



## **AZIENDA PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVERSITARI DI CHIETI E PESCARA**

### **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 43 DEL 30/07/2020**

**OGGETTO:** Approvazione progettazione definitiva di adeguamento sismico della mensa universitaria di Chieti

L'anno duemilaventi, addì trenta, del mese di Luglio, alle ore 18:00, presso la sede dell'Azienda D.S.U. di Chieti/Pescara, Viale della Unità D'Italia, 32/A, 66100 Chieti, convocato a termini di regolamento, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda, presieduto da Dott.ssa GUALTIERI ISABELLA, il quale, constatata la presenza del numero legale, ha dichiarato validamente costituita la seduta.

Interviene il Avv. MAZZARULLI TERESA, con funzioni di Segretario.

Prima di dare inizio alla trattazione del presente argomento risultano:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>PRESENTE</b>
GUALTIERI ISABELLA	SI
ZINNI CARLA	SI
RAPA MARTA FIORELLA	SI
CAVUTA GIACOMO	SI
DI FRANCESCO MANUEL	--

Presenti n° 4 Assenti n° 1

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**VISTA** la L.R. 91/94, istitutiva delle Aziende per il Diritto agli Studi Universitari e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.Lgs 118/2011 coordinato con il D.Lgs 10/8/2014 n. 126 e la L. 23/12/2014 n. 190 (legge di stabilità) e successive modifiche ed integrazioni;

**RICHIAMATO** il D.Lgs n. 68/2012;

**RICHIAMATA** la delibera del Consiglio di Amministrazione di questa Azienda n. 50 del 30 novembre 2007, con la quale è stato nominato Direttore dell'Azienda l'Avv. Teresa Mazzarulli, in servizio dal 1° gennaio 2008;

**VISTO** il Regolamento Organizzativo Aziendale di cui alla deliberazione n. 29/2008 del Consiglio di Amministrazione dell'ADSU, approvata con delibera della Giunta Regionale n. 301/2009;

**DATO ATTO** della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 55 del 21.11.2018 avente ad oggetto: "Bilancio di Previsione 2019/2021 – esame e provvedimenti" approvata con delibera di Giunta Regionale n. 406 del 15.07.2019;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 54 del 27.11.2019 avente ad oggetto: "Bilancio di Previsione 2020-2022: esame e provvedimenti" che all'allegato 1 contiene il Piano di Programma 2020/2022;

**VISTO** il Decreto n. 54 del 19 novembre 2019 del Presidente del Consiglio regionale che ha nominato quale Presidente dell'Azienda DSU di Chieti la Dott.ssa Isabella Gualtieri e due componenti del Consiglio di Amministrazione, in qualità di rappresentanti della Regione, l'Avv. Carla Zinni e l'Avv. Marta Fiorella Rapa;

**CONSIDERATO** che il Decreto del Presidente della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 84 del 21 novembre 2019 ha stabilito la nuova composizione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda D.S.U. di Chieti, ed è stato notificato a questa Azienda in data 27 novembre 2019 con prot. n. 14705;

**DATO ATTO** della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 54 del 27.11.2019 avente ad oggetto: "Bilancio di Previsione 2020/2022 – esame e provvedimenti" e della Determinazione Dirigenziale del Dipartimento regionale Lavoro e Sociale n. 20/2020/DPG10 del 25.02.2020 di "Riparto, impegno e liquidazione per Spese Correnti in favore delle Aziende per il Diritto agli Studi Universitari per la somma di

€. 2.161.854,95 in favore dell'ADSU di Chieti e Pescara, Esercizio Finanziario Anno 2020";

**DATO ATTO**, inoltre, della deliberazione della Giunta regionale d'Abruzzo n. 325 del 15 giugno 2020 ad oggetto: "Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di Chieti. Approvazione Bilancio di Previsione 2020-2022 e relativa Nota Integrativa – Allegati 2 e 3 alla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 54 del 27.11.2019 ad oggetto "Bilancio di Previsione 2020/2022: esame provvedimenti";

**PRECISATO** che:

- A. gli interventi di consolidamento sismico della mensa di Chieti e della mensa di Pescara previsti in DGR n..948/2015 con finanziamenti a totale carico dello Stato risultano riportati, unitamente agli interventi di adeguamento necessari per la sede Adsu di Chieti e gli impianti sportivi , negli elenchi della nuova programmazione regionale adottata con deliberazione di giunta n.879 del 22 novembre 2018 la quale risulta tuttavia priva di finanziamenti come comunicato dal Servizio prevenzione rischi di protezione civile con atto acquisito al prot. aziendale n188 del 9.02.2019.(cfr deliberazione Cda n.8 del 13.02.2019);
- B. l'Adsu è comunque obbligata a tenere in debito conto il D.M.17.01.2018 e le circolari antecedenti in particolare la Circolare. DPC/SIMS/0083283 del 4.11.2010 nonché confermato l'obbligo dell'art.2 comma 6 della OPCM n.3274/2003 di programmare gli interventi antisismici di miglioramento e/o adeguamento degli immobili aziendali in esito alle verifiche di vulnerabilità effettuate;
- C. Il piano triennale delle opere pubbliche 2019/2020 di cui alla deliberazione n. 64 del 18.12.2018 risulta per quanto sopra del tutto superato;
- D. Il nuovo piano annuale e triennale delle opere pubbliche 2020/2022, per quanto espressamente in precedenza disposto dal Consiglio di amministrazione con deliberazione n.15 del 29.03.2019, è stato rimodulato in base alle priorità di intervento per indice di rischio sismico di cui all'elenco predisposto sulla base della relazione tecnica acquisita al prot. aziendale n.502 del 21.03.2019 redatta dalla Società ASDEA all'uopo incaricata;
- E. con determina n.321 del 5.11.2019 il Direttore dell'Adsu di Chieti ha ritenuto, in ragione delle risorse al momento in bilancio e sulla base dei progetti preliminari di adeguamento e miglioramento, acquisiti agli atti aziendali prot.n.14339 del 31.10.2019 e i cui quadri economici indicano provvisoriamente una spesa complessiva di € 521.614,07 per il miglioramento sismico e di € 694.685,45 per l' adeguamento sismico , di dare

celere impulso alla progettazione definitiva ed esecutiva di miglioramento sismico della mensa di Chieti secondo modalità garantite di un livello di sicurezza richiesto dalle norme tecniche delle costruzioni approvate con DM Infrastrutture e Trasporti del 17.01.2018 al Capitolo 8.4.2;

- F. L'intervento riguardante la mensa di Chieti è primo in elenco per indice di rischio sismico e pertanto è stato previsto con deliberazione n.51 del 27/11/2019 in prima posizione stante la necessità ed urgenza di avviare i lavori onde evitare di compromettere l'attuale utilizzo giornaliero della struttura da parte di oltre novecento studenti;
- G. Il Consiglio di amministrazione nella seduta del 27.11.2019 in esito ad approfondimenti di tutta la documentazione agli atti ha ritenuto di procedere alla programmazione dell'adeguamento sismico della mensa di Chieti nella sua interezza per €. 521.614,07 quale prima fase, a superamento di una proposta di miglioramento, a stralcio di alcune delle lavorazioni a carattere non strutturale, realizzabile ad un costo di €431.774, come ben documentato dal progettista Arch. Fabio Rizzo nello schema del quadro economico di spesa acquisito agli atti aziendali al prot.n. 14605 del 18.11.2019;
- H. La mensa di Chieti costituisce la struttura di proprietà Adsu più importante per quantità e tipologie di servizi ivi garantiti e pertanto procedere ad adeguamento a norma di legge, sia pure in più fasi, costituisce una programmazione di carattere pluriennale che impone nel 2020 un'urgente realizzazione della prima;
- I. Conseguentemente si è provveduto con determina n.356 del 4.12.2019 ad effettuare un ulteriore impegno di spesa di € 117.606,34 in aggiunta a quanto in precedenza già impegnato per € 367.135,79 e per € 36.871,94;

**TENUTO CONTO** che Il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 10 marzo 2020 con delibera n. 16 ha approvato, ad ogni effetto di legge, la documentazione tecnica, custodita agli atti aziendali, redatta dall'Arch. Fabio Rizzo riguardante la progettazione definitiva dell'adeguamento sismico, prima fase, della mensa di Chieti trasmessa con pec prot. n. 236 del 28.01.2020 ed integrata con pec prot. n. 571 del 27.02.2020 stante l'indifferibile e urgente necessità di avviare i lavori nell'annualità 2020 e proseguire nel triennio di riferimento come da programmazione 2020/2022 delle opere pubbliche in premessa indicata;

**ATTESO** che con Ordinanza n. 87 del 06.04.2020 si è provveduto ad affidare allo Studio Tecnico Dott. Geom. Paride Ermesino – via dell'Annunziata n. 10 – Città S.

Angelo (PE) – p. iva 01534740681, come da proposta acquisita agli atti aziendali, le prestazioni professionali relative al:

- Coordinamento in materia di sicurezza e salute in fase di progettazione dell'opera "CSP" (artt. 89 e 91 D.lgs. 81/08), alla Redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento "PSC" ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 207/2010 e al Coordinamento per l'esecuzione dei lavori "CSE" (artt. 89 e 92 D.lgs. 81/08) dei lavori di adeguamento/miglioramento sismico della Mensa Universitaria di via Pescara in Chieti ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Leg.vo 50/16 e ss.mm.ii. dietro corresponsione di un compenso complessivo di €. 9.722,50 iva e oneri previdenziali inclusi, importo ricompreso nell'impegno di spesa n. 154/2019;

**DATO ATTO**, ai fini dell'approvazione a norma di legge, della documentazione tecnica redatta dall'Arch. Fabio Rizzo relativa alla progettazione esecutiva trasmessa con pec prot. n. 3492 del 28.07.2020, unitamente al nuovo computo metrico e quadro economico allegati;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile dell'Area AAGG-Contratti e Patrimonio circa la regolarità tecnico/amministrativa del presente atto, come da firma apposta nel presente provvedimento;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore dell'Azienda, Avv. Teresa Mazzarulli, in merito alla legittimità del presente atto, come da firma apposta nel presente provvedimento;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

## **DELIBERA**

Per tutto quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente riportato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ed in applicazione della L.R. n. 91/94 e successive modifiche ed integrazioni:

1. di approvare, ad ogni effetto di legge, la documentazione tecnica, custodita agli atti aziendali, redatta dall'Arch. Fabio Rizzo riguardante la progettazione esecutiva dell'adeguamento sismico della mensa di Chieti trasmessa con pec prot. n. 3492 del 28.07.2020 stante l'indifferibile e urgente necessità di avviare i lavori nell'annualità 2020 e proseguire nel triennio di riferimento

come da programmazione 2020/2022 delle opere pubbliche in premessa indicata;

2. di dare atto che dal quadro economico , come rimodulato in via definitiva e allegato alla documentazione di cui al precedente punto risultano importanti economie che i competenti responsabili P.O.dell'area dovranno svincolare rispetto alla presente opera ferma restando la disponibilità tra le risorse in conto capitale;
3. di trasmettere la presente deliberazione ai Responsabili dell'Area AA.GG. Contratti e Patrimonio e dell'Area Finanziaria dell'Azienda;
4. di trasmettere il presente atto all'Arch. Fabio Rizzo per tutti i provvedimenti di competenza, pec: [fabio.rizzo@archiworldpec.it](mailto:fabio.rizzo@archiworldpec.it) ;
5. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line del proprio sito istituzionale, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009, nonché **nella sezione "Amministrazione Trasparente"**, ai sensi del D.lgs. n.33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

---

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile ai sensi del DLgs 276/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 254 del 30/07/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato digitalmente dal Responsabile **GIANNINI PATRIZIA** in data **30/07/2020**

---

#### LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente

**Dott.ssa GUALTIERI ISABELLA**

Il Segretario

**Avv. MAZZARULLI TERESA**

---

#### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 243

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dell'art. 32 e seguenti della Legge n. 69 del 18 giugno 2009, all'Albo Pretorio informatico dell'Azienda per il Diritto agli Studi

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE Atto N.ro 43 del 30/07/2020

Universitari di Chieti in data **03/08/2020** e che vi rimarrà per 10 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 13 del regolamento organizzativo dell'Azienda D.S.U. e dell'art. 13 della L.R. 6 dicembre 1994 n. 91.

Chieti, li 03/08/2020

Il Firmatario della pubblicazione  
Avv. MAZZARULLI TERESA