

COMUNE DI MARA
PROVINCIA DI SASSARI

42

COPIA

Determinazione del Responsabile del Servizio
n. 8 del 10.02.2014

Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO CASA DI RIPOSO PER ANZIANI EX ASILO PIU' ARRU 4° LOTTO. AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE E SERVIZI CONNESSI IN ECONOMIA, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO. ALL'ING. ANTONINO MASIA DI CAGLIARI CIG._Z1A0DB3F14

Il responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Mara, **Geom. Sale Francesco**;

Visto il regolamento di Contabilità di questo Comune;

Vista la Deliberazione della G.M. n. **81** del **30/12/2011** di individuazione delle Posizioni Organizzative;

Visto il Decreto Sindacale n° **1** del **03/01/2012** di nomina dei Responsabili di Servizio;

Vista l'adozione del Piano Esecutivo di Gestione e l'affidamento ai Responsabili dei Servizi degli stanziamenti relativi al Bilancio di Previsione per l'esercizio in corso e disponibilità residue relative agli esercizi precedenti;

PREMESSO che nei documenti programmatici annuali di questa amministrazione, è stata prevista la realizzazione del seguente intervento: **LAVORI DI COMPLETAMENTO CASA DI RIPOSO PER ANZIANI EX ASILO PIU' ARRU 4° LOTTO**;

RILEVATO che per l'intervento suddetto è necessario procedere alla sua progettazione;

VISTO l'art. 91, commi 1 e 2, del codice dei contratti, che testualmente recita:

“Art. 91 - Procedure di affidamento.

(art. 17, L. n. 109/1994)

1. (Comma così modificato:

– dall'art. 2, c. 1, lettera t.1), del D.Lgs. 31 luglio 2007, n. 113;

– dall'art. 2, c. 1.s.1) del D.Lgs. 11 settembre 2008, n. 152) Per l'affidamento di incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo nel rispetto di quanto disposto all'articolo 120, comma 2-bis, di importo pari o superiore a 100.000 euro si applicano le disposizioni di cui alla parte II, titolo I e titolo II del codice, ovvero, per i soggetti operanti nei settori di cui alla parte III, le disposizioni ivi previste.

2. (Comma modificato:

– dall'art. 2, c. 1, lettera t.2), del D.Lgs. 31 luglio 2007, n. 113;

– dall'art. 1, c. 1.z) del D.Lgs. 11 settembre 2008, n. 152;

– dall’art. 2, c. 1.s.2) del D.Lgs. 11 settembre 2008, n. 152) Gli incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo nel rispetto di quanto disposto all’articolo 120, comma 2-bis, di importo inferiore alla soglia di cui al comma 1 possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, ai soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h) dell’articolo 90, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall’articolo 57, comma 6; l’invito è rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei.”;

VISTO l’art. 57, comma 6, del detto codice dei contratti che testualmente recita:

“Art. 57 - Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara.

6. Ove possibile, la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico - finanziaria e tecnico - organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, e seleziona almeno tre operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei. Gli operatori economici selezionati vengono contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta. La stazione appaltante sceglie l’operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso o dell’offerta economicamente più vantaggiosa, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l’affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta, o negoziata previo bando.”

VISTO l’art. 125, comma 11, del detto codice dei contratti che testualmente recita:

“Art. 125 - Lavori, servizi e forniture in economia.

11. Per servizi o forniture di importo pari o superiore a ventimila euro e fino alle soglie di cui al comma 9, l’affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. **Per servizi o forniture inferiori a ventimila euro, è consentito l’affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.**

ACCERTATI e certificati i seguenti motivi:

Carenza di organico, che impongono il ricorso alla progettazione esterna all’amministrazione prevista dall’art. 90, comma 6, del codice dei contratti;

VISTO che, essendo l’importo stimato per l’incarico inferiore a 20.000 euro, può trovare applicazione il combinato disposto degli artt. 91, comma 2, e 125, comma 11, secondo periodo, del codice dei contratti prima riportato;

VISTA la determinazione dell’autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture 29 marzo 2007, n. 4/2007, che, in ordine alla fattispecie, testualmente recita:

«Ritiene che per i servizi tecnici di importo inferiore a 20.000 euro le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato

disposto degli articoli 91, comma 2 e 125, comma 11, del Codice, previa indicazione dei servizi tecnici nel regolamento interno per la disciplina dell'attività contrattuale in economia.»;

VISTA la deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in data 3 novembre 2010, con la quale è stata fissata la contribuzione dovuta per il corrente anno;

VISTO l'art. 25 del vigente regolamento comunale per le forniture di servizi da eseguirsi in economia;

RITENUTO di dovere conferire l'incarico ad un professionista esterno che sia in possesso di idonea qualificazione professionale, il quale dovrà anche svolgere le attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, previa verifica dell'esperienza e della capacità professionale in relazione all'incarico da affidare;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

RITENUTO conveniente per l'ente, nell'esercizio della facoltà concessa dal combinato disposto degli artt. 91, c.2, e art. 125, comma 11 del codice dei contratti, procedere all'affidamento diretto della prestazione di cui trattasi, a professionista di fiducia, per i seguenti motivi: carenza di organico in forza all'ufficio tecnico comunale;

VISTO che il professionista: **Ing. Antonino Masia di Cagliari**, si è dichiarato disponibile a eseguire detto servizio tecnico con il ribasso sull'importo della prestazione, stimato ai sensi del decreto del Ministero della Giustizia del 4 aprile 2001, del 30% e, pertanto, per l'importo complessivo, al netto di IVA, e cassa previdenza di €14.409,32;

ACCERTATO, come da documentazione in atti, che il professionista in argomento è in possesso dei requisiti prescritti dalla parte seconda – Titolo 1°, capo 2° del codice dei contratti;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), acquisito d'ufficio ai sensi dell'art. 3, commi 2 e 3, del D.M. 24/10/2007;

VISTO il vigente regolamento comunale sui contratti;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTO il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale per la fornitura di servizi da eseguirsi in economia;

D E T E R M I N A

1) di conferire, sulla base delle considerazioni in premessa evidenziate, al professionista sig. Ing. Antonino Masia nato a Mara il 04/07/1965 residente a Cagliari via Quintino Sella n. 76 iscritto al n. 4184, dell'ordine degli Ingegneri, della provincia di Cagliari e con studio in Cagliari, via Gorizia, n. 17, di fiducia di questa amministrazione e di comprovata esperienza e capacità professionale, in relazione al progetto da affidare e all'opera da eseguire, l'incarico per la redazione del progetto:

preliminare definitivo esecutivo

il piano ed il coordinamento della sicurezza nel cantiere

nonché lo svolgimento di attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, per la realizzazione dell'opera: **LAVORI DI COMPLETAMENTO CASA DI RIPOSO PER ANZIANI EX ASILO PIU ARRU 4° LOTTO;**

2) di approvare l'allegato schema di convenzione;

3) di dare atto che la spesa derivante dal presente incarico, di presunti euro 18.282,54 sarà imputata al capitolo 10 intervento 2100401 conto RR.PP. del compilando bilancio di previsione 2014;

4) di individuare, in relazione al combinato disposto degli articoli 20, 21 e allegato II A del codice dei contratti, come segue i servizi oggetto dell'incarico:

Categoria	Denominazione	Numero di riferimento CPC (1)	Numero di riferimento CPV
12	Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi	867	da 74200000-1 a 74276400-8, e da 74310000-5 a 74323100-0, e 74874000-6

5) nei tempi e con le modalità previste dalla sopra richiamata deliberazione dell'autorità di vigilanza e delle relative istruzioni, viene dato corso alla richiesta del codice identificativo gara (CIG).

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è il Sig. Geom. Francesco Sale al quale potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono ☎ 079/805068.

Comune di (Prov.)

DISCIPLINARE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE
(CIG)

REPERTORIO

N.....

L'anno duemila il giorno del mese di
....., presso l'ufficio di segreteria della residenza del comune intestato.

Avanti a me, segretario del comune di
....., autorizzato a ricevere gli atti del comune, senza l'assistenza di testimoni per avervi i signori intervenuti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciarvi, sono personalmente comparsi:

Il/La Sig., nato/a a il
....., residente a in Via
....., che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del comune predetto (Codice Fiscale e Partita IVA n.) che rappresenta nella sua qualità di

Il/La Sig., nato/a a il
....., residente a in Via
....., Codice Fiscale e Partita IVA;
comparenti della cui identità personale e capacità giuridica di contrattare io segretario sono personalmente certo.

P R E M E S S O

che con determinazione n. in data, si stabiliva di affidare a
..... l'incarico di redigere
.....

CIÒ PREMESSO

e ratificato le parti, che dichiarano di tenere e valere la suesposta narrativa come parte integrante del presente contratto, convengono e stipulano quanto appresso:

Art. 1 - Oggetto del disciplinare. 1. Il comune conferisce a:

.....
.....
.....
.....
.....

2. Ognuno degli incarichi di progettazione è subordinato all'approvazione di quello precedente. In mancanza della condizione citata, gli incarichi per gli adempimenti successivi si debbono intendere ad ogni effetto come mai conferiti, senza che il professionista possa opporsi o reclamare o pretendere compensi per le parti successive.

3. Il professionista svolgerà l'incarico secondo le direttive del responsabile unico del procedimento.

Art. 2 - Prestazioni richieste 1. L'incarico per lo svolgimento delle attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione ricomprende tutte le attività di supporto - nessuna esclusa - necessarie e connesse allo svolgimento dei compiti del responsabile del procedimento per le fasi della progettazione , dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori.

2. Al professionista sono richiesti tutti gli elaborati progettuali previsti dal regolamento emanato con d.P.R. 21.12.1999, n. 554, articoli 18, 25 e 35.

3. Il professionista non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività relative alle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista.

4. Il professionista si impegna a tenere contatti e rapporti con l'amministrazione comunale per sottoporre all'esame le soluzioni proposte, nonché a partecipare alle iniziative promosse dall'amministrazione comunale per presentare e illustrare fasi e soluzioni progettuali nelle sedi pubbliche. Tali incontri pubblici, da escludere rispetto a quelli da tenersi con gli amministratori comunali, sono fissati nella misura non superiore a tre. Eventuali ulteriori incontri dovranno essere opportunamente concordati preventivamente e computati economicamente a parte.

Art. 3 - Tempi di esecuzione 1. Tutti gli elaborati dovranno essere consegnati all'amministrazione comunale in cinque copie, nei seguenti termini:

..... nel

rispetto delle disposizioni che saranno date dal responsabile del procedimento.

2. L'amministrazione comunale si riserva la facoltà di risolvere il contratto per inadempimento - senza che il progettista possa nulla pretendere sia in merito agli onorari che alle spese - quando il ritardo nella consegna degli elaborati superi i giorni.

3. E' in facoltà dell'amministrazione comunale concedere eventuali proroghe sulla data di presentazione degli elaborati, qualora il ritardo derivi da fatti e avvenimenti non dipendenti dalla volontà del professionista.

4. Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'amministrazione, la quale potrà - a suo insindacabile giudizio - darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi - nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni - tutte quelle varianti ed aggiunte che - a suo insindacabile giudizio - fossero riconosciute necessarie, senza che dal progettista possano essere sollevate eccezioni di sorta.

Art. 4 - Modifiche al progetto 1. Il progettista si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già presentato, tutte le modifiche che siano ritenute necessarie, a insindacabile giudizio dell'amministrazione, fino alla definitiva approvazione del progetto stesso, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

2. Il progettista, inoltre, si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già approvato dall'Amministrazione, tutte le modifiche che siano ritenute necessarie dalle competenti autorità, a cui il progetto sia sottoposto per l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni previsti dalle normative vigenti e applicabili alla realizzazione in questione, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

3. Nell'eventualità che, nel corso della esecuzione dei lavori, l'amministrazione ritenesse necessario introdurre varianti od aggiunte al progetto stesso, il progettista avrà l'obbligo di redigere gli elaborati necessari ed avrà diritto ai compensi che spettano a norma del presente disciplinare.

Art. 5 - Importo complessivo delle competenze 1. L'importo complessivo delle competenze spettanti al professionista viene così determinato:

.....
.....
.....
.....

Art. 6 - Modalità di pagamento 1. Il pagamento delle competenze e delle spese sarà effettuato nel modo seguente:

.....
.....
.....
.....

2. Il pagamento in ogni caso avverrà solo dietro presentazione di regolare fattura.

3. I pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

4. Il professionista ha l'obbligo di comunicare a questa stazione appaltante, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma 4 nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

5. Il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

6. Il professionista si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo di questa provincia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 7 - Polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale

1. Ai sensi dell'art. 111, comma 1, del codice dei contratti, il progettista deve munirsi, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

2. La polizza deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti resesi necessarie per il manifestarsi di errori o di omissioni del progetto esecutivo che pregiudicano, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera ovvero la sua utilizzazione.

Art. 8 - Controversie 1. Per tutte le controversie, trovano applicazione gli articoli 239, 240 e 241 del codice dei contratti.

Art. 9 - Spese contrattuali 1. Le spese relative al presente contratto e quelle da esso dipendenti e conseguenti, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a totale e definitivo carico del professionista.

2. Del presente contratto le parti, ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 26.01.1986, n. 131, richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'importo sul valore aggiunto (I.V.A.);

Art. 10 - Normativa di riferimento 1. Per quanto non espressamente detto nel presente disciplinare si fa riferimento alla normativa, sia nazionale che regionale, vigente in materia di lavori pubblici.

.....

In parte a stampa, completato da persona di mia fiducia e per mia cura, il presente contratto viene letto alle parti, le quali - da me interpellate - lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e, insieme con me, lo hanno sottoscritto in calce a tutte le pagine del presente contratto.

Il rappresentante del comune . Il professionista incaricato

.....

Il segretario comunale

.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to GEOM. SALE FRANCESCO

Visto il Bilancio di Previsione;

SIDA ATTO che:

Il responsabile di Ragioneria **Rag. Piu Patrizia** per quanto concerne la regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di €18.282,54, rende esecutivo, oggi 10.02.2014 il presente documento ai sensi dell'art. 151 comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to RAG. PIU PATRIZIA

Ai sensi dell'art. 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, la pubblicità della presente determinazione è assolta mediante pubblicazione all'Albo Pretorio dell'elenco settimanale delle determinazioni adottate. Lo stesso elenco è trasmesso contestualmente al Sindaco e al Segretario Comunale.

E' stata inviata al responsabile del Servizio Finanziario in data 10.02.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to GEOM. SALE FRANCESCO

Copia conforme all'originale per uso Amministrativo.
Mara, li 10.02.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GEOM. SALE FRANCESCO
