



**AZIENDA PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVERSITARI  
CHIETI E PESCARA  
ORDINANZA DIRIGENZIALE  
N. 46 del 03/02/2021**

**AREA AFFARI GENERALI CONTRATTI E PATRIMONIO**

PROPOSTA N. 48 del 01/02/2021

**OGGETTO:** Manutenzione ordinaria impianti locali sede AdsU Pescara - provvedimenti - ditta Termoclimax Service srl - CIG ZF53070123

**IL DIRIGENTE/DIRETTORE**

- VISTA** la L. R. N 91/94 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la legge Regionale n. 77/1999 così come modificata dalla Legge Regionale n. 35/2014 e ssmmii;
- VISTA** la Delibera N. 50 del 30 Novembre 2007 di nomina del Direttore dell'Azienda Dott.ssa Teresa Mazzarulli, in servizio dal 01/01/2008;
- VISTO** il D.Lgs 118/2011 coordinato con il D.Lgs 10/8/2014 n. 126 e la L. 23/12/2014 n 190 (legge di stabilità);
- RICHIAMATO** il D.Lgs n. 68/2012;
- VISTO** il Regolamento Organizzativo Aziendale di cui alla deliberazione n. 29/2008 del Consiglio di Amministrazione dell'ADSU, approvata con delibera della Giunta Regionale n 301/2009;
- DATO ATTO** della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 55 del 30.10.2020 avente ad oggetto: "Bilancio di Previsione 2021/2023 – esame e provvedimenti" in fase di approvazione regionale;
- RICHIAMATA** la propria ordinanza n. 99 del 27.04.2020 con la quale è stata aggiudicata, in via definitiva ed efficace, la gara per i servizi di manutenzione impiantistica in favore della Ditta Termoclimax Service srl con sede in via Bellini 41 – Chieti – p. i. 01533520696 per la durata di anni 3 naturali (maggio 2020/ maggio 2023) e consecutivi al prezzo contrattuale annuo di €. 53.692,20 iva inclusa in quanto l'offerta è risultata essere l'unica completa e valida ai sensi del Capitolato di gara;
- ATTESO** che, in via semplificativa ma non esaustiva, i servizi aggiudicati riguardano:
1. Palazzina uffici sede centrale a Chieti Scalo in via Unità d'Italia n. 32/a – Impianto termico, condizionamento, idrico-sanitario, di rilevamento incendi e impianti automatizzati degli ingressi al seminterrato e accessi interni (n. 1 porta tagliafuoco);

2. Residenza universitaria in via B. Croce n. 130 di Pescara – Impianto elettrico, adduzione gas, centrale termica, condizionamento invernale-estivo, idrico sanitario, idrico antincendio, fotovoltaico e solare termico oltre impianto automatizzato cancello passo carrabile;
3. Palazzina uffici sede di Pescara in via G. Marconi n. 189 – Impianto termico e idrico-sanitario, di rilevamento antincendio, impianto automatizzato cancello passo carrabile;

**DATO ATTO** che al fine di dare adeguata soluzione ad ogni necessario intervento di manutenzione è stata autorizzata, stante l'urgenza di provvedere, la ditta Termoclimax Service srl a procedere per quanto occorrente e necessario al ripristino delle condizioni di salubrità e alla sanificazione delle parti deteriorate dei servizi e locali presso la mensa universitaria di Pescara nonché al regolare funzionamento degli impianti idraulici e la sostituzione dei materiali obsoleti presso la struttura del Polo Multifunzionale in Pescara;

**VISTA** l'allegata documentazione amministrativa e contabile, acquisita agli atti aziendali, per la fornitura del materiale occorrente prodotta dalla ditta Termoclimax Service srl acquisita agli atti aziendali a conclusione delle attività sopramenzionate ammontante a complessivi euro 8.060,33 iva inclusa;

**DARE ATTO** che il numero di CIG richiesto ed assegnato dall'A.N.A.C. per l'affidamento del servizio di che trattasi è ZF53070123 ;

**DATO ATTO** da parte del Responsabile del procedimento Geom. Patrizia Giannini che la spesa di €. 8.060,33 derivante dal presente provvedimento risulta impegnata, con ordinanza n. 331 del 15.12.2020, sul cap. 4200.3 denominato "Manutenzione ordinaria impianti Casa dello Studente" - macro aggregato 103 del Bilancio di Previsione 2021/2023 dell'Esercizio finanziario 2021 in conto residui;

**TENUTO CONTO** della specifica e distinta attestazione del Responsabile dell'Area Finanziaria Rag. Grazia Tarricone circa la regolarità contabile e la copertura finanziaria, che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

## **DISPONE**

per tutto quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente riportato ed in applicazione della Legge 91/94 e successive modifiche ed integrazioni:

1. di dare atto che la spesa relativa al presente provvedimento di €. 8.060,33 risulta già impegnata in favore della ditta Termoclimax Service srl via Bellini 41 – Chieti Scalo – p.iva 01533520696 per le attività di manutenzione, riparazione e sostituzione accessori degli

impianti e attrezzature installati presso la Residenza B.Croce e il Polo Multifunzionale in Pescara, con ordinanza n. 331 del 15.12.2020, sul cap. 4200.3 denominato "Manutenzione ordinaria impianti Casa dello Studente" - Macro aggregato 103 del Bilancio di Previsione 2021/2023 dell'Esercizio finanziario 2021 in conto residui;

2. di trasmettere il presente provvedimento al seguente indirizzo di posta elettronica: [termoclimax@legalmail.it](mailto:termoclimax@legalmail.it);
  
3. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line del proprio sito istituzionale, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009, nonché **nella sezione "Amministrazione Trasparente"**, ai sensi del D.Lgs. n.33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA**

Il Responsabile del Procedimento/Area della proposta **n.ro 48 del 01/02/2021**:

Firmato digitalmente dal Responsabile AREA AFFARI GENERALI CONTRATTI E PATRIMONIO:

**GIANNINI PATRIZIA** in data **01/02/2021**

---

#### **VISTO CONTABILE**

Il Responsabile dell'area Economica Finanziaria, attestante la regolarità/copertura finanziaria:

Dati contabili:

Firmato digitalmente dal Responsabile:

**TARRICONE GRAZIA il 02/02/2021.**

---

Firmato Digitalmente  
Chieti, lì **03/02/2021.**

Il Responsabile del Provvedimento  
**Avv. MAZZARULLI TERESA**

---

### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 53**

Il 03/02/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione **N.ro 46 del 03/02/2021** con oggetto:

**Manutenzione ordinaria impianti locali sede Adsu Pescara - provvedimenti - ditta Termoclimax Service srl  
- CIG ZF53070123**

e vi resterà affissa per giorni 10 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **Avv. MAZZARULLI TERESA il 03/02/2021**