



# CITTÀ DI MASSAFRA

Provincia di Taranto

4^ Ripartizione Ambiente, Ecologia, Patrimonio e Servizi Manutenzione

P.I. 00858770738 – Codice Fiscale 80009410731

Pec: [ripartizione4@pec.comunedimassafra.it](mailto:ripartizione4@pec.comunedimassafra.it)

## AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**FINALIZZATO A REPERIRE OPERATORI INTERESSATI AD ESSERE INVITATI A PRESENTARE OFFERTA PER AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA DI GARA D'APPALTO AVENTE AD OGGETTO:**

### **MANUTENZIONE MANTO ERBOSO IMPIANTO SPORTIVO STADIO ITALIA**

L'Amministrazione Comunale di Massafra intende espletare un'indagine di mercato per acquisire la manifestazione di interesse da parte di Operatori Economici finalizzata all'affidamento della manutenzione del manto erboso "impianto sportivo Stadio Italia", mediante procedura offerta-preventivo.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati, in nessun modo vincolante per l'Amministrazione comunale.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di far conoscere al Comune di Massafra la disponibilità delle Imprese in possesso dei requisiti necessari ad essere invitate a presentare offerta.

Con il presente avviso non è, pertanto, indetta alcuna procedura di gara.

L'Amministrazione Comunale si riserva di individuare, sulla base della completezza e della regolarità dei contenuti della documentazione richiesta, i soggetti idonei ai quali sarà successivamente inviata la lettera d'invito a presentare la propria offerta, comunque nel rispetto delle disposizioni contenute nella normativa di riferimento.

L'avviso pubblico resterà in pubblicazione per almeno 7 giorni consecutivi decorrenti dalla data del presente avviso.

In relazione alla fornitura in oggetto da affidare si precisa quanto di seguito:

#### **1. STAZIONE APPALTANTE**

COMUNE DI MASSAFRA

Via Livatino sn - 74016 Massafra (TA)

Tel. 099/8858347/0998858306

Sito internet: [www.comunedimassafra.it](http://www.comunedimassafra.it)

Indirizzo di posta elettronica certificata: [ripartizione4@pec.comunedimassafra.it](mailto:ripartizione4@pec.comunedimassafra.it)

Indirizzo mail ufficio di riferimento: [g.magazzile@comunedimassafra.it](mailto:g.magazzile@comunedimassafra.it)

#### **2. OGGETTO DELLA PROCEDURA**

2.1 L'appalto ha per oggetto la manutenzione del manto erboso dell'impianto sportivo Stadio Italia, con le modalità definite nel Capitolato speciale d'Appalto allegato alla presente.

#### **3. DURATA DELL'APPALTO**

La prestazione dovrà essere resa per un anno.

#### **4. IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO**

L'importo a base di gara riferito alla prestazione in oggetto è pari ad € 2.000,00 (euro duemila/00) mensile, oltre iva come per legge, di cui € 1.940,00 per lavori ed € 60,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

#### **5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

5.1 Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti aventi titolo in possesso dei requisiti generali previsti dal D.Lgs. n. 50/2016, che non si trovino in una delle situazioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 come causa di esclusione nonché in possesso dei requisiti di cui all'art. 83, comma 1, lettere a-b-c del richiamato decreto di seguito indicati:

a) Idoneità professionale:

- iscrizione nel registro della CCIAA per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto.

## **6. PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO**

6.1 Saranno invitati alla procedura tutti gli operatori economici che hanno presentato la propria candidatura nei termini e con le modalità previste dal presente avviso.

6.2 La Stazione Appaltante, si riserva la facoltà di invitare ulteriori soggetti a sua discrezione.

6.3 La stazione Appaltante procederà alla fase successiva con invito a presentare offerta-preventivo con il metodo del massimo ribasso.

## **7. MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

7.1 I soggetti interessati devono presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare alla procedura, compilando il modello allegato al presente avviso, che dovrà pervenire all’Ufficio Protocollo comunale, **entro e non oltre il giorno 19/07/2018 esclusivamente mediante trasmissione a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo:** [ripartizione4@pec.comunedimassafra.it](mailto:ripartizione4@pec.comunedimassafra.it)

7.2 L’istanza di richiesta di partecipazione, comprensiva delle adeguate dimostrazioni dei requisiti di partecipazione di cui al punto 5, dovrà essere firmata digitalmente dal Legale Rappresentante dell’Impresa ovvero scansione del modello timbrato, firmato manualmente e allegato documento di identità in corso di validità del firmatario.

7.3. Le istanze pervenute saranno esaminate in seduta riservata al fine di garantire nell’ambito della successiva procedura negoziata, la serietà e l’indipendenza delle offerte.

7.4 L’esito di tale indagine di mercato sarà riportato su apposito verbale che sarà reso pubblico, unitamente all’esito della procedura di affidamento.

## **8. CAUSE DI ESCLUSIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

8.1 Non verranno prese in considerazione le manifestazioni d’interesse:

- a) pervenute dopo il termine di scadenza stabilito nel presente avviso;
- b) incomplete nei dati di individuazione dell’operatore economico e del suo recapito;
- c) sottoscritte da persone diverse dal dichiarante e/o da persone autorizzate;
- d) presentate da operatori economici per i quali ricorra una delle cause di esclusione di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, che potrà essere accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- e) manifestazione di interesse pervenuta in modalità diversa da quella della posta elettronica certificata.

## **9. DISPOSIZIONI FINALI**

9.1 Il presente avviso non è da considerarsi impegnativo per l’Amministrazione comunale di Lograto, non costituisce porposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l’Amministrazione Comunale.

9.2 L’Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito alla successiva gara informale per l’affidamento del servizio in questione, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.


9.3 Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a licetà e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l’accertamento delle idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l’istruttoria dell’istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

9.4 Per informazioni e chiarimenti gli interessati potranno inoltrare richiesta telefonica e/o scritta al numero di telefono 099/8858347/306 o all’indirizzo e-mail: [g.magazzile@comunedimassafra.it](mailto:g.magazzile@comunedimassafra.it)

9.5 Il presente avviso viene pubblicato sul profilo informatico dell’Ente all’indirizzo [www.comunedimassafra.it](http://www.comunedimassafra.it) nella sezione “Amministrazione Trasparenza” e all’Albo pretorio informatico.

Massafra, 12/07/2018

IL DIRIGENTE  
Arch. Luigi TRAIETTA



Allegati:

1. capitolato speciale d'appalto per la manutenzione del manto erboso Stadio Italia;
2. modello istanza di richiesta di manifestazione di interesse.

# ISTANZA DI PARTECIPAZIONE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000.

*Alla Stazione Appaltante*

.....  
.....  
.....

OGGETTO:

**Richiesta di partecipazione alla selezione delle Ditte da invitare alla procedura per l'esecuzione dei lavori di lavori di manutenzione del manto erboso impianto sportivo Sradio Italia. Importo a base di gara euro 2.000,00= oltre Iva mensile istanza di partecipazione alla gara e connesse dichiarazioni.**

Il/la sottoscritto/a .....  
nato/a a ..... il .....  
in qualità di .....  
dell'impresa .....  
con sede in .....  
con codice fiscale n. ....  
con partita IVA n. ....  
PEC ..... email .....  
Telefono ..... fax .....

## CHIEDE

di essere invitato alla procedura negoziata in oggetto come:

- impresa singola;
- consorzio  stabile  ex art. 45, comma 2, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- impresa singola avvalente con l'impresa/e ausiliaria/e .....
- capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo  
 orizzontale  verticale  misto con le imprese .....
- mandante una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo  
 orizzontale  verticale  misto con le imprese .....
- impresa consorziata indicata dal consorzio quale impresa esecutrice;

- impresa aggregata capofila ..... della  
aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto-legge  
10 febbraio 2009 n. 5 convertito con legge 9 aprile 2009 n. 33 e segnatamente tra l'impresa richiedente  
e le ulteriori imprese aggregate .....
- impresa aggregata ..... aderente al  
contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto-legge 10 febbraio 2009 n. 5 convertito con  
legge 9 aprile 2009 n. 33 e segnatamente tra l'impresa aggregata capofila .....  
e le ulteriori imprese aggregate .....

**A tal fine ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive  
modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R.  
n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,**

**DICHIARA:**

- a) di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- b) di aver preso visione del capitolato speciale d'appalto dell'intervento di che trattasi e di essere interessato alla partecipazione alla procedura in oggetto;
- c) di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- d) di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Data .....

F.to digitalmente  
.....

**N.B.:** La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.



## CITTÀ DI MASSAFRA

Provincia di TARANTO

4^ RIPARTIZIONE AMBIENTE, ECOLOGIA, PATRIMONIO E SERVIZI MANUTENTIVI  
P.I. 00858770738 – Codice Fiscale 80009410731

### CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

#### LAVORI DI MANUTENZIONE DEL MANTO ERBOSO DEL CAMPO DI CALCIO "STADIO ITALIA"

##### ART. 1- OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto di cui al presente capitolato speciale d'appalto ha per oggetto:

1. Lavori di Manutenzione del campo di calcio "Stadio Italia" sito in via Livatino del Comune di Massafra;
2. La disponibilità continua, a semplice richiesta della direzione dei lavori, o del RUP, del Direttore Tecnico per procedere a rilievi o constatazioni sullo stato del manto erboso;
3. Pronto intervento su richiesta della D.L. o del RUP per provvedere all'esecuzione di interventi urgenti rivolti all'eliminazione di qualsiasi inconveniente che possa recare danno o disservizi in relazione all'attività svolta nel campo di calcio.

##### ART. 2 - DURATA DELL'APPALTO

L'appalto delle opere di cui all'art.1 avrà durata di mesi 12 (dodici), prorogabili ai sensi di legge.

##### ART. 3 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo a base d'asta dei lavori è di Euro 2.000,00 (Euro millenovecentoquaranta/00) oltre Iva come per legge mensili di cui €.1.940,00 di lavori ed €.60,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

##### ART. 4 - DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE OPERE E MODALITA' DI ESECUZIONE

Le prestazioni che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso, salvo più precise disposizioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla D.L. o dal RUP:

###### MANUTENZIONI:

1. *Irrigazione: sarà effettuata giornalmente utilizzando l'impianto automatizzato del campo; in caso di malfunzionamento o poco rendimento sarà integrato o sostituito con irrigazione fatta a mano o mezzi meccanici alternativi tanto da eseguire l'intervento a perfetta regola dell'arte; Resta compresa nel canone ogni intervento di manutenzione ordinaria dell'impianto stesso;*
2. *Tosatura: sarà effettuata una volta a settimana con tagliaerba a lama elicoidale del tappeto erboso;*
3. *Concimazione: sarà effettuata all'occorrenza e comunque non meno di due volte al mese; sono compresi nel canone i prodotti necessari;*
4. *Trattamenti : saranno effettuati all'occorrenza e comunque almeno due volte al mese, con fitofarmaci per la prevenzione delle erbe infestati; sono compresi nel canone i prodotti necessari;*
5. *Ricarica: Operazione di ripristino zolle sarà effettuato 1 volta a settimana con terriccio e seme fornito dall'Appaltatore.*

## ART. 5 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte del contratto:

- a. Le Leggi, i Decreti, i Regolamenti e le Circolari Ministeriali emanate e vigenti per i rispettivi ambiti territoriali, nella Regione, Provincia e Comune in cui si eseguono le opere oggetto dell'appalto;
- b. Le norme emanate dal C.N.R., le norme U.N.I., le norme C.E.I., le tabelle CEI-UNEL ed i testi citati nel presente Capitolato;
- c. Capitolato Speciale d'appalto;

## ART. 6 - IRRIGAZIONE

La gestione dell'impianto d'irrigazione del rettangolo di gioco e di competenza dell'Appaltatore, la fornitura dell'acqua, eventuali sostituzioni di parti deteriorate dell'impianto irriguo sono a carico dell'Amministrazione appaltante per tutta la durata dei lavori.

E' obbligo dell'Appaltatore comunicare alla D.L. nei giorni lavorativi e/o festivi in orari ordinari di servizio e/o non ordinari di servizio, al servizio di reperibilità dell'Ente, se si verificano problemi di approvvigionamento idrico che possono causare, per la mancata fornitura idrica, un danno al manto erboso.

## ART. 7 - PENALITÀ

Ogni trasgressione alle prescrizioni, ogni inadempienza agli obblighi del presente Capitolato Speciale d'Appalto, ai regolamenti Comunali, la mancata o ritardata osservanza agli ordini della Direzione lavori, la lentezza nella esecuzione del servizio e la deficienza di organizzazione, il danneggiamento dei manufatti e dei materiali dell'Amministrazione, il mancato rispetto dello standard della qualità del manto erboso del campo sportivo così come definito all'art. 15 del presente C.S.A., saranno passibili di penale che saranno applicate dalla D.L.

Le penalità saranno determinate da un minimo di €50,00 ad un massimo di

€ 150,00 tenendo conto di tutte le circostanze che possono diminuire od aggravare le responsabilità dell'appaltatore.

## ART.8 - RISOLUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO

L'Amministrazione Comunale, nel caso che si verifichi anche una sola delle sotto elencate circostanze, avrà il diritto di risolvere anticipatamente il contratto, salvo a far valere, nei confronti dell'appaltatore, tutti i propri diritti e ad intraprendere le azioni necessarie per il risarcimento dei danni procurati:

- a. Quando, per qualsiasi ragione, l'appaltatore venisse ad abbandonare il servizio oggetto del presente appalto;
- b. In tal caso il Comune ha diritto, previa diffida e senza bisogno di altro o di alcun provvedimento dell'Autorità Giudiziaria, di sostituirsi immediatamente all'impresa;
- c. Nel caso che l'ammontare delle penalità inflitte all'appaltatore raggiunga complessivamente il 5% dell'importo previsto in Convenzione nel periodo di dodici mesi.

## ART. 9 - CONDIZIONI DI APPALTO

Nell'accettare i servizi sopra designati l'Appaltatore dichiara:

- a. di avere visitato i luoghi interessati al servizio e di averne accertato le condizioni;
- b. di aver valutato tutte le circostanze ed elementi che influiscono sul costo del servizio. L'appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione dei lavori; la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile (e non escluse da altre norme del presente foglio di patti e condizioni) o che si riferiscano a condizioni soggette a revisioni.

## ART. 10 - CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia dell'esatta osservanza degli obblighi nascenti dal presente capitolato e dal conseguente contratto, l'aggiudicatario dovrà produrre una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione, così come previsto dall'art. 103 del D.Lgs.50/16 e succ. modif.

In caso di inadempienze di qualsiasi genere l'Amministrazione Comunale ha facoltà di avvalersi di propria autorità sulla cauzione, in tutto o in parte e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o certificato di regolare esecuzione.

ART. 11 - PIANO PER LA SICUREZZA E DI COORDINAMENTO

Conformemente a quanto stabilito dal D.lgs. 81/2008 l'Appaltatore dovrà predisporre e adempiere a tutti gli obblighi di competenza previsti dalla citata disposizione normativa, anche ai fini della stipula contrattuale.

ART. 12 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per la risoluzione di eventuali controversie che potessero insorgere nell'esecuzione del servizio, non definibili in via breve tra le parti contraenti, il Foro è quello competente per territorio.

IL DIRIGENTE  
Arch. Luigi TRAIETTA

