

SITUAZIONE DEL PATRIMONIO DELLA PROVINCIA DI ASCOLI PICENO AL 31/12/2023								
EDIFICI E SCUOLE	COMUNE	MQ	MC	RENDITE CATASTALI	DATI CATASTALI	INTERESSE STORICO (art.12 D.Lgs. 42/2004)	UTILIZZO	NOTE
Palazzo San Filippo - Piazza Simonetti, 36	ASCOLI P.	4565	20550	€ 22.085,70	Foglio 169 - particella 1032 sub 9 uffici provincia; sub 11 garage;	SI	Sede Centrale: Presidente, Servizio Affari generali, Avvocatura, Economico Finanziario, C.E.D., Personale, Segretario, Economato	
Sacrario S. Marco - Località Colle S. Marco	ASCOLI P.	300	1000	Esente da rendita - R.D.L. 13.04.1939. n° 652	C.T. - Foglio 122 - particelle 219, 254 e 256		Monumento / Sacrario	
Uffici Viabilità e Polizia Provinciale c/o Palazzo Ramazzotti - Viale della Repubblica, 34	ASCOLI P.	975	3600	€ 4.119,15	Foglio 77 - particella 212 sub 2		Servizi: Viabilità, Polizia Provinciale, ERP (Regione Marche)	
Uffici Servizi Ambiente, Patrimonio – c/o Palazzo Ramazzotti - Viale della Repubblica, 34	ASCOLI P.	800	2450	€ 3.417,75	Foglio 77 - particella 217 sub 6, sub 7 e sub 8		Servizi: Edilizia Scolastica - Patrimonio, Ambiente	
Azienda Agraria Località Marino del Tronto, comprese n° 5 fabbricati rurali + fienile	ASCOLI P.	2200	9100	R.D. € 3.424,53 - R.A. € 3.006,49	Foglio 110 - particelle varie	Fabbricati SI	Utilizzata dall'Istituto Tecnico Agrario	I fabbricati sono inagibili a seguito del sisma del 24.08.2016
Azienda Agraria Località Marino del Tronto - Via Navicella, 148	ASCOLI P.	390	1420	€ 905,71	Foglio 110 - particella 40 sub 5, sub 3 garage; sub 4 magazzino	SI	In comodato alla Cooperativa AMA AQUILONE	
Ex Seminario Vescovile - Largo Cattaneo	ASCOLI P.	460	2440	/////	Foglio 169 - porzione particella 1178 - 1179		Archivi e magazzini in dotazione ai Servizi Patrimonio, Personale e Bilancio/Finanze - Varie	
Musei della Cartiera Papale - Via della Cartiera n. 1	ASCOLI P.	1.473	5600	In corso di variazione catastale - rendita presunta € 5.784,80	Foglio 100 - particella 102 sub 3, 4, 5 / 106	SI	Aree museali	
Centro di educazione ambientale "Rifugio Mario Paci" – Località Colle "La Pelera"	ASCOLI P.	340	1000	€ 452,42	Foglio 133 - particella 99		Centro Educazione Ambientale	Provincia Proprietaria della quota di 3/10
Uffici - Via Tornasacco, 27	ASCOLI P.	450	1500	€ 3.726,23	Foglio 169 - particella 1294 sub 12 e 13	SI	In comodato modale al Consorzio Universitario Piceno, Contratto Rep. n. 437 del 12.09.2016, registrato ad Ascoli Piceno l'11.10.2016 al n. 2554, Serie 3T	
Casa Cantoniera ex Anas – Loc. Brecciarolo	ASCOLI P.	200	650	€ 499,52	Foglio 81 - particella 79 sub 4, 5, 6.		Vedi nota	Trasferito in proprietà alla Regione Marche - Convenzione n. 1192427 del 28.11.2017. Resta in comodato gratuito alla Provincia di Ascoli Piceno
Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "Umberto I°" - Via delle Torri, 4	ASCOLI P.	6.728	42825	€ 41.841,14	Foglio 169 - particella 231 sub 1/5 e sub 2	SI	Istituto Scolastico	

EDIFICI E SCUOLE	COMUNE	MQ	MC	RENDITE CATASTALI	DATI CATASTALI	INTERESSE STORICO (art.12 D. Lgs. 42/2004)	UTILIZZO	NOTE
Istituto Istruzione Superiore "G. Mazzocchi - Umberto I°" - Via Marche, 11	ASCOLI P.	5200	15619	€ 15.326,46	Foglio 77 - particella 225 sub 4		Istituto Scolastico	
I.P.S.I.A. Via D. Angelini, 18 (in attesa di convenzione L. n. 23/1996)	ASCOLI P.	4.965	21340	Rendita presunta € 20.913,20	Foglio 76 - particella 190 sub 2 e 194	SI	Istituto Scolastico	**
I.S.D.'A. "O. Licini" - Via III Ottobre, 18/a (in attesa di convenzione L. n. 23/1996)	ASCOLI P.	6.036	21000	Rendita € 20.606,67	Foglio 104 - particella 1286		Istituto Scolastico	**
Istituto Magistrale "E. Trebbiani" - Largo Giardini d'Infanzia, 4 (in attesa di convenzione)	ASCOLI P.	1.943	8375	Rendita presunta € 8.207,50	Foglio 169/C, particella 1371 sub 1 e 2, 1717 sub 1 e 2, 1718 sub 1 e 2, 1719 sub 1 e 2, 1720, 1721 e 1722	SI	Istituto Scolastico	** Inagibile a seguito del sisma del 24.08.2016
Liceo Classico "F. Stabili" - Via Sinibaldo Vellei, 10 (in attesa di convenzione L. n. 23/1996)	ASCOLI P.	2.850	9780	Rendita presunta € 9.584,40	Foglio 70 - particella 84		Istituto Scolastico	**
I.P.S.C. "Ceci" - Via Faleria, 6 (in attesa di convenzione L. n. 23/1996)	ASCOLI P.	3.076	11505	Rendita presunta € 11.274,90	Foglio 103 - particelle 226-225-203-227 - C.T.		Istituto Scolastico	**
Istituto Tecnico Industriale "E. Fermi" - Viale della Repubblica, 31	ASCOLI P.	18.711	75064	€ 62.027,64	Foglio 103 - particella 212 sub 1		Istituto Scolastico	
Liceo Scientifico "A. Orsini" - Via Faleria, 2	ASCOLI P.	4.912	23100	€ 19.085,74	Foglio 103 - particella 122 sub 1		Istituto Scolastico	
Istituto Tecnico Agrario "C. Ulpiani" + Capannone e case coloniche annesse (n. 2) - Viale della Repubblica, 30	ASCOLI P.	8.838	62955	€ 57.003,78	Foglio 77 - P.IIe varie	SI	Istituto Scolastico	
Palazzina ex Uffici Via Marche, 28 - Ora facoltà Agraria gestita dall'Università Politecnica delle Marche	ASCOLI P.	1167	3744	€ 3.673,87	Foglio 77 - P.IIa 180 sub 13 (BCNC).	SI		Convenzione 24.05.2021 con Comune di A.P., Consorzio Universitario Piceno, Università Politecnica delle Marche, I.T.A. "C. Ulpiani".
C.L.F. Alberghiera Centro per l'impiego - c/o ex Hotel Marche - Via Kennedy, 34	ASCOLI P.	1968	5773	Rendita € 8.050,04	Foglio 78 - particella 418 sub 9		Centro Locale Formazione e Servizio Politiche Attive del Lavoro	
IPSSAR - Istituto Professionale Alberghiero e per l'accoglienza e la ristorazione- Via Kennedy, 34	ASCOLI P.	2853	8422	Rendita € 6.959,35	Foglio 78 - particella 418 sub 8		IPSSAR	
Settore Genio Civile Regione Marche. Via Kennedy, 34	ASCOLI P.	550	1493	2.081,88	Foglio 78 - particella 418 sub 10		Regione Marche - Genio Civile	In comodato alla Regione Marche
Via Kennedy, 34 - Terrazzo	ASCOLI P.			Rendita € 480,00	Foglio 78 - particella 418 sub 11			
I.P.S.I.A. Via Cagliari - Laboratori	ASCOLI P.		7246	Rendita € 7.262,63	Foglio 104 - particella 87 sub 6, 7, 8 e 9		Istituto Scolastico	

EDIFICI E SCUOLE	COMUNE	MQ	MC	RENDITE CATASTALI	DATI CATASTALI	INTERESSE STORICO (art.12 D. Lgs. 42/2004)	UTILIZZO	NOTE
Scuola Regionale F.P. Industriale – Via Cagliari, 15	ASCOLI P.	3.165	5719	Rendita € 5611,87	Foglio 104 - particella 87 sub 5		Istituto Scolastico	Inagibile a seguito del sisma del 24.08.2016. Proprietà Regione Marche
Ex Tranvia in località Villa S. Antonio - Via della Stazione	ASCOLI P.	130	560	€ 257,49	Foglio 89 - particella 61 e 397 - C.T.		Area ceduta i comodato al Comune di Ascoli Piceno, Decreto Presidente n. 72 del 20.09.2022	Fabbricati demoliti 05.2022
Porzione bocciodromo ad uso I.I.S. "Mazzocchi - Umberto I°", Via Marche snc	ASCOLI P.	400			Foglio 77- porzione particella 280 sub 1		Istituto Scolastico	Convenzione con Comune di A.P. Rep. n. 445 del 23.04.2018
Palestra geodetica ad uso Liceo Artistico Statale "O. Licini", Via De Dominicis snc	ASCOLI P.	500			Foglio 104 - porzione particella 298		Istituto Scolastico	Convenzione con Comune di A.P.
S.O.I. Protezione Civile - Via Marche	ASCOLI P.	516	1995	€ 2.781,89	Foglio 77 - particella 254		Sala Operativa Integrata di Protezione Civile	In corso il trasferimento alla Regione Marche
Pianoro Colle S. Marco	ASCOLI P.	31758		R.C. fabbricato € 48,70	C.T. Foglio 122, Part.IIe 149,202,81,237,337,338,239,222,223. C.F. Foglio 122 Part.IIa 339			
Complesso immobiliare in località S. Marco	ASCOLI P.			R.C. fabbricati € 2.885,00	C.T. - Foglio 122 - particelle 47, 284, 286, 46 per mq. 4.300 e C.F. - Foglio 122 - particelle 47 sub 5 e sub 6	SI	Foresteria + annesso	In locazione alla Società Cooperativa Sociale DAI , Contratti n. 445 del 17.05.2018 e n. 456 dell'8.03.2022
Complesso sportivo in località Colle San Marco - Via Martiri della Resistenza, snc	ASCOLI P.	Fabricati mq. 326 - Aree libere mq. 24.600		R.C. € 7.441,36	C.F. foglio 122 particella 340 sub 1, 2, 3, 4, 5, 6			In locazione alla Società Cooperativa Sociale DAI , Contratto n. 445 del 17.05.2018
Servizio Urbanistica c/o Villa Tofani - Via Piemonte, 11	ASCOLI P.	736	2600	€ 3.137,11	Foglio 57 - particella 766 sub 4	SI		
Area adibita ad autostazione/parcheggio di scambio - Piazza della Stazione. Quota di proprietà 967/1250	ASCOLI P.	3784			C.T. Foglio 78 - particelle 672, 725, 726		Area senza fabbricati adibita ad autostazione / parcheggio di scambio. La rimanente quota di proprietà appartiene al Comune di Ascoli Piceno.	
Porzioni di fabbricato in località Cocoscia	Acquasanta Terme	135	1000	€ 55,31	C.F. foglio 34 particella 131 sub 1.- C.T. foglio 34 particella 138. Diritti di 1/2 foglio 34 particella 133 e foglio 45 particelle 252 e 254.	SI		Inagibile a seguito del sisma del 24.08.2016
Chiesetta in località Forca Canapine	Arquata del Tronto	140	1020	€ 444,00	Foglio 37 - Particella A sub 1 - Cat. E7		Chiesetta	Inagibile a seguito del sisma del 24.08.2016
Deposito per manutenzione stradale - Frazione Borgo, snc	Arquata del Tronto	40		€ 49,58	Foglio 24 particella 839 sub 2			Inagibile a seguito del sisma del 24.08.2016
Deposito per manutenzione stradale - S.P. 129, snc	Arquata del Tronto	43			Foglio 56 particella 569			Demolito a seguito del sisma del 24.08.2016
Complesso in Contrada Collecchio, 19. Quota di proprietà: 5653/10000	Castel di Lama	1701	5800	R.C. € 3.295,00	Foglio 5 particella 354 sub 1 + corte sub 3		Il complesso immobiliare è in comodato gratuito alla Cooperativa AMA Aquilone.	Alienazione in favore di AMA AQUILONE onlus atto Notaio De Felice 8.06.2022

EDIFICI E SCUOLE	COMUNE	MQ	MC	RENDITE CATASTALI	DATI CATASTALI	INTERESSE STORICO (art.12 D. Lgs. 42/2004)	UTILIZZO	NOTE
Complesso in Contrada Collecchio, 19. Quota di proprietà: 5653/10000	Castel di Lama	290		R.C. € 524,20	Foglio 5 particella 354 sub 2 + corte sub 3		Il complesso immobiliare è in comodato gratuito alla Cooperativa AMA Aquilone.	Alienazione in favore di AMA AQUILONE onlus atto Notaio De Felice 8.06.2022
Ufficio del Lavoro - Via Dante, 44	Comunanza	150	450	*	Foglio 7 particella 91 sub 4		Ufficio Politiche attive del Lavoro	
Casa Cantoniera ex Anas - Via Roma, 54	Comunanza	240	750	€ 679,09	Foglio 8 - particelle 433 sub 1, 2, 3 e 434 sub 1, 2		Deposito Servizio Viabilità	Trasferito in proprietà alla Regione Marche - Convenzione n. 1192427 del 28.11.2017. Resta in disponibilità alla Provincia di Ascoli Piceno.
Manufatto per manutenzione stradale - Via Santa Maria, snc	Comunanza	100	640		Foglio 4 - porzione particella 639		Locale + servizi da adibire a ricovero mezzi + attrezzi per la 1^ zona stradale. IN LOCAZIONE	Contratto 8.09.2017, Rep. 202, registrato ad Aascoli Piceno l'8.09.2017 al n. 2269, Serie 3T - Volturato in favore della ditta Brega Alessandro
Ufficio del Lavoro - c/o sede comunale	Cupra Marittima	22	70	*			Ufficio Politiche attive del Lavoro	
Succursale Liceo Classico "G. Leopardi" - Via della Stazione, 47 (in attesa di convenzione)	Cupra Marittima	1014	3100	Non censito - rendita presunta € 2.232,00	Foglio 7 particella 347		Istituto Scolastico	
Ist. Tecnico Geometri "Fazzini" - Via S. D'Acquisto, 30	Grottammare	13018	18322	€ 13.247,54	Foglio 21 - particella 1642 sub 1 (corte), sub 2 e sub 3		Istituto Scolastico	
Liceo Classico - Via della Scuola, 1 (concesso in uso gratuito)	Montalto delle Marche	448	1600	Rendita presunta € 992,00	Foglio 103 - particella 195	SI	Istituto Scolastico non più utilizzato	
Casa Cantoniera ex Anas - Viale A. De Gasperi, 189	Monteprandone	225	700	€ 556,74	Foglio 26 - particella 114 sub 4 e 5		Parte vedi nota, parte deposito Servizio Viabilità	Trasferito in proprietà alla Regione Marche - Convenzione n. 1192427 del 28.11.2017. Resta in disponibilità alla Provincia di Ascoli Piceno.
Manufatto per manutenzione stradale - Contrada Tesino, 144	Offida	500		€ 1.673,32	Foglio 7 - particella 391 sub 2		Locale + servizi da adibire a ricovero mezzi + attrezzi per la 3^ zona stradale. IN LOCAZIONE	Contratto 27.05.2022, Rep. 457, registrato ad Aascoli Piceno il 26.07.2022 al n. 1925, Serie 3T
Ufficio del Lavoro - Corso Serpente Aureo, 42	Offida	100	300	*	Foglio 52 particella 372		Ufficio Politiche attive del Lavoro	
Istituto Magistrale "Mercantini" - Via E. Consorti, 28 (concesso in uso gratuito)	Ripatransone	2.397	11900	€ 8.782,87	Foglio 33 - particella 676, 677	SI	Istituto Scolastico	
Istituto Tecnico Commerciale "Capriotti" - Via Sgattoni, 41	S. Benedetto del Tronto	10.944	46340	€ 40.685,44	Foglio 24 - particella 647		Istituto Scolastico	
Liceo Scientifico "Rosetti" - Viale A. De Gasperi, 141	S. Benedetto del Tronto	11710	37150	€ 23.231,26	Foglio 11 - particella 394		Istituto Scolastico	
I.P.S.I.A. - Viale dello Sport, 60	S. Benedetto del Tronto	8.703	45860	€ 40.264,16	Foglio 20 - particella 1050 sub 2 e sub 3		Istituto Scolastico	

EDIFICI E SCUOLE	COMUNE	MQ	MC	RENDITE CATASTALI	DATI CATASTALI	INTERESSE STORICO (art.12 D. Lgs. 42/2004)	UTILIZZO	NOTE
I.P.S.I.A. - Viale dello Sport - Convitto	S. Benedetto del Tronto	3235	11200	€ 10.845,60	Foglio 20 - P.IIa 1160 sub 1 e 2		Istituto Scolastico	
Liceo Classico "G. Leopardi" - Viale A. De Gasperi, 135	S. Benedetto del Tronto	3.932	12800	€ 11.238,10	Foglio 11 - particella 398		Istituto Scolastico	
I.P.S.S.A.R. Buscemi (Alberghiero) - Piazza M. Scicchetti, 6	S. Benedetto del Tronto	5.927	19200	€ 16.857,32	Foglio 10 - particella 24 sub 4		Istituto Scolastico	
I.P.S.S.A.R. Buscemi (Alberghiero) - Piazza M. Scicchetti, 5 Palazzina ex IAL	S. Benedetto del Tronto	578			Foglio 10 - porzione particella 78	SI	Istituto Scolastico	In concessione dal Demanio dello Stato
Nuova sede universitaria c/o ex Colonia Vannicola Via del Mare, 216	S. Benedetto del Tronto	405	2200	€ 1.931,36	Foglio 25 - particella 39 sub 2	SI	Istituto Scolastico	
Nuova sede universitaria c/o ex Colonia Vannicola Via del Mare, 216	S. Benedetto del Tronto	1946	7877	€ 6.915,85	Foglio 25 - particella 4 sub 2	SI	Istituto Scolastico	
Nuovi Uffici del Lavoro Centro per l'Impiego - Via del Mare, 216 - c/o ex Colonia Vannicola	S. Benedetto del Tronto	850	2620	€ 2.384,48	Foglio 25 particella 1514 sub 5		Servizio Politiche Attive del Lavoro	
Scuola Formazione Professionale - Via del Mare, 216 - c/o ex Colonia Vannicola	S. Benedetto del Tronto	1150	4900	€ 2.946,90	Foglio 25 particella 1514 sub 4		Istituto Scolastico	
Sale Convegni - Via del Mare, 216 - c/o ex Colonia Vannicola	S. Benedetto del Tronto	620	5630	€ 3.703,61	Foglio 25 particella 1514 sub 8		Istituto Scolastico	
Comitato Quartiere - Via del Mare, 216 - c/o ex Colonia Vannicola	S. Benedetto del Tronto	105	360	€ 309,56	Foglio 25 particella 1514 sub 6		In comodato al Comune di San Benedetto del Tronto per Accordo di Programma	
Uffici Circondario - Via del Mare, 216 - c/o ex Colonia Vannicola	S. Benedetto del Tronto	320	1780	€ 1.152,73	Foglio 25 particella 1514 sub 9		Servizio Politiche Attive del Lavoro e Formazione Professionale	
Stazione di monitoraggio ambientale - c/o zona industriale Campolungo	Ascoli Piceno	4	11				Stazione monitoraggio ambientale in dotazione al Servizio Ambiente	
Stazione di monitoraggio ambientale - c/o Piazza M. Kolbe	San Benedetto del Tronto	4	11				Stazione monitoraggio ambientale in dotazione al Servizio Ambiente	
Stazione di monitoraggio ambientale - c/o Velodromo Monticelli	Ascoli Piceno	6	16				Stazione monitoraggio ambientale in dotazione al Servizio Ambiente	
Stazione di monitoraggio ambientale - c/o Contrada S. Michele	Montemonaco	6	16				Stazione monitoraggio ambientale in dotazione al Servizio Ambiente	
Sede UPI, Corso Garibaldi, 78	Ancona	130	60	Quota parte € 459,32	Foglio 7 - particella 329 sub 7	SI	Sede regionale Unione Provincie Italiane	
Stazione di monitoraggio ambientale - c/o Contrada Petrella	Ripatransone	6	16				Stazione monitoraggio ambientale in dotazione al Servizio Ambiente	

EDIFICI E SCUOLE	COMUNE	MQ	MC	RENDITE CATASTALI	DATI CATASTALI	INTERESSE STORICO (art.12 D. Lgs. 42/2004)	UTILIZZO	NOTE
Fondo Rustico lascito Censori con 3 ruderi di fabbricati rurali	Camerino (MC) - Località Paganico	300	900			Fabbricati SI	Fondo rustico derivante da lascito	Superficie fondo Ha 51.69.40. I fabbricati sono del tutti inagibili e fatiscenti.
* : locali adibiti ad Uffici del Lavoro, sono messi a disposizione dai Comuni dove sono ubicati tranne quello di Ascoli Piceno e San Benedetto del Tronto								
AA - Esente da rendita: fabbricati o manufatti di modesta entità e/o								
In corso di variazione catastale; immobili per i quali è in corso la pratica di variazione presso l'Agenzia del Territorio a seguito di lavori di sistemazione / trasformazione / ampliamento eseguiti								
Rendita presunta: trattasi di immobili non censiti presso l'Agenzia del Territorio. La rendita catastale è stata calcolata in analogia a fabbricati aventi caratteristiche similari								
* * : Trasferito ai sensi della legge 23/96 (Trasferito in proprietà con vincolo di destinazione d'uso)								