



# PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

*Medaglia D'Oro valor militare attività partigiane*

## SETTORE IV - EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

*PIANIFICAZIONE TERRITORIALE-COORDINAMENTO ASSETTO TERRITORIO PROTEZIONE BELLEZZE NATURALI*

### **REGISTRO GENERALE N. 487 del 26/04/2023**

**Determina del Responsabile N. 29 del 26/04/2023**

PROPOSTA N. 563 del 24/04/2023

**OGGETTO:** Comune di Ascoli Piceno.

Variante art. 15, comma 5, LR 34/92.

Modifica art. 37 bis delle NTA del PPE del Centro Storico.

Delibera di GC di adozione n. 22/23.

Osservazioni (art. 30 LR n. 34/92).

class.07SUG066

VISTO l'art. 24 della Legge 28.02.1985, n. 47;

VISTA la sentenza della Corte Costituzionale n. 343 del 29.07.2005;

VISTA la nota del Presidente della Giunta Regionale prot. n. 31644 del 23.09.2005;

VISTA la delibera di G.P. n. 477 del 17.10.2005;

VISTA la Legge Urbanistica 17.8.1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale del 5.8.92, n. 34 e successive modificazioni ed integrazioni con particolare riferimento agli articoli 15 e 30;

VISTO il Piano Particolareggiato del Centro Storico del Comune di Ascoli Piceno approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.19 del 24.03.2011;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 22 del 31.01.2023 con la quale il Comune di Ascoli Piceno ha adottato, ai sensi dell'art. 15, comma 5, della LR 34/92, la variante alle NTA del PPE del Centro Storico per la modifica dell'art. 37 bis "Nuova categoria d'intervento: Inserimento di strutture di arredo";

VISTI gli atti ed elaborati trasmessi dal Comune di Ascoli Piceno ed elencati nel parere istruttorio appresso riportato;

VISTO il parere espresso dal competente Settore IV Pianificazione Territoriale in data 24.04.2023 di seguito integralmente trascritto:

“””””Il Comune di Ascoli Piceno è dotato di Piano Regolatore Generale adeguato al Piano Paesistico Ambientale Regionale approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 26.01.2016.

L'Amministrazione interessata, con Delibera di Giunta Comunale n. 22 del 31.01.2023, ha adottato, ai sensi dell'art. 15, comma 5 della Legge Regionale n. 34/92 e successive modificazioni ed integrazioni, la variante dell'art. 37 bis "Nuova categoria d'intervento: Inserimento di strutture di arredo" delle NTA del Piano Particolareggiato Esecutivo del Centro Storico, nel seguito diffusamente descritta.

Con nota prot. n. 288535 del 31.03.2023, acquisita agli atti dello scrivente Settore in data 07.04.2023 con prot. n. 8094, il Comune ha trasmesso la documentazione tecnico amministrativa costituita da:

- Delibera di Giunta Comunale n. 22 del 31.01.2023 di adozione della variante;
- Relazione e testo art. 37 bis "Nuova categoria d'intervento: inserimento di strutture di arredo" vigente e modificato.

### **PARERI DEGLI ENTI**

Come riportato nel documento istruttorio allegato alla delibera di GC di adozione n. 22 del 31.01.2023, la variante è stata trasmessa per i pareri di competenza ai seguenti Enti:

- Regione Marche – Dipartimento Infrastrutture, Territorio e Protezione Civile (nota comunale prot. n. 3497 del 14.01.2023);
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata (nota comunale prot. n. 3498 del 14.01.2023);
- AST Azienda Territoriale Ascoli Piceno – Dipartimento di Prevenzione, Servizio di Igiene e Sanità Pubblica (nota comunale prot. n. 3496 del 14.01.2023).

### **DESCRIZIONE**

Si rileva preliminarmente che con Determina del Dirigente dello scrivente Settore n. 1432 del 19.11.2022, la variante di che trattasi è stata esclusa dalle procedure di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs n. 152/06.

Si rileva inoltre che la variante, rientrando nella casistica prevista dall'art. 15, comma 5, della LR n. 34/92 che testualmente recita: *"Le varianti al piano regolatore generale che non incidono sul suo dimensionamento globale e che, pur variando le destinazioni d'uso delle aree e comportando modificazioni alle relative norme tecniche di attuazione del piano, non modificano la distribuzione dei carichi insediativi e la dotazione degli standard di cui al decreto ministeriale 1444/68 da osservarsi in ciascuna zona di cui al comma 3, sono approvate in via definitiva dal consiglio comunale ai sensi dell'art. 30 della presente legge"* è stata adottata ai sensi dell'art. 30 della sopracitata LR n. 34/92 il quale prevede, quale unica competenza in capo all'Amministrazione Provinciale, quella di formulare eventuali osservazioni.

La variante in argomento riguarda l'art. 37 bis "Nuova categoria d'intervento: Inserimento di strutture di arredo" delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Particolareggiato del Centro Storico del Comune di Ascoli Piceno, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.19 del 24.03.2011.

Il suddetto articolo disciplina l'installazione di strutture di arredo negli spazi aperti degli edifici ubicati all'interno del Centro Storico.

La variante di che trattasi introduce la possibilità, con riferimento agli spazi privati di pertinenza di locali destinati ad attività commerciali, di superare il limite massimo di mq 15 di superficie complessiva dell'ingombro planimetrico degli elementi di arredo, prevista alla lettera a) del vigente art. 37 bis, fermo restando il rispetto dell'ingombro massimo del 50% della superficie privata di pertinenza; allo scopo viene aggiunta al testo del vigente art. 37 bis la lettera d).

Come evidenziato dal Comune la necessità della suddetta variante si è resa necessaria per favorire maggiormente l'utilizzo di spazi esterni pertinenziale alle attività commerciali, anche al fine di prevenire le conseguenze negative legate all'emergenza Covid 19.

### **CONCLUSIONI**

Tutto quanto sopra premesso ed esposto lo scrivente Settore IV Pianificazione Territoriale è dell'avviso che debba essere formulata la seguente osservazione, ai sensi dell'art. 30 della Legge Regionale n. 34/92 e successive modificazioni ed integrazioni, in merito alla variante alle NTA del Piano Particolareggiato del Centro Storico relativa alla modifica dell'art. 37 bis "Nuova categoria d'intervento: Inserimento strutture di arredo", adottata dal Comune di Ascoli Piceno con delibera di GC n. 22 del 31.01.2023 ai sensi dell'art. 15, comma 5 della L.R. 34/92 e ss.mm.ii.:

