COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

Provincia di Teramo

Deliberazione della Giunta Municipale

N. 215 **DEL 09/11/2013**	**Oggetto: Individuazione dei beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali**

L'anno *DUEMILATREDICI* , il giorno*NOVE* , del mese di*NOVEMBRE* , alle ore *09.30* in Montorio al Vomano e nell'Ufficio Comunale, previo invito, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

		Presente	Assente
1) DI GIAMBATTISTA ALESSANDRO	SINDACO	X	
2) NIBID ALFREDO	VICE SINDACO		X
3) CITEREI MARCO	ASSESSORE	X	
4) DI DONATANTONIO ANGELO	ASSESSORE	X	
5) CATALINI FIORENZO	ASSESSORE		X
6) PAOLINI FLAVIO	ASSESSORE	X	
7) DI GABRIELE DONATO	ASSESSORE		X

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97 del D.Lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale Dr. **DI GIAMBERARDINO CARLA**

Assume la Presidenza il Sig. **DI GIAMBATTISTA ALESSANDRO** , il quale, constatata la legalità dell'adunanza, invita i componenti alla trattazione della pratica in oggetto;

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto, prioritariamente, che sulla proposta della presente deliberazione, sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del D.Lgs. n. 267/2000;

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 58, comma 1, del D.L. 25.06.2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133 che testualmente recita:

"Art. 58 - Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali.

1. Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione."

Visto che l'ufficio, richiesto, ha compilato, per ciascuno dei beni immobili ricadenti sul territorio di competenza, una dettagliata scheda di rilevazione;

Visto il conto del patrimonio dell'esercizio 2012, approvato con deliberazione consiliare n. 20, in data 26/04/2013;

Vista la documentazione esistente presso l'archivio e gli uffici comunali;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo statuto comunale;

Con voto unanime

DELIBERA

1) Di ritenere la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2) Di individuare, con l'allegato elenco, che è parte integrante e sostanziale del presente atto, i beni immobili non strumentali all'esercizio della proprie funzioni istituzionali suscettibili di eventuale valorizzazione ovvero dismissione, ricadenti nel proprio territorio.
3) Di dare atto che la presente deliberazione è propedeutica alla redazione ed alla approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni previste dall'art. 58 del sopracitato D.L. n. 112/2008.
4) Dare atto che la presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio Comunale per la durata di 15 gg. consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267, con contestuale trasmissione in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125, del citato D.Lgs. 267/2000

5) Di dichiarare infine la presente delibera, con separata ed unanime votazione, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/00.

VISTA LA PROPOSTA 1154

SONO STATI ESPRESSI I SEGUENTI PARERI

ART.49 - COMMA 1 - D.LGS. N.267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTO: Si esprime, in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** dell'atto il seguente parere:

FAVOREVOLE

Montorio, lì **09/11/2013**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DI ASCENZO ROBERTO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTO: Si esprime, in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE** dell'atto il seguente parere:

FAVOREVOLE

Montorio, lì **09/11/2013**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SALADINI LUIGI

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE

DI GIAMBERARDINO CARLA

COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

Il Sindaco

DI GIAMBATTISTA ALESSANDRO

Prot. n. 015975

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

■ che la presente deliberazione:

☒ E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale, dalla data odierna, per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000);

Dalla Residenza comunale, lì 25 NOV. 2013

COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

■ che la presente deliberazione:

☒ E' divenuta esecutiva il giorno 25 NOV. 2013

☒ ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000;

☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Dalla Residenza comunale, lì 25 NOV. 2013

COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

TERRENI

Ubicazione del bene Sup. Mq. N. Vani	Descrizione del bene Provenienza proprietà	Stato di conservazione Fatture
	TERRENO SEMINATIVO ACQUISTO	DISCRETO
-MONTORIO AL VOMANO-	TERRENO TIPO SEMINATIVO PARTITA CATASTALE N.4524 ACQUISTO	DISCRETO
-MONTORIO AL VOMANO-	TERRENO TIPO SEMINATIVO PARTITA CATASTALE N. 4195 ACQUISTO	DISCRETO
-MONTORIO AL VOMANO-	TERRENO TIPO SEMINATIVO/PASCOLO/BOSCO. PARTITA CATASTALE N.315 ACQUISTO	DISCRETO
-MONTORIO AL VOMANO-	TERRENO TIPO VIGNETO/SEMINATIVO PARTITA CATASTALE N.701 ACQUISTO	DISCRETO
-MONTORIO AL VOMANO-	TERRENO TIPO SEMINATIVO PARTITA CATASTALE N.703 ACQUISTO	DISCRETO
-MONTORIO AL VOMANO-	TERRENO TIPO SEMINATIVO/VIGNETO. PARTITA CATASTALE N.3084 ACQUISTO	DISCRETO
-MONTORIO AL VOMANO-	TERRENO TIPO SEMINATIVO/VIGNETO PARTITA CATASTALE N.3085 ACQUISTO	DISCRETO
-MONTORIO AL VOMANO-	TERRENO TIPO PASCOLO PARTITA CATASTALE N.3087 ACQUISTO	DISCRETO

FABBRICATI

Ubicazione del bene Sup. Mq. N. Vani	Descrizione del bene Provenienza proprietà	Stato di conservazione Fatture
VIA DEL MUNICIPIO -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO COMUNALE (P.TERRA) ACQUISTO	DISCRETO
VIA DEL MUNICIPIO -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO COMUNALE (PIANO T.) ACQUISTO	DISCRETO
VIA DEL MUNICIPIO -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO COMUNALE (PIANO 1°) ACQUISTO	DISCRETO
VIA DEL MUNICIPIO -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO COMUNALE CEDAP (PIANO 1°) ACQUISTO	DISCRETO
VIA DEL MUNICIPIO -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO COMUNALE (PIANO T.-2°) ACQUISTO	DISCRETO
VIA DEL MUNICIPIO -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO COMUNALE (PIANO T.) ACQUISTO	DISCRETO
VIA DEL MUNICIPIO -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO COMUNALE (PIANO T.) ACQUISTO	DISCRETO
VIA DEL MUNICIPIO -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO COMUNALE (PIANO T.) ACQUISTO	DISCRETO
VIA DEL MUNICIPIO -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO COMUNALE (PIANO S.1°) ACQUISTO	DISCRETO
P.ZZA ORSINI -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO COMUNALE ACQUISTO	DISCRETO
FRAZ. COLLEVECCHIO -MONTORIO AL VOMANO-	SCUOLA ELEMENTARE EDIFICIO COM.LE SCUOLA ELEMENTARE (PIANO T.-1°S) ACQUISTO	DISCRETO
	EDIFICIO VIA DEI MULINI - PIANO 1° ACQUISTO	DISCRETO
VIA DEI MULINI -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO (P.TERRA) MULINO VIA DEI MULINI ACQUISTO	DISCRETO
VIA DEI MULINI -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO VIA DEI MULINI (P.TERRA) ACQUISTO	DISCRETO
P.ZZA ORSINI -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO IN P.ZZA ORSINI (P.TERRA) ACQUISTO	DISCRETO
FRAZ.VILLA VALLUCCI -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO SCOLASTICO VILLA VALLUCCI ACQUISTO	DISCRETO
FRAZ. ALTAVILLA -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO SCOLASTICO ACQUISTO	DISCRETO
FRAZ.PIANE DI COLLEVECCHIO -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO SCOLASTICO PARTITA CATAST. N.1699 ACQUISTO	DISCRETO
FRAZIONE FAIANO -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO SCOLASTICO PARTITA CATAST.1689 ACQUISTO	DISCRETO
FRAZ. SAN MAURO -MONTORIO AL VOMANO-	EDIFICIO SCOLASTICO ACQUISTO	DISCRETO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 179 - VIA MATTEOTTI - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 179/2 - VIA MATTEOTTI - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 179/3 - VIA MATTEOTTI - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 180 - VIA ROMA - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 180/2 - VIA ROMA - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 180/3 - VIA ROMA - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 180/4 - VIA ROMA - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 181/2 - VIA DEI MILLE - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 181/3 - VIA DEI MILLE - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 181/4 - VIA DEI MILLE - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 181/5 - VIA DEI MILLE - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 181/6 - VIA DEI MILLE - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 182/1 - VIA DEI MILLE - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 182/2 - VIA DEI MILLE - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 185/1 - VIA MATTEOTTI - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 185/2 - VIA MATTEOTTI - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 185/3 - VIA MATTEOTTI - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 185/4 - VIA MATTEOTTI - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO
	ALLOGGI ERP EX DEMANIO - EDIFICIO 185/5 - VIA MATTEOTTI - MONTORIO AL VOMANO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE	SUFFICIENTEMENTE BUONO