



**Azienda per il Diritto agli Studi Universitari  
CHIETI**

**SEDUTA del 12 luglio 2018**

**Delibera n. 41**

L'anno duemiladiciotto il giorno dodici del mese di luglio alle ore 13,00 nella sede dell'Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di Chieti, convocato nei modi e nei termini di legge, si riunisce il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda con la Presidenza del Prof. Tonio Di Battista e con l'intervento dei componenti:

	P	A		P	A
1) Avv. Antonella DE FELICE (Vice Presidente)	X		3) Avv. Gianpaolo LUFRANO (Componente)	X	
2) Prof.ssa Patrizia BALLERINI (Componente)	X		4) Sig. Giovanni PAGLIARI (Componente)	X	

Assiste alla seduta, in qualità di Segretario e con parere consultivo il Direttore dell'Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di Chieti, Avv. Teresa Mazzarulli.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara validamente costituita la riunione del Consiglio di Amministrazione ed atta a deliberare sul seguente argomento posto all'ordine del giorno:

**Adeguamento sismico sede legale ADSU: determinazioni conclusive**

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**VISTA** la L.R. 91/94, istitutiva delle Aziende per il Diritto agli Studi Universitari e successive modifiche ed integrazioni;

**RICHIAMATA** la delibera del Consiglio di Amministrazione di questa Azienda n. 50 del 30 novembre 2007, con la quale è stato nominato Direttore dell'Azienda l'Avv. Teresa Mazzarulli, in servizio dal 1° gennaio 2008;

**VISTO** il Decreto n. 40 del 27 maggio 2015 del Presidente del Consiglio regionale di nomina del Presidente dell'Azienda DSU di Chieti;

**DATO ATTO** del Decreto del Presidente della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 74 del 20 agosto 2015 che stabilisce la nuova composizione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda D.S.U. di Chieti che è stato notificato a questa Azienda in data 3 settembre 2015 ed acquisito agli atti con prot. n. 2343 di pari data;

**TENUTO CONTO** del Decreto del Presidente della Giunta Regionale d'Abruzzo n° 9 del 25/01/2016 di nomina quale componente del Consiglio di Amministrazione di questa Azienda, in rappresentanza dei Docenti la Prof.ssa Patrizia Ballerini, in sostituzione del Prof. Pasquale Battista, collocato a riposo;

**TENUTO CONTO** del Decreto del Presidente della Giunta Regionale d'Abruzzo n° 28 del 24 aprile 2018 di nomina quale componente del Consiglio di Amministrazione di questa Azienda, in rappresentanza degli studenti, del Sig. Giovanni Pagliari, in sostituzione del Sig. Dario Valerii;

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 46 del 02/11/2016, ad oggetto: "Bilancio di previsione 2017 / 2019" approvato con L.R. 21 novembre 2017, n. 54 e pubblicato sul BURA Serie Speciale n. 123 del 1° dicembre 2017;

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 47 del 19/10/2017, ad oggetto: "Bilancio di previsione 2018 / 2020" in fase di approvazione regionale;

**DATO ATTO** che, come da precedenti indirizzi, questa Azienda ha affidato con ordinanza n. 99 del 12/04/2016 ad un professionista della Regione Abruzzo, con idonea qualificazione, la verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio "Uffici Centrali" dell'ADSU di Chieti ed annesso impianto sportivo, spogliatoi e bar;

**DATO ATTO** della relazione acquisita agli atti aziendali prot. n. 2465 dell'11 luglio 2017 trasmessa, nelle more degli ultimi riscontri ed accertamenti tecnici ancora da espletare e riguardanti le risultanze sintetiche delle analisi strutturali eseguite sugli immobili in argomento;

**DATO ATTO** che con deliberazione n. 36 del 12 luglio 2017 il CdA ha tenuto conto tempestivamente del quadro preliminare delle verifiche di vulnerabilità sismica dando mandato al Direttore di avviare le procedure di trasferimento nel piano seminterrato degli archivi posizionati nel piano sottotetto, al primo piano ed al piano terra, secondo l'ordine indicato, nonché di limitare l'accesso al piano sottotetto per il tempo necessario alle suddette operazioni, da espletarsi unitamente a personale abilitato, adeguatamente supportato da personale dipendente per quanto necessario ed occorrente a distinguere la documentazione di scarto da quella oggetto di archiviazione, come da regolamentazione aziendale e normativa vigente in materia;

**DATO ATTO**, altresì, che con il medesimo provvedimento si è ritenuto di rinviare, in esito alle risultanze finali della verifica di vulnerabilità sismica, le determinazioni definitive in ordine all'utilizzo ed alla tipologia di destinazione dell'edificio "Uffici Centrali ADSU", disponendo, comunque, che l'edificio sede/spogliatoio dell'impianto sportivo contiguo agli Uffici, può continuare ad essere utilizzato senza alcuna limitazione d'uso, in ragione del livello di adeguamento sismico riscontrato;

**TENUTO CONTO** che con relazione prot. n. 2846 del 31 luglio 2017 l'Ing. Francesco Campitiello ha trasmesso a questa Azienda la documentazione conclusiva – fase 3 sintesi dei risultati – con unita copia di n. 18 elaborati sia in formato cartaceo che in formato CD ed altresì, condiviso in sede di CdA l'attività di indagine effettuata e le risultanze conseguenti;

**RITENUTO** infatti che, come chiarito dal tecnico, la costruzione sede legale Uffici ADSU risalente agli anni '70, come tutti gli edifici di questo periodo, ha evidenziato un'incapacità a fronteggiare forti terremoti il che impone obbligatoriamente una programmazione delle opere di rafforzamento strutturale e la trasmissione della scheda di sintesi della verifica sismica degli edifici di che trattasi, elaborata e sottoscritta dall'Ing. Francesco Campitiello, alla Protezione Civile della Regione Abruzzo ai fini della richiesta di finanziamenti statali previo inserimento negli elenchi degli edifici strategici e/o rilevanti definiti, all'uopo, dai competenti Uffici regionali;

**RILEVATO**, altresì, che dall'analisi strutturale dell'edificio sede Uffici Centrali sono emerse lievi criticità localizzate anche nei confronti dei carichi di servizio legati alle specifiche destinazioni d'uso (carichi accidentali statici), per le quali, nelle more dell'esecuzione di un intervento di rafforzamento, il tecnico, al fine di poter continuare a fruire di detto immobile, ha ritenuto opportuno di indicare limitazioni all'uso di parti della costruzione per ridurre l'intensità dei carichi accidentali ammissibili e l'esposizione dell'utenza, mitigando i livelli di rischio presenti secondo la modalità di utilizzo attuale dell'immobile;

**DATO ATTO** che con nota prot.n.2925 del 7.08.2017 la scheda di sintesi della verifica sismica dell'edificio "Uffici Centrali" dell'ADSU di Chieti ed annesso impianto sportivo, spogliatoi e bar elaborata e sottoscritta dall'Ing. Francesco Campitiello, è stata trasmessa alla Protezione Civile della Regione Abruzzo ai fini della richiesta di finanziamenti statali previo inserimento negli elenchi degli edifici strategici e/o rilevanti definiti, all'uopo, dai competenti Uffici regionali;

**TENUTO CONTO** che si è provveduto altresì alla rimodulazione del programma triennale 2018/2019 delle opere pubbliche dell'ADSU di Chieti/Pescara con specifica previsione delle opere di rafforzamento strutturale ed adeguamento sismico degli edifici di cui al precedente punto, programma allegato al bilancio di previsione triennale 2018/2020 di cui alla deliberazione n.47 del 19.10.2017 ancora in fase di approvazione regionale ;

**ATTESO** che gli ulteriori approfondimenti richiesti all'Ing. Francesco Campitiello e forniti con atto prot.n.1103 del 16.04.2018 e con atto prot.n. 2538 del 10.07.2018 sono stati ampiamente discussi e ogni aspetto verificato e definito nella seduta odierna del 12.10.2017;

**RITENUTO** , infatti, in esito all'esame dei quattro scenari prospettati dal Professionista presente alla seduta e risultanti nella relazione del 10.07.2018 , di dover perseguire l'obiettivo di realizzare l'adeguamento sismico della struttura con isolamento sismico alla base (scenario n.3) sebbene, al momento, come riferito dal Direttore le risorse economiche effettivamente vincolate a tal fine sono inferiori a quella di euro 481.000,00 indicata in via del tutto sommariamente nella relazione dell'Ing. Francesco Campitiello;

**RITENUTO** altresì di dare mandato al Direttore, per il tramite della competente Area aziendale, di avviare le conseguenti procedure per l'affidamento della progettazione tecnica presupposto necessario per una programmazione concreta dei lavori sia sotto il profilo economico che tecnico;

**RITENUTO** infine di dare mandato al Direttore di sollecitare nuovamente la Regione per l'aggiornamento degli elenchi di priorità degli interventi antisismici, prevedendo lo scorrimento in senso più favorevole degli edifici ADSU stante la fruizione dei servizi erogati per il tramite degli stessi ad una popolazione studentesca di circa 26.000 studenti, tenuto conto che per le altre strutture già da tempo si è proceduto in tal senso come risultante dalla DGR 948 del 18/11/2015 che vede individuate nel Piano regionale di interventi strutturali ed antisismici tra gli edifici rilevanti, ai fini dei finanziamenti degli adeguamenti sismici sia la mensa di Chieti per €. 1.050.000,00 che la mensa di Pescara per €. 2.325.000,00;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore dell'Azienda, Avv. Teresa Mazzarulli in merito alla regolarità amministrativa del presente atto e la conformità dello stesso alla normativa vigente come da firma apposta nel presente provvedimento;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese

### **DELIBERA**

per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente riportati ed in applicazione della L.R. n. 91/94 e successive modifiche ed integrazioni:

**di prendere atto** della relazione prot. n.1103 del 16.04.2018 e della relazione prot.n.2538 del 10.07.2017 trasmesse a questa Azienda dall'Ing. Francesco Campitiello a seguito di richiesta di approfondimenti circa le possibili soluzioni a superamento delle limitazioni e prescrizioni conseguenti alla verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio "Uffici Centrali" dell'ADSU di Chieti;

**di precisare** , in esito all'esame dei quattro scenari prospettati dal Professionista presente alla seduta e risultanti nella relazione del 10.07.2018 , che l'obiettivo da perseguire è la realizzazione dell'adeguamento sismico della struttura con isolamento sismico alla base (scenario n.3) della relazione prot.n.2538 del 10.07.2017 di cui al precedente punto;

**di dare mandato** al Direttore, per il tramite della competente Area aziendale, di avviare le conseguenti procedure per l'affidamento della progettazione tecnica, presupposto necessario per una programmazione concreta dei lavori sia sotto il profilo economico che tecnico;

**di dare mandato** al Direttore di sollecitare nuovamente la Regione per l'aggiornamento degli elenchi di priorità degli interventi antisismici, prevedendo lo scorrimento in senso più favorevole degli edifici ADSU stante la fruizione dei servizi erogati per il tramite degli stessi ad una popolazione studentesca di circa 26.000 studenti, tenuto conto che per le altre strutture già da tempo si è proceduto in tal senso come risultante dalla DGR 948 del 18/11/2015 che vede individuate nel Piano regionale di interventi strutturali ed antisismici tra gli edifici rilevanti, ai fini dei finanziamenti degli adeguamenti sismici sia la mensa di Chieti per €. 1.050.000,00 che la mensa di Pescara per €. 2.325.000,00;

**di inviare**, per i provvedimenti di competenza, la presente deliberazione al Dipartimento Sviluppo Economico, Politiche del Lavoro, dell'Istruzione, della Ricerca e dell'Università - Servizio Istruzione - indirizzo di posta elettronica: [dpg@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpg@pec.regione.abruzzo.it) al Dipartimento Risorse ed Organizzazione Servizio Bilancio all'indirizzo di posta elettronica: [dpb007@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpb007@pec.regione.abruzzo.it) all'Assessore al Bilancio Dott. Silvio Paolucci, all'indirizzo di posta elettronica: [silvio.paolucci@regione.abruzzo.it](mailto:silvio.paolucci@regione.abruzzo.it) all'Assessore Marinella

Sclocco all'indirizzo di posta elettronica: [marinella.sclocco@regione.abruzzo.it](mailto:marinella.sclocco@regione.abruzzo.it) ed al Responsabile delle Opere Pubbliche all'indirizzo di posta elettronica: [emidio.primavera@regione.abruzzo.it](mailto:emidio.primavera@regione.abruzzo.it) ed alla Protezione Civile all'indirizzo di posta elettronica: [dpc030@regione.abruzzo.it](mailto:dpc030@regione.abruzzo.it)

**di pubblicare** il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line del proprio sito istituzionale, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009, nonché **nella sezione "Amministrazione Trasparente"**, ai sensi del D.Lgs. n.33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

Si attesta la regolarità tecnico/amministrativa  
del presente atto.


IL RESPONSABILE DELL'AREA

Si attesta la regolarità contabile  
della presente deliberazione

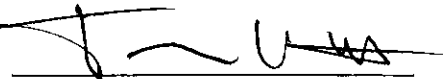
IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
(Rag. Tarricone Grazia)

La presente deliberazione è adottata e firmata nei termini di legge.

IL SEGRETARIO  
(Avv. Teresa Mazzarulli)



IL PRESIDENTE  
(Prof. Tonio Di Battista)



Per copia conforme ad uso amministrativo.

Chieti, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
(Avv. Teresa Mazzarulli)

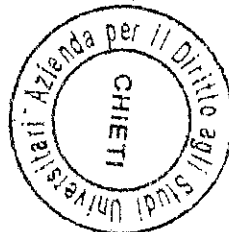
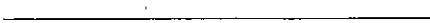


### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dell'art. 32 e seguenti della Legge n. 69 del 18 giugno 2009, all'Albo Pretorio informatico dell'Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di Chieti in data 17 LUG. 2018 e che vi rimarrà per 10 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 13 del regolamento organizzativo dell'Azienda D.S.U. e dell'art. 13 della L.R. 6 dicembre 1994 n. 91.

Chieti, 17 LUG. 2018

L'Ufficio proponente



IL SEGRETARIO  
(Avv. Teresa Mazzarulli)

