



**AZIENDA PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVERSITARI
CHIETI E PESCARA
ORDINANZA DIRIGENZIALE
N. 104 del 04/05/2020**

AREA AFFARI GENERALI CONTRATTI E PATRIMONIO

PROPOSTA N. 128 del 04/05/2020

OGGETTO: Nuove disposizioni recanti misure urgenti per la prevenzione e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 – Disposizioni relative alla sanificazione degli impianti aeraulici - Affidamento servizio - CIG Z522CCBA83

IL DIRIGENTE/DIRETTORE

- VISTA** la L. R. N 91/94 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la legge Regionale n. 77/1999 così come modificata dalla Legge Regionale n. 35/2014 e ssmmii;
- VISTA** la Delibera N. 50 del 30 Novembre 2007 di nomina del Direttore dell'Azienda Dott.ssa Teresa Mazzarulli, in servizio dal 01/01/2008;
- VISTO** il D.Lgs 118/2011 coordinato con il D.Lgs 10/8/2014 n. 126 e la L. 23/12/2014 n 190 (legge di stabilità);
- RICHIAMATO** il D.Lgs n. 68/2012;
- VISTO** il Regolamento Organizzativo Aziendale di cui alla deliberazione n. 29/2008 del Consiglio di Amministrazione dell'ADSU, approvata con delibera della Giunta Regionale n 301/2009;
- DATO ATTO** della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 54 del 27.11.2019 avente ad oggetto: "Bilancio di Previsione 2020/2022 – esame e provvedimenti" e della Determinazione Dirigenziale del Dipartimento regionale Lavoro e Sociale n. 20/2020/DPG10 del 25.02.2020 di "Riparto, impegno e liquidazione per Spese Correnti in favore delle Aziende per il Diritto agli Studi Universitari per la somma di €. 2.161.854.950,00 in favore dell'ADSU di Chieti e Pescara, Esercizio Finanziario Anno 2020";
- VISTA** l'Ordinanza del Presidente della Giunta Regionale n. 42 del 20 aprile 2020 avente ad oggetto "Nuove disposizioni recanti misure urgenti per la

prevenzione e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 – Disposizioni relative alla sanificazione degli impianti aeraulici per la climatizzazione degli ambienti” che dispone espressamente:

1. con le modalità previste per ciascuna tipologia di impianto, per gli impianti aeraulici al servizio di edifici pubblici e privati aperti al pubblico, nei luoghi di lavoro ed in genere nei luoghi soggetti all'accesso di persone dall'esterno, che il responsabile dell'impianto, anche per mezzo di professionisti e imprese, provveda: - alla sanificazione delle griglie, bocchette e dei filtri dell'aria, mediante lavaggio, disinfezione/sterilizzazione o mediante sostituzione; - all'effettuazione di valutazioni tecniche finalizzate a determinare la necessità di sanificare gli impianti aeraulici per la climatizzazione degli ambienti provvedendo, entro i successivi 15 giorni dall'esito delle suddette valutazioni qualora se ne rilevi la necessità, ad eseguire/far eseguire le opportune operazioni di sanificazione; - alla eliminazione totale del ricircolo dell'aria, ove possibile in relazione alla tipologia dell'impianto; - a ripetere le operazioni di sanificazione con cadenza periodica e, in particolare, in relazione alle varie tipologie di impianto, a provvedere, con cadenza almeno mensile, alla sanificazione di griglie, bocchette e filtri dell'aria, mediante lavaggio, disinfezione/sterilizzazione o mediante sostituzione.
2. per le operazioni di cui sopra i manutentori qualificati devono: - essere dotati di DPI al momento dei lavori per evitare la contaminazione dei filtri, griglie e bocchette; - rilasciare un documento di sanificazione ove riportare il lavoro svolto, l'effettuata eventuale chiusura del ricircolo, le operazioni di sanificazione e le metodologie utilizzate;
3. che tutti gli interventi di manutenzione e igienizzazione indicati nella presente ordinanza vanno effettuati nel rispetto delle procedure codificate di legge e devono essere eseguiti da personale qualificato, dotato di idonei Dispositivi di Protezione Individuale;

VISTA altresì, l'Ordinanza del Presidente della Giunta Regionale n. 52 del 30 aprile 2020 di precisazione in ordine agli impianti di sanificazione;

RITENUTO di dover provvedere, con urgenza, a quanto sopra disposto dal Presidente della Giunta Regionale;

RICHIAMATA la propria Ordinanza n.99 del 27.04.2020 con la quale è stata aggiudicata, in via definitiva ed efficace, la gara per i servizi di manutenzione degli impianti tecnici a servizio degli immobili Adsu in favore della Ditta Termoclimax Service srl con sede in via Bellini 41 – Chieti – p. i. 01533520696 per la durata di anni 3 naturali (maggio 2020/ maggio 2023) e consecutivi al prezzo contrattuale annuo di €. 53.692,20 iva inclusa in quanto l'offerta è risultata essere l'unica completa e valida ai sensi del Capitolato di gara;

VISTO l'allegato preventivo di spesa richiesto, per le vie brevi, alla Ditta Termoclimax Service srl per quanto necessario ed occorrente alle attività da porre in essere per

dare esecuzione alle disposizioni sopra riportate presso tutte le sedi Adsu di Ch/Pe acquisito agli atti aziendali al prot. n. 922 del 24.04.2020;

VALUTATA positivamente l'affidabilità e la congruità dell'anzidetta proposta ritenendola economicamente vantaggiosa per l'Adsu di Ch/Pe;

RITENUTO pertanto, di affidare, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b del D.Lgs. n.50/16 smi, alla Ditta Termoclimax Service srl con sede in via Bellini 41 – Chieti – p. i. 01533520696 il servizio di sanificazione degli impianti tecnologici a servizio degli immobili dell'ADSU per una spesa complessiva di €. 5.563,20 iva inclusa;

DARE ATTO che il numero di CIG richiesto ed assegnato dall'A.N.A.C. per l'affidamento del servizio di sanificazione degli impianti tecnologici a servizio degli immobili dell'ADSU di Chieti/Pescara è Z522CCBA83;

DARE ATTO da parte del Responsabile del Procedimento che la spesa relativa al presente provvedimento viene impegnata nel seguente modo:

per €. 1.806,82 iva inclusa sul capitolo n. 150.2 denominato "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti" - Macro aggregato 103 - (per la Sede centrale ADSU- Chieti) del Bilancio di Previsione 2020/2022 dell'Esercizio finanziario 2020;

per €. 3.756,38 iva inclusa sul capitolo 4200.3 denominato "Manutenzione ordinaria impianti Casa dello Studente" - Macro aggregato 103 – (per Polo Multifunzionale e Residenza B. Croce - Pescara) del Bilancio di Previsione 2020/2022 dell'Esercizio finanziario 2020;

TENUTO CONTO della specifica e distinta attestazione del Responsabile dell'Area Finanziaria F.F. circa la regolarità contabile e la copertura finanziaria, che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

DISPONE

per tutto quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente riportato ed in applicazione della vigente normativa in materia della Legge Regionale n. 91/94 e ss. mm.ii.;

- 1) di affidare, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b del D.Lgs. n.50/16 smi, alla Ditta Termoclimax Service srl con sede in via Bellini 41 – Chieti – p. i. 01533520696 il servizio di sanificazione degli impianti tecnologici a servizio degli immobili dell'ADSU, come meglio sopra specificato, per una spesa complessiva di €. 5.563,20 iva inclusa;

- 2) di impegnare la spesa relativa al presente provvedimento nel seguente modo:
- per €. 1.806,82 iva inclusa sul capitolo n. 150.2 denominato” Manutenzione ordinaria e riparazione impianti” - Macro aggregato 103 - (per la Sede centrale ADSU- Chieti) del Bilancio di Previsione 2020/2022 dell’Esercizio finanziario 2020;
 - per €. 3.756,38 iva inclusa sul capitolo 4200.3 denominato” Manutenzione ordinaria impianti Casa dello Studente” - Macro aggregato 103 – (per Polo Multifunzionale e Residenza B. Croce - Pescara) del Bilancio di Previsione 2020/2022 dell’Esercizio finanziario 2020;
- 3) di trasmettere il presente provvedimento al seguente indirizzo di posta certificata: termoclimaxservice@legalmail.it;
- 4) di pubblicare il presente provvedimento all’Albo Pretorio on-line del proprio sito istituzionale, ai sensi dell’art. 32 della Legge 69/2009, nonché **nella sezione “Amministrazione Trasparente”**, ai sensi del D.Lgs. n.33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni”.

VISTO DI REGOLARITA’ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento/Area della proposta **n.ro 128 del 04/05/2020**:
Firmato digitalmente dal Responsabile AREA AFFARI GENERALI CONTRATTI E PATRIMONIO:
GIANNINI PATRIZIA in data **04/05/2020**

VISTO CONTABILE

Il Responsabile dell'area Economica Finanziaria, attestante la regolarità/copertura finanziaria:

Dati contabili:
IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2020	1	150	2	48	1	1.806,82
2020	1	4200	3	49	1	3.756,38

Firmato digitalmente dal Responsabile:
GIANNINI PATRIZIA il 04/05/2020.

Firmato Digitalmente
Chieti, li **04/05/2020**.

Il Responsabile del Provvedimento
Avv. MAZZARULLI TERESA

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 121

Il 04/05/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione **N.ro 104 del 04/05/2020** con oggetto:

Nuove disposizioni recanti misure urgenti per la prevenzione e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 – Disposizioni relative alla sanificazione degli impianti aeraulici - Affidamento servizio - CIG Z522CCBA83

e vi resterà affissa per giorni 10 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **Avv. MAZZARULLI TERESA il 04/05/2020**



TERMOCLIMAX

progettazione, vendita,
installazione e assistenza

- climatizzazione
- riscaldamento
- antincendio

*Pensate al caldo?
Stato fresco!*

TERMOCLIMAX SERVICE srl
uffici e sede sociale:
66100 Chieti Scalo via Bellini, 41
tel. e fax 0871.562401
p.iva 01533520696

Chieti il 23/04/2020

SPETT.LE
AZIENDA PER IL DIRITTO
AGLI STUDI UNIVERSITARI
VIALE UNITA D'ITALIA,32/A
66100 CHIETI

OGGETTO: nuove disposizioni urgenti per la prevenzione dell'emergenza da COVID -2019- sanificazione degli impianti aeraulici per la climatizzazione degli ambienti .

In riferimento alla Vs richiesta del 21/04/2020, formuliamo la nostra offerta per un'intervento di straordinaria manutenzione per la pulizia e la sanificazione delle singole unità di condizionamento esistenti nelle Vs sedi come previsto dall'Ordinanza del Presidente della Giunta Regionale n.42 del 20 aprile 2020 .

- | | |
|--|---------------------|
| 1. Sede Centrale Viale Unità d'Italia Chieti | COSTO Euro 1.481,00 |
| 2. Residenza Universitaria Via B. Croce, 130 Pescara | COSTO Euro 2.843,00 |
| 3. Palazzina Orlandi Via G. D'Annunzio, 4 Pescara | COSTO Euro 236,00 |

COSTO TOTALE COMPLESSIVO Euro 4.560,00 + IVA

N.B. I lavori saranno eseguiti entro e non oltre 20 giorni dalla conferma lavori. I costi sopra riportati sono comprensivi delle spese relative ai dispositivi di protezione individuali e dei prodotti disinfettanti di cui alleghiamo schede tecniche.
A fine lavori verrà rilasciata la dovuta Attestazione di lavoro svolto.

Distinti saluti

TERMOCLIMAX SERVICE srl