercato di circa cm 80x80 tipo profondo. piano terra e primo piano					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	212,84	425,68
	A R I P O R T A R E							135´882,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							135´882,03
18 I.04.005a	Fornitura e posa in opera di gruppo monoforo per lavabo in ottone del tipo pesante cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalen ... a e fredda, di bocca di erogazione. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Scarico con comando a pistone. servizi					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	85,38	597,66
19 F.01.017f	Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità PE 100, colore nero, conteggiate a metro lineare, per condotte interrate in pressione (acquedotti, ir ... empimento, pavimentazione ed eventuali pozzetti di ispezione. Diametro esterno x spessore: D x s (mm). D x s = 90 x 8,2. adduzione idrica (dalla condotta corsortile alla montante idrica interna)	1,00	120,00			120,00		
	SOMMANO m					120,00	12,24	1´468,80
20 I 02.005	Fornitura e posa in opera di bidet in porcellana vetrificata (vitreous-china) a pianta di forma variabile o comunque conforme ai prodotti in uso nel mercato, con erogazione d'acqua ... 42-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. servizi					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	200,19	400,38
21 I.04.013	Fornitura e posa in opera di gruppo miscelatore monocomando cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti norme NF, per ... occia ad incasso con filtri incorporati perfettamente funzionante. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. docce					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	113,59	227,18
22 F.03.001e	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC rigido, serie 303/1, conforme alle norme UNI EN 1401-1 per smaltimento acque meteoriche, con giunti a bicchiere, compreso pezzi ... , curve, ecc.), lo scavo ed il rinterro, staffe o dispositivi di fissaggio. Diametro esterno da 250 mm e spessore mm 3,6 raccordi pluviali edificio e fogna bianca	2,00	100,00			200,00		
	SOMMANO m					200,00	12,00	2´400,00
23 I.002	Fornitura in opera di tubazione DN 40 e/o DN 50 per gas metano in acciaio Mannesmann con rivestimento esterno in feltro di vetro bituminato, completa di pezzi speciali, fasciature ... ro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte dal contatore posto sul confine del lotto alla caldaia. collegamento gas dalla fornitura (serbatoio) al bruciatore	1,00	80,00			80,00		
	SOMMANO ml					80,00	24,55	1´964,00
24 I.001	Fornitura in opera di tubazione per linee telefoniche ed elettriche in PVC del tipo corrugato a doppia parete dotato di filo pilota zincatp delle sezioni a partire da mm. 60 fino a ... materiale arido per il riporto a giusta quota e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte dalla punto di fornitura alla centralina	2,00	90,00			180,00		
	A R I P O R T A R E					180,00		142´940,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					180,00		142´940,05
	SOMMANO ml					180,00	15,56	2´800,80
25 F.02.001b	Pozzetto di raccordo prefabbricato in conglomerato cementizio vibrato, in opera compresa la frattura del diaframma per consentire il passaggio delle tubazioni , il rinfianco in con ... lta ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro compiuto. Pozzetto di raccordo prefabbricato da cm 50 x 50 x 40 condotta fognaria condotte acqua piovana					3,00 5,00		
	SOMMANO Cal					8,00	56,02	448,16
26 I 05.008h	Fornitura e posa in opera di autoclave per sollevamento liquidi, costituito da serbatoio verticale o orizzontale in acciaio zincato, collaudato ISPESL e soggetto alle verifiche per ... , alimentatore d'aria automatico, indicatore di livello e libretto matricolare ISPESL. Capacità = litri 2500 PN = 8 bar. servizi					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2´870,00	2´870,00
27 A.01.009e	Fornitura e posa in opera di estintore portatile a polvere polivalente per classi di fuoco A (combustibili solidi), B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), ti ... nstallazione e funzionamento. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Estintore classe 43A – 183BC (Kg 9). servizi					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	63,25	379,50
28 EL 01.015	Fornitura e posa in opera di barra collettrice di terra per il nodo equipotenziale realizzata con piatto di rame con misure assimilabile a mm 80x10, supportata da isolatori fissati ... rra, di protezione, di equipotenzialità e di neutro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	190,05	570,15
29 EL 01.014	Fornitura e posa in opera di pulsante di sgancio posto fuori porta su custodia in vetro frangibile completo di collegamento con cavo e tubazione fino alla bobina dell'interruttore- ... e generale MT, funzionante a perfetta regola d'arte. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	128,02	128,02
30 EL 02.005h	Carpenteria per quadro elettrico IP54 in lamiera verniciata a fuoco o con polveri epossidiche, grado di protezione IP54, con porta, realizzato con struttura componibile in lamiera ... er dare l'opera finita. Larghezza assimilabile a mm 700. Nelle misure utili assimilabili a: Porta in lamiera h = 1700 mm Quadro Uffici					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	283,90	283,90
31 EL 02.012b	Interruttore automatico magnetotermico in custodia isolante, con sganciatori magnetotermici standard o con relè a microprocessore con funzione di sovraccarico e corto circuito rego ... to altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare, In:100A Icc: 35 kA standard					2,00		
	A R I P O R T A R E					2,00		150´420,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,00		150´420,58
	SOMMANO cad					2,00	368,35	736,70
32 EL 02.013e	Accessori per interruttori automatici in scatola isolante ad esecuzione fissa, forniti e posti in opera funzionanti. Sono compresi il cablaggio, gli accessori di montaggio anche in ... inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sganciatore differ. Ritardato Id: tar, In: fino a 250A					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	395,17	1´185,51
33 EL 02.012w	Interruttore automatico magnetotermico in custodia isolante, con sganciatori magnetotermici standard o con relè a microprocessore con funzione di sovraccarico e corto circuito rego ... altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare, In:630A Icc: 70 kA elettronico					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	2´567,43	7´702,29
34 EL 02.012y	Interruttore automatico magnetotermico in custodia isolante, con sganciatori magnetotermici standard o con relè a microprocessore con funzione di sovraccarico e corto circuito rego ... altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare, In:800A Icc: 70 kA elettronico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2´951,20	2´951,20
35 EL 02.014n	Interruttore automatico magnetotermico modulare ad elevato potere di interruzione min. 16kA, max. 25kA, a norme CEI EN 60947-2, provvisto di morsetti per cavo fino a mmq 35, fornit ... preso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare da 125 A, Icc:25kA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	429,63	429,63
36 EL 02.014h	Interruttore automatico magnetotermico modulare ad elevato potere di interruzione min. 16kA, max. 25kA, a norme CEI EN 60947-2, provvisto di morsetti per cavo fino a mmq 35, fornit ... quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare da 80 ÷ 100 A, Icc:25kA					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	293,40	880,20
37 EL 02.014a	Interruttore automatico magnetotermico modulare ad elevato potere di interruzione min. 16kA, max. 25kA, a norme CEI EN 60947-2, provvisto di morsetti per cavo fino a mmq 35, fornit ... eso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tripolare da 16 ÷ 63 A, Icc:16kA					17,00		
	SOMMANO cad					17,00	104,26	1´772,42
38 EL 02.014d	Interruttore automatico magnetotermico modulare ad elevato potere di interruzione min. 16kA, max. 25kA, a norme CEI EN 60947-2, provvisto di morsetti per cavo fino a mmq 35, fornit ... o quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare da 16 ÷ 63 A, Icc:25kA					2,00		
	A R I P O R T A R E					2,00		166´078,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,00		166´078,53
	SOMMANO cad					2,00	255,18	510,36
39 EL 02.014c	Interruttore automatico magnetotermico modulare ad elevato potere di interruzione min. 16kA, max. 25kA, a norme CEI EN 60947-2, provvisto di morsetti per cavo fino a mmq 35, fornit ... o quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare da 16 ÷ 63 A, Icc:16kA					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	139,06	556,24
40 EL 02.014v	Interruttore automatico magnetotermico modulare ad elevato potere di interruzione min. 16kA, max. 25kA, a norme CEI EN 60947-2, provvisto di morsetti per cavo fino a mmq 35, fornit ... ro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Incremento per sganciatore diff. quadripolare Id:0,03 ÷ 3,0 A istantaneo.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	212,94	212,94
41 EL 02.014i	Interruttore automatico magnetotermico modulare ad elevato potere di interruzione min. 16kA, max. 25kA, a norme CEI EN 60947-2, provvisto di morsetti per cavo fino a mmq 35, fornit ... ompreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tripolare da 125 A, Icc:16kA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	229,90	229,90
42 EL 02.006h	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quo ... noltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare da 10 a 32A					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	36,77	441,24
43 EL 02.006o	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quo ... re compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Quadripolare da 10 a 32A					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	68,39	136,78
44 EL 02.006p	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quo ... re compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Quadripolare da 40 a 63A					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	80,20	80,20
45 EL 02.010s	Blocco differenziale da accoppiare ad interruttori automatici, potere di interruzione 4,5/6/10/15/25 kA secondo norme CEI EN 61009, Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono com ... occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Quadripolare da 25 a 40A Id:0,1/0,3/0,5A tipo AC					3,00		
	A R I P O R T A R E					3,00		168´246,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,00		168´246,19
	SOMMANO cad					3,00	64,54	193,62
46 EL 02.010t	Blocco differenziale da accoppiare ad interruttori automatici, potere di interruzione 4,5/6/10/15/25 kA secondo norme CEI EN 61009, Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono com ... occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Quadripolare da 40 a 63A Id:0,1/0,3/0,5A tipo AC					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	69,80	69,80
47 EL 02.010a	Blocco differenziale da accoppiare ad interruttori automatici, potere di interruzione 4,5/6/10/15/25 kA secondo norme CEI EN 61009, Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono com ... quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare fino a 25A Id:0,03A tipo A					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	78,07	78,07
48 EL 02.010x	Blocco differenziale da accoppiare ad interruttori automatici, potere di interruzione 4,5/6/10/15/25 kA secondo norme CEI EN 61009, Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono com ... re per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Quadripolare fino a 63A con Id:0,1/0,3/0,5/1/2A tipo S					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	133,76	535,04
49 EL 02.012s	Interruttore automatico magnetotermico in custodia isolante, con sganciatori magnetotermici standard o con relè a microprocessore con funzione di sovraccarico e corto circuito rego ... altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Tetrapolare, In:250A Icc: 70 kA elettronico					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	1´036,26	3´108,78
50 EL 02.011c	Interruttore magnetotermico differenziale compatto , caratteristica C, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN61009, fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quot ... orre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Unipolare +N.A. 2 moduli fino a 32A, Id:0,3A tipo AC					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	96,87	96,87
51 EL 02.008b	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica B o D, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la ... nto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa quota di carpenteria. Bipolare da 10 a 32A caratteristica B o D.					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	43,65	305,55
52 EL 02.008h	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica B o D, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la ... altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa quota di carpenteria. Quadripolare da 10 a 32A caratteristica B o D.					3,00		
	A R I P O R T A R E					3,00		172´633,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,00		172´633,92
	SOMMANO cad					3,00	78,90	236,70
53 EL 02.008i	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica B o D, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la ... altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa quota di carpenteria. Quadripolare da 40 a 63A caratteristica B o D.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	112,55	112,55
54 EL 03.016c	Fornitura e posa in opera di cavo unipolare MT, sigla di designazione RG7H1OR/12-20kV, (CEI 20-13, CEI 20-35), in cavidotto già predisposto. Sono compresi: l'installazione su canal ... ne predisposta, le giunzioni, i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 1x150 mm2		45,00			45,00		
	SOMMANO m					45,00	24,66	1´109,70
55 EL 03.016f	Fornitura e posa in opera di cavo unipolare MT, sigla di designazione RG7H1OR/12-20kV, (CEI 20-13, CEI 20-35), in cavidotto già predisposto. Sono compresi: l'installazione su canal ... one predisposta, le giunzioni, i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 1x50 mm2		45,00			45,00		
	SOMMANO m					45,00	14,09	634,05
56 EL 03.002n	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incend ... ccorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 4x25 mm2		110,00			110,00		
	SOMMANO m					110,00	13,72	1´509,20
57 EL 03.003f	Linea elettrica in cavo resistente al fuoco RF31 ed a ridotta emissione di fumi e di gas tossici corrosivi, con conduttori flessibili isolati con materiale reticolato speciale sott ... occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 4x4 mm2		30,00			30,00		
	SOMMANO m					30,00	7,16	214,80
58 EL 03.001e	Linea elettrica in cavo unipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incendio ... ccorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x95 mm2		530,00			530,00		
	SOMMANO m					530,00	10,46	5´543,80
59 EL 03.001f	Linea elettrica in cavo unipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incendio ... ccorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x70 mm2		510,00			510,00		
	A R I P O R T A R E					510,00		181´994,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					510,00		181´994,72
	SOMMANO m					510,00	8,67	4´421,70
60 EL 03.001g	Linea elettrica in cavo unipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incendio ... ccorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x50 mm2		350,00			350,00		
	SOMMANO m					350,00	6,88	2´408,00
61 EL 03.001h	Linea elettrica in cavo unipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incendio ... ccorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x35 mm2		260,00			260,00		
	SOMMANO m					260,00	5,58	1´450,80
62 EL 03.002p	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incend ... ccorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 4x10 mm2		40,00			40,00		
	SOMMANO m					40,00	7,70	308,00
63 EL 03.002r	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incend ... occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 4x4 mm2		85,00			85,00		
	SOMMANO m					85,00	4,27	362,95
64 EL 03.002z10	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incend ... occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 2x4 mm2		40,00			40,00		
	SOMMANO m					40,00	3,15	126,00
65 EL 03.002z11	Linea elettrica in cavo multipolare isolato in gomma G7M1 sotto guaina in materiale termoplastico speciale (norme CEI 20-13, CEI 20-22III, CEI 20-37, 20-38) non propagante l'incend ... corre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 2x2,5 mm2		20,00			20,00		
	SOMMANO m					20,00	2,61	52,20
66 EL 03.005i	Linea elettrica in cavo unipolare flessibile isolato con gomma speciale non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi, sigla di designazione N07 ... ccorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x25 mm2		20,00			20,00		
	A R I P O R T A R E					20,00		191´124,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					20,00		191´124,37
	SOMMANO m					20,00	4,72	94,40
67 EL 03.005g	Linea elettrica in cavo unipolare flessibile isolato con gomma speciale non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi, sigla di designazione N07 ... ccorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x50 mm2		20,00			20,00		
	SOMMANO m					20,00	7,61	152,20
68 EL 03.005n	Linea elettrica in cavo unipolare flessibile isolato con gomma speciale non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi, sigla di designazione N07 ... occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x6 mm2		240,00			240,00		
	SOMMANO m					240,00	2,20	528,00
69 EL 03.005o	Linea elettrica in cavo unipolare flessibile isolato con gomma speciale non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi, sigla di designazione N07 ... occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x4 mm2		270,00			270,00		
	SOMMANO m					270,00	1,61	434,70
70 EL 03.005p	Linea elettrica in cavo unipolare flessibile isolato con gomma speciale non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi, gas tossici e corrosivi, sigla di designazione N07 ... corre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 1x2,5 mm2		180,00			180,00		
	SOMMANO m					180,00	1,23	221,40
71 EL 07.002d	Fornitura e posa in opera di corda, tondo o piatto (bandella) in rame nudo, per impianti di dispersione e di messa a terra , a vista, comprensiva di installazione a vista, accessor ... so quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse le opere murarie. Di sezione pari a 25 mm2(7x Ø 2,1 mm).		100,00			100,00		
	SOMMANO m					100,00	7,00	700,00
72 EL 06.011a	Impianto elettrico per edificio civile completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di f ... a regola d'arte Per punto presa, alimentazione illuminatore industriale, CEE Punto presa CEE interbloccata 16A/230V 2P+T					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	61,60	739,20
73 EL 06.011m	Impianto elettrico per edificio civile completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di f ... onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte Per punto presa CEE Punto presa CEE interbloccata 32A/400V 3P+T					24,00		
	A R I P O R T A R E					24,00		193´994,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					24,00		193´994,27
	SOMMANO cad					24,00	74,88	1´797,12
74 EL 02.006p	Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, potere di interruzione 6KA, norme CEI EN 60898, CEI 60947-2. Fornito e posto in opera su modulo DIN. Sono compresi: la quo ... re compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la quota di carpenteria. Quadripolare da 40 a 63A					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	80,20	962,40
75 EL 06.026d	Fornitura e posa in opera di centrale antintrusione a microprocessore per controllo a zone, omologata IMQ 1° livello, con possibilità di parzializzazione delle zone, completo di li ... 24 ore ed ogni altro onere necessario per dare l'opera finita, funzionante ed a perfetta regola d'arte. Da 11 a 20 zone.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1´043,80	1´043,80
76 EL 06.027a	Fornitura e posa in opera di accessori per impianti e centrali antintrusione con caratteristiche e prestazione adeguate e comprensivi di fissaggio e quant'altro necessario per dare ... ita, funzionante ed a perfetta regola d'arte. Kit inseritore, completo di lettore chiave, scheda interfaccia e 3 chiavi.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	294,89	294,89
77 EL 06.027d	Fornitura e posa in opera di accessori per impianti e centrali antintrusione con caratteristiche e prestazione adeguate e comprensivi di fissaggio e quant'altro necessario per dare ... finita, funzionante ed a perfetta regola d'arte. Combinatore telefonico digitale a 2 canali con 5 numeri memorizzabili.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	271,56	271,56
78 EL 06.027e	Fornitura e posa in opera di accessori per impianti e centrali antintrusione con caratteristiche e prestazione adeguate e comprensivi di fissaggio e quant'altro necessario per dare ... l'opera finita, funzionante ed a perfetta regola d'arte. Combinatore telefonico cellulare GSM a 4 canali autoalimentato.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	497,37	497,37
79 EL 06.027f	Fornitura e posa in opera di accessori per impianti e centrali antintrusione con caratteristiche e prestazione adeguate e comprensivi di fissaggio e quant'altro necessario per dare l'opera finita, funzionante ed a perfetta regola d'arte. Sirena autoalimentata da interno.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	72,59	72,59
80 EL 06.027g	Fornitura e posa in opera di accessori per impianti e centrali antintrusione con caratteristiche e prestazione adeguate e comprensivi di fissaggio e quant'altro necessario per dare l'opera finita, funzionante ed a perfetta regola d'arte. Sirena autoalimentata con lampeggiatore da esterno					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		198´934,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		198´934,00
	SOMMANO cad					1,00	133,32	133,32
81 EL 06.028e	Fornitura e posa in opera di rivelatore ad infrarossi passivo, con piroelemento ad alta sensibilità e basso disturbo o sensore a doppio elemento e doppia elaborazione del segnale, ... per dare l'opera finita, funzionante e a perfetta regola d'arte. A doppio elemento ad effetto tenda portata 20 m circa.					13,00		
	SOMMANO cad					13,00	171,85	2´234,05
82 EL 06.030c	Fornitura e posa in opera di contatto magnetico a doppio bilanciamento con antimanomissione per infissi per montaggio a vista o da incasso, composto da una parte fissa ed una mobil ... ubazione predisposta per una distanza massima di circa 25 m e quanto altro necessario per dare l'opera finita. In vista.					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	35,13	210,78
83 F 02.001a	Pozzetto di raccordo prefabbricato in conglomerato cementizio vibrato, in opera compresa la frattura del diaframma per consentire il passaggio delle tubazioni , il rinfianco in con ... sono compresi gli oneri ed accessori per dare il lavoro compiuto. Pozzetto di raccordo prefabbricato da cm 40 x 40 x 40					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	41,23	494,76
84 EL 04.007c	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC serie pesante per canalizzazione di linee di alimentazione elettrica conforme alle Norme CEI EN 50086-1 e CEI EN 50086-2-4, su scavo p ... ta su cavedi, atta al tipo di posa. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Diametro esterno mm 100.		400,00			400,00		
	SOMMANO m					400,00	8,20	3´280,00
85 EL 04.013a	Traccia su muratura di qualsiasi genere esclusa quella in pietra e in calcestruzzo per la posa di canalizzazioni elettriche per colonne montanti o linee dorsali, quando non diversa ... la tinteggiatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Traccia fino a cm 10 di larghezza.		150,00			150,00		
	SOMMANO m					150,00	8,59	1´288,50
86 EL 04.005a	Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione in plastica da incasso, con coperchio a vista incluse le opere murarie per il fissaggio su forati o mattoni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Dimensioni assimilabili a mm 92x92x45.					40,00		
	SOMMANO cad					40,00	3,69	147,60
87 EL 04.005c	Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione in plastica da incasso, con coperchio a vista incluse le opere murarie per il fissaggio su forati o mattoni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Dimensioni assimilabili a mm 118x96x70.					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	4,48	26,88
	A R I P O R T A R E							206´749,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							206´749,89
88 EL 04.001c	Fornitura e posa in opera di tubazione flessibile in PVC autoestinguente serie pesante IMQ, costruita secondo le norme CEI EN 50086-1, CEI EN 50086-2-1, da incassare sotto traccia ... alla scatola di derivazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Diametro esterno mm 25.					500,00		
	SOMMANO m					500,00	3,10	1´550,00
89 EL 04.001a	Fornitura e posa in opera di tubazione flessibile in PVC autoestinguente serie pesante IMQ, costruita secondo le norme CEI EN 50086-1, CEI EN 50086-2-1, da incassare sotto traccia ... alla scatola di derivazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Diametro esterno mm 16.					400,00		
	SOMMANO m					400,00	1,95	780,00
90 EL 06.013a	Impianto elettrico per edificio civile completo di: - sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; - conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di ... compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte Per punto luce a interruttore 10 A. Punto luce con corrugato pesante.					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	28,90	346,80
91 EL 06.012a	Impianto elettrico per edificio civile completo di: -sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di f ... egola d'arte Per punto luce a deviatore e invertitore 10 A. Punto luce a deviatore ed invertitore con corrugato pesante.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	70,43	140,86
92 EL 06.016a	Impianto elettrico per edificio civile completo di: - sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; - conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di ... re l'opera compiuta a regola d'arte Per punto presa bivalente 10/16 A Punto presa bivalente 10/16A con corrugato pesante					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	30,28	211,96
93 EL 06.025a	Impianto elettrico per edificio civile - sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura (pagato a parte); - cavetto telefonico con guaina in PVC e conduttori di ... ompreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte Per punto presa telefonica. Presa telefonica in tubo corrugato pesante					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	23,17	92,68
94 EL 06.002a	Fornitura e posa in opera di impianto citofonico per unità modulari, ad 1 pulsante di chiamata, compresi gli oneri per il montaggio, cablatura e collaudo, il tutto per dare il lavo ... a d'arte. Nel prezzo s'intendono esclusi esclusi le tracce e le canalizzazioni. Impianto citofonico per 1 unità modulare					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	516,75	516,75
	A R I P O R T A R E							210´388,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							210´388,94
95 EL 06.022b	Impianto elettrico per edificio civile - sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; - cavo N07V-K ; - scatola di derivazione; - scatola portafrutto incassa ... onamento e fissaggio dei pezzi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte Suoneria da parete da 230V					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	38,22	38,22
96 EL 05.003b	Fornitura e posa in opera di plafoniera con corpo in policarbonato autoestinguente V2 e schermo in policarbonato autoestinguente e grado di protezione min. IP55, fissata ad altezza ... , reattori, fusibile, condensatori di rifasamento, la coppa prismatizzata; gli accessori di fissaggio. Esecuzione 2x36W.					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	61,22	1´224,40
97 EL 05.017p	Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza costruita in materiale plastico autoestinguente resistente alla fiamma (norme CEI 34-21 CEI EN 60598-2-22) ad una altezza max d ... d accessori di fissaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 1x11W (solo emergenza) 3h.					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	121,20	727,20
98 PS.001	Progettazione specialistica di sistemi ed installazione di attrezzature di precisinione e relativa impiantistica realizzazione opera -					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	30´000,00	30´000,00
99 EL.008.001	Fornitura e posa in opera di ascensore ad azionamento elettrico per disabili, in edifici di civile abitazione (D.M .236 del 14-6-1989). A - Caratteristiche: Impianto installato in ... ettriche di alimentazione per luce e forza motrice fino al macchinario; le tasse d'impianto, di collaudo e di esercizio.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	25´064,34	50´128,68
100 EL.008.002	Differenza di prezzo per ogni fermata in più o in meno (massimo nove fermate corsa massima m. 27,50) e conseguente variazione di corsa di circa m 3,40 a fermata.	2,00	3,00			6,00		
	SOMMANO cad					6,00	1´444,04	8´664,24
	Parziale LAVORI A MISURA euro							301´171,68
	T O T A L E euro							301´171,68

Data, 07/10/2019

Il Tecnico

	A R I P O R T A R E							

SCHEMA DI CONVENZIONE

NUOVA CONVENZIONE ATTUATIVA DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA STIPULATO TRA LA REGIONE PUGLIA ED IL COMUNE DI MASSAFRA IL 25 FEBBRAIO 2003 (DELIBERA DI G.R. N. 42 DELL'11/2/2003 E RATIFICA COMUNALE CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL 25/03/2003).

PREMESSO CHE
il Consorzio "CAMPUS DELLE IONICHE" per il tramite dei suoi consorziati, è proprietario dei terreni siti in agro di Massafra in località Pezzarossa e censiti presso l'Agenzia delle Entrate, Sezione Territorio, al foglio di mappa n. 83 part. 429 di are 26,54; 430 di are 26,52; 431 di are 33.10; 432 di are 19.41; 433 di are 16.90; 434 di are 6.91; 435 di are 13.29; 436 di are 46.37; 437 di are 18.34; 438 di are 3.98; 439 di are 20.49; 440 di are 26.66; 441 di are 19.80; 442 di are 13.20; 443 di are 6.60; 444 di are 6.60; 445 di are 19.80; 446 di are 42.70; 447 di are 19.88; 448 di are 2.53; 449 di are 49.30; 450 di are 39.62; 451 di are 18.31; 452 di are 5.90; 453 di are 21.05; 454 di are 13.14; 455 di are 13.14; 456 di are 13.14; 457 di are 13.40; 458 di are 30.34; 459 di are 33.54; 460 di are 31.02; 461 di are 5.95; 462 di are 29.98; 463 di are 66.08; 464 di are 33.01; 465 di are 19.42; 466 di are 39.16; 467 di are 4.18; 468 di are 55.43; 469 di are 7.47 e 470 di are 2.72; così come riportati nella planimetria allegata al presente atto sotto la lettera "E";

in conseguenza dell'approvazione dell'accordo di programma del 25 febbraio 2003, i terreni sono stati riclassificati come aree per attività produttive, in variante al vigente P. di F. del comune di Massafra così come stabilito dalla Delibera di G.R. 42 dell'11.2.2003;

il Consorzio "CAMPUS DELLE IMPRESE IONICHE", ha richiesto, con nota del 4.8.2020/31342, al Sindaco del Comune di Massafra, di sottoscrivere una nuova convenzione attuativa dell'accordo di programma sottoscritto tra la regione Puglia ed il comune di Massafra il 25 febbraio 2003 (Delibera di G.R. n. 42 dell'11

febbraio 2003 e ratifica comunale con Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 25/03/2003) essendo nel frattempo, quella stipulata l'1 dicembre 2004 – Repertorio n. 67523, Raccolta n. 14812, registrata a Taranto il 13.12.2004 al n. 101662/S1a rogito del Notaio Cosimo Panetti di Massafra, ormai scaduta;

il "CAMPUS DELLE IMPRESE IONICHE" per il tramite dei suoi consorziati, come da impegno assunto nella precedente convenzione, ha ceduto gratuitamente tutte le aree necessarie per le Urbanizzazioni Primarie e Secondarie, così come riportate negli elaborati grafici allegati all'Accordo di Programma, con atto del Notaio Cosimo Panetti di Massafra del 19.09.2006 – Rep. 78049, raccolta n. 16600 – registrato a Taranto il 25.09.2006 al n. 2978/s1;

le parti, per le motivazioni contenute nella deliberazione del consiglio comunale _____ intendono procedere alla stipula di una nuova convenzione.

TANTO PREMESSO, LE PARTI STIPULANO LA SEGUENTE NUOVA CONVENZIONE

Art.1
Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della convenzione, così come gli atti allegati.

Art. 2
Il Consorzio "CAMPUS DELLE IMPRESE IONICHE" con sede in Massafra, come costituito e rappresentato e tutti i suoi consorziati, ciascuno per le opere di propria competenza, si obbligano a completare il programma costruttivo così come da progetto approvato con deliberazione del consiglio comunale _____ (All. __) entro e non oltre dieci anni dalla stipula della convenzione.

Art. 3
Il sig. Angelo Loreto, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante del Consorzio "CAMPUS DELLE IMPRESE IONICHE" con sede in Massafra e i suoi consorziati

tutti come rappresentati, si obbligano a completare le opere di urbanizzazione primaria – viabilità, marciapiedi e accessi, pubblica illuminazione, rete delle acque nere e bianche, reti telematiche – secondo quanto previsto dalle vigenti norme in materia e dal progetto definitivo allegato alla convenzione (All. __), entro il termine di dieci anni dalla stipula della convenzione e alla realizzazione e completamento del fabbricato da destinare a Centro Servizi, di cui all'articolo 4 della convenzione dell'1.12.2004 – Rep. N. 67523, Racc. 14812, della superficie di circa metri 400 (quattrocento), entro il termine di quattro anni dalla stipula della convenzione.
Entro lo stesso termine di quattro anni dalla stipula della convenzione, il fabbricato consortile di cui al punto precedente, predisposto per la localizzazione di un presidio sanitario di primo intervento e di un centro fieristico o per altra destinazione pubblica su indicazione del comune di Massafra, del costo medio stimato di € 700,00 al metro quadrato per un totale complessivo dell'intera opera pari ad € 280.000,00 (duecentottantamila/00), dovrà essere ceduto a favore del comune di Massafra.
Il tutto secondo gli elaborati progettuali e disciplinari tecnici approvati con deliberazione del consiglio comunale _____ (All. __).
A garanzia della regolare ed esatta esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria, viene prodotta polizza fideiussoria del valore di euro _____ n. _____ contratta con _____ il _____.
A garanzia della regolare ed esatta esecuzione del Centro Servizi da cedere al comune, viene prodotta polizza fideiussoria del valore di € 350.000,00 n. _____ contratta con _____ il _____ da svincolare all'atto del collaudo positivo e della successiva consegna al comune di Massafra.
Tutto quanto sopra a scomputo totale degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria degli interventi da realizzare.
Resta dovuto al comune di Massafra il costo di costruzione, senza altri oneri e corrispettivi, da corrispondere all'atto della validità del regime amministrativo presentato per la realizzazione o variazione dell'intervento.

Art. 4

Per la realizzazione ed il completamento delle opere di urbanizzazione primaria nonché del centro servizi, il Consorzio presenterà al SUE comunale domanda di permesso a costruire entro e non oltre quattro mesi dalla stipula della convenzione. Decorsi i quali la convenzione sarà risolta ipso facto.

Nell'ambito delle urbanizzazioni primarie, il Consorzio dovrà realizzare a propria cura e spese, la rete e l'impianto di captazione, raccolta e depurazione delle acque di prima e seconda pioggia provenienti dalle strade, parcheggi e piazzali inclusi nell'area consortile, in ottemperanza a quanto previsto dalle vigenti norme in materia.

Le acque reflue assimilate alle domestiche, provenienti dagli scarichi delle attività di cui all'art. 3 del Regolamento regionale 12 dicembre 2011, n.26 così come modificato ed integrato dal Regolamento regionale 25 maggio 2016, n. 7 pubblicato nel BUR n. 62 del 30.05.2016, saranno trattate nel rispetto di quanto prescritto dal parere ASL pervenuto al Comune l'11.2.2021/7190 (All. __).

Ove per singoli interventi da realizzare si rendesse necessario la realizzazione di impianti di depurazione di eventuali acque di lavorazione in relazione alla specifica attività produttiva, lo stesso impianto sarà realizzato a cura e spese di chi è direttamente interessato e non rientrerà nel computo delle urbanizzazioni.

Art. 5

Il Consorzio "CAMPUS DELLE IMPRESE IONICHE", assume l'obbligo di assicurare il mantenimento dei livelli occupazionali per un totale di 90 (novanta) addetti così come previsto dall'Accordo di Programma – secondo le quote riportate negli allegati alla Convenzione – e di non modificare la destinazione d'uso degli immobili per un periodo non inferiore a cinque anni dall'avvio dell'attività produttiva.

A garanzia dell'obbligo di destinazione degli immobili, il Consorzio ed i suoi consorziati hanno prodotto polizza fideiussoria _____ dell'importo di euro _____, pari al valore teorico degli oneri di urbanizzazione delle opere oggetto di ciascun titolo edilizio abilitativo.

A garanzia dell'obbligo del mantenimento dei livelli

occupazionali, il Consorzio ed i suoi consorziati hanno prodotto polizza fideiussoria _____ dell'importo di euro _____, pari al 10% (dieci per cento) del costo al lordo di ciascuna unità lavorativa prevista per ogni insediamento produttivo.
Quest'ultima polizza potrà essere rinegoziata annualmente in funzione del costo residuo delle contribuzioni a garantirsi.
Le iniziative produttive avviate da oltre cinque anni, rilevabile dal certificato camerale, con un numero di addetti uguale a quello che doveva essere garantito, rilevabile dal L.U.L. – Libro Unico del Lavoro – aziendale, non devono prestare alcuna delle due polizze precedentemente indicate.

Art. 6
Nell'eventualità che alcuni dei soggetti proponenti o chi per essi non stipulino la convenzione con il Comune entro i cinque anni successivi o le opere di cui al precedente art. 2 non siano per qualunque ragione realizzate, l'Accordo si intenderà risolto di pieno diritto limitatamente al lotto funzionale interessato.
In tal caso le aree interessate dagli interventi riacquisteranno l'originaria destinazione urbanistica agricola.

Art. 7
Verificandosi tutte le condizioni e gli adempimenti previsti dall'Accordo di Programma e tutto previsto da questa convenzione attuativa dell'Accordo di Programma, i proponenti potranno presentare i titoli abilitativi edilizi per la costruzione delle opere di proprio individuale interesse.
Per la validità dei titoli abilitativi e della segnalazione certificata di agibilità, il Comune acquisirà da parte del Consorzio espressa dichiarazione di assenza di pendenze nei confronti del Consorzio stesso in riferimento alle spese relative agli obblighi assunti in forza della presente convenzione.
Resta confermato il fatto che fino al completamento delle opere di urbanizzazione primarie e secondarie previste nella convenzione, nessun'attività produttiva potrà essere avviata.

Art. 8
I titoli abilitativi saranno rilasciati in distinte fasi, in modo

da garantire e verificare la puntuale realizzazione delle opere di urbanizzazione previste per ciascuno comparto.
Ulteriori proroghe potranno essere ottenute, con motivata istanza.
Laddove le opere siano comunque iniziate, in caso di inadempienze anche parziali di ciascuna delle imprese proponenti, entro i termini previsti rispetto agli obblighi contrattuali assunti, il Comune attiverà le procedure di autotutela previa diffida del Dirigente.

Art. 9
Ai sensi delle disposizioni legislative, gli oneri connessi all'attuazione della convenzione e delle discipline a queste connesse (frazionamenti, accatastamenti, registrazioni, ecc.) sono esclusivo ad esclusivo carico del consorzio "CAMPUS DELLE IMPRESE IONICHE".

Art. 10
Le condizioni riportate nella convenzione nonché, quelle contenute nell'Accordo di Programma stipulato tra il Comune di Massafra e la Regione Puglia (Delibera di G.R. 42 dell'11.02.2003), sono impegnative per il Consorzio proponente e per i suoi consorziati relativamente agli impegni consortili, nonché per ciascuna azienda proprietaria, per quanto di propria competenza e per quanti dovessero acquistare o rilevare le singole proprietà e/o con esse le attività produttive oggetto dell'Accordo.
Il proponente Consorzio e i singoli consorziati proprietari si impegnano, ciascuno per la parte di propria competenza, a trasferire gli obblighi assunti con la convenzione attuativa dell'Accordo di Programma ai soggetti a loro subentrati in tutto o in parte a qualunque titolo. In mancanza di tale trasferimento resteranno essi stessi responsabili nei confronti del Consorzio e del Comune per le obbligazioni assunte in forza della Convenzione.

Art. 11
Le parti concordano che la convenzione viene considerata di tipo "aperto", nel senso che può essere firmata subito dai consorziati pronti ad eseguire gli interventi programmati, con la possibilità che gli altri facenti parte del Consorzio, non ancora pronti per

l’esecuzione del programma costruttivo, potranno firmarla nel corso dei cinque anni successivi.
Tutti i costi previsti dalla convenzione dovranno comunque essere corrisposti nei tempi e nei modi previsti dalla convenzione, dai firmatari che si faranno carico anche delle quote dei non firmatari i quali, al momento della sottoscrizione avranno l’obbligo del rimborso al Consorzio.

ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI
ADELISA SAVONA
ARCHITETTO
n. 606 - Sez. A
PROVINCIA BARLETTA - ANDRIA - TRANI

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Taranto
Iscrizione Albo N 1039
Geometra Antonio Montemurro

COMUNE DI MASSAFRA
PROVINCIA DI TARANTO

COMMITTENTE
CONSORZIO "CAMPUS DELLE IMPRESE JONICHE" - Massafra

UBICAZIONE
LOC. SANT'ARCANGELO
AGRO DI MASSAFRA

OGGETTO
PROGETTO OPERE DI ORBANIZZAZIONE PRIMARIA
PER COMPLETAMENTO ACCORDO DI PROGRAMMA DI CUI ALLA D.G.R. 42/03

SCALA DISEGNI

ELABORATO
RELAZIONE DESCRITTIVA DELLA VARIANTE
AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

TAVOLA

Geom. ANTONIO MONTEMURRO
VIA BOLZANO, 4 - MASSAFRA (TA)
TEL. 099/8852983 - E - mail: geomonte@libero.it

DATA
SETTEMBRE 2019

TIMBRO e FIRMA

1. PREMESSA ALLA VARIANTE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PROPOSTO

La presente relazione tecnica è finalizzata alla descrizione della proposta di variante al piano Urbanistico Attuativo approvato con D.G.R. n. 42 del 2003 e ratificato con D.C.C. n.19 del 2003.
Tale Variante si è resa necessaria in seguito alla necessità di annettere al macrolotto di oggetto del su descritto Piano Urbanistico Attuativo di proprietà del Campus delle Imprese Joniche, la superficie del canale irriguo dismesso dall'Ente Irrigazione (che ne esercitava la servitù), che attraversava diagonalmente l'intero fondo. Il Canale è attualmente di proprietà della Regione Puglia (Ente Gestore di Irrigazione) e il Consorzio Campus delle Imprese Joniche si impegna fin da ora ad avviare la pratica di sdemanializzazione.
Inoltre, la Provincia di Taranto – 11° Settore – Autorizzazioni e Concessioni, per il rilascio dell'autorizzazione n. 74350/A del 3.2.2014, allo scopo di adeguare gli incroci di accesso delle strade consortili alle strade provinciali n. 35 (Massafra – Chiatona) e n. 103 (Innesto Palagiano – Lenne – Madonna della Stella – Innesto Palagiano S. Domenico), ha chiesto che gli stessi si realizzassero perpendicolarmente alle strade provinciali, in conformità alle vigenti norme in materia di sicurezza stradale,
La richiesta di Campus nasce inoltre dalle seguenti necessità:

1) adeguare l'assetto viario al fine di attuare le prescrizioni della Provincia di Taranto per la realizzazione dei passi carrabili di accesso alle strade provinciali m. 35 e 103 e nel contempo preservare l'edificio esistente (attualmente al rustico) sul fondo per destinarlo in quota parte al Centro dei Servizi da cedere al Comune di Massafra ai sensi della *Convenzione Attuativa dell'Accordo di Programma*;
2) conseguentemente, a quanto suddetto, modificare l'ubicazione degli accessi al Campus produttivo dalle strade provinciali perimetrali al macrolotto;
3) aumentare alcune superfici fondiarie di alcune attività per motivi logistici.

Tale Variante, pur comportando una diversa distribuzione e articolazione della viabilità all'interno dell'area, conferma tuttavia, la morfologia strutturale prevista nel progetto originario.

Come detto in occasione della presentazione della documentazione relativa alla richiesta dell'Accordo di Programma originario, il presente progetto conferma la realizzazione di un insediamento industriale - artigianale che si pone quale obiettivo quello di creare un contesto favorevole allo sviluppo competitivo e innovativo delle attività produttive e in particolare delle PMI che operano nella zona di Taranto e in particolare di Massafra.

L'intervento proposto e approvato con l'Accordo di Programma interessava un'area della superficie catastale pari a 93.492 mq. riportata al foglio di mappa 83 del Comune di Massafra con particelle

comprese dalla n. 429 alla n. 470. L'area, oggetto della Variante, comprensiva dell'area di sedime e di rispetto del canale di irrigazione raggiunge complessivamente 98.587 mq. da cui si evince che la superficie da annettere al macrolotto, calcolata graficamente, riguarda un'estensione di circa 5.095 mq (superficie di sedime e di rispetto del canale).

L'insediamento si struttura attualmente, cosi come prevedeva il Piano Urbanistico approvato, intorno ad un elemento complesso che ha per asse geometrico la strada, di nuova costruzione, che attraversa l'area da nord a sud e che si collega, mediante due innesti stradali a raso, con le strade provinciali n° 35 e n° 103.

2. PROGETTO IN VARIANTE

Come già richiamato in premessa, la Variante si propone, tra gli altri, il fine di salvaguardare, per poter procedere quindi alla ristrutturazione e al completamento del fabbricato esistente ubicato nell'area consortile per adibirlo, in parte, a Centro Servizi per cederlo, una volta ultimato, al Comune di Massafra quale opera di Urbanizzazione Secondaria.

Il progetto della Variante inoltre conferma e rafforza il sistema distributivo precedentemente progettato e approvato proponendo in prossimità dell'accesso dalla S.P.35 un nucleo di parcheggi più grande rispetto al precedente. Rimane, inoltre, la forte caratterizzazione naturalistica sul quale si apre, in posizione baricentrica, la piazza. Quest'ultima articolata in una piazza verde e parcheggi che rappresenterà, una volta ultimato, il luogo centrale sia sotto l'aspetto funzionale che morfologico dell'insediamento.

Il progetto di Variante conferma inoltre la suddivisione dell'area in 11 lotti edificabili di cui uno rappresentato dal fabbricato destinato ad ospitare il centro dei servizi, gli altri dieci destinati ad ospitare edifici industriali.

Le tipologie edilizie rimarranno capannoni del tipo a schiera e del tipo a blocco isolato, articolati in n° 24 unità produttive (anziché 26 come originariamente previste) quale conseguenza dell'accorpamento del **lotto F** (da quattro a tre unità produttive) e del lotto B (accorpamento delle particelle D, E e F) destinate ad ospitare attività produttive e artigianali cosi come approvato dall'Accordo di Programma, senza aumento alcuno di volumetria e superficie coperta.

3. LA VERIFICA DEGLI STADARD URBANISTICI E GLI INDICI EDILIZI

Di seguito si riporta in tabella il riepilogo di tutte le imprese insediabili con l'ubicazione rispetto al piano e le singole consistenze edilizie che saranno completate nonché le consistenze fondiarie ed edilizie di proprietà consortile.

Tabella 01

n.°	Proprietà	sup.lotto mq	sup, cop. mq	S.U.L. mq	RC mq/mq	V. prog. mc
1	Tre esse srl	2635	1074	1396	0,41	9666
2	Elsac srl	2643	1074	1396	0,41	9666
3	Pollbek srl	2662	1103	1434	0,41	9224
4	Pistoia (Ecologica 2000)	1980	744	967	0,38	6324
5	Magazzile Rocca	1320	496	645	0,38	4216
6	Eurometal sas	3300	1240	1611	0,38	10540
7	Laterza Michele	3963	754	980	0,19	6409
8	Monaco Cosimo	2533	268	348	0,11	2278
9	Pistoia Luigi	3310	1093	1421	0.33	9837
10	Albanese Giovanni	1939	1 093	1421	0,56	9837
11	Pistoia Luigi	3958	1647	2141	0,42	14499
12	I.A.M. snc di Mlnardi	1967	832	1082	0.42	7466
13	Notaristefano Pasquale	1756	496	645	0,38	4216
14	Conforti srl	1756	496	645	0,38	4216
15	Bontà Pugllese srl	1757	506	658	0,38	4301
16	Notarlstefano Donato	690	258	335	0,37	2322
17	Resta Leonardo	1329	496	645	0,37	4464
18	O.R.V.I. snc	5035	1110	1443	0,22	9990
19	Italappaltl srl	2998	982	1277	0,33	8838
20	Fratelli Laterza srl	6601	2605	3387	0,39	21258
21	Ark Studio coop, Ari	3301	1134	1474	0,34	10473
22	E-Tecno srl	5860	2679	3482	0,45	22772
23	Centro servizi/Comune di Massafra	6758	660	2224	0,10	6800
	Comune di Massafra/Campus	28506				
	Sommano:	98687	23366	31716	0,25	203935

Le proprietà evidenziate sono quelle soggette ad un aumento della superficie fondiaria di seguito dettagliate nello specifico:

Tabella_02

Id.	Proprietà	Sup. Fond. AdP. mq	Sup. Fond. Variante mq	Differenza Mq
10	Monaco Cosimo	1986	2533	547
14	I.A.M. snc di Mlnardl Oronzo	1855	1967	112
27	Lotto Centro Servizi	4018	6758	2740
28	Campus Imprese Ionlche	26810	28506	1696
	Totale			5.095 mq

Ne consegue, da quanto riportato nella tabella 02, che solo 659 mq incidono direttamente su proprietà esclusive, mentre la restante parte pari a 4.436 mq saranno comunque di proprietà consortile e/o pubblica.

Altro fattore importante, ai fini della legittimità della Variante stessa, è il rispetto degli spazi pubblici destinati a Verde Pubblico e a Parcheggi ai sensi dell'art. 5 del D.M. 1444/68. Nella tabella 03 si riportano il raffronto tra le quantità approvate con Accordo di Programma e quelle proposte in Variante.

Tabella_03

Situazione Approvata con Acc. Di Programma			Situazione proposta in Variante		
Sup. Territoriale mq	Sup.Pubblica mq	Destinazione	Sup. Territoriale mq	Sup. Pubblica mq	Destinazione
93.492			98.587		
	3.607	Parcheggio		4.255	Parcheggio
	7.914	Verde		8.695	Verde
Totale	11.521		Totale	12.950	

Ne consegue, da quanto sopra esposto, che il rapporto degli spazi pubblici rispetto, alla mutata, superficie territoriale è pari:

- A circa il 12% per la situazione approvata con Accordo di Programma.
- A circa il 13% per la situazione proposta in Variante.

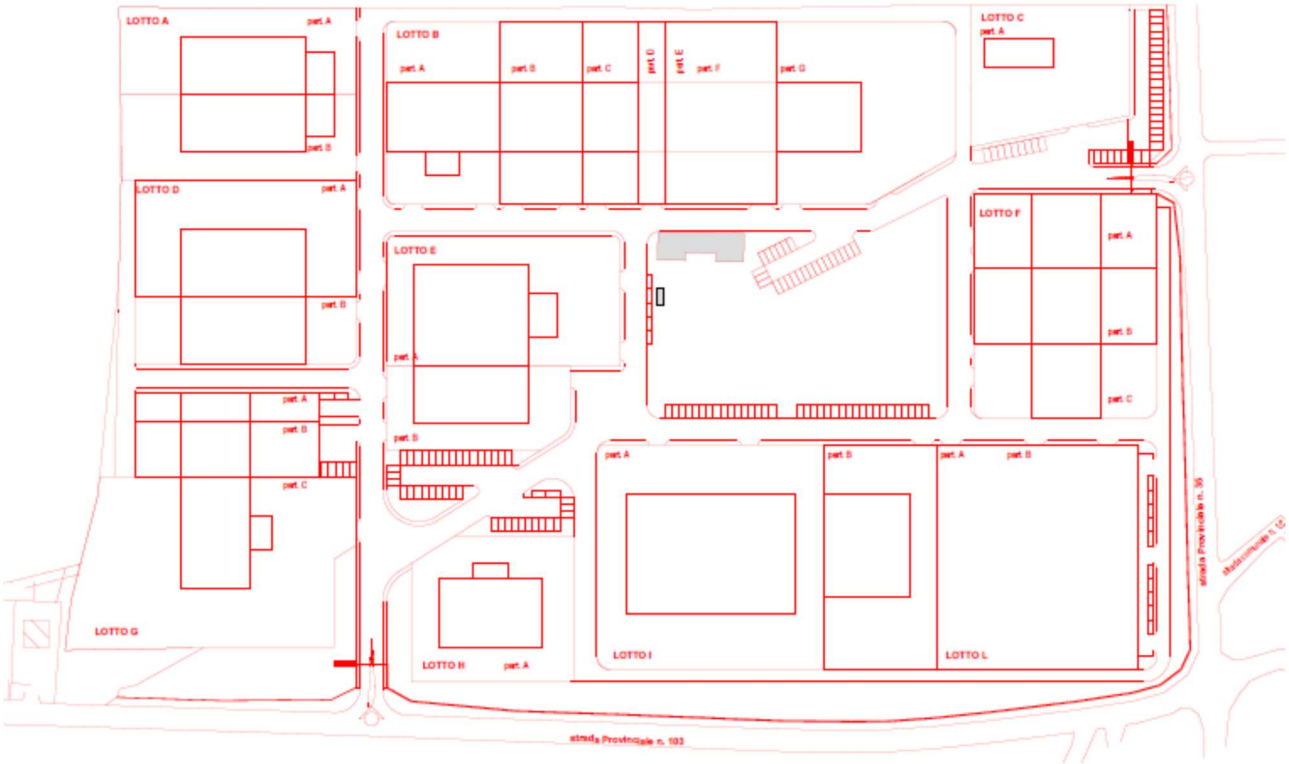
Massafra li 13 luglio 2020

Il Tecnico

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Taranto
Iscrizione Albo N 1039
Geometra Antonio Montemurro

ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI
ADELISA SAVONA
ARCHITETTO
n. 606 - Sez. A
PROVINCIA BARLETTA - ANDRIA - TRANI

RELAZIONE DI COERENZA AL REGOLAMENTO REGIONALE N. 18 DEL 9/10/2013 IN MATERIA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - "CAMPUS DELLE IMPRESE JONICHE" – LOC. PEZZAROSSA - MASSAFRA.

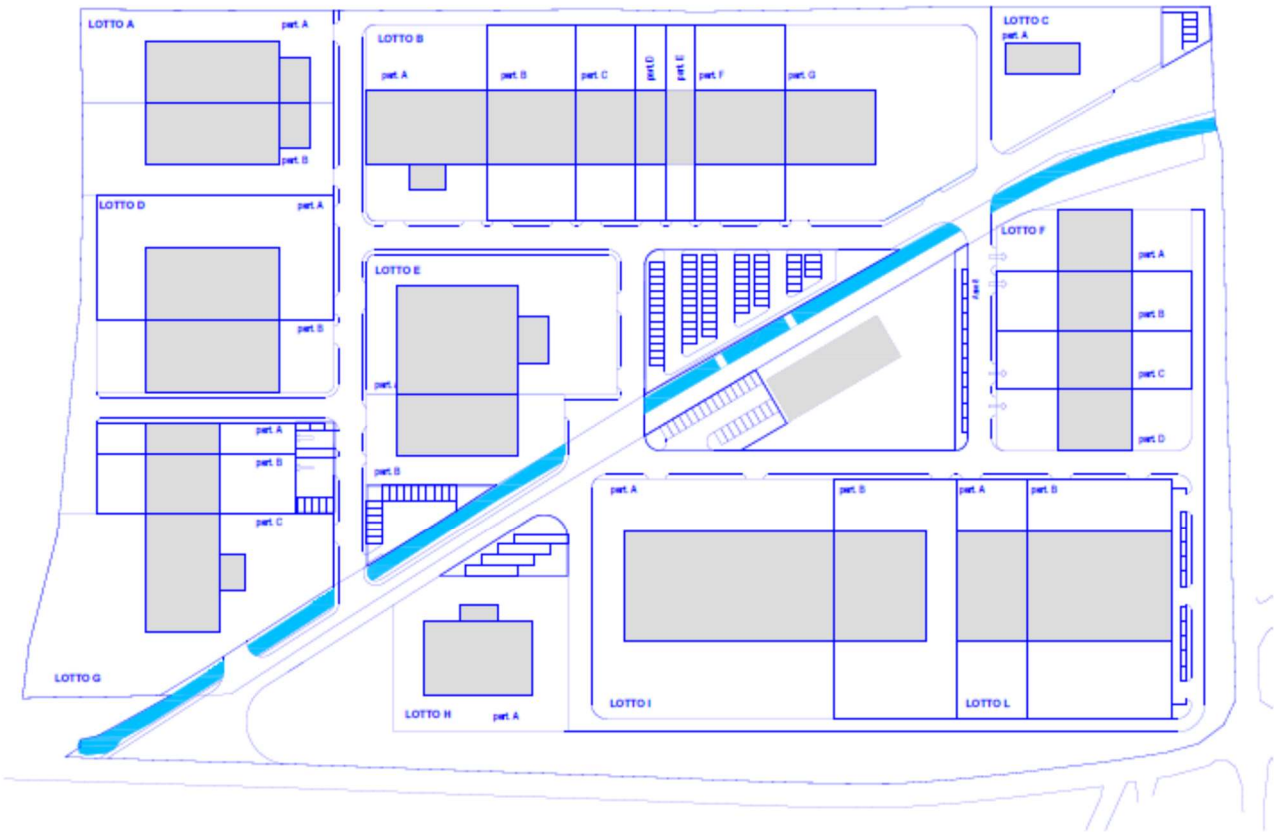


RELAZIONE

1. Premessa e descrizione della proposta di intervento

L'intervento si colloca nella zona a sud del territorio di Massafra, in località denominata "Pezzarossa" in un'area interessata da Accordo di Programma, ai sensi della legge 34/94, di cui alla Delibera della Giunta della Regione Puglia n. 42 del 11.02.2003 per la realizzazione di un programma costruttivo di insediamenti produttivi a carattere artigianale – industriale, già parzialmente attuato, giusto Permesso di Costruire n. 235/2006.

SISTEMAZIONE URBANISTICA ASSENTITA



Il comprensorio consortile risulta censito in catasto al foglio di mappa 86 particelle 429, 430, 431, 432, 434, 435, 436, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 450, 451, 454, 455, 456, 457, 462, 463, 464, 465 e 466 (lotti fondiari già assegnati ai consorziati giusta atto di divisione e vendita per notar Cosimo Panetti del 29.06.2005 reg.to a Taranto il 15.07.2005 al n.108/S2V), e particelle 433, 4.37, 438, 439, 448, 449, 452, 453, 458, 459, 460, 461 e 467 già oggetto di cessione gratuita al Comune di Massafra per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria. La superficie interessata dal piano è pari a mq. 13.847,00

FOTO SATELLITARE - SITUAZIONE ATTUALE

La proposta in oggetto prevede la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria per l'attuazione dell'Accordo di Programma in questione con una

parziale modifica all'assetto viario e dei relativi sottoservizi .

La viabilità prevista nella nuova proposta progettuale è rappresentata principalmente da due assi stradali che collegano le strade provinciali n° 76 (Massafra – Chiatona) e n° 78, ortogonali tra loro, che strutturano ed organizzano l'intero insediamento industriale, delineando altresì l'area destinata al centro servizi ed ai relativi parcheggi di pertinenza. Su tali strade, di larghezza pari a 8,00 m., si innesta la rete stradale di distribuzione interna ai lotti industriali delle dimensioni di 7 metri (2 corsie) e 5 metri (sensi unici) così come si evince dagli elaborati grafici allegati

Di seguito si riportano per opportuna completezza della presente relazione le descrizioni delle caratteristiche tecnico-costruttive dell'asse centrale, delle strade interne ai lotti e dei parcheggi:

Preparazione sottofondi rilevati e fondazioni

Fondazione di rilevati stradali con pietrame calcareo informe di cava, idonei alla compattazione, compreso la preparazione del piano di posa, le bagnature e la sistemazione delle scarpate, la profilatura dei cigli e delle banchine, la cilindratura con rulli 14.000/18.000 kg e ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte;

Successivo strato costituito da misto granulare stabilizzato con legante naturale o con frantumato di cava in granulometria continua compresa la compattazione al 95% della densità Proctor Mod.;

Pavimentazioni stradali

Strato di collegamento (binder) costituito da graniglia 5/15 agglomerata a caldo con bitume puro, steso con vibrofinitrice e cilindrato con rullo di peso adeguato previa umettatura del piano viabile con emulsione bituminosa.

Tappeto di usura (binder chiuso) costituito da graniglia e sabbia con bitume di penetrazione steso con vibrofinitrice e cilindrato con rullo di peso adeguato, previa umettatura del piano viabile con emulsione bituminosa.

Pavimentazione marciapiedi

Pavimentazione marciapiedi in pietrini di cemento, di spessore cm 2,5. Prodotti e controllati secondo la Norma UNI, in opera con malta di allettamento di tipo cementizio.

Cordonature

Cordoni retti in calcestruzzo preconfezionato Rck>250 e con spigolo smussato, posati in opera con malta cementizia negli assetti su sottofondo in calcestruzzo sezione 18x25 cm circa.

Sistemazioni stradali

Segnali e pannelli stradali di qualsiasi specie, forma e dimensione (dischi, triangoli, appendici, targhe, ecc.) in lamiera di ferro 10/10 mm rinforzati con scolatura perimetrale e 2 traversi di irrigidimento, verniciati con una mano di antiruggine sintetica cotta a fuoco a 140°, finitura interamente rifrangente in pellicola retroriflettente del tipo A, di classe 1 rispondente alle prescrizioni tecniche del D.M.LL.PP. 23/6/90 e del capitolato d'appalto C.S.A: cartelli sino a 1,25 mq.

Sostegni di tipo tubolare di ferro zincato dello spessore di 3 mm, verniciati a fuoco previa adeguata preparazioni, forniti a piè d'opera: diametro esterno 60 mm.

Verniciatura su superfici stradali, bitumate o selciate o in calcestruzzo, per formazione di strisce, continue o intermittenti, in colore bianco o giallo, con impiego di almeno grammi 90 al ml di vernice speciale rifrangente con perline di vetro premiscelate alla vernice, compreso ogni onere di perfetto tracciamento e quant'altro occorra per l'esecuzione della segnaletica a regola d'arte, con valutazione effettuata per lo sviluppo effettivo delle strisce.

Verniciatura per segnali, frecce e simili, zebratura, lettere e segni diversi dalle strisce di 12/15 cm. Con misurazione v.p.p. tenendo conto della minima superficie minima circoscrivibile alle singole intere lettere, zebrature o simboli.

Impianto idrico

La alimentazione idrica delle utenze industriali avverrà mediante la realizzazione di una rete di distribuzione allacciata al pozzo artesiano attualmente esistente e ubicato in posizione baricentrica all'area oggetto dell'intervento. La rete di distribuzione, già realizzata in parte, sarà completata con tubazione interrata di in PVC rigido di diametro idoneo, secondo le norme e le prescrizioni di legge, il pozzo artesiano sarà infine dotato di quadro di manovra e comando.

Caratteristiche tecniche della rete di idrica

Rete

Chiusini carrabili per acquedotti rettangolari di tipo unificato in ghisa sferoidale dimensioni nette 600x400 mm

Pozzetti a tenuta idraulica tipo "Pisa" predisposti per l'immissione sia dall'alto che laterale, della sezione circolare del diametro di 50 cm o sezione rettangolare di diametro 40x40 cm posti su letto di posa e rinfianco in cls dello spessore minimo di 10 cm.

tubazione i PVC rigido conforme alle norme UNI 7441/75 Tipo 313 con Marchio IIP, materiale di giunzione necessario, compreso giunti a flangia o altri raccordi, per collegamento dei tubi ai pezzi speciali. PN 10 diametro esterno 160 mm

Rete Fognante Bianca

In base alla normativa vigente è previsto un impianto di raccolta, trattamento e smaltimento delle acque di prima pioggia rinvenienti dalle aree consortili (strade e parcheggi) da ubicare in prossimità dell'accesso consortile dalla S.P. n. 103; le acque rinvenienti dalle superfici dei singoli lotti già edificati, sono trattate con impianti autonomi già autorizzati dalla Provincia di Taranto in conformità al R.R. n. 26 del 9.12.2013 (disciplina e trattamento acque meteoriche), i restanti lotti non ancora edificati, saranno dotati di impianto autonomo contestualmente alla loro edificazione e/o trasformazione.

L'impianto consortile sarà dimensionato in considerazione della superficie di intervento, che costituisce il bacino di utenza, pari a m^2 13.847, costituita dalla viabilità consortile, parcheggi pubblici e piazzali in genere, dotate di griglie di captazione, pozzetti di ispezione e condotte per la raccolta e invio delle acque all'impianto.

dati di progetto

Con riferimento alla L.R. n° 26 del 9.12.2013, per il dimensionamento della vasca di prima pioggia, essendo la superficie scolante equivalente superiore ai 10.000 mq (mq 13.847), sono stati considerati i primi 3 mm di pioggia che cadono sulla superficie impermeabile del bacino scolante (equivalente) durante i primi 15 minuti di pioggia (da riferire alla parte di superficie contribuente in ogni punto di scarico effettivamente soggetta ed emissioni, deiezioni e scarichi inquinanti) come segue:

Volume di 1^pioggia = Superficie Scolante Equivalente 13.847 mq x 0,003 m di acqua nei primi 15 minuti di evento meteorico preceduto da almeno 48 ore di secca = 41,54 mc arrotondato a 42 mc.

funzionamento dell'impianto

Le acque meteoriche ricadenti sulle suddette superfici, appositamente grigliate e dissabbiate, saranno convogliate in apposito pozzetto scolmatore che rappresenta il dispositivo di stramazzo e by-pass delle portate idrauliche eccedenti la capacità massima del sistema, quindi stoccate in apposita vasca per il trattamento. Quando il comparto di accumulo sarà colmo, le portate di pioggia successiva (seconda pioggia, meno inquinata) provocheranno un innalzamento del livello liquido nel pozzetto distributore, raggiungendo così la quota di troppo-pieno collocata ad un livello complanare rispetto a quella della quota di arrivo, e sfiorando direttamente prima il separatore di fanghi e idrocarburi secondario, realizzato in conformità alla norma UNI EN 858, e quindi in una cameretta finale per la filtrazione fine degli idrocarburi residui.

Nel medesimo tempo la valvola di chiusura, chiuderà l'accesso al comparto di accumulo, già riempito completamente, impedendo il riflusso dei liquidi leggeri nel precedente pozzetto distributore, cosicché le acque successive (seconda pioggia) possano defluire esclusivamente dalla condotta di by-pass senza esserne contaminate.

Le acque di prima pioggia, così raccolte nel comparto di trattamento, permarranno in condizioni statiche per un periodo minimo di circa 48 ore, in questo modo i fanghi in esse presenti si depositeranno sul fondo del bacino mentre la frazione principale di idrocarburi e oli, flotterà in superficie. Quando successivamente verranno rilanciate al separatore di idrocarburi secondario, mediante un'elettropompa a portata controllata, il cui avvio avverrà a seguito di un comando impartito dal quadro di controllo, con un ritardo predeterminato rispetto al momento iniziale della

precipitazione, le acque di prima pioggia saranno prelevate in una parte del comparto definita "clear space", rappresentando essa la fase già più chiarificata del liquido, mentre la frazione fangosa e la frazione oleosa già separate per gravità durante il periodo di stasi, permarranno intrappolate all'interno del bacino per essere espurgate in fase di manutenzione ordinaria, mediante autobotte.
Il tempo di quiete delle acque di prima pioggia nel comparto, sarà automaticamente prolungato, anche oltre le 48 ore programmate, sino all'effettiva cessazione della precipitazione, grazie alle rilevazioni fornite al sistema da un sensore di pioggia.
L'inizio della precipitazione, il successivo riempimento del bacino, e la procedura di evacuazione finale, sono controllate quindi da una combinazione di sensori di pioggia e di livello, che provvedono ad inviare i segnali percepiti al quadro elettronico di controllo, in grado di gestire l'intero ciclo in modo automatico.
In questo modo, il sistema depurativo composto da un comparto di trattamento acque di prima pioggia, e da un comparto di separazione gravitazionale secondaria, sarà in grado di depurare sino al rispetto dei parametri di cui alla Tab. 3 – All. 5 – DLgs. 152/2006, l'acqua rilanciata dall'elettropompa di evacuazione prima che questa raggiunga per gravità il corpo idrico ricettore.
L'impianto di disoleatura sarà di tipo statico a flusso orizzontale, e sarà costituito da vasca prefabbricata in C.A.V. interrata a perfetta tenuta stagna, realizzato con calcestruzzo vibrato su casseri metallici.
L'impianto sarà composto da una serie di vasche in cls, ad anelli sovrapposti e a perfetta tenuta che costituiranno il comparto di dissabiatura ed il comparto di separazione idrocarburi con dispositivo a coalescenza.
Il vano di dissabbiatura, in conformità a quanto disposto dalla norma UNI EN 858, è dimensionato in ragione di min. 200 lt. (separatore "Medio", per "aree con alta densità di impianti tecnologici, impianti con macchinari") per ogni unità di grandezza nominale assegnata al separatore sulla base degli stessi criteri di norma. Il vano di separazione degli idrocarburi, in combinazione con la cameretta di filtrazione terziaria, sarà in grado di garantire nel refluo scaricato una concentrazione di idrocarburi, oli e idrocarburi-derivati non superiori ai limiti previsti dall'allegato 5 – Tab. 4 – D.lgs. 152/2006.
Quest'ultimo sarà dotato di dispositivo di coalescenza, avente struttura in scatolato in PRFV e contenente al suo interno reticolo plastico montato su tramezza debitamente forata, con funzione di coalescere le particelle di olio. Sarà inoltre dotato di otturatore automatico d'emergenza per la chiusura della bocca di scarico in caso di superamento del livello massimo di stoccaggio degli oli separati, con sistema di galleggiante, che nel caso di superamento del livello impostato dello strato di olio, azionerà la lente che chiude la bocca di captazione del tubo impedendo l'immissione degli idrocarburi eccedenti nel refluo scaricato.
Nella vasca di stoccaggio acque meteoriche saranno installate due elettropompe sommergibili (l'una in alternanza e riserva all'altra), in grado di sollevare le acque verso le successive fasi della depurazione e da qui al recapito finale. Detta/e pompa verrà attivata dal quadro di protezione e controllo a corredo dell'impianto, dopo 48 ore dal termine dell'ultimo evento meteorico.

servizi occorrenti

A completamento dell'impianto sarà realizzato idoneo impianto di smaltimento delle acque meteoriche trattate costituito da tubazioni interrate microforate in opera in apposite trincee drenanti

(dimensionate sulle portate dell'impianto e sulla capacità di assorbimento del terreno) che contribuiranno alla irrigazione del verde consortile.

rete di captazione acque di pioggia

La rete fognarie, sia bianche che nere, saranno realizzate come di seguito specificato:
Tubazione in PEAD o PP di tipo corrugato a doppia parete per condotte non in pressione conforme alla norma UNI EN 13476 complete di sistema di giunzione con relativa guarnizione elastomerica a norma EN 681-1, i pezzi speciali, compreso il materiale di rinfianco e la formazione del letto di posa.
Pozzetto di derivazione in cemento armato con Rck 300, per lo smaltimento delle acque meteoriche prefabbricato, delle dimensioni interne di 100x50 cm e di altezza variabile, con platea e pareti di spessore non inferiore a 15 cm atte a sostenere le sollecitazioni trasmesse dai mezzi in transito, predisposizione atte all'innesto di tubazioni di collegamento e scarico, sottostante magrone di fondazione minimo di 15 cm. la sovrastante soletta armata di copertura.
Chiusini stradali rettangolari del tipo unificato in ghisa sferoidale dimensioni nette 600x400 mm.
Pozzetti prefabbricati per caditoia stradale di dimensioni v.p.p. 40x40x40 cm, caratteristiche di calcestruzzo vibro compresso, completo si chiusino a griglia.

Rete di smaltimento delle acque nere
L'intera area consortile su avvale di singoli impianti di trattamento e smaltimento acque nere in relazione alle esigenze dei singoli consorziati, in ottemperanza a quanto stabilito con apposita Delibera di Consiglio Comunale.

Rete di Illuminazione Stradale
L'illuminazione stradale del complesso sarà realizzato con pali di altezza 8,00 mt. e armature illuminanti dotate di lampade al sodio ad alta pressione.
Lungo l'asse stradale che struttura l'insediamento, i pali per l'illuminazione saranno posti, sfalsati, a margine di entrambe le carreggiate pali di illuminazione alla distanza di 25 metri; lungo le strade che costituiscono la rete di distribuzione interna all'area saranno posti pali dello stesso tipo su un unico lato della strada alla distanza di 25 metri l'uno dall'altro. La potenza delle lampade e le caratteristiche costruttive delle armature illuminanti sarà tale da garantire i livelli di illuminazione previsti dalle norme.
L'impianto elettrico di alimentazione, tubazioni e cavi e pozzetti di ispezione, sarà del tipo interrato e realizzato in conformità alle norme.
L'intero complesso sarà dotato di apposita cabina elettrica di trasformazione dimensionata per l'alimentazione di tutte le utenze elettriche esistenti e secondo le indicazioni dell'ente erogatore dell'energia elettrica.

Caratteristiche della rete di illuminazione pubblica:

Alimentazione elettrica

Cavidotto plastico corrugato a doppia parete, autoestinguente a sezione circolare, di idonea resistenza meccanica allo schiacciamento, completi di tirafilo, manicotti di giunzione e pezzi speciali, a marchio IMQ Diametro esterno 90 mm.

Cavo elettrico tipo FG70R/4 con conduttori in rame, isolamento in gomma EPR ad alto modulo di qualità G-sette, guaina in PVC conforme alle norme CEI 20-22 entro cavidotti, cavo 4x16 mmq.

Pozzetti prefabbricati di calcestruzzo vibrocompresso, completi di chiusini a griglia di cemento, della dimensione di 40x40x40 cm.

Illuminazione stradale

Palo conico diritto in acciaio zincato avente sezione terminale diametro mm 60 e sezione di base opportuna da incassare per un'altezza minima pari a mm 500, spessore minimo nominale mm 3, comprensivo di fori per il passaggio delle tubazioni elettriche, asola per alloggiamento morsettiera e piastrina per il collegamento di terra. Altezza f.t. mm 8100 (Hi=900). Posato entro blocco di fondazione predisposto.

Armatura stradale applicabile su braccio o testa palo, con fissaggio a doppia staffa, realizzata in alluminio pressofuso incernierata con gancio di acciaio inox ad apertura dall'alto, coppa in vetro resistente al borosilicato, riflettore in alluminio purissimo, vano porta accessori con grado di protezione IP23, vano gruppo ottico IP55, comprensiva di lampada cablate e rifasate e accenditore, al sodio ad alta pressione da 400W.

Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato di calcestruzzo vibrocompresso, completo di chiusino a griglia di cemento, della dimensione di 40x40x40 cm.

Armadi stradali con quadro di distribuzione per comando e controllo di potenza e variazione di induttanza con regolazione elettronica lineare per lampade a scarica nei gas per potenza fino 3x11 KVA. In esecuzione ad armadio in SMC ed elementi modulari ad incastro, con n.2 vani distinti, delle dimensioni mm 816x209x418, su basamento in cls. Con su montate e cablate le seguenti apparecchiature: n.1 interruttore magnototermico 4x80 A, P.I.=12KA; n.1 relè differenziale a tempo d'intervento regolabile; n.1 contatore 4&P8<100A; n.1 interruttore magnetotermico 2x5 A; n.1 settore per funzionamento manuale/automatico; unità di governo induttanze, scheda elettronica estraibile con led di segnalazione delle diverse fasi lavoro e di fuori servizio; interruttore orario giornaliero con

riserva di carica per inserimento regime normale e ridotto; selettore bypass apparecchiatura; commutatore voltometrico; voltometro digitale.

Tubazione in acciaio isolato e dotato di rivestimento protettivo contro la corrosione secondo le norme ISO 5256 e UNI 9099, DN 100 comprensivo della preparazione del letto di posa, il sottofondo in cls e il rinfianco laterale per uno spessore minimo di 10 cm e il posizionamento del nastro colorato per l'identificazione della conduttura, il collaudo a norma di legge e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.

Cavidotto tubolare in PVC rigido a resistenza 750 N. e marchio IMQ in opera in scavo o trincea già predisposti completo di curve, giunzioni e manicotti, compreso gli oneri per la formazione del letto di posa, per il fissaggio in sede e per il collegamento ai pozzetti. Diametro esterno 125 mm

Pozzetti prefabbricati di calcestruzzo vibrocompresso, completo di chiusino a griglia di cemento, compreso lo scavo in materiale di qualsiasi natura, il successivo rinterro contro le pareti, il trasporto a rifiuto delle materie eccedenti; la formazione dei fori per il passaggio delle tubazioni e ogni altro onere e magistero. Misurazione vuoto per piano 40x40x40 cm.

verde di arredo

Il verde di arredo consiste essenzialmente nella sistemazione a verde delle aree interne (aiuole alberature di piazze, viali e strade) e lungo le aree di distacco dalle proprietà private confinanti con il presente insediamento. nonché lungo le fasce di rispetto, 20 metri, che costeggiano le strade provinciali nn°103 e 35.

Le essenze arboree previste saranno quelle tipiche della zona e/o già esistenti nell'area: ulivi e mandarini.

Messa a dimora di alberi consistenti nello scavo di buca nel terreno delle dimensioni 1,00x1,00x1,00 m, eventuale drenaggio della stessa, posa in opera di pali tutori di castagno, legatura degli alberi e questi ultimi da farsi con cordina vegetale e con l'uso di pezze di tela di juta, potatura in fase di impianto, posa in opera di concime organico umificato biologicamente attivo industrialmente prodotto, rinterro e formazione di conchetta di compluvio e primo innaffiamento.

Specie arboree di agrumi di età minima di 3/4 anni comprensivi di zolla umidificata di dimensioni minime 0,50x0,50x0,50.

Tappeto erboso consistente in lavori preliminari di diserbamento, spietramento prima lavorazione profonda del terreno, concimazione chimica ed organica, disinfestazione del terreno con grammisomeri, seconda lavorazione superficiale del terreno per l'interramento dei concimi e dei disinfestanti, formazione del letto di semina, seminagione fatta a "spaglio" o alla "volata", erpicatura leggera per l'interramento del seme, rullatura ed innaffiamento con acqua da idranti già predisposti, con la sola esclusione delle sementi per superfici minime di 2500 mq.

Impianti di irrigazione, composti da una tubazione sotterranea in polietilene ad alta densità o polivinile atossico di diametro adeguato alla dimensione dell'impianto stesso, comprensivi di cavo, reinterro e fornitura di raccorderia, irrigatori, valvole e quant'altro occorre per il funzionamento. Sono escluse opere murarie ed i costi relativi agli allacciamenti alla rete idrica e gli impianti elettrici.

urbanizzazioni secondarie

SPAZI PUBBLICI E PER ATTIVITA' COLLETTIVE

I proponenti si impegnano a cedere uno spazio di 150 mq. circa dell'edificio che verrà ristrutturato a spese e a cura del Consorzio campus e che sarà destinato ad ospitare servizi alle imprese e/o alla persona. Ciò alternativa alla cessione gratuita al Comune di un'area pari al 10% della superficie dell'insediamento (così come previsto dall'art. 5 punto 1 di cui al D.M. 1444/68). In tale spazio l'amministrazione potrà in tal modo insediare attrezzature a servizio di attività di uso collettivo

2) Presenza di vincoli territoriali

Attualmente l'intero comprensorio si presenta parzialmente interessato da insediamenti industriali e, al momento della fase attuativa, non si rilevava la presenza dei vincoli di tutela.

Tale Relazione è finalizzata alla possibilità che si attui, per l'intervento proposto, la procedura definita all'art. 7 del Regolamento Regionale n. 18 del 9/10/2013 (Registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di Vas) in attuazione della legge Regionale n. 44/2012.

Nell'area interessata dall'intervento è presente il vincolo PAI, BP (bassa pericolosità). In relazione a ciò si precisa che sarà acquisito il relativo parere da parte dell'ente Comune all'uopo delegato con Legge Regionale 19/7/2013, n. 19 *"Norme in materia di riordino degli organismi collegiali operanti a livello tecnico-amministrativo e consultivo e di semplificazione dei procedimenti amministrativi*" .

Come evincibile dal immagine di seguito riportata, che rappresenta il sistema delle tutele del PPTR vigente, nell'area interessata dall'intervento non sono

presenti ulteriori vincoli.

2. Art. 7 “Registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS”

Ai fini dell’art. 2 del Regolamento, il progetto in esame si ritiene possa considerarsi nel campo di definizione della lettera a) in quanto relativo ad un piano per il quale “sia attribuito ai Comuni il ruolo di autorità procedente ai sensi della lettera f, comma 1articolo 2 della legge VAS” (L.R. n. 44/2012).

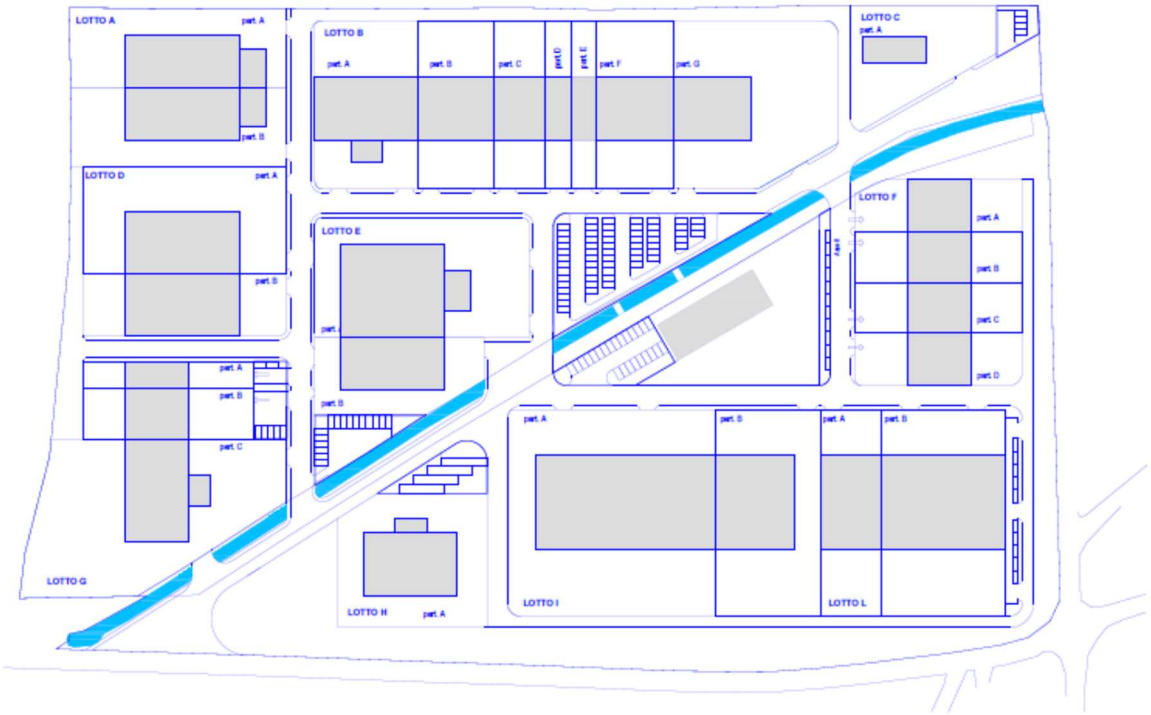
In relazione alla proposta di intervento, in applicazione dell’art. 7.2 – lett a) punto VII - del Regolamento regionale 18/2013 e della L.R. 44/2012 , si ritiene la sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dalle procedure di VAS, in

quanto il programma costruttivo in questione è da caratterizzarsi e configurarsi nella casistica come di seguito viene descritto dal citato R.R. : "*modifiche ai piani urbanistici comunali attuativi che non comportano variazioni al perimetro delle zone territoriali omogenee o dei contesti territoriali, o alle relative destinazioni d'uso ammesse, non prevedono incremento degli indici di fabbricabilità, delle altezze massime consentite o dei rapporti di copertura (o dei corrispondenti parametri disciplinati dal piano urbanistico comunale), e non determinano una diminuzione delle dotazioni di spazi pubblici o riservati alle attività collettive, a verde pubblico o a parcheggi;*

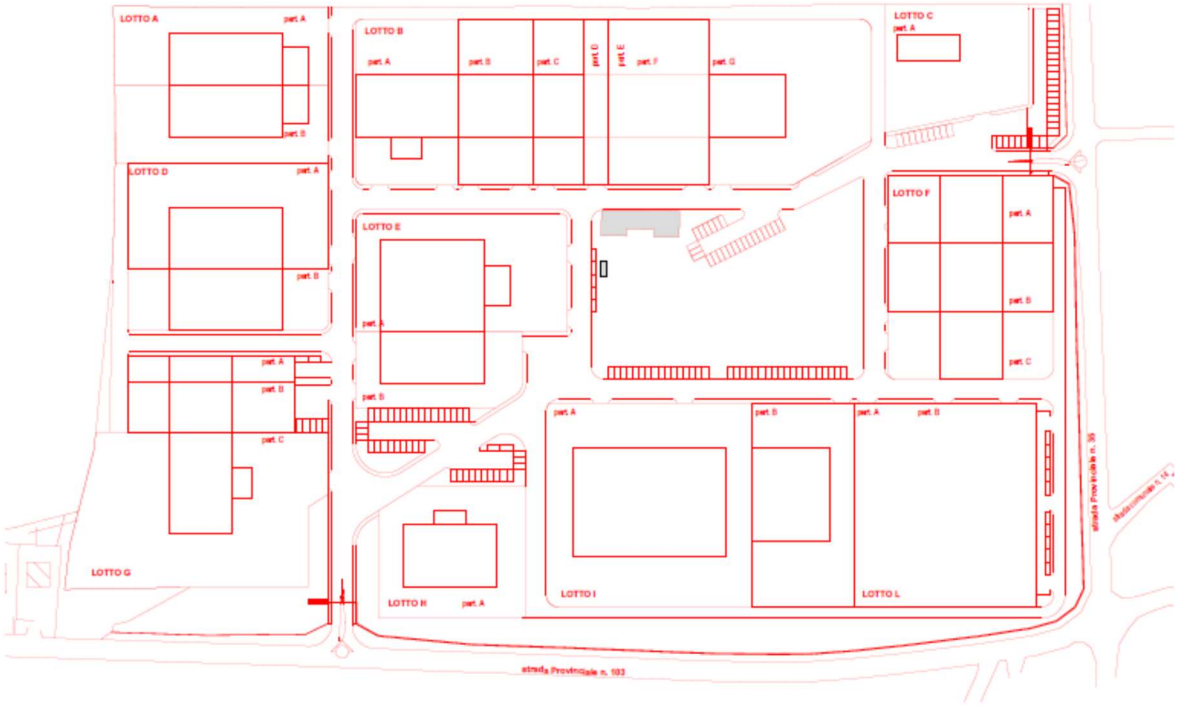
A riscontro delle condizioni definite dal citato R.R. si ritengono osservate le condizioni riportate al punto VII dell'art. 7.2, lett. A), del citato regolamento regionale in quanto:

a) Non è prevista alcuna variazione al perimetro del programma costruttivo già approvato con delibera di G.R n.42 dell'11/2/2003;
b) Non è prevista alcuna modifica alle destinazioni d'uso ammesse dall'accordo di programma di che trattasi;
c) Non sono previsti ulteriori incrementi degli indici di fabbricabilità, delle altezze massime consentite e dei rapporti di copertura come già assentite dall'accordo di programma;
d) Non si rileva alcuna diminuzione della dotazione degli spazi pubblici o riservati alle attività collettive, a verde pubblico o parcheggi;

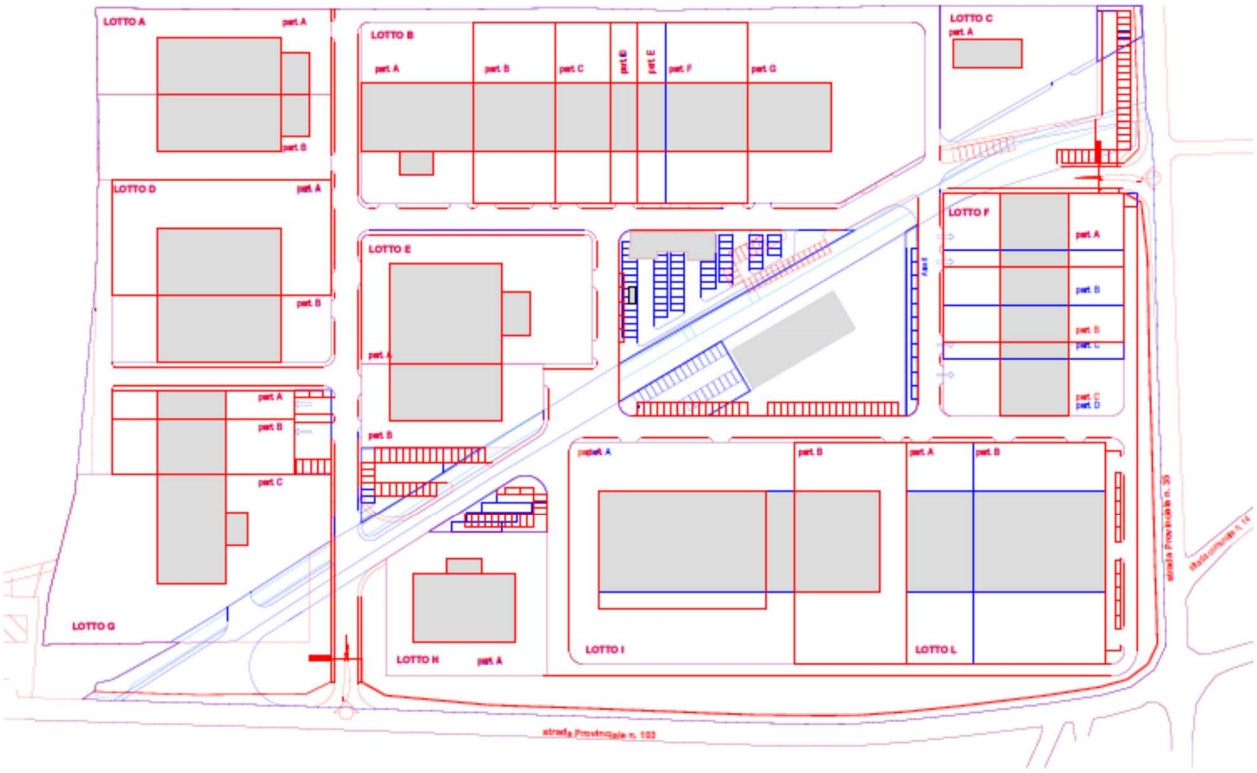
SISTEMAZIONE URBANISTICA ASSENTITA



SISTEMAZIONE URBANISTICA IN VIARIANTE



SOVRAPPOSIZIONE SISTEMAZIONE URBANISTICA ASSENTITA
E SISTEMAZIONE URBANISTICA IN VIARIANTE



Nella fattispecie, come si evince dalla sovrapposizione dei piani può essere considerato l'intervento anche nel campo di definizione dell'art. 7.2, lettera a) punto III. "precisazione dei tracciati viari derivanti dalla loro esecuzione" trattandosi di una modifica al piano limitatamente ad una diversa configurazione viaria.

3 Il complesso industriale (Consorzio Campus delle Imprese Joniche) prevede una volumetria totale di mc. 201.224, con una superficie coperta max di mq. 23.255, compreso il centro servizi.

In conclusione, in considerazione del fatto che le condizioni espresse in tema di superfici e volumetria (come specificato), perimetri di lotti e comparti,

restano invariate, e considerato che la nuova soluzione relativa al completamento del programma costruttivo “CAMPUS DELLE IMPRESE JONICHE” verte a modifiche viarie e a conseguenti modeste modifiche geometriche dei relativi lotti prospicienti detta viabilità, si ritiene che l’intervento possa assoggettarsi alla procedura di registrazione, in applicazione dell’art. 7.2 – lett a) punto VII del Regolamento regionale 18/2013 e della L.R. 44/2012, nonché in applicazione e dell’art. 7.2 – lett a) punto III del medesimo regolamento.