



A.D.S.U. TERAMO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 39 DEL 27/11/2018

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2019-2021

L'anno duemiladiciotto, addì ventisette, del mese di Novembre, alle ore 09:00, presso la sede dell'Azienda D.S.U. di Teramo in Via M. Delfico n. 73, convocato a termini di regolamento, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda, presieduto da Prof. BERARDINELLI PAOLO, il quale, constatata la presenza del numero legale, ha dichiarato validamente costituita la seduta.

Interviene il Arch. SORGI ANTONIO, Dirigente dell'Azienda, con funzioni di Segretario.

Prima di dare inizio alla trattazione del presente argomento risultano:

COGNOME E NOME	PRESENTE
BERARDINELLI PAOLO	SI
GASPARRINI MANUELA	SI
VERTICELLI LUCIA	SI
SACCHETTI GIAMPIERO	--
D'INCECCO ERICA	SI

Presenti n° 4 Assenti n° 1

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che l'art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti" prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma triennale dei lavori pubblici, di singolo importo superiore a 100.000 euro, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio;

Premesso altresì che le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali, e che i programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio;

Riscontrato che alla data odierna non è stato ancora emanato il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, previsto dall'art. 21, comma 8, del citato D.Lgs. 50/2016;

Richiamato il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 24 ottobre 2014 che approva la procedura e gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici;

Rilevato che ai sensi del comma 7 art. 21 del D.Lgs. 50/2016 il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul profilo committente, sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'art. 213, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni e delle province autonome di cui all'art. 29 comma 4;

Vista l'individuazione del Responsabile del Programma triennale delle opere pubbliche disposta con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 08/02/2018 e successivamente con la precedente delibera in data odierna;

Vista la delibera del Cda n. 10 del 08/02/2018 con la quale si adottava il Programma triennale delle opere pubbliche del triennio 2018-2020;

Preso atto che è stato predisposto lo schema di aggiornamento del Programma triennale delle opere pubbliche, che individua gli interventi da inserire nella programmazione annuale e triennale 2018 – 2020 in coerenza con il bilancio;

Ritenuto di adottare il suddetto Programma triennale 2019-2021;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Richiamato il Decreto del Ministero infrastrutture e trasporti del 24 ottobre 2014;

Atteso che gli atti istruttori del presente provvedimento risultano sottoscritti in conformità di quanto previsto dall'art. 8/comma 4 della L.R. n. 91/1994 e che il direttore esprime parere favorevole in ordine alla legittimità e regolarità tecnico amministrativa del provvedimento stesso;

Visto in particolare il Parere favorevole di regolarità contabile, quale atto di programmazione;

Con voti unanimi, legalmente espressi

D E L I B E R A

Per tutto quanto in premessa, qui da intendere integralmente riportato:

di adottare il Programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2019/2021 composto dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

- Quadro delle risorse disponibili (scheda 1);
- Articolazione della copertura finanziaria (scheda 2);
- Elenco degli immobili da trasferire (scheda 2/B);
- Elenco annuale dei lavori (da realizzare nel primo anno) (scheda 3);

di pubblicare lo schema del programma triennale delle OO.PP. per almeno 60 giorni consecutivi, durante i quali potranno essere prodotte osservazioni;

di dare atto che il presente provvedimento è dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. n. 91 /1994.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile ai sensi del DLgs 276/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 323 del 27/11/2018** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato digitalmente dal Dirigente **Dott.ssa DELLA RIPA MARIA CRISTINA** in data **27/11/2018**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dell'area Economica Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile sulla proposta **n.ro 323 del 27/11/2018** esprime parere **FAVOREVOLE**

Parere firmato digitalmente dal Responsabile **Dott. CANTARELLI FABRIZIO** in data **27/11/2018**

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente

Prof. BERARDINELLI PAOLO

Il Segretario

Arch. SORGI ANTONIO

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 45

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **Dott.ssa DELLA RIPA MARIA CRISTINA** attesta che in data **29/11/2018** si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio.

Firmato digitalmente da **Dott.ssa DELLA RIPA MARIA CRISTINA**.

La Delibera è esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.



AZIENDA PER IL
DIRITTO AGLI STUDI
UNIVERSITARI
DI TERAMO

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI (2019-2021) ANNUALITA' 2019

art.21 del Decreto Legislativo n.50 del 18.04.2016,

programmazione delle opere pubbliche di importo superiore ad €.100.000,00;

IL RESPONSABILE DELLA PROGRAMMAZIONE

(Geom. Severino Di Donato)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Severino di Donato)

Allegato alla D. C.D.A. n. 39 del 27.11.2018

**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021
ADSU - AZIENDA PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVERSITARI DI TERAMO**

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità Finanziaria Primo anno (2019)	Disponibilità Finanziaria Secondo anno (2020)	Disponibilità Finanziaria Terzo anno (2021)	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	8.000.000,00	2.870.000,00	=====	10.870.000,00
Entrate acquistate mediante contrazione di mutuo				
Entrate acquistate mediante apporti di capitali privati				
Trasferimento di Immobili ex art.19, c. 5-ter L. n.109/94				
Stanziamenti di bilancio	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00
Altro (1) - CESSIONE IMMOBILI				
Totali	8.010.000,00	2.880.000,00	10.000,00	10.900.000,00

IL RESPONSABILE DELLA PROGRAMMAZIONE

(Geom. Severino Di Donato)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Severino di Donato)

Note:
(1) compresa la cessione di immobili

SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021

ADSU - AZIENDA PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVERSITARI DI TERAMO

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA - **VARIAZIONE ELENCO ANNUALE 2019**

N. prog.	Cod. Int. Amm.ne	CODICE ISTAT		Tipologia	Catego ria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov. Com.				Primo Anno 2019	Secondo Anno 2020	Terzo Anno 2021		S/N	Importo
1	013 067	041	03	A05 08	Recupero architettonico/funzionale e miglioramento sismico di parte del complesso immobiliare ex Rettorato di Viale Crucioi (edificio "A");	3.000.000,00			N	0,00		
2	013 067	031	01 04	A05 08	Parziale recupero architettonico /funzionale e miglioramento sismico con realizzazione di nuovi edifici all'interno del complesso immobiliare ex Rettorato di Viale Crucioi (edificio "B");	5.000.000,00			N	0,00		
3	013 067	031	06	A05 09	Realizzazione edificio "C", parcheggio interrato e sistemazione e adeguamento funzionale dell'area del complesso immobiliare ex Rettorato di Viale Crucioi	2.900.000,00			N	0,00		
TOTALE						€ 8.000.000,00	€ 2.900.000,00		N	0,00		

IL RESPONSABILE DELLA PROGRAMMAZIONE

(Geom. Severino Di Donato)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Severino di Donato)

**SCHEDA 2b: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019/2021
ADSU - AZIENDA PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVERSITARI DI TERAMO**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE
Ex articolo 19 comma 5 ter della legge 109/94 e s.m.i.**

Elenco degli immobili da trasferire ex art. 19 c. 5-ter della legge 109/94				Arco temporale di validità del programma Valore Stimato		
Riferimento Intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Plena proprietà	1° anno 2019	2° anno 2020	3° anno 2021

(1) viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento

Note:

IL RESPONSABILE DELLA PROGRAMMAZIONE

(Geom. Severino di Donato)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Severino Di Donato)



Rif. Programma Triennale LL.PP. 2019-2021 ANNO 2019 Progetto N. 1

Titolo RESIDENZA UNIVERSITARIA

Descrizione dell'intervento: **RECUPERO ARCHITETTONICO/FUNZIONALE E MIGLIORAMENTO SISMICO DI PARTE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE EX RETTORATO DI VIALE CRUCIOLI (EDIFICIO "A")**;

Localizzazione TERAMO – Viale Crucoli

Costo complessivo € 8.010.000,00

Fonti di finanziamento (dettaglio delle fonti accertate ovvero presunte, previste per la copertura dell'intero costo)	Risorse Ministeriali nazionali	3.000.000,00
	Risorse provinciali	
	Risorse a carico dell'Unione dei Comuni	
	Risorse comunali	
	Altre risorse:	

Avanzam. Progettuale **Progetto di fattibilità**

Tempistica di realizzazione prevista	Anno avvio lavori 2019				Anno termine lavori 2020			

Cronoprogramma

Realizzazione	2019				2020				2021			
	I-III	IV-VI	VII-IX	X-XII	I-III	IV-VI	VII-IX	X-XII	I-III	IV-VI	VII-IX	X-XII
Consegna lavori				X								
Avanzamento 50%					X							
Avanzamento 80%						X						
Conclusione lavori						X						
Collaudo							X					



Faint header text, possibly a title or reference number.

Faint paragraph of text, likely the beginning of a document or report.

Main body of faint text, possibly containing a list or detailed description.

Lower section of faint text, possibly a conclusion or summary.



Faint, illegible text and a table structure, possibly a schedule or list of items, occupying the majority of the page.



AZIENDA PER IL
DIRITTO AGLI STUDI
UNIVERSITARI
DI TERAMO

Faint, illegible text and a large table structure, possibly a ledger or data table, occupying the majority of the page. The table has multiple columns and rows, but the content is too light to read.