

**VARIANTE AL PRG E DERUBRICAZIONE AL PRP
 DELLE ZONE MADONNA DEL CAVONE, COLLE RIUSCI, PIANORO DI TORRE**

PROGETTISTI:
 Arch. Tempesta Giuseppe
Collaboratore:
 Arch. Faraone Mattia



COMMITTENTE:
 Amministrazione Comunale di
 Cagnano Amiterno
 Il responsabile del procedimento
 RUP ING. **ANDREA DE SIMONE Ph.D.**

ELABORATI GRAFICI

**SCHEDA PROGETTO AREA 2
 "PIANORO DI TORRE-LA CONCA"**

EG9

Rev. n.	Nota di revisione	Data	File	Pl 136-PDS-01-R00 RELAZIONE RAPPORTO PRELIMINARE
01	Prima Emissione	15.03.2018	Cod. Inc.	Redatto Faraone
			Verificato Tempesta	Approvato Tempesta

timbro approvazione:

PARERI OBBLIGATORI	
RIPARTIZIONE INTERVENTI SUL TERRITORIO	SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

Questo documento è proprietà di
 Tempesta Giuseppe. A termine
 di legge si riserva la proibizione
 di riprodurlo o trasferirlo a terzi
 senza l'autorizzazione scritta



**STUDIO DI ARCHITETTURA
 TEMPESTA GIUSEPPE
 Architetto**

Via Madonna della Croce, snc - 67045 Lucoli (AQ) ITALY +39 347 3757867



**COMUNE DI CAGNANO AMITERNO L'AQUILA
 VARIANTE PARZIALE AL PIANO REGOLATORE E DERUBRICAZIONE DEL PIANO REGIONALE PAESISTICO**

SCHEDA 2.0

DENOMINAZIONE
 PIANORO DI TORRE- LA CONCA (AREA 2)

DATI
 fg. catastale **33**

p.lle
 44,160, 167, 170, 174, 176,179, 182, 183, 184, 185, 411, 412, 413, 414, 415, 419, 420, 421, 422, 425, 426, 428,
 429, 430, 431, 432, 433, 434, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444,435, 436, 437, 427, 775, 823, 824, 825, 832, 834,
 835, 843, 424.

OGGETTO DI RICHIESTA:
 DERUBRICAZIONE DELLA ZONA DI PIANO REGIONALE PAESISTICO DA A2 A B1

SUPERFICI IN VARIAZIONE P.R.G.

ZONA	PRG ESISTENTE	PRG VARIANTE
AGRICOLA	AGRICOLA	Zona per attrezzature generali F

SUPERFICI IN VARIAZIONE P.R.P.

ZONA	PRP ESISTENTE	PRP VARIANTE
B1	B1	C

VINCOLI ESISTENTI

VINCOLI	RISCHIO	PERICOLOSITA'
Frane	Nullo	Nullo
PAI	Nullo	Nullo
PSDA	Nullo	Nullo

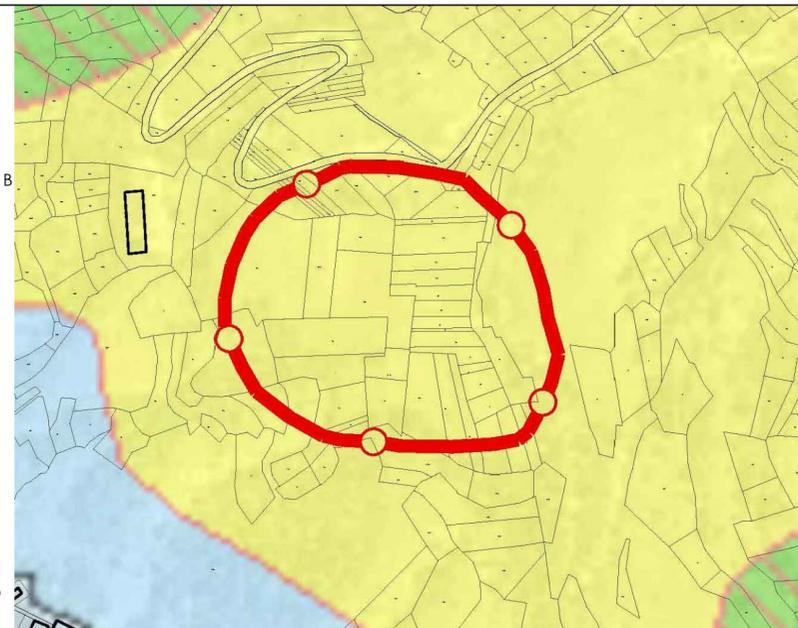
AREA 2- PIANORO DI TORRE (La Conca)

Pianoro di Torre è un'area di circa 4,9 Ha, si trova a nord della frazione di Termine, e attualmente risulta essere adibita da PRG a ZONA AGRICOLA, e da Piano Regionale Paesistico a zona B1, ovvero a trasformabilità mirata, si rende necessario l'avvio della procedura preliminare a VAS perché, la zona verrà destinata da B1 a C (PRP), e da zona Agricola a Zona per Attrezzature generali (PRG), in particolare verrà adibita a impianti sportivi. Sarà quindi un'area che andrà a rivalutare una parte di territorio comunale, rendendo la frazione di Termine anche più autonoma, da un punto di vista logistico, data la posizione piuttosto distante dal Capoluogo del Comune stesso, inoltre ne governerà l'aspetto sociale della frazione stessa.

PRP "ESISTENTE"

Piano Regionale Paesaggistico 2004 - Piano Regionale Paesistico

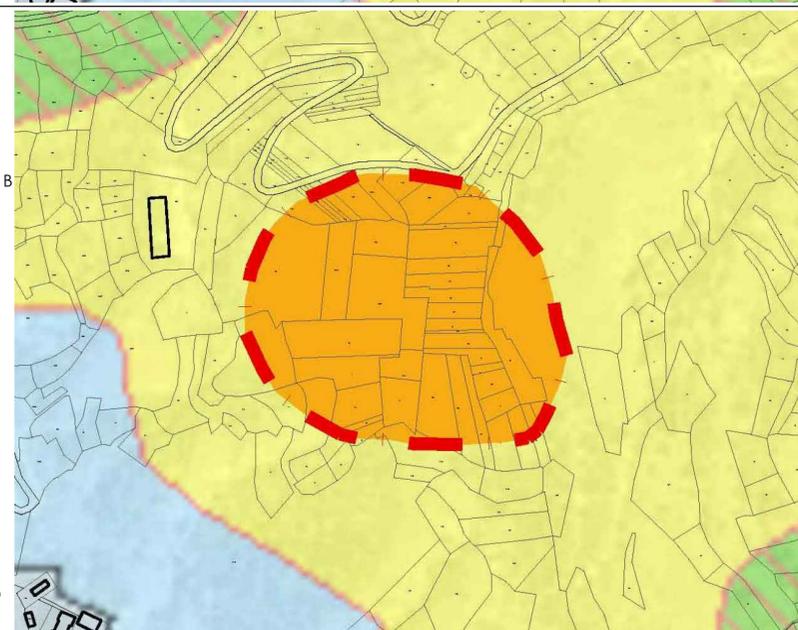
- Conservazione integrale - A1
- Conservazione integrale - A1A -A1B
- Conservazione integrale - A1C2
- Conservazione integrale - A1C3
- Conservazione integrale - A1D1
- Conservazione parziale - A2
- Conservazione integrale - A3 A4
- Conservazione integrale - A01
- Trasformabilità mirata - B1
- Trasformabilità mirata - B2
- Trasformabilità condizionata - C1
- Trasformabilità condizionata - C2
- Trasformazione a regime ordinario



PRP "VARIANTE"

Piano Regionale Paesaggistico 2004 - Piano Regionale Paesistico

- Conservazione integrale - A1
- Conservazione integrale - A1A -A1B
- Conservazione integrale - A1C2
- Conservazione integrale - A1C3
- Conservazione integrale - A1D1
- Conservazione parziale - A2
- Conservazione integrale - A3 A4
- Conservazione integrale - A01
- Trasformabilità mirata - B1
- Trasformabilità mirata - B2
- Trasformabilità condizionata - C1
- Trasformabilità condizionata - C2
- Trasformazione a regime ordinario



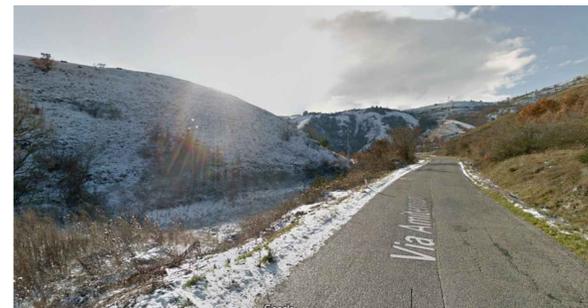
Riferimento Fotografico



Punto di Vista 1



Cono Ottico: Vista 1



Punto di Vista 2



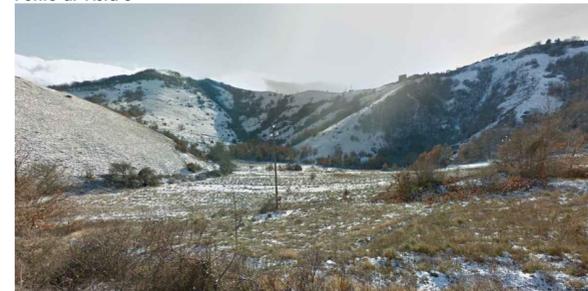
Cono Ottico: Vista 2



Punto di Vista 3



Cono Ottico: Vista 3



Punto di Vista 4



Cono Ottico: Vista 4