

Inviata alla Giunta Regionale in data

Esecutiva per presa d'atto della Giunta Regionale con Delibera n. \_\_\_\_\_ in data



## Azienda per il Diritto agli Studi Universitari CHIETI

**SEDUTA del 23 febbraio 2017**

**Delibera n. 8**

L'anno duemiladiciasette il giorno ventitre del mese di febbraio alle ore 15,00 nella sede dell'Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di Chieti, convocato nei modi e nei termini di legge, si riunisce il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda con la Presidenza del Prof. Tonio Di Battista e con l'intervento dei componenti:

	P	A		P	A
1) Avv. Antonella DE FELICE (Vice Presidente)	X		3) Avv. Gianpaolo LUFRANO (Componente)	X	
2) Prof.ssa Patrizia BALLERINI (Componente)	X		4) Sig. Dario VALERII (Componente)	X	

Assiste alla seduta, in qualità di Segretario e con parere consultivo il Direttore dell'Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di Chieti, Avv. Teresa Mazzarulli.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara validamente costituita la riunione del Consiglio di Amministrazione ed atta a deliberare sul seguente argomento posto all'ordine del giorno:

**Ricognizione risorse in conto capitale : destinazione**

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**VISTA** la L.R. 91/94, istitutiva delle Azienda per il Diritto agli Studi Universitari e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge Regionale n. 77/1999 così come modificata dalla Legge Regionale n. 35/2014 e ssmmii;

**VISTA** la Delibera n. 50 del 30 novembre 2007 di nomina del Direttore dell'Azienda Dott.ssa Teresa Mazzarulli, in servizio dal 01/01/2008;

**VISTO** il D.lgs 118/2011 coordinato con il D.lgs 10/08/2014 n. 126 e la L. 23/12/2014 n. 190 (legge di stabilità);

**RICHIAMATO** il D.lgs n. 68/2012;

**VISTO** il Regolamento Organizzativo Aziendale di cui alla deliberazione n. 29/2008 del Consiglio di Amministrazione dell'ADSU approvata con delibera del G.R. n. 301/2009;

**DATO ATTO** della delibera del Consiglio di Amministrazione di questa Azienda n. 46 del 02/11/2016 riguardante il Bilancio di Previsione 2017/2019, in fase di approvazione regionale,

**VISTO** il Decreto n. 40 del 27 maggio 2015 del Presidente del Consiglio regionale di nomina del Presidente dell'Azienda DSU di Chieti;

**DATO ATTO** del Decreto del Presidente della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 74 del 20 agosto 2015 che stabilisce la nuova composizione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda D.S.U. di Chieti che è stato notificato a questa Azienda in data 3 settembre 2015 ed acquisito agli atti con prot. n. 2343 di pari data;

**TENUTO CONTO** del Decreto del Presidente della Giunta Regionale d'Abruzzo n° 9 del 25/01/2016 di nomina quale componente del Consiglio di Amministrazione di questa Azienda, in rappresentanza dei Docenti la Prof.ssa Patrizia Ballerini, in sostituzione del Prof. Pasquale Battista, collocato a riposo;

**TENUTO CONTO** del Decreto del Presidente della Giunta Regionale d'Abruzzo n° 101 del 01/12/2016 di nomina quale componente del Consiglio di Amministrazione di questa Azienda, in rappresentanza degli studenti il Sig. Dario Valerii, in sostituzione del Sig. Dario Lorè;

**ATTESO** che sono stati predisposti dalla Direzione e dalla competente Area organizzativa AA.GG. – Contratti – Patrimonio due specifici prospetti consegnati a ciascun componente del CdA e del Collegio dei Revisori presenti riguardanti:

- 1) la situazione attuale dell'utilizzo delle risorse in conto capitale e precisamente del macroaggregato 202 capitolo 600 " Beni mobili" e capitolo 500 "Fabbricati ad uso amm.vo e ist.le" ( ex Manutenzione Straordinaria ); ( allegato A)
- 2) la contabilità relativa alla Residenza Universitaria "B.Croce" di Pescara; (allegato B)

**PRECISATO** che la Responsabile Patrizia Giannini espone con puntualità la nota inviata dall'Impresa di Costruzioni CO.GE.D. srl di Chieti, ditta appaltatrice dei lavori di ristrutturazione e miglioramento sismico della palazzina ex Orlandi di Pescara, acquisita agli atti aziendali con prot. 256 del 09/02/2017, nella quale vengono espresse riserve contabili sulla Relazione finale dei lavori e relativo Certificato di regolare esecuzione rimessa dal RUP e Direttore dei lavori;

**TENUTO CONTO** delle esplicitazioni motivate di diniego da parte dell'Ing. Silvio Iervese, RUP e DL lavori, risultanti dalla nota acquisita agli atti aziendali con prot. n. 323 del 15/02/2017;

**RITENUTO**, dopo una attenta riflessione e valutazione di tutto l'iter delle attività effettuate, come risultanti dagli atti di gara, nonché autorizzate e/o comunque riconosciute il CdA all'unanimità ritiene non accoglibili le riserve espresse dalla Ditta CO.GE.D. srl e dà mandato immediato di rifiutare la fattura elettronica pervenuta in data 9 febbraio 2017;

**CONSIDERATO** pertanto di poter proseguire ad analizzare il primo prospetto per voci specifiche e somme quantificate a fianco delle stesse evidenziando la destinazione delle risultanze contabili, di importo complessivo pari a €. 213.596,21 , come di seguito riportato rispetto alle iscrizioni in Bilancio 2016/2018 sul cap. 500 denominato " Fabbricati ad uso amm.vo e istituzionale" :

Economie interventi conclusi	Fondo Rischi	Residenze	Del. n.55/2016	Vulnerabilità sede
€ 2.575,33	€ 10.059,08	€ 59.403,80	€ 37.339,92	
€ 5.851,50	€ 5.057,82	€ 66.508,49		€ 24.527,73
€ 90,00	€ 2.182,54			
€ 8.516,83	€ 17.299,44	€ 125.912,29	€ 37.339,92	€ 24.527,73

**ATTESO** che le economie suindicate andranno, in sede di applicazione dell'avanzo 2016, verificate in ordine alla destinazione prioritaria degli interventi che si renderanno necessari in esito alle risultanze delle verifiche di vulnerabilità sismica in corso con riferimento alle quali risultano comunque utilizzabili unitamente alla somma già disponibile di €. 24.527,73;

**PRECISATO** in particolare, l'importanza di dotare l'Azienda di un Fondo Rischi, pur minimo, correlato ai contenziosi in corso il cui esito, a parere dei legali incaricati, dovrebbe essere positivo e ciò a superamento della precedente collocazione in Bilancio e conseguentemente dare mandato al Responsabile dell'Area Finanziaria di procedere all'iscrizione in Bilancio di Previsione 2017/2019 di un nuovo capitolo di spesa;

**RICHIAMATA** la propria deliberazione n. 55 del 30 novembre 2016 nella quale venivano individuati gli obiettivi prioritari in ordine agli investimenti da porre in essere con le risorse accantonate per manutenzione straordinaria nelle percentuali di legge e disponibili per €. 37.339,92:

- posa in opera di ringhiere e messa in sicurezza del piano rialzato della mensa universitaria nella parte contigua alla Residenza e sistemazione della scala della mensa che è in collegamento con la Residenza;
- rifacimento muro di confine degli impianti sportivi nei termini e nei limiti di legge tenuto conto della richiesta più volte reiterata dal proprietario confinante;
- arredi, impianti, attrezzature hardware, che consentano una modernizzazione, anche informatica, in termini di efficienza e prevenzione delle strutture ADSU ed in particolare della sede di Chieti nonché quella di prossima apertura a Pescara ( ex cap. 600 " Beni mobili");

**CONDIVISA** con tutti i componenti il CdA la ricognizione contabile riguardante i pagamenti effettuati dei lavori e degli arredi della Residenza "B.Croce", come ben rappresentata nel prospetto n.2, si ritiene di verificare le modalità di conclusione del pagamento dovuto alla ditta appaltatrice dei lavori tenuto conto del positivo esito del collaudo;

**PRECISATO** che la palazzina ex Orlandi costituisce parte integrante (spazi studio, convegni, attività culturali/ricreativi ecc...) della Residenza universitaria "B.Croce" come da progetto approvato dal MIUR e che, pertanto, le risorse economiche sopra individuate per €. € 59.403,80 possono ritenersi utili per le finalità di cui sopra unitamente ai residui derivanti dalle risorse in precedenza vincolate a tal fine per €. 115.825,03;

**TENUTO CONTO** di quanto evidenziato dai revisori contabili presenti alla riunione circa l'opportunità di autorizzare l'utilizzo, per quanto sopra, dei residui vincolati a tal fine, giusta specifica certificazione da parte dell'organo medesimo prima dell'approvazione del Conto Consuntivo 2016;

**RITENUTO** pertanto, di dare mandato al Direttore dell'ADSU di Chieti-Pescara di provvedere con la massima urgenza, unitamente ai Responsabili delle Aree organizzative pertinenti, agli adempimenti necessari per procedere all'anzidetta acquisizione della certificazione ed autorizzazione da parte del Collegio dei Revisori e conseguentemente procedere alla liquidazione delle spettanze residue relativa ai lavori conclusi;

**DATO ATTO** del parere tecnico favorevole del Responsabile dell'Area AA.GG.- Contratti – Patrimonio Geom. Patrizia Giannini come da firma apposta nel presente provvedimento;

**SENTITO** il parere favorevole del Direttore dell'Azienda, Avv. Teresa Mazzarulli in merito alla regolarità amministrativa del presente atto e la conformità dello stesso alla normativa vigente, come da firma apposta nel presente provvedimento;

Ad unanimità dei voti espressi in forma palese nelle forme di legge e per tutto quanto esposto in narrativa;

Ravvisata l'urgenza di provvedere per porre in essere tutti i provvedimenti sopraindicati;

Con distinta votazione espressa nei modi e nei termini di legge viene dichiarata l'immediata eseguibilità

### **DELIBERA**

Per tutto quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente riportato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ed in applicazione della L.R. n. 91/94 e successive modifiche ed integrazioni:

1. di non accogliere la richiesta della Ditta CO.GE.D. srl di Chieti prot. n. 256 del 9 febbraio 2017 per le motivazioni condivise espresse da RUP con nota prot. n. 323 del 15 febbraio 2017;
2. di prendere atto dei prospetti allegati riguardanti la situazione attuale dell'utilizzo delle risorse in conto capitale e precisamente del macroaggregato 202 capitolo 600 " Beni mobili" e capitolo 500 "Fabbricati ad uso amm.vo e ist.le" ( ex Manutenzione Straordinaria ) - ( allegato A) e la contabilità relativa alla Residenza Universitaria "B.Croce" di Pescara - (allegato B);
3. di precisare che la destinazione delle risultanze contabili di complessivi €. 213.596,21 sono destinati come di seguito indicato:
  - a) Interventi vulnerabilità sismica per €. 24.527,73 già disponibili unitamente a € 8.516,83;
  - b) Fondo rischi per contenziosi € 17.299,44;
  - c) Conferma deliberazione n. 55/2016 € 37.339,92;
  - d) Residenza "B.Croce" conclusione lavori per collaudo effettuato € 125.912,29;
4. di richiedere al Collegio dei Revisori la certificazione e l'autorizzazione all'utilizzo dei residui vincolati ai sensi della normativa vigente;
5. di dare mandato al Direttore e ai responsabili delle aree Organizzative AA.GG Contratti-Patrimonio e area Finanziaria di provvedere agli adempimenti di competenza;

6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile;
7. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line del proprio sito istituzionale, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009, nonché **nella sezione "Amministrazione Trasparente"**, ai sensi del D.Lgs. n.33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

Si attesta la regolarità tecnico/amministrativa  
del presente atto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AA.GG Contratti e Patrimonio  
(Giannini Patrizia)

*Giannini*



Si attesta la regolarità contabile  
della presente deliberazione

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
(Rag. Tarricone Grazia)

\_\_\_\_\_

La presente deliberazione è adottata e firmata nei termini di legge.

IL SEGRETARIO  
(Avv. Teresa Mazzarulli)

*Mazzarulli*



IL PRESIDENTE  
(Prof. Tonio Di Battista)

*Di Battista*

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Chieti, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO  
(Avv. Teresa Mazzarulli)

\_\_\_\_\_

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ai sensi dell'art. 32 e seguenti della Legge n. 69 del 18 giugno 2009, all'Albo Pretorio informatico dell'Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di Chieti in data 03 MAR. 2017 e che vi rimarrà per 10 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 13 del regolamento organizzativo dell'Azienda D.S.U. e dell'art. 13 della L.R. 6 dicembre 1994 n. 91.

Chieti, 03 MAR. 2017



IL SEGRETARIO  
(Avv. Teresa Mazzarulli)

\_\_\_\_\_

L'Ufficio proponente

\_\_\_\_\_

**CONTABILITA' RESIDENZA FEBBRAIO 2017**

DATI GIURIDICO/FINANZIARI

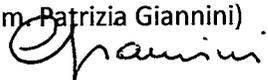
	MIUR		AZIENDA	totale	extra quadro economico
	€ 1.115.161,93		€ 547.769,67	€ 1.662.931,60	interventi adeguamento sismico
introitato	€ <b>875.935,18</b>	pagato	€ <b>547.769,67</b>		€ 74.005,25
da introitare	€ <b>239.226,75</b>	sari 2015	€ 620.994,75		
rimborso quota arredi	-€ 71.905,62	sari2016	€ 831.075,69		collaudo
15% struttura funzionante	-€ 167.321,13		€ <b>1.452.070,44</b>	dovuto a sari	€ <b>84.360,46</b> € <b>1.536.430,90</b>
	€ -	vastarredo	€ <b>126.148,00</b>		
		totale	€ <b>1.578.218,44</b>		

DATI ECONOMICI/CASSA

CAP. 650		MIUR	€ 875.935,18	
CAP. 650		AZIENDA	€ 547.769,67	
* CAP. 650		AZIENDA *	€ 73.225,08	
** CAP. 500	delibera n. 20 del 18/02/2016	AZIENDA **	€ 115.825,03	
			€ 1.612.754,96	
			-€ 1.578.218,44	
			€ 34.536,52	
			-€ 84.360,46	
			-€ <b>49.823,94</b>	DA FINANZIARE

IL RESPONSABILE AREA AA.GG. - CONTRATTI - PATRIMONIO

(Geom. Patrizia Giannini)



ALLEGATO ALLA DELIBERA  
N. 08 del 23 FEB. 2017

## CAP. 600 - BENI MOBILI

Anno	Num.	
2015	156	€. 1.241,69
2015	157	€. 36.205,00
€. 37.446,69 come da delibera n.55/2016 - interventi programmati		

## CAP. 500 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Anno	Num.	Descrizione	Ord.n./anno	Ragione soc.	Impegni	Disp. Impegni	Res. da Rip.
2013	144	STRAORDINARIA MANUTENZIONE IMMOBILI	19/2013	DEBITORI DIVERSI	€ 2.575,33	€ 2.575,33	€ 2.575,33 economia
2015	134	SISTEMAZIONE IMPIANTI ELETTRICI SEDE UFFICI	8/2015	SOC. LA SCINTILLA	€ 10.059,08	€ 10.059,08	€ 10.059,08 destinare fondo rischi
2015	140	INTERVENTO PALAZZINA UFFICI DI PESCARA	8/2015	DEBITORI DIVERSI	€ 81.184,62	€ 59.403,80	€ 59.403,80 residuo ex Orlandi parte residenza
2015	142	INTERVENTO PALAZZINA EX ORLANDI	8/2015	CO.GE.D S.R.L.	€ 12.418,17	€ 5.057,82	€ 5.057,82 destinare fondo rischi
2015	151	INCARICHI TECNICI A PERSONALE DIPENDENTE REGIONE ABRUZZO.-	8/2015	DEBITORI DIVERSI	€ 38.200,00	€ 90,00	€ 90,00 economia
2015	153	INCARICO PER FUNZIONE R.U.P. - PALAZZINA UFFICI DI PESCARA	8/2015	IERVESE SILVIO	€ 5.851,50	€ 5.851,50	€ 5.851,50 economia
2015	154	INTERVENTO PALAZZINA ORLANDI PESCARA	8/2015	CO.GE.D S.R.L.	€ 2.182,54	€ 2.182,54	€ 2.182,54 destinare fondo rischi
2015	155	STRAORDINARIA MANUTENZIONE IMMOBILI	8/2015	DEBITORI DIVERSI	€ 37.339,92	€ 37.339,92	€ 37.339,92 * del. n. 55/2016
2015	263	PROGETTAZIONE DELLA VULNERABILITA' SISMICA SEDE CHIETI	33/2015	DEBITORI DIVERSI	€ 60.000,00	€ 35.472,27	€ 24.527,73 da riportare con vincolo di destinazione
2016	98	IMPEGNO DI SPESA - RESIDENZA	145/2016	DEBITORI DIVERSI	€ 66.508,49	€ 66.508,49	€ 66.508,49 da riportare con vincolo di destinazione
					€ 316.319,65	€ 248.306,21	€ 213.596,21

	economie	fondo rischi	residenze	del. n.55/2016	vulnerabilità
* conclusione parte esterna residenza - sicurezza - finitura scale - rifacimento muro perin	€ 2.575,33	€ 10.059,08	€ 59.403,80	€ 37.339,92	
	€ 5.851,50	€ 5.057,82	€ 66.508,49		€ 24.527,73
	€ 90,00	€ 2.182,54			
	€ 8.516,83	€ 17.299,44	€ 125.912,29	€ 37.339,92	€ 24.527,73

IL RESPONSABILE AREA AA.GG. - CONTRATTI - PATRIMONIO  
(Geom. Patrizia Giannini)

*Giannini*

ALLEGATO ALLA DELIBERA  
N. 08 del 23 FEB. 2017