

**VARIANTE AL PRG E DERUBRICAZIONE AL PRP
 DELLE ZONE MADONNA DEL CAVONE, COLLE RIUSCI, PIANORO DI TORRE**

PROGETTISTI:
 Arch. Tempesta Giuseppe
 Collaboratore:
 Arch. Farone Mattia



COMMITTENTE:
 Amministrazione Comunale di Cagnano Amiterno
 Il responsabile del procedimento:
 RUP ING. ANDREA DE SIMONE Ph.D.

ELABORATI GRAFICI

TAVOLA APPROFONDIMENTO AREA 2

EG4

Scala: 1:2000 Data Emisione: 15.03.2018

Rev. n.	Nota di revisione	Data	File	Pr	136-PDS-01-R00	RELAZIONE	RAPPORTO	PRELIMINARE
01	Prima Emisione	15.03.2018	Cod. Inc.	Redatto	Verificato	Approvato	Farone	Tempesta

timbro approvazione:

PARERI OBBLIGATORI

RIPARTIZIONE INTERVENTI SUL TERRITORIO

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

Questo documento è proprietà di Tempesta Giuseppe. A termine di legge si riserva la proibizione di riprodurlo o trasferirlo a terzi senza l'autorizzazione scritta

**STUDIO DI ARCHITETTURA
 TEMPESTA GIUSEPPE
 Architetto**

Via Madonna della Croce, sn - 67045 Lucoli (AQ) ITALY +39 347 3757867

DENOMINAZIONE
 PIANORO DI TORRE- LA CONCA (AREA 2)

DATI
 fg. catastale 33

p.ile
 44, 160, 167, 170, 174,176, 179, 182, 183, 184, 185, 411, 412, 413, 414, 415, 419, 420, 421, 422, 425, 426, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 435, 436, 437, 427,775, 823, 824, 825, 832, 834, 835, 843,824.

OGGETTO DI RICHIESTA:
 DERUBRICAZIONE DELLA ZONA DI PIANO REGIONALE PAESISTICO DA A2 A B1

SUPERFICI IN VARIAZIONE P.R.G.

ZONA	PRG ESISTENTE	PRG VARIANTE
AGRICOLA	AGRICOLA	Zona per attrezzature generali F

VINCOLI ESISTENTI

VINCOLI	RISCHIO	PERICOLOSITA'
Frane	Nulla	Nulla
PAI	Nulla	Nulla
PSDA	Nulla	Nulla

AREA 2- PIANORO DI TORRE (La Conca)

Pianoro di Torre è un'area di circa 4,9 Ha, si trova a nord della frazione di Termine, e attualmente risulta essere adibita da PRG a ZONA AGRICOLA, e da Piano Regionale Paesistico a zona B1, ovvero a trasformabilità mirata, si rende necessario l'avvio della procedura preliminare a VAS perché, la zona verrà destinata da B1 a C (PRP), e da zona Agricola a Zona per Attrezzature generali (PRG), in particolare verrà adibita a impianti sportivi. Sarà quindi un'area che andrà a rivalutare una parte di territorio comunale, rendendo la frazione di Termine anche più autonoma, da un punto di vista logistico, data la posizione piuttosto distante dal Capoluogo del Comune stesso, inoltre ne gioverà l'aspetto sociale della frazione stessa.

LEGENDA

	Zone verde pubblico attrezzato
	Centri Urbani
	Cave esistenti
	1. AREA 1- MADONNA DEL CAVONE E COLLE BENEDETTO (Area produttiva per cava)
	2. AREA 2- PIANORO DI TORRE (La Conca) (Zona per attrezzature generali di cui all'Art. 41)
	3. Area oggetto di variante COLLE RIUSCI (Nuovo Cantiere Minerario per Saccl)
	Confine Comunale
	Tavole Approfondimento PRG Frazioni
	Zona Agricola di Rispetto Ambientale e/o Bosco
	Zona Agricola Normale
	Zona Agricola Intensiva
	Zone di rispetto
	Zone per attrezzature tecnologiche

PIANO REGOLATORE COMUNALE STATO ATTUALE scala 1:2000 **PIANO REGOLATORE COMUNALE VARIANTE scala 1:2000**

