



**COMUNE DI SAN DEMETRIO  
NE' VESTINI  
PROVINCIA DI L'AQUILA**



AREA TECNICA

**REGISTRO GENERALE N. 436 del 07/12/2023**

**Determina del Responsabile del Servizio N. 313 del 05/12/2023**

PROPOSTA N. 444 del 05/12/2023

**OGGETTO:** LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE SEDE SPOGLIATOI IMPIANTI SPORTIVI.  
INTERVENTO SUB. MISURA A.2.1. APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE PERIZIA  
DI VARIANTE

CIG: 9523218819 (lavori)

CIG: 9045950A15 (spese tecniche)

CUP: J31B21005040001

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.L.gs. n. 267/2000;

Premesso:

⌘ che con delibera di giunta n° 110 del 16.11.2020, si disponeva dell'ing. Luciano Rossi tra il personale del Comune di San Demetrio ne' Vestini;

⌘ che con determinazione sindacale nr. 36 del 30.11.2020 si nominava responsabile del Servizio Tecnico ai sensi degli artt. 109 del decreto legislativo 267/2000, l'Ing. Luciano Rossi;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014;

VISTO

Il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 all'art.1 approva il "Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza", finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del PNRR ed al quale si applicano, ai sensi dell'art. 14 del decreto-legge n. 77 del 2021, le misure e le procedure di accelerazione e di semplificazione nonché quelle relative alla capacità amministrativa e alle procedure finanziarie previste per il PNRR.

CONSIDERATO

Al comma 2, lett. b), n. 1 del medesimo articolo è prevista l'assegnazione di complessivi 1.780 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026 per un programma di "interventi per le aree del terremoto del 2009 e 2016", previsto in aggiunta agli interventi della ricostruzione materiale dell'edificato e delle infrastrutture con la finalità di sostenere e favorire il rilancio del territorio del centro Italia coinvolgendo il tessuto produttivo e le attività economiche e sociali.

DATO ATTO CHE

La Cabina di coordinamento di cui all'articolo 1, comma 5, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, integrata con decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 art.14-bis, istituita al fine di garantire l'attuazione coordinata ed unitaria degli interventi, ha approvato e trasmesso al MEF l'individuazione dei programmi unitari di intervento.

VISTO CHE

Gli interventi del PNRR Fondo complementare "Interventi per le aree del terremoto del 2009 e 2016" si articolano in due macro misure:

- CITTÀ E PAESI SICURI, SOSTENIBILI E CONNESSI, con dotazione di 1 miliardo e 80 milioni di euro, destinata alle diverse opere pubbliche complementari alla ricostruzione, alla

digitalizzazione, all'efficientamento energetico, alla mobilità ed alla rigenerazione urbana. Gli interventi della macro misura A intendono accrescere l'attrattività delle aree fragili dell'Appennino centrale attraverso l'innalzamento della sicurezza degli edifici, delle comunità e del territorio, e il miglioramento della qualità della vita degli abitanti, così da determinare le condizioni infrastrutturali e di sistema idonee allo sviluppo. Le misure contemplano, altresì, opere complementari ma strutturali per la transizione verso sistemi sostenibili in aderenza agli obiettivi del New Green Deal in merito alla transizione green e a quella digitale.

- RILANCIO ECONOMICO E SOCIALE, con dotazione di 700 milioni di euro, destinata al sistema delle imprese e agli investimenti economici e sociali.

#### CONSIDERATO CHE

- In particolare, la macro misura A si articola nelle seguenti sub-misure:

Innovazione Digitale – 185 milioni di euro;

Comunità energetiche e recupero e rifunzionalizzazione edifici pubblici e produzione energia/calore da fonti rinnovabili – 235 milioni di euro;

Rigenerazione urbana e territoriale – 325 milioni di euro; Infrastrutture e mobilità – 335 milioni di euro

CONSIDERATO CHE con nota USRC prot.0018331 del 17.12.2021 avente ad oggetto “Interventi per le aree del terremoto 2009 e 2016 a valere sul Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR, ai sensi del DL n.59/2021. Ricognizione preliminare fabbisogni e progettualità - macromisura A.” sono stati assegnati fondi per la Interventi per la “Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione delle vulnerabilità sismiche di edifici e infrastrutture” (sub-misura A.2.1) per complessivi € 632.703,59;

CONSIDERATO CHE entro la data del 19.12.2021 vanno trasmesse all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere, al fine di poter attingere ai finanziamenti in premessa, la Scheda di intervento attinente alla “Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione delle vulnerabilità sismiche di edifici e infrastrutture” (sub-misura A.2.1) del Programma di Interventi per le aree del terremoto del 2009 e 2016;

CONSIDERATO CHE Sono state redatte dall'UTC le seguenti schede per la richiesta di finanziamento composta da n.5 interventi per un totale di richiesta di finanziamento pari ad € 632.703,59 di seguito descritti:

- 1) RIFUNZIONALIZZAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CAPANNONI COMUNALI € 100.000,00;
- 2) RIFUNZIONALIZZAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EX MATTATOIO € 110.000,00
- 3) MITIGAZIONE VULNERABILITA' SISMICA PASSERELLA AREA CASCATELLA DI STIFFE € 112.703,59
- 4) EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SALA AURORA € 110.000,00
- 5) RIFUNZIONALIZZAZIONE SEDE SPOGLIATOI IMPIANTI SPORTIVI € 200.000,00.

VISTA la D.G.C. n. 121 del 18.12.2021 di approvazione della scheda progetto relativa alla linea per l'intervento di RIFUNZIONALIZZAZIONE SEDE SPOGLIATOI IMPIANTI SPORTIVI € 200.000,00;

VISTA l'ordinanza di finanziamento n. 8 del 30.12.2022 del Commissario Sisma 2016;

VISTA la Determina Ufficio Tecnico n. 19 del 31.01.2022 di affidamento dell'incarico professionale all'Arch. Emanuele Mastrangeli;

VISTA la presentazione del progetto definitivo esecutivo avvenuto in data 30.03.2022 al prot. nr. 1025 per l'importo complessivo di € 200.000,00 a valere sui fondi complementari al PNRR;  
VISTA la D.G.C. n. 34 del 28/04/2022 di approvazione del progetto definitivo esecutivo;  
VISTA la Determina U.T. n. 157 del 30.06.2022 di approvazione del verbale di validazione e del rapporto di prova;

Visto il decreto-legge 23 settembre 2022, n. 144 e, in particolare, l'articolo 29 "Accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili";

VISTA la nota congiunta del Commissario Straordinario per la Ricostruzione sisma 2016 e del Coordinatore della Struttura di Missione sisma 2009 prot. n. CGRTS-0023456-P-28/09/2022, con la quale "si chiede che ciascun Responsabile di Intervento comunichi entro il 5.10.2022, per ciascun intervento, all'USR competente per territorio, la volontà di avvalersi della preassegnazione della risorsa aggiuntiva del 15% dell'importo già assegnato o di fare domanda di accesso al "Fondo per l'avvio dei progetti indifferibili" o di procedere nell'attuazione dell'intervento sulla base delle risorse già assegnate";

VISTA la richiesta inoltrata dall'Ufficio Tecnico comunale con prot. 3371 del 05.10.2022 con la quale si chiedeva per l'intervento in oggetto l'incremento del 15% delle somme già finanziate (pari ad € 30.000,00);

VISTA l'Ordinanza n. 40 del 21.10.2022 del Commissario Straordinario sisma 2016 "Modifiche all'ordinanza n. 37 del 13 ottobre 2022 e definizione della preassegnazione delle risorse del Fondo opere indifferibili ai sensi dell'art. 29 del decreto-legge 23 settembre 2022, n. 144, per gli interventi misura "A", con la quale venivano riconosciuti in preassegnazione per l'intervento in oggetto le somme aggiuntive di € 30.000,00 per un importo definitivo aggiornato di € 230.000,00;

Considerato che secondo quanto riportato all'art. 2 comma 2 "...la preassegnazione delle risorse di cui al primo periodo costituisce titolo per l'accertamento delle risorse a bilancio".;

RICHIAMATE le D.G.C. n. 89 del 29.10.2022 relativa alla variazione di bilancio e la delibera di giunta comunale 90 del 29.10.2022 di aggiornamento del Piano Triennale delle OO.PP. 2022-2024;

Considerato che il progettista Arch. Emanuele Mastrangeli ha presentato in data 27.10.2022 al prot. 3751 gli elaborati aggiornati conseguenti all'incremento del contributo pre-assegnato fermo restando che l'intervento progettato rimane invariato così come gli elaborati tecnici allegati al progetto già approvato, per un nuovo quadro economico pari ad € 218.354,49;

VISTO il verbale di validazione ed il rapporto finale di verifica redatto dal RUP, Ing. Luciano Rossi, in contraddittorio con il progettista Arch. Emanuele Mastrangeli del 27.10.2022;

VISTA la Determina n.- 363 del 27.12.2022 di aggiudicazione definitiva sotto riserva di legge alla ditta VISCA S.R.L. con sede in via cascina snc, l'aquila P.IVA n. 01923280661 con un ribasso di 7.50 % sull'importo posto a base di gara, per un importo di aggiudicazione di € 153.080,26, oltre IVA, di cui € 3.384,64 per oneri di sicurezza per un totale di € 168.388,29 (CENTOSESSANTOTTOTRECENTOTTANTOTTO/29);

Visto il verbale di consegna dei lavori sotto riserva di legge prot. 4734 del 30.12.2022 con il quale si procedeva alla consegna dei lavori ai sensi dell'art. 32 comma 8 e comma 13 del DLGS 50/2016 e smi;

Vista la registrazione del contratto con n. REP. 200 del 22.03.2023;

Vista la Determina di Liquidazione del SAL n.1 n.116 del 28.04.2023 dell'importo di € 53.154,12 comprensivo di lavori e spese tecniche;

Vista la Determina di Liquidazione del SAL n.2 N. 202 del 10.08.2023 dell'importo di € 59.918,61 comprensivo di lavori e spese tecniche;

Vista la presentazione della perizia di variante redatta dall'Arch. Emanuele Mastrangeli in data 05.07.2023 ed acquisita al ns prot. 2628;

Vista la trasmissione del verbale di fine lavori del 07/08/2023 acquisito al ns prot. 3143 del 11.08.2023;

Vista la presentazione della documentazione relativa al SAL Finale al prot. 3144 del 11.08.2023 da parte del D.L. Arch. Emanuele Mastrangeli;

Considerato che per refusi presenti nella documentazione della perizia di variante è stato necessario aggiornare la stessa e conseguentemente la documentazione relativa al SAL Finale;

Vista la presentazione della perizia di variante aggiornata redatta dall'Arch. Emanuele Mastrangeli in data 16.11.2023 ed acquisita al ns prot. 4560 del 24.11.2023 riportante il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO DI RIEPILOGO			QUADRO ECONOMICO APPROVATO CON AGGIORNAMENTO PREZZI PREZZARIO 2022	QUADRO ECONOMICO APPROVATO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DELL'IMPRESA DEL 7,5%	MODIFICHE AL CONTRATTO art. 106 c. 2 lett. b - CODICE APPALTI	PERIZIA DI VARIANTE ECONOMICA GIUGNO 2023 AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DELL'IMPRESA DEL 7,5%
1	IMPORTO LAVORI A CORPO	€ 96.146,16	€ 115.680,84			
2	Incidenza manodopera	€ 46.297,58	€ 46.152,26			
3	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2)	€ 142.443,74	€ 161.833,10	€ 153.080,26	€ 183.138,61	€ 169.403,21
4	Incidenza sicurezza	€ 4.233,88				
5	Oneri sicurezza	€ 3.321,28	€ 3.384,64	€ 3.384,64	€ 3.384,64	€ 3.384,64
6	TOTALE LAVORI IVA ESCLUSA (3+4+5)	€ 148.998,90	€ 165.217,74	€ 156.464,90	€ 186.523,25	€ 172.787,85
7	IVA 10%	€ 14.999,89	€ 16.521,77	€ 15.646,49	€ 18.652,33	€ 17.278,79
8	TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)	€ 164.998,79	€ 181.739,51	€ 172.111,39	€ 205.175,58	€ 190.066,64
<b>SPESE TECNICHE</b>						
9	Progetto e Direzione Lavori	€ 13.000,00	€ 14.300,00	€ 14.300,00	€ 14.300,00	€ 14.300,00
10	Oneri cassa previdenziale 4%	€ 520,00	€ 572,00	€ 572,00	€ 572,00	€ 572,00
11	TOTALE PARZIALE (9+10)	€ 13.520,00	€ 14.872,00	€ 14.872,00	€ 14.872,00	€ 14.872,00
12	COLLAUDO STRUTTURALE	€ 1.299,88	€ 1.429,87	€ 1.429,87	€ 1.429,87	€ 1.429,87
13	Oneri cassa previdenziale 4%	€ 52,00	€ 57,19	€ 57,19	€ 57,19	€ 57,19
14	IVA 22%	€ 297,41	€ 327,15	€ 327,15	€ 327,15	€ 327,15
15	TOTALE PARZIALE (12+13+14)	€ 1.649,29	€ 1.814,22	€ 1.814,22	€ 1.814,22	€ 1.814,22
16	CERTIFICAZIONE ENERGETICA	€ 763,37	€ 839,71	€ 839,71	€ 839,71	€ 839,71
17	Oneri cassa previdenziale 4%	€ 30,53	€ 33,59	€ 33,59	€ 33,59	€ 33,59
18	IVA 22%	€ 174,66	€ 192,13	€ 192,13	€ 192,13	€ 192,13
19	TOTALE PARZIALE (16+17+18)	€ 968,56	€ 1.065,42	€ 1.065,42	€ 1.065,42	€ 1.065,42
20	TOTALE SPESE TECNICHE (11+15+19)	€ 16.137,85	€ 17.751,64	€ 17.751,64	€ 17.751,64	€ 17.751,64
21	SPESE RELAZIONE GEOLOGICA	€ 992,37	€ 992,37	€ 992,37	€ 992,37	€ 992,37
22	Oneri cassa previdenziale 4%	€ 39,69	€ 39,69	€ 39,69	€ 39,69	€ 39,69
23	IVA 22%	€ 227,05	€ 227,05	€ 227,05	€ 227,05	€ 227,05
24	TOTALI SPESE RELAZIONE GEOLOGICA (21+22+23)	€ 1.259,11	€ 1.259,11	€ 1.259,11	€ 1.259,11	€ 1.259,11
<b>SPESE RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (2%)</b>						
25	Totale compenso RUP	€ 2.999,98	€ 2.999,98	€ 2.999,98	€ 2.930,22	€ 2.930,22
26	IMPREVISTI 7,5% (IVA esclusa)	€ 11.253,86	€ 11.253,86	€ 11.253,86	€ -	€ -
27	IVA 10% su imprevidi	€ 1.125,39	€ 1.125,39	€ 1.125,39	€ -	€ -
28	ALLACCI	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ -	€ -
29	CONTRIBUTO GARA ANAC	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
30	SOMME IN ECONOMIA DERIVATE DAL RIBASSO D'ASTA			€ 8.752,84	€ 13.735,40	
31	Lavori eseguiti con recupero del 50% del ribasso d'asta				€ -	€ -
32	IVA 10%				€ -	€ -
33	LAVORI IN ECONOMIA DA APPALTARE				€ 5.515,56	€ 5.515,56
34	IVA 10%				€ 551,56	€ 551,56
35	TOTALE (8+20+24+25+26+27+28+29+31+32+33+34)	€ 200.000,00	€ 218.354,49	€ 208.726,37	€ 233.808,66	€ 218.299,73

Con un aumento contrattuale dei lavori del 9,4%;

RICHIAMATO l'art. 106 comma 2 lett. B) del Dlgs 50/2016 e s.m.i per la parte ancora vigente;

Ritenuto di dover approvare gli atti contabili;

DATO ATTO, riguardo all'esigenza di acquisizione del servizio in parola, di aver provveduto ad acquisire, per via telematica, in ottemperanza alla legge 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie" relativamente alla tracciabilità dei flussi finanziari, sull'apposita piattaforma dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), il CIG n° 9523218819 (lavori), CIG: 9045950A15 (spese tecniche)

ed il seguente codice CUP: J31B21005040001;

DATO ATTO CHE la ditta affidataria del servizio dovrà produrre, in ottemperanza della citata legge 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie", il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche.

#### DETERMINA

⌘ di rendere la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

di approvare la documentazione relativa alla perizia di variante da parte del D.L. Arch. Emanuele Mastrangeli acquisita al prot. Del Comune di San Demetrio ne Vestini n.4560 del 24.11.2023 Con un aumento contrattuale dei lavori del 9,4% al netto del ribasso;

- di trasmette copia della presente determinazione unitamente agli atti contabili all'Ufficio Speciale per la ricostruzione dei Comuni del Cratere al fine di ottenere il trasferimento delle ulteriori somme.

- che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa verrà pubblicata all'Albo on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi ed, altresì, nella sezione Amministrazione Trasparente in ottemperanza a quanto stabilito dal D.Lgs. 33/2013.

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 444 del 05/12/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio ROSSI LUCIANO in data 05/12/2023

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 444 del 05/12/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario SANTIROCCO LOREDANA il 07/12/2023.

---

#### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 5

Il 08/01/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 436 del 07/12/2023 con oggetto:  
**LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE SEDE SPOGLIATOI IMPIANTI SPORTIVI.  
INTERVENTO SUB. MISURA A.2.1. APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE PERIZIA DI  
VARIANTE**

**CIG: 9523218819 (lavori)**

**CIG: 9045950A15 (spese tecniche)**

**CUP: J31B21005040001**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da ROSSI LUCIANO il 08/01/2024.