



**Azienda per il Diritto agli Studi Universitari  
CHIETI**

**SEDUTA del 6 GIUGNO 2018**

**Delibera n. 31**

L'anno duemiladiciotto il giorno sei del mese di giugno alle ore 12,00 nella sede dell'Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di Chieti, convocato nei modi e nei termini di legge, si riunisce il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda con la Presidenza del Prof. Tonio Di Battista e con l'intervento dei componenti:

	P	A		P	A
1) Avv. Antonella DE FELICE (Vice Presidente)	X		3) Avv. Gianpaolo LUFRANO (Componente)	X	
2) Prof.ssa Patrizia BALLERINI (Componente)	X		4) Sig. Giovanni PAGLIARI (Componente)	X	

Assiste alla seduta, in qualità di Segretario e con parere consultivo il Direttore dell'Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di Chieti, Avv. Teresa Mazzarulli.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara validamente costituita la riunione del Consiglio di Amministrazione ed atta a deliberare sul seguente argomento posto all'ordine del giorno:

**Approvazione progetto pensilina residenza "B. Croce" di Pescara.**

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTE le LL.RR. nn. 91/94 e 129/95;

**PRESO ATTO** che il Presidente del Consiglio Regionale con Decreto n. 40 del 27.05.2015 ha nominato quale Presidente dell'Azienda D.S.U. di Chieti il Prof. Tonio DI BATTISTA;

**PRESO ATTO** del Decreto n. 42 in data 3.06.2015 del Presidente del Consiglio Regionale, con il quale sono stati nominati rappresentanti della Regione la Dott.ssa Antonella DE FELICE e il Dott. LUFRAÑO Gianpaolo, quali componenti del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda D.S.U. di Chieti;

**CONSIDERATO** che il Decreto del Presidente della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 74 del 20 agosto 2015 ha stabilito la nuova composizione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda D.S.U. di Chieti, ed è stato notificato a questa Azienda in data 3 settembre 2015 ed acquisito agli atti con prot. n. 2343 di pari data;

**DATO ATTO** del Decreto del Presidente della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 74 del 20 agosto 2015 che stabilisce la nuova composizione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda D.S.U. di Chieti che è stato notificato a questa Azienda in data 3 settembre 2015 ed acquisito agli atti con prot. n. 2343 di pari data;

**TENUTO CONTO** del Decreto del Presidente della Giunta Regionale d'Abruzzo n° 9 del 25/01/2016 di nomina quale componente del Consiglio di Amministrazione di questa Azienda, in rappresentanza dei Docenti la Prof.ssa Patrizia Ballerini, in sostituzione del Prof. Pasquale Battista, collocato a riposo;

**TENUTO CONTO** del Decreto del Presidente della Giunta Regionale d'Abruzzo n° 101 del 01/12/2016 di nomina quale componente del Consiglio di Amministrazione di questa Azienda, in rappresentanza degli studenti il Sig. Dario Valerii, in sostituzione del Sig. Dario Lorè;

**TENUTO CONTO** del Decreto del Presidente della Giunta Regionale d'Abruzzo n° 28 del 24/04/2018 di nomina quale componente del Consiglio di Amministrazione di questa Azienda, in rappresentanza degli studenti il Sig. Giovanni Pagliari, in sostituzione del Sig. Dario Valerii;

### **PREMESSO che :**

- con riferimento all'intervento riguardante la realizzazione della residenza B.Croce, autorizzato dal Comune di Pescara con Permesso di Costruire n. 418 del 04.12.2013, la comunicazione di inizio lavori al Comune medesimo è avvenuta in data 15.06.2015 ed altresì il progetto approvato ed autorizzato prevedeva, tra l'altro, "la demolizione di un tratto della pensilina dell'edificio destinato a mensa per il ripristino della distanza di m 10,00";
- i lavori finanziati, appaltati, ultimati e collaudati, non comprendevano la demolizione della pensilina riportata in progetto;
- che con deliberazione n.56 del 27 novembre 2017 a seguito di numerosi incontri e colloqui, con i tecnici a suo tempo incaricati si è individuata la possibilità e l'opportunità, confermata dal CDA di ovviare alla suddetta prescrizione con la costruzione di una nuova pensilina, di collegamento tra la mensa e gli alloggi : la connessione tra i due fabbricati, infatti, avrebbe annullato l'obbligo di rispettare la distanza di mt 10,00 e reso più confortevole il collegamento tra i due fabbricati. evitando di demolire la pensilina esistente parimenti onerosa ed alquanto complessa;

- per procedere alla costruzione della nuova pensilina, si rendeva necessaria la redazione di un nuovo progetto, nonché la richiesta di un Permesso di Costruire, in variante al Pdc n. 418/2013 per realizzare i lavori entro il termine previsto, salvo eventuale proroga concessa dal Comune di Pescara.
- pertanto, con ordinanza n.7/03/2018 si è provveduto a confermare gli incarichi di seguito indicati già attribuiti per i lavori principali con ordinanza n.105/2015 e autorizzati con Atto n.DPC/93/2915 con la precisazione che la valorizzazione economica resta ferma nella misura complessiva del 2% del valore dell'opera da realizzare:
  - o il Direttore dei Lavori, Arch. Antonio Buccella;
  - o il Coordinatore della sicurezza Ing. Silvio Iervese;
  - o il Collaudatore dei lavori, Ing. Giovanni Masciarelli;
- con ordinanza n. 141 del 27.04.2018 è stato affidato ai sensi dell'art.36, comma 2, del D-Lgvo.n. 50/2016 e ss.mm.ii l'incarico professionale allo Studio tecnico Geom. Gianluca Centorame di Pescara di progettazione preliminare, definitiva ed necessaria per l'ottenimento delle autorizzazioni e dei permessi previsti dalle vigenti normative nonché per il conseguente aggiornamento catastale e per attività di supporto alla DD.LL per la definitiva agibilità;

**DATO ATTO** che con nota PEC prot n. 2033 del 5 giugno 2018 il Geometra Gianluca Centorame, a conclusione dell'incarico, ha trasmesso, in allegato, gli elaborati di seguito elencati:

- Progetto Architettonico composto da n. 2 tavole (tav. A e B);
- Relazione Tecnica;
- Istanza di permesso di costruire;
- Computo metrico estimativo dell'intervento;
- Quadro economico dell'intervento;

**CONSIDERATA** l'ampia illustrazione da parte del Direttore dei lavori Dott. Antonio Buccella circa le motivazioni dell'intervento de quo quale ottimale soluzione per la risoluzione delle esigenze a suo tempo rappresentate con conseguente arricchimento, ad incremento, di una struttura di collegamento tra la mensa universitaria e la residenza di Pescara anziché una demolizione costosa e delimitante la funzionalità complessiva degli immobili di cui trattasi;

**TENUTO CONTO** dell'esposizione in dettaglio da parte del Geometra Gianluca Centorame della documentazione progettuale prodotta e della conseguente importanza di concludere i lavori ivi previsti;

**RITENUTO**, pertanto, di approvare tutta la documentazione progettuale sopra elencata e di dare mandato al Direttore di provvedere, con urgenza, all'indizione della gara per la realizzazione dei lavori ivi previsti;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore dell'Azienda, Avv. Teresa Mazzarulli in merito alla regolarità amministrativa del presente atto e la conformità dello stesso alla normativa vigente come da firma apposta nel presente provvedimento;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese e per tutto quanto esposto in narrativa;

**RAVVISATA** l'urgenza di adottare il presente provvedimento considerata l'imminenza del periodo riguardante le ferie estive;

Con distinta votazione, espressa nei modi e nei termini di legge all'unanimità viene dichiarata l'immediata eseguibilità del provvedimento;

### **DELIBERA**

per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente riportati ed in applicazione della L.R. n. 91/94 e successive modifiche ed integrazioni di:

**APPROVARE** gli elaborati progettuali riguardanti la pensilina di collegamento della mensa universitaria e della residenza "B. Croce" di Pescara allegati alla nota PEC prot n. 2033 del 5 giugno 2018 e di seguito riportati:

- Progetto Architettonico composto da n. 2 tavole (tav. A e B)
- Relazione Tecnica;
- Istanza di permesso di costruire;
- Computo metrico estimativo dell'intervento;
- Quadro economico dell'intervento;

**DARE MANDATO** al Direttore, con il supporto del Responsabile dell'Area di competenza, di provvedere, con urgenza, all'indizione della gara per la realizzazione dei lavori ivi previsti;

**DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di avviare le procedure conseguenti

**PUBBLICARE** il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line del proprio sito istituzionale, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009, nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs. n.33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

Si attesta la regolarità tecnico/amministrativa  
del presente atto.

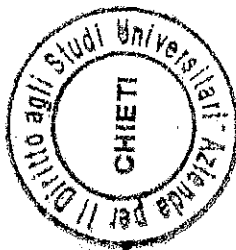
IL RESPONSABILE DELL'AREA

Si attesta la regolarità contabile  
della presente deliberazione

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
(Rag. Tarricone Grazia)

La presente deliberazione è adottata e firmata nei termini di legge.

IL SEGRETARIO  
(Avv. Teresa Mazzarulli)



IL PRESIDENTE  
(Prof. Tonio Di Battista)

Per copia conforme ad uso amministrativo.

8 GIU. 2018

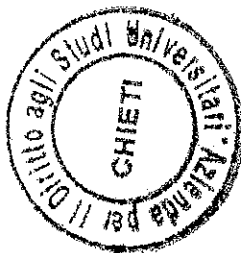
Chieti, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
(Avv. Teresa Mazzarulli)

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dell'art. 32 e seguenti della Legge n. 69 del 18 giugno 2009, all'Albo Pretorio informatico dell'Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di Chieti in data \_\_\_\_\_ e che vi rimarrà per 10 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 13 del regolamento organizzativo dell'Azienda D.S.U. e dell'art. 13 della L.R. 6 dicembre 1994 n. 91.

Chieti, \_\_\_\_\_  
8 GIU. 2018



IL SEGRETARIO  
(Avv. Teresa Mazzarulli)

L'Ufficio proponente

\_\_\_\_\_

**GIANLUCA CENTORAME**  
 CN = CENTORAME  
 GIANLUCA  
 O = non presente  
 C = IT

**COMUNE DI PESCARA**

**PROGETTO**  
 Intervento di recupero ed ampliamento della residenza per studenti universitari per n. 85 posti letto in via B. Croce - Pescara, L. n. 338/2000 - cod. MUR E15XT3701.  
 Realizzazione di un portico, in variante al P.d.C. n. 418/03.

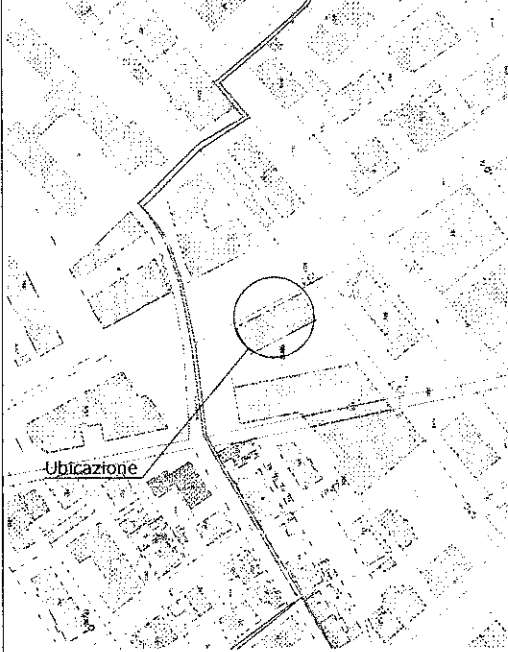
**COMITENTE**  
 ADSU CH - PE  
 Via Martirio d'Arca, 23a - 66100 CHICI - tel. 0871/444271  
 PEC: adsu.ch.protezione@postev.it

**PROGETTAZIONE**  
 Studio Tecnico  
 Geom. Gianluca Centorame  
 Via Motta Valico, 265 - 66124 Pescara  
 Tel. 085 41 82792 / Cell. 347 2807056  
 email: gcentorame@hotmail.com  
 PEC: gianluca.centorame@gaepec.it

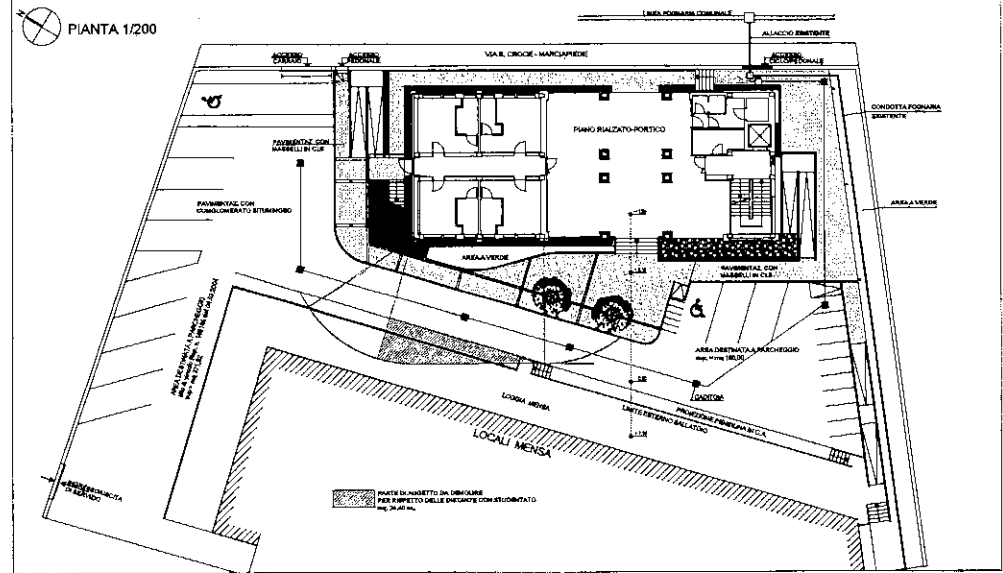
**DIREZIONE LAVORI**  
 arch. Anselmo Buccole  
 Ufficio Regionale d'Ateneo  
 tel. 085 1072348  
 email: anselmo.buccole@regione.abruzzo.it

<b>PDC</b>		maggio 2018
PLANIMETRIE DI INQUADRAMENTO		
PRG 1:5000		
Aerofotogrammetrico 1:5000		
Catastale 1:1000		
Planimetria generale 1:200		
Prospetto persellina 1:100		
<b>TAVOLA</b>		<b>A</b>

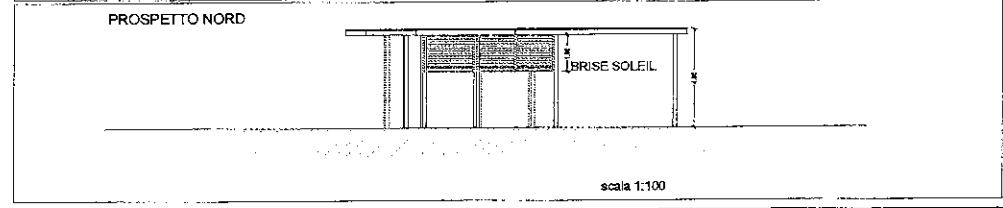
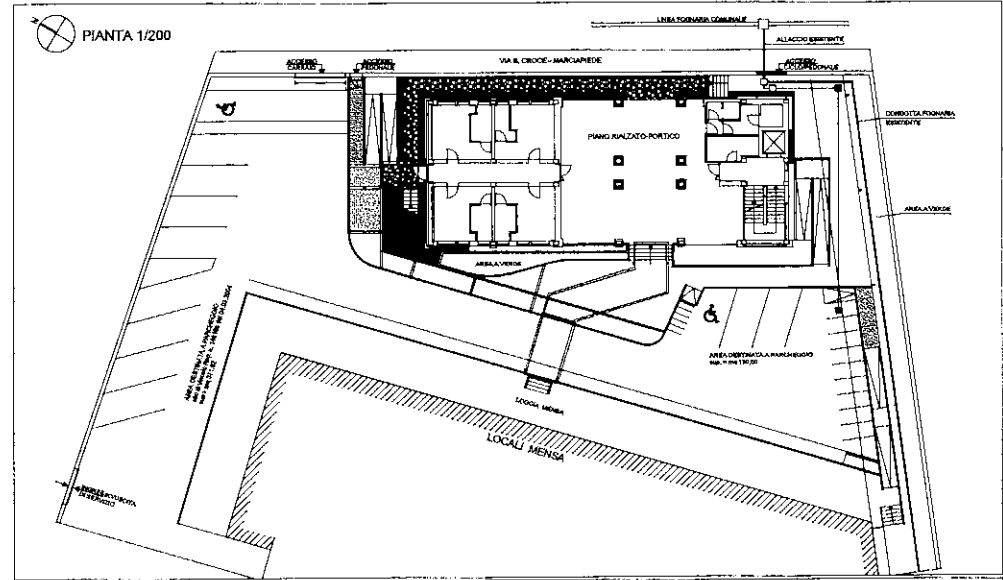
**STRALCIO CATASTALE - SCALA 1:1000**  
 Fg 28 Particella 3095



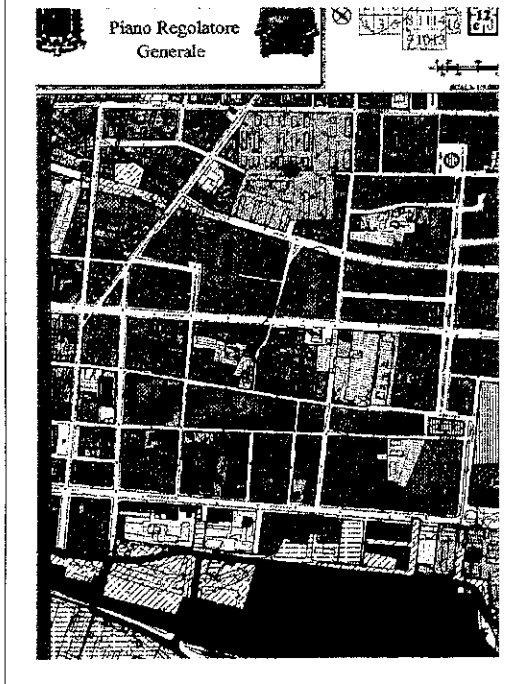
**PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO**  
 autorizzato (PdC n 418/2013 e SCIA prot. n. 71755/2017 - SCALA 1:200)



**PLANIMETRIA GENERALE PROGETTO - SCALA 1:200**



**STRALCIO PRG - SOTTOZONA F3 SCALA 1:5000**



**STRALCIO AEROFOTOGRAMMETRICO - SCALA 1:5000**



**COMUNE DI PESCARA**

**PROGETTO**  
 Intervento di recupero ed ampliamento della residenza per studenti universitari per n. 85 posti letto in via B. Croce  
 - Pescara, Loc. "S. GIUSEPPE" - cod. MUNICIPIO 661001  
 Realizzazione di un portico, in variante al P.d.C. n. 418903.

**COMITENTE**  
 ACSI CH - PE  
 via S. Maria, 228-66020 CHETI (MC) - 0872/9071  
 pec: acsi@acsi.ch.it

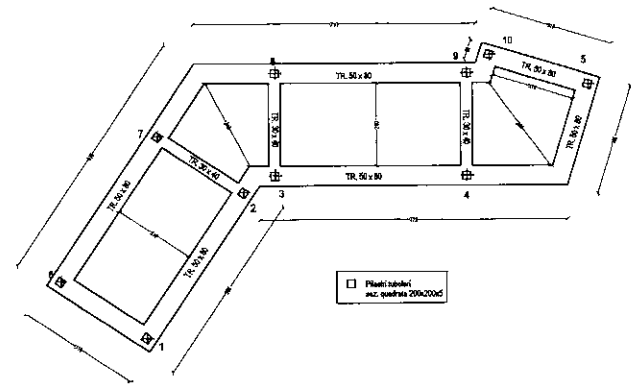
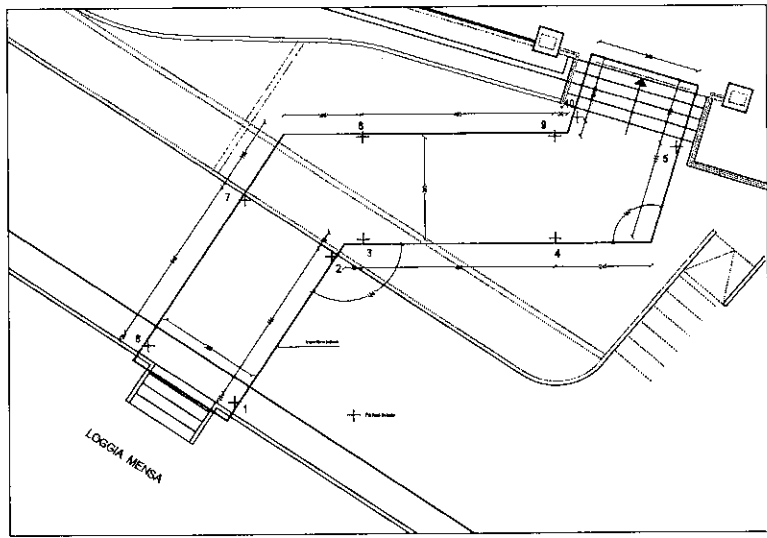
**PROGETTAZIONE**  
 Studio Tassinari  
 Onori - Gianluigi CENI FORNARE  
 66100 PESCARA - S. GIUSEPPE  
 Tel. 0872/9201 / CA 30360006  
 email: g.ceni@tassinari.com  
 PEC: g.ceni@tassinari.com

**DIREZIONE LAVORI**  
 arch. Antonio Scudato  
 Guida Esperto DM100  
 via S. Maria, 228  
 tel. 0872/9071

**PDC** maggio 2018

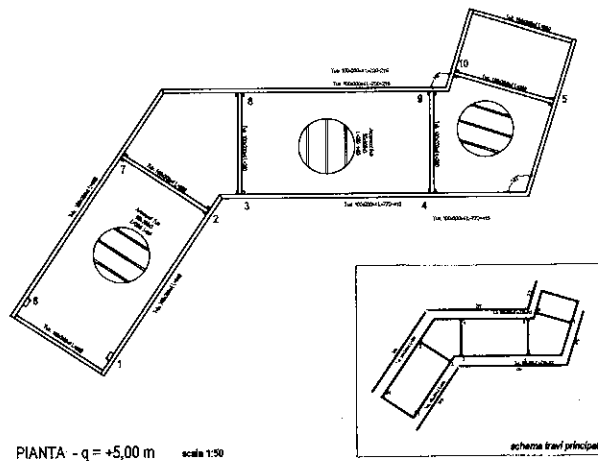
FILIPSE 1:50  
 PIANTE 1:50  
 PIANTE FONDAZIONE 1:50  
 SEZIONE TRASVERSALE 1:50  
 VISTA ASSONOMETRICA

TAVOLA **B**

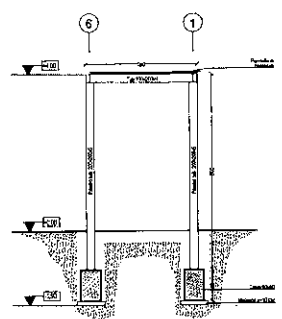


PIANTA FONDAZIONE - q = -1,80 m scala 1:50

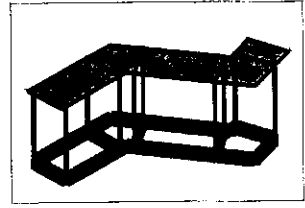
POSIZIONE FILI FISSI scala 1:50



PIANTA - q = +5,00 m scala 1:50



SEZIONE TRASVERSALE scala 1:50



VISTA ASSONOMETRICA - strutture principali



**AZIENDA PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVERSITARI**  
**Viale dell'Unità d'Italia, 32/A**  
**CHIETI SCALO**

**Oggetto:** Intervento di recupero ed ampliamento della residenza per studenti universitari per n. 65 posti letto in via B. Croce – Pescara. L. n. 338/2000 – cod. MIUR E1SXT3T/01: **realizzazione di un percorso pedonale coperto, di collegamento tra la palazzina alloggi ed i locali mensa.**

---

## **RELAZIONE TECNICA**

La presente relazione descrive la realizzazione di un percorso pedonale coperto, di collegamento tra il fabbricato ospitante gli alloggi per studenti ed i locali mensa, in ambito della residenza universitaria in via B. Croce, gestita dall'Azienda del Diritto allo Studio Universitario CH PE (A.D.S.U. CH PE), proprietaria degli immobili interessati.

Il progetto dell'intervento in parola è allegato alla richiesta di Permesso di Costruire, presentata in variante al P.d.C n. 418 del 04.12.2013: "Completamento e variante di immobile da destinare a residenza per studenti" e successiva variante con S.C.I.A. (art. 22, comma 2 del D.P.R. n. 380/2001), prot. n. 71755 del 23.05.2017.

I lavori autorizzati con i citati titoli, iniziati in data 15.06.2015, sono stati tutti ultimati, giusta comunicazione del 05.06.2017, prot. n. 77801, ad eccezione della demolizione del tratto della pensilina dell'edificio destinato a mensa, per il ripristino della distanza di mt. 10, come prescritto dal PdC n. 418/2013. Relativamente ai lavori ultimati, è stata altresì presentata la segnalazione Certificata di Agibilità (SCAGI), acquisita al protocollo comunale in data 08.06.2017 col n. 80294.

L'opera in progetto sarà realizzata all'interno del lotto di intervento di cui al PdC n. 418/2013, ex particella n. 798 (attualmente particella n. 3095) del foglio n. 28, consentirà il





**AZIENDA PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVERSITARI**  
**Viale dell'Unità d'Italia, 32/A**  
**CHIETI SCALO**

collegamento coperto del piano rialzato-portico della palazzina alloggi con la loggia dei locali mensa e non modificherà, per quanto concerne le aree esterne, la viabilità e la dotazione dei parcheggi.

Essa consisterà in un porticato con una superficie di circa mq 45,00 e con un'altezza all'intradosso di circa mt 4,00, coperto solo superiormente con un'unica falda. La struttura sarà metallica, ancorata a terra mediante idonea fondazione in calcestruzzo armato e collegata ai fabbricati interessati mediante giunti tecnici, pertanto isolata e non incastrata agli stessi. Il tutto come meglio esplicitato negli elaborati grafici allegati.

L'opera unirà fisicamente e funzionalmente i due fabbricati interessati, consentendone una migliore fruizione ed annullando la prescritta demolizione della pensilina della mensa, demolizione che risulterebbe tecnicamente complessa, penalizzante per i medesimi locali della mensa ed oltremodo onerosa.

Chieti, li 29/05/2018

**Il progettista**  
*Geom. Gianluca Centorame*



**Città di Pescara**  
**medaglia d'oro al valore civile**  
 Dipartimento Tecnico – Settore Attività Edilizia e  
 Produttiva Sportello Unico Integrato  
**SPORTELLLO UNICO EDILIZIA**



SUAP

Piazza Italia– 65121 Pescara (Pe)

[info@comune.pescara.it](mailto:info@comune.pescara.it)

[protocollo@pec.comune.pescara.it](mailto:protocollo@pec.comune.pescara.it)

SUE

Fax. 085-42.83.333

Tel. 085-42.831

BB.AA.  Demanio Marittimo  art.36 DPR n.380/01  art.10 DPR n.380/01

Riservato all'Ufficio

Protocollo

da compilare a cura del SUE/SUAP

Riservato all'Ufficio

Verifica Conformità Formale

# P. DI C.

## RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

(art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380  
– artt.7, d.P.R. 7 settembre 2010,  
n. 160)

Apporre Marca da Bollo

€ 16,00

### DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome e Nome	<b>MAZZARULLI TERESA</b>		
codice fiscale	<b>MZZTRS62M62L103T</b>		
nato a	<b>TERAMO</b>	prov. <b>TE</b>	stato <b>ITALIA</b>
nato il	<b>22/08/1962</b>		
residente in	_____	prov. <input type="text"/>	stato _____
indirizzo	_____ n. _____	C.A.P.	<input type="text"/>
PEC / posta elett.	<b>teresa.mazzarulli@adsuch.it</b>		
Tel.fisso /cell.	_____		

### DATI DELLA DITTA O SOCIETA'

(eventuale)

in qualità di	<b>DIRETTORE</b>		
della ditta / società	<b>AZIENDA PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVERSITARI - ADSU CH PE</b>		
codice fiscale / p. IVA	<b>800001210691</b>		
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	_____	prov. <input type="text"/>	n. <input type="text"/>
con sede in	<b>CHIETI</b>	prov. <b>CH</b>	indirizzo <b>Via Dell'Unità D'Italia, 32/A</b>
PEC / posta elettronica	<b><a href="mailto:adsuch.protocollo@postecert.it">adsuch.protocollo@postecert.it</a></b>	C.A.P.	<b>67100</b>
Telefono fisso / cellulare	<b>0871/565271</b>		

Le sezioni e le informazioni che possono variare sulla base della diversa legislazione regionale sono contrassegnate con un asterisco (\*).



c) Localizzazione dell'intervento

<b>che l'intervento interessa l'immobile</b>							
sito in	<b>Via Benedetto Croce</b>					n.	snc _____
scala	_____	piano	_____	interno	_____	C.A.P.	65100
<i>(se presenti)</i>							
censito al catasto	foglio n.	<b>28</b>	map.	<b>3095</b>	sub.	<b>3</b>	sez. _____
<input checked="" type="checkbox"/> fabbricati				sez.	_____	urb.	_____
<input type="checkbox"/> terreni	avente destinazione d'uso						
<b>RESIDENZA UNIVERSITARIA</b>							

d) Opere su parti comuni o modifiche esterne

d.1	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>non riguardano parti comuni</b>
d.2	<input type="checkbox"/>	<b>riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale</b>
d.3	<input type="checkbox"/>	riguardano parti comuni di un <b>fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio</b> , e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
d.4	<input type="checkbox"/>	riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

e) Descrizione sintetica dell'intervento

<p><b>che i lavori per i quali viene inoltrata la presente richiesta di permesso di costruire consistono in:</b></p> <p>Realizzazione di un percorso pedonale coperto, di collegamento tra il fabbricato ospitante gli alloggi per studenti ed i locali mensa, in ambito della residenza universitaria in via B. Croce, gestita dall'Azienda del Diritto allo Studio Universitario CH PE (A.D.S.U. CH PE), proprietaria degli imm L'opera in progetto sarà realizzata all'interno del lotto di intervento di cui al PdC n. 418/2013, ex particella n. 798 (attualmente particella n. 3095) del foglio n. 28, consentirà il collegamento coperto del piano rialzato-portico della palazzina alloggi con la loggia dei locali mensa e non modificherà, per quanto concerne le aree esterne, la viabilità e la dotazione dei parcheggi. Essa consisterà in un porticato con una superficie di circa mq 45,00 e con un'altezza all'intradosso di circa mt 4,00, coperto solo superiormente con un'unica falda. La struttura sarà metallica, ancorata a terra mediante idonea fondazione in calcestruzzo armato e collegata ai fabbricati interessati mediante giunti tecnici, pertanto isolata e non incastrata agli stessi. Il tutto come meglio esplicitato negli elaborati grafici allegati. L'opera unirà fisicamente e funzionalmente i due fabbricati interessati, consentendone una migliore fruizione ed annullando la prescritta demolizione della pensilina della mensa, demolizione che risulterebbe tecnicamente complessa,</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



**allega la documentazione tecnica necessaria** alla sua determinazione

- g.2.1.2  **allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato

**inoltre, relativamente al pagamento del contributo di costruzione**

- g.2.2.1  **dichiara che il versamento** del contributo di costruzione sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo

- g.2.2.2  **chiede la rateizzazione** del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite dal Comune

**infine, relativamente agli oneri di urbanizzazione**

- g.2.3.1  **chiede di eseguire direttamente**, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine **allega la proposta di progetto** per la realizzazione delle stesse

**h) Tecnici incaricati**

**di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre**

- h.1  di aver incaricato, in qualità di progettista delle opere strutturali, di direttori dei lavori, e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato **"SOGGETTI COINVOLTI"**
- h.2  che il progettista delle opere strutturali, il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

**i) Impresa esecutrice dei lavori**

- i.1  che i lavori saranno eseguiti/sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato **"SOGGETTI COINVOLTI"**
- i.2  che l'impresa esecutrice/impresе esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori
- i.3  che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti/sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne(\*)

**l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro**

**che l'intervento**

- i.1  **ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008
- i.2  **non ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008

**m) Diritti di terzi**

**di essere consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi**

**n) Rispetto della normativa sulla privacy**

**di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo**

Chieti, li 06/06/2018

Il dichiarante

**QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA**

Il titolare allega, quale parte integrante e sostanziale della presente richiesta di permesso di costruire, la documentazione di seguito indicata:

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni (*)	Atti allegati (*)	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	✓	Soggetti coinvolti	-	Sempre obbligatorio
	✓	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria <b>Tariffe diritti di istruttoria e tecnici in vigore dal 01.01.2014 adeguamento ISTAT con Det. Dirigenziale n.348 del 04/12/2013 reg. gen. Determinazioni n.5190. I pagamenti dei diritti tecnici e di segreteria devono essere effettuati mediante versamento sul conto corrente postale n. 19088657 o bonifico IBAN (IT 35 D 07601 15400 000019088657) intestato a Comune di Pescara indicando sulla ricevuta la tipologia dell'intervento e/o il numero di pratica edilizia:</b>	-	Sempre obbligatorio
	<input type="checkbox"/>	<b>RESIDENZIALI</b> – permesso di costruire per: nuove costruzioni, sopraelevazioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, sanatorie ex art.13 legge n.47/85, - DIRITTI TECNICI: <b>€.211,18</b> fino a mc 500; <b>€.0,50 + IVA</b> per ogni mc in piu'; - DIRITTI DI SEGRETERIA <b>€.18,36;</b>	-	Sempre obbligatorio
	<input type="checkbox"/>	<b>PRODUTTIVE</b> – permesso di costruire per: nuove costruzioni, industriali, artigianali, commerciali, agricole, sanatorie ex art.13 legge n.47/85, - DIRITTI TECNICI: <b>€.356,18;</b> - DIRITTI DI SEGRETERIA <b>€.18,36;</b>	-	Sempre obbligatorio
	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>PERMESSO DI COSTRUIRE SUE E SUAP</b> per: ristrutturazioni, completamenti, varianti, sanatorie ex art.13 Legge n.47/85, - DIRITTI TECNICI: <b>€.211,18;</b> - DIRITTI DI SEGRETERIA <b>€.18,36;</b>	-	Sempre obbligatorio
	✓	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	n. 4 copie Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto lo scomputo degli oneri di urbanizzazione
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Estremi del codice identificativo della marca da bollo e scansione della stessa, annullata mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo	-	Se la documentazione presentata è relativa a procedimenti da avviare a cura dello sportello unico.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	b)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari	d)	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Modello ISTAT	-	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 D.Lgs. n. 322/1989)
	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE</b>		Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	n. 4 copie Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatori
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica dello stato di fatto (*)	-	Sempre obbligatoria per accertamento di conformità art. 36 del DPR n.380/01 e ss.mm.ii.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	n. 4 copie Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Progetto degli impianti	5)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica sui consumi energetici (può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)	6)	Se intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005 e/o del d.lgs. n. 28/2011
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione di impatto acustico		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Valutazione previsionale di clima acustico		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della l. n. 447/1995.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione del tecnico abilitato	7)	Se l'intervento riguarda nuovi insediamenti residenziali prossimi alle opere soggette a documentazione di impatto acustico, di cui all'art. 8, comma 2, L. N.447/95, in Comune che abbia approvato la classificazione acustica, ma rispettano i requisiti di protezione acustica: art. 8, comma 3-bis, della L. N. 447/1995 Se l'intervento, rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227 del 2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali): art.4, comma 1, dPR 227/2011;
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione sostitutiva		



Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da \_\_\_\_\_

Autocertificazione del titolare resa all'ARTA ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013

Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo

Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco

Documentazione necessaria all'ottenimento della deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi

Documentazione relativa al piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto

Documentazione necessaria per il rilascio del parere igienico sanitario

Denuncia dei lavori  
(può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)

Denuncia dei lavori in zona sismica  
(può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)

Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica

Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni

8)

9)

10)

11)

12)

13)

ovvero se l'intervento **non** rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del DPR 227 del 2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali): art.4, comma 2, dPR 227/2011

Se opere soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, e con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, d.lgs n. 152/2006 e del d.m. n. 181/2012 (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio),

Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi del comma 1 dell'articolo 41-bis d.l. n. 69/2013

Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 185, comma 1, lettera c), d.lgs. n. 152/2006

Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 151/2011

Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto

Se l'intervento comporta valutazioni tecnico-discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie

Se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica da denunciare ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001

Se l'intervento prevede opere da denunciare ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. n. 380/2001

Se l'intervento prevede opere da autorizzare ai sensi dell'art. 94 del d.P.R. n. 380/2001

Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione geologica/geotecnica (può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria ai fini del rispetto di obblighi imposti dalla normativa regionale (*)	14)	
<b>VINCOLI</b>				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio della autorizzazione paesaggistica	15)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	16)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	17)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della legge n. 394/1991
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	18)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico	19)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto in zona speciale di conservazione	20)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	21)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	22)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (specificare i vincoli in oggetto)	23)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (specificare i vincoli in oggetto)	24)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrdotto, gasdotto, militare, ecc.)

ulteriore documentazione non prevista nei punti precedenti ma prevista all'art. 5 del Regolamento Edilizio Vigente  
(specificare l'ulteriore documentazione depositata)

25)

(ad es. citare in riferimento all'art 5 del REC vigente quali documenti sono oggetto del deposito contenutale all'istanza.)

Chieti, li 06/06/2018

Il dichiarante

#### INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAPEd.

**Titolare:** SUAPEd COMUNE DI PESCARA



residente in \_\_\_\_\_ prov.      stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P.             

posta elettronica \_\_\_\_\_

**2. TECNICI INCARICATI (compilare obbligatoriamente)**

**Progettista delle opere architettoniche** (sempre necessario)  
 incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

**Cognome e Nome** **CENTORAME GIANLUCA**

**codice fiscale** **CNT GLC 70L25 G482E**

**nato a** **PESCARA** prov. **PE** stato \_\_\_\_\_

**nato il** **25/07/1970**

**residente in** **PESCARA** prov. **PE** stato \_\_\_\_\_

**indirizzo** **VIA MONTE VELINO N 29/3** **C.A.P. 65124**

**con studio in** **PESCARA** prov. **PE** stato \_\_\_\_\_

**indirizzo** **VIA BOLOGNA N. 13** **C.A.P. 65122**

**Iscritto al Collegio** **GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PESCARA** **al n. 1281**

**Telefono** **085 421 4195** **cell. 347 280 7616**

**posta elettronica certificata** **[gianluca.centorame@geopec.it](mailto:gianluca.centorame@geopec.it)**

**Firma per accettazione incarico**

**Direttore dei lavori delle opere architettoniche** (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)  
 incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

**Cognome e Nome** Arch. **BUCCELLA ANTONIO**

**codice fiscale** **BCCNTN70L02G878U**

**nato a** **POPOLI** prov. **PE** stato \_\_\_\_\_

nato il	02.07.1970				
residente in	MANOPPELLO	prov.	PE	stato	residente in
indirizzo	Via Michetti, 22				
con studio in	REGIONE ABRUZZO	prov.	PE	stato	con studio in
indirizzo	Via Passolanciano, n. 75				
Iscritto all'ordine/collegio	ARCHITETTI	di	PESCARA		
Telefono	085.767.2349	fax.	_____		cell. 333.3519622
posta elettronica certificata	<a href="mailto:antonio.buccella@archiworldpec.it">antonio.buccella@archiworldpec.it</a>				
					_____
					<i>Firma per accettazione incarico</i>
<b>Progettista delle opere strutturali</b> (solo se necessario)					
<input type="checkbox"/> incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali					
Cognome e Nome	CENTORAME GIANLUCA				
codice fiscale	CNT GLC 70L25 G482E				
nato a	PESCARA	prov.	PE	stato	_____
nato il	25/07/1970				
residente in	PESCARA	prov.	PE	stato	_____
indirizzo	VIA MONTE VELINO N 29/3				C.A.P. 65124
con studio in	PESCARA	prov.	PE	stato	_____
indirizzo	VIA BOLOGNA N. 13				C.A.P. 65122
Iscritto al Collegio	GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PESCARA				al n. 1281
Telefono	085 421 4195				cell. 347 280 7616
posta elettronica certificata	<a href="mailto:gianluca.centorame@geopec.it">gianluca.centorame@geopec.it</a>				

**Direttore dei lavori delle opere strutturali** (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)

Cognome e Nome \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ prov. [ ][ ] stato \_\_\_\_\_

nato il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ prov. [ ][ ] stato \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. [ ][ ][ ][ ][ ]

con studio in \_\_\_\_\_ prov. [ ][ ] stato \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. [ ][ ][ ][ ][ ]  
al n. [ ][ ][ ][ ]

Iscritto all'ordine/collegio \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ cell. [ ]

Telefono \_\_\_\_\_ fax. \_\_\_\_\_

posta elettronica certificata \_\_\_\_\_

*Firma per  
accettazione incarico*

**Altri tecnici incaricati** (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della \_\_\_\_\_ (ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)

Cognome e Nome \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ prov. [ ][ ] stato \_\_\_\_\_

nato il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ prov. [ ][ ] stato \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. [ ][ ][ ][ ][ ]

con studio in \_\_\_\_\_ prov. [ ][ ] stato \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. [ ][ ][ ][ ][ ]

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

Iscritto all'ordine/collegio \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

**Dati dell'impresa**

Ragione sociale \_\_\_\_\_

codice fiscale /  
 p. IVA \_\_\_\_\_

Iscritta alla C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

il cui legale  
 rappresentante è \_\_\_\_\_

**Estremi dell'abilitazione** (se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione  
 iscrizione in albi e registri)

\_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ fax. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_

posta elettronica \_\_\_\_\_

*Firma per  
 accettazione incarico*

### 3. IMPRESE ESECUTRICI

(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)

Ragione sociale \_\_\_\_\_

codice fiscale /  
 p. IVA \_\_\_\_\_

Iscritta alla  
 C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

il cui legale  
 rappresentante è \_\_\_\_\_



codice fiscale

nato a \_\_\_\_\_ prov.   stato \_\_\_\_\_

nato il

Telefono \_\_\_\_\_ fax. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_

posta elettronica \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
*Firma per accettazione incarico*

**Dati per la verifica della regolarità contributiva**

Cassa edile sede di \_\_\_\_\_

codice impresa n. \_\_\_\_\_ codice cassa n. \_\_\_\_\_

INPS sede di \_\_\_\_\_

Matr./Pos. Contr. n. \_\_\_\_\_

INAIL sede di \_\_\_\_\_

codice impresa n. \_\_\_\_\_ pos. assicurativa territoriale n. \_\_\_\_\_

Ragione sociale \_\_\_\_\_

codice fiscale /  
p. IVA

Iscritta alla  
C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ prov.   n.

con sede in \_\_\_\_\_ prov.   stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P.

il cui legale  
rappresentante è \_\_\_\_\_

codice fiscale

nato a \_\_\_\_\_ prov.   stato \_\_\_\_\_

nato il

Telefono \_\_\_\_\_ fax. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_

posta elettronica \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
*Firma per accettazione incarico*





**Città di Pescara**  
**medaglia d'oro al valore civile**  
 Dipartimento Tecnico – Settore Attività Edilizia e  
 Produttiva Sportello Unico Integrato  
**SPORTELLO UNICO EDILIZIA**



Protocollo

Riservato all'Ufficio

da compilare a cura del SUE/SUAP

SUAP

Piazza Italia- 65121 Pescara (Pe)

[info@comune.pescara.it](mailto:info@comune.pescara.it)

[protocollo@pec.comune.pescara.it](mailto:protocollo@pec.comune.pescara.it)

SUE

Fax. 085-42.83.333

Tel. 085-42.831

BB.AA.  Demanio Marittimo  art.36 DPR n.380/01  art.10 DPR n.380/01

## RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

### DATI DEL PROGETTISTA

<b>Cognome e Nome</b>	<b>CENTORAME GIANLUCA</b>		
<b>codice fiscale</b>	<b>CNT GLC 70L25 G482E</b>		
<b>nato a</b>	<b>PESCARA</b>	<b>prov. PE</b>	<b>stato</b>
<b>nato il</b>	<b>25/07/1970</b>		
<b>residente in</b>	<b>PESCARA</b>	<b>prov. PE</b>	<b>stato</b>
<b>indirizzo</b>	<b>VIA MONTE VELINO N 29/3</b>		
<b>con studio in</b>	<b>PESCARA</b>	<b>prov. PE</b>	<b>stato</b>
<b>indirizzo</b>	<b>VIA BOLOGNA N. 13</b>		
<b>Iscritto al Collegio</b>	<b>GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PESCARA</b>		
<b>Telefono</b>	<b>085 421 4195</b>		
<b>posta elettronica certificata</b>	<b><a href="mailto:gianluca.centorame@geopec.it">gianluca.centorame@geopec.it</a></b>		

**N.b.** I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

## DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

#### 1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere (\*)

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella richiesta di permesso di costruire di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a rilascio del **permesso di costruire** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:

- 1.1  **Intervento di nuova costruzione**  
(articolo 3, comma 1, lettera e) del d.P.R. n. 380/2001
- 1.1.1  costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente
- 1.1.2  urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal Comune
- 1.1.3  realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato
- 1.1.4  installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione
- 1.1.5  installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee, salvo che siano installati, con temporaneo ancoraggio al suolo, all'interno di strutture ricettive all'aperto, in conformità alla normativa regionale di settore, e per la sosta ed il soggiorno di turisti
- 1.1.6  interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualifichino come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale
- 1.1.7  realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato;
- 1.2  **Interventi di ristrutturazione urbanistica**  
(articolo 3, comma 1, lettera f) del d.P.R. n. 380/2001)
- 1.3  **Interventi di ristrutturazione edilizia** che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché gli interventi che comportino modificazione della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e smi  
(articolo 10, comma 1, lettera c) del d.P.R. n. 380/2001)
- 1.4  **altro** non indicato nei punti precedenti

e che consistono in:

*Realizzazione di un percorso pedonale coperto, di collegamento tra il fabbricato ospitante gli alloggi per studenti ed i locali mensa, in ambito della residenza universitaria in via B. Croce, gestita dall'Azienda del Diritto allo Studio Universitario CH PE (A.D.S.U. CH PE), proprietaria degli imm. L'opera in progetto sarà realizzata all'interno del lotto di intervento di cui al PdC n. 418/2013, ex particella n. 798 (attualmente particella n. 3095) del foglio n. 28, consentirà il collegamento coperto del piano rialzato-portico della palazzina alloggi con la loggia dei locali mensa e non modificherà, per quanto concerne le aree esterne, la viabilità e la dotazione dei parcheggi. Essa consisterà in un porticato con una superficie di circa mq 45,00 e con un'altezza all'intradosso di circa mt 4,00, coperto solo superiormente con un'unica falda. La struttura sarà metallica, ancorata a terra mediante idonea fondazione in calcestruzzo armato e collegata ai fabbricati interessati mediante giunti tecnici, pertanto isolata e non incastrata agli stessi. Il tutto come meglio esplicitato negli elaborati grafici allegati. L'opera unirà fisicamente e funzionalmente i due fabbricati interessati, consentendone una migliore fruizione ed annullando la prescritta demolizione della pensilina della mensa, demolizione che risulterebbe tecnicamente complessa, penalizzante per i medesimi locali della mensa ed oltremodo onerosa.*

2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento (\*)

che i dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento sono i seguenti:

superficie lorda di pavimento (s.l.p.)	mq	45,00
superficie coperta (s.c.)	mq	45,00
volumetria	mc	
numero dei piani	n	

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia (\*)

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

	SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input checked="" type="checkbox"/> PRG		SOTTOZONA F3	
<input type="checkbox"/> PIANO PARTICOLAREGGIATO			
<input type="checkbox"/> PIANO DI RECUPERO			
<input type="checkbox"/> P.I.P.			
<input type="checkbox"/> P.E.E.P.			
<input type="checkbox"/> ALTRO:			

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

- 4.1  non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989
- 4.2  interessa un edificio privato aperto al pubblico e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001 come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto
- 4.3  è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati, soddisfa il requisito di:
- 4.3.1  accessibilità
- 4.3.2  visitabilità
- 4.3.3  adattabilità
- costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di cui agli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, già approvati con parere preventivo USL n. 37462/DP del 30/09/2013
- 4.4  pur essendo soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto si richiede la deroga, come meglio descritto nella relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati

5) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

- 5.1  non comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici
- 5.2  comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:  
(è possibile selezionarne più di un'opzione)

- 5.2.1  di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
- 5.2.2  radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
- 5.2.3  di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
- 5.2.4  idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
- 5.2.5  per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;
- 5.2.6  impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
- 5.2.7  di protezione antincendio
- 5.2.8  altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale (\*)

pertanto, ai sensi del **d.m. 22 gennaio 2008, n. 37**, l'intervento proposto:

- 5.2.(1-8).1  **non è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.(1-8).2  **è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto
  - 5.2.(1-8).2.1  **allega i relativi elaborati**

#### 6) Consumi energetici (\*)

##### che l'intervento, in materia di risparmio energetico,

- 6.1.1  **non è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005
- 6.1.2  **è soggetto** all'applicazione dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, pertanto la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge
  - 6.1.2.1  **sono allegati** alla presente richiesta di permesso di costruire
  - 6.1.2.2  **saranno presentate in allegato** alla comunicazione di inizio lavori

##### che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

- 6.2.1  **non è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante
- 6.2.2  **è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, pertanto
  - 6.2.2.1  il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili **è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica** prevista dall'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e dal d.lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico
  - 6.2.2.2  l'**impossibilità tecnica** di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, **è evidenziata nella relazione tecnica** dovuta ai sensi dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili

#### 7) Tutela dall'inquinamento acustico (\*)

##### che l'intervento

- 7.1  **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995
- 7.2  **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega**:
  - 7.2.1  documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
  - 7.2.2  valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)
  - 7.2.3  autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di



## 10) Amianto

### che le opere

- 10.1  **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto
- 10.2  **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008:
- 10.2.1  è stato **predisposto il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto in allegato** alla presente relazione di asseverazione
- 10.2.2  il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto** sarà presentato 30 giorni prima dell'inizio dei lavori

## 11) Conformità igienico-sanitaria (\*)

### che l'intervento

- 11.1  **non è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari
- 11.2  **è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari e
- 11.2.1  **non comporta valutazioni tecnico-discrezionali** e pertanto **se ne autocertifica la conformità** in merito ai requisiti igienico-sanitari definiti dai regolamenti locali
- 11.2.2  **comporta valutazioni tecnico-discrezionali** e pertanto
- 11.2.2.1  **si allega la documentazione necessaria** per il rilascio del parere igienico-sanitario

## 12) Interventi strutturali e/o in zona sismica (\*)

### che l'intervento

- 12.1  **non prevede** la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica
- 12.2  **prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto
- si allega** la documentazione relativa alla **denuncia** di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001
- la documentazione tecnica relativa alla **denuncia** di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 sarà allegata alla comunicazione di inizio lavori

### e che l'intervento

- 12.3 **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale
- 12.4  costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. \_\_\_\_\_ in data [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]
- 12.5  **prevede opere in zona sismica da denunciare** ai sensi dell'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e pertanto
- 12.5.1  e **si allega** la documentazione relativa alla **denuncia dei lavori in zona sismica**
- 12.5.2  la documentazione relativa alla **denuncia dei lavori in zona sismica** sarà allegata alla comunicazione di inizio lavori
- 12.6  **prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica** ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e pertanto
- 12.6.1  e **si allega** la documentazione necessaria per il rilascio dell'**autorizzazione sismica**

## 13) Qualità ambientale dei terreni (\*)

### che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

- 13.1  **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata



dall'intervento

13.2  a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di bonifica**, pertanto

13.2.1  **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**

**DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE**  
(ad es. tutela del verde, illuminazione, ecc.)

14) Quadri informativi aggiuntivi (schema tipo) (\*)

**che l'intervento/le opere**

14.1  **non è soggetto / non comporta / non comprende...**

14.2  **è soggetto / comporta / comprende....**

**DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI**

**TUTELA STORICO-AMBIENTALE**

15) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

**che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),**

15.1  **non ricade** in zona sottoposta a tutela

15.2  **ricade** in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e

15.2.1  **è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica**, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 139/2010, e pertanto

15.2.1.1  **si allega la relazione paesaggistica semplificata** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata

15.2.2  **è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica**, e pertanto

15.2.2.1  **si allega la relazione paesaggistica** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

16) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza

**che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,**

16.1  **non è sottoposto a tutela**

16.2  **è sottoposto a tutela** e pertanto

16.2.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta

17) Bene in area protetta (\*)

**che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,**

17.1  **non ricade in area tutelata**

17.2  **ricade in area tutelata**, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

17.3  **è sottoposto alle relative disposizioni** e pertanto

17.3.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta

**TUTELA ECOLOGICA**

18) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico (\*)

**che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento**

- 18.1  **non è sottoposta a tutela**
- 18.2  **è sottoposta a tutela** e l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l. 3267/1923
- 18.3  **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l. 3267/1923, pertanto
- 18.3.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

**19) Bene sottoposto a vincolo idraulico (\*)**

**che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento**

- 19.1  **non è sottoposta a tutela**
- 19.2  **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904, pertanto
- 19.2.1  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

**20) Zona di conservazione "Natura 2000" (\*)**

**che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003) l'intervento**

- 20.1  **non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**
- 20.2  **è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**, pertanto
- 20.2.1  **si allega la documentazione necessaria** all'approvazione del progetto

**21) Fascia di rispetto cimiteriale (\*)**

**che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)**

- 21.1  **l'intervento non ricade nella fascia di rispetto**
- 21.2  **l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito**
- 21.3  **l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto**
- 21.3.1  **si allega la documentazione necessaria** per la richiesta di deroga

**22) Aree a rischio di incidente rilevante (\*)**

**che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs n. 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001):**

- 22.1  **nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante**
- 22.2  **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale**
- 22.2.1  **l'intervento non ricade nell'area di danno**
- 22.2.2  **l'intervento ricade in area di danno, pertanto**
- 22.2.2.1  **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale
- 22.3  **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale, pertanto**
- 22.3.1  **si allega sempre la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

**23) Altri vincoli di tutela ecologica (\*)**

**che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:**

- 23.1  **fascia di rispetto dei depuratori** (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)
- 23.2  Altro (specificare) \_\_\_\_\_

**In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli**

- 23.(1-2).1  **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 23.(1-2).2  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso *(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)*

**TUTELA FUNZIONALE**

**24) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture (\*)**

**che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:**

- 24.1  **stradale** (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare) \_\_\_\_\_
- 24.2  **ferroviario** (d.P.R. n. 753/1980)
- 24.3  **elettrodotto** (d.P.C.M. 23 aprile 1992)
- 24.4  **gasdotto** (d.m. 24 novembre 1984)
- 24.5  **militare** (d.lgs. n. 66/2010)
- 24.6  **aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
- 24.7  Altro (specificare) \_\_\_\_\_

**In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli**

- 24.(1-7).1  **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 24.(1-7).2  **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso *(l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile)*

**ASSEVERAZIONE**

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero,

**ASSEVERA**

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi.

Chieti, li 06/06/2018

Il progettista

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)**

Al sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente comunicazione viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste all'URP del Comune di Pescara nelle modalità e forme previste per legge.

**Titolare:** Dirigente del Settore SUAPEd del Comune di Pescara

**Comune di Pescara**  
Provincia di Pescara

pag. 1

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Lavori di realizzazione di un percorso pedonale coperto, di collegamento tra la palazzina alloggi ed i locali mensa

**COMMITTENTE:** Azienda per il Diritto agli Studi Universitari Pescara-Chieti - ADUCH

Data, 29/05/2018

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>Demolizioni (SpCat 2)</b>							
1 E.001.190.10 0.b	Demolizione di pavimentazioni in lastre di pietra o pietra ricomposta, poste in malta o sabbia, compreso accatastamento del materiale di recupero nei luoghi indicati dalle committenti ovvero trasporto a discarica fino ad una distanza massima di 10 km, asporto del materiale di allettamento e pulizia del fondo Demolizione di pavimentazioni in lastre di pietra o pietra ricomposta, poste in malta o sabbia. Eseguita a mano per il riutilizzo, per spessore fino a cm 5 posti su sabbia rimozione pavimentazione esistente	1,00			46,500	46,50		
	SOMMANO m²					46,50	19,55	909,08
2 E.001.100.13 0.b	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso il calo in basso e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio massi massetti e sottofondi non armati di altezza da 10,1 a 20 cm Massetto	1,00			46,500	46,50		
	SOMMANO m²					46,50	17,51	814,22
3 E.001.060.07 0.d	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico. Compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in prossimità del cantiere, in attesa del trasporto allo scarico; escluso carico, trasporto e scarico a discarica controllata calcestruzzo armato di spessore oltre cm 10 Ballatoio per nuova scalinata Scalinata esistente	1,00 1,00	2,00 2,70	1,200 1,100		2,40 2,97		
	SOMMANO mc					5,37	289,94	1'556,98
4 E.001.200.02 0.a	Trasporto a discarica autorizzata controllata, fino alla distanza di 10 km, di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra o da demolizioni eseguiti a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata inferiore ai 50 qli, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica. Trasporto a discarica autorizzata controllata, fino alla distanza di 10 km, di materiali di risulta, provenienti da movimenti a mano, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica. Forfettariamente	1,00			12,000	12,00		
	SOMMANO mc					12,00	26,03	312,36
5 E.001.210.02 0.j	Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti presso impianti di recupero ed eventualmente c/o le discariche autorizzate e comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La quarta copia del formulario completa della sottoscrizione del soggetto autorizzato al recupero/smaltimento dei rifiuti una volta restituita all'impresa produttrice del rifiuto e da questa trasmessa in copia al committente tramite la D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. Compenso per il conferimento di materia di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti inerti. C.E.R 17 01 01 - Cemento Forfettariamente	1,00			21,600	21,60		
	SOMMANO t					21,60	18,99	410,18
	A RIPORTARE							4'002,82



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							10'492,17
	pieno incluse le interruzioni conseguenti la presenza di manufatti, chiusini ed aree da circoscrivere inferiori a 1 m. Spessore 6 cm, base 33 cm, altezza 8,5 cm: finitura superiore tipo quarzo misto bicolore Betonella x nuova pavimentazione	1,00			46,500	46,50		
	SOMMANO m²					46,50	35,15	1'634,48
	Parziale Opere in fondazione (SpCat 3) euro							4'902,95
	<b>Opere in elevazione (SpCat 4)</b>							
11 E.004.010.02 0.a	Carpenteria metallica per strutture in profilati tubolari di qualsiasi sezione di acciaio calmato, per travature, pilastri, colonne, mensole, ecc. piatti, lamiere, ecc, compreso le schiacciature, forature e le saldature di officina, resa ed assemblata in opera con bulloni di classe idonea al tipo di acciaio in conformità alle norme tecniche di cui alle NTC di cui al DM 14 gennaio 2008, esclusi i trattamenti protettivi in acciaio S 235 Piastre, pilastri e travi	1,00			2905,474	2'905,47		
	SOMMANO kg					2'905,47	4,15	12'057,70
12 E.021.040.11 0.a	Verniciatura in colori correnti chiari, a due mani a coprire, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte Verniciatura in colori correnti chiari, a due mani a coprire, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto oleosintetico opaco Piastre, travi e pilastri	1,00			82,385	82,39		
	SOMMANO m²					82,39	15,41	1'269,63
13 E.004.040.03 0.c	Zincatura a caldo di manufatti in acciaio per la protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C, previo decappaggio, lavaggio, ecc, e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo le specificazioni UNI-EN-ISO 1461 per un minimo contabilizzabile per partite di 100 kg: immersione di strutture tubolari Piastre, travi e pilastri	1,00			2905,470	2'905,47		
	SOMMANO kg					2'905,47	0,84	2'440,59
	Parziale Opere in elevazione (SpCat 4) euro							15'767,92
	<b>Opere complementari (SpCat 5)</b>							
14 E.013.030.05 0.a	Copertura realizzata in pannelli termoisolanti a protezione multistrato costituiti da una lamiera inferiore in acciaio zincato preverniciato da 0,6 mm, da schiuma poliuretanicca spessore 30 mm con densità non inferiore a 40 kg/m³, e superiormente una lamiera di acciaio zincato da 0,45 mm rivestita da una protezione a base di asfalto plastico stabilizzato e da una lamina di alluminio naturale. Il tutto compresi i necessari elementi di completamento Copertura realizzata in pannelli termoisolanti a protezione multistrato costituiti da una lamiera inferiore in acciaio zin..sfalto plastico stabilizzato e da una lamina di alluminio naturale. Il tutto compresi i necessari elementi di completamento Copertura Porticato	1,00			46,800	46,80		
	SOMMANO m²					46,80	64,09	2'999,41
15 E.017.010.02 0.b	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autopерforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm,							
	A R I P O R T A R E							30'893,98



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							30'893,98
16	comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 15 mm Controsoffittatura	1,00			46,500	46,50		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					46,50	33,12	1'540,08
	Fornitura e posa in opera di impianto elettrico, per l'illuminazione della passerella, comprese eventuali modifiche gli impianti esistenti per dare l'opera finita Impianto di Illuminazione					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'000,00	2'000,00
	Parziale Opere complementari (SpCat 5) euro							6'539,49
	<nessuna> (SpCat 0)							
17	Realizzazione di nuova scalinata in c.a., compreso tutti i raccordi e connessioni con struttura esistente (Balcone mensa) Nuova Scala esterna					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'500,00	2'500,00
	Parziale <nessuna> (SpCat 0) euro							2'500,00
	Opere complementari (SpCat 5)							
18 E.013.040.04 0.d	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso ciccogne di sostegno. Sviluppo fino a cm 33 (taglio lamiera) in acciaio zincato preverniciato da 8/10 Per l'intera lunghezza del persorso	1,00	17,20			17,20		
	SOMMANO m					17,20	27,43	471,80
19 E.013.040.12 0.b	Discendenti forniti in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso collari di sostegno del diametro o lato fino a 80 mm Discendenti forniti in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte compreso collari di sostegno del diametro o lato fino a 80 mm: in acciaio zincato da 8/10	3,00			4,000	12,00		
	SOMMANO m					12,00	18,38	220,56
20 EL.050.010.0 80.a	POZZETTO IN CEMENTO O IN RESINA completo di coperchio carrabile, fornito e posto in opera completo degli oneri necessari all'alloggiamento (scassi e riprese del terreno). E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. POZZETTO IN CEMENTO O IN RESINA CON COPERCHIO CARRABILE - in resina mm 300 x mm 300 Per eventuali collegamenti delle tubazioni preesistenti (scarichi, elettrici, ecc.), nonché per i nuovi discendenti					5,00		
	SOMMANO Cad					5,00	117,90	589,50
	Parziale Opere complementari (SpCat 5) euro							1'281,86
	Parziale LAVORI A MISURA euro							38'215,92
	TOTALE euro							38'215,92
	A RIPORTARE							38'215,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
RIPORTO			
	<b><u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u></b>		
000	<nessuna>	2'500,00	6,542
001	Scavi	3'220,88	8,428
002	Demolizioni	4'002,82	10,474
003	Opere in fondazione	4'902,95	12,830
004	Opere in elevazione	15'767,92	41,260
005	Opere complementari	7'821,35	20,466
	<b>Totale SUPER CATEGORIE euro</b>	<b>38'215,92</b>	<b>100,000</b>
	Data, 29/05/2018		
	<b>Il Tecnico</b> Geom. Gianluca Centorame		
	A RIPORTARE		



**AZIENDA PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVERSITARI**  
**Viale Unità d'Italia 32/A**  
**CHIETI SCALO**

**Intervento di recupero ed ampliamento della residenza per studenti universitari per n. 65 posti letto in via B. Croce – Pescara, L. n. 338/2000 – cod. MIUR E1SXT3T/01: realizzazione di un portico, in variante al PdC n. 418/13.**

*QUADRO ECONOMICO*

**A) Somme per Lavori**

A.1 Importo complessivo a base d'asta dei lavori da eseguirsi a corpo e a misura	e	<u>38 215,92</u>	
A.2 Oneri relativi l'attuazione del piano di sicurezza previsto dal D.Lgs. 81/08 e s.m.i., non soggetto a ribasso d'asta	e	764,32	
Totale lavori a base d'asta	e	38 980,24	38 980,24

**B) Somme a disposizione dell'amministrazione**

B.1 Per lavori in economia (IVA compresa)	e	0,00	
B.2 Indagini geologiche (oneri ed IVA compresi)	e	500,00	
B.3 Somme ex art. 113 D.lgs 50/2016 (2%) - Cfr ordinanza n.78 del 7.03.2018	e	779,60	
B.4 Imprevisti	e	1 000,00	
B.5 Spesa di Pubblicità, gara e Certificazioni varie	e	500,00	
B.6 Spesa Protocollo d'intesa sicurezza nei cantieri	e	0,00	
B.7 Spese Tecniche - oneri e iva compresi (Progettazione e variazione catastale) - Cfr. ordinanza n. 141 del 27.04.2018	e	5 355,00	
B.8 IVA Lavori (10%)	e	3 898,02	
B.9 IVA Imprevisti (10%)	e	100,00	
<b>Sommano</b>	e	12 132,62	12 132,62
<b>TOTALE GENERALE</b>	e		<b>51 112,86</b>