



COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

Provincia di Teramo

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 51

Oggetto: Approvazione Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari

DEL 29/08/2014

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI**, il giorno **VENTINOVE** del mese di **AGOSTO**, alle ore **21.00** nella Sala Consiliare del Municipio.

In corso di seduta di prima convocazione, in ordinaria e pubblica, partecipata a norma di legge ai signori Consiglieri, prima di passare alla trattazione dell'argomento all'ordine del giorno, risultano:

	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	DI CENTA GIOVANNI	X	
2	TESTA AGNESE	X	
3	ROSSI SERGIO	X	
4	PETRARCA ROBERTA	X	
5	SCAVUZZO ALESSANDRO	X	
6	CIMINI ELEONORA	X	
7	DI GIAMMARCO ANGELA	X	
8	RASTELLI MASSIMO	X	
9	FOGLIA GIANCARLO	X	
10	DI DONATANONIO ANGELO	X	
11	IACHETTI FRANCO	X	
12	COCCAGNA ALDO	X	
13	NORI UGO	X	

Assegnati n. 13

Presenti n. 13

In carica n. 13

Assenti n. 0

I consiglieri presenti sono in numero legale per poter validamente deliberare.

Svolge le funzioni di Presidente il Sig. **DI CENTA GIOVANNI**

nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 del D.Lgs. n. 267/2000) il Segretario Dr. **DI GIAMBERARDINO CARLA**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 58 del D.Lgs. 25/06/2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2008, n. 133, che testualmente recita:

“Art. 58 - Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare

di regioni, comuni ed altri enti locali

1. Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione.

2. L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale.

Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle province e delle regioni. La verifica di conformità è comunque richiesta e deve essere effettuata entro il termine perentorio di trenta giorni dalla data di ricevimento della richiesta, nei casi di varianti relative a terreni classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10 per cento dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente.

3. Gli elenchi di cui al comma 1, da pubblicare mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto.

4. Gli uffici competenti provvedono, se necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura.

5. Contro l'iscrizione del bene negli elenchi di cui al comma 1, è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge.

6. La procedura prevista dall'articolo 3-bis del decreto legge 25 settembre 2001 n. 351, convertito con modificazioni dalla legge 23 novembre 2001, n. 410, per la valorizzazione dei beni dello Stato si estende ai beni immobili inclusi negli elenchi di cui al comma 1. In tal caso, la procedura prevista al comma 2 dell'articolo 3-bis del citato decreto-legge n. 351 del 2001 si applica solo per i soggetti diversi dai Comuni e l'iniziativa rimessa all'Ente proprietario dei beni da valorizzare. I bandi previsti dal comma 5 dell'articolo 3-bis del citato decreto-legge n. 351 del 2001 sono predisposti dall'Ente proprietario dei beni da valorizzare.

7. I soggetti di cui al comma 1 possono in ogni caso individuare forme di valorizzazione alternative, nel rispetto dei principi di salvaguardia dell'interesse pubblico e mediante l'utilizzo di strumenti competitivi.

8. Gli enti proprietari degli immobili inseriti negli elenchi di cui al comma 1 possono conferire i propri beni immobili anche residenziali a fondi comuni di investimento immobiliare ovvero promuoverne la costituzione

secondo le disposizioni degli articoli 4 e seguenti del decreto-legge 25 settembre 2001, n. 351, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 novembre 2001, n. 410.

9. Ai conferimenti di cui al presente articolo, nonché alle dismissioni degli immobili inclusi negli elenchi di cui al comma 1, si applicano le disposizioni dei commi 18 e 19 dell'art. 3 del decreto-legge 25 settembre 2001, n. 351, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 novembre 2001, n. 410.”

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 08/08/2014, avente per oggetto: “Individuazione dei beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali”;

Vista la documentazione esistente presso l'archivio e gli uffici comunali;

Ritenuto di dovere dare corso all'approvazione di detto piano;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”, e successive modificazioni e integrazioni;

Visto lo statuto comunale;

Visto i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/00;

Con voti favorevoli n° 9, contrari n° 1 (Nori), astenuti n° 3 (Di Donatantonio, Iachetti e Coccagna), legalmente espressi,

D E L I B E R A

- 1) di approvare le premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto de qua;
- 2) di approvare il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari, come da allegati;
- 3) dare atto che la presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267;
- 4) Infine, stante l'urgenza di provvedere il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, con la seguente votazione:

Voti favorevoli n° 9, contrari n° 1 (Nori), astenuti n° 3 (Di Donatantonio, Iachetti e Coccagna).

VISTA LA PROPOSTA 945
SONO STATI ESPRESSI I SEGUENTI PARERI

ART.49 - COMMA 1 - D.LGS. N.267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTO: Si esprime, in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** dell'atto il seguente parere:

FAVOREVOLE

Montorio, li **29/08/2014**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CINGOLI ENNIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTO: Si esprime, in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE** dell'atto il seguente parere:

FAVOREVOLE

Montorio, li **29/08/2014**

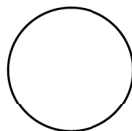
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to SALADINI LUIGI

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DI GIAMBERARDINO CARLA



Il Sindaco

F.to DI CENTA GIOVANNI

Prot. n. _____

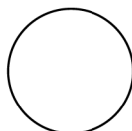
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

■ che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, dalla data odierna, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000);
- E' copia conforme all'originale esistente presso l'ufficio, ai sensi dell'Art. 18 del D.P.R. 28/12/2000.

Dalla Residenza comunale, li _____



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

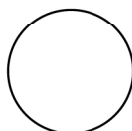
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

■ che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno _____
- ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000;
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Dalla Residenza comunale, li _____



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Comune di Montorio al Vomano { FORMTEXT }

Servizio Lavori Pubblici

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 1 FABBRICATI

Descrizione del bene

Fabbricato ex ATER ad uso abitativo

Ubicazione	Località Capoluogo - Via dei Mille
------------	------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)	Rendita euro	
37	355	1	-	-	A/4	-	4 vani	83	140,48	
37	355	2	-	-	A/4	-	5,5 vani	84	193,15	
37	355	3	-	-	A/4	-	4 vani	85	140,48	
37	355	4	-	-	A/4	-	5,5 vani	85	193,15	
37	355	5	-	-	A/4	-	4,5 vani	86	158,04	
37	355	6	-	-	A/4	-	5,5 vani	88	193,15	

altri dati:

Confini	Strade Comunali – Part. 319, 403 e 252 del Foglio 37	
Provenienza	-----	
Destinazione	Originaria	Abitazione
	Attuale	Abitazione
Stato di conservazione	Discreto	
Eventuali vincoli e pesi	-----	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	-----	

Conduttore ed eventuali proventi	dati non disponibili	
Destinazione d'uso	Originaria	Abitazioni di tipo popolare
	Attuale	Abitazioni di tipo popolare
Conto del patrimonio	Consegnatario: _____ <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € _____	

Data 07/08/2014

Il compilatore
Geom. Martino Di Luigi

Il Responsabile del Servizio
Geom. Ennio Cingoli

Comune di Montorio al Vomano { FORMTEXT }

Servizio Lavori Pubblici

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEMA N. 2 FABBRICATI

Descrizione del bene

Fabbricato ex ATER ad uso abitativo

Ubicazione	Località Capoluogo - Via Leopardi
------------	-----------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)	Rendita euro	
26	348	3	-	-	A/4	-	5 vani	87	149,77	
26	348	4	-	-	A/4	-	4 vani	86	119,82	

altri dati:

Confini	Part. 548, 173, 244, 287 e 249 del Foglio n. 26	
Provenienza	-----	
Destinazione	Originaria	Abitazione
	Attuale	Abitazione
Stato di conservazione	Discreto	
Eventuali vincoli e pesi	-----	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	-----	
Conduttore ed eventuali proventi	dati non disponibili	
Destinazione d'uso	Originaria	Abitazioni di tipo popolare
	Attuale	Abitazioni di tipo popolare

Conto del patrimonio	Consegnatario: _____ <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € _____
----------------------	--

Data 07/08/2014

Il compilatore
Geom. Martino Di Luigi

Il Responsabile del Servizio
Geom. Ennio Cingoli

Comune di Montorio al Vomano { FORMTEXT }

Servizio Lavori Pubblici

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEMA N. 3 FABBRICATI

Descrizione del bene

Fabbricato ex ATER ad uso abitativo

Ubicazione	Località Capoluogo - Via dei Mille
------------	------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)	Rendita euro	
37	700	5	-	-	A/3	-	4,5 vani	86	209,17	
37	700	10	-	-	A/3	-	4,5 vani	87	209,17	

altri dati:

Confini	Part. 290 del Foglio n. 37	
Provenienza	-----	
Destinazione	Originaria	Abitazione
	Attuale	Abitazione
Stato di conservazione	Discreto	
Eventuali vincoli e pesi	-----	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	-----	
Conduttore ed eventuali proventi	dati non disponibili	
Destinazione d'uso	Originaria	Abitazioni di tipo economico
	Attuale	Abitazioni di tipo economico

Conto del patrimonio	Consegnatario: _____ <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € _____
----------------------	--

Data 07/08/2014

Il compilatore
Geom. Martino Di Luigi

Il Responsabile del Servizio
Geom. Ennio Cingoli

Comune di Montorio al Vomano { FORMTEXT }

Servizio Lavori Pubblici

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEMA N. 4 FABBRICATI

Descrizione del bene

Fabbricato ex ATER ad uso abitativo

Ubicazione	Località Capoluogo - Via dei Mille
------------	------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)	Rendita euro	
37	701	9	-	-	A/3	-	4 vani	80	185,92	

altri dati:

Confini	Part. 290 del Foglio n. 37	
Provenienza	-----	
Destinazione	Originaria	Abitazione
	Attuale	Abitazione
Stato di conservazione	Discreto	
Eventuali vincoli e pesi	-----	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	-----	
Conduttore ed eventuali proventi	dati non disponibili	
Destinazione d'uso	Originaria	Abitazioni di tipo economico
	Attuale	Abitazioni di tipo economico

Conto del patrimonio	Consegnatario: _____ <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € _____
----------------------	--

Data 07/08/2014

Il compilatore
Geom. Martino Di Luigi

Il Responsabile del Servizio
Geom. Ennio Cingoli

Comune di Montorio al Vomano { FORMTEXT }

Servizio Lavori Pubblici

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEMA N. 5 FABBRICATI

Descrizione del bene

Fabbricato ex ATER ad uso abitativo

Ubicazione	Località Capoluogo - Via dei Mille
------------	------------------------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)	Rendita euro	
37	699	4	-	-	A/3	-	6 vani		325,37	
37	699	7	-	-	A/3	-	6 vani		325,37	
37	699	9	-	-	A/3	-	6 vani		325,37	

altri dati:

Confini	Part. 10 del Foglio n. 37	
Provenienza	-----	
Destinazione	Originaria	Abitazione
	Attuale	Abitazione
Stato di conservazione	Discreto	
Eventuali vincoli e pesi	-----	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	-----	
Conduttore ed eventuali proventi	dati non disponibili	
Destinazione d'uso	Originaria	Abitazioni di tipo economico
	Attuale	Abitazioni di tipo economico

Conto del patrimonio	Consegnatario: _____ <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € _____
----------------------	--

Data 07/08/2014

Il compilatore
Geom. Martino Di Luigi

Il Responsabile del Servizio
Geom. Ennio Cingoli

Comune di Montorio al Vomano { FORMTEXT }

Servizio Lavori Pubblici

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 6 FABBRICATI

Descrizione del bene

Ex Edificio Scolastico in Frazione Faiano

Ubicazione	Località Faiano
------------	-----------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note	
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)		Rendita euro
47	425				B/5	U	789		855,72	

altri dati:

Confini	S.P. 42 – Partt. 159, 373 e 453 del foglio 47	
Provenienza	Impianto	
Destinazione	Originaria	Scuole e laboratori scientifici
	Attuale	Scuole e laboratori scientifici
Stato di conservazione	Cattivo stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	-----	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	-----	
Conduttore ed eventuali proventi	-----	
Destinazione d'uso	Originaria	-----
	Attuale	Scuole e laboratori scientifici

Conto del patrimonio	Consegnatario: _____ <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € _____
----------------------	--

Data 07/08/2014

Il compilatore
Geom. Martino Di Luigi

Il Responsabile del Servizio
Geom. Ennio Cingoli

Comune di Montorio al Vomano { FORMTEXT }

Servizio Lavori Pubblici

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 7 FABBRICATI

Descrizione del bene

Ex Edificio Scolastico in Frazione Colvecchio

Ubicazione	Frazione Colvecchio
------------	---------------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note	
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)		Rendita euro
21	441				B/5	U	889		964,17	

altri dati:

Confini	S.P. – Partt. 151, 152, 473 e 474 del foglio 21	
Provenienza	Impianto	
Destinazione	Originaria	Scuole e laboratori scientifici
	Attuale	Scuole e laboratori scientifici
Stato di conservazione	Mediocre	
Eventuali vincoli e pesi	-----	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	-----	
Conduttore ed eventuali proventi	-----	
Destinazione d'uso	Originaria	-----
	Attuale	Scuole e laboratori scientifici

Conto del patrimonio	Consegnatario: _____ <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € _____
----------------------	--

Data 07/08/2014

Il compilatore
Geom. Martino Di Luigi

Il Responsabile del Servizio
Geom. Ennio Cingoli

Comune di Montorio al Vomano { FORMTEXT }

Servizio Lavori Pubblici

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 8 FABBRICATI

Descrizione del bene

Sala Civica

Ubicazione	Piazza Orsini
------------	---------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note	
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)		Rendita euro
54	265	2			D/3	U			496,73	

altri dati:

Confini	Part. 307 - Part. 265 – Chiesa di San Rocco	
Provenienza	Impianto	
Destinazione	Originaria	Teatro
	Attuale	Teatro
Stato di conservazione	Sufficiente	
Eventuali vincoli e pesi	-----	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	-----	
Conduttore ed eventuali proventi	-----	
Destinazione d'uso	Originaria	-----
	Attuale	Teatro

Conto del patrimonio	Consegnatario: _____ <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € _____
----------------------	--

Data 07/08/2014

Il compilatore
Geom. Martino Di Luigi

Il Responsabile del Servizio
Geom. Ennio Cingoli

Comune di Montorio al Vomano { FORMTEXT }

Servizio Lavori Pubblici

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. 9 FABBRICATI

Descrizione del bene

Edificio Residenziale di L.go Ferrari

Ubicazione	Largo Ferrari
------------	---------------

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m ²)	Rendita euro	
36	558	1	U		A/10	U	2 vani		609,42	
36	558	2	U		A/10	U	2 vani		609,42	
36	558	3	U		A/10	U	2 vani		609,42	
36	558	4	U		A/10	U	2 vani		609,42	
36	558	5	U							Bene Comune non censibile
36	558	6	U							Bene Comune non censibile
36	558	7	U		A/2	3	4,5 vani		313,75	
36	558	8	U		A/2	3	4,5 vani		313,75	
36	558	9	U		A/2	3	4,5 vani		313,75	
36	558	10	U		A/2	3	4,5 vani		313,75	
36	558	11	U		A/2	3	4,5 vani		313,75	
36	558	12	U		A/2	3	4,5 vani		313,75	
36	558	13	U		A/2	3	4,5 vani		313,75	
36	558	14	U		A/2	3	4,5 vani		313,75	
36	558	15	U		A/2	3	4,5 vani		313,75	
36	558	16	U		A/2	3	4,5 vani		313,75	
36	558	17	U		A/2	3	6,5 vani		453,19	
36	558	18	U		A/2	3	7 vani		488,05	
36	558	19	U		C/2	1		3 mq	5,27	
36	558	20	U							Bene Comune non censibile

36	558	21	U							Bene Comune non censibile
36	558	22	U		C/6	5		126 mq	143,73	
36	558	23	U		C/6	5		138 mq	163,92	

altri dati:

Confini	tutto intorno con Viabilità Pubblica	
Provenienza	Impianto	
Destinazione	Originaria	Abitazioni, magazzino e autorimesse
	Attuale	Abitazioni, magazzino e autorimesse
Stato di conservazione	Ottimo	
Eventuali vincoli e pesi	-----	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	-----	
Conduttore ed eventuali proventi	-----	
Destinazione d'uso	Originaria	Abitazioni, magazzino e autorimesse
	Attuale	Abitazioni, magazzino e autorimesse
Conto del patrimonio	Consegnatario: _____ <input type="checkbox"/> INDISPONIBILE – classe A II 4 codice 60 <input type="checkbox"/> DISPONIBILE – classe A II 5 codice 70 Valore € _____	

Data 07/08/2014

Il compilatore
Geom. Martino Di Luigi

Il Responsabile del Servizio
Geom. Ennio Cingoli