



Azienda per il Diritto agli Studi Universitari L'AQUILA

AREA TECNICA E INFORMATICA

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 306 del 12/04/2023

REGISTRO DI AREA N. 25 del 12/04/2023

PROPOSTA N. 320 del 06/04/2023

OGGETTO: affidamento di servizi tecnici afferenti lavori di riqualificazione ed efficientamento della mensa di Monteluco di Roio

IL DIRETTORE

VISTA la L.R. n. 91/94 “Norme sul diritto agli studi universitari in attuazione della Legge 390/1991” e ss.mm. e ii.;

VISTA la L. R. 14/09/1999, n. 77 “Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo” e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. n. 165 del 30 marzo 2001 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.lgs. n. 150/2009 “Attuazione della legge 4 marzo 2009 n. 15, in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle pubbliche amministrazioni” e ss.mm. e ii.;

VISTA la Legge n. 241 del 07/08/1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm. e ii.;

VISTO il D.lgs. 28/03/2000, n. 76 recante “Principi fondamentali e norme di coordinamento in materia di bilancio e di contabilità delle regioni, in attuazione dell’art. 1, comma 4 della L. 25 giugno 1999, n. 208”;

VISTA la L.R. n. 3 del 25/03/2002, per quanto applicabile, recante “Ordinamento contabile della Regione Abruzzo”;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 53 del 28/12/2021 con cui è stato adottato il bilancio di previsione 2022/2024 dell’ADSU dell’Aquila;

VISTA l’Ordinanza n. 2 del 13/01/2022 con cui è stato approvato il Bilancio finanziario gestionale 2022/2024;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale d’Abruzzo n. 513 del 08/09/2022 con cui è stata approvata la succitata Deliberazione del C.D.A. n. 53 del 28/12/2021;

PRESO ATTO che, in analogia a quanto previsto dai principi generali, in assenza di specifiche normative relative alla fattispecie, ai sensi dell’art. 43 del D.lgs. 11/2011, questa Azienda è autorizzata alla gestione in via provvisoria del bilancio 2023, limitatamente ad un dodicesimo della spesa prevista sugli stanziamenti dell’ultimo bilancio approvato, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria per l’assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse e, in particolare, limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all’Ente;

VISTA la deliberazione del CDA n. 38 del 28/11/2022, avente ad oggetto “Aggiornamento programma triennale opere pubbliche 2022/2024”, con la quale, tra l’altro, si prevedeva di destinare

€ 700.000,00 quali somme di avanzo di amministrazione a lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico della mensa di Montelucio di Roio;

Vista l'ordinanza n. 1097 del 23/12/2022 avente ad oggetto "Impegno somme avanzi di amministrazione per interventi su fabbricati";

Vista l'ordinanza n. 291 del 04/04/2023 avente ad oggetto "Impegno somme avanzi di amministrazione da destinare agli interventi sui fabbricati" che modifica l'impegno n. 284/2022, destinando la somma di € 700.000,00 alla riqualificazione ed efficientamento energetico della mensa universitaria di Montelucio di Roio;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 6 del 16/03/2023 con oggetto "Conferimento incarico Direttrice ADSU L'Aquila – Avv. Paola Di Salvatore";

VISTA la Deliberazione del Consiglio d'Amministrazione n. 16 del 20/03/2023 di ratifica del Decreto Presidenziale n. 6/2023;

VISTO il D.lgs. n. 50, del 18/04/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" come modificato dal D.lgs. n. 56/2017e ss.mm. e ii.;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (cd. Decreto Semplificazioni - G.U. n. 228 del 14 settembre 2020)", come modificato e integrato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, recita: [...] le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;*

b) [...];

CONSIDERATO, altresì che, non ricorrendo nel caso in esame la fattispecie della "gara" o della "ricerca di mercato", bensì della "richiesta di preventivo" espletata mediante ricorso all'elenco dei fornitori, non trova applicazione quanto disciplinato dal regolamento ADSU approvato con la Deliberazione n. 4 del 02/02/2021 avente ad oggetto "Approvazione dei regolamenti per l'utilizzo della piattaforma e-Procurement per la gestione delle gare telematiche e la successiva formazione di un elenco di operatori economici per l'affidamento di lavori, servizi e forniture" ove, all'art. 10, comma 2 è previsto che "La scelta dei fornitori da invitare alle procedure di gara e la ricerca di mercato rispetteranno i principi di equa rotazione generata dal software";

RICHIAMATO l'art. 26-ter della L.R. 30/04/2019, n. 6, inserito dall'art. 1, comma 4 della L.R. 16/6/2022, n. 10 "Disciplina delle prestazioni presso gli enti regionali", in ottemperanza del quale:

1. Gli Enti regionali di cui agli articoli 55 e 56 dello Statuto, in mancanza di professionalità tecniche idonee nel proprio organico, **possono affidare al personale dipendente e dirigenziale, anche in comando, della Giunta e del Consiglio regionale, le prestazioni inerenti alla progettazione, alla direzione dei lavori ovvero alla direzione dell'esecuzione, alla vigilanza, ai collaudi tecnici e amministrativi ovvero alle verifiche di conformità, al collaudo statico, agli studi e alle ricerche connessi, alla progettazione dei piani di sicurezza e di coordinamento ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione quando previsti ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) nonché le prestazioni professionali e specialistiche necessarie per la redazione di un progetto esecutivo completo in ogni dettaglio. [...]**

CONSIDERATO che, stante l'assenza all'interno dell'ADSU di personale tecnico idoneo e dotato degli strumenti informatici hardware e software necessari all'espletamento dei servizi tecnici previsti, con nota prot. n. 131 del 16/01/2023, il Responsabile Unico del Procedimento ha indetto un *Avviso interno per l'affidamento di incarichi tecnici inerenti alle "incarichi tecnici inerenti lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico della mensa di Roio"*, indirizzato a tutto il personale della Giunta e del Consiglio regionali della Regione Abruzzo;

RILEVATA l'assenza di partecipanti alla procedura d'interpello indetta e, quindi, considerato infruttuoso l'esito dell'avviso indetto in data 16/01/2023;

CONSIDERATO pertanto che, al fine di dare spedito seguito al procedimento in parola, in ottemperanza a quanto previsto dalla Legge 120/2020 in materia di affidamenti, con nota prot. n. 442 del 07/02/2023 il Responsabile dell'Area tecnica e Informatica, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento di cui trattasi, in un'ottica di economicità, efficacia ed efficienza del procedimento e senza per questo impegnare l'amministrazione in alcun modo, a seguito di sopralluogo ha chiesto alla società *COESA S.r.l.*, con sede in Via San Sisto, 87 D, 67100 L'Aquila, P.IVA 02146650664, di voler formulare il proprio miglior preventivo per l'esecuzione delle attività di seguito elencate:

1. Adeguamento dello studio di vulnerabilità sismica;
2. Progettazione definitiva/esecutiva (da redigere in un unico livello sulla base delle informazioni in possesso dell'Azienda e che verranno messe a disposizione del professionista) degli interventi di riqualificazione e di efficientamento energetico dell'immobile;
3. Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori, ai sensi del D.lgs. 81/08 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che, in data 07/03/2023, la società interpellata *COESA s.r.l.* ha trasmesso il proprio preventivo, acquisito al ns. prot. al n. 1150 in data 04/04/23, per lo svolgimento degli incarichi richiesti, offrendo un importo di € 42.891,72 oltre cassa professionale nella misura del 4% e IVA, quindi inferiore alla soglia massima prevista per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2) lett. a del Decreto – Legge 16 luglio 2020, n. 76 – Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale - convertito con Legge n. 120/2020 pari a € 139.000,00;

CONSIDERATO che la ditta *COESA s.r.l.*, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 su richiamata, è in possesso di *pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento* e possiede i requisiti, mezzi tecnici e competenze necessarie per svolgere gli incarichi richiesti, così come desumibili dal curriculum professionale agli atti del R.U.P. e risulta *iscritta nell'elenco dei fornitori* dell'ADSU dell'Aquila, il tutto come da istruttoria del R.U.P. riportata in *Allegato A*;

CONSIDERATO, altresì, che risulta rispettato il principio di rotazione in quanto la società *COESA s.r.l.*, interpellato per la procedura in oggetto, non ha mai assunto incarichi per conto dell'ente;

PRESO ATTO che il preventivo formulato dalla ditta *COESA s.r.l.*, con sede in Via San Sisto, 87 (AQ), P.IVA 02146650664, per i servizi oggetto di incarico, è pari quindi a complessivi € 54.421,01, oneri e spese incluse;

VALUTATO che la stessa *COESA s.r.l.*, sentita per le vie brevi, si è resa disponibile a svolgere i servizi con avvio all'esecuzione del contratto in urgenza, stante quanto disposto dall'art. 8, comma 1, lett. a) del Decreto – Legge 16.06.2020, n. 76 convertito con Legge 120/2020 che recita: ***è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 [...]***;

VALUTATO che lo studio professionale interpellato ha confermato di essere disponibile a svolgere i servizi in oggetto per un importo imponibile di € 42.891,72 (quarantaduemilaottocentonovantuno/72) oltre cassa professionale al 4% per l'importo di €1.787,67 e IVA al 22% per l'importo di € 9.829,46, alle condizioni che verranno specificate nel disciplinare d'incarico e nel verbale di avvio del servizio che verranno sottoscritti in ragione dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ex art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016;

RITENUTO che l'offerta economica formulata dalla *COESA s.r.l.* per un importo imponibile di €42.891,72 esclusi oneri e IVA dovuti per legge, sia in linea con le indagini di mercato in relazione all'importo stimato delle opere da realizzare e alla necessità di intervenire in urgenza e, pertanto, il preventivo sia congruo in relazione alle tempistiche imposte e alle attività richieste, come attestato dal R.U.P. mediante la dichiarazione in Allegato B;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 il quale stabilisce che la stipula dei contratti deve essere preceduta da una Determinazione a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, come modificato e integrato dall'art. 1, comma 20, lettera f), della legge n. 55 del 2019, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, *le stazioni appaltanti [...] nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre [...] che contenga [...] l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*;

RITENUTO di dover imputare la somma di € 54.421,01 (cinquantaquattromilaquattrocentoventuno/01), oneri e IVA inclusi, in favore della ditta *COESA S.r.l.*, P.IVA 02146650664, sul cap. 155 "Fabbricati ad uso commerciale ed istituzionale" giusto impegno n. 284/2022;

VISTA la copertura finanziaria sul Capitolo di spesa n. 155 del bilancio dell'ente, denominato "Fabbricati ad uso commerciale ed istituzionale", giusta ordinanza dirigenziale n. 291 del 04/04/2023;

PRECISATO che il codice CIG è il seguente: **9756760D0C**;

RITENUTO, per le motivazioni su esposte, di dover affidare i servizi tecnici, come sopra meglio specificati, afferenti ai “Lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico della mensa universitaria di Montelucio di Roio”, per un importo pari ad € 54.421,01 inclusivo della cassa professionale nella misura del 4% e IVA al 22%;

PRESO ATTO che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nell’Albo Pretorio sul sito web dell’Azienda www.adsuaq.org, ai sensi dell’art. 32 della L. 69/2009;

PRESO ATTO che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del D.lgs. n. 33 del 14/03/2013, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche amministrazioni” e ss. mm. e ii.;

ATTESO che i sottoscrittori del presente atto dichiarano di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall’art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di Comportamento e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorrono nel caso di dichiarazioni mendaci o contenenti dati non più rispondenti a verità, come previsto dall’art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445;

RITENUTO, pertanto, di procedere, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto – Legge 16 luglio 2020, n. 76 – Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale - convertito con Legge n. 120/2020 di conversione con l’affidamento diretto dei servizi tecnici, come sopra meglio specificati, afferenti ai “Lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico della mensa universitaria di Montelucio di Roio”, alla società *COESA s.r.l.*, P.IVA 02146650664;

DISPONE

1. ai sensi dell’art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, come modificato e integrato dall’art. 1, comma 20, lettera f), della legge n. 55 del 2019, che:

- il fine che il disciplinare d’incarico intende perseguire è quello di affidare i servizi tecnici, come sopra meglio specificati, afferenti ai “Lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico della mensa universitaria di Montelucio di Roio”, ai sensi del D.lgs. 50/2016 ss.mm. e ii. e del D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore, nonché di ogni altra normativa vigente in materia e applicabile al caso in specie;

- oggetto d’incarico è l’affidamento, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020, di tutti i servizi su descritti, necessari riqualificazione ed efficientamento energetico della mensa universitaria di Montelucio di Roio, in ottemperanza alle indicazioni del responsabile del procedimento dell’azienda aggiudicatrice;

- il disciplinare d’incarico verrà disposto ai sensi dell’art. 32, c. 14, del D.lgs. 50/2016, mediante scrittura privata e trasmissione a mezzo posta elettronica certificata in ragione dell’importo e delle modalità di affidamento;

2. di affidare i suddetti incarichi tecnici alla società *COESA S.r.l.*, con sede in Via San Sisto, 87/d – L’Aquila, P.IVA 02146650664, la quale ha già precedentemente trasmesso la documentazione di seguito elencata, idonea a garantire il possesso dei requisiti necessari all’affidamento in urgenza:

- dichiarazione sostitutiva sul possesso dei requisiti di cui all’art. 80 del D.lgs. 50/2016;

- dichiarazione sostitutiva di “Tracciabilità dei flussi finanziari”;

- dichiarazione sostitutiva sul possesso dei requisiti previsti dall’art. 53 del D.lgs. 165 del 2001 e s.m.i., dall’art. 54 del d.lgs. n. 165/2001 e dal D.lgs. n. 39/2013;

- polizza professionale in corso di validità, rif. n. 045.014.0000906380, emessa dalla compagnia Vittoria Assicurazioni S.p.A., con scadenza 01/02/2024;

- PASSOE codice 1595-5145-1887-4815;

- curriculum professionale;
- 3. di dare atto che lo studio professionale incaricato è in possesso di regolarità contributiva come attestato nel certificato INARCASSA prot. n. 0521057 del 6/04/2023, agli atti d'ufficio del RUP;
- 4. di dare atto che, in relazione al contenuto dei certificati richiesti ex lege, l'Azienda si ritiene sollevata da ogni responsabilità in caso di dichiarazioni mendaci della ditta incaricata, riservandosi, nell'eventualità del caso evocato, di effettuare le obbligatorie comunicazioni agli organi competenti;
- 5. di stabilire che i servizi verranno avviati in urgenza, ex art. 8, comma 1, lett. a) del Decreto – Legge 16.06.2020, n. 76 convertito con Legge 120/2020, e saranno svolti in ottemperanza a quanto prescritto nel disciplinare d'incarico e nel verbale di avvio del servizio, che verranno sottoscritti, per l'importo imponibile di € 42.891,72 (quarantaduemilaottocentonovantuno/00) oltre cassa professionale nella misura del 4% pari a € 1.787,67 (millesettecentoottantasette/67) e IVA al 22%, per un totale lordo complessivo pari ad € 54.421,01;
- 6. di stabilire che i termini per l'espletamento dell'incarico, dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio del servizio, sono così stabiliti:
 - a. giorni 30 (trenta), naturali e consecutivi, per l'aggiornamento della vulnerabilità sismica e la redazione del progetto esecutivo di riqualificazione ed efficientamento energetico dell'immobile, inclusivo del Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- 7. di disporre la stipula del disciplinare d'incarico mediante firma digitale e trasmissione a mezzo posta elettronica certificata dando atto che, in conformità a quanto disposto dall'art. 32, c. 10, del D.lgs. 50/2016, il presente appalto non è oggetto al termine dilatorio di cui all'art. 32, c. 9, del D.lgs. citato;
- 8. che la somma di € 54.421,01 oneri e spese comprese, in favore della ditta COESA S.r.l., è da imputarsi sul cap.155 “Fabbricati ad uso commerciale ed istituzionale” giusto impegno n. 284/2022;
- 9. Di dare atto che trattasi di spesa obbligatoria;
- 10. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nell'Albo Pretorio sul sito web dell'Azienda www.adsuaq.org, ai sensi dell'art. 32 della L. 69/2009, nonché ai sensi del D.lgs. n. 33 del 14.03.2013, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche amministrazioni” e ss.mm. e ii.

L'ISTRUTTORE – ESTENSORE

Geom. Massimo Francesconi

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

ED INFORMATICA

Ing. Michele Suriani

IL DIRETTORE DELL'ADSU

Avv. Paola Di Salvatore

VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Servizio ai sensi DLgs 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 320 del 06/04/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Il Responsabile del Servizio SURIANI MICHELE in data 12/04/2023

Non rilevante sotto il profilo contabile

Il Responsabile del Provvedimento

L'Aquila, li 12/04/2023

Il Direttore
DI SALVATORE PAOLA

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 319

Il 20/04/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione Direttoriale n.ro 306 del 12/04/2023 con oggetto: affidamento di servizi tecnici afferenti lavori di riqualificazione ed efficientamento della mensa di Montelucio di Roio

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 01 del T.U. 267/2000.
Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da DI SALVATORE PAOLA il 20/04/2023.