



COMUNE di GIAVE

Provincia di Sassari

C.A.P. 07010 – Corso Repubblica n°42/C
Tel. 079 869050 – 079 869101 – Fax 079 869255 –
Mail ufficiotecnico@comune.giave.ss.it – tecnico@pec.comune.giave.ss.it

UFFICIO TECNICO

<p>Prot. 295 Data 27.01.2016</p>	<p>Bando di gara per l'appalto di lavori pubblici di importo inferiore ad €150.000,00 mediante procedura aperta, secondo il criterio del prezzo più basso - Artt. 55, 121 e 122 del codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. n.163/06. <i>lavori di - PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - Riqualificazione Piazza Ruggiu -. CIG: 653742341F</i></p>
--------------------------------------	---

L'anno DUEMILASEDICI , il giorno VENTISETTE , del mese GENNAIO, nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Vista la propria precedente determinazione a contrattare n. 166 del 28.12.2015, con la quale venivano individuati gli elementi del contratto ed i criteri per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

Vista la propria Determinazione n. 02 del 27.01.2016 con la quale si provvedeva ad approvare il rinvio del termine di scadenza per la presentazione delle offerte di cui al presente bando;

Visto il "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

Visto il "Regolamento di esecuzione e di attuazione del codice dei contratti pubblici", emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modificazioni;

Visto il "Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici", adottato con D.M. 19.04.2000, n.145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

DETERMINA E RENDE NOTO

in esecuzione della precedente determinazione è indetta una gara per l'appalto dei lavori pubblici di seguito descritti (le seguenti norme relative alla procedura di gara, in adempimento al D.Lgs. n.163/06 e al d.P.R. n. 207/10 e alle altre norme vigenti in materia di appalti pubblici, definite di "**lex specialis**", costituiscono, in caso di inadempimento da parte del concorrente, **causa di esclusione** dalla gara ai sensi degli artt. 46, comma 1-bis e 64, comma 4-bis, dello stesso D.Lgs. n. 163/06):

N.D.	Rif. all' allegato IX	Oggetto della norma di gara	Descrizione dettagliata della norma di gara
1	1	Amministrazione aggiudicatrice	Comune di Giave Corso Repubblica 42/c Telefono 079/869050 Fax 079/869255 indirizzo elettronico ufficiotecnico@comune.giave.ss.it , tecnico@pec.comune.giave.ss.it
2	3	Procedura di scelta del contraente/appaltatore	Procedura aperta previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi degli artt. 55, 121 e 122 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e succ. modif..
3	4	<u>Norma di "lex specialis":</u> Criterio di selezione della migliore offerta e di aggiudicazione dell'appalto	La migliore offerta sarà selezionata mediante il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara indicato al successivo punto 5, determinato ai sensi dell'art. 82 offerta a "ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara" (per contratto "a corpo") da predisporre ai sensi dell'art.118 del d.P.R. 05.10.2010, n. 207
4	5	Oggetto dell'appalto Luogo di esecuzione dei lavori	Comune di Giave centro urbano
5	6a - 7	Natura ed entità dei lavori - Caratteristiche generali dell'opera	Importo dei lavori in appalto € 58.527,82 , di cui € 47.255,02 posto a base di gara (soggetto a ribasso), € 10.134,79 per costo del personale ex art. 82, c. 3-bis, D.Lgs. n.163/06 ed € 1.138,01 per oneri di sicurezza ex art. 86, c. 3-ter, del D.Lgs. n.163/06 (entrambi da non assoggettare a ribasso), I.V.A. esclusa. Lavorazioni di cui si compone l'intervento in appalto, ai fini: a) dell'individuazione dei requisiti tecnico-organizzativi di qualificazione da possedere dal concorrente in relazione al rapporto di analogia tra i lavori eseguiti dallo stesso e quelli da appaltare (ai sensi dell'art. 90 del d.P.R. n.207/10) b) dell'individuazione delle lavorazioni subappaltabili o affidabili a cottimo (ai sensi degli artt. 118, comma 2 del D.Lgs. n. 163/06):

			N.B.: le categorie di lavoro qui di seguito indicate sono riportate ai soli fini dell'individuazione del rapporto di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente (ai fini della sua qualifica ai sensi dell'art. 90 del d.P.R. n.207/10) e quelli da appaltare (a tal fine si veda la determinazione AVCP n. 8 del 14.12.2011):		
N.D.	Rif. all' allegato IX	Oggetto della norma di gara	Descrizione dettagliata della norma di gara		
5	6a - 7	Natura ed entità dei lavori - Caratteristiche generali dell'opera	Categ.	Descrizione	Importo in appalto
			OG3	Lavori stradali	€ 58.527,82
5	/	<p><u>Norma di "lex specialis":</u></p> <p>- requisiti di qualificazione in gara e di eseguibilità della/e categoria/e dei lavori prevista/e in appalto</p> <p>(requisiti tecnico-organizzativi ai sensi dell'art. 40, comma 8, del codice dei contratti e dell'art. 90 del relativo regolamento esecutivo)</p>	<p>Per essere ammesso alla gara il concorrente deve essere idoneamente qualificato all'assunzione ed all'esecuzione dei lavori in appalto ai sensi dell'art. 40, comma 8, del D.Lgs. n. 163/06 e dell'art. 90 del d.P.R. n.207/10 e succ. modif., mediante il possesso dei requisiti di ordine speciale (tecnico-organizzativi) prescritti dalle citate norme (fatta comunque salva la <u>procedura di avvalimento</u> di cui all'art. 49 del D.Lgs. n.163/06 indicata nel successivo punto 12, qualora il concorrente non sia qualificato, in tutto o in parte, con il possesso in proprio di detti requisiti), in funzione della modalità di partecipazione alla gara del concorrente medesimo (se l'impresa offerente concorre in forma singola ovvero raggruppata temporaneamente: i requisiti di qualifica variano, dovendo infatti qualificarsi in gara per lavorazioni e/o importi diversi).</p> <p>Tali requisiti di ordine speciale (tecnico-organizzativi) da possedere per l'ammissione alla gara dovranno essere: <input type="checkbox"/> attestati in gara dal concorrente [mediante rilascio di <i>dichiarazione sostitutiva</i> da rendere dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 28.12.2000, n.445 (per la quale, in caso di falsa attestazione, si applicheranno le sanzioni penali ed amministrative previste dagli artt. 75 e 76 dello stesso d.P.R. n.445/00)] .</p> <p>I <u>requisiti tecnico-organizzativi</u> prescritti dall'art. 90 del d.P.R. n. 207/10, devono riguardare lavori analoghi a quelli in appalto e devono essere in misura non inferiore a quanto ivi previsto, secondo quanto ulteriormente specificato nel disciplinare di gara: il requisito di cui al comma 1, lettera a), di detto articolo 90, deve riferirsi a lavori della stessa natura indicata al precedente punto 5 (lavori aventi analogia con quelli in appalto).</p> <p>I <u>requisiti tecnico-organizzativi</u> da possedere per l'ammissione alla gara potranno, altresì, essere dimostrati per le imprese qualificate mediante il "Sistema unico di qualificazione" previsto dall'art. 40 del D.Lgs. n. 163/06, mediante <u>idonea Attestazione SOA</u>, in corso di validità, esclusivamente per la/le categoria/e indicata/e nel disciplinare di gara ed ivi dettagliatamente specificata/e e per almeno la classifica I^a [possesso di Attestazione SOA, in corso di validità, per almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare e che il concorrente intende assumere in proprio, in relazione alle modalità di partecipazione alla gara del concorrente medesimo (se in forma singola o raggruppata temporaneamente) ai sensi del d.P.R. 05.10.2010, n. 207], trattandosi di lavori in appalto di importo non superiore ad €. 150.000,00 (in questo caso l'Attestazione SOA dovrà essere conforme a quanto disposto dal d.P.R. n. 207/10, in ragione della normativa transitoria contenuta nell'art. 357, commi 12, 12-ter, 13 e 17, dello stesso d.P.R. n. 207/10 e succ. modif.).</p>		
6	3	Procedura di esclusione delle offerte anomale o delle offerte incongrue (artt. 86 e 122, comma 9, del codice dei contratti)	<input type="checkbox"/> Saranno automaticamente escluse dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del combinato disposto degli artt. 86, 121, comma 1, 122, comma 9 e 253, comma 20-bis, del D.Lgs. n. 163/06 e succ. modif., nonché dell'art. 121 del d.P.R. n. 207/10. <input type="checkbox"/> applicazione alle indicazioni AVCP: Delibere n. 114/2002 e n. 219/2007 nonché Parere di Precontenzioso n. 100/2010): Nel calcolo della soglia di anomalia le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. La procedura di verifica sarà quella specificata dal combinato disposto degli artt. 87, comma 1 e 88 dello stesso D.Lgs. n.163/06.		

N.D.	Rif. all' allegato IX	Oggetto della norma di gara	Descrizione dettagliata della norma di gara
7	/	<u>Norma di "lex specialis":</u> Divieto di presentare offerte in aumento	Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo dei lavori in appalto. In tale eventualità le offerte saranno escluse dalla gara.
8	8	Termine ultimo per l'avvio dei lavori	I lavori devono essere iniziati entro 45 giorni dalla consegna.
9	8	Termine ultimo per l'ultimazione dei lavori	I lavori devono essere ultimati entro 60 giorni (diconsi sessantagiorni) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna.
10	11	Servizio presso il quale possono essere richiesti il capitolato speciale d'appalto, i documenti complementari e le informazioni (Art. 71 del codice dei contratti)	Comune di Giave Corso Repubblica 42/c Telefono 079/869050 Fax 079/869255 indirizzo elettronico ufficiotecnico@comune.giave.ss.it Termine ultimo per la presentazione della domanda 23 Febbraio 2016 ore 13 ;
11	/	<u>Norma di "lex specialis":</u> Soggetti ammessi alla gara d'appalto e requisiti di qualificazione necessari per l'ammissione alla gara (requisiti di ordine speciale)	<p>Sono ammessi alla gara d'appalto i soggetti previsti dall'art. 34 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e succ. modif., aventi i requisiti di cui ai successivi artt. 35, 36, 37, 38, 39 e 40, comma 8, da possedere dai partecipanti alla gara in funzione della tipologia propria del concorrente (se trattasi di operatore economico singolo, raggruppato temporaneamente e/o consorziato), nel rispetto di quanto ulteriormente prescritto, <u>limitatamente alle parti normative applicabili agli appalti di lavori pubblici di importo non superiore alla soglia di €.</u> 150.000,00, dagli artt. 92 (Requisiti del concorrente singolo e di quelli riuniti), 94 (ConSORZI stabili), 108 (Condizione per la partecipazione alle gare) e dall'art. 12 (Disposizioni urgenti in materia di qualificazione degli esecutori dei lavori pubblici) del decreto-legge 28.03.2014, n. 47 convertito, con modificazioni, dalla legge 23.05.2014, n. 80. A tal fine, si rimanda alle disposizioni dell'art. 92 del d.P.R. n. 207/10 per quanto concerne i requisiti che deve possedere il concorrente in forma singola ovvero in forma raggruppata temporaneamente (si precisa che alla gara saranno ammessi solo raggruppamenti temporanei di tipo orizzontale: non sono ammessi, infatti, raggruppamenti di tipo verticale o misto in quanto nell'appalto non sono individuabili categorie di lavoro scorparabili ai sensi dell'art. 37, commi 1 e 5, del D.Lgs. n.163/06 e degli artt. 92, commi 1 e 3 e 108, comma 2 e dell'Allegato A del d.P.R. n. 207/10, trattandosi di appalto di lavori di importo <u>non superiore alla soglia di €.</u> 150.000,00: si veda la determinazione AVCP n.8 del 14.12.2011).</p> <p>In particolare, possono partecipare alla gara i concorrenti esecutori di lavori che siano qualificati mediante il possesso dei requisiti di ordine speciale (tecnico-organizzativi) prescritti dall'art. 40, comma 8, del D.Lgs. n.163/06 e dall'art. 90 del d.P.R. n. 207/10, già indicati al precedente punto 5.a, a cui si rimanda.</p> <p>Poiché trattasi di appalto di lavori pubblici di importo <u>non superiore alla soglia di €.</u> 150.000,00, oltre agli operatori economici che siano in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi indicati al precedente periodo, possono partecipare alla gara anche i concorrenti che siano qualificati mediante <u>idonea Attestazione SOA</u>, in corso di validità, esclusivamente per la/le categoria/e indicata/e al precedente punto 5 e per categorie analoghe dettagliatamente specificate nel disciplinare di gara, e per almeno la classifica I^a [possesso di Attestazione SOA, in corso di validità, per almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare e che il concorrente intende assumere in proprio, in relazione alle modalità di partecipazione alla gara del concorrente medesimo (se in forma singola o raggruppata temporaneamente) ai sensi del d.P.R. 05.10.2010, n. 207], secondo quanto già indicato al precedente punto 5.a, a cui si rimanda.</p> <p>È fatta comunque salva la <u>procedura di avvalimento</u> di detti requisiti di ordine speciale prescritti per la partecipazione alla gara per i concorrenti che non li possiedono in proprio, del tutto o in parte, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.163/06, indicata al successivo punto 12.</p>
12	/	<u>Norma di "lex specialis":</u> Avvalimento dei requisiti di ordine speciale ai fini dell'ammissione alla gara (art. 49 del codice dei contratti)	Procedura di avvalimento: il concorrente (soggetto ausiliato), in relazione a quanto disposto dall'art. 49 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e succ. modif., può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di ordine speciale indicati nel precedente punto 5.a, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto idoneamente qualificato (soggetto ausiliario).

N.D.	Rif. all' allegato IX	Oggetto della norma di gara	Descrizione dettagliata della norma di gara
			<p>Ai fini di quanto sopra il concorrente ausiliato allega, a pena di esclusione dalla gara, la documentazione prescritta dal richiamato art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 163/06, in conformità a quanto prescritto dall'art. 88 del d.P.R. 05.10.2010, n. 207.</p> <p>Il soggetto ausiliato, per tutte le lavorazioni in appalto, può avvalersi di una o più imprese ausiliarie: <u>è ammesso, cioè, l'avvalimento plurimo o frazionato</u> [potrà, infatti, essere disapplicato il limite di utilizzo di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione previsto dall'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 163/06 in ragione della decisione assunta dalla Corte di Giustizia delle Comunità Europee, Sezione V (sentenza 10.10.2013, causa C-94/2012) e della sentenza del Consiglio di Stato, Sezione V, n. 5874 del 09.12.2013.</p> <p><input type="checkbox"/> Ai sensi dell'art. 49, comma 8, del D.Lgs. n. 163/06, non è consentito, a pena di esclusione dalla gara, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.</p>
13	/	<p><u>Norma di "lex specialis":</u> Esclusione dei concorrenti qualora le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale (Art. 38, c. 1, lett. m-quater del codice dei contratti)</p>	<p>Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.</p> <p>Ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. m-quater, del D.Lgs. n. 163/06 e succ. modif., saranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica. A tal fine, i concorrenti, a pena di esclusione, con la documentazione di gara, devono presentare la dichiarazione prevista dall'art. 38, comma 2, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 163/06 e succ. modif., attestante, alternativamente, una delle tre ipotesi indicate alle lett. a), b) e c) dello stesso comma 2, a seconda della specifica posizione del concorrente dichiarante.</p>
14	/	<p>Disciplinare di gara</p>	<p>Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alla modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto sono visibili presso l'ufficio tecnico comunale durante l'orario d'ufficio.</p>
15	/	<p><u>Norma di "lex specialis":</u> Lavorazioni subappaltabili (Artt. 118 del codice dei contratti)</p>	<p>Per i subappalti o per i subaffidamenti a cottimo trova applicazione il solo art. 118 del codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e succ. modif. (non trova, cioè, applicazione il limite massimo di subappaltabilità del 20% previsto dall'art. 122, comma 7, 2° periodo, dello stesso D.Lgs. n. 163/06 e succ. modif.: a tal fine, si veda il punto 1.4, ultimo periodo, della determinazione AVCP n. 8 del 14.12.2011), nonché l'art. 170 del regolamento di attuazione ed esecuzione del codice dei contratti approvato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 e l'art. 48 del Capitolato Speciale d'appalto: pertanto, i lavori in appalto indicati al precedente punto 5 <u>sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto nel limite massimo del 30% dell'importo contrattuale</u> dei lavori medesimi.</p> <p>Ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D.Lgs. n. 163/06 e succ. modif., si precisa che per i lavori in appalto non si provvederà al pagamento diretto dell'importo dovuto dall'appaltatore al subappaltatore o al cottimista per le prestazioni dagli stessi eseguite; pertanto, è fatto obbligo all'appaltatore di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore/cottimista, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti a favore degli stessi, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate; qualora l'appaltatore non trasmetta, entro il predetto termine, dette fatture quietanzate, verrà sospeso il pagamento a favore dell'appaltatore, del successivo SAL o del Conto Finale (fatto salvo quanto previsto dall'art. 170, comma 7, del d.P.R. n. 207/10, a cui si rimanda).</p> <p>Ai sensi dell'art. 118, comma 3, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 163/06 e succ. modif., ove ricorrano condizioni di particolare urgenza inerenti al</p>

N.D.	Rif. all' allegato IX	Oggetto della norma di gara	Descrizione dettagliata della norma di gara
			<p>completamento dell'esecuzione del contratto accertate dalla stazione appaltante, per i contratti di appalto in corso può provvedersi, anche in deroga alle previsioni del presente bando di gara, al pagamento diretto al subappaltatore o al cottimista dell'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguiti.</p> <p>Il concorrente deve dichiarare, con la documentazione di gara, la quota delle lavorazioni che, in caso di aggiudicazione dell'appalto, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo ad altro/i soggetto/i qualificato/i in relazione alle lavorazioni indicate ai precedenti punti 5 e 5.b del presente bando, nonché nel rispetto del limite massimo del 30% dell'importo contrattuale subappaltabile prescritto dall'art. 118, comma 2, del D.Lgs. n.163/06 e dall'art. 170, comma 1, del d.P.R. n. 207/10, nonché dagli stessi punti 5 e 5.b del presente bando di gara.</p> <p>Qualora il concorrente non dichiara in gara alcuna quota di lavorazioni da subappaltare/subaffidare a cottimo, una volta aggiudicato l'appalto a tale concorrente la stazione appaltante non potrà più rilasciare alcuna autorizzazione in tal senso e le lavorazioni appaltate dovranno, quindi, essere interamente eseguite dal contraente aggiudicatario.</p>
16	12.a	<u>Norma di "lex specialis":</u> Termine ultimo di ricezione delle offerte (Art. 122, c.6, del codice dei contratti)	I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione dalla gara, dovranno pervenire entro le ore 13 del giorno lunedì 23 febbraio 2016 all'indirizzo di cui al precedente punto 1.
17	12.d	<u>Norma di "lex specialis":</u> Lingua o lingue in cui devono essere redatte le offerte	Esclusivamente in lingua italiana.
18	13.a	Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte	Sono ammesse all'apertura delle buste contenenti le offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ammessi, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
19	13.b	Apertura delle buste contenenti le offerte	Prima seduta pubblica presso l'ufficio tecnico alle ore 11,00 del giorno 25 Febbraio 2016 . Eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 11.00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta.
20	14	<u>Norma di "lex specialis":</u> Garanzia a corredo dell'offerta (Art. 75 del codice dei contratti): cauzione provvisoria	<p>L'offerta deve essere corredata da una garanzia, pari al 2% del prezzo posto a base d'appalto, sotto forma di cauzione o di fidejussione, a scelta dell'offerente, per un importo garantito di € 1.170,55 nel rispetto dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/06 e del D.M. 12.03.2004, n. 123. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto nella misura del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti (Determinazione AVCP 11.09.2007, n. 7).</p> <p>Con la presentazione della cauzione provvisoria conforme alla Scheda Tecnica 1.1 e allo Schema Tipo 1.1. di cui al citato D.M. n. 123/04, l'offerta è implicitamente corredata dell'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) prescritta per il solo aggiudicatario dell'appalto, secondo quanto disposto dall'art. 75, comma 8, del D.Lgs. n. 163/06, in ragione di quanto previsto dall'art. 1, comma 2, del suddetto Schema Tipo 1.1.</p>
21	15	Modalità di finanziamento	L'opera è finanziata mediante finanziamento Regionale
22	15	Modalità dei pagamenti	I pagamenti del corrispettivo contrattuale sono disciplinati dall'art. 6.16 del Capitolato Speciale d'Appalto.
23	21	Vincolo all'offerta (Art. 11, c. 6 e 75, c.5, del codice dei contratti)	L'offerente è vincolato alla propria offerta per n. 180 giorni, a decorrere dalla scadenza del termine per la sua presentazione.
24	/	Procedure di affidamento dei lavori in caso di fallimento dell'esecutore o di risoluzione del contratto o di recesso	In caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e di concordato preventivo dello stesso (fatto comunque salvo il caso di concordato con continuità aziendale previsto dall'art. 186-bis del R.D. 16.03.1942, n.267 e succ. modif.) ovvero in caso di risoluzione del contratto per reati

N.D.	Rif. all' allegato IX	Oggetto della norma di gara	Descrizione dettagliata della norma di gara
		dal contratto (art. 140 del codice dei contratti)	accertati, per decadenza dell'Attestazione di qualificazione SOA e/o per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo nell'esecuzione dei lavori da parte dell'appaltatore ai sensi degli artt.135 e 136 del D.Lgs. n. 163/06, ovvero in caso di recesso unilaterale dal contratto da parte di questa stazione appaltante ai sensi dell'art. 92, commi 3 e 4, del D.Lgs. 06.09.2011, n. 159, troveranno applicazione le disposizioni contenute nell'art. 140 dello stesso D.Lgs. n.163/06, a cui si rimanda.
25	/	Indirizzo dei concorrenti (art. 79, c.5-<i>quinques</i>, del codice dei contratti)	All'atto della presentazione dell'offerta, il concorrente deve indicare: <input checked="" type="checkbox"/> il domicilio eletto per le comunicazioni; <input checked="" type="checkbox"/> l'indirizzo di posta elettronica; <input checked="" type="checkbox"/> il numero di FAX.
26	24	Clausola compromissoria (art. 241, c.1-<i>bis</i>, del codice dei contratti)	Il contratto non conterrà la clausola compromissoria. Pertanto, in caso di contenzioso con l'appaltatore, fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e, qualora ne ricorrano i presupposti, di accordo bonario previste dagli artt. 239 e 240 del D.Lgs. n.163/06, si specifica che in attuazione di quanto disposto dall'art. 241, comma 1- <i>bis</i> , dello stesso D.Lgs. n.163/06 e succ. modif., le controversie su diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto d'appalto stipulato per l'esecuzione dei lavori pubblici in oggetto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario sopra citato, <u>non saranno deferite</u> al collegio arbitrale di cui agli artt.241, 242 e 243 del D.Lgs. n. 163/06 e succ. modif. e le eventuali controversie saranno di esclusiva competenza del Giudice del Foro di Sassari
27	15	Anticipazione del prezzo contrattuale (art. 26-<i>ter</i> del D.L. n. 69/13 convertito con Legge n.98/13)	È prevista, qualora l'appaltatore contraente lo richieda, in deroga ai vigenti divieti di cui all'art. 133, comma 1- <i>bis</i> , del D.Lgs. n. 163/06 e dell'art.140, comma 1, del d.P.R. n. 207/10, la corresponsione dell'anticipazione del prezzo contrattuale nella misura del 10% dello stesso importo contrattuale. A tal fine si applicano gli artt. 124, commi 1 e 2 (obbligo di costituire la garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa relativa all'anticipazione) e 140, commi 2 e 3 (termine di erogazione dell'anticipazione e decadenza dell'anticipazione per ritardo), del d.P.R. n. 207/10.
28	9	<u>Norma di "lex specialis":</u> Offerte in variante (art. 76 del codice dei contratti)	Non sono ammesse offerte in variante rispetto agli elaborati di progetto approvati e posti a base di gara.

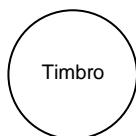
N.D.	Rif. all' allegato IX	Oggetto della norma di gara	Descrizione dettagliata della norma di gara
30	24	<p>Procedure di ricorso e strumenti di tutela (artt. 243-bis e 245 del codice dei contratti)</p>	<p>In relazione al combinato disposto dell'art. 245 del D.Lgs. n. 163/06 e dell'art. 120 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, recante "Codice del processo amministrativo", avverso il presente bando di gara, qualora autonomamente lesivo, è ammesso ricorso per violazione di legge, incompetenza ed eccesso di potere, unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale di Cagliari, entro il termine di 30 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, comma 5, penultimo periodo, dello stesso D.Lgs. n.104/10.</p> <p>In relazione al disposto dell'art. 243-bis del D.Lgs. n. 163/06 (introdotto dall'art. 6 del D.Lgs. 20.03.2010, n. 53, cd. "Direttiva ricorsi"), le ditte che intendono proporre un ricorso giurisdizionale devono informare questa stazione appaltante, con comunicazione scritta e sottoscritta dall'interessato, o da un suo rappresentante e nel rispetto delle modalità ivi previste, della presunta violazione e dell'intenzione di proporre un ricorso giurisdizionale. L'omissione della comunicazione costituisce comportamento valutabile ai fini della decisione sulle spese di giudizio nonché ai sensi dell'art. 1227 c.c., dando atto che l'art. 26 del D.Lgs. n. 104/10, recante "Spese di giudizio", prevede che, qualora vi siano i presupposti per l'applicazione di tale norma, il giudice condanna d'ufficio la parte soccombente al pagamento di una sanzione pecuniaria in misura non inferiore al doppio e non superiore al quintuplo del contributo unificato dovuto per il ricorso introdotto del giudizio, quando la parte soccombente ha agito o resistito temerariamente in giudizio.</p> <p>Ai sensi dell'art. 120, comma 1, del D.Lgs. n. 104/10, gli atti delle procedure di affidamento e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di CAGLIARI</p> <p>Ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. n. 104/10 e succ. modif., per l'impugnazione degli atti indicati nello stesso art. 120, il ricorso, principale o incidentale e i motivi aggiunti, anche avverso atti diversi da quelli già impugnati, devono essere proposti nel termine di 30 giorni, decorrente, per il ricorso principale e per i motivi aggiunti, dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. n.163/06, ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto amministrativo relativo all'appalto dei lavori in oggetto. Per il ricorso incidentale la decorrenza del termine è disciplinata dall'art. 42 del suddetto D.Lgs. n. 104/10.</p>
31	/	<p><u>Norma di "lex specialis":</u> Tassatività delle cause di esclusione dalla gara (art.46, c. 1-bis e art.64, c. 4-bis, del codice dei contratti)</p>	<p>I concorrenti saranno esclusi dalla gara in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste nel D.Lgs. n. 163/06 e nel d.P.R. n. 207/10 e da altre disposizioni di legge o regolamentari vigenti che comportino la tassatività delle cause di esclusione, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione alla gara o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte. L'esclusione dalla gara, inoltre, sarà ammessa ogni qualvolta l'offerente contravvenga ad una specifica norma procedurale di "lex specialis" di gara così esplicitamente indicata nel presente bando di gara, la quale discenda dall'interpretazione giuridica di una disposizione normativa e/o regolamentare in materia.</p> <p>Fino all'approvazione dei bandi-tipo da parte dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (AVCP) previsti dall'art. 64, comma 4-bis, del D.Lgs. n. 163/06, nei quali dovranno essere esplicitate le cause di legge che comportino la tassatività dell'esclusione dalla gara, si precisa che alla gara in oggetto troveranno applicazione i principi indicati qui di seguito.</p> <p>Nell'esclusione dei concorrenti dalla gara o nell'eventuale richiesta di integrazione documentale o di chiarimenti ai concorrenti in sede di gara ai sensi dell'art. 46, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06, questa stazione appaltante, oltre a tenere conto delle già citate norme di <i>lex specialis</i> di gara, applicherà, in caso di necessità, i criteri generali esposti dall'AVCP nella propria determinazione n. 4 del 10.10.2012 recante "BANDO- TIPO. Indicazioni generali per la redazione dei bandi di gara ai sensi degli articoli 64, comma 4-bis e 46, comma 1-bis, del Codice dei contratti pubblici", a</p>

N.D.	Rif. all' allegato IX	Oggetto della norma di gara	Descrizione dettagliata della norma di gara
			<p>cui si rimanda, la quale è reperibile nel sito informatico della stessa AVCP (www.avcp.it), nella quale sono esplicitate le cause di legge che comportano la tassatività dell'esclusione dalle gare d'appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture.</p> <p>Le indicazioni fornite dall'AVCP in tale documento vengono, pertanto, fatte proprie da questa stazione appaltante, fatte comunque salve le autonome valutazioni di approfondimento da parte dell'organo che esperisce la gara in oggetto legate alle tipologie e alle caratteristiche della situazioni specifiche che si dovessero presentare in sede di gara, le quali saranno valutate ed approfondite in tale sede: per detta ragione, la determinazione AVCP n. 4 del 10.10.2012 approvata per la valutazione delle tassative cause di esclusione dalle gare degli offerenti si deve considerare, anche se in forma virtuale e non concretamente, facente parte integrante e sostanziale del presente bando di gara, essendo del tutto liberamente reperibile dai concorrenti in gara.</p> <p>Pertanto, le cause di esclusione dalla gara delle offerte pervenute saranno definite da questa stazione appaltante secondo il combinato disposto degli artt. 46, comma 1 e 64, comma 4-bis, del D.Lgs. n. 163/06, dalle norme di <i>lex specialis</i> riportate nel presente bando di gara e, qualora necessario e qualora coerenti con la procedura di affidamento in oggetto, applicando le indicazioni generali fornite dall'AVCP mediante la citata determinazione n. 4 del 10.10.2012.</p>
32	/	Tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3 della legge n. 136/10)	<p>In osservanza dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e succ. modif. e delle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/10, l'appaltatore contraente, in dipendenza del contratto d'appalto che si stipulerà tra le parti, assume senza eccezioni o esclusioni alcuna, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari scaturenti dalla stipula del contratto stesso.</p> <p>L'appaltatore si impegna, a pena di nullità, a inserire negli eventuali contratti di subappalto o di subaffidamento a cottimo, una clausola con la quale il subcontraente assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge n. 136/10. Copia del contratto di subappalto o di subaffidamento a cottimo così redatto dovrà essere trasmessa a questa stazione appaltante in conformità a quanto disposto dall'art. 118 del D.Lgs. n.163/06 e succ. modif., sui quali la stazione appaltante stessa è tenuta ad effettuare il controllo prescritto dall'art. 3, comma 9, della legge n. 136/10 e succ. modif..</p> <p>Il contratto d'appalto sarà sottoposto a condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite in difformità a quanto disposto dal combinato disposto dell'art. 3 della legge n. 136/10 e succ. modif. e dell'art. 6 della legge n. 217/10, a cui espressamente si rimanda.</p> <p>In quanto compatibile, si applicano altresì i principi interpretativi di cui alla Determinazione n. 10 del 22.12.2010 dell'AVCP.</p>
33	/	Determinazione del corrispettivo contrattuale (art. 53, comma 4, del codice dei contratti)	<p>Il contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto sarà stipulato con corrispettivo convenuto interamente "a corpo"</p>
34	/	Altre informazioni	<p>a) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;</p> <p>b) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;</p> <p>c) L'aggiudicatario dell'appalto deve prestare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/06 e dall'art. 123 del d.P.R. 05.10.2010, n. 207 (da prestare nel rispetto dello SCHEMA TIPO 1.2 e della SCHEDA TECNICA 1.2 del D.M. 12.03.2004, n. 123); - la prova della avvenuta stipula, in relazione al disposto dell'art. 129 del D.Lgs. n. 163/06 e dell'art. 125 del d.P.R. 05.10.2010, n. 207, di una polizza assicurativa (da prestare nel rispetto dello SCHEMA TIPO 2.3 e della SCHEDA TECNICA 2.3 del D.M. 12.03.2004, n. 123), che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

N.D.	Rif. all' allegato IX	Oggetto della norma di gara	Descrizione dettagliata della norma di gara
			<p>zione. I massimali da assicurare sono pari a quanto disposto dallo SCHEMA TIPO 2.3 e dalla SCHEDA TECNICA 2.3 del D.M. 12.03.2004, n. 123.</p> <p>d) La dichiarazione concernente la consistenza dell'organico medio annuo e di essere in regola con gli adempimenti contributivi: previdenziali, assistenziali e assicurativi.</p> <p>e) Ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D.Lgs. n. 163/06 si specifica che non si procederà all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;</p> <p>f) g) La stazione appaltante si riserva di pubblicare sul proprio sito internet www.comune.giave.ss.it eventuali chiarimenti sugli atti di gara, sulle modalità di partecipazione o su quanto altro sia ritenuto utile, anche in conseguenza degli eventuali chiarimenti richiesti da parte dei concorrenti, fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte. Le imprese interessate a presentare offerta sono pertanto invitate a controllare eventuali pubblicazioni su detto sito;</p> <p>h) I dati raccolti nell'ambito delle procedure attivate sulla base del presente bando di gara saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n.196, recante "<i>Codice in materia di protezione dei dati personali</i>" esclusivamente nell'ambito della presente gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori pubblici in oggetto;</p> <p>i) Responsabile unico del procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/06: Dott.Ing. Floriana Muroni, - telefono RUP 079/869050 - - e-mail RUP ufficiotecnico@comune.giave.ss.it e-mail PEC tecnico@pec.comune.giave.ss.it;</p>

Per quanto non previsto nel presente bando di gara trovano applicazione le norme del codice dei contratti approvato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e succ. modif. e del relativo regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 e succ. modif., nonché le altre norme nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici

In particolare, in materia di tassatività delle cause di esclusione dalla gara per carenza o incompletezza documentale, troverà applicazione l'art. 46, commi 1 e 1-bis, del D.Lgs. n. 163/06 e succ. modif., secondo le norme di *lex specialis* indicate nel presente bando di gara (si veda anche il precedente punto 31), eventualmente anche dopo aver invitato i concorrenti, se necessario e nei limiti previsti dagli articoli da 38 a 45 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163 e succ. modif., a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati con la documentazione trasmessa unitamente all'offerta.



Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Dott.Ing. Floriana Muroni