



COMUNE DI PENNA SANT'ANDREA
Provincia di Teramo

Cap. 64039 C.F.80005210671 - tel. 0861/66120-667381 Fax 0861/667400

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. 70 data 28-07-15	Oggetto:	LAVORI DI SISTEMAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE SITO IN CONTRADA CESI DEL COMUNE DI PENNA SANT'ANDREA. - MODIFICA CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.-
----------------------------	----------	---

L'anno duemilaquindici, il giorno ventotto del mese di luglio alle ore 22:00, in Penna Sant'Andrea nella sala delle adunanze del Comune, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei seguenti signori:

SERRANI SEVERINO	SINDACO	P
DI FRANCESCO ELEONORA	VICE SINDACO	A
GIOVANNUCCI TERESA	ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 del D.Lgs 267 del 18.08.2000) il Segretario Comunale Dott.ssa GREGORI PAOLA.

Assume la Presidenza il Sig. SERRANI SEVERINO, nella qualità di SINDACO, il quale constatata la presenza del numero

legale, dichiara aperta la discussione della proposta di deliberazione appresso trascritta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- questo comune con nota del 12/06/2014 segnalava al Presidente del Consiglio un'opera pubblica bloccata che riguarda il centro sportivo polifunzionale sito in contrada Cesi del Comune di Penna Sant'Andrea;
- con nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 17/02/2015 veniva comunicato che per l'ammissibilità al finanziamento delle opere segnalate è necessario eseguire la verifica di un ulteriore doppio criterio e precisamente:
- l'appaltabilità entro il 30 aprile 2015 (data di pubblicazione del bando o la determinazione a contrattare) ;
- la cantierabilità entro il 31 agosto 2015 (data di aggiudicazione provvisoria o l'inizio dei lavori);

- in data 03/03/2015 l'ufficio tecnico provvedeva ad inviare al DIPE i dati relativi all'intervento da eseguire i *"lavori di sistemazione e completamento del centro sportivo polifunzionale sito in contrada Cesi DEL Comune di Penna Sant'Andrea;*
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 25/03/2015 veniva approvato il progetto preliminare, redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica Geom Antonio Biondi, relativo ai lavori di "LAVORI DI SISTEMAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE SITO IN CONTRADA CESI DEL COMUNE DI PENNA SANT'ANDREA " importo complessivo di € 515.127,25 di cui € 338.850,00 per lavori compreso oneri per la sicurezza, ed € 176.277,25 per somme in amministrazione; Codice CUP C54H15000120001 – ;
- con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 61 (reg. gen. N.138) del 26/03/2015 veniva conferito allo studio associato MdA con sede a Corropoli e all'Arch. Dania Di Pietro l'incarico la redazione delle fasi progettuali, Definitivo ed Esecutivo mentre al tecnico Geom. Antonio Di Pietro veniva conferito l'incarico per la redazione del piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione per i "LAVORI DI SISTEMAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE SITO IN CONTRADA CESI DEL COMUNE DI PENNA SANT'ANDREA;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 28/04/2015, esecutiva, veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "LAVORI DI SISTEMAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE SITO IN CONTRADA CESI DEL COMUNE DI PENNA SANT'ANDREA" per un importo complessivo di Euro 515.127 composto da diversi elaborati tra cui il Capitolato Speciale d'Appalto in cui sono indicati le modalità, disposizioni per l'esecuzione dei lavori;
- Visto che con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 91 del 29/04/2015 veniva stabilito di procedere all'appalto dei lavori di "SISTEMAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE SITO IN CONTRADA CESI DEL COMUNE DI PENNA SANT'ANDREA" per l'importo complessivo a base d'asta di €. 515.127,00, di cui €. 334.400 compreso oneri per la sicurezza e costo della manodopera ed € 180.727,00 per somme in amministrazione mediante procedura Negoziata, con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 118 del D.P.R. 207/2010 ed esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. Codice CUP C54H15000120001;
- che in esecuzione della determina a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n. 91 (reg. gen. n.196 del 29/04/2015 è stato pubblicato all'albo Pretorio e sul sito www.comune.pennasantandrea.te.it, l'avviso PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "SISTEMAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE SITO IN CONTRADA CESI DEL COMUNE DI PENNA SANT'ANDREA"

- che in data 29/05/2015 è stato effettuato il sorteggio di n. 10 concorrenti da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

Visto:

- che con nota del 14/07/2015 il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti ha comunicato l'assegnazione a questo Comune delle risorse, ai sensi del D.L. n. 133/2014, Art. 3 comma 2, lett. C) ultimo capoverso (Cantieri in Comune), pari ad € 515.127,00 per l'esecuzione dell'opera sopra indicata;
- che con la stessa nota del 14/07/2015 è stato inviato, per procedere alla sottoscrizione, il Disciplinare che regola i rapporti tra il Comune e la Direzione Generale del Ministero che prevede tra l'altro l'erogazione del finanziamento con le seguenti modalità:
 1. 5% dell'importo risultante dal Quadro Economico corrispondente alla richiesta di finanziamento, sull'annualità 2015, alla presentazione da parte del Comune dell'aggiudicazione provvisoria dell'appalto che dovrà avvenire entro il 31 agosto 2015, pena la revoca del finanziamento;
 2. 35% dell'importo risultante dal Quadro Economico corrispondente alla richiesta di finanziamento, sull'annualità 2016, entro 30 gg. dalla richiesta da parte del legale rappresentante del Comune che attesti sotto la propria responsabilità l'avvenuto utilizzo di almeno l'80% delle somme già accreditate e sempre nei limiti dell'impegno assunto sull'annualità 2016;
 3. 40% dell'importo risultante dal Quadro Economico corrispondente alla richiesta di finanziamento, sull'annualità 2017, entro 30 gg. dalla richiesta da parte del legale rappresentante del Comune che attesti sotto la propria responsabilità l'avvenuto utilizzo di almeno l'80% delle somme già accreditate e sempre nei limiti dell'impegno assunto sull'annualità 2017;
 4. saldo finale, sull'annualità 2018, alla presentazione del provvedimento di approvazione degli atti di collaudo, per l'importo residuo risultante dalla rendicontazione finale predisposta dal Responsabile del procedimento, previa verifica della stessa, entro il limite massimo del 20% dell'importo risultante dal Quadro Economico corrispondente alla richiesta di finanziamento e sempre nei limiti dell'impegno assunto sull'annualità 2018.

Preso atto che le modalità di pagamento sopra indicate non corrispondono a quelle indicate nell'art. 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto definitivo ed esecutivo approvato con deliberazione della G.C. n. 36 del 28/04/2015;

Ritenuto opportuno, per assicurare la massima trasparenza, di modificare, l'art. 2.17 " ANTICIPAZIONE E PAGAMENTI IN ACCONTO " del capitolato speciale d'appalto, prima di effettuare la gara al fine di rendere noto alle ditte partecipanti le condizioni e le modalità di pagamento delle opere che, si ribadisce, sono strettamente conseguenziali alle modalità di erogazione del contributo da parte del MIT che finanzia il progetto, nel seguente modo:

- *Art. 2.17 - ANTICIPAZIONE E PAGAMENTI IN ACCONTO*

Trattandosi di appalto di pubblici lavori successivo al 31.12.2014, non è prevista anticipazione prezzi.

L'Appaltatore potrà richiedere l'emissione del certificato di pagamento, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga il 30% dell'importo dell'Appalto.

Le somme maturate saranno erogate secondo le modalità e la tempistica prevista dal MIT per l'erogazione del finanziamento dell'opera, così come risultante dal disciplinare, del quale si riporta lo stralcio di interesse:

- 1. 5% dell'importo risultante dal Quadro Economico corrispondente alla richiesta di finanziamento, sull'annualità 2015, alla presentazione da parte del Comune dell'aggiudicazione provvisoria dell'appalto che dovrà avvenire entro il 31 agosto 2015, pena la revoca del finanziamento;*
- 2. 35% dell'importo risultante dal Quadro Economico corrispondente alla richiesta di finanziamento, sull'annualità 2016, entro 30 gg. dalla richiesta da parte del legale rappresentante del Comune che attesti sotto la propria responsabilità l'avvenuto utilizzo di almeno l'80% delle somme già accreditate e sempre nei limiti dell'impegno assunto sull'annualità 2016;*
- 3. 40% dell'importo risultante dal Quadro Economico corrispondente alla richiesta di finanziamento, sull'annualità 2017, entro 30 gg. dalla richiesta da parte del legale rappresentante del Comune che attesti sotto la propria responsabilità l'avvenuto utilizzo di almeno l'80% delle somme già accreditate e sempre nei limiti dell'impegno assunto sull'annualità 2017;*
- 4. saldo finale, sull'annualità 2018, alla presentazione del provvedimento di approvazione degli atti di collaudo, per l'importo residuo risultante dalla rendicontazione finale predisposta dal Responsabile del procedimento, previa verifica della stessa, entro il limite massimo del 20% dell'importo risultante dal Quadro Economico corrispondente alla richiesta di finanziamento e sempre nei limiti dell'impegno assunto sull'annualità 2018.*

La Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio, anche attraverso strumenti informatici, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dagli istituti o dagli enti abilitati al rilascio in tutti i casi in cui è richiesto dalla legge.

Gli interessi, legali e moratori, sono esigibili a decorre dalle date sopra indicate.

PRESO atto dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 della legge 267 del 18.8.2000;

CON VOTI unanimi;

DELIBERA

Modificare per le motivazioni espresse in premessa, L'art. 2.17 " ANTICIPAZIONE E PAGAMENTI IN ACCONTO " del capitolato speciale allegato al progetto esecutivo nel seguente modo:

- Art. 2.17 - ANTICIPAZIONE E PAGAMENTI IN ACCONTO

Trattandosi di appalto di pubblici lavori successivo al 31.12.2014, non è prevista anticipazione prezzi.

L'Appaltatore potrà richiedere l'emissione del certificato di pagamento, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga il 30% dell'importo dell'Appalto.

Le somme maturate saranno erogate secondo le modalità e la tempistica prevista dal MIT per l'erogazione del finanziamento dell'opera, così come risultante dal disciplinare, del quale si riporta lo stralcio di interesse:

- 5. 5% dell'importo risultante dal Quadro Economico corrispondente alla richiesta di finanziamento, sull'annualità 2015, alla presentazione da parte del Comune dell'aggiudicazione provvisoria dell'appalto che dovrà avvenire entro il 31 agosto 2015, pena la revoca del finanziamento;*
- 6. 35% dell'importo risultante dal Quadro Economico corrispondente alla richiesta di finanziamento, sull'annualità 2016, entro 30 gg. dalla richiesta da parte del legale rappresentante del Comune che attesti sotto la propria responsabilità l'avvenuto utilizzo di almeno l'80% delle somme già accreditate e sempre nei limiti dell'impegno assunto sull'annualità 2016;*
- 7. 40% dell'importo risultante dal Quadro Economico corrispondente alla richiesta di finanziamento, sull'annualità 2017, entro 30 gg. dalla richiesta da parte del legale rappresentante del Comune che attesti sotto la propria responsabilità l'avvenuto utilizzo di almeno l'80% delle somme già accreditate e sempre nei limiti dell'impegno assunto sull'annualità 2017;*
- 8. saldo finale, sull'annualità 2018, alla presentazione del provvedimento di approvazione degli atti di collaudo, per l'importo residuo risultante dalla rendicontazione finale predisposta dal Responsabile del procedimento, previa verifica della stessa, entro il limite massimo del 20% dell'importo risultante dal Quadro Economico corrispondente alla richiesta di finanziamento e sempre nei limiti dell'impegno assunto sull'annualità 2018.*

La Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio, anche attraverso strumenti informatici, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dagli istituti o dagli enti abilitati al rilascio in tutti i casi in cui è richiesto dalla legge.

Gli interessi, legali e moratori, sono esigibili a decorre dalle date sopra indicate.

Confermare in ogni altra parte il Capitolato Speciale d'Appalto.

Su proposta del Presidente che rappresenta la necessità di dare immediata attuazione a quanto disposto e con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

Dichiarare l'atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. N. 267/2000.

PARERI ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000;

AREA: tecnica

UFFICIO: tecnico

In ordine alla regolarità tecnica Si esprime parere: favorevole

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Geom. Antonio Biondi

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

In ordine alla regolarità contabile Si esprime parere: favorevole

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Rag. Della Noce Eugenio

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che, previa lettura, viene confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to SERRANI SEVERINO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to GREGORI PAOLA

SI ATTESTA

che la presente deliberazione:

[] è immediatamente eseguibile perchè dichiarata urgente ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs n. 267/2000;

[] è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno 03-08-15, prot. Albo n. 515 e per quindici giorni consecutivi, a decorrere da domani (art. 124, D.Lgs n. 267/2000);

[] è stata trasmessa con elenco, prot. n.3595 in data 03-08-15 ai capigruppi consiliari (art. 125, D.Lgs n. 267/2000);

li, 03-08-015

IL DIPENDENTE INCARICATO
f.to Scipione Giulia

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il giorno 28-07-15

a) decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 D.Lgs n. 267/2000);

b) è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, come previsto dall'art. 124, D.Lgs 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 03-08-15 al 18-08-15

li,

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Li, 03-08-15

IL DIPENDENTE INCARICATO
Scipione Giulia