

- Lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO DA RISCHIO IDROGEOLOGICO CAUSANTE INONDAZIONI/ALLAGAMENTI DELLE AREE E STRUTTURE COMUNALI UBICATE IN LOCALITA' MANTINERA/FIUZZI DEL COMUNE DI PRAIA A MARE.
- Lavori di MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO COMUNALE A RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL MOVIMENTO FRANOSO IN LOC. FORTINO DEL COMUNE DI PRAIA A MARE.

**Considerato che:**

- Necessita approvare gli studi di fattibilità relativi agli interventi sopra descritti.

**Che** occorre procedere alla adozione modifica del programma triennale 2021/2023, in funzione della diversa articolazione finanziaria nelle tre annualità 2021/2023.

**Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi ed il Regolamento di Attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e ss.mm.ii.

**Visto** il D.L.gs. 267/2000 e smi.

**Viste** le vigenti disposizione in materia.

**Visti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, primo comma del D.lgs. n°267 del 18/08/2000;

#### P R O P O N E

**Alla Giunta Comunale per le su esposte motivazioni:**

1. Di modificare il programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2021/2023, adottato con la delibera di Giunta Comunale n. 134 del 24/09/2020 e successivamente approvato con delibera di Consiglio Comunale n.- 13 del 16/10/2020, mediante l'inserimento delle seguenti opere pubbliche:
  - Lavori di MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI E DEL PATRIMONIO COMUNALE DEL COMUNE DI PRAIA A MARE.
  - Lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO DA RISCHIO IDROGEOLOGICO CAUSANTE INONDAZIONI/ALLAGAMENTI DELLE AREE E STRUTTURE COMUNALI UBICATE IN LOCALITA' MANTINERA/FIUZZI DEL COMUNE DI PRAIA A MARE.
  - Lavori di MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO COMUNALE A RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL MOVIMENTO FRANOSO IN LOC. FORTINO DEL COMUNE DI PRAIA A MARE.
2. Di approvare lo studio di fattibilità tecnico economico relativo all'opera pubblica denominata "MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI E DEL PATRIMONIO COMUNALE DEL COMUNE DI PRAIA A MARE", composto dai seguenti elaborati:
  - Relazione tecnica illustrativa.
  - Studio di prefattibilità ambientale.
  - Calcolo sommario di spesa.
  - Quadro economico.
  - Prime indicazioni per la stesura del PSC.
  - Planimetria d'intervento.

Il quale presenta una spesa complessiva di € 1.243.004,96 così suddivisa:

<b>A</b>	<b>LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA</b>	
<b>A1</b>	<b>Importo dei lavori a base di gara (soggetti a ribasso)</b>	<b>€ 917.800,00</b>

A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 26.934,00
Totale lavori e oneri di sicurezza			€ 924.734,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA sui lavori (10% di A)		€ 92.473,40
<b>SPESE GENERALI</b>			
B2	Progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione	55.560,00	
B2.1	Per rilievi, accertamenti ed indagini geologiche connessi alla progettazione definitiva ed esecutiva	16.370,00	
B2.2	Studio e relazione geologica	7.150,00	
B2.3	Supporto al Rup per la verifica e validazione art. 26 D.Lgs. 50/2016 e smi	12.275,00	
B2.4	CNPAI contributo previdenziale spese tecniche di progettazione	3.654,20	
B2.5	IVA spese tecniche su progettazione 22%	20.902,22	
Totale spese di progettazione (B2+B2.1+B2.2+B2.3+B2.4+B2.5+B2.6)			€ 115.911,22
C1	Direzione lavori, Contabilità, Misure, Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	57.150,00	
C2	Collaudo tecnico amministrativo	14.880,00	
C3	CNPAIA direzione lavori e collaudo 4%	2.881,20	
C4	IVA 22% direzione lavori e collaudo	16.480,46	
C5	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	18.494,68	
Totale (C1+C2+C3+C4+C5)			€ 109.886,34
<b>TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO (A + B + C) €.</b>			<b>€ 1.243.004,96</b>

3. Di approvare lo studio di fattibilità tecnico economico relativo all'opera pubblica denominata "MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO DA RISCHIO IDROGEOLOGICO CAUSANTE INONDAZIONI/ALLAGAMENTI DELLE AREE E STRUTTURE COMUNALI UBICATE IN LOCALITA' MANTINERA/FIUZZI DEL COMUNE DI PRAIA A MARE", composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa.
- Studio di prefattibilità ambientale.
- Calcolo sommario di spesa.
- Quadro economico.
- Prime indicazioni per la stesura del PSC.
- Planimetria d'intervento.

Il quale presenta una spesa complessiva di € 1.667.759,58 così suddivisa:

A	<b>LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA</b>		
A1	Importo dei lavori a base di gara (soggetti a ribasso)		€ 1.252.000,00
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 37.460,00
Totale lavori e oneri di sicurezza			€ 1.289.400,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA sui lavori (10% di A)		€ 128.940,00

SPESE GENERALI			
B2	Progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione	47.900,00	
B2.1	Per rilievi, accertamenti ed indagini geologiche connessi alla progettazione definitiva ed esecutiva	19.500,00	
B2.2	Studio e relazione geologica	13.800,00	
B2.3	Studio e relazione archeologica	3.100,00	
B2.4	Supporto al Rup per la verifica e validazione art. 26 D.Lgs. 50/2016 e smi	19.200,00	
B2.5	CNPAI contributo previdenziale spese tecniche di progettazione	4.140,00	
B2.6	IVA spese tecniche su progettazione 22%	23.680,80	
Totale spese di progettazione (B2+B2.1+B2.2+B2.3+B2.4+B2.5+B2.6)			€ 131.320,80
C1	Direzione lavori, Contabilità, Misure, Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	51.756,00	
C2	Collaudo tecnico amministrativo	20.985,00	
C3	CNPAIA direzione lavori e collaudo 4%	2.909,64	
C4	IVA 22% direzione lavori e collaudo	16.643,14	
C5	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	25.788,00	
Totale (C1+C2+C3+C4+C5)			€ 118.078,78
TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO (A + B + C) €.			€ 1.667.759,58

4. Di approvare lo studio di fattibilità tecnico economico relativo all'opera pubblica denominata "MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO COMUNALE A RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL MOVIMENTO FRANOSO IN LOC. FORTINO DEL COMUNE DI PRAIA A MARE", composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa.
- Studio di prefattibilità ambientale.
- Calcolo sommario di spesa.
- Quadro economico.
- Prime indicazioni per la stesura del PSC.
- Planimetria d'intervento.

Il quale presenta una spesa complessiva di € 1.439.756,67 così suddivisa:

A	LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA		
A1	Importo dei lavori a base di gara (soggetti a ribasso)		€ 1.021.000,00
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 30.630,00
Totale lavori e oneri di sicurezza			€ 1.051.630,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA sui lavori (10% di A)		€ 105.163,00
SPESE GENERALI			
B2	Progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione	62.780,00	

B2.1	Per rilievi, accertamenti ed indagini geologiche connessi alla progettazione definitiva ed esecutiva	21.650,00	
B2.2	Studio e relazione geologica	13.200,00	
B2.3	Studio e relazione archeologica	3.050,00	
B2.4	Supporto al Rup per la verifica e validazione art. 26 D.Lgs. 50/2016 e smi	18.600,00	
B2.5	CNPAI contributo previdenziale spese tecniche di progettazione	4.771,20	
B2.6	IVA spese tecniche su progettazione 22%	27.291,26	
Totale spese di progettazione (B2+B2.1+B2.2+B2.3+B2.4+B2.5+B2.6)			€ 151.342,46
C1	Direzione lavori, Contabilità, Misure, Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	64.300,00	
C2	Collaudo tecnico amministrativo	22.860,00	
C3	CNPAIA direzione lavori e collaudo 4%	3.486,40	
C4	IVA 22% direzione lavori e collaudo	19.942,21	
C5	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	21.032,60	
Totale (C1+C2+C3+C4+C5)			€ 131.621,21
TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO (A + B + C) €.			€ 1.439.756,67

5. Di dare atto che, con successivi provvedimenti saranno adeguati alla programmazione finanziaria 2021/2023.



IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

GEOM. GIOVANNI ANTONIO ARGIRO

*[Handwritten signature of Geom. Giovanni Antonio Argiro]*

*[Handwritten mark or signature]*



**COMUNE DI PRAIA A MARE  
(Provincia di Cosenza)**

**ELENCO DELLE MANUTENZIONI ORDINARIE RELATIVE ALLA VIABILITA':**

VIABILITA' CAPOLUOGO	€ 8.000,00
VIABILITA' ZONA SUD	€ 6.000,00
VIABILITA' ZONA NORD	€ 6.000,00
<b>TOTALE € 20.000,00</b>	

**ELENCO DELLE MANUTENZIONI STRAORDINARIE RELATIVE ALLA VIABILITA':**

VIABILITA' CAPOLUOGO	€ 10.000,00
VIABILITA' ZONA SUD	€ 5.000,00
VIABILITA' ZONA NORD	€ 5.000,00
<b>TOTALE € 20.000,00</b>	

**ELENCO MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI PROPRIETA' COMUNALE:**

SCUOLE	€ 2.000,00
PALESTRA	€ 2.000,00
AUTOPARCO	€ 2.000,00
SEDE COMUNALE	€ 2.000,00
BOCCIODROMO	€ 2.000,00
IMPIANTI SPORTIVI	€ 2.000,00
POZZI IDRICI	€ 2.000,00
SERBATOI IDRICI	€ 2.000,00
IMPIANTO DI DEPURAZIONE	€ 2.000,00
DISCARICA	€ 2.000,00
<b>TOTALE € 20.000,00</b>	

**ELENCO MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI PROPRIETA' COMUNALE:**

SCUOLE	€ 2.000,00
PALESTRA	€ 2.000,00
AUTOPARCO	€ 2.000,00
SEDE COMUNALE	€ 2.000,00
BOCCIODROMO	€ 2.000,00
IMPIANTI SPORTIVI	€ 2.000,00
POZZI IDRICI	€ 2.000,00
SERBATOI IDRICI	€ 2.000,00
IMPIANTO DI DEPURAZIONE	€ 2.000,00
DISCARICA	€ 2.000,00
<b>TOTALE € 20.000,00</b>	

IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP.  
GEOM. GIOVANNI ANTONIO ARGIRO'





## ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PI

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL

Tipologie Risorse	2021	
		Dispo
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge		
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1.439.829,85	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati		
stanziamenti di bilancio	2.000.000,00	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403		
risorse derivanti da trasferimento di immobili		
altra tipologia		
<b>totale</b>	<b>3.439.829,85</b>	

## Note

- (1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.  
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità.



ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (3)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile dalla collettività?	Stato realizzaz comma 2 42/2
					Totale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			

Note

- (1) Indica il CUP del progetto d'investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile programma di cui alla scheda

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera senza necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto (... ) come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzati nel Pro

Descrizione dell'opera	
Dimensionamento dell'intervento (unita? di misura)	unita? di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
Localizzazione dell'opera (se intervento di completamento non incluso in scheda D o immobile non incluso in scheda C)	



Comune di I

ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione Immobile	Codice ISTAT			Localizzazione codice NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art. 21 comma 5 e art.191 comma 1	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5	Alienati per il finanziamento di opere di realizzazione di opere sensi art.3 DL 310
				Reg.	Prov.	Com.				

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la sua
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasfer

**Tabella C.1**

1. no
2. parziale
3. totale

**Tabella C.2**

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

## ALLEGATO I - SCHEDE D: PROGRAMMI

## ELENCO DEGLI I

Codice Univoco Intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice ISTAT			Localizzazione codice NUTS	Tipologia
							Reg.	Prov.	Com.		
L00392090783201900001	000A		2021	Geom. Giovanni Antonio Argirò	SI	NO	018	078	101	ITF061	01
L00392090783201900002	000B		2021	Geom. Giovanni Antonio Argirò	SI	NO	018	078	101	ITF061	04
L00392090783201900003	000C	E19D21000000002	2021	Geom. Giovanni Antonio Argirò	SI	NO	018	078	101	ITF061	06
L00392090783201900004	000D	E15H21000050002	2021	Geom. Giovanni Antonio Argirò	SI	NO	018	078	101	ITF061	06
L00392090783201900005	000E			Geom. Giovanni Antonio Argirò	SI	NO	018	078	101	ITF061	06