



COMUNE DI ROMANA

PROVINCIA DI SASSARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 11 Del: 28/04/2016

Oggetto: Approvazione del programma triennale delle opere pubbliche 2016/2018 ed elenco annuale lavori 2016

L'anno **DUEMILASEDICI**, addì **VENTOTTO**, del mese di **APRILE**
alle ore **17:00** nell'aula consiliare del comune suddetto, alla **prima convocazione**
ed in **sessione ordinaria**, che è stata partecipata ai Signori
Consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale: **Presente**

1	DR.SSA CATTE LUCIA	PRESIDENTE	S
2	PIREDDA FABIO	CONSIGLIERE	S
3	PANZALIS RITA MARIA FRANCA	CONSIGLIERE	S
4	SANNA FILIPPO	CONSIGLIERE	S
5	SERRA ROBERTA	CONSIGLIERE	S
6	SANNA MONICA	CONSIGLIERE	S
7	PISANU DARIO	CONSIGLIERE	S
8	SECHI MASSIMILIANO	CONSIGLIERE	S
9	PANAI GIOVANNI MARIA	CONSIGLIERE	S
10	MANUS CAROLA	CONSIGLIERE	S
11	PISANU GIOVANNI ANGELO MARI	CONSIGLIERE	S

S = Presenti n. 11 N = Assenti n. 0

RISULTATO che gli intervenuti sono in numero legale, Presiede **DR.SSA CATTE LUCIA**
nella sua qualità di Presidente invitando gli intervenuti a decidere in ordine all'oggetto su indicato.

PARTECIPA con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97,
comma 4, lett. a) del T.U. n. 267/2000) il Segretario Comunale **DR. CARTA GIANCARLO**

La seduta è pubblica.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto
all'Ordine del Giorno.

Premesso che le amministrazioni aggiudicatrici devono predisporre ed approvare un programma triennale dei lavori pubblici (da aggiornare annualmente), nel rispetto dei documenti programmatori, già previsti dalla normativa vigente, e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;

Visto il D.M. del 9 Giugno 2005, pubblicato sulla G.U. n. 150 del 30/06/2005, ai sensi del quale sono state definite le procedure e gli schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale;

Dato atto che, a norma del medesimo D.M. del 9 Giugno 2005, l'organo competente deve adottare il suddetto programma triennale delle OO. PP. prima delle procedure di pubblicità;

Considerato che in relazione agli adempimenti sopra richiamati l'Ufficio tecnico Comunali e i tecnici all'uopo incaricati, hanno predisposto i progetti relativi ai nuovi interventi previsti nel programma annuale 2016 al fine di valutare le esigenze da soddisfare, i costi approssimativi e le soluzioni tipologiche tecnologiche e funzionali anche con riferimento alla fattibilità amministrativa e tecnica;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 1.10.2015 con la quale è stato approvato lo schema del programma triennale 2016-2018 e l'elenco annuale 2016 dei lavori, predisposti dal Responsabile dell'Area Tecnica;

Dato atto che i suddetti schemi sono stati affissi per almeno 60 giorni all'albo pretorio comunale, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 09 Giugno 2005;

Accertato che il suddetto programma triennale 2016-2018 e l'elenco annuale 2016 soddisfa, altresì, i requisiti previsti dall'art. 13 del DPR n. 207/2010;

Visto l'art. 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo da parte degli enti locali e dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

Visto il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.M. LL.PP. del 4 agosto 2000;

Vista la L.R. n. 5/2007;

Acquisiti i pareri favorevoli resi ai sensi dell' art. 49 del d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Illustra la proposta l'Assessore ai lavori pubblici Dario Pisanu e ricorda che il giorno 10 maggio p.v. saranno aperte le buste relative alla gara per gli interventi di riqualificazione ed incremento dell'efficienza energetica del centro polifunzionale culturale.

Con votazione unanime favorevole dei presenti,

delibera

di approvare il programma triennale 2016-2018 dei lavori pubblici, nonché il programma annuale 2016 sulla base delle schede tipo allegate al Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 9 Giugno 2005, che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

di dare atto che la deliberazione di approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2016-2018 e l'elenco annuale 2016, sarà allegata al Bilancio di previsione 2016;

di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica il compito di provvedere alle procedure di pubblicità del programma nelle forme previste dall'art 5 dello stesso D.M. 9 Giugno 2005 e alla successiva trasmissione dello stesso al competente Osservatorio LL.PP., nonché alla pubblicazione nel sito internet della Regione Sardegna.

Con separata ed unanime votazione favorevole dei presenti,

delibera, inoltre,

l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Parere FAVOREVOLE
in ordine alla sola regolarità tecnica
(art. 49, comma 1 D.LGS 267 del 18.08.2000 T.U. ordin. EE.LL.)

Il Responsabile del Servizio
ING. CAMPANILE GUGLIELMO

Parere FAVOREVOLE
in ordine alla sola regolarità contabile
(art. 49, comma 1 D.LGS 267 del 18.08.2000 T.U. ordin. EE.LL.)

Il Responsabile del Servizio
D.SSA CALARESU CARMELA

Letto e approvato, il presente verbale viene come in appresso sottoscritto

Il Presidente
DR.SSA CATTE LUCIA

Il Segretario Comunale
DR. CARTA GIANCARLO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune in data 03/05/2016 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 18/05/2016 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 - T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

Contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari(art. 125 T.U.).

Il Segretario Comunale
DR. CARTA GIANCARLO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. n° 267 del 18.08.2000, T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali:

in data _____ decorsi 10 giorni consecutivi dalla pubblicazione all'Albo Pretorio (art. 134 c. 3 T.U.);

perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 c. 4 T.U.)

Il Segretario Comunale

ROMANA li 03/05/2016



COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione della Consiglio Comunale n. 11 del 28.04.2016

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016 – 2018

Il Sindaco
Dott.^{ssa} Lucia Catte

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile



COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione della Consiglio Comunale n. 11 del 28.04.2016

SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016-2018 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ROMANA (SS)

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del Programma			
	Disponibilità finanziaria Primo Anno	Disponibilità finanziaria Secondo Anno	Disponibilità finanziaria Terzo Anno	Importo Totale
	2016	2017	2018	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	579.950,00	505.000,00	-----	1.084.950,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	-----	-----	-----	-----
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	-----	-----	-----	-----
Trasferimento di immobili e art. 19., c.5 ter, ex legge 109/94	-----	-----	-----	-----
Stanziamiento di bilancio	-----	-----	-----	-----
Altro (1) (cessione di immobili)		495.000,00	-----	495.000,00
Totali	579.950,00	1.000.000,00	-----	1.579.950

Il Responsabile del Programma
Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile

(1) Compresa la cessione di immobili



COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione della Consiglio Comunale n. 11 del 28.04.2016

SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016-2018 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ROMANA (SS) ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

N. Progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Tipologia	Categori a	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Cession e Immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno		S/N	Importo
2	n.p.02	020	090	061	01	URB	Realizzazione comunità alloggio	-----	1.000.000,00	-----	S	-----	-----
4	n.p.04	020	090	061	04	CPA	Ristrutturazione recinzione scuola elementare	180.000,00	-----	-----	N	-----	-----
5		020	090	061	07	AMB	Riqualificazione ed incremento dell'efficienza energetica del centro polifunzionale culturale.	399.950,00	-----	-----	N	-----	-----
TOTALI								579.950,00	1.000.000,00	-----		-----	

Il Responsabile del Programma
Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile

- (1) Numero progressivo da 1 e N. a partire dalle opere del primo anno.
(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)
(3) Vedi Tabella 1 e Tabella 2
(4) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 19 comma 5 - ter della legge 109/94 e s.m.i. quando si tratta di intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B
(5) Vedi Tabella 3



COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione della Consiglio Comunale n. 11 del 28.04.2016

SCHEDA 2B: SCHEMA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016-2018 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ROMANA (SS)

ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Elenco degli immobili da trasferire ex art. 19, c. 5-ter della Legge 109/94				Arco temporale di validità del programma Valore Stimato		
Riferimento Intervento (1)	Descrizione Immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° anno	2° anno	3° anno
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
TOTALE				---	---	---

Il Responsabile del Programma
Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile

(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento.



COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione della Consiglio Comunale n. 11 del 28.04.2016

SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016-2018 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ROMANA (SS) ELENCO ANNUALE 2016

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO - CUI (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO INTERVENTO	FINALITA' (3)	Conformità		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE Approvata (5)	Tempi di esecuzione	
			COGNOME	NOME			Urb. (S/N)	Amb. (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
		Ristrutturazione recinzione scuola elementare	Campanile	Guglielmo	180.000,00	CPA	S	S	1	PP	3/2016	1/2017
		Riqualificazione ed incremento dell'efficienza energetica del centro polifunzionale culturale.	Campanile	Guglielmo	399.950,00	CPA	S	S	1	PE	2/2016	2/2017

Il Responsabile del Programma
Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile

- (1) Eventuale codice identificativo attribuito dall'Amministrazione4 (può essere vuoto).
- (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.
- (3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.
- (4) Vedi art. 14 comma 3 della legge 109/94 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).
- (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tab. 4.
- (6) Eventuale codice identificativo attribuito dall'Amministrazione4 (può essere vuoto).
- (7) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.
- (8) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.
- (9) Vedi art. 14 comma 3 della legge 109/94 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).
- (10) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tab. 4.
- (11) Eventuale codice identificativo attribuito dall'Amministrazione4 (può essere vuoto).
- (12) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.
- (13) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.
- (14) Vedi art. 14 comma 3 della legge 109/94 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).
- (15) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tab. 4.



COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione della Consiglio Comunale n. 11 del 28.04.2016

D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e successive modificazioni, art. 128

TABELLA 1 – TIPOLOGIE

Codice	DESCRIZIONE
01	Nuova costruzione
02	Demolizione
03	Recupero
04	Ristrutturazione
05	Restauro
06	Manutenzione Ordinaria
07	Manutenzione straordinaria
08	Completamento
09	Ampliamento
99	Altro

TABELLA 2 – CATEGORIE



COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione della Consiglio Comunale n. 11 del 28.04.2016

Codice		DESCRIZIONE
A01	01	Stradali
A01	02	Aeroportuali
A01	03	Ferrovie
A01	04	Marittime lacuali e fluviali
A01	88	Altre modalità di trasporto
A02	05	Difesa del Suolo
A02	11	Opere di protezione ambiente
A02	15	Risorse idriche
A02	99	Altre infrastrutture per ambiente e territorio
A03	06	Produzione e distribuzione di energia elettrica
A03	16	Produzione e distribuzione di energia non elettrica
A03	99	Altre infrastrutture del settore energetico
A04	07	Telecomunicazioni e tecnologie informatiche
A04	13	Infrastrutture per l'agricoltura
A04	14	Infrastrutture per la pesca
A04	39	Infrastrutture per attività industriali
A04	40	Annona, commercio e artigianato
A05	08	Edilizia sociale e scolastica
A05	09	Altra edilizia pubblica
A05	10	Edilizia Abitativa
A05	11	Beni Culturali
A05	12	Sport e Spettacolo
A05	30	Edilizia Sanitaria
A05	31	Culto
A05	32	Difesa
A05	33	Direzionale e amministrativo
A05	34	Giudiziario e penitenziario
A05	35	Igienico Sanitario
A05	36	Pubblica sicurezza
A05	37	Turistico
A06	90	Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificati
E10	40	Studi e Progettazioni
E10	41	Assistenza e Consulenza
E10	99	Altro

D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e successive modificazioni, art. 128



COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione della Consiglio Comunale n. 11 del 28.04.2016

TABELLA 3 – MODALITA' DI APPORTO DI CAPITALE PRIVATO

Codice	MODALITA'
01	Finanza di progetto
02	Concessione di costruzione e gestione
03	Sponsorizzazione
04	Società partecipante o di scopo
99	Altro

TABELLA 4 – STATO DELLA PROGETTAZIONE APPROVATA

Codice	STATO DELLA PROGETTAZIONE APPROVATA
SF	Studio di fattibilità
PP	Progetto preliminare
PD	Progetto definitivo
PE	Progetto esecutivo

TABELLA 5 – FINALITA'

Codice	FINALITA'
MIS	Miglioramento e Incremento di Servizio
CPA	Conservazione del Patrimonio
ADN	Adeguamento Normativo
COP	Completamento Opera
VAB	Valorizzazione Beni Vincolati
URB	Qualità Urbana
AMB	Qualità Ambientale