



# AZIENDA PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVERSITARI DI TERAMO

## ORDINANZA DIRETTORIALE

AREA DEL DIRETTORE  
N. 193 DEL 21/07/2021

PROPOSTA N. 227 del 21/07/2021

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO ad Asmel Consortile s.c. a r.l. le attività di committenza ausiliaria gare appalto residenza universitaria di teramo

### VISTI:

- La delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda DSU n. 25 del 20/07/2021 con la quale:

si **approvava** la variante generale del progetto di realizzazione della residenza universitaria di Teramo CUP: E46J17000170001, CIG 838048315A, con allegato elenco degli elaborati tecnici;

si **dava atto** che la copertura finanziaria trova capienza nel macro aggregato 04.04.2.02 del bilancio aziendale (capitoli 2119, 2120 e 2121) per un importo globale di € 14.131.073,51

- Il quadro economico della variante generale che sotto la voce "lavori specialistici" B9-B10 e B4 si riporta:

B9 "edificio A scarifica intonaco rinforzato, tinteggiatura, cornicioni marcapiani e timpano € 331.896,50

B10 "movimenti di terra e fondazioni e fondazioni edificio B - € 536.865,52;

B4 " Edificio B fornitura e posa in opera di prefabbricato in relativa copertura, scale e passerelle in acciaio - € 1.019.192,95

### CONSIDERATO CHE:

Questa Azienda D.S.U. di Teramo deve affidare il contratto per la realizzazione dei lavori di sopra descritti il cui ordine cronologico è il seguente:

i lavori di cui ai punti B9 e B10 con gare per affidamento opere entrambe con inizio a partire dall'esecutività della presente determina Dirigenziale

i lavori di cui al punto B4 con gara per affidamento opere da espletare entro 3 mesi dall'esecutività della presente  
La suddetta procedura di affidamento, ai sensi del d.Lgs. n. 50/2016 e succ. mm. ed ii., risulta particolarmente complessa e, pertanto, meritevole di un importante contributo in termini di specifiche competenze tecniche/amministrative, oltre che strumentali;

Per le motivazioni sopra riportate, si ritiene necessario affidare la procedura di gara, da espletare ai sensi dell'art. 60 e del comma 2 dell'art. 95 del citato Codice Appalti, ad una Centrale di Committenza dotata di notevole esperienza, nonché in possesso delle necessarie dotazioni strumentali per gestire l'intero procedimento, mediante l'utilizzo di sistemi telematici affidabili ed in grado di garantire trasparenza e la massima sicurezza dei dati;

ASMEL S.c. a r.l. è una Centrale di Committenza di rilievo nazionale dotata di un Sistema di Gestione Integrato della Qualità ISO 9001/2015 per la Progettazione ed erogazione di servizi di centrale di committenza pubblica e di Verifiche sulla progettazione delle opere ai fini della validazione, nonché certificata ai sensi dello standard europeo ISO 37001 di attestazione in merito al rispetto della vigente normativa anticorruzione;

### RITENUTO:

- necessario, quindi, affidare ad ASMEL consortile S.c.a r.l. per lo svolgimento, a favore dell'A.D.S.U. Teramo, ai sensi degli artt. 37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016 del Codice Appalti, di tutte le attività di committenza ausiliaria necessarie per il corretto svolgimento della procedura di affidamento in parola, si incarica ASMEL consortile S.c.a r.l. ai sensi di quanto stabilito dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016.

- di assegnare, quindi, alla centrale di committenza Asmel Consortile S.c.a r.l. i relativi servizi inerenti all'indizione della procedura di gara in parola secondo le caratteristiche espressamente indicate nei relativi Atti di Gara si precisa che:
  - ✓ La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM.
  - ✓ Le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nel rispettivo Disciplinare di Gara;
  - ✓ i servizi da affidare alla Centrale comprendono tutte le operazioni necessarie per la pubblicazione del bando di gara, oltre a tutte le attività di cui al citato art. 39 del d.Lgs. 50/2016, che vanno dalla ricezione delle offerte fino formulazione della proposta di aggiudicazione;
  - ✓ la stazione appaltante, successivamente alla scadenza dei termini stabiliti per la presentazione delle offerte nominerà, con ulteriore atto, una commissione di gara tra i funzionari pubblici iscritti all'albo "Esperti PA" reso disponibile dalla Centrale;
  - ✓ il costo relativo alla commissione di gara sarà successivamente imputato sul quadro economico dell'intervento;

#### **ACCERTATO CHE:**

- i costi relativi alle attività di committenza ausiliaria fornite da ASMEL consortile S.c.a r.l., determinati nel rispetto dei "criteri di imputazione dei costi dei servizi di committenza" della Centrale e risultanti pari all'1% dell'importo posto a base di gara e precisamente:

gara lavori B9 "edificio A scarifica intonaco rinforzato, tinteggiatura, cornicioni marcapiani e timpano € 331.896,50 corrispettivo per l'affidamento lavori € **3.319,00**

gara B10 "movimenti di terra e fondazioni e fondazioni edificio B - € 536.865,52, corrispettivo per l'affidamento lavori € **5.368,00**

gara B4 "Edificio B fornitura e posa in opera di prefabbricato in relativa copertura, scale e passerelle in acciaio - € 1.019.192,95 corrispettivo per l'affidamento lavori € **10.192,00**;

e comunque la gara per l'affidamento dell'intera opera di cui alla variante generale richiamata sopra il corrispettivo nel limite massimo pari ad € 39.900,00

saranno compresi nel quadro economico dell'intervento nell'ambito delle somme a disposizione della stazione appaltante.

per il servizio in oggetto non sono attive convenzioni CONSIP e che nel MEPA non ci sono offerenti a catalogo;

il servizio in questione non rientra tra i beni e servizi di cui all'art. 1 DPCM 24 dicembre 2015 (cft. art. 9, comma 3, D.L. 66/2014, convertito con modifiche nella L. 23 giugno 2014, n. 89) e pertanto questo Ente di può procedere all'acquisto degli stessi senza ricorrere ad uno dei soggetti aggregatori di cui al comma 1 dello stesso art. 9;

#### **VISTI**

il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

il D.L. vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Tutto quanto premesso, ritenuto, visto e considerato

#### **DETERMINA**

per le motivazioni di cui in premessa, qui da intendere integralmente riportate:

- di approvare integralmente la premessa;
- di affidare ad Asmel Consortile s.c. a r.l. le attività di committenza ausiliaria riportate nelle premesse, stabilendo apposito impegno di spesa di cui al quadro economico dell'intervento approvato con delibera Consiglio di Amministrazione dell'Azienda DSU n. 25 del 20/07/2021

- dare atto che ASMEL consortile S.c.a r.l. svolgerà a favore dell'A.D.S.U. Teramo , ai sensi del comma 1 del citato art. 39 del Codice Appalti, tutte le attività di committenza ausiliaria necessarie per il corretto svolgimento della procedura di affidamento in oggetto, affidate alla stessa in virtù di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016.

Di fare fronte alla spesa Di fare fronte alla spesa di (€ 3.319,00+€ 5.368,00+€ 10.192,00) **€ 18.879,00** sopra determinata imputandola al capitolo di spesa 2019macroaggregato 04.04.2.02 voce **di spesa q.e. D 11** ;

**IL RESP. UFFICIO AFFARI GENERALI**

(Dott.ssa M. Cristina Della Ripa)

**IL DIRIGENTE**

(Arch. A. Sorgi)

**Si attesta la copertura finanziaria per l'impegno di spesa in oggetto**

(Dott. F. Cantarelli)

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA**

Il Responsabile del Procedimento/Area della proposta **n.ro 227 del 21/07/2021**

Firmato digitalmente dal Responsabile: AREA DEL DIRETTORE

**DI DONATO SEVERINO** in data **22/07/2021**

---

#### **VISTO CONTABILE**

Il Responsabile dell'area Economica Finanziaria, attestante la regolarità/copertura finanziaria

Firmato digitalmente dal Responsabile :

**CANTARELLI FABRIZIO il 22/07/2021.**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria dell'entrata ai sensi dell'art. 179, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

---

Firmato Digitalmente  
Teramo, li **23/07/2021.**

Il Direttore

**Arch. SORGI ANTONIO**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.