



Azienda per il Diritto agli Studi Universitari di TERAMO

AREA DEL DIRETTORE

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 256 del 18/10/2021

REGISTRO DI AREA N. 6 del 18/10/2021

PROPOSTA N. 297 del 18/10/2021

OGGETTO: LOTTO B10 approvazione verbali redatti dalla Commissione di gara per aggiudicazione lavori nuova residenza universitaria di Teramo

CUP: E46J17000170001

CIG: 888199889D

OGGETTO: LOTTO B 10. - LAVORI DI MOVIMENTO DI TERRA E FONDAZIONI EDIFICIO "B" COMPLESSO IMMOBILIARE EX RETTORATO UNIVERSITA' DI TERAMO.

Approvazione verbali di gara redatti dalla commissione per l'aggiudicazione lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii,

PREMESSO:

CHE con determina n. 203 del 28/07/2021 si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori individuati sul quadro economico della variante generale relativa alla realizzazione della Nuova residenza Universitaria di Teramo, sotto la voce B10 dell'importo di € 536.865,52 oltre IVA;

CHE con la medesima determina si approvava inoltre il quadro economico di seguito riportato:

LAVORI A BASE D'ASTA -GARA B10

1 LAVORI

specialistici scavi 89.900,27 €

malte-calcestruzzi-casseforme-acciaio per c.a. 145.226,90 €

pali-paratie-diaframmi 48.895,76 €

strutture in c.a. in opera-solai 118.626,36 €
impermeabilizzazioni 7.824,14 €
pavimentazioni esterne 21.801,11 €
opere a verde 93.600,00 €
impianti elettrici illuminazione e fm 8.297,40 €

2 SICUREZZA 2.693,58 €

TOTALE 536.865,52 €

3 I.V.A. 10% LAVORI
53.686,55 €

TOTALE COMPLESSIVO 590.552,07 €

CHE con determina n. 259 del 26/08/2021 si stabiliva di indire, ai sensi dell'art. 60 del Codice degli Appalti D. Lgs 50/2016 la procedura aperta interamente telematica con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs 50/2016 ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori inerenti "LOTTO B10 - Movimenti di terra e fondazioni e fondazioni edificio B nuova residenza Universitaria di Teramo" CIG 888199889D;

CHE con determina Dirigenziale n. 193 del 21/07/2021 si affidava, le funzioni di Società di Committenza Ausiliaria ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in favore di ASMEL Consortile S.c.ar.l.,

CHE con determina Dirigenziale n. 243 del 27/09/2021 si disponeva:

- DI APPROVARE il verbale di sorteggio risultante dalla seduta telematica svoltasi attraverso la piattaforma Asnecomm il 24/09/2021 con il quale sono stati individuati i Commissari idonei ai sensi dell'art. 77 del D. Legs 50/2016 per aggiudicare la gara di appalto individuata sul quadro economico della variante generale sotto la voce B10 "movimenti di terra e

fondazioni e fondazioni edificio B - del complesso immobiliare della residenza universitaria di Teramo € 536.865,52 oltre IVA;

- DI COSTITUIRE, ai sensi dell'art.77 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. la commissione di gara per l'appalto concernente l'affidamento dei lavori "LOTTO B10 - Movimenti di terra e fondazioni e fondazioni edificio B nuova residenza Universitaria di Teramo" da aggiudicare mediante il criterio qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lett.b) del Codice e di incaricare la stessa commissione anche all'esame della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla gara in oggetto e di verifica delle offerte anomale, fatte salve le esclusive competenze del RUP;
- DI NOMINARE componenti della commissione di gara:
 - Presidente: Aldo Di Palma
 - Commissario con funzione verbalizzante: Francesco Gerundo
 - Commissario: Giovanni Ciuci
 - Supplente 1: Gaetano Sorrentino
 - Supplente 2: Stefano Palma

CHE per la procedura in oggetto il termine la ricezione delle offerte è scaduto il giorno 20/09/2021 alle ore 12:00;

TANTO PREMESSO

VISTI i verbali rimessi dalla Commissione di gara per l'appalto di che trattasi di seguito riportata:

- verbale di gara pubblica n° 1 del 29 settembre 2021
- verbale di gara riservata n° 2 del 29 settembre 2021
- verbale di gara riservata n° 3 del 5 ottobre 2021
- verbale di gara riservata n° 4 del 6 ottobre 2021
- verbale di gara pubblica n° 5 del 11 ottobre 2021

CONSIDERATO che la Commissione di gara, nel verbale n° 5 del 11 ottobre 2021 in seduta pubblica,

ha preso atto delle risultanze dei verbali sopra elencati e sulla scorta della graduatoria finale, ai sensi degli artt. 32 e 33 del Codice, ha formulato al RUP proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'operatore economico: **RIZZO COSTRUZIONI SRL con sede in Via**

Mantegna, n. 1 Capaccio Paestum P.IVA n. 04258260654 con un punteggio di 75,248 per un importo di € 526.182,08 oltre IVA di cui € 2.693,58 per oneri sicurezza;

PRESO ATTO che l'offerta proposta dal concorrente sopra indicata non risulta anormalmente bassa per cui il RUP non è tenuto a richiedere le relative giustificazioni ai sensi dell'art. 97 del D., Lgs 50/2016;

RITENUTO per quanto sopra premesso, di approvare le risultanze dei verbali di gara per l'appalto più volte citato, i quali, anche se non materialmente allegati al presente atto, qui da intendere integralmente riportati;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;

Per quanto sopra premesso:

DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. **Di approvare** le risultanze dei verbali di gara per l'appalto concernente i lavori "LOTTO B10 - Movimenti di terra e fondazioni e fondazioni edificio B nuova residenza Universitaria di Teramo" da aggiudicare mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii, ai quali, anche se non materialmente allegati al presente atto, si fa organico e integrale rinvio:

- verbale di gara pubblica n° 1 del 29 settembre 2021
- verbale di gara riservata n° 2 del 29 settembre 2021
- verbale di gara riservata n° 3 del 5 ottobre 2021
- verbale di gara riservata n° 4 del 6 ottobre 2021

- verbale di gara pubblica n° 5 del 11 ottobre 2021

2. **Di approvare** la proposta di aggiudicazione dell'appalto di che trattasi in favore dell'operatore economico **RIZZO COSTRUZIONI SRL con sede in Via Mantegna, n. 1 Capaccio Paestum P.IVA n. 04258260654 con un punteggio di 75,248 per un importo di € 526.182,08 oltre IVA di cui € 2.693,58 per oneri sicurezza;**

3) **Di trasmettere** il presente atto al RUP Geom. Severino Di Donato per gli adempimenti di propria competenza;

4) **Di dare atto:**

-Che le risultanze della verifica del possesso dei requisiti è demandata alla Centrale di committenza Asmel Consortile Soc. Cons. a.r.l.;

-Che il presente provvedimento verrà pubblicato sul profilo del committente internet nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL RESPONSABILE UFFICIO AFFARI GENERALI

Dott.ssa M. C. Della Ripa

IL DIRETTORE

Arch. Antonio Sorgi

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi DLgs 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 297 del 18/10/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio DI DONATO SEVERINO in data 18/10/2021

Non rilevante sotto il profilo contabile

Teramo, lì 18/10/2021

Il Direttore
Arch. SORGI ANTONIO