



**AZIENDA PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVERSITARI
CHIETI E PESCARA
ORDINANZA DIRIGENZIALE
N. 69 del 18/03/2020**

AREA AFFARI GENERALI CONTRATTI E PATRIMONIO

PROPOSTA N. 92 del 13/03/2020

OGGETTO: Emergenza sanitaria COVID-19 - Attività straordinaria servizio di sanificazione locali - ditta Puliservice srl - provvedimenti - CIG Z212C49B75

IL DIRIGENTE/DIRETTORE

- VISTA** la L. R. N 91/94 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la legge Regionale n. 77/1999 così come modificata dalla Legge Regionale n. 35/2014 e ssmmii;
- VISTA** la Delibera N. 50 del 30 Novembre 2007 di nomina del Direttore dell'Azienda Dott.ssa Teresa Mazzarulli, in servizio dal 01/01/2008;
- VISTO** il D.Lgs 118/2011 coordinato con il D.Lgs 10/8/2014 n. 126 e la L. 23/12/2014 n 190 (legge di stabilità);
- RICHIAMATO** il D.Lgs n. 68/2012;
- VISTO** il Regolamento Organizzativo Aziendale di cui alla deliberazione n. 29/2008 del Consiglio di Amministrazione dell'ADSU, approvata con delibera della Giunta Regionale n 301/2009;
- RICHIAMATA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 54 del 27.11.2019 avente ad oggetto: "Bilancio di Previsione 2020/2022 – esame e provvedimenti" in fase di approvazione regionale;
- PREMESSO** che con l'ordinanza n. 135 del 25/05/2015 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva nei confronti della ditta PuliService di Sassa (AQ) – via Ponte S.Giovanni 36 – p.iva 01469360661 dell'appalto per il servizio di pulizia dei locali ADSU di Chieti e Pescara per la durata contrattuale di anni 3 (tre) a decorrere dal 01/07/2015 al 30/06/2018 al costo annuale di €. 21.500,00 + iva pari a complessivi €. 26.230,00 da corrispondere a cadenza trimestrale;
- ATTESO** che:

- con ordinanza n.220 del 6 luglio 2017 in servizio di pulizia è stato esteso ai locali della Residenza universitaria “B. Croce al prezzo definito in €. 13.371,20 per 11 mesi da settembre 2017 a settembre 2018 con esclusione del mese di agosto;
- con ordinanza n. 380 del 6 dicembre 2017, in considerazione dell’utilizzo giornaliero dei locali del Polo Multifunzionale da parte degli studenti universitari, si è reso necessario incrementare il servizio di pulizia inizialmente previsto per una spesa mensile di €. 573,40 iva inclusa;
- con ordinanza n. 266 del 2 agosto 2018 è stata disposta la proroga tecnica contrattualmente prevista per i servizi di pulizia sopraindicati resi dalla Ditta PuliService di Sassa (AQ) – via Ponte S.Giovanni 36 – p.iva 01469360661 agli stessi patti e condizioni già praticati fino al 31.12.2018 e comunque per il tempo necessario all’avvicendamento con il nuovo aggiudicatario;

VISTO

il Decreto-Legge 23 febbraio 2020, n. 6 che introduce misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell’emergenza epidemiologica da COVID-2019 allo scopo di evitare il diffondersi dello stesso e tenuto conto del carattere particolarmente diffusivo dell’epidemia e dell’incremento dei casi anche sul territorio nazionale;

VISTA

altresì, la Direttiva n.1 del 2020 del Ministero della Pubblica Amministrazione - Emergenza epidemiologica COVID-2019 avente ad oggetto: “Prime indicazioni in materia di contenimento e gestione dell’emergenza epidemiologica da COVID-2019 nelle pubbliche amministrazioni al di fuori delle aree di cui all’articolo 1 del decreto-legge n.6 del 2020” e in particolare l’art. 5 “ Eventi aggregativi di qualsiasi natura e attività di formazione” per le quali le Amministrazioni che forniscono servizi di mensa o che mettono a disposizione spazi comuni, sono tenute ad adottare apposite misure in relazione all’entità dell’emergenza epidemiologica;

DATO ATTO

che, per quanto sopra è stata invitata la ditta PuliService di Sassa (AQ) – via Ponte S.Giovanni 36 – p.iva 01469360661 già aggiudicataria, con ordinanza n. 135 del 25/05/2015, del servizio di pulizia dei locali ADSU a presentare un dettagliato preventivo di spesa per le seguenti attività:

1. Detergenza di tutte le superfici dure lavabili, con utilizzo di disinfettante sgrassante battericida fungicida e virucida con funzione energetica contro batteri e funghi con rimozione profonda dello sporco (ALCOR)
2. Detergenza di tutte le superfici delle sale da bagno e servizi igienici con prodotto disinfettante con Presidio Medico Chirurgico Reg. 19858 Ministero della Salute, con azione mirata contro i batteri grazie alla presenza di Sali di ammonio quaternario, con rimozione di sporco e calcare (ELCID)

3. Detergenza di tutte le pavimentazioni, con disinfettante battericida ad alta concentrazione mirato all'abbattimento di tutti i batteri presenti (KITERSAN)
4. Detergenza generale con utilizzo di prodotto a base di cloro attivi che rafforza l'azione antibatterica generale (GINA);

VISTO l'allegato preventivo di spesa acquisito agli atti aziendali con nota prot. 603 del 02.03.2020 offerta che si ritiene congrua ed economicamente vantaggiosa per l'Adsu, al costo complessivo di €. 1.830,00 iva inclusa;

STANTE l'urgenza di ripristinare, immediatamente, le condizioni di igiene e salubrità delle aree e dei locali interessati e intervenire celermente per quanto occorrente e necessario;

RITENUTO pertanto, di procedere all'affidamento diretto dell'anzidetto servizio di pulizia straordinaria, come meglio dettagliatamente riportato nel preventivo di spesa, presso i locali delle mense universitarie di Chieti e Pescara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Leg.vo 50/16 e ss.mm.ii. alla ditta Puliservice srl per una spesa complessiva di €. 1.830,00 iva inclusa;

DARE ATTO che il numero di CIG richiesto ed assegnato dall'A.N.A.C. per l'affidamento del servizio di che trattasi è: Z212C49B75;

DATO ATTO da parte del Responsabile del procedimento Geom. Patrizia Giannini che la spesa derivante dal presente provvedimento viene impegnata nel seguente modo:
per €. 732,00 sul macro aggregato 103 - cap. 156.2 denominato "Spese per pulizia" del Bilancio di Previsione 2020/2022 dell'Esercizio finanziario 2020;
per €. 1.098,00 sul macro aggregato 103 - capitolo 4200.5 - denominato "Servizi di pulizia" del Bilancio di Previsione 2020/2022 dell'Esercizio finanziario 2020;

TENUTO CONTO della specifica e distinta attestazione del Responsabile dell'Area Finanziaria Rag. Grazia Tarricone circa la regolarità contabile e la copertura finanziaria, che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

DISPONE

per tutto quanto esposto in narrativa che qui si intende integralmente riportato ed in applicazione della Legge 91/94 e successive modifiche ed integrazioni :

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Leg.vo n.50/2016 e ss.mm.ii. , alla Puliservice srl – via Ponte San Giovanni 36 – Sassano (AQ) – p.iva 01469360661 ditta esecutrice del servizio di pulizia degli altri immobili ADSU, gli interventi di pulizia straordinaria, come meglio indicati nell'allegato preventivo di spesa dietro corresponsione della somma di €. 1.830,00 iva compresa;

- 2) di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento viene impegnata nel seguente modo:
per €. 732,00 sul macro aggregato 103 - cap. 156.2 denominato "Spese per pulizia" del Bilancio di Previsione 2020/2022 dell'Esercizio finanziario 2020;
per €. 1.098,00 sul macro aggregato 103 - capitolo 4200.5 - denominato "Servizi di pulizia" del Bilancio di Previsione 2020/2022 dell'Esercizio finanziario 2020;
- 3) di trasmettere il presente provvedimento al seguente indirizzo di posta elettronica: puliservice@legalpec.net;
- 4) di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line del proprio sito istituzionale, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009, nonché **nella sezione "Amministrazione Trasparente"**, ai sensi del D.Lgs. n.33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

VISTO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento/Area della proposta **n.ro 92 del 13/03/2020**:

Firmato digitalmente dal Responsabile AREA AFFARI GENERALI CONTRATTI E PATRIMONIO:

GIANNINI PATRIZIA in data **13/03/2020**

VISTO CONTABILE

Il Responsabile dell'area Economica Finanziaria, attestante la regolarità/copertura finanziaria:

Dati contabili:

IMPEGNI

| Anno | Titolo | Capitolo | Articolo | Numerazione | Progressivo | Importo |
|------|--------|----------|----------|-------------|-------------|----------|
| 2020 | 1 | 156 | 2 | 31 | 1 | 732,00 |
| 2020 | 1 | 4200 | 5 | 32 | 1 | 1.098,00 |

Firmato digitalmente dal Responsabile:

TARRICONE GRAZIA il **18/03/2020**.

Firmato Digitalmente
Chieti, lì **18/03/2020**.

Il Responsabile del Provvedimento
Avv. MAZZARULLI TERESA

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 86

Il 18/03/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione **N.ro 69 del 18/03/2020** con oggetto:

Emergenza sanitaria COVID-19 - Attività straordinaria servizio di sanificazione locali - ditta Puliservice srl - provvedimenti - CIG Z212C49B75

e vi resterà affissa per giorni 10 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **Avv. MAZZARULLI TERESA il 18/03/2020**



Spett.le
Azienda per gli Studi Universitari di Chieti Pescara
Viale Unità d'Italia
66100 Chieti
teresa.mazzarulli@adsuch.it

Protocollo n. 37 del 28 Febbraio 2020.

OGGETTO: Attività straordinarie al servizio di pulizia in essere finalizzate alla prevenzione del COVID-19;

La ditta PULI SERVICE srl, con sede in via Ponte San Giovanni n°36 - Sassa -L'Aquila, si impegna ad eseguire il servizio presso i locali sede dell'Azienda in viale Unità d'Italia - Chieti;

ZONE D'INTERESSE:

- 1) Locali uffici e servizi igienici
- 2) Aree comuni e scale

DETTAGLIO INTERVENTO

Operazioni

- Detergenza di tutte le superfici dure lavabili, con utilizzo di disinfettante sgrassante battericida fungicida e virucida con funzione energica contro batteri e funghi con rimozione profonda dello sporco (ALCOR)
- Detergenza di tutte le superfici delle sale da bagno e servizi igienici con prodotto disinfettante con Presidio Medico Chirurgico Reg. 19858 Ministero della Salute, con azione mirata contro i batteri grazie alla presenza di Sali di ammonio quaternario, con rimozione di sporco e calcare (ELCID)
- Detergenza di tutte le pavimentazioni, con disinfettante battericida ad alta concentrazione mirato all'abbattimento di tutti i batteri presenti (KITERSAN)
- Detergenza generale con utilizzo di prodotto a base di cloro attivi che rafforza l'azione antibatterica generale (GINA)

Il costo aggiuntivo accessorio per la realizzazione dell'intervento straordinario di pulizia mirate alla prevenzione anti virale COVI-19, tenendo presente le modalità di esecuzione descritte in precedenza è di € 600,00 (seicento/00)

Per tutte le condizioni si rimanda al contratto attualmente in essere.

Certi di averVi fatto cosa gradita, a disposizione per eventuali chiarimenti, cogliamo l'occasione per porgere i ns. saluti più cordiali.

PULISERVICE Srl



Spett.le
Azienda per gli Studi Universitari di Chieti Pescara
Viale Unità d'Italia
66100 Chieti
teresa.mazzarulli@adsuch.it

Protocollo n. 39 del 28 Febbraio 2020.

OGGETTO: Attività straordinarie al servizio di pulizia in essere finalizzate alla prevenzione del COVID-19:

La ditta PULI SERVICE srl, con sede in via Ponte San Giovanni n°36 - Sassa -L'Aquila, si impegna ad eseguire il servizio presso i locali della Residenza Universitaria e la Palazzina Orlandi in Via B. Croce, Pescara.

ZONE D'INTERESSE:

- 1) Locali uffici e servizi igienici
- 2) Aree comuni e scale

DETTAGLIO INTERVENTO

Operazioni

- Detergenza di tutte le superfici dure lavabili, con utilizzo di disinfettante sgrassante battericida fungicida e virucida con funzione energica contro batteri e funghi con rimozione profonda dello sporco (ALCOR)
- Detergenza di tutte le superfici delle sale da bagno e servizi igienici con prodotto disinfettante con Presidio Medico Chirurgico Reg. 19858 Ministero della Salute, con azione mirata contro i batteri grazie alla presenza di Sali di ammonio quaternario, con rimozione di sporco e calcare (ELCID)
- Detergenza di tutte le pavimentazioni, con disinfettante battericida ad alta concentrazione mirato all'abbattimento di tutti i batteri presenti (KITERSAN)
- Detergenza generale con utilizzo di prodotto a base di cloro attivi che rafforza l'azione antibatterica generale (GINA)

Il costo aggiuntivo accessorio per la realizzazione dell'intervento straordinario di pulizia mirate alla prevenzione anti virale COVI-19, tenendo presente le modalità di esecuzione descritte in precedenza è di € 900,00 (novecento/00).

Per tutte le condizioni si rimanda al contratto attualmente in essere.

Certi di averVi fatto cosa gradita, a disposizione per eventuali chiarimenti, cogliamo l'occasione per porgere i ns. saluti più cordiali.

PULISERVICE SH

