



# COMUNE DI ROMANA

## PROVINCIA DI SASSARI

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 20 Del: 02/07/2015

**Oggetto:** ART. 128 D. LGS. N. 163/2006 E SS.MM.II. APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2015/2017 ED ELENCO ANNUALE 2015 DEI LAVORI PUBBLICI.

L'anno **DUEMILAQUINDICI**, addì **DUE**, del mese di **LUGLIO**  
alle ore **18:00** nell'aula consiliare del Comune suddetto, alla **prima convocazione** ed in  
**sessione ordinaria** è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di Legge, risultano  
all'appello nominale: **Presente**

1	DR.SSA CATTE LUCIA	PRESIDENTE	N
2	PIREDDA FABIO	CONSIGLIERE	S
3	PANZALIS RITA MARIA FRANCA	CONSIGLIERE	S
4	SANNA FILIPPO	CONSIGLIERE	S
5	SERRA ROBERTA	CONSIGLIERE	S
6	SANNA MONICA	CONSIGLIERE	S
7	PISANU DARIO	CONSIGLIERE	S
8	SECHI MASSIMILIANO	CONSIGLIERE	S
9	PANAI GIOVANNI MARIA	CONSIGLIERE	S
10	MANUS CAROLA	CONSIGLIERE	S
11	SOLE DANIELE	CONSIGLIERE	N

S = Presenti n. 9 N = Assenti n. 2

**RISULTATO** che gli intervenuti sono in numero legale, Presiede **PIREDDA FABIO** nella  
sua qualità di Presidente invitando gli intervenuti a decidere in ordine all'oggetto su indicato.

**PARTECIPA** con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, comma  
4, lett. a) del T.U. n. 267/2000) il Segretario Comunale **DR. CARTA GIANCARLO**

La seduta è pubblica.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto all'Ordine  
del Giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Richiamato** l'art. 128 comma 1 del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 recante “programmazione dei lavori pubblici”, ai sensi del quale *l'attività di realizzazione dei lavori di cui al d.lgs. n. 163/2006 di singolo importo superiore a 100.000 euro si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali che le amministrazioni aggiudicatrici predispongono e approvano, nel rispetto dei documenti programmatori, già previsti dalla normativa vigente, e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;*

**Visto** il D.M. del 9 Giugno 2005, pubblicato sulla G.U. n. 150 del 30/06/2005, ai sensi del quale sono state definite le procedure e gli schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale;

**Dato atto** che, a norma del medesimo D.M. del 9 Giugno 2005, l'organo competente deve adottare il suddetto programma triennale delle OO. PP. prima delle procedure di pubblicità;

**Considerato** che in relazione agli adempimenti sopra richiamati l'Ufficio tecnico Comunali e i tecnici all'uopo incaricati, hanno predisposto i progetti relativi ai nuovi interventi previsti nel programma annuale 2015 al fine di valutare le esigenze da soddisfare, i costi approssimativi e le soluzioni tipologiche tecnologiche e funzionali anche con riferimento alla fattibilità amministrativa e tecnica;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 23.09.2014 con la quale è stato approvato lo schema del programma triennale 2015-2017 e l'elenco annuale 2015 dei lavori, predisposti dal Responsabile dell' Area Tecnica;

**Dato atto** che i suddetti schemi sono stati affissi per almeno 60 giorni all' albo pretorio comunale, ai sensi dell' art. 5 del D.M. 09 Giugno 2005;

**Accertato** che il suddetto programma triennale 2015-2017 e l'elenco annuale 2015 soddisfa, altresì, i requisiti previsti dall' art. 13 del DPR n. 207/2010;

**Visto** l'art. 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo da parte degli enti locali e dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell' interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e

delle finanze, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

**Visto** il D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.M. Infrastrutture e Trasporti del 9 Giugno 2005;

**Visto** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

**Visto** il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.M. LL.PP. del 4 agosto 2000;

**Vista** la L.R. n. 5/2007;

**Acquisiti** i pareri favorevoli resi ai sensi dell' art. 49 del d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Il Presidente cede la parola al responsabile dei servizi tecnici Ing. Campanile, che illustra i contenuti della proposta.

Con votazione unanime favorevole dei presenti,

delibera

**di approvare**, ai sensi dell'art. 128 comma 9 del D. Lgs. n 163 del 12/04/2006, il programma triennale 2015-2017 dei lavori pubblici, nonché il programma annuale 2015 sulla base delle schede tipo allegate al Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 9 Giugno 2005, che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

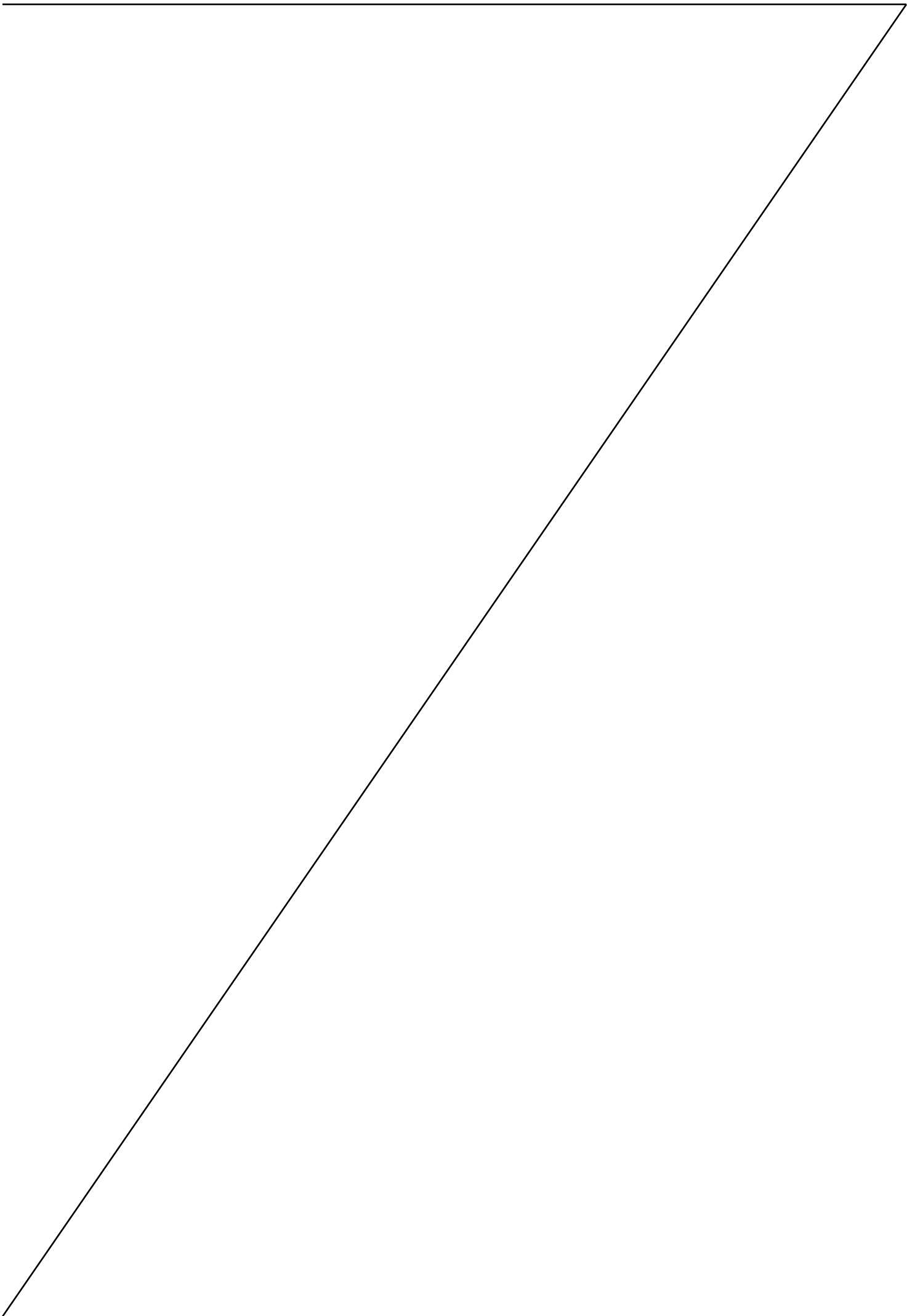
**di dare atto** che la deliberazione di approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2015-2017 e l' elenco annuale 2015, sarà allegata al Bilancio di previsione 2015;

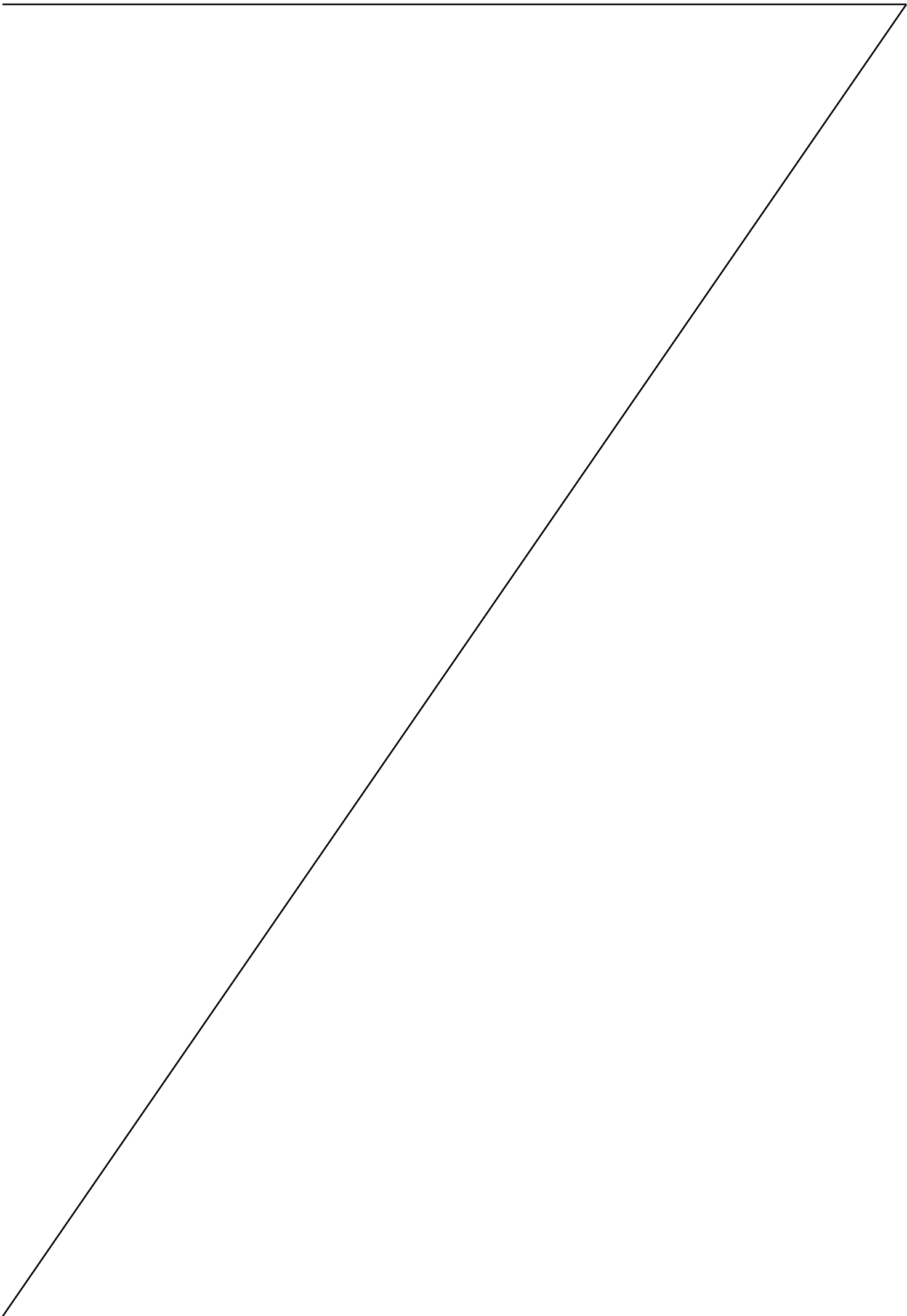
**di demandare** al Responsabile dell' Area Tecnica il compito di provvedere alle procedure di pubblicità del programma nelle forme previste dall'art 5 dello stesso D.M. 9 Giugno 2005 e alla successiva trasmissione dello stesso al competente Osservatorio LL.PP., nonché alla pubblicazione nel sito internet della Regione Sardegna.

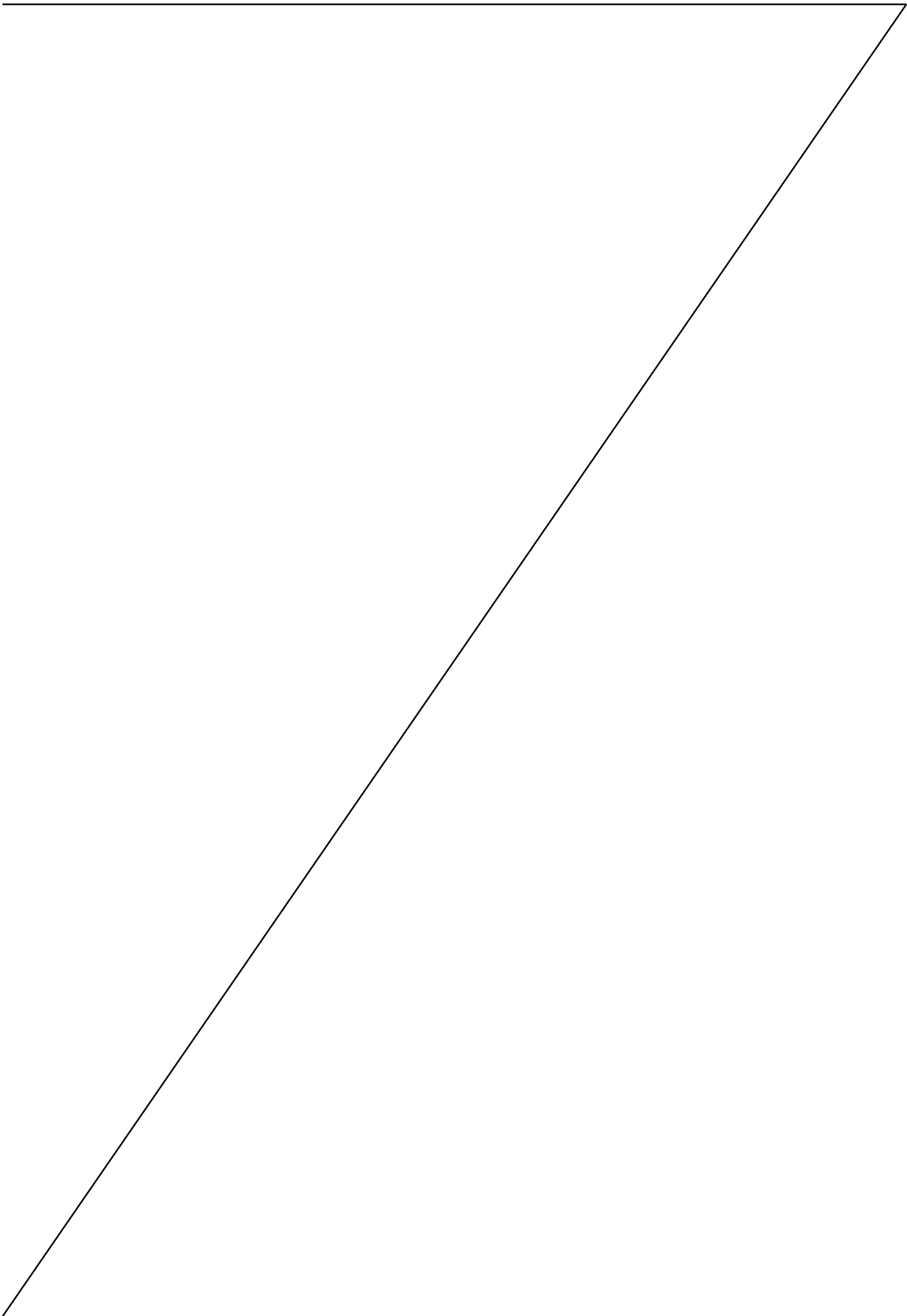
Con separata ed unanime votazione favorevole dei presenti,

delibera, inoltre,

di dichiarare il presente provvedimento urgente ed immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all' articolo 134, comma 4, del T.U. degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.







Parere FAVOREVOLE  
in ordine alla sola regolarità tecnica  
(art. 49, comma 1 D.LGS 267 del 18.08.2000 T.U. ordin. EE.LL.)

Il Responsabile del Servizio  
ING. CAMPANILE GUGLIELMO

Parere FAVOREVOLE  
in ordine alla sola regolarità contabile  
(art. 49, comma 1 D.LGS 267 del 18.08.2000 T.U. ordin. EE.LL.)

Il Responsabile del Servizio  
D.SSA CALARESU CARMELA

---

Letto e approvato, il presente verbale viene come in appresso sottoscritto

Il Presidente  
*PIREDDA FABIO*

Il Segretario Comunale  
*DR. CARTA GIANCARLO*

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune in data 09/07/2015 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 23/07/2015 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 - T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

Contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari(art. 125 T.U.).

Il Segretario Comunale  
*DR. CARTA GIANCARLO*

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. n° 267 del 18.08.2000, T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali:

in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni consecutivi dalla pubblicazione all'Albo Pretorio (art. 134 c. 3 T.U.);

perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 c. 4 T.U.)

Il Segretario Comunale

ROMANA li 09/07/2015

---





# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## **Area Tecnica e Manutentiva**

Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_

### **PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015 – 2017**

**Il Sindaco**  
**Dott.<sup>ssa</sup> Lucia Catte**

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile**



# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

### SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015-2017 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ROMANA (SS)

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del Programma			
	Disponibilità finanziaria Primo Anno	Disponibilità finanziaria Secondo Anno	Disponibilità finanziaria Terzo Anno	Importo Totale
	2015	2016	2017	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	686.285,71	1.428.000,00	-----	2.114.285,71
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	-----	-----	-----	-----
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	-----	-----	-----	-----
Trasferimento di immobili e art. 19., c.5 ter, ex legge 109/94	-----	-----	-----	-----
Stanziamento di bilancio	-----	-----	-----	-----
Altro (1) (cessione di immobili)		495.000,00	-----	495.000,00
<b>Totali</b>	<b>686.285,71</b>	<b>1.923.000,00</b>	<b>-----</b>	<b>2.609.285,71</b>

Il Responsabile del Programma  
Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile

(1) Compresa la cessione di immobili



# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

### SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015-2017 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ROMANA (SS) ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

N. Progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Tipologia	Categori a	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Cession e Immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno		S/N	Importo
1	p.i.02	020	09 0	061	04	CPA	sistemazione aree pubbliche zona 167	114.285,71	-----	-----	N	-----	-----
2	n.p.02	020	09 0	061	01	URB	Realizzazione comunità alloggio	-----	1.000.000,00	-----	S	-----	-----
4	n.p.04	020	09 0	061	04	CPA	Ristrutturazione recinzione scuola elementare	180.000,00	-----	-----	N	-----	-----
5		020	09 0	061	07	URB	Manutenzione straordinaria, riqualificazione e messa in sicurezza della struttura scolastica primaria comunale	182.000,00	-----	-----	N	-----	-----
6		020	09 0	061	07	URB	Manutenzione straordinaria, riqualificazione e messa in sicurezza della struttura scolastica infanzia comunale	210.000,00	-----	-----	N	-----	-----
TOTALI								<b>688.285,71</b>	<b>1.000.000,00</b>	-----		-----	

Il Responsabile del Programma  
Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile

- (1) Numero progressivo da 1 e N. a partire dalle opere del primo anno.
- (2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)
- (3) Vedi Tabella 1 e Tabella 2
- (4) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 19 comma 5 - ter della legge 109/94 e s.m.i. quando si tratta di intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B
- (5) Vedi Tabella 3



# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

### SCHEDE 2B: SCHEMA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015-2017 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ROMANA (SS)

#### ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Elenco degli immobili da trasferire ex art. 19, c. 5-ter della Legge 109/94				Arco temporale di validità del programma Valore Stimato		
Riferimento Intervento (1)	Descrizione Immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° anno	2° anno	3° anno
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
<b>TOTALE</b>				---	---	---

Il Responsabile del Programma  
Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile

(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento.



# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

### SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015-2017 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ROMANA (SS) ELENCO ANNUALE 2015

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO - CUI (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO INTERVENTO	FINALITA' (3)	Conformità		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE Approvata (5)	Tempi di esecuzione	
			COGNOME	NOME			Urb. (S/N)	Amb. (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
p.i.02		sistemazione aree pubbliche zona 167	Campanile	Guglielmo	114.285,71	CPA	S	S	1	PE	4/2014	2/2015
n.p.04		Ristrutturazione recinzione scuola elementare	Campanile	Guglielmo	180.000,00	CPA	S	S	1	PP	4/2014	2/2015
		Manutenzione straordinaria, riqualificazione e messa in sicurezza della struttura scolastica primaria comunale	Campanile	Guglielmo	182.000,00	CPA	S	S	1	SF	4/2014	2/2015
		Manutenzione straordinaria, riqualificazione e messa in sicurezza della struttura scolastica infanzia comunale	Campanile	Guglielmo	210.000,00	CPA	S	S	1	PE	4/2014	2/2015

Il Responsabile del Programma  
Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile

- (1) Eventuale codice identificativo attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
- (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.
- (3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.
- (4) Vedi art. 14 comma 3 della legge 109/94 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).
- (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tab. 4.
- (6) Eventuale codice identificativo attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
- (7) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.
- (8) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.
- (9) Vedi art. 14 comma 3 della legge 109/94 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).
- (10) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tab. 4.
- (11) Eventuale codice identificativo attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
- (12) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.
- (13) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.
- (14) Vedi art. 14 comma 3 della legge 109/94 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).
- (15) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tab. 4.



# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e successive modificazioni, art. 128

**TABELLA 1 – TIPOLOGIE**

Codice	DESCRIZIONE
01	Nuova costruzione
02	Demolizione
03	Recupero
04	Ristrutturazione
05	Restauro
06	Manutenzione Ordinaria
07	Manutenzione straordinaria
08	Completamento
09	Ampliamento
99	Altro

**TABELLA 2 – CATEGORIE**



# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

Codice		DESCRIZIONE
A01	01	Stradali
A01	02	Aeroportuali
A01	03	Ferrovie
A01	04	Marittime lacuali e fluviali
A01	88	Altre modalità di trasporto
A02	05	Difesa del Suolo
A02	11	Opere di protezione ambiente
A02	15	Risorse idriche
A02	99	Altre infrastrutture per ambiente e territorio
A03	06	Produzione e distribuzione di energia elettrica
A03	16	Produzione e distribuzione di energia non elettrica
A03	99	Altre infrastrutture del settore energetico
A04	07	Telecomunicazioni e tecnologie informatiche
A04	13	Infrastrutture per l'agricoltura
A04	14	Infrastrutture per la pesca
A04	39	Infrastrutture per attività industriali
A04	40	Annona, commercio e artigianato
A05	08	Edilizia sociale e scolastica
A05	09	Altra edilizia pubblica
A05	10	Edilizia Abitativa
A05	11	Beni Culturali
A05	12	Sport e Spettacolo
A05	30	Edilizia Sanitaria
A05	31	Culto
A05	32	Difesa
A05	33	Direzionale e amministrativo
A05	34	Giudiziario e penitenziario
A05	35	Igienico Sanitario
A05	36	Pubblica sicurezza
A05	37	Turistico
A06	90	Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificati
E10	40	Studi e Progettazioni
E10	41	Assistenza e Consulenza
E10	99	Altro

**D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e successive modificazioni, art. 128**



# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

**TABELLA 3 – MODALITA' DI APPORTO DI CAPITALE PRIVATO**

Codice	MODALITA'
01	Finanza di progetto
02	Concessione di costruzione e gestione
03	Sponsorizzazione
04	Società partecipante o di scopo
99	Altro

**TABELLA 4 – STATO DELLA PROGETTAZIONE APPROVATA**

Codice	STATO DELLA PROGETTAZIONE APPROVATA
SF	Studio di fattibilità
PP	Progetto preliminare
PD	Progetto definitivo
PE	Progetto esecutivo

**TABELLA 5 – FINALITA'**

Codice	FINALITA'
MIS	Miglioramento e Incremento di Servizio
CPA	Conservazione del Patrimonio
ADN	Adeguamento Normativo
COP	Completamento Opera
VAB	Valorizzazione Beni Vincolati
URB	Qualità Urbana
AMB	Qualità Ambientale