



# COMUNE DI ROMANA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 5 DEL 15/02/2018

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI ANNO 2018.

L'anno duemiladiciotto addì quindici del mese di Febbraio alle ore 16.30, AULA CONSILIARE, dietro regolare avviso di convocazione, contenente anche l'elenco degli affari da trattare, notificato ai Consiglieri in carica del Comune e pubblicato all'Albo Pretorio del Comune stesso nei termini di legge, si è riunito in sessione ordinaria pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale all'appello risultano:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>PRESENTE</b>
D.SSA CATTE LUCIA	SI
PIREDDA FABIO	SI
PANZALIS RITA MARIA FRANCA	SI
SANNA FILIPPO	--
SERRA ROBERTA	--
SANNA MONICA	SI
PISANU DARIO	SI
SECHI MASSIMILIANO	SI
PANAI GIOVANNI MARIA	SI
MANUS CAROLA	--
PISANU GIOVANNI ANGELO MARIA	--

Presenti n° 7 Assenti n° 4

Partecipa il Segretario Generale SEGRETARIO COMUNALE MARCHETIELLO WALTER ENZO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco D.SSA CATTE LUCIA, nella sua qualità di Presidente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

## IL CONSIGLIO

**Illustra** il presente O.d.G. l'Assessore Sig. Pisanu;

**Premesso** che con l'entrata in vigore del decreto legislativo n. 50/2016 (rubricato *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*), è stata confermata, con l' art. 21, l' approvazione del programma triennale delle opere pubbliche, in precedenza disciplinato dall' abrogato art. 128 del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006, recante “programmazione dei lavori pubblici”;

**Visto** il comma 3 del citato art. 21 del d.lgs. n. 50/2016, recante disposizioni sul contenuto del documento programmatico di che trattasi e, in particolare: *Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica;*

**Considerato** che il programma triennale dei lavori pubblici deve essere contenuto nel documento unico di programmazione dell'ente (DUP), predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all' allegato n. 4/1 del D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;

**Considerato** che prima dell'approvazione del DUP 2018/2020 da parte dell'organo consiliare, si rende necessario adeguare il documento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.44 del 12/09/2017, esecutiva, anche alla luce dell'aggiornamento della programmazione triennale dei lavori pubblici riferita al medesimo triennio;

**Preso atto** che, nelle more dell' entrata in vigore del nuovo decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti (che dovrà definire tra l' altro: *a) le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali; b) i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per*

*l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale; c) i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute; d) i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo; e) gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuandole anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti; f) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento), si applicheranno le disposizioni di cui al citato art. 21 comma 3 del d.lgs. n. 50/2016, per cui:*

- . nel programma triennale e nell' elenco annuale saranno indicati i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100 mila euro;
- . nell'elenco annuale della prima annualità dovrà essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato o di altri enti pubblici;

**Considerato** che in relazione agli adempimenti sopra richiamati l' Ufficio tecnico comunale e i tecnici all'uopo incaricati, hanno predisposto i progetti relativi ai nuovi interventi previsti nel programma annuale 2018 al fine di valutare le esigenze da soddisfare, i costi approssimativi e le soluzioni tipologiche tecnologiche e funzionali anche con riferimento alla fattibilità amministrativa e tecnica;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Acquisiti** i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Con votazione unanime favorevole dei presenti, per alzata di mano, in maniera palese;

## **DELIBERA**

**DI APPROVARE** il programma triennale 2018-2020 dei lavori pubblici, redatto in questa fase transitoria ed in attesa dell' entrata in vigore del nuovo D.M. Infrastrutture previsto dall' art. 21 comma 8, sulla base delle schede tipo già adottate e conformi al precedente D.M. Infrastrutture e dei trasporti del 9 Giugno 2005;

**DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Tecnico il compito di provvedere alle procedure di pubblicità previste dall' art. 21 comma 7 del d.lgs. n. 50/2016;

Con votazione unanime favorevole dei presenti, per alzata di mano, in maniera palese;

**DELIBERA INOLTRE**

**DI RENDERE** la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Il Presidente

Sindaco D.SSA CATTE LUCIA

Il Segretario Generale

SEGRETARIO COMUNALE MARCHETIELLO  
WALTER ENZO



COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari  
**Area Tecnica e Manutentiva**

Allegato "A" alla deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_

**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2018 - 2020**

Il Sindaco  
Dott.<sup>ssa</sup> Lucia Catta

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile



# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

### SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018-2020 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ROMANA (SS)

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del Programma			
	Disponibilità finanziaria Primo Anno 2018	Disponibilità finanziaria Secondo Anno 2019	Disponibilità finanziaria Terzo Anno 2020	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	399.950,00	-----	1.000.000	1.399.950,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	-----	-----	-----	-----
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	-----	-----	-----	-----
Trasferimento di immobili e art. 19, c.5 ter, ex legge 109/94	-----	-----	-----	-----
Stanziamiento di bilancio	-----	-----	-----	-----
Altro (1) (cessione di immobili)	-----	-----	-----	-----
<b>Totali</b>	<b>399.950,00</b>	<b>-----</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.399.950,00</b>

(1) Compresa la cessione di immobili

Il Responsabile del Programma  
Dr. M. Ing. Guglielmo Campanile

Area Tecnica e Manutentiva

COMUNE DI ROMANA - PROVINCIA DI SASSARI

Pagina 2ª di complessive 8



# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018-2019**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ROMANA (SS)**  
**ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA**

N Progr (1)	Cod Int Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Tipologi a	Categori a	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Cessione Immobili	Apporto di capitale privato	
		Regi	Priv	Comi				Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno		Importo	Tipologia
2	n.p.02	020	090	061	01	URB	Realizzazione comunità alloggio	-----	-----	1.000.000,00	S	-----	-----
5		020	090	061	07	AMB	Riqualificazione ed incremento dell'efficienza energetica del centro polifunzionale culturale	399.950,00	-----	-----	N	-----	-----
<b>TOTALI</b>								<b>399.950,00</b>		<b>1.000.000,00</b>			

Il Responsabile del Programma  
Dr. M. Ing. Guglielmo Campanile

- (1) Numero progressivo da 1 e N, a partire dalle opere del primo anno  
(2) Eventuale codica identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)  
(3) Vedi Tabella 1 e Tabella 2  
(4) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 19 comma 5 - ter della legge 109/94 e s.m.i. quando si tratta di intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda ZB  
(5) Vedi Tabella 3









# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

### SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018-2020 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ROMANA (SS) ELENCO ANNUALE 2018

Cod Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO - CUI (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO INTERVENTO	FINALITA' (3)	Conformità		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE Approvata (5)	Tempi di esecuzione	
			COGNOME	NOME			Urb. (S/N)	Amb. (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
		Riqualificazione ed incremento dell'efficienza energetica del centro polifunzionale culturale, 1° lotto	Campanile	Guglielmo	399.950,00	CPA	S	S	1	PE	2/2017	4/2018

Il Responsabile del Programma  
Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile

- (1) Eventuale codice identificativo attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)
- (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione
- (3) Indicare la finalità utilizzando la Tabella 5
- (4) Vedi art. 14 comma 3 della legge 103/04 e s.m.i. secondo la priorità indicata dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità, 2= minima priorità)
- (5) Vedi art. 14 comma 3 della legge 103/04 e s.m.i. secondo la priorità indicata dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità, 2= minima priorità)
- (6) Eventuale codice identificativo attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)
- (7) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione
- (8) Indicare la finalità utilizzando la Tabella 5
- (9) Vedi art. 14 comma 3 della legge 103/04 e s.m.i. secondo la priorità indicata dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità, 2= minima priorità)
- (10) Indicare il tasso della progettazione approvata dall'opera con la Tab. 4
- (11) Eventuale codice identificativo attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)
- (12) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione
- (13) Indicare la finalità utilizzando la Tabella 5
- (14) Vedi art. 14 comma 3 della legge 103/04 e s.m.i. secondo la priorità indicata dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità, 2= minima priorità)
- (15) Indicare il tasso della progettazione approvata dall'opera con la Tab. 4



# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

D. Lgs 12.04.2006 n. 163 e successive modificazioni, art. 128

### TABELLA 1 – TIPOLOGIE

Codice	DESCRIZIONE
01	Nuova costruzione
02	Demolizione
03	Recupero
04	Ristrutturazione
05	Restauro
06	Manutenzione Ordinaria
07	Manutenzione straordinaria
08	Completamento
09	Ampliamento
99	Altro

### TABELLA 2 – CATEGORIE