



## **AZIENDA PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVERSITARI DI CHIETI E PESCARA**

### **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 16 DEL 10/03/2020**

**OGGETTO:** Approvazione progettazione definitiva di adeguamento sismico della mensa universitaria di Chieti

L'anno duemilaventi, addì dieci, del mese di Marzo, alle ore 15:00, presso la sede dell'Azienda D.S.U. di Chieti/Pescara, Viale della Unità D'Italia, 32/A, 66100 Chieti, convocato a termini di regolamento, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda, presieduto da Dott.ssa GUALTIERI ISABELLA, il quale, constatata la presenza del numero legale, ha dichiarato validamente costituita la seduta.

Interviene il Avv. MAZZARULLI TERESA, con funzioni di Segretario.

Prima di dare inizio alla trattazione del presente argomento risultano:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>PRESENTE</b>
GUALTIERI ISABELLA	SI
ZINNI CARLA	SI
RAPA MARTA FIORELLA	SI
CAVUTA GIACOMO	SI
DI FRANCESCO MANUEL	SI

Presenti n° 5 Assenti n° 0

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**VISTA** la L.R. 91/94, istitutiva delle Aziende per il Diritto agli Studi Universitari e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il d.Lgs.118/2011 e ss.mm. e ii.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 68/2012;

**RICHIAMATA** la delibera del Consiglio di Amministrazione di questa Azienda n. 50 del 30 novembre 2007, con la quale è stato nominato Direttore dell'Azienda l'Avv. Teresa Mazzarulli, in servizio dal 1° gennaio 2008;

**VISTO** il Decreto n. 54 del 19 novembre 2019 del Presidente del Consiglio regionale che ha nominato quale Presidente dell'Azienda DSU di Chieti la Dott.ssa Isabella Gualtieri e due componenti del Consiglio di Amministrazione, in qualità di rappresentanti della Regione, l'Avv. Carla Zinni e l'Avv. Marta Fiorella Rapa;

**DATO ATTO** del Decreto del Presidente della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 84 del 21 novembre 2019 che stabilisce la nuova composizione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda D.S.U. di Chieti;

**VISTO** il Regolamento Organizzativo Aziendale di cui alla deliberazione n.29/2008 del Consiglio di Amministrazione dell'Adsu, approvata con DGR n.301/2009;

**DATO ATTO** della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 55 del 21.11.2018 avente ad oggetto: "Bilancio di Previsione 2019/2021 – esame e provvedimenti" approvata con delibera di Giunta Regionale n. 406 del 15.07.2019;

**DATO ATTO** della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 54 del 27.11.2019 avente ad oggetto: "Bilancio di Previsione 2020/2022 – esame e provvedimenti che all'allegato 1 contiene il Piano di programma 2020/2022";

**PRECISATO**, in sintesi, l'iter progettuale seguito per l'adeguamento sismico della mensa di Chieti come di seguito:

- A. gli interventi di consolidamento sismico della mensa di Chieti e della mensa di Pescara previsti in DGR n..948/2015 con finanziamenti a totale carico dello Stato risultano riportati, unitamente agli interventi di adeguamento necessari per la sede Adsu di Chieti e gli impianti sportivi , negli elenchi della nuova programmazione regionale adottata con deliberazione di giunta n.879 del 22 novembre 2018 la quale risulta tuttavia priva di finanziamenti come comunicato dal Servizio prevenzione rischi di protezione civile con atto acquisito al prot. aziendale n188 del 9.02.2019.(cfr deliberazione Cda n.8 del 13.02.2019);
- B. l'Adsu è comunque obbligata a tenere in debito conto il D.M.17.01.2018 e le circolari antecedenti in particolare la Circolare DPC/SIMS/0083283 del 4.11.2010 nonché confermato l'obbligo dell'art.2 comma 6 della OPCM n.3274/2003 di programmare gli interventi antisismici di miglioramento e/o adeguamento degli immobili aziendali in esito alle verifiche di vulnerabilità effettuate;
- C. il piano triennale delle opere pubbliche 2019/2020 di cui alla deliberazione n. 64 del 18.12.2018 risulta per quanto sopra del tutto superato;
- D. il nuovo piano annuale e triennale delle opere pubbliche 2020/2022, per quanto espressamente in precedenza disposto dal Consiglio di amministrazione con deliberazione

n.15 del 29.03.2019, è stato rimodulato in base alle priorità di intervento per indice di rischio sismico di cui all'elenco predisposto sulla base della relazione tecnica acquisita al prot. aziendale n.502 del 21.03.2019 redatta dalla Società ASDEA all'uopo incaricata;

- E. infatti con determina n.321 del 5.11.2019 il Direttore dell'Adsu di Chieti ha ritenuto, in ragione delle risorse al momento in bilancio e sulla base dei progetti preliminari di adeguamento e miglioramento, acquisiti agli atti aziendali prot.n.14339 del 31.10.2019 e i cui quadri economici indicano provvisoriamente una spesa complessiva di € 521.614,07 per il miglioramento sismico e di € 694.685,45 per l' adeguamento sismico , di dare celere impulso alla progettazione definitiva ed esecutiva di miglioramento sismico della mensa di Chieti secondo modalità garantite di un livello di sicurezza richiesto dalle norme tecniche delle costruzioni approvate con DM Infrastrutture e Trasporti del 17.01.2018 al Capitolo 8.4.2;
- F. l'intervento riguardante la mensa di Chieti è primo in elenco per indice di rischio sismico e pertanto è stato previsto con deliberazione n.51 del 27/11/2019 in prima posizione stante la necessità ed urgenza di avviare i lavori onde evitare di compromettere l'attuale utilizzo giornaliero della struttura da parte di oltre novecento studenti;
- G. il Consiglio di amministrazione nella seduta del 27.11.2019 in esito ad approfondimenti di tutta la documentazione agli atti ha ritenuto di procedere alla programmazione dell'adeguamento sismico della mensa di Chieti nella sua interezza per €. 521.614,07 quale prima fase , a superamento di una proposta di miglioramento, a stralcio di alcune delle lavorazioni a carattere non strutturale, realizzabile ad un costo di €431.774, come ben documentato dal progettista Arch.Fabio Rizzo nello schema del quadro economico di spesa acquisito agli atti aziendali al prot.n. 14605 del 18.11.2019;
- H. la mensa di Chieti costituisce la struttura di proprietà Adsu più importante per quantità e tipologie di servizi ivi garantiti e pertanto procedere ad adeguamento a norma di legge ,sia pure in più fasi, costituisce una programmazione di carattere pluriennale che impone nel 2020 un'urgente realizzazione della prima;
- I. conseguentemente si è provveduto con determina n.356 del 4.12.2019 ad effettuare un ulteriore impegno di spesa di € 117.606,34 in aggiunta a quanto in precedenza già impegnato per € 367.135,79 e per € 36.871,94;

**DATO ATTO**, ai fini dell'approvazione a norma di legge, della documentazione tecnica riguardante la progettazione definitiva redatta dall'Arch. Fabio Rizzo e trasmessa con pec prot. n. 236 del 28.01.2020 ed integrata con pec prot. n. 571 del 27.02.2020; ciò anche al fine di procedere celermente agli adempimenti richiesti in materia di sicurezza preventivi alla progettazione esecutiva;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile dell'Area AAGG-Contratti e Patrimonio circa la regolarità tecnico/amministrativa del presente atto, come da firma apposta nel presente provvedimento;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore dell'Azienda, Avv. Teresa Mazzarulli, in merito alla legittimità del presente atto, come da firma apposta nel presente provvedimento;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese e per tutto quanto esposto in narrativa;

Con distinta votazione, espressa nei modi e nei termini di legge, viene dichiarata l'immediata eseguibilità;

## **DELIBERA**

Per tutto quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente riportato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ed in applicazione della L.R. n. 91/94 e successive modifiche ed integrazioni:

1. **di approvare**, ad ogni effetto di legge, la progettazione definitiva dell'adeguamento sismico, prima fase, della mensa di Chieti redatta dall'Arch. Fabio Rizzo, documentazione tecnica, custodita agli atti aziendali e trasmessa con pec prot. n. 236 del 28.01.2020 come integrata con pec prot. n. 571 del 27.02.2020;
2. **di rinviare** a successivi provvedimenti l'approvazione del progetto esecutivo dell'adeguamento sismico, prima fase, della mensa di Chieti secondo modalità garanti di un livello di sicurezza richiesto dalle norme tecniche delle costruzioni approvate con DM Infrastrutture e Trasporti del 17.01.2018 al Capitolo 8.4.2;
3. **di dare mandato** al Responsabile dell' Area aziendale AAGG-Contratti e Patrimonio per le attività di competenza in ordine alla celere conclusione della procedura per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione;
4. **di dichiarare** l'immediata eseguibilità della presente deliberazione stante l'indifferibile e urgente necessità di avviare i lavori nell'annualità 2020 e proseguire nel triennio di riferimento come da programmazione 2020/2022 delle opere pubbliche in premessa indicata;
5. **di pubblicare** il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line del proprio sito istituzionale, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009, nonché **nella sezione "Amministrazione Trasparente"**, ai sensi del D.Lgs. n.33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

---

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile ai sensi del DLgs 276/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 93 del 13/03/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato digitalmente dal Responsabile **GIANNINI PATRIZIA** in data **13/03/2020**

**LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

Il Presidente

**Dott.ssa GUALTIERI ISABELLA**

Il Segretario

**Avv. MAZZARULLI TERESA**

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 82**

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dell'art. 32 e seguenti della Legge n. 69 del 18 giugno 2009, all'Albo Pretorio informatico dell'Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di Chieti in data **13/03/2020** e che vi rimarrà per 10 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 13 del regolamento organizzativo dell'Azienda D.S.U. e dell'art. 13 della L.R. 6 dicembre 1994 n. 91.

Chieti, li 13/03/2020

Il Firmatario della pubblicazione  
Avv. MAZZARULLI TERESA