

## Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di TERAMO

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 32 DEL 29/11/2021

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2022 - 2024

L'anno duemilaventuno, addì ventinove, del mese di Novembre alle ore 09:30, presso la sede dell'Azienda D.S.U., convocato a termini di regolamento, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda, presieduto dal Dott. DI GIACINTO VINCENZO, che, constatata la presenza del numero legale, ha dichiarato validamente costituita la seduta

Interviene l'Arch. SORGI ANTONIO, con funzioni di Segretario.

Prima di dare inizio alla trattazione risultano:

COGNOME E NOME	PRESENTE
DI GIACINTO VINCENZO	SI
PERITO MARIA ANGELA	SI
BENGUARDATO FEDERICA	SI
CIANFAGLIONE COSTANTINO	--
LANCIONE ALESSANDRO	--

Presenti n° 3 Assenti n° 2

**Premesso:**

che l'art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti" prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma triennale dei lavori pubblici, di singolo importo superiore a 100.000 euro, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio;  
altresì che le Amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali, e che i programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio;

**Richiamato** il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 24 ottobre 2014 che approva la procedura e gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici;

**Rilevato:**

che con Decreto del Ministero Economie e Finanze 18 maggio 2018 "Semplificazione del Documento unico di programmazione semplificato", è stata disposta la modifica al principio contabile applicato concernente la programmazione di cui all'allegato 4/1 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, prevedendo che "si considerano approvati, in quanto contenuti nel DUP, senza necessità di ulteriori deliberazioni, i seguenti documenti: a) programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 21 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e regolato con decreto 16 gennaio 2018, n. 14, del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti che ne definisce le procedure per la redazione e la pubblicazione;"

che l'art. 5 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16 gennaio 2018, n. 14, prevede che "Successivamente alla adozione, il programma triennale e l'elenco annuale sono pubblicati sul profilo del committente. Le amministrazioni possono consentire la presentazione di eventuali osservazioni entro trenta giorni dalla pubblicazione di cui al primo periodo del presente comma. L'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, avviene entro i successivi trenta giorni dalla scadenza delle consultazioni, ovvero, comunque, in assenza delle consultazioni, entro sessanta giorni dalla pubblicazione di cui al primo periodo del presente comma;

**Ritenuto** di individuare il Responsabile del Programma triennale delle opere pubbliche nella persona del geom. Severino Di Donato dell'Ufficio tecnico dell'ADSU;

**Preso atto** che è stato predisposto dal medesimo lo schema di aggiornamento del Programma triennale delle opere pubbliche, che individua gli interventi da inserire nella programmazione annuale e triennale 2022-24, in coerenza con il bilancio;

**Ritenuto** di approvare l'allegato suddetto Programma triennale 2022-2024;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

**Richiamato** il Decreto del Ministero infrastrutture e trasporti del 24 ottobre 2014;

**Atteso** che gli atti istruttori del presente provvedimento risultano sottoscritti in conformità di quanto previsto dall'art. 8/comma 4 della L.R. n. 91/1994 e che il direttore esprime parere favorevole in ordine alla legittimità e regolarità tecnico amministrativa del provvedimento stesso;

**Con voti** unanimi, legalmente espressi

**DELIBERA**

Per tutto quanto in premessa, qui da intendere integralmente riportato:

- di individuare il Responsabile del Programma triennale delle opere pubbliche nella persona del geom. Severino Di Donato dell'Ufficio Piani e Progetti dell'ADSU;
- di adottare il Programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2021/2024, predisposto dal geom. Di Donato, composto dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:
  - Quadro delle risorse disponibili (scheda 1);
  - Articolazione della copertura finanziaria (scheda 2);
  - Elenco degli immobili da trasferire (scheda 2/B);
  - Elenco annuale dei lavori (da realizzare nel primo anno) (scheda 3),
- di pubblicare il programma triennale delle OO.PP. all'Albo Pretorio e nella relativa sezione di Amministrazione trasparente del sito web aziendale.

---

#### **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi del Dlgs 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 335 del 26/11/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio Dott.ssa DELLA RIPA MARIA CRISTINA in data 29/11/2021

---

#### **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 335 del 26/11/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Parere firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio Dott. CANTARELLI FABRIZIO in data 29/11/2021.

---

#### **LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

Il Presidente  
Dott. DI GIACINTO VINCENZO

Il Segretario Generale  
l'Arch. SORGI ANTONIO

---

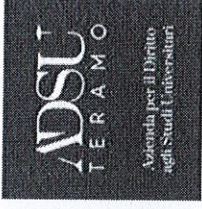
#### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 46**

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata, ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009, all'Albo Pretorio in data 30/11/2021 e che vi rimarrà per 10 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento organizzativo dell'Azienda D.S.U. e dell'art. 13 della L.R. 6 dicembre 1994 n. 91.

Teramo, li 30/11/2021

Il Firmatario della pubblicazione  
Dott.ssa DELLA RIPA MARIA CRISTINA





Sede Via Melchiorre Delfico,73 -64100 TERAMO

E: mail certificate: [info@pec.adsuteramo.it](mailto:info@pec.adsuteramo.it)

**SETTORE TECNICO**

Geom. Severino Di Donato

# **PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI (2022-2024) ANNUALITA' 2022**

art.21 del Decreto Legislativo n.50 del 18.04.2016,

programmazione delle opere pubbliche di importo superiore ad €.100.000,00;

**IL RESPONSABILE DELLA PROGRAMMAZIONE**

(Geom. Severino Di Donato)

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Geom. Severino di Donato)

Allegato alla D. C.D.A. n. 32 del 29.11.2021

**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024  
ADSU -AZIENDA PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVARSITARI DI TERAMO**

**QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità Finanziaria Primo anno (2022)	Disponibilità Finanziaria Secondo anno (2023)	Disponibilità Finanziaria Terzo anno (2024)	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	12.066.130,47	=====	=====	12.066.130,47
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati				
Trasferimento di immobili ex art.19, c. 5-ter L. n.109/94				
Stanzamenti di bilancio	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00
Altro (1) - CESSIONE IMMOBILI				
<b>Totali</b>	<b>12.076.130,47</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>12.106.130,47</b>

**IL RESPONSABILE DELLA PROGRAMMAZIONE**

(Geom. Severino Di Donato)

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Geom. Severino di Donato)

**Note:**

(1) compresa la cessione di immobili

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024  
ADSU - AZIENDA PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVERSITARI DI TERAMO**

**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA - VARIAZIONE ELENCO ANNUALE 2022**

N. prog.	Cod. Int. Amm.ne	CODICE ISTAT			Tipologia	Cat.	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Cessione immobili		Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				Primo Anno 2022	Secondo Anno 2023	Terzo Anno 2024	S/N	importo	Tipologia	
1		013	067	041	03	A05 08	LOTTO B9 "Edificio A scarifica intonaco rinforzato, tinteggiatura, cornicioni marcapiani e timpano presso la nuova residenza Universitaria di Teramo.	416.269,82 €			N	0,00		
2		013	067	041	03	A05 08	LOTTO B10. - lavori di movimento di terra e fondazioni edificio "b" complesso immobiliare ex rettorato Università' di Teramo.	590.552,07 €			N	0,00		
3		013	067	041	03	A05 08	LOTTO B4 "Edificio B fornitura e posa in opera di prefabbricato con relativa copertura, scale e passerelle in acciaio - €	1.019.192,95			N	0,00		
4		013	067	041	03	A05 08	Recupero architettonico /funzionale e miglioramento sismico con realizzazione di nuovi edifici all'interno del complesso immobiliare ex Rettorato di Viale Crucoli (PROGETTO GENERALE);	10.050.115,60	30.000,00		N	0,00		
							TOTALE	€ 2.026.014,84	10.050.115,60	€ 30.000,00	N	0,00		

**IL RESPONSABILE DELLA PROGRAMMAZIONE**

(Geom. Severino Di Donato)

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Geom. Severino di Donato)

## SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024

### ADSU -AZIENDA PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVARSITARI DI TERAMO - ANNUALITA' 2022

Cod. Int. Amm.ne	CODICE UNICO INTERVENTO CUI	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO INTERVENTO	FINALITA'	Conformità		STATO PROGETTAZIONE	TEMPI DI ESECUZIONE	
			Nome	Cognome			Urb (S/N)	Amb (S/N)		Trim/Anno Inizio lavori	Trim/Anno Fine lavori
1	013067041	LOTTO B9 "Edificio A scarifica intonaco rinforzato, tinteggiatura, cornicioni marcapiani e timpano presso la nuova residenza Universitaria di Teramo.	SEVERINO	DI DONATO	416.269,82 €		S	S	APPROVATO	1°	2°
2	013067041	LOTTO B10. - lavori di movimento di terra e fondazioni edificio "b" complesso immobiliare ex rettorato Università' di Teramo.	SEVERINO	DI DONATO	590.552,07 €		S	S	APPROVATO	1°	2°
3	013067041	LOTTO B4 "Edificio B fornitura e posa in opera di prefabbricato con relativa copertura, scale e passerelle in acciaio - €	SEVERINO	DI DONATO	1.019.192,95		S	S	APPROVATO	2°	4°
				<b>TOTALE</b>	€ 2.026.014,84						

IL RESPONSABILE DELLA PROGRAMMAZIONE

(Geom. Severino Di Donato)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Severino di Donato)



**SCHEDA 2b: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024  
ADSU - AZIENDA PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVERSITARI DI TERAMO**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE  
Ex articolo 19 comma 5 ter della legge 109/94 e s.m.i.**

Riferimento Intervento (1)	Elenco degli immobili da trasferire ex art. 19 c. 5-ter della legge 109/94			Arco temporale di validità del programma Valore Stimato		
	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° anno 2022	2° anno 2023	3° anno 2024

(1) viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento

**Note:**

**IL RESPONSABILE DELLA PROGRAMMAZIONE**

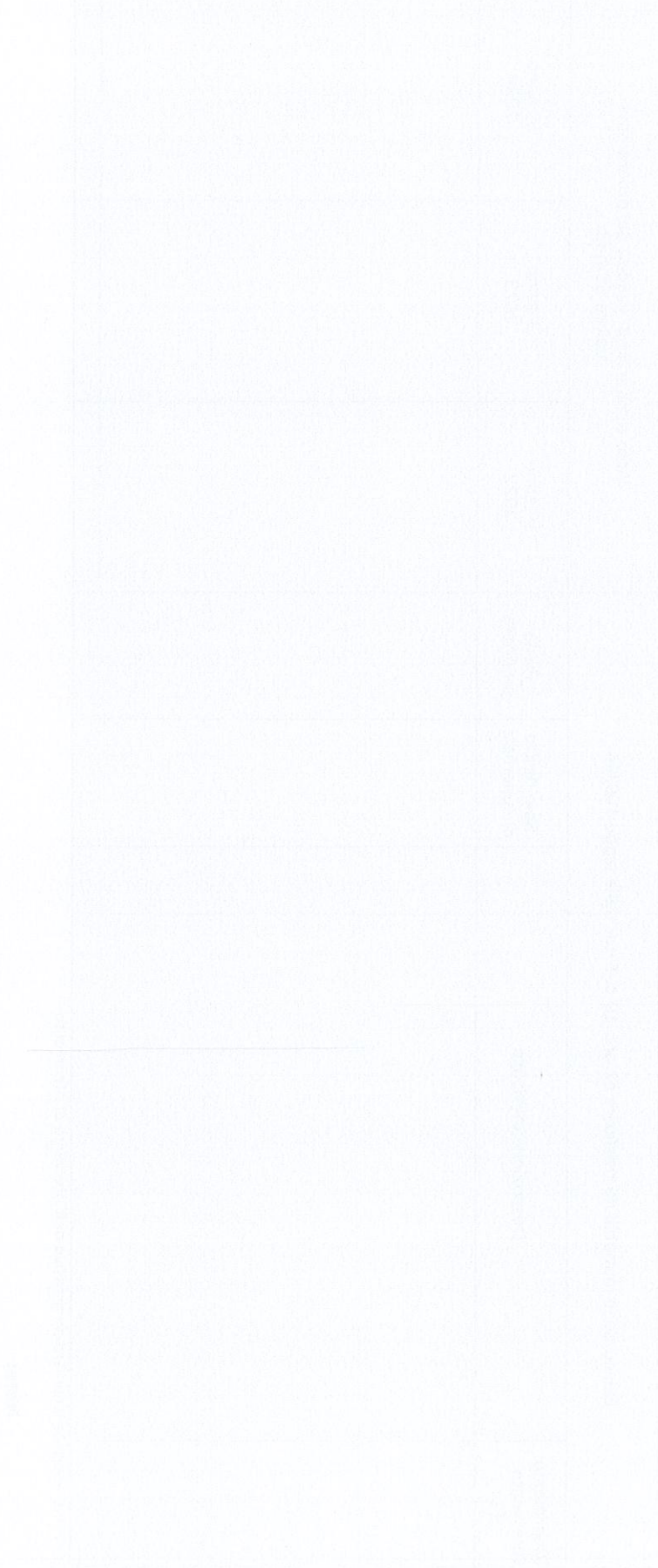
**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Geom. Severino di Donato)

(Geom. Severino Di Donato)

PROVA DI MATEMATICA

ESERCIZIO 1



ESERCIZIO 2

ESERCIZIO 3

ESERCIZIO 4