



PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Medaglia D'Oro valor militare attività partigiane

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

N.61	Oggetto: Comune di Ascoli Piceno – L 1150/42 e smi - LR 34/92 e smi; Variante parziale al PRG e al perimetro del PPE Centro Storico per ampliamento parco fluviale zona “S.Pietro in Castello”.
Data: 01/07/2021	Del. CC n. 33 del 31.07.20 (adoz.) e n. 22 del 30.03.21 (ad.def.)

L'anno duemilaventuno, addì uno, del mese di Luglio alle ore 12:00, in Ascoli Piceno, nella Residenza Provinciale, presso l'ufficio presidenziale

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

Con l'assistenza del Segretario Generale Dott. CARIDI FRANCO

VISTA la L.7 aprile 2014, n. 56 recante “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle provincie, sulle unioni e fusioni dei comuni”;

VISTI i commi 55 e 66 dell'art. 1 della 56/2014 che stabiliscono i poteri e le prerogative del Presidente della Provincia;

VISTO il documento posto a fondamento e motivazione della presente proposta di decreto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 c.1 e 147bis c.1 del D.Lgs. 267/2000;

PIANIFICAZIONE TERRITORIALE-COORDINAMENTO ASSETTO TERRITORIO PROTEZIONE
BELLEZZE NATURALI

OGGETTO DELLA PROPOSTA: Comune di Ascoli Piceno – L 1150/42 e smi - LR 34/92 e smi;
Variante parziale al PRG e al perimetro del PPE Centro Storico per ampliamento parco fluviale zona
“S.Pietro in Castello”.

Del. CC n. 33 del 31.07.20 (adoz.) e n. 22 del 30.03.21 (ad.def.)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

ATTESTANTE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

(ARTICOLO 49, COMMA 1 E ARTICOLO 147/BIS, COMMA 1 DEL D.LGS. 267/2000)

Si esprime il seguente parere sulla proposta in oggetto:

FAVOREVOLE.

Ascoli Piceno, li 14/06/2021

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
COLAPINTO ANTONINO

PROPOSTA DEL DIRIGENTE

Oggetto: Comune di Ascoli Piceno – L 1150/42 e smi - LR 34/92 e smi;

Variante parziale al PRG e al perimetro del PPE Centro Storico per ampliamento parco fluviale zona “S.Pietro in Castello”.

Del. CC n. 33 del 31.07.20 (adoz.) e n. 22 del 30.03.21 (ad.def.)

VISTA la Legge Urbanistica 17.8.1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale del 5.8.92, n. 34 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Deliberazione Amministrativa della Regione Marche n. 197 del 03.11.89;

VISTO il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);

VISTO il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Ascoli Piceno approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 26.01.2016, aggiornato e modificato con successive varianti;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 30.03.2021 con al quale il Comune di Ascoli Piceno ha adottato definitivamente, ai sensi dell’art. 26 della L.R. n. 34/92 e ss.mm.ii., la Variante parziale al P.R.G. e al perimetro del P.P.E. Centro Storico per ampliamento parco fluviale in zona “San Pietro in Castello”;

VISTI gli atti ed elaborati predisposti dal Comune di Ascoli Piceno ed elencati nel parere istruttorio appresso riportato;

VISTO il parere espresso dal competente Settore Pianificazione Territoriale in data 31.05.2021, di seguito integralmente trascritto:

“””””

Il Comune di Ascoli Piceno è dotato di Piano Regolatore Generale adeguato al Piano Paesistico Ambientale Regionale (PPAR) approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 26.01.2016, aggiornato e modificato con successive varianti.

L’Amministrazione interessata, con delibera di C.C. n. 22 del 30.03.2021, ha adottato definitivamente ai sensi dell’art. 26 della L.R. n. 34/92 la Variante parziale al P.R.G. per l’ampliamento del parco fluviale in zona “San Pietro in Castello” con contestuale ridefinizione del perimetro del P.P.E. del Centro Storico, nel seguito diffusamente descritta.

DOCUMENTAZIONE TRASMESSA

Gli atti tecnico-amministrativi trasmessi dal Comune tramite pec con un link allegato alla nota prot. n. 31857 del 20.04.2021, acquisita agli atti dello scrivente Servizio in stessa data con prot. n. 8163, sono i seguenti:

- 1) Delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 31.07.2020 di adozione della variante parziale;
- 2) Delibera di C.C. n. 22 del 30.03.2021 di adozione definitiva della variante parziale;
- 3) Copia dell’Avviso di deposito degli elaborati di variante presso la Segreteria Generale del Comune per 60 giorni e sul link della pagina del sito comunale Sezione Amministrazione Trasparente;
- 4) Certificato di avvenuta pubblicazione (prot. n. 15100 del 22.02.2021) e della mancanza di osservazioni;

- 5) Copia dei tre giornali a diffusione regionale ("Piceno Oggi", il "Corriere Adriatico" e il "Resto del Carlino" del 21.12.2020), dove è avvenuta la pubblicazione dell'avviso di deposito;
- 6) Manifesto a stampa dell'avviso di deposito;
- 7) Copia del Verbale della Commissione Edilizia e per il Paesaggio del 15.05.2020 (ai sensi dell'art. 4 L.R. n. 24 del 21.08.1984 e dell'art. 61 della L.R. n. 34 del 05.08.1992);
- 8) Copia dell'Asseverazione sulla compatibilità idraulica delle trasformazioni territoriali ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 22 del 23.11.2011 (DGR n. 53 del 2014) a firma della Geol. Francesca Acciaccaferri;
- 9) Copia della lettera di trasmissione della Determina Dirigenziale Reg. Gen. n. 352 del 13.03.2020, prot. n. 6459 del 07.04.2020, agli atti del Comune di Ascoli Piceno con prot. n. 23676 in stessa data;
- 10) Copia della Determinazione Dirigenziale n. 352 del 13.03.2020 dell'Amministrazione Provinciale di esclusione della Variante in oggetto dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. N. 152/06;
- 11) Parere del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche, trasmesso tramite pec e agli atti del Comune di Ascoli Piceno con prot. n. 33504 del 19.05.2020;
- 12) Parere della Regione Marche - Servizio Tutela Gestione e Assetto del Territorio P.F. Tutela del Territorio di Ascoli Piceno, ai sensi dell'art. 89 D.P.R. n. 380/2001 e art. 10 L.R. n. 22/2011, trasmesso tramite pec prot. n. 35498 del 27.05.2020;
- 13) Parere dell'Asur Marche Area Vasta n. 5, trasmesso tramite pec con prot. n. 29816 del 28.04.2020 agli atti del Comune di Ascoli Piceno con prot. n. 27961 del 28.04.2020;
- 14) Elab. R - 01 Relazione Tecnica;
- 15) Elab. R - 02 Rapporto preliminare di screening semplificato;
- 16) Elab. V - 01 Zonizzazione vigente e di variante;
- 17) Elab. N – 01 Norme Tecniche di Attuazione - Variante art. 32 N.T.A.;
- 18) Elab. G – 01 Relazione sugli aspetti geologici- geotecnici.

INTEGRAZIONE

Con nota prot. n. 0042763 del 26.05.2021 trasmessa tramite pec, agli atti dello scrivente Settore con prot. n. 10644 in stessa data, il Comune di Ascoli Piceno ha trasmesso una nota integrativa relativa all'esonero della variante dai vincoli del PPAR e dall'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 11 della L.R. n. 22/2011.

PUBBLICAZIONE

- tutti gli atti ed elaborati relativi alla Variante parziale di che trattasi sono stati depositati a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Protocollo del Comune per 60 giorni consecutivi, come risulta dal certificato di avvenuto deposito a firma del Direttore del Servizio Urbanistica comunale, prot. n. 15100 del 22.02.2021;
- dell'avvenuto deposito è stata data notizia al pubblico mediante avviso affisso all'Albo Pretorio dal 21.12.2020 al 22.02.2021 (60 gg.), manifesti a stampa di detto avviso, nonché inserzione dello stesso sulla pagina locale dei quotidiani il "Piceno Oggi", il "Corriere Adriatico" e il "Resto del Carlino" del 21.12.2020.
- con nota prot. 15100 del 22.02.2021 il Comune di Ascoli Piceno ha dichiarato che non sono prevenute opposizioni/osservazioni.

PARERI DEGLI ENTI

- 1) Parere favorevole con prescrizioni del **Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche**, trasmesso tramite pec e agli atti del Comune di Ascoli Piceno con prot. n. 33504 del 19.05.2020;
- 2) Parere favorevole con prescrizioni della **Regione Marche - Servizio Tutela Gestione e Assetto del Territorio P.F. Tutela del Territorio di Ascoli Piceno**, ai sensi dell'art. 89 D.P.R. n. 380/2001 e art. 10 L.R. n. 22/2011, trasmesso tramite pec prot. n. 35498 del 27.05.2020;

- 3) Parere favorevole dell'**Asur Marche Area Vasta n. 5**, trasmesso tramite pec con prot. n. 29816 del 28.04.2020 agli atti del Comune di Ascoli Piceno con prot. n. 27961 del 28.04.2020;

DESCRIZIONE

Si rileva preliminarmente che con Determinazione del Dirigente dello scrivente Settore n. 352 del 13.03.2020 la Variante in oggetto è stata esclusa dalle procedure di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. N. 152/06.

Nella Relazione Tecnica trasmessa viene specificato che il Comune di Ascoli Piceno è risultato aggiudicatario di un finanziamento di circa 6,7 mln di euro da parte della Regione Marche nell'ambito dei fondi FERS – POR Marche 2014-2020, da attuarsi con lo strumento degli Investimenti Territoriali Integrati (I.T.I. 1); la strategia del Comune di Ascoli Piceno, dal titolo “From past to smart”, è articolata in varie azioni tra le quali risulta particolarmente significativa quella della “Smart mobility” finalizzata a ripensare l'infrastruttura urbana per una migliore sostenibilità dei trasporti.

L'azione di smart mobility prevede diversi interventi tra i quali quello relativo alla “Realizzazione di un ponte ciclo-pedonale in San Pietro in Castello”.

Nel vigente PRG il tracciato previsto per la suddetta opera parte da Viale Marcello Federici ed interessa, per la maggior parte, la zona con destinazione “Parchi urbani e territoriali – Parco fluviale delle aree protette del Tronto e del Castellano” regolamentata dall'art. 32 delle Norme Tecniche di Attuazione che, tra gli interventi ammissibili, prevede anche “le opere di attraversamento viarie ed impiantistiche”.

La parte terminale del tracciato interessa la zona a destinazione “Tessuto storico – Centro storico del Capoluogo” in prossimità del complesso di San Pietro in Castello, normata dall'art. 44 delle N.T.A. che rimanda alle Norme Tecniche e alla Guida agli interventi del Piano Particolareggiato Esecutivo del Centro Storico; nel suddetto P.P.E. l'area interessata dall'opera di attraversamento per il tracciato ciclabile ricade nella zona sottoposta a norme particolari “n.7 Complesso S. Pietro in Castello” che è regolamentata dall'art. 61 delle Norme di P.P.E. ed è ricompresa all'interno della superficie individuata come standard urbanistico ed identificata con la sigla I79 “Area per attrezzature interesse comune “nella Tavola 1SP del PPE ad oggetto “Individuazione delle aree per standard urbanistici di progetto”.

Al fine di rendere possibile la realizzazione dell'opera la variante prevede la modifica in diminuzione del perimetro della zona “A” Centro Storico (art. 44 delle N.T.A. del vigente P.R.G. “Tessuto storico – Centro storico del Capoluogo”) in prossimità del complesso di San Pietro in Castello, con contestuale ampliamento della zona avente destinazione urbanistica di “Parchi Urbani e Territoriali – Parco fluviale delle aree protette del Tronto e del Castellano” di cui all'art. 32 delle NTA del vigente PRG).

Nella relazione tecnica (Elab. R-01), come sopra detto, viene evidenziato che nel vigente Piano Particolareggiato Esecutivo del Centro Storico porzione dell'area oggetto di modifica della destinazione urbanistica risulta individuata come “Area per attrezzature di interesse comune” nella Tav. 1SP del P.P.E. ad oggetto “Individuazione delle aree per standard urbanistici di progetto”, costituente standard urbanistico e che a seguito della modifica proposta l'estensione della stessa viene ridotta da mq 3.071 a mq 2.763; a tal proposito viene specificato che la dotazione di aree a standard del P.P.E. risulta comunque rispettata in quanto pari a mq 423.575 maggiore di mq 247.914 minimi richiesti.

Nella suddetta Relazione viene altresì specificato (paragrafo C – Aggiornamento maggio 2020) che in ottemperanza al parere espresso dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il

RITENUTO che il citato parere del Servizio Programmazione, Pianificazione ed Assetto del Territorio, Urbanistica, Attività Estrattive possa ritenersi integralmente condivisibile e che pertanto si possa procedere all'espressione del parere di conformità di cui all'art. 26 della L.R. n. 34/92 e ss.mm.ii., per gli stessi motivi ed alle stesse condizioni in esso contenuti;

SI PROPONE QUANTO SEGUE

- A) di esprimere parere favorevole di conformità** con la normativa urbanistica vigente e con le previsioni del P.P.A.R., del P.I.T. e del P.T.C.P. - ai sensi dell'art. 26 della L.R. n. 34/92 e successive modificazioni ed integrazioni – in merito alla Variante parziale al vigente P.R.G. per l'ampliamento del parco fluviale in zona "San Pietro in Castello" con contestuale ridefinizione del perimetro del P.P.E. del Centro Storico adottata definitivamente dal Comune di Ascoli Piceno con Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 30.03.2021;
- B) Di da dare atto che** l'adozione del presente decreto non comporta oneri a carico del Bilancio dell'Ente.
- C) Di dichiarare** il presente decreto immediatamente eseguibile.

Settore IV Pianificazione Territoriale
Il Dirigente del Settore
(Ing. Antonino Colapinto)

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

VISTO il decreto n. 25 in data 26/03/2020 recante: *“Determinazione dei criteri per la tenuta delle riunioni del Consiglio Provinciale e l’assunzione dei Decreti Presidenziali”*;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata;

VISTO che la proposta riporta il parere favorevole di regolarità tecnica dell’Ufficio interessato;

VISTA la L. 7 aprile 2014, n. 56 recante *“Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”*;

VISTI i commi 55 e 66 dell’art. 1 della L. 56/2014 che stabiliscono i poteri e le prerogative del Presidente della Provincia;

VISTO il documento posto a fondamento e motivazione della presente proposta di decreto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata;

ACQUISITI i pareri favorevoli di cui all’art. 49 del D.L.vo n. 267/2000;

DECRETA

- A) di esprimere parere favorevole di conformità** con la normativa urbanistica vigente e con le previsioni del P.P.A.R., del P.I.T. e del P.T.C.P. - ai sensi dell’art. 26 della L.R. n. 34/92 e successive modificazioni ed integrazioni – in merito alla Variante parziale al vigente P.R.G. per l’ampliamento del parco fluviale in zona “San Pietro in Castello” con contestuale ridefinizione del perimetro del P.P.E. del Centro Storico adottata definitivamente dal Comune di Ascoli Piceno con Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 30.03.2021.
- B) Di da dare atto che** l’adozione del presente decreto non comporta oneri a carico del Bilancio dell’Ente.
- C) Di dichiarare** il presente decreto immediatamente eseguibile.

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente
FABIANI SERGIO

Il Segretario Generale
Dott. CARIDI FRANCO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione, in copia conforme, è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio On Line di questa provincia il giorno

E vi rimarrà in pubblicazione per 15 (quindici) giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, c1, Dlgs. 267/2000.

Ascoli Piceno, li _____

Il Segretario Generale
Dott. CARIDI FRANCO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione,

È divenuta esecutiva il giorno 01/07/2021

In quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, D.Lgs. 267/2000).

Diverrà esecutiva il giorno _____

Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, D.Lgs. 267/2000).

Ascoli Piceno, li 01/07/2021

Il Segretario Generale
Dott. CARIDI FRANCO