COMUNE DI CAMPLI
Provincia di Teramo

COPIA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Numero 6 Del 18-04-01

Reg. Pubbl. n° 0579
Affisso all'Albo Pretorio del Comune di Campli dal 17-05-01 al 01-06-01
Campli, lì 17-05-01
IL MESSO COMUNALE

Oggetto: **Veriante Generale al Piano Regolatore Generale - Approvazione definitiva**

L'anno duemilauno il giorno diciotto del mese di aprile alle ore 19.45, nella consueta sala delle adunanze consiliari del Comune.

Con l'osservanza delle forme prescritte dalle vigenti leggi e con appositi avvisi spediti a domicilio, sono stati oggi convocat a seduta Ordinaria i Consiglieri Comunali.

Dall'appello risulta:

ANTONIETTI MARIO	P	MICHELONI CARLO	P
VANNI MARIA ANGELA	P	DI GIUSEPPE GIANCARLO	P
FRANCIONI ROBERTO	P	BUONTEMPO PATRIZIO	P
PIZZUTI LUIGI	P	BARBALATO ANTONIO	P
SALOMONE FRANCESCO	P	GUERRIERI ALDO	P
DI PANCRAZIO CLAUDIO	P	MISTICONI NICOLA	A
DI FELICE ERNESTINA	P	DI GIACOPO GABRIELE	P
CENSORI ROBERTO	P	DI BONAVENTURA BERARDO	P
CORDONI VINCENZO	P		

Assegnati n. 17
In carica n. 17

Presenti 16
Assenti n. 1.

Risulta pertanto che gli intervenut sono in numero legale.
Presiede il Signor ANTONIETTI MARIO in qualità di SINDACO.
Partecipa il Segretario Signora DOTT.SSA ANGELAMARIA CASALE
La seduta è . Pubblica.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento posto all'ordine del giorno, premettendo che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, sulla proposta della presente deliberazione, sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli:
Dal Responsabile del Servizio interessato, sotto il profilo della Regolarità Tecnica;
Dal Responsabile della Ragioneria , sotto il profilo della Regolarità Contabile, pareri che si allegano in calce alla presente deliberazione perché ne formino parte integrante e sostanziale.

Visti

La Legge 7 agosto 1990, n.241 e successive modificazioni e integrazioni;
La legge 15 maggio 1997, n.127;
Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, recante "Il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
Lo statuto ed il regolamento di contabilità dell'Ente;
I pareri favorevoli resi, a norma dell'art. 53 della novellata legge 142/1990, dal Responsabile del Servizio interessato e dal Responsabile di Ragioneria in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e contabile della proposta della presente deliberazione perché, allegati alla presente, ne fanno parte integrante e sostanziale.

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio comunale n.35 del 02.05.1999, esecutiva ai sensi di legge, questa Amministrazione ha adottato la variante generale al Piano Regolatore Generale, redatta dai tecnici Arch. Mariano AURINI, Arch. Raffaele DI PANCRAZIO, Arch. Emidio TRITELLA, ai quali era stato conferito apposito incarico con deliberazione della Giunta Comunale n.1029 del 31.12.1997;

- ai sensi dell'art.10 della L.R. 18/83, come modificato ed integrato dalla L.R. n.70/95, la deliberazione come sopra richiamata, unitamente a tutti gli atti ed elaborati allegati, è stata depositata in libera visione al pubblico per 45 giorni consecutivi, per la presentazione delle osservazioni e che l'effettuato deposito è stato reso noto al pubblico mediante pubblicazione di apposito avviso all'Albo Pretorio del Comune, sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo n. 20 del 25.05.1999, sul quotidiano "il Centro" del 19.05.1999 oltre che a mezzo di manifesti murali;

- con nota prot. n. 6746 del 15.07.1999 inviata ai seguenti organi competenti:
  - ISPETTORATO Regionale o Ripartimentale per le Foreste - TERAMO
  - Azienda Sanitaria Locale - TERAMO
  - COMMISSARIATO REGIONALE AGLI USI CIVICI – L'AQUILA
  - AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE - TERAMO
  - A.N.A.S. Ente Nazionale per le Strade - L'AQUILA
  - Soprintendenza Archeologica di Chieti - CHIETI
  - Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici - L'AQUILA
  - REGIONE ABRUZZO - Assessorato all'Urbanistica e BB.AA. - L'AQUILA

  veniva convocata per il giorno 23.07.1999 la conferenza dei servizi alla quale hanno partecipato i seguenti Enti:
  - AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE - TERAMO
  - A.N.A.S. Ente Nazionale per le Strade - L'AQUILA
  - Soprintendenza Archeologica di Chieti - CHIETI
  - ISPETTORATO Regionale o Ripartimentale per le Foreste – TERAMO

- con nota in data 12.12.2000 (in atti al n. 11804 del 20.12.2000) l' Arch. Emidio Tritella comunicava la propria "indisponibilità a continuare il rapporto di collaborazione con gli altri tecnici incaricati per la redazione della variante generale al P.R.G.";

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 20.12.2000 sono state esaminate le Osservazioni alla Variante Generale al P.R.G. ai sensi dell' art. 10 della L.R. 18/83 e successive modifiche ed integrazioni;

- i tecnici progettisti arch. Mariano Aurini e Raffaele Di Pancrazio hanno provveduto all' adeguamento delle tavole secondo le risultanze di detta deliberazione;

- l' Amministrazione Comunale avvalendosi delle disposizioni di cui all' art. 43 della L.R. 11/99 integrato dall' art. 1 della L.R. 26/2000 ha acquisito l' attestazione di non-contrasto della variante Generale al P.R.G. del Comune di Campli con gli indirizzi generali del Piano Territoriale Provinciale adottato, resa dai predetti tecnici;

Ritenuto che analogo accertamento debba essere eseguito anche dal Consiglio Comunale sulla scorta della attestazione resa dai progettisti;

- Udita la Proposta del Presidente di procedere preliminarmente alla votazione per l' accertamento di non-contrasto e successivamente a quella per l' approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale procedendo per singole tavole;

Messa ai voti la proposta del Presidente di accertare il non-contrasto della Variante Generale al P.R.G. con gli indirizzi generali del Piano Territoriale Provinciale adottato, come già attestato dai tecnici progettisti si ottengono i seguenti risultati:
Voti favorevoli alla proposta del Presidente n. 12
Astenuti n. 5 (conss. Barbalato, Di Bonaventura, Di Giacopo, Guerrieri, Misticoni)
Il Presidente proclama accolta la proposta
Proceduto, successivamente, all' approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale esperendo votazione per singole tavole si ottengono i risultati di seguito verbalizzati:
(si allontanano i conss. Di Bonaventura e Guerrieri - presenti n. 15)
Il Presidente pone a votazione per alzata di mano la proposta di approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale Tavola 1/a "Territorio comunale" che viene accolta all' unanimità.
Il Presidente proclama accolta la proposta.
Il Presidente pone a votazione per alzata di mano la proposta di approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale "Tavola 1/b legge regionale n. 70/95 art. 69 – Individuazione edifici rurali e laghi" che viene accolta all' unanimità.
Il Presidente proclama accolta la proposta.
(si allontana il cons. Buontempo - presenti n. 14)
Il Presidente pone a votazione per alzata di mano la proposta di approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale "Tavola 2/a Nocella, piane Nocella, Bivio Campli" che viene accolta a maggioranza con 11 voti a favore e 3 astenuti (conss. Barbalato, Di Giacopo, Misticoni)
Il Presidente proclama accolta la proposta.
(rientra il cons. Buontempo - presenti n. 15)
Il Presidente pone a votazione per alzata di mano la proposta di approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale "Tavola 2/b Campli, Castelnuovo, Paduli" che viene accolta a maggioranza con 12 voti a favore e 3 astenuti (conss. Barbalato, Di Giacopo, Misticoni)
Il Presidente proclama accolta la proposta.
Il Presidente pone a votazione per alzata di mano la proposta di approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale "Tavola 2/c Campiglio, Masseri" che viene accolta a maggioranza con 12 voti a favore e 3 astenuti (conss. Barbalato, Di Giacopo, Misticoni)
Il Presidente proclama accolta la proposta.
(si allontana il cons. Di Giuseppe - presenti n. 14)
Il Presidente pone a votazione per alzata di mano la proposta di approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale "Tavola 3/a Cesenà" che viene accolta a maggioranza con 11 voti a favore e 3 astenuti (conss. Barbalato, Di Giacopo, Misticoni)
Il Presidente proclama accolta la proposta.
(rientra il cons. Di Giuseppe e si allontana il cons. Micheloni - presenti n. 14)
Il Presidente pone a votazione per alzata di mano la proposta di approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale "Tavola 3/b Paterno, Gagliano, Molviano" che viene accolta a maggioranza con 11 voti a favore e 3 astenuti (conss. Barbalato, Di Giacopo, Misticoni)
Il Presidente proclama accolta la proposta.
(rientra il cons. Micheloni e si allontana il cons. Francioni - presenti n. 14)

Il Presidente pone a votazione per alzata di mano la proposta di approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale "Tavola 3/c S. Onofrio, La Madonna, Cognoli, Prognoli, Marrocchi" che viene accolta a maggioranza con 11 voti a favore e 3 astenuti (conss. Barbalato, Di Giacopo, Misticoni)
Il Presidente proclama accolta la proposta.
(rientrano i conss. Francioni e Guerrieri e si allontana il Sindaco. Assume la presidenza il Vice Sindaco assessore Angela Vanni - presenti n. 15)
Il Presidente pone a votazione per alzata di mano la proposta di approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale "Tavola 3/d Villa Camera, Bivio Bellante, Chiareto" che viene accolta a maggioranza con 11 voti a favore e 4 astenuti (conss. Barbalato, Di Giacopo, Misticoni, Guerrieri)
Il Presidente proclama accolta la proposta.
(rientra il Sindaco e riassume la presidenza. Si allontana il cons. Di Pancrazio - presenti n. 15)
Il Presidente pone a votazione per alzata di mano la proposta di approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale "Tavola 4 Plicati, Friscoli, Floriano" che viene accolta a maggioranza con 11 voti a favore e 4 astenuti (conss. Barbalato, Di Giacopo, Misticoni, Guerrieri)
Il Presidente proclama accolta la proposta.
(rientra il cons. Di Pancrazio - presenti n. 16)
Il Presidente pone a votazione per alzata di mano la proposta di approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale "Tavola 5/a Trinità, Fichieri, Morge, Cappuccini" che viene accolta a maggioranza con 12 voti a favore e 4 astenuti (conss. Barbalato, Di Giacopo, Misticoni, Guerrieri)
Il Presidente proclama accolta la proposta.
Il Presidente pone a votazione per alzata di mano la proposta di approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale "Tavola 5/b Pagannoni" che viene accolta a maggioranza con 12 voti a favore e 4 astenuti (conss. Barbalato, Di Giacopo, Misticoni, Guerrieri)
Il Presidente proclama accolta la proposta.
(si allontana il cons. Salomone - presenti n. 15)
Il Presidente pone a votazione per alzata di mano la proposta di approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale "Tavola 5/c Piancarani, Boceto, C.da Fulgenzi" che viene accolta a maggioranza con 11 voti a favore e 4 astenuti (conss. Barbalato, Di Giacopo, Misticoni, Guerrieri)
Il Presidente proclama accolta la proposta.
(rientra il cons. Salomone - presenti n. 16)
Il Presidente pone a votazione per alzata di mano la proposta di approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale "Tavola 6/a Battaglia, Roiano, Collicelli" che viene accolta a maggioranza con 12 voti a favore e 4 astenuti (conss. Barbalato, Di Giacopo, Misticoni, Guerrieri)
Il Presidente proclama accolta la proposta.
(si allontanano i conss. Vanni e Buontempo - presenti n. 14)
Il Presidente pone a votazione per alzata di mano la proposta di approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale "Tavola 6/b Guazzano, Garrufo" che viene accolta a maggioranza con 10 voti a favore e 4 astenuti (conss. Barbalato, Di Giacopo, Misticoni, Guerrieri)
Il Presidente proclama accolta la proposta.
(rientrano i conss. Vanni e Buontempo - presenti n. 16)
Il Presidente pone a votazione per alzata di mano la proposta di approvazione definitiva della Variante Generale al Piano Regolatore Generale "Tavola 6/c Campovalano" che viene accolta a maggioranza con 12 voti a favore e 4 astenuti (conss. Barbalato, Di Giacopo, Misticoni, Guerrieri)
Il Presidente proclama accolta la proposta.

Il Presidente pone a votazione per alzata di mano la proposta di approvazione definitiva della variante generale al Piano Regolatore Generale fascicolo "Relazione generale", fascicolo "Norme Tecniche di Attuazione", fascicolo "Censimento patrimonio edilizio rurale esistente ed abbandonato", fascicolo studio geologico comune di Campli - Relazione -", Carta geologica – Tav. Ia, Carta geologica - Tav. Ib, Carta geomorfologica Tav. - IIa, Carta geomorfologica - Tav. IIb, Carta potenzialità d' uso del territorio – Tav. IIIa, Carta potenzialità d' uso del territorio – Tav. IIIb, Carta idrogeologica – Tav. IV, fascicolo "Relazione agronomica", Carta delle Attività e Strutture primarie, Carta dell' Acclività – Tav. Va, Carta dell' Acclività – Tav. Vb, Carta d' uso del suolo – Tav. VIa, Carta d' uso del suolo – Tav. VIb che viene accolta a maggioranza con 12 voti a favore e 4 astenuti (conss. Barbalato, Di Giacopo, Misticoni, Guerrieri)
Il Presidente proclama accolta la proposta.

Visto l' art. 43 della L.R. 3 marzo 1999, n. 11 come integrato dall'art.1 della L.R. 14 marzo 2000, n. 26;

Visti i pareri favorevoli resi a norma dell' art. 49 del D.lgs 18.8.2000, n. 267 dai responsabili dei servizi interessati, riportati in calce;

Visti i risultati delle singole votazioni come riportato in premessa

D E L I B E R A

1) Di accertare, con richiamo a quanto specificato in premessa, il non contrasto della Variante Generale al P.R.G. del Comune di Campli con gli indirizzi generali del Piano Territoriale Provinciale adottato, come già attestato anche dai tecnici progettisti.

2) Di approvare definitivamente, ai sensi dell' art. 43 della L.R. 3.3.1999, n. 11 come integrato dall' art. 1 della L.R. 14.3.2000, n. 26, la Variante generale al Piano Regolatore Generale del Comune di Campli nei seguenti elaborati:

- tavola 1/a Territorio comunale,
- tavola 1/b legge regionale n. 70/95 art. 69 – Individuazione edifici rurali e laghi,
- tavola 2/a Nocella, piane Nocella, Bivio Campli,
- tavola 2/b Campli, Castelnuovo, Paduli,
- tavola 2/c Campiglio, Masseri,
- tavola 3/a Cesenà,
- tavola 3/b Paterno, Gagliano, Molviano,
- tavola 3/c S. Onofrio, La Madonna, Cognoli, Prognoli, Marrocchi,
- tavola 3/d Villa Camera, Bivio Bellante, Chiareto,
- tavola 4 Plicati, Friscoli, Floriano,
- tavola 5/a Trinità, Fichieri, Morge, Cappuccini,
- tavola 5/b Pagannoni,
- tavola 5/c Piancarani, Boceto, c.da Fulgenzi,
- tavola 6/a Battaglia, Roiano, Collicelli,
- tavola 6/b Guazzano, Garrufo,

- tavola 6/c Campovalano,
- fascicolo avente ad oggetto: Relazione generale,
- fascicolo avente ad oggetto: Norme tecniche di attuazione,
- fascicolo avente ad oggetto: censimento patrimonio edilizio rurale esistente ed abbandonato,
- fascicolo avente ad oggetto: Studio geologico comune di Campli – Relazione, corredato da:

1. carta geologica - Tav. Ia,
2. carta geologica - Tav. Ib,
3. carta geomorfologica - Tav. IIa,
4. carta geomorfologica - Tav. IIb,
5. carta potenzialità d' uso del territorio – Tav. IIIa,
6. carta potenzialità d' uso del territorio – Tav. IIIb,
7. carta idrogeologica – Tav. IV,

- fascicolo avente ad oggetto: Relazione agronomica corredato da:
  1. carta delle Attività e Strutture primarie,
  2. carta dell' Acclività – Tav. Va,
  3. carta dell' Acclività – Tav. Vb,
  4. carta d' uso del suolo - Tav. VIa,
  5. carta d' uso del suolo – Tav. VIb.

3) Di dare avviso della presente approvazione della Variante Generale al Piano Regolatore Generale mediante pubblicazione sul B.U.R.A, alla quale è subordinata l' efficacia degli atti.

Esaurita la discussione del presente argomento rientra il cons. Di Bonaventura - presenti n. 17

****

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto presente parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta del presente atto.

Il Responsabile del U.T.C.
f.to (Arch. Maurizio Cicconi)

****

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto presente parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta del presente atto.

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
f.to (Dott. Fabrizio Cantarelli)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to ANTONIETTI MAR O

Il Segretario
F.to DOTT.SSA ANGELAMARIA CASALE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione
[X] è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 17 MAG. 2001 per rimanervi quindici giorni consecutivi art.124, c.1, del T.U.18.08.2000, n.267);
[ ] è stata trasmessa al competente organo di controllo con lettera n. ____, in data _____

Campli, li 17 MAG. 2001

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Angelamaria Casale

E' copia conforme all'originale.

Campli, li 17 MAG. 2001

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Angelamaria Casale

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione
[ ] E' divenuta esecutiva il giorno _____

[ ] decorsi 30 giorni dalla trasmissione dell'atto all'organo di controllo (art. 134, c.1, T.U. n.267/2000), senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento;
[ ] avendo l'organo di controllo, con nota n. _____, in data _____, comunicato di non avere riscontrato vizi di legittimità (art. 134, c.1, T.U. n.267/2000);
[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3, T.U. n.267/2000);
[ ] essendo stati trasmessi, in data _____, i chiarimenti richiesti dal Co.Re.Co. in data _____ (art. 133, c.2, T.U. n.267/2000), senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento;
[ ] Ha acquistato efficacia il giorno _____, avendo il Consiglio Comunale confermato l'atto con deliberazione n. _____, in data _____, (art.127, c.2, T.U. n.267/2000).

[ ] E' stata affissa all'Albo Pretorio comunale, come previsto dall'art. 124, c.1, T.U. n.267/2000, per quindici giorni consecutivi dal al .

Campli, li

Il Responsabile del Servizio